POSSESSION NOTICE

The Authorized Officer of INDIABULLS HOUSING FINANCE LIMITED ("IHFL" under the Securitisation and Reconstruction of Financial Assets and Enforcement o Security Interest Act, 2002 and in exercise of powers conferred under Section 13 (12 read with Rule 3 of the Security Interest (Enforcement) Rules, 2002 issued Demanc read with Rule 3 of the Security Interest (Enforcement) Rules, 2002 issued Demand Notice dated 10.07.2018 calling upon the Borrowers PRADEEP KUMAR CHHATA AND PINKI PRADEEP CHHATA to repay the amount mentioned in the Notice being Rs. 30,45,519/- (Rupees Thirty Lakhs Forty Five Thousand Five Hundred Nineteen Only) against Loan Account No. HHLDUB00215609 as on 10.07.2018 and interest thereon within 60 days from the date of receipt of the said Notice.

Further the IHFL has assigned all its rights, title and interest of the above loan accoun in favor of **Assets Care & Reconstruction Enterprise Ltd. ("ACRE")** by way of an Assignment Agreement dated **27.06.2023** read with Rectification Agreement dated

04.08.2023.

The Borrowers having failed to repay the amount, notice is hereby given to the Borrowers and the public in general that the undersigned has taken symbolic possession of the property described herein below in exercise of powers conferred on him under Sub-Section (4) of Section 13 of the Act read with Rule 8 of the Security Interest (Enforcement) Rules, 2002 on 21.02.2024.

The Borrowers in particular and the public in general is hereby cautioned not to deal with the property and any dealings with the property will be subject to the charge of Assets Care & Reconstruction Enterprise Ltd. for an amount of Rs. 30,45,519/-Runese Thirty Lake Earth Five Trousand Five Hundred Ningteen Only) as (Rupees Thirty Lakhs Forty Five Thousand Five Hundred Nineteen Only) as or 10.07.2018 and interest thereon.

rower's attention is invited to provisions of Sub-Section (8) of Section 13 of the Act in respect of time available, to redeem the Secured Assets

DESCRIPTION OF THE IMMOVABLE PROPERTY(IES) THE RESIDENTIAL PREMISES BEARING UNIT NO. – 1705, HAVING SUPER AREA OF 1000 SQ. FT. ON 17TH FLOOR IN THE TOWER – C4 OF THE PROJECT NAMED AS GOLF VILLAGE SITUATED AT PLOT NO. TS-05, SECTOR - 22D, YAMUNA EXPRESSWAY, GAUTAMBUDH NAGAR – 201303, UTTAR PRADESH ALONGWITH ONE COVERED CAR PARKING.

Authorized office Authorized officer
Assets Care & Reconstruction Enterprise Ltd.
(102-TRUST) Date: 21.02.2024 Place : GAUTAMBUDH NAGAR

PHD CHAMBER OF COMMERCE AND INDUSTRY Corporate Identity Number (CIN): U74899DL1951NPL001947 Registered Office: PHD House, 4/2 Siri Institutional Area August Kranti Marg, New Delhi-110016 Telephone No.: 91-11-49545454

Website: www.phdcci.in Email ID: managingcommittee@phdcci.in NOTICE OF EXTRA ORDINARY GENERAL MEETING AND E -VOTING INFORMATION

NOTICE is hereby given that an Extra Ordinary General Meeting ("EGM") of the Members of PHD Chamber of Commerce and Industry ("Chamber") is scheduled to be held on Friday, March 8, 2024, at 11:00 a.m. (IST) at PHD House, 4/2, Siri Institutional Area, August Kranti Marg, New Delhi - 110016 through the hybrid mode (that is to say both physical and Video Conferencing ("VC") / Other Audio Visual Means ("OAVM"), in compliance with the provisions of Companies Act, 2013 ("the Act") and rules made thereunder read with the general circuits New 20/2018 ("the Act") and rules made thereunder read with the general circular Nos. 20/2020 dated 5 May 2020, 10/2022 dated 28 December 2022 and 09/2023 dated 25 September 2023 (collectively referred as "MCA circulars") to transact the business as contained in the Notice convening this EGM ("EGM Notice")

In compliance with Section 108 of the Act read with Rule 20 of the Companies (Management and Administration) Rules 2014 the Chamber has appointed Centra Depository Services Limited (COSL) to provide facility of the remote e-voting, e-voting ('e-voting process') facility for the EGM.

The electronic dispatch of the notice has been completed through e-mail to all the Members of the Chamber at the e-mail addresses registered with the Chamber. The dispatch of notice has been completed on Thursday, February 22, 2024. The Notice of EGM is available on the Chamber's website www.phdcci.in and on the website of CDSL at www.evoting.cdsl.in

The remote e-voting will commence on Tuesday, March 5, 2024 (9:00 a.m. IST) and ends on Thursday, March 7, 2024 (5:00 p.m. IST). The cut-off date for determining the eligibility to vote through electronic means or at the EGM is Saturday, March 2, 2024. The members whose names are appearing in the Register of Members as on the cut-off date shall only be entitled to avail the remote e-voting facility/e-voting (including physical voting) at the EGM. The Chamber, being a company limited by guarantee, does not have the share capital. Therefore, every Member of the Chamber shall have one vote. The remote e-voting shall not be allowed beyond the aforesaid date and time. The instructions for e-voting are provided in the Notice, which is available on the website of the Chamber.

Any person, who becomes the Member of the Chamber after the dispatch of the Notice and their names are not appearing in the Register of Members as on the cut-off date i.e. March 2, 2024 may obtain the login id and password by sending a request at evoting@cdsl.in. The facility for voting through electronic means shall also be made available at the EGM. The Members, who will be attending the EGM through hybrid mode and have not already cast their vote through remote e-voting and are otherwise not barred from doing so, shall be eligible to vote through e-voting system and physical voting during the EGM.

Members who have voted through remote e-voting will be eligible to attend the EGM. However, they will not be eligible to vote at the EGM. Members can opt for only one mode of vote i.e. remote e-voting or e-voting (including physical voting) at the FGM In the case of voting by both the modes, vote casted through remote e-voting will be considered as final and voting through e-voting or physical voting at the EGN will not be considered.

The Chamber has appointed Mr. Rupesh Kumar Agarwal (CP: 5673), Managing Partner and failing him, Mr. Shashikant Tiwari (CP: 13050), Partner, Chandrasekaran Associates, as the scrutinizer for conducting the remote e-voting and e-voting (including physical voting) at the EGM in accordance with the provisions of the Act and the Rules made thereunder, in a fair and transparent manner.

In case of any query or grievances relating to remote e-voting may contact Dr. Ranjeet Mehta, Executive Director, PHDCCI at ed@phdcci.in and Ms. Sunita Rawat, Compliance Officer, PHDCCI at managingcommittee@phdcci.in respectively. Further members may also refer to the frequently Asked Questions (FAQ's) for members relating to e-voting and e-voting user manual for members available at the download section of www.evotingindia.com.

> For and on behalf of **PHD Chamber of Commerce and Industry** Dr. Ranjeet Mehta (Executive Director)

Date: 23rd February 2024

YES BANK LIMITED **YES BANK**

Regd. & Corporate Office: Yes Bank House, Off Western Express Highway, Santacruz East, Mumbai 400055. CIN: L65190MH2003PLC143249, E-mail: communications@yesbank.in, Website: www.yesbank.in

Publication of Notice u/s 13 (2) of the SARFAESI Act

Notice is hereby given that the under mentioned borrower(s)/Co-Borrower(s)/ guarantor(s)/mortgagor(s) who have defaulted in the repayment of principal and interest of the facilities obtained by them from the Bank and whose facilities account have been classified as Non-Performing Assets (NPA). The notice was issued to them under Section 13(2) of the Securitization and Reconstruction of Financial Assets and Enforcement of Security Interest Act 2002 (SARFAESI Act) on their last known addresses but they have been returned un-served and as such they are hereby informed by way of this public notice.

S. Accoun No. Number		Name of Borrowers, Co-borrowers, Mortgagors	O/s. As per 13(2) Notice	NPA Date Notice Date
4463700 02649 1. & 044LA40 2364000	& Term Loan	1. M/S Kripa Sales (Borrower) 2. Mr. Sumit Nizhawan (Guarantor) 3. Mr. Chandar Kumar (Guarantor) 4. Suresh Kumar (Guarantor) 5. Satish Chandra Nizhawan (Guarantor)	Rs. 2,49,03,959.16/- (Rs. Two Crore Forty Nine Lakh Three Thousand Nine Hundred Fifty Nine and Paise Sixteen Only) as on 06.02.2024	28.01.2024 08.02.2024

Details of secured asset: 1. Property admeasuring 83.83 sgmtrs Situated at Sagar Sarai Jawahar Baag Tehsil and Dist Moradabad. **Boundaries:** East- Road 3.65 Meter wide, West- Plot of Harnam Das, North- Property Satish Kumar, South Property Suresh Chandra.

2. Property admeasuring 83.83 symtrs Situated at Sagar Sarai Jawahar Baag Tehsil and Dist Moradabad. Boundaries East-Road 3.65 Meter wide, West-Plot of Harnam Das, North-Plot Hirday Narain Kapoor, South- Plot Chandra Kumar 3. Property admeasuring 83.83 sgmtrs Situated at Sagar Sarai Jawahar Baag Tehsil and Dist Moradabad. Boundaries Fast-Road 3.65 Meter wide, West-Plot of Harnam Das, North-Plot Chandra Kumar, South-Plot Ashok Kumar 4. Property admeasuring 62.10 sgmtrs Situated MMIG Plot No. 20 Ram Ganga Vihar Moradabad.

Boundaries: East-Road 9.0 Meter wide, West-future Scheme, North-House MMIG 21, South- House MMIG19

The above borrower(s)/co-Borrower(s)/guarantor(s)/mortgagor(s) (whenever applicable) are hereby called upon to make payment of outstanding amount within 60 days from the date of publication of this notice, failing which further steps will be aken after expiry of said 60 days under sub-section (4) of Section 13 of SARFAESI Act.

Furthermore, this is to bring to your attention that under Section 13 (8) of the Act, in case if the dues together with all costs charges and expenses incurred by us are tendered at any time before the date of publication of the notice for public auction Sale then Sale shall not be concluded and secured asset shall not be sold or transferred by us, and no further step shall be taken by us for transfer or sale of that secured asset.

