IDBI BANK

IDBI Bank Limited: Zonal Office, First Floor, Centre Point, Commercial Complex, T T Nagar, New Market, Bhopal-462003, Ph.: 0755-4848321 E-mail:mahendra.agarwal@idbi.co.in

E-Auction SALE NOTICE

PUBLIC NOTICE FOR SALE OF IMMOVABLE PROPERTY
Appendix IV-A [See proviso to rule 8(6)]

E-auction Sale Notice for Sale of Immovable Assets under the Securitisation and Reconstruction of Financial Assets and Enforcement of Security Interest Act, 2002 read with proviso to Rule 8(6) of the Security Interest (Enforcement) Rules, 2002. Notice is hereby given to the public in general and in particular to Borrower(s) and Guarantor(s) that the below described immovable property mortgaged/charged to the Secured Creditor, the possession of which has been taken by the Authorised Officer of IDBI Bank Ltd., Secured Creditor, will be sold on "As is where is", "As is what is", and "Whatever there is" on **06-03-2024** for recovery of **Rs.59,50,411/- (Rupees Fifty Nine Lakh Fifty Thousand Four Hundred And Eleven Only) as on 10-09-2018 plus applicable interest & cost/charges thereafter** due to IDBI Bank Ltd., Secured Creditor from (Borrower) Shri Netrapal Singh and Smt Anita Raghav (Co-borrower).The reserve price and earnest money deposit will be as under:

DESCRIPTION OF IMMOVABLE PROPERTY

Sr. No.	Borrower & Co-Borrower	Description of Property	Reserve Price (Rs. lakh)	EMD (Rs. lakh)
1.	Borrower: **Shri Netrapal Singh** Co-Borrower: **Smt. Anita Raghav**	All that piece & parcel of Residential property Flat No.701, 7th Floor, The Green Campus Co-op Group Housing Society Ltd, Plot No GH-21, Sector-1, IMT Manesar, Gurgaon, Haryana-122050 admeasuring 1500 sq.ft which is bounded as follows: On or toward East by: Service Road (below), On or towards West by: Road (below), On or towards South by: Entrance, On or towards North by: Road (below), **Possession Dated :19-06-2023**	**Rs. 53,00,000/-**	**Rs. 5,30,000/-**

IMPORTANT DATES

Last Date of Submission of Bid/Tender along with EMD: March 05, 2024 up to 4.00 pm
Date & Time of Inspection: February 26, 2024 to February 28, 2024 Time from 11.00 am to 4.00 pm.
Bid/ Tender Increase Amount: By Rs. 10,000/-
Date & Time of E-Auction: March 06, 2024 from 11.00 am to 1.00 pm With unlimited extensions of 5 minutes each.

For detailed terms and conditions of the sale, please refer to the link provided in **https://www.bankeauctionwizard.com** and IDBI Bank's website i.e. **https://www.idbibank.in**. For any clarification, the interested parties may contact Authorized officer/AGM Retail Recovery (Contact No. 9981216012/9148309920), (e-mail:mahendra.agarwal@idbi.co.in/krishna.dandotiya@idbi.co.in/ b.venkatesh@idbi.co.in). For E-auction support, please contact Ms. B M Sushmitha / Pravesh Mani Tripathi (Contact No.: 8951944383/9044314492, Land line no.080-40482100)(e-mail:**sushmitha.b@antaressystems.com/ praveshmani.t@antaressystems.com**).

Statutory 15 days notice under rule 8(6) of the SARFAESI Act 2002.

The Borrower /Guarantors are hereby given notice to pay the sum mentioned as above inclusive of interest and charges before the date of E-auction, failing which mentioned property will be auctioned and remaining balance if any with interest will be recovered from them. Borrower / Guarantors may also bring the prospective buyer to participate in the process of E-auction as per terms and condition mentioned above.

Place: Gurgaon, Date: 20.02.2024 **Authorised Officer: IDBI Bank Ltd.**

इंडियन बैंक Indian Bank इलाहाबाद ALLAHABAD

Indian Bank BIMR Branch: Gwalior

E-AUCTION SALE NOTICE

Appendix-IV-A [See provisio to rule 8(6)]
SALE NOTICE FOR SALE OF IMMOVABLE PROPERTIES

E-auction Sale Notice For Sale of Immovable Assets under the Securitization and Reconstruction of Financial Assets and Enforcement of Security Interest Act, 2002 read with provisio to Rules 8(6) of The Security Interest (Enforcement) Rules 2002.
Notice is hereby given to the public in general and in particular to the borrower(s) / Mortgagor(s) & guarantor (s) that the below described immovable property mortgaged / charged to the Secured Creditor, the **Possession** of which has been taken by the Authorised Officer of **Indian Bank, BIMR Branch, Gwalior** the Secured Creditor, will be sold on "AS IS WHERE IS BASIS, AS IS WHAT IS BASIS" & WHAT EVER THERE IS" on date mentioned below for recovery of bank dues (amount mentioned below) to the Indian Bank, secured creditors From below Mentioned borrower(s) / Mortgagor(s) & guarantor (s)