Dated: 23-02-2024 Authorised Office Place: Delhi For YES BANK Limited

muthoot

MUTHOOT HOUSING FINANCE COMPANY LIMITED

Registered Office: TC NO.14/2074-7, Muthoot Centre, Punnen Road, Thiruvananthapuram - 695 034, CIN NO - U65922KL2010PLC025624 Corporate Office: 12/A 01, 13th floor, Parinee Crescenzo, Plot No. C38 & C39, Bandra Kurla Complex-G block (East), Mumbai-400051 TEL. NO: 022-62728517, Authorised Officer Email ID: authorised.officer@muthoot.com, Contact Person: - Govind Ram Balram Sharma - 9212443181

PUBLIC NOTICE – AUCTION CUM SALE OF PROPERTY

Sale Of Immovable Assets Under Securitization And Reconstruction Of Financial Assets & Enforcement Of Security Interest Act. 2002 exercise of powers contained in the Securitization and Reconstruction of Financial Assets & Enforcement of Security Interest Act, 2002, the Authorize ficer of the Muthoot Housing Finance Company Ltd., (hereinafter referred to as the "Company") has taken the possession of under mentioned propertie ereinafter referred to as "Secured Asset") and held as security in respect of HOUSING Loan facilities granted to below mentioned customers (hereinafter erred to as "Borrowers") and further It has been decided to sell the Secured Asset on "as is where is", "as is what is", "whatever there is" and "no ourse" basis/conditions by inviting sealed tenders from public in respect of the secured debt amounting to amount in below with further interest an ses thereon till final payment of the overdue from Bor

Sr. No	Name of Borrower/s & LAN	Possession Type & Date	Total O/s Amount (Rs.) Future Interest Applicable	Reserve Price	EMD
1.	LAN No.: MHFLCONKOT00005000616 1. Surendra Singh Jhala, 2. Sarita Kanwar	Symbolic Possession - 15-February-2024	Rs.9,68,408/- as on 22-February-2024	Rs. 18,00,000/-	Rs. 1,80,000/-

Description of Secured Asset(s) /Immovable Property (ies) - ALL THAT PART AND PARCEL OF THE PROPERTY BEING PLOT NO 10. KHASRA NO SITUATED AT DHANPURA MOHALLA, JHALAWAR, DISTT – JHALAWAR, RAJASTHAN - 326001, ADMEASURING 1000 SQUARE FEETS., BOUNDARY O LOT ARE: - EAST: - ROAD 20 FEET, WEST: - PLOT NO -9. NORTH: - OTHER LAND, SOUTH: - ROAD 20 FEET.

spection Date & Time: 11-March-2024 & 12-March-2024 at 10.00 AM to 05.00 PM ouction Date: 28-March-2024 10.00 AM to 03.00 PM & Last date for Submission of Bid: 27-March-2024 Place of Sale: 1D-10/45, Ground Floor,Sri Ashapura Enclave, Chitrakoot, Opp. Pratap Stadium, Jaipur, Rajasthan - 302021

ntending bidders may inspect the properties on the date and time as mentioned above. Terms & Conditions of public auction:- 1)Sale is strictly subject to the terms and conditions mentioned hereunder as per extant guidelines unde RFAESI Act, 2002 & also the terms and condition mentioned in the offer/ tender document to be submitted by the intending bidders. 2)Th operty will be sold on "As is where is" and "As is what is" "whatever there is" and "no recourse" condition, including encumbrances, if any, 3)Th operties under auction can be inspected on the date & time specified above. For any queries with regards to inspection of properties nission of tenders, kindly establish contact to The Authorised Officers at respective locations on above mention contact numbers. The intereste yers may send theirs offers for the above property in a sealed cover along with Demand Draft Payable at Mumbai favoring "Muthoot Housir inance Company Limited", towards earnest money deposit (EMD) 10% of Reserve Price. 4)Along with offer documents, the intending bidder shal Iso attach a copy of the PAN card issued by the Income Tax department AND bidder's identity proof and the proof of residence such as copy of th ssport, Election Commission Card, Ration Card, Driving license etc. 5)In no eventuality the property would be sold below the reserve price. 6)Th ders present in the auction would be allowed to increase their offer multiples of Rs.10000/- in addition to Reserve Price fixed. 7)All dues an atgoings, i.e., Municipal Taxes, Maintenance / Society Charges, Electricity and water taxes or any other dues including Stamp Duty, Registratic larges, Transfer Charges and any other expenses and charges in respect of the registration of the Sale Certificate in respect of the said properti hall be paid by the successful bidder/purchaser. 8)The successful bidder/purchaser shall have to pay 25% of the final bid amount (after adjustin 0% of the E.M.D. already paid) within next working days from the acceptance of the offer by the Authorized Officer in respect of the sale, failin which, the earnest money deposit will be forfeited. 9)The balance 75% of the Sale price shall have to be paid within 15 days of conveying the online of the sale to the successful Purchaser by the Authorized Officer or such extended period as agreed upon in writing by and solely at the cretion of the Authorized Officer. 10)The Authorized Officer reserves his right to vary any of the terms and condition of this notice for sale, witho rior notice, at his discretion.11)The Authorized Officer reserves the right to reject any/all bids without assigning any reason. All the bids receive om the prospective bidders shall be returned to them without any liability / claim against M/s Muthoot Housing Finance Company Ltd. 12)Th orrower's attention is invited to the provisions of sub section 8 of section 13, of the SARFAESI Act, in respect of the time available, to redeem th

ny reason whatsoever then secured creditor may enforce security interest by way of sale through private treaty. Die borrower(s)/guarantor(s)/mortgagor(s) are hereby given STATUTORY 30 DAYS NOTICE UNDER RULE 8(6) & 9 of The Security Inforcement) Rules of SARFAESI ACT. Borrower/s are also requested to remove their uncharged belongings from the property within 30 days' time se it will be removed from property on their risk and cost.

cured asset. 13)Public in general and borrower(s)/ mortgagor(s) in particular please take notice that if in case auction scheduled herein fails for

Place: Rajasthan , Date : 23-February-2024

HeroFinCorp.

Sd/- Authorised Officer - For Muthoot Housing Finance Company Limited

SHRIRAM HOUSING FINANCE LIMITED

Reg.Off.: Office No.123, Angappa Naicken Street, Chennai-60000 SHRIR (a) Branch Office: Plot No. 39/2/4, First Floor, Sky Tower, Sanjay Place, Agra, Uttar Pradesh – 282001 Website: www.shriramhousing.in

SYMBOLIC POSSESSION NOTICE

Whereas, the undersigned being the authorised officer of Shriram Housing Finance Limited (SHFL) under the provisions of the Securitisation and Reconstruction of Financial Assets and Enforcement of Security Interest Act, 2002 (said Act) and in exercise of powers conferred under Section 13(12) of the said Act read with Rule 3 of the Security Interest (Enforcement) Rules, 2002 (said Rules) issued demand notices to the Borrowers details of which are mentioned in the table below to repay the amount mentioned in the said demand notices. The Borrowers having failed to repay the amount, notice is hereby given to the Borrowers and the public in general that the undersigned has taken Symbolic possession of the property described herein below in exercise of powers conferred on him under Section 13(4) of the said Act read with rule 8 of the said Rules, on this 20th day of February, 2024.

The Borrower in particular and the public in general is hereby cautioned not to deal with the property and any dealing with the property will be subject to the charge of Shriram Housing Finance Ltd. for an amount as mentioned herein

below with interest thereon.		
Borrower's Name & Address	Amount due as per Demand Notice	Description of Mortgaged Property
SANDEEP SINGH PARMAR Address: - G-4 Baldev Ashyana Kakretha Road, Near Gurudvara, Guru Ka Taal, Agra UP- 282007 Also At:-Indian Flavours The Cross Road Plot No GP 5 & GP 6, Unit no — 11 &12 Sikandra Agra UP 282007. DIPALI W/O SANDEEP SINGH PARMAR Address: - G-4 Ground Floor Baldev Ashyana Kakretha Road, Near Gurudvara, Guru Ka Taal, Agra UP- 282007 Also At- Hosue No 9, Manglam Vihar, Near surndra Hall Sikandra	Rs. 3304493/- (Rupees Thirty- Three Lakh Four Thousand Four Hundred Ninety Three Only) as on 06/12/2023. Under reference of Loan Account No. SBTHAGRA000042 1 & STUHAGRA000042 2with further interest as mentioned hitherto and incidental expenses, costs etc till realization of the entire dues within 60 days from the date of this notice Notice dated:	Property bearing at Flat NoG — 4, On Ground Floor measuring area 105.00 Sq. meter constructed on part of plot no 268, Land bearing khasra no — 544/1 situated at baldev A s hiyana Floor maharishi Puram, Ward Hariparvat, Mauza Kakretha Tehsil and District Agra UP. Property area :- Plot area 105 Sq. meter Boundaries:- North: Comman Passage South: Flat G-02 East: Rasta 9 mtr. West: Flate G-03
Agra UP 282007.	20.02.2024	

The borrower's attention is invited to provisions of sub-section (8) of section 13 of the Act, in respect of time available, to redeem the secured assets.

Place: Agra Sd/- Authorised Officer Shriram Housing Finance Limited Date: 20-02-2024

HERO FINCORP LIMITED

CIN: 1174899DL1991PLC046774 nunity Centre, Basant Lok, Vasant Vihar, New Delhi-110057 Tel: 011-49487150 Fax: 011-49487150 Email: litigation@herofincorp.com Website: www.herofincorn.com

"APPENDIX-IV-A" [SEE PROVISO TO RULE 8(6)] SALE NOTICE FOR SALE OF IMMOVABLE PROPERTY E-AUCTION SALE NOTICE FOR SALE OF IMMOVABLE PROPERTY IN TERMS OF SECURITISATION AND RECONSTRUCTION OF FINANCIAL ASSETS AND ENFORCEMENT OF SECURITY INTEREST ACT, 2002 READ WITH PROVISO TO RULE 8(6) OF THE SECURITY INTEREST (ENFORCEMENT) RULES, 2002

Notice is hereby given to the public in general and in particular to the Borrowers (B) that the below mentioned immovable property mortgaged / charged to the Secured Creditor (Hero Fincorp Limited), the physical possession of the below mentioned immovab roperty has been taken by the Authorized Officer of Secured Creditor (Hero Fincorp Limited), will be sold on "As is where is Basis" & 'As is what is Basis" & "whatever there is Basis" & "Without recourse Basis" on below mentioned date, for recovery of amount as entioned below, due to the Secured Creditor from the Borrower. The Reserve Price is mentioned below and the earnest money to be deposited is mentioned respectively.

Name of the Borrower (B) / Guarantors (G) / with Address	Address of the Security charged covered under Auction	Reserve Price (RP)
1. M/s Enkay Exports India Limited (Borrower /Addresee	A. House Bearing Nagar Nigam No. 24/85, Measuring	Rs.
No.1) Through its Director, Mr. Sanjay Jain Having its office	Area 175.50 Sq.mts, Situated At Punia Para, Lohamandi	2,13,00,000/-
at: C-94 C-134 to C-138, EPIP, Shastripuram, Agra, Uttar	Ward, Tehsil And District Agra Bounded As: East: House	EMD Amount
Pradesh - 282007 . Also at : C-131, C-132, C-133, EPIP,	No. 24/86 Of Champa Lal Jain, West- Drainage, North-	10% of the
Shastripuram, Agra, Uttar Pradesh – 282007, Also at: 24/97,	Gali, South: House No. 24/87 Of Champa Lal Jain	Reserve Price
Puniya Pada, Loha Mandi, Agra, Uttar Pradesh - 282002	B. House Bearing Nagar Nigam No. 24/98, Measuring	Rs.
2. Mr. Sanjay Jain (Co-Borrower/ Addressee No.2),	Area 114.00 Sq.mts, Situated At Punia Para, Raja Ki	21,30,000/-
Director Residing at: 24/97, Puniya Pada, Loha Mandi, Agra,	Mandi, Lohamandi Ward, Tehsil And District Agra	
Uttar Pradesh - 282002	Bounded As: East: Property Of Champa Lal Jain. West-	Incremental
3. Mr. Ankit Jain (Co-Borrower/Addressee No. 3), Residing	In Some Part House Of Ram Babu Agarwal 7 In Some	Amount
at: 24/97, Puniya Pada, Loha Mandi, Agra, Uttar Pradesh -	Part House Of Jagdish Chandra Agarwal, North-	Rs.
282002	Property Of Shri Deep Chandra Verma, South: Govt Road	1,00,000/-
4. Mr. Ashish Jain Borrower/Addressee No.4) Residing at:	C. House Bearing Nagar Nigam No. 24/97, Measuring	
24/97, Puniya Pada, Loha Mandi, Agra, Uttar Pradesh -	Area 219.28 Sq.mts, Situated At Punia Para, Raja Ki	
282002	Mandi, Lohamandi Ward, Tehsil And District Agra,	
5. Mrs. Basanti Devi Jain (Co-Borrower/Addressee No.5)	Bounded As: East: Property Of Champa Lal Jain, West-	
Residing at: 24/97, Puniya Pada, Loha Mandi, Agra, Uttar	In Some Part House Of Ram Babu Agarwal 7 In Some	
Pradesh - 282002	Part House Of Jagdish Chandra Agarwal, North-	
6. Mrs. Renu Jain (Co-Borrower/Addressee No.6)		
Residing at: 24/97, Puniya Pada, Loha Mandi, Agra, Uttar	(Hereinafter Referred To As "Mortgaged Property")	
Pradesh – 282002		

Pradesh – 282002	(Horomator Horomator	7.6 Mortgagod Froporty /		
Outstanding Dues for recovery of which property is being sold	Date/Time of On-Site Inspection of Property with Name of Authorized Officer	Last Date for submission of EMD and Request letter of participation, KYC.	Date and Time o E-Auction with auto extension	
Rs.3,62,03,111.52/- (Rupees Three Crores Sixty-Two Lakhs Three Thousand One Hundred and Eleven and Fifty-Two	On or Before 15.03.2024 10.00 AM to 5.00 PM Authorized Officer: Mr. Gaurav Bajai	Documents, Pan Card, Proof of EMD etc.	of 5 minutes each	
Paisa only) due as on 11.11.2022 & Rs. 4,25,55,254.40/- (Rupees Four Crore Twenty-Five Lakh Fifty Five Thousand Two Hundred Fifty Four and Forty Paisa Only) as on 19.01.2024	Mob: 9927085947 Email: gaurav.bajaj@ herofincorp.com you can also contact: Mr. Ramesh Giri, Mob: 9643468804 ramesh.giri@ herofincorp.com	On or before 18.03.2024 upto 5.00 PM and EMD through RTGS/NEFT	19.03.2024 Time: 10.00 AM to 1.00 PM	

The Intending Purchasers / Bidders are required to deposit EMD amount either through RTGS / NEFT or by way of Demand Draft / Pay order in the Account No.00030310016156, Name of the Beneficiary: "Hero Fincorp Limited", IFSC Code: HDFC0000003 ERMS AND CONDITIONS OF THE E-AUCTION:

E-Auction is being held on "As is where is Basis" & "As is what is Basis" & "whatever there is Basis" & "Without recours Basis" and will be conducted "online"

The F-Auction will be conducted through M/s E-Procurement Technologies Ltd. (Helpline No(s): 9173528727, 07961200576/5 44/594/596/531/583/569, 6351896643 and E-mail on support@auctiontiger.net/ maulik.shrimali@auction web portal https://sarfaesi.auctiontiger.net.

There is no encumbrance on the property which is in the knowledge of Secured Creditors. However, the intending bidders should make their own independent enquires regarding the encumbrances, title of property put on auction and claims/ rights/ dues/ affecting the property, prior to submitting their bids. In this regard, the E-Auction advertisement does not constitute and will not be deemed to constitute ant commitment or any representation of Hero Fincorp Limited.

The Authorized Officer / Secured Creditor shall not be responsible in any way for any third party claims/ rights/ dues. The sale shall be subject to rules/ conditions/ prescribed under the Securitization and Reconstruction of Financial Assets and Enforcement of Security Interest Act, 2002. The other terms and conditions of the E-Auction are published in the following websit https://sarfaesi.auctiontiger.net.

ate: 23-02-2024 Sd/- Authorized Office Place: Agra, Uttar Pradesh Hero Fincorp Limited

Timex Group India Limited

CIN: L33301DL1988PLC033434 Regd. Office: E-10, Lower Ground Floor, Lajpat Nagar- III, New Delhi-110024 Tel: 011-41021297, Email: investor.relations@timex.com, Website: www.timexindia.com

NOTICE OF POSTAL BALLOT

FOR THE ATTENTION OF MEMBERS OF THE COMPANY

Notice is hereby given that pursuant to Section 110 read with Section 108 of the Companies Act, 2013, read with Rule 20 and Rule 22 of the Companies (Management and Administration) Rules, 2014 ("the Rules" read with Rule 20 and Rule 22 of the Companies (Management and Administration) Rules, 2014 (the Rules) and other applicable provisions of the Act and the Rules, General Circular Nos. 14/2020 dated April 8, 2020, 17/2020 dated April 13, 2020, 22/2020 dated June 15, 2020, 33/2020 dated September 28, 2020, 39/2020 dated December 31, 2020, 10/2021 dated June 23, 2021, 20/2021 dated December 8, 2021 03/2022 dated May 5, 2022, 11/2022 dated December 28, 2022 and 09/2023 dated September 25, 2023, issued by the Ministry of Corporate Affairs ("MCA Circulars"), SEBI (Listing Obligations and Disclosure Requirements) Regulations, 2015 and Secretarial Standards on General Meeting (SS-2) issued by the Institute of Company Secretaries of India ("ICSI") and other applicable laws and regulations, as amended from time to time including any statutory modification(s) or re-enactment thereof for time being in force), the approval of the Members of TIMEX GROUP INDIA LIMITED ("the Company") is being sought for the following resolutions by way of Postal Ballot through remote e-voting process only through the platform provided by National Securities Depositories Limited (NSDL):

Appointment of Mr. Marco Zambianchi (DIN: 10457688) as Director of the Company by way of an Ordinary Resolution;

Appointment of Ms. Meeta Makhan (DIN: 07135150) as an Independent Director of the Company by

Appointment of Ms. Dhanashree Ajit Bhat (DIN: 10477919) as an Independent Director of the Company by way of a Special Resolution; Appointment of Mr. Sanjeev Kumar (DIN: 02524617) as an Independent Director of the Company by

way of a Special Resolution:

Increasing the overall borrowing limits of the Company by way of a Special Resolution; and Creation of charge and/or mortgage on all or any of the movable and/or immovable properties of the Company by way of a Special Resolution.

Members are hereby informed that: The Company has completed the dispatch of Postal Ballot Notice on February 21, 2024 to all the

shareholders whose name appear in the register of members of the Company or in the List of Beneficial Owners as provided by depositories as on the cut-off date i.e. February 16, 2024, only through electronic mode. Accordingly, physical copy of the Notice along with Postal Ballot Form and pre-paid business envelope has not been sent to the members for this postal ballot. E-voting facility will be available at the link https://www.evoting.nsdl.com/. E-voting facility will be available at the link https://www.evoting.nsdl.com/.

The remote E-voting period shall begin on Saturday, February 24, 2024 at 09.00 AM (IST) and end on Sunday, March 24, 2024 at 5.00 PM. (IST). During this period, shareholders of the Company, holding shares either in physical form or in dematerialized form, as on February 16, 2024 (Cut-off date), may cast their vote electronically. The e-voting module shall be disabled by NSDL for voting thereafter. A person who is not a shareholder on the Cut-off date should treat this notice for information purpose

The Board of Directors has appointed Mr. Neelesh Kumar Jain, Proprietor, M/s N.K.J & Associates Practicing Company Secretaries, New Delhi (Membership No. FCS 5593, CP No. 5233), as the

Scrutinizer for conducting the remote e-voting process in fair and transparent manner. Result of Postal Ballot will be declared by the Chairman or any other person authorized by the Chairman on or before Tuesday, March 26, 2024, at 5 p.m. (IST) at the registered office of the Company and intimated to the BSE Ltd. and displayed along with the Scrutinizer's report on the Company's website

Process for those shareholders whose email ids are not registered for procuring user id and password

ii. In case shares are held in demat mode, please provide DPID-CLID (16 digit DPID + CLID or 16 digit beneficiary ID). Name, client master or copy of Consolidated Account statement, PAN (digit beneficiary ID). Name, client master or copy of Consolidated Account statement, PAN (digit beneficiary ID). Name, client master or copy of Consolidated Account statement, PAN (digit DPID + CLID or 16 digit beneficiary ID). Name, client master or copy of Consolidated Account statement, PAN (digit DPID + CLID or 16 digit DPID + CLID or 18 di (self-attested scanned copy of PAN card), AADHAR (self-attested scanned copy of Aadhar Card) to investor.relations@timex.com.

Alternatively, shareholder/members may send a request to evoting@nsdl.com for procuring user id and password for e-voting by providing above mentioned documents.

In terms of SEBI circular dated December 9, 2020 on e-Voting facility provided by Listed

Companies, Individual shareholders holding securities in demat mode are allowed to vote through their demat account maintained with Depositories and Depository Participants. Shareholders are required to update their mobile number and email ID correctly in their demat account in order to access e-Voting facility. The postal ballot notice and instructions for voting are also available on the website of the Company

at https://www.timexindia.com/wp-content/uploads/2024/01/Postal-Ballot-Notice-2024.pdf, website of NSDL at www.evoting.nsdl.com and on the website of the Stock Exchange on which the equity of the Company are listed i.e. BSE Limited at www.bseindia.com. Members who do not receive the Postal Ballot notice may download it from any of the abovementioned websites.

For any grievances / queries relating to voting by postal ballot or by electronic means, shareholders are requested to contact Mr. J K Singla, Alankit Assignments Limited, 4E/2 Alankit House, Jhandewalan Extension, New Delhi – 110055, Tel: 011-42541234, E-mail: rta@alankit.com or Ms. Pallavi Mhatre (Senior Manager), NSDL, 4th Floor, 'A' Wing, Trade World, Kamala Mills Compound, Senapati Bapat Marg, Lower Parel, Mumbai - 400013, Email: evoting@nsdl.com, call on: 022 - 4886 7000 and 022 - 2499 7000 or refer to the Frequently Asked Questions (FAQs) for shareholders and e-voting user manual for shareholders available at the download section of www.evoting.nsdl.com. For TIMEX GROUP INDIA LIMITED

PLACE: Noida DATE : 22/02/2024

Dhiraj Kumar Maggo VP - Legal, HR & Company Secretary ICSI Membership No. F7609

SHRIRMM HOUSING FINANCE

SHRIRAM HOUSING FINANCE LIMITED Registered Office: Office No. 123, Angappa Naicken Street, Chennai – 600 001

DEMAND NOTICE

Address:- Plot No.-146, Flat No. S

Date Of Demand Notice: 13-02-2024

2. 2ND Floor Laxmi Nagar.