Name of the Branch / Borrower / Guarantors/ Mortgagors	Description of Secured Assets (Movable/ Immovable Properties)	Demand Notice Date / Possession Date / Outstanding Amount as per demand notice	Reserve Price / EMD / Bid Incremental Amount
Name of EMD A/c & No. : AUTHORISED OFFICER INDIAN BANK A/c No. 818659668, IFSC : IDIB000B022			
Borrower & Mortgagor: **Mr. Jalim Singh Mahune** Borrower : **Mrs. Anju Devi Mahune** Address of both : 507, Fifth Floor, D Block, Orange Woods, Near M K City, Sirol Road, City Centre, Gwalior 474011	**Property ID:IDIB30505626408** All that part and parcel of the property at Municipal Corporation Residential Building situated at Flat No. 122, First Floor, "EAST MERIDIAN", Sachin Tendulkar Extension Road, Sirol, Gwalior (MP) -474011 Total Land area - 1089 sq.ft. in the name of Jalim Singh Mahune Boundaries: East: Common Gallery, West: Below Open Land and Garden, North: Below Open Land, South: Flat No. 121	23/05/2023 / 12/10/2023 as on 12.05.2023 ₹ 3024222/- + Interest & Charges	₹ 27,00,000/- / ₹ 2,70,000/- / ₹ 10 ,000/-

Date & time of e-auction : 06/03/2024, from 1:00 PM to 5:00 PM
E-auction plateform : https://www.mstcecommerce.com/auctionhome/ibapi

Bidders are advised to visit the website **(www.mstcecommerce.com)** of our e auction service provider MSTC Ltd to participate in online bid. For Technical Assistance Please call MSTC HELPDESK No. **033-23400020/23400021/23400022** and other help line numbers available in service providers help desk. For Registration status with MSTC Ltd, please contact **ibapiop@mstcecommerce.com** and for EMD status please contact **ibapifin@mstcecommerce.com.**
For property details and photograph of the property and auction terms and conditions please visit: **https://ibapi.in** and for clarifications related to this portal, please contact help line number **'18001025026' and '011-41106131'.**
Bidders are advised to use Property ID Number mentioned above while searching for the property in the website with **https://ibapi.in and www.mstcecommerce.com**

Place : Gwalior, Date: 19.02.2024 **AUTHORISED OFFICER, INDIAN BANK**

State Bank of India

STRESSED ASSETS RECOVERY BRANCH, Indore (10007)

5, Yaswant Niwas Road, Indore (M.P.) - 452003 Ph: 0731-2437479, 2437482

POSSESSION NOTICE FOR IMMOVABLE PROPERTY RULE 8 (1)

Whereas, the Authorised Officer of **State Bank of India** under the Securitisation & Reconstruction of Financial Assets and Enforcement of Security Interest Act, 2002 and in exercise of powers conferred under section 13(12) read with rule 3 of the security interest (Enforcement) Rule, 2002 issued a demand notice to below mentioned borrower to repay the amount within 60 days from the date of receipt of the said notice. Having failed to pay the said sum with further interest within the said period, notice is hereby given to the borrower and the public in general that the authorised officer of the State Bank of India has taken Possession of the property described herein below in exercise of powers under section 13(4) of the said Act read with rule 8 of the said rules on the date mentioned against the name of borrower. Any dealings with said property shall be subject to the charge of **State Bank of India** for the amount mentioned against the borrower & interest there on. The borrower's attention is invited to provisions of sub-section (8) of Section 13 of the act, in respect of time available, to redeem the secured assets.