Jhotwara, Jaipur Rajasthan-

Harnathoura Rawan Gate.

NPA DATE- 03-02-2024

302012.

Branch Office: Plot No. 245 & 246, 2nd Floor, Omkaram Tower, Hanumnan Nagar - D, Amarpali Marg Vaishali Nagar, Jaipur Rajasthan - 302021 Website: www.shriramhousing.in

Whereas the borrowers/co-borrowers/quarantors/ mentioned hereunder had availed the financial assistance from SHRIRAM HOUSING FINANCE LTD. We state that despite having availed the financial assistance, the borrowers/guarantors have committed various defaults in repayment of interest and principal amounts as per due dates. The account has been classified as Non Performing Asset in accordance with the directives/guidelines issued by Reserve Bank of India, consequent to the Authorized Officer of SHRIRAM HOUSING FINANCE LTD. under Securitization and Reconstruction of Financial Assets and Enforcement of Security Interest Act. 2002 & in exercise of powers conferred under Section 13(2) read with Rule 3 of Security Interest (Enforcement) Rules, 2002 issued Demand Notices on respective dates mentioned herein below under Section 13(2) of SARFAESI Act, 2002 calling upon the following borrowers /quarantors /mortgagors to repay the amount mentioned in the notices together with further interest at the contractual rate on the amount mentioned in the notices and ncidental expenses, cost, charges etc until the date of payment within 60 days from the date of receipt of notices

The notices issued to them on their last known addresses have returned un-served and as such they are hereby informed by way of public notice about the same.

The borrower's attention is invited to provisions of sub-section (8) of section 13 of the Act, in respect of time available, to redeem the secured assets

Borrower/Co-Borrower/ Name & Address	Outstanding Amount	Property Address of Secured Assets	
Loan A/c No:- SBTHAJMR0000438 And STUHAJMR0000439 1. Mr. Kundan Mal, Address: - Yadav colony, Village- Daurai, Dauri (Rural), Ajmer Rajasthan-305003. Also at:Shree Ambe Jewelers, Daurai, Ajmer Rajasthan-305003	Rs. 7,45,504/- In Loan Account No. SBTHAJMR0000438 And Rs. 20,64,357/- In Loan Account No. STUHAJMR0000439 (Total In Both Account) Rs. 28,09,861/- (Rupees Twenty Eight Lakh Nine Thousand Eight Hundred Sixty One Only) as on 07.02.2024. under reference of Loan Account No. SBTHAJMR0000438 And STUHAJMR0000439	All that the Piece and Parcel of Property Part Of khasra no. 1679 and 1683, Gram Dauri, Teh & DistAjmer_Rajasthan_305003 Admeasuring: - 126.66 Sq. Yards. East: Remaining part of same plot, West: Other Property,	
2. Mrs.Suman Soni w/o Kundan	Loan No. and Loan Amount	North:- ROAD,	
Mai , Address:- Yadav colony, Village- Daurai, Dauri (Rural), Ajmer Rajasthan-305003. NPA DATE- 03-02-2024 Date Of Demand Notice: 09-02-2024	Rs. 6,72,102/- In Loan Account No. SBTHAJMR0000438 And Rs. 18,40,636/- In Loan Account No. STUHAJMR0000439 (Total In Both Account) Rs. 25,12,738/- (Rupees Twenty Five Lakh Twelve Thousand Seven Hundred Thirty Eight Only) in respect of Loan Account No. SBTHAJMR0000438 And STUHAJMR0000439	South: Other Property	
Loan A/c No:- SBTHJIPR0002372 And STUHJIPR0002373 1.Mrs. LILA NANDWANA, Address: - Plot No146, Flat No S 2, 2ND Floor Laxmi Nagar, Harnathpura Rawan Gate, Jhotwara, Jaipur Rajasthan- 302012 Also at:183-A, Jain Mandir Ke Pichey, R.K. Puram, Kota_ Rajasthan-324005	Rs. 18,42,563/- In Loan Account No. SBTHJIPR0002372 And Rs. 2,79,728/- In Loan Account No. STUHJIPR0002373 (Total In Both Account) Rs.21,22,291/- (Rupees Twenty One Lakh Twenty Two Thousand Two Hundred Ninety One Only) as on 07.02.2024. under reference of Loan Account No. SBTHJIPR0002372 And STUHJIPR0002373	All that the Piece and Parcel of Property Plot No146, Flat No. S-2, Second Floor, Shree Shyam Residency, Laxmi Nagar Harnathpura, Jhotwara Jaipur_Rajasthan-302012. Admeasuring: - 750.00 Sq. Ft. Boundaries of the said Property:-	
2. Mr.Deepak Nandwana s/o Mohan Lai Nandwana.	Loan No. and Loan Amount Rs. 16,59,386/-	East: Plot No-144 West: Plot No145 & Plot	

In the circumstances as aforesaid, the notice is hereby given to the above borrowers, co-borrowers and/ or their quarantors (where ever applicable) to pay the outstanding dues as mentioned above along with future interest and applicable charges within 60 days from the date of the publication of this notice failing which further steps will be taken after the expiry of 60 days of the date of this notice against the secured assets including taking possession of the secured assets of the borrowers and the mortgagors under Section 13(4) of Securitization and Re-construction of Financial Assets and Enforcement of Security Interest Act. 2002 and the applicable rules there under.

In Loan Account No. SBTHJIPR0002372

In Loan Account No. STUHJIPR0002373

Rs. 19,26,964/- (Rupees Nineteen Lakh

Twenty Six Thousand Nine Hundred Sixty

Four Only) in respect of Loan Account No.

SBTHJIPR0002372 And STUHJIPR0002373

And Rs. 2,67,578/-

(Total In Both Account)

No.-145-A North: Road 30

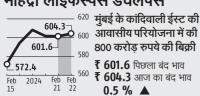
South: Plot No.-148

Please note that under Section 13 (13) of the said Act, no Borrower shall, transfer by way of sale, lease or otherwise any of his secured assets referred to in the notice, without prior written consent of the secured creditor.

Place: Aimer / Jaipur Date: 23-02-2024 Shriram Housing Finance Ltd

Sd/- Authorised Officer

महिंद्रा लाइफस्पेस डेवलपर्स



लार्सन ऐंड टुब्रो 3,364.1 3,360 3,300.5 3,310 3,296.4 Feb 2024 Feb Feb 15 21 22

मुंबई के पास ठाणे में बहुमंजिला आवासीय टावर निर्माण का ऑर्डर मिला ₹ 3,296.4 पिछला बंद भाव ₹ 3,364.1 आज का बंद भाव

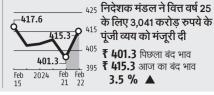
2.1 %

रॉयल ऑर्किड होटल्स टिक्कर ताल में नया होटल रीजेंटा प्लेस मोरनी हिल्स की शुरुआत 423.0-₹ 421.0 पिछला बंद भाव ₹ 423.0 आज का बंद भाव Feb 2024 Feb Feb 0.5 %

े रेल विकास निगम

275	ट्रांसिमशन लाइन निर्माण के
261.6	लिए संयुक्त उद्यम सबसे कम
	बोलीदाता के रूप में उभरा
260.6_ 255	₹ 260.6 पिछला बंद भाव
V	१ २००.० ।५७ला बद माव
	₹ 261.6 आज का बंद भाव
Feb 2024 Feb Feb	0.4 %
15 71 77	U.H. 70

गुजरात मिनरल डेवलपमेंट कंपनी



संक्षेप में

एचसीएलटेक और इंटेल फाउंड्री में साझेदारी

एचसीएल टेक्नोलॉजिज (एचसीएलटेक) वैश्विक सेमीकंडक्टर नवाचार को बढ़ाने के लिए इंटेल फाउंडी के साथ दीर्घकालिक सहयोग का विस्तार कर रही है। यह साझेदारी एक मजबूत और विविध आपूर्ति श्रृंखला स्थापित करने के लिए इंटेल फाउंड्री की उन्नत प्रौद्योगिकी विनिर्माण क्षमताओं के साथ एचसीएलटेक की डिजाइन विशेषज्ञता को एक साथ लाती है, जो नवाचार तथा उत्कृष्टता के एक नए युग का प्रतीक है। इसका मकसद सेमीकंडक्टर निर्माताओं, प्रणाली ओईएम और क्लाउड सेवा प्रदाताओं के लिए अनुकूलित सिलिकन समाधान विकसित करना है। एचसीएल टेक के अध्यक्ष (इंजीनियरिंग और आरऐंडडी सर्विसेज) विजय गुंट्र ने कहा 'इंटेल फाउंड्री की उन्नत प्रौद्योगिकियां और विनिर्माण तथा उन्नत पैकेजिंग में सिलिकॉन सत्यापित आईपी हमारे पारस्परिक ग्राहकों के लिए अभिनव, सुलभ व विविध समाधानों की हमारी आपर्ति को मजबत करते हैं।'

अशोक लीलैंड ने किया 30 लाख वाहन उत्पादन

हिंदुजा समूह की प्रमुख भारतीय कंपनी और देश की अग्रणी वाणिज्यिक वाहन निर्माता अशोक लीलैंड ने गुरुवार को अपने 30 लाखवें वाहन उत्पादन की घोषणा की। इस वाहन का उत्पादन कंपनी के उत्तराखंड के पंतनगर में इसके अत्याधुनिक संयंत्र में हुआ। अशोक लीलैंड के लिए यह बड़ी उपलब्धि उसके नवोन्मेष, उन्नत प्रौद्योगिकी और ग्राहकों के साथ मजबूत रिश्ते के बल पर आई है। राष्ट्रीय और अंतरराष्ट्रीय बाजार में अशोक लीलैंड का दबदबा रहा है। रोजाना लाखों यात्री अशोक लीलैंड की बसों से सफर करते हैं और कंपनी के ट्रक अर्थव्यवस्था को गति देने में महत्त्वपूर्ण भूमिका निभाते हैं। कंपनी के प्रबंध निदेशक और मुख्य कार्य अधिकारी शेन् अग्रवाल ने कहा 'इस बड़ी उपलब्धि को हासिल करने पर हम गौरवान्वित हैं। वाणिज्यिक वाहन श्रेणी में अशोक लीलैंड हमेशा से आगे रही है और उत्पाद प्रौद्योगिकी और नवाचार में नेतृत्व कर रहा है। *बीएस*

यस बैंक लिमिटेड

दिनांक से 60 दिनों के भीतर उल्लेखित राशि का भुगतान करने के लिए कहाँ गया।

उधारकर्ता का नाम

श्री मोहम्मद दानिश

(सह–उधारकर्ता)

:. श्री मोहम्मद इलयास

बंधककर्ता)

P

muthoot

(सह–उधारकता और

दिनांक : 19.02.2024, स्थान : बुलंदशहर (उ.प्र.)