S. No.	Name of Borrower	60 Days Notice ₹ Amount	60 Days Notice Date / Possession Date	Description of the Mortgaged Property
1.	M/s Ankit Electric Engineering Works Prop. Shri Rajesh Vishwakarma S/o Shri Sukhdayal Sharma,	(₹) 60,83,106.00 + Interest and Other Charges w.e.f. 23.11.2023	23.11.2023 / 15.02.2024	Commercial Building situated at Suvey no 473/101, 474/52, B. No. 80, PH No. 30, R. I. Circle Chand, Mouza- Chand, Tehsil- Chand, Dist - Chhindwara (M P) admeasuring area 91.2 Sq.Mtr in the name of Shri Rajesh Vishwakarma S/o Shri Sukhdayal Sharma, **Boundod by: East:** Land of Sumit, **West:** Plot of Dhaniram Raghuwanshi, **North:** Bus Stand, **South:** Gali, Kachha Road, [Covered under Doc. No. 946 dated 15.03.2014 Registered at Sub Registrar Office, Chourai, Distt. - Chhindwara (M.P.)]
2.	Shri Sanjay Raghuwanshi S/o Late Shri Madan Singh Raghuwanshi (Borrower) Smt. Sarita Raghuwanshi W/o Shri Ramkumar Raghuwanshi (Borrower/ Guarantor)	(₹) 45,64,267.00 + Interest and Other Charges w.e.f. 26.09.2023	25.09.2023 / 15.02.2024	Residential House constructed on Khasra No. 2142/134, Area - 0.009 Hec. (1000 Sq.Ft.) and Khasra No. 2137/206, 2142/140, 2143/55 area 0.008 Hec. (951.51 Sq.Ft.) Situated at B.No.177, Patwari Halka No. 19, Mouza Chhindwara Khas (Basant Nagar), Ward No. 12, Sardar Vallabh Bhai Patel Ward, Rajaswa Nirikshak Mandal - Chhindwara-1, Tehsil & Distt. - Chhindwara admeasuring total area 1951.51 Sq.Ft. (181.36 Sq.Mtr.) in the name of Shri Sanjay Raghuwanshi S/o Shri Madan Singh Raghuwanshi Bounded by: North: House of Shukla Ji, South: House of Choursia ji, East: C.C. Road, West: Plot No. 61 House of Brajbhushan Mishra & Manish Jawa, (Covered under e-Registration nurmber MPO78202017A1276581 dated 27.05.2017 at Sub Regiatrar Office, Chhindwara)

Place : Indore, Date : 19.02.2024 Authorised Officer, **State Bank of India**

Bank of Maharashtra

(A Govt. of India Enterprise) www.bankofmaharashtra.in

ZONAL OFFICE,1/14, ADMINISTRATIVE ZONE, ARERA HILLS, BHOPAL, 462011. Tel.: 0755-2762838

SALE NOTICE FOR SALE OF IMMOVABLE PROPERTIES (Appendix-IV-A)

E-Auction Sale Notice for Sale of Immovable Assets under the Securitisation and Reconstruction of Financial Assets and Enforcement of Security Interest Act, 2002 read with proviso to Rule 8 (6) of the Security Interest (Enforcement) Rules, 2002
Notice is hereby given to the public in general and in particular to the Borrower that the below described immovable property mortgaged/ charged to the Secured Creditor i.e. Bank of Maharashtra, the **Physical possession** of which has been taken by the Authorized Officer of Bank of Maharashtra, will be sold on "As is where is", "As is what is", and "Whatever there is" for recovery of the balance due to the Bank of Maharashtra (Secured Creditor) from the Borrower and Guarantors, as mentioned in the table. Details of the Borrower and Guarantors, amount due, Short Description of the immovable property and encumbrances known thereon, possession type, reserve price and earnest money deposit & increment are also given as under:

Name of Borrower & Guarantors	Amount Due	Short description of the immovable property Possession Type	Reserve Price / Earnest Money Deposit / Bid Increment
Borrower : **M/s Unique Wears Proprietor- Shri Jai Kumar Pamnani** Concerned Branch: MMV (Gwalior) Branch, Contact details: KUSHAL KANHAIYALAL AGARWAL, Branch Manager Mob. 9552253593	₹ **15,53,680/-** (Rs. Fifteen Lakh Fifty Three Thousand Six Hundred Eighty Only) Plus Interest w.e.f. 06/10/2023 plus penal interest @ 2% p.a. with monthly rests till 06/10/2023 plus further costs, charges and expenses as applicable minus recoveries if any.	Shop No 306, admeasuring 197 Square Feet, 4th Floor, C Sky Building situated on all those pieces & parcel of property i.e Survey No. 804, ward No. 43, Municipal No. latest 1741/1 &1742, Kampoo Road, Bakshi Ka Bada, Lashkar, Gwalior. Encumbrances: Not Known **Physical Possession**	Reserve Price ₹ **12,50,000.00** EMD ₹ **1,25,000.00** Bid increment Amount- ₹ **10,000.00**

LOT No.	E- Auction Date & Time	Last Date of Submission of Bid with EMD	Inspection Date &Time (with prior appointment)
1.	26.03.2024 between 12.00 p.m. and 4.00 p.m	26.03.2024 till 11:00 a.m.	22.02.2024 & 12.03.2024 between 10:00 a.m. and 4:00 p.m.