(उधारकर्ता)

✓ YES BANK पंजीकृत और कॉपॉरेट कार्यालय : यस बैंक हाउस, ऑफ वेस्टर्न एक्सप्रेस हाईवे, सांताकूज ईस्ट, मुंबई-400055

कब्जा सूचना (धारा अंतर्गत नियम 8(1) अचल संपत्ति के लिए)

जबकि अधोहस्ताक्षरी ने यस बैंक लिमिटेड के प्राधिकृत अधिकारी होने के नाते, वित्तीय परिसंपत्तियों के प्रतिमतिकरण और पनर्निर्माण और

प्रतिभृति हित के प्रवर्तन अधिनियम, 2002 और प्रतिभृति हित (प्रवर्तन) नियमों, 2002 के नियम 9 के साथ पठित धारा 13(12) केतहत प्रदत्त शक्तियों के प्रयोगमें यहां निम्न वर्णित उधारकर्ताओं को एक मांग सूचना जारी करधारा 13(2) के अंतर्गत उक्त सूचनाओं प्राप्त होने की

उधारकर्ताओं उक्त राशि चुकाने में विफल रहे हैं, एतद् द्वारा उधारकर्ताओं और आम जनता को सूचित किया जाता है कि अधोहस्ताक्षरी ने उत

अधिनियम की धारा 13(४) के सहपठित उक्त नियमों के नियम 9 के तहत उसे प्रदत्त शक्तियों के प्रयोग में निम्न वर्णित संपत्तियों पर सांकेतिक कब्जा

संबंधित उधारकर्ता को विशेष रूप से और आम तौर पर जनता को आगाह किया जाता है कि वह उक्त संपत्तियों से व्यवहार ना करें और उक्त

संपत्तियों के साथ कोई भी व्यवहार निम्न वर्णित राशि और उस पर संविदात्मक दर पर ब्याज के लिए यस बैंक लिमिटेड के प्रभार के अधीन होगा।

बंधक संपत्ति का विवरण

मकान नगर पालिका सं. 161 वर्ग गज यार्न

काजीवाड, तहसील और जिला बलंदशहर

विलेख अनुसार उत्तर बिकी विलेख

अनुसार, दक्षिण: बिक्री विलेख अनुसार

जैसा कि अधिनियम की धारा 13(8) के तहत विचार किया गया है, यदि हमारे द्वारा किए गए सभी लागतों, शुल्कों और खर्चों के साथ हमारे बकाए को बिक्री या हस्तांतरण के लिए निर्धारित दिनांक से पहले किसी भी समय चुका दी जाती है, तो प्रत्याभूत परिसंपत्ति हमारे द्वारा बेची या स्थानांतरित नहीं की

्र के प्रिजीकृत कार्यालय : टीसी सं. 14/2074-7, मुथूट सेंटर, पुन्तेन रोड, तिरुवननपुरम-695 034 सीआईएन सं. : U65922KL2010PLC025624, कॉपॉरेट कार्यालय : 12/ए 01, 13वी मंजिल, परिनी क्रेसेंजो,

सार्वजनिक सूचना : सम्पत्ति की नीलामी सह बिक्री

वित्तीय आस्तियों के प्रतिभूतिकरण एवं पुनर्निर्माण तथा प्रतिभूति हित प्रवर्तन अधिनियम, 2002 के तहत अचल आस्तियों की बिक्री

वित्तीय आस्तियों के प्रतिभृतिकरण एवं पुनर्निर्माण तथा प्रतिभृति हित प्रवर्तन अधिनियम, 2002 में निहित शक्तियों के प्रयोग में मैसर्स मुथुट हाउसिंग फाइनेंस कम्पनी लि. (इसके

पश्चात ''कम्पनी'' सन्दर्भित) के अधिकृत प्राधिकारी ने अधोलिखित सम्पत्तियों (इसके पश्चात ''प्रतिभूत आस्ति'' सन्दर्भित) का कब्जा कर लिया है और निम्नलिखित ग्राहकों

(इसके पश्चात ''कर्जदार'' सन्दर्भित) को स्वीकृत गृह ऋण सुविधाओं के परिप्रेक्ष्य में प्रतिभूत के रूप में धारित किया है तथा कर्जदारों से अधिबकाये के अन्तिम भुगतान पर

उस पर भावी ब्याज एवं व्ययों सहित नीचे वाणित प्रतिभूत ऋण के परिप्रेक्ष्य में सार्वजनिक मुहरबन्द निविदाएं आमन्त्रित करके ''ज**हाँ है जैसे है,'' ''जो है यहीं है'' ''जैसा**

कब्जे का प्रकार तथ

सांकेतिक कब्जा

प्रतिभृत आस्ति(यों)/अचल सम्पत्ति(यों) का विवरण : प्लॉट नं. 10, खसरा नं. 872 का समस्त भाग, धनपुरा मोहल्ला, झालावाड

जिला-झालावाड़, राजस्थान-326001 में स्थित, माप 1000 वर्ग फीट, प्लॉट की सीमाएं : पूर्व : रोड 20 फीट, पश्चिम : प्लॉट नं.

नीलामी की तिथि : 28 मार्च, 2024 को 10.00 बजे पूर्वा. से 03.00 बजे अप. तथा बोली जमा करने की अन्तिम तिथि : 27 मार्च, 2024

मार्जजनिक नीलामी **के नियम एवं शर्तें** . (1) बिकी सरफैसी अधिनियम. 2002 के तहत मौजदा दिशा-निर्देशों के अनुसार यहां नीचे उल्लिखित नियमों एवं शर्तों के कठोर अनुपालन में तथा इच्छुक संविदाकारों द्वारा जमा किये जाने वाले प्रस्ताव/निविदा दस्तावेज में उल्लिखित नियम एवं शतों के अनुसार की जायेगी। (2) सम्पत्ति

की बिक्री ''जहाँ है जैसे है'' तथा ''जो है यही है'' ''जो कुछ भी है वहीं है'' तथा ''उपचार रहित आधार'' पर ऋणभार, यदि कोई हो, सहित की जायेगी। (3)

नीलामी के तहत संपत्तियों का निरीक्षण ऊपर निर्दिष्ट तिथि और समय पर किया जा सकता है। संपत्तियों के निरीक्षण या निवदाएं प्रस्तुत करने के संबंध में किसी भी

प्रश्न के लिए, कृपया उपरोक्त संपर्क नंबरों पर संबंधित स्थानों पर प्राधिकृत अधिकारियों से संपर्क स्थापित करें। इच्छुक खरीदार उपरोक्त संपत्ति के लिए अपने प्रस्ताव एक सीलबंद कवर में 'मथट हाउसिंग फाइनेंस कंपनी लिमिटेड' के पक्ष में मंबई में देय आरक्षित मल्य का 10% जमा धरोहर राशि (ईएमडी) के रूप में डिमांड

डाफ्ट के साथ भेज सकते हैं। (4) प्रस्ताव के साथ इच्छक संविदाकार आयकर विभाग द्वारा जारी पैन कार्ड की प्रति. संविदाकार का पहचान पत्र तथा आवास के

प्रमाण की प्रति जैसे पासपोर्ट, चुनाव आयोग कार्ड, राशन कार्ड, ड्राइविंग लाइसेंस आदि भी संलग्न करेंगे।(5) किसी भी स्थिति में सम्पत्ति को आरक्षित मुल्य से कम

पर नहीं बेचा जायेगा। (6) नीलामी में उपस्थित संविदाकारों को निर्धारित आरक्षित मूल्य के अतिरिक्त अपनी संविदा रु. 10000/- के गुणक में बढ़ाने की अनुमित होगी। (7) सभी बकाये तथा व्यय जैसे निगम कर, रखरखाव/समिति प्रभार, बिजली तथा पानी के कर या स्टैम्प ड्यूटी, पंजीकरण प्रभार, अन्तरण प्रभार तथा कथित सम्पत्तियों के परिप्रेक्ष्य में विक्रय प्रमाणपत्र के पंजीकरण से सम्बन्धित अन्य व्यय एवं प्रभारों का भृगतान सफल संविदाकार/क्रेता द्वारा किया जायेगा। (8) सफल संविदाकार को क्रय राशि का 25% (पूर्वप्रदत्त ईएमडी को समायोजित करके) बिक्री के परिप्रेक्ष्य में अधिकृत प्राधिकारी द्वारा प्रस्ताव की स्वीकृति के 2 कार्यकारी दिनों

के भीतर जमा करना होगा, जिसमें असफल होने पर जमा की गयी धरोहर राशि जब्त कर ली जायेगी। (9) विक्रय मूल्य का शे, 75% राशि अधिकृत प्राधिकारी द्वारा सफल क्रेता को बिक्री की पुष्टि की सूचना के 15 दिनों के भीतर या अधिकृत प्राधिकारी के एकमात्र विवेकानुसार तथा लिखित में यथासहमत विस्तारित अवधि तक

जमा करनी होगी। (10) अधिकृत प्राधिकारी अपने विवेकानुसार बिना किसी पूर्व सूचना के बिक्री की इस सूचना के किसी भी नियम एवं शर्ती को परिवर्तित करने का अधिकार रखते हैं। (11) पाधिकत अधिकारी बिना कोई कारण बताए किसी भी/सभी बोलियों को अस्वीकार करने का अधिकार सरक्षित रखता है। संभावित बोलीदाताओं से प्राप्त सभी बोलियां मेसर्स मुथुट हाउसिंग फाइनेंस कंपनी लिमिटेड के खिलाफ किसी भी दायित्व/दावे के बिना उन्हें वर्णस कर दी जाएंगी। (12)

कर्जदार का ध्यान प्रतिभृत संपत्ति को विमोचित करने के लिए उपलब्ध समय के संबंध में, सरफेसी अधिनियम की धारा 13 की उपधारा 8 के प्रावधानों की ओर

आकर्षित किया जाता हैं। (13) सामान्य रूप से जनता और विशेष रूप से कर्जदार/बंधककर्ता विशेष रूप से कृपया ध्यान दें कि यदि यहां निर्धारित नीलामी किसी

कर्जदार (रों)/गारंटर (रों)/बंधककर्ता(ओं) को सरफेसी अधिनयम के प्रतिभति हित (प्रवर्तन) नियमों के नियम 8(6) और 9 के तहत वैधानिक 30 दिनों का नीटस

दिया जाता है। कर्जदारों से यह भी अनरोध किया जाता है कि वे 30 दिनों के भीतर संपत्ति से अपना अनारक्षित सामान हटा लें अन्यथा इसे उनके जोखिम और

भी कारण से विफल हो जाती है तो प्रतिभुत ऋणदाता निजी संधि के माध्यम से बिक्री के माध्यम से प्रतिभृति हित प्रवर्तित कर सकता है।

बिक्री का स्थान : प्लॉट नं. 1डी-10/45, भूतल, श्री आशापुरा एन्कलेव, चित्रकूट, सामने प्रताप स्टैडियम, जयपुर, राजस्थान-302021

निरीक्षण की तिथि एवं समय : 11 मार्च, 2024 तथा 12 मार्च, 2024 को 10.00 बजे पूर्वा. से 05.00 बजे अप.,

15-फरवरी-2024

प्लॉट सं. सी38 एवं सी39, बांद्रा कुर्ला कॉम्पलेक्स-जी ब्लॉक (पूर्व), मुम्बई-400051, दूरभाष नं. : 022-62728517, अधिकृत प्राधिकारी

MIC00030 राज्य उत्तर प्रदेश में स्थित । सीमांकन: पूर्व

1378795 बिक्री विलेख अनुसार, पश्चिम:

जाएगी. और उस प्रत्याभत परिसंपत्ति के हस्तांतरण या बिक्री के लिए हमारे द्वारा कोई और कदम नहीं उठाया जाएगा

: authorised.officer@muthoot.com

मुथूट हाउसिंग फाइनेंस कम्पनी लिमिटेड

प्रमुख्के ट्यक्ति : गोविन्द राम बलराम णर्मा - 921244318:

<mark>है वैसा ही है'' तथा ''उपचार रहित''</mark> आधार पर प्रतिभूत आस्ति की बिक्री करने का निर्णय लिया है।

इच्छक संविदाकार उपर्युक्त तिथि एवं समय पर सम्पत्तियों का निरीक्षण कर सकते हैं।

कर्जनार का नाम तथा लैन

लैन नं. : MHFLCONKOT000005000616

1. सुरेन्द्र सिंह झाला, 2. सरिता कंवर

लागत पर संपत्ति से हटा दिया जाएगा। स्थान : राजस्थान, तिथि : 23 फरवरी, 2024 134.69 मीटर, कस्बा शिकारपर, मोहल्ला

सीआईएन: L65190MH2003PLC143249, ई मेल : communications@yesbank.in,वैबसाइट: www.yesbank.in.

भारत खोल रहा दुनिया की राह आइकिया बंद कर जबर के मुख्य कार्याधिकारी ने कहा कि भारत में कारोबार से मिलता है बेहतरीन अनुभव

पीरजादा अबरार बेंगलूरु, 22 फरवरी

🗕 क्सी सेवा प्रदाता अमेरिकी कंपनी उबर के मुख्य कार्याधिकारी दारा खोसरोशाही ने कहा है कि भारतीय बाजार में कारोबार का अनुभव दुनिया के किसी भी दूसरे देश में कारोबार करना सहज बना देता है। खोसरोशाही ने कहा कि भारत में उपभोक्ता कम से कम खर्च पर अधिक से अधिक सेवाओं का लाभ उठाने को अधिक अहमियत देते हैं। उन्होंने कहा कि भारत में कारोबार करने से मिली सीख दुनिया के किसी भी दूसरे देश में कारोबार करना आसान बना

बेंगलुरु में इन्फोसिस के सह-संस्थापक एवं आधार के सूत्रधार नंदन नीलेकणी को बताया, 'भारत में कारोबार करना अपने आप में सहज नहीं माना जा

उबर के अनुसार

भारत में कारोबार

का अनुभव दूसरे

देशों में कारोबार

मांग सूचना की दिनांव

पुन: कब्जे की दिनांव

21/11/2023

19/02/2024

यस बैंक लिमिटेड

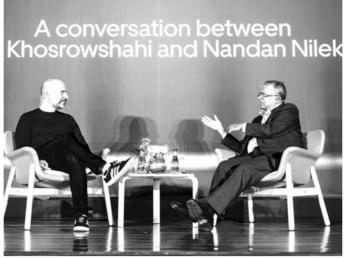
हस्ता /— प्राधिकत अधिकारी

18.00.000/-

1.80.000

के लिए अहम

सकता। यहा ग्राहक काफी उम्मीदें रखते हैं और किसी भी सेवा के लिए काफी सोच-समझकर और कम से कम भुगतान करना चाहते हैं।' खोसरोशाही ने पॉप्युलेशन स्केल टेक्नोलॉजीज' विषय का जिक्र किया।



बेंगलूरु में इन्फोसिस के सह-संस्थापक एवं आधार के सूत्रधार नंदन नीलेकणी के साथ उबर के मख्य कार्याधिकारी दारा खोसरोशाही

> सफलता दूसरे देशों में कारोबार करने का मानक

उबर के सीईओ ने कहा कि चुनौतियों के बावजूद भारत में उबर के लिए यह बेहतरीन दौर है। उन्होंने कहा कि भारत में अपनी

उन्होंने कहा, 'भारत हमारे लिए दुनिया के टीम को लेकर वह गर्व का अनुभव करते अन्य हिस्सों में कारोबार के द्वार खोलता हैं। उबर के अनुसार किफायती कारोबारी है। अगर हम यहां सफल होते हैं तो यह खंड में कारोबार का विस्तार करना

उनकी नजर में सबसे बड़ा रणनीतिक अवसर है। कंपनी भारत में किफायती सेवा खंडों जैसे दोपहिया, तिपहिया एवं बस सेवा आदि में अपना कारोबार का दायरा बढ़ाना चाहती है। इससे पहले कंपनी केवल चौपहिया खंड में कारोबार करने पर ही ध्यान केंद्रित कर रही थी।

खोसरोशाही ने कहा, 'अगर मौजदा समय को देखें तो किफायती सेवा खंडों को लेकर हमारा जोश बलंदी पर है। हम तिपहिया, दोपहिया खंडों पर ध्यान केंद्रित

करने के साथ ही उच्च क्षमता वाली उबर बस तैयार करने पर ध्यान केद्रित कर रहे हैं। भारत में एक बड़ी आबादी तक अपनी सेवाएं पहुंचाने का यह हमारे लिए महत्त्वपूर्ण अवसर है।' उन्होंने कहा कि उनकी कंपनी केवल उच्च मध्यम वर्ग तक ही न सिमट कर भारत में आबादी के एक बड़े हिस्से तक अपनी सेवाएं पहंचाना चाहती है।

खोसरोशाही ने कहा कि दुनिया के दूसरे देशों की कंपनियां एवं सरकारें भारत में विकसित डिजिटल सार्वजनिक ढांचे से काफी कुछ सीख सकती हैं। उन्होंने कहा कि एक तकनीकी कंपनी के तौर पर उबर ओपन सोर्स तकनीक में काफी दिलचस्पी ले रही है और लोगों को इससे मिलने वाले अवसरों का महत्त्व भी बखुबी समझती है। मार्च 2023 में समाप्त वित्त वर्ष में भारत में उबर का राजस्व 54 प्रतिशत बढ़कर 2,666 करोड़ रुपये पहुंच गया।

ओएनडीसी के साथ साझेदारी

उबर ओपन नेटवर्क फॉर डिजिटल कॉमर्स (ओएनडीसी), यूपीआई, डिजिलॉकर और आधार आदि के माध्यम से डिजिटल सार्वजनिक ढांचे का लाभ उठाने पर ध्यान देगी। उबर ने सरकार समर्थित ओएनडीसी के साथ एक समझौता भी किया है। इस समझौते के तहत कंपनी उबर ऐप पर विभिन्न तरह की सेवाएं देने के लिए ओएनडीसी की खुबियों का लाभ उठाएगी।

शार्लीन डिसुजा मुंबई, 22 फरवरी

फर्नीचर क्षेत्र की खुदरा कंपनी आइकिया इंडिया ने आज कहा कि वह इस साल के मध्य तक मुंबई के आर-सिटी मॉल में दो साल पहले खोला गया अपना स्टोर बंद कर देगी और शहर में ओम्नीचैनल प्रारूप तलाशेगी। आर सिटी मॉल का यह स्टोर 72,000 वर्ग फुट में फैला हुआ है। छोटे प्रारूप वाले स्टोर की व्यावहारिकता का परीक्षण करने के लिए इसे जून 2022 में खोला गया था।

स्वीडन की इस खुदरा विक्रेता ने एक बयान में कहा कि यह रणनीतिक फैसला ग्राहक अनुभव के लिहाज से हमने सीखा है तथा देश में किफायती-सहज और तीव्र खदरा कारोबार सृजन के हमारे दृष्टिकोण के अनुरूप है। यह फैसला हमें अपने मुंबई परिचालन को आइकिया वर्ली, आइकिया नवी मुंबई और ऑनलाइन मौजूदगी मजबूत करने तथा भविष्य के विकास के नए अवसरों की खोज करने का अवसर प्रदान करता है।

बयान में कहा गया है 'विकसित हो रहे मुंबई पर ध्यान मजबूत बना हुआ है क्योंकि हम शहर के लिए नए आर-सिटी स्टोर में नियुक्त कर्मचारियों को मुंबई तथा दूसरी इकाइयों में अन्य अवसर प्रदान किए जाएंगे

ओम्नी-चैनल प्रारूपों की तलाश कर रहे हैं। मौजुदा आइकिया नवी मुंबई स्थल को खुंदरा गंतव्य के रूप में विकसित कर रहे हैं, पुणे में अपनी भौतिक मौजूदगी का विस्तार कर रहे हैं तथा अपनी ऑनलाइन मौजूदगी के जरिये पूरे महाराष्ट्र में भी सुलभ हो गए हैं। आइकिया के लिए भारत दीर्घकालिक प्राथमिकता है तथा हम वृद्धि के और अधिक तरीकों तथा नौकरी के अवसरों में निवेश करना जारी रखेंगे।'

फर्निचर क्षेत्र की इस खुदरा विक्रेता ने अपने आर-सिटी स्टोर में 100 कर्मचारियों को नियुक्त किया हुआ है। इन सभी कर्मचारियों को मंबई तथा उसकी दसरी इकाइयों में अन्य अवसर प्रदान किए जाएंगे।

बयान में कहा गया है 'अपने समर्पित सहकर्मियों का ध्यान रखना हमारी सर्वोच्च प्राथमिकता है और हम इस पूरी प्रक्रिया में सम्मान तथा उदारता के साथ आगे बढेंगे।

हीरानंदानी समृह के परिसरों पर ईडी के छापे

प्रवर्तन निदेशालय (ईडी) ने विदेशी मुद्रा प्रबंधन

अधिनियम (फेमा) के उल्लंघन के आरोपों की जांच के सिलसिले में प्रतिष्ठित रियल एस्टेट समृह हीरानंदानी के मुंबई में और उसके आसपास स्थित चार से पांच परिसरों पर गुरुवार को छापे मारे।

सूचना राशि (रु.)

रुपये

26,33,876.73/-

तैंतीस हजार आठ सौ

छिहत्तर और तिहत्तर

पैसा मात्र) 21 नवंबर

2023 तक बकाया

कुल बकाया राशि (रु.)

प्रयोज्य भावी ब्याज

₹. 9,68,408/

तिथि 22-फरवरी-2024

बिक्री

बुनियादी ढांचे पर केके आर का दांव

पृष्ट 1 का शेष

केके आर ने इंडिया ग्रिड ट्रस्ट (इंडीग्रिड) में भी निवेश किया है। इंडीग्रिड के पास देश में बिजली पारेषण संपत्तियां हैं और कंपनी अन्य पारेषण संपत्तियों में भी निवेश की संभावना तलाश रही है।

शाह ने कहा कि केकेआर वेदांत समूह के साथ भी काम कर रही है। वह वेदांत को कोयले से बिजली

बनाने की संपत्तियां अक्षय ऊर्जा संपत्तियों में बदलने में भी मदद कर रही है। 2020 में केकेआर ने देश में नवीकरणीय ऊर्जा संपत्तियों के अधिग्रहण के लिए विरसेंट इन्फ्रास्ट्रक्चर का गठन किया था। सितंबर 2022 में केकेआर ने हीरो फ्यूचर एनर्जीज में 45 करोड़ डॉलर का निवेश किया था। शाह ने कहा कि बीते 15 साल में संपत्तियों की उपलब्धता और नीतियों में स्पष्टता

के लिहाज से भारत का बाजार परिपक्व हुआ है जिससे निवेशकों का भरोसा बढा है। उन्होंने कहा, '15 साल पहले यहां उतनी परिचालन वाली संपत्तियां उपलब्ध नहीं थीं। इसलिए काफी पूंजी गिनी-चुनी संपत्तियों में ही लगती थीं। उसके बाद से स्थिति में बदलाव हुआ है और निवेश भी समझदार हुए हैं। निर्णय लेने के मामले में सरकार की नीतियों में भी निश्चितता आई है।'

17.02.2024

28.02.2024

22.03.2024

: 28.03.2024

नोटिस न्यायालय सचना पटट (बैंक दारा) कार्यालय वसूली अधिकारी - द्वितीय-2 नोटिस मौके पर (बैंक द्वारा) ऋण वसूली अधिकरण प्रथम तल, सुधरमा-।।, किसान भवन के सामने लाल कोठी शॉपिंग सेन्टर, टॉक रोड़, जयपुर (राजस्थान) निरीक्षण की तिथि (क्षेत्राधिकार राजस्थान राज्य) अमानत राशि एवं रजिस्ट्रेशन की अंतिम तिथि

आर.सी. संख्या-59 / 2021 फार्म संख्या 13

वसूली प्रमाण पत्र संख्याः

HDFC Bank

प्रकरण का उनवान बनाम

Dhurv Enterprises & Ors. विक्रय की उद्घोषणा

यह कि माननीय पीठासीन अधिकारी, ऋण वसूली अधिकरण, जयपुर के द्वारा एक वसूली प्रमाण पत्र संख्या 59/2021 जो कि मूल आवेदन संख्या 1290 / 2021 में दिनांक 07.01.2021 को सभी प्रतिवादीगण के विरुद्ध राशि रूपये 04,16,01,030.40 / 🗕 की वसूली हेतु जारी किया गया है, जो राशि प्रमाण पत्र के

1290/2021 में दिनांक 07.01.2021 को सभी प्रतिवादीमण के विरुद्ध राशि रूपये 04.16.01,030.40/— की वसूली हेतु जारी किया गया है, जो राशि प्रमाण पत्र के अनुसार ब्याज, वाद व्यय एवं खर्चों सहित वसूल किये जाने योग्य हैं। तथा यह कि अधोहरताक्षरकर्ता के द्वारा सलंग्न अनुसूचि में वर्णित बन्धक सम्पत्ति को प्रमाण पत्र की सन्तुष्टि हेतु विक्रय किये जाने हेतु आदेशित किया गया है। तथा यह कि प्रमाण पत्र के अनुसार दिनांक 31.08.2021 तक ब्याज, वाद व्यय, व खर्चों सहित कुल राशि रूपये 5.05.28,772.18 एवं मविष्य का ब्याज बकाया है। एतदद्वारा यह सूचित किया जाता है कि किसी स्थग्न आदेश की अनुपस्थिति में सन्दर्भित सम्पत्ति का विक्रय दिनांक 04.04.2024 को C1 India Pvt. Ltd. कार्यालय 3 rd Floor, Plot No.68, Sector-44, Gurgaon, 122033 Haryana, India. Contact No. Bhavik Pandya-8866682937, mobile no. +91-7291891124/25/26_and Vinod Kumar-8866682931 वेबसाईट www.bankeauctions.com पर 11 AM से 3 PM तक किया जावेगा। दोपहर ०३ बजे +911.2910911.24/20/20 allu Villuu Nullial-0000006291 वबराइट www.bankeaucilons.com पर 11 AM स 3 PM तक कियो जीवगी विपास 03 बलं बाद 05 मिनेट तक यदि कोई बोली नहीं बढाता है तो स्वीकार कर ली जाएंगी। कितु यदि समय 3.05 से पूर्व कोई बोली बढाई जाती है तो पुनः नीलामी समय 05 मिनट बढा दिया जायेगा। यह विक्रय उपरोक्त प्रतिवादी की सम्पत्ति जिसका विवरण नीचे अनुसूचि में दिया गया है, का किया जायेगा एवं उक्त सम्पत्ति पर दायित्व एवं दावे जो अभिनिश्चित किये गये है, वे प्रत्येक लॉट के सामने अनुसूचित में विनिर्देष्ट है। सम्पत्ति का विक्रय ''<mark>जहाँ हैं जैसी रिथती में हैं'</mark> के आधार पर किया जायेगा। यदि का विक्रय 'जहाँ हैं के किया के अनुसार किया जायेगा। यदि

सम्पात्त का विक्रय **जाहा ह जसा एखता में ह**ं के आधार पर किया जायगा सम्पात्त का विक्रय अनुसूचा में दिय गय लाट के अनुसार किया जायगा वार सम्पात्ति के किसी एक माग के विक्रय से वसूली राशि सन्तुष्ट हो जाती है तो शेष सम्पात्ति के विषय में विक्रय तुरन रोक दिया जायगा । यदि किसी भी लॉट का विक्र प्रारम्भ करने से पूर्व चल्त प्रमाण पत्र में वर्णित बकाया व्याज, लागत (विक्रय की लागत सिहत) विक्रय निष्पादित करने वाले अधिकारी को अदा कर दी जाती हैं य उसकी सन्तुष्टि के लिए यह प्रमाण प्रस्तुत किया जाता है कि प्रमाण पत्र की राशि ब्याज व खर्च सहित अधोहस्ताक्षरकर्ता को अदा कर दी गई है तो विक्रय रोक दिय जायेगा। विक्रय हेतु जनसाधारण को स्वम् अथवा अधिकृत प्रतिनिधी के ज़रिये बोली लगाने हेतु आमंत्रित किया जाता है। किसी भी अधिकारी य निवारिया। विक्रय हेतु जनसाधारण को रचम् अथवा अधिकृत प्रतिनिधी के जरिये बोली लगाने हेतु आमंत्रित किया जाता है। किसी भी अधिकारी य अन्य व्यक्ति जो इन विक्रय के सम्बंध में प्रत्यक्ष एवं अप्रत्यक्ष रूप से अपना कर्तव्य निर्वहन कर रहा है, के द्वारा किसी भी रूप में इस सम्पत्ति के विक्रय में बोली व ावा सम्पत्नि के अर्जन अथवा अर्जन के प्रयास में भाग नहीं निया जानेगा

विक्रय आयकर अधिनियम 1961 की द्वितीय अनुसूचि में वर्णित शर्तो तथा इसके अन्तर्गत निर्मित नियमों एवं निम्नलिखित अतिरिक्त शर्तो के अध्ययीन

होगाः— 1. संलग्न सूची में दिये गये विवरण अधोहस्तासरकर्ता को प्राप्त श्रेष्ठ जानकारी के अनुसार अंकित है किन्तु अधोहस्ताक्षरकर्ता उदघोषणा में किसी त्रुटि, असत्य अथवा चूक के लिये कर्त्रई उत्तरदायी नहीं होगा। 2. सम्पत्ति संख्या—1 का आरक्षित मूल्य 12 लाख रूपये एवं सम्पत्ति संख्या—2 का आरक्षित मूल्य 4.25 करोड़ रूपये तय किया गया है, जिससे कम मूल्य में सम्पत्तियां का विक्रय नहीं किया जावेगा। 3. सम्पत्ति की बोली वृद्धि राशि सम्पत्ति संख्या—1 के लिए 10 हजार रूपये एवं सम्पत्ति संख्या-2 के लिए 50 हजार रूपये के गुणांक में बढाई जाएंगी तथा बोली की राशि अथवा बोलीदाता के विषय में विवाद उत्पन्न होने पर वह लॉट तुरन्त ही पुनः नीलामी के लिए रख दिया जायेगा। 4. इच्छुक बोलीदाताओं के ऊपर वर्णित वैब साईट पर पंजीकृत कराना तथा पहचान चिन्ह व पासवर्ड प्राप्त करना आवश्यक होगा जो कि सेवा प्रदाता द्वारा उपलब्ध कराया जायेगा। जो बोली लगाये जाने के लिए अनिवार्य है। 5. बोलीदाता को आरक्षित मूल्य | की 10 प्रतिशत आपसेव होगा जा कि सवा प्रचात द्वारा उपलब्ध कराया जायगा। जा बाला लगाय जान के लिए आनवाय हो 5. बालादाता का आरावत नूल आराबित राशि वसूली अधिकारी, ऋग वसूली अधिकरण, जायपुर के यह में डिमाण्ड डाफ्ट के जिस्से जमा करवायी जा सकेंगी अथवा एस.डीएफ.सी. बैंक, सोढ़ाल जयपुर राजस्थान IFSC No. HDFC0001843 में संघारित खाता संख्या 50200074019804 में जमा करवाया जा सकेगा। अमानत राशि जमा कराये जाने क पेनकार्ज की सत्यापित प्रतिलिपि. पते का प्रमाण तथा प्राधिकर पत्र (यदि वे किसी अन्य व्यक्ति अथवा संस्था की ओर से बोली में भाग ले रहे हैं) प्रस्तुत कर होंगे, जो कि सेवा प्रदाता i.e. C1 India Pvt. Ltd. Office at 3rd Floor, Plot No.68, Sector-44, Gurgaon, 122033 Haryana, India, on e-mail gujiat@Clindia.com & support@bankauctions.com, पर भी भेज सकते हैं । उसके उपरांत नियम समय से पूर्व अधिकरण में जमा कराई जावेगी। 6. किसी भी लॉट के लिए सर्वोच्च बोलीदाता को क्रेता घोषित कर दिया जायेगा बशर्ते कि वह बोली लगाने के लिए कानूनन योग्य है एवं उसके द्वारा लगायी गयी बोली आरक्षित मूल्य से कम नहीं है । उच्चतम बोली को स्वीकार या अस्वीकार करने का अधिकार अधोहस्ताक्षरकर्ता के विवेकाधीन होगा यदि प्रस्तावित मूल्य स्पष्टतः इतना अपर्याप्त हुन राज्य निर्माण करना अनुचित हो। 7. लिखित कारणों से अधाहस्ताक्षरकर्ता को आयकर अधिनियम की हितीय अनुसूचि के प्रायमानों के अधीन विक्रय को स्थागि। हरने का अधिकार प्राप्त होगा। 8. अचल सम्पत्ति के मामले में सम्पत्ति का क्रेता घोषित किये जाने वाले व्यक्ति के द्वारा घोषणा के तुरन्त पश्चात् (विशे परिस्थितियों में 24 घण्टे में) क्रय मूल्य की 25 प्रतिशत राशि धरोहर राशि को समायोजित करते हुए जमा करवायी जावेगी जो बैंक के उक्त खाता संख्या 50200074019804 में जमा करवायी जायेगी अथवा विक्रय की संपूर्ण राशि क्रेता द्वारा वसूली अधिकारी ऋण वसूली अधिकरण के पक्ष में जरिये डिमाण्ड ड्राफट अथवा खाता संख्या 50200074019804 में नीलामी की तिथि से 15 वे दिवस तक जमा करनी होगी। यदि 15 वां दिन रविवार या अन्य अवकाश हो तो उसके पश्चात् प्रथम ार्यालय दिवस को ऐसा किया जा सकेगा। उक्त अवधि के भीतर मुगतान में व्यक्तिक्रम किये जाने पर सम्पत्ति विक्रय नवीन उद्घोषणा जारी करके कर दिया ावेगा। 9. ऐसी स्थित में जमाशुदा राशि को यदि अधोहस्ताक्षरकर्ता द्वारा उचित समझा जावें तो विक्रय के खर्चे समायोजित करने के पश्चात जब्त सरकार कर ली नावेगी एवं उस स्थिति में क्रेता के उक्त सम्पत्ति या राशि के किसी भी भाग के विषय में अधिकार जब्त हो जायेगें। सफल बोलीदाता को प्रथम 1000 / — रूपये पर े अपने किया है कि प्रशास कर किया है कि प्रशास के देशों कि किया के किया के किया है। अपने किया बालिया के अपने 100 तिशत एवं उसके पश्चात् शेष रिशि पर 1 प्रतिशत की दर से पोजण्डेय फीस का मुगतान किये डी.डी. (जिस्ट्रार, ऋण वसूली अधिकरण, जयपुर के नाम) करन होगा। 10. प्रमाणपत्रधारी बैंक के द्वारा इच्छुक बोलीदाता को दिनांक नियत तिथि पर सम्पत्ति के निरीक्षण की अनुमति दी जावेगी जिसके लिए इच्छुक बैंक व अधिकारी श्री कैलाश शर्मा पद मैनेजर से मोबाईल संख्या 9214089244 एवं ई.मेल आई.डी kailash.sharma1@hdftcbank.com पर सम्पर्क कर सकते है | 11. यदि इच्छुक बोलीदाता इन्टरनेट के जरिये बोली न लगा सकते है तो वे नोडल अधिकारी / सेवाप्रदाता के माध्यम से नीलामी में भाग ले सकते है | 12. प्रस्तावित ोलीदाता C1 India Pvt. Ltd. Office at 3rd Floor, Plot No.68, Sector-44, Gurgaon, 122033 Haryana, India. Contact No.Mr.Bhavik Pandya 1866682937, mobile no. +917291891124/25/26 के ऑनलाईन प्रशिक्षण का लाम उठा सकते है जो वैब साईड www.bankeauctions.com पर उपलब्ध । 13. अमानत राशि जमा कराये जाने एवं पंजीयन की अन्तिम तिथि 28.03.2024 को सांय 3.00 बजे तक है। 14. अनलाईन नीलामी सेवाप्रदाता C1. India. Pvt. है। 13. जनारी साथ जंपने प्रयोग में पूर्व जायन में जारीने ताथ 26.03.2024 जो साथ 30 जो पर है। 14. जारीशिश गोलाग समयसील गोणाव गय. पि. के द्वारा दिनांक 04.04.2024 को प्रांत : 11 बजे से साथ 3 बजे तक संपादित की जावेगी। दोपहर 03 बजे बाद 05 मिनिट तक यदि कोई बोली नहीं बढाता है, तो स्वीकार कर ली जाऐगी। किंतु यदि समय 3.05 से पूर्व कोई बोली बढाई जाती है तो पुनः नीलामी समय 5 मिनट बढा दिया जायेगा। **15.** असफल बोलीदाताओं द्वारा धरोहर राशि का भुगतान एच.डी.एफ.सी. बैंक, सोडाला, जयपुर के द्वारा अधिकरण से आदेश प्राप्त करने के उपरांत किया जायेगा।

सम्पत्ति का विवरण					
प्लॉट	सम्पत्ति के मालिक एवं अन्य सहमालिक का नाम सहित बेची जाने	सम्पत्ति या उसके	किसी भी प्रकार	विवाद अगर कोई है जो कि सम्पत्ति के	
की	वाली सम्पत्ति का विवरण जहां सम्बन्धित व्यक्तिक्रमी जो किसी	किसी भाग पर राजस्व	के भार का विवरण	संबंध में आगे आया है एवं अन्य कोई ज्ञात	
संख्या		जिसका मूल्यांकन	जिसके लिए सम्पत्ति	विशिष्टियों जो कि इसके मूल्य एवं	
	अन्य व्यक्ति से सह— मालिक है	किया गया है	उत्तरदायी है	प्रकृति प्रभाव रखता है।	
1	2	3	4	5	
1	Flat No. B-304, Third Floor, Shiv Shakti Nagar, Opp. Krishi Upaj Mandi, Sumerpur 306902				
2	Plot No. 1, Khasra No. 914/1, 914/2, 915 to 918 Paladi Jor, Sumerpur 306902				
मं	मोहर मेरे हस्ताक्षर एवं सील द्वारा दिनांक 17.02.2024 को जारी। वसूली अधिकारी- प्रथम				
	ऋण वसूली अधिकरण, जयपुर				

छह उपग्रहों के प्रक्षेपण के लिए तैयार है पिक्सल

गुगल के निवेश वाली अंतरिक्ष डॉलर के फंडिंग राउंड का हिस्सा स्टार्टअप कंपनी पिक्सल जून तक अपने छह उपग्रहों का प्रक्षेपण करने गया है। केंद्र सरकार द्वारा निजीकरण के लिए तैयार है। कंपनी अगले साल नीति पेश करने के बाद यह भारत में

कल 18 कंपनी अगले साल उपग्रहों का प्रक्षेपण करने वाली है। यह तक कुल 18 भारतीय अंतरिक्ष उपग्रहों का प्रक्षेपण अनुसंधान संगठन करने करेगी (इसरो) के इतर सबसे बड़ी उपग्रह परियोजना है। छह

उपग्रहों का पहला सेट पीएसएलवी के माध्यम से अथवा स्पेसएक्स प्रक्षेपण यान के माध्यम से प्रक्षेपित किया जाएगा।

वाली कंपनी के भारतीय सैटेलाइट- साल 2025 में 12 और उपग्रह इमेज स्टार्टअ के लिए 3.6 करोड़ जोड़े जाएंगे।

बनने के करीब एक साल बाद उठाया

पहले बडे विदेशी निवेशों में एक था। कंपनी भारत में सबसे बड़ी अंतरिक्ष स्टार्ट अप में से एक है। इसकी कुल फंडिंग लगभग 7.1 करोड़ डॉलर है। बेंगलूरु की स्पेसटेक स्टार्टअप

कंपनी पिक्सल के सह-संस्थापक और मुख्य कार्य अधिकारी अवैस अहमद ने कहा, 'हम इस वर्ष जून से इस साल में छह उपग्रह प्रक्षेपित करने यह कदम अल्फाबेट के स्वामित्व की योजना बना रहे हैं। इसके बाद

ईडी ने बैजू के खिलाफ नोटिस 'अपग्रेड' किया

नई दिल्ली, 22 फरवरी

प्रवर्तन निदेशालय (ईडी) ने विदेशी मुद्रा प्रबंधन अधिनियम (फेमा) के तहत जांच के सिलसिले में बायजुस के संस्थापक और मुख्य कार्य अधिकारी बैजु रवींद्रन के खिलाफ जारी 'लुकआउट सर्कुलर' (एलसी) को 'अद्यतन' करते हुए उन्हें विदेश जाने से रोकने की मांग की है। पहले इस तरह के अलर्ट का मतलब था कि आव्रजन अधिकारियों को विभिन्न माध्यम से उसकी गतिविधियों के बारे में एजेंसी को सचित करना था।

आधिकारिक सत्रों ने कहा कि एक साल से अधिक पुराने एलसी को निवेशकों की चिंताओं और रवींद्रन तथा कुछ अन्य के खिलाफ चल रहे फेमा उल्लंघन के मामले के मद्देनजर कुछ समय पहले संशोधित किया

गया था। बैजुस की ओर से इस घटनाक्रम पर कोई टिप्पणी नहीं की गई है। बताया जाता है कि रवींद्रन फिलहाल दुबई में हैं।ईडी ने आव्रजन ब्यूरो से रवींद्रन के खिलाफ एलसी कों 'अद्यतन' करने के लिए कहा है, ताकि मामले के जांच अधिकारी (आईओ) को सुचित करने से पहले उन्हें किसी भी भारतीय भूमि, हवाई अड्डे या बंदरगाह से विदेश जाने की अनुमति न दी जा सके।

सूत्रों ने कहा कि नए एलसी के तहत आईओ यह तय करेंगे कि उनकी विदेश यात्रा को पूरी तरह से रोक दिया जाए या कुछ सवाल पूछने और आश्वासन मिलने के बाद उन्हें ऐसा करने की अनुमति दी जाए। अब तक रवींद्रन के खिलाफ जारी एलसी में आव्रजन अधिकारियों को केवल उनके देश में आने या उनके विदेश जाने के बारे में ईडी को सुचित करने के लिए कहा गया था।

पट्टादाता को 10 मार्च तक इंजन लौटाए स्पाइसजेट: अदालत

दिल्ली उच्च न्यायालयं ने गुरुवार को विमानन कंपनी स्पाइसजेट को पट्टादाता को 10 मार्च तक इंजन लौटाने का आदेश दिया है। दोनों कंपनियों के बीच बातचीत विफल होने के बाद उच्च न्यायालय ने ब्रसेल्स (बेल्जियम) में इंजन लीज फाइनैंस बीवी को पट्टे पर दिया गया इंजन 10 मार्च तक अपने खर्च पर वापस करने को कहा है।

दिल्ली संस्करण : बिजनेस स्टैंडर्ड प्राइवेट लिमिटेड के लिए प्रकाशक एवं मुद्रक नंदन सिंह रावत द्वारा द इंडियन एक्सप्रेस (प्रा) लिमिटेड, ए–८, सेक्टर–७, नोएडा, गौतम बुद्ध नगर–201301, उ.प्र. से मुद्रित एवं नेहरू हाउस, 4, बहादुर शाह जफ़र मार्ग, नईदिल्ली से प्रकाशित

ह./- अधिकृत प्राधिकारी, कृते मुथूट हाउसिंग फाइनेंस कम्पनी लिमिटेड