GENERAL INFORMATION:
1. Bidders are advised to verify the Title, Property papers, Encumbrances, Society & other Charges etc. at their end and inspect the title documents available at Branch before participation in the Auction.
2. Bidders may contact the respective Branch Heads for any clarification.
3. Bidders have to log in on the following website : **"https://www.mstcecommerce.com/auctionhome/ibapi/index.jsp"** for participation in the E- Auction.
4. Registration of Bidders is essential with https://www.mstcecommerce.com/auctionhome/ibapi/index.jsp. Bidders to upload requisite KYC documents. Please note that verification of KYC documents takes minimum four days' time. Hence, bidders are advised to register and upload KYC documents well in advance to avoid last minute anxiety.
5. For detailed terms and conditions of the sale, please refer to the link **"https://www.bankofmaharashtra.in/properties for_sale.asp" .**
6. The Bank reserves the right to postpone/defer/cancel the E-auction without any Notice.

Date:- 20.02.2024 (Sanjeev Sajjan)
Place: Bhopal Chief Manager & Authorised Officer
Asset Recovery Cell, Bhopal

Karnataka Bank Ltd.

Your Family Bank. Across India.

Asset Recovery Management Branch
8-B,First Floor, Rajender Park,
Pusa Road,
New Delhi-110 060

Phone : 011-40591567(Ext-240)
E-Mail : delhiarm@kbank.com
Website : www.karnatakabank.com
CIN : L85110KA1924PLC001128

SALE NOTICE OF IMMOVABLE PROPERTY

E-Auction Sale Notice for Sale of Immovable Assets under the Securitisation and Reconstruction of Financial Assets and Enforcement of Security Interest Act 2002 read with proviso to rule 8(6) of Security Interest (Enforcement) Rules, 2002.
Notice is hereby given to public in general and in particular to Borrower (s) and Guarantor (s) that the below described immovable property mortgaged /charged to the secured Creditor, the **Symbolic Possession** of which has been taken by the Authorised Officer of Karnataka Bank Ltd, the Secured Creditor on **26.04.2023,** will be sold on **"As is Where is", "As is What is" and "Whatever there is" basis on 03.04.2024, for recovery of Rs. 99,58,480.07 (Rupees Ninety Nine Lakh Fifty Eight Thousand Four Hundred Eighty and Seven paise only) i.e. (i) Rs. 74,62,306.20** Under PSOD A/c No. 2677000600004601 with future interest from **01.07.2023 (ii) Rs.18,48,407.38** Under PSOD A/c No.2677000600005201 with future interest from 01.07.2023 and **(iii) Rs. 6,47,766.49** Under PSTL A/c No. 2677001800009001 with future interest from **01.07.2023, plus cost,** due to the **Karnataka Bank Ltd, Gwalior Branch, BKG HOUSE, OPPOSITE SANJAY COMPLEX, NEAR SONALIKA HOTEL, OPP. POST OFFICE, JAYENDRAGANI, GWALIOR, MADHYA PRADESH - 474009,** the Secured creditor from **(1) M/s Devchandra Construction, Represented by its Partners: Mr. Pradhuman Sharma, Mr. Rohit Sen, Infront of Naharwali Mata Naka, Chandrabadni Lashkar, Gwalior, Madhya Pradesh-474001 (2) Mr. Pradhuman Sharma S/o Mr. Rameshwar Dayal Sharma, Naharwali Mata Marg, Naka Chandra Vadni, Shiv Colony Lashkar, Gwalior- 474001 (3) Mrs. Narmada W/o Pradhuman Sharma, Naharwali Mata Marg, Naka Chandra Vadni, Shiv Colony Lashkar, Gwalior-474001 (4) Mrs. Ram Devi Sharma W/o Late R D Sharma, Naharwali Mata Marg, Naka Chandra Vadni, Shiv Colony Lashkar, Gwalior- 474001** being borrowers/ guarantors/ co - obligants.

DESCRIPTION OF THE IMMOVABLE PROPERTY :

All that part & parcel of Residential Property situated at Municipal House No.471 (Old) 411 (New), Survey No.142 min,143 min, 147/2 min, 148 min, Ward No.59, Near Naharwali Mata, Jhansi Loop Road, Lashkar Paragana and Dist Gwalior Madhya Pradesh, measuring 446.09 sq.mtrs. (G+1), **standing in the name of Smt. Ram Devi Sharma. Boundaries : East :** Plot of Sh. Sundar **West :** Plot of Sh. Lakhan Singh & House of Sh. Ramjeet **North :** Open Land of Sh.Narayan **South :** Open Land of Sh. Jagdish Prasad Sharma then Road
Reserve Price / Upset Price below which the property may not be sold : Rs. 1,43,00,000.00 (Rupees One Crore Forty Three Lakh only)
Earnest money to be deposited/tendered : Rs.14,30,000.00 (Rupees Fourteen Lakh Thirty Thousand Only)
(The borrower's / mortgagor's attention is invited to the provisions of Sub-section (8) of Section 13 of the Act, in respect of time available to redeem the secured asset).
(This Notice shall also serve as Notice under Sub Rule (6) of Rule (8) of Security Interest Enforcement Rules-2002 to the Borrower/Guarantors)
For detailed terms and conditions of sale, please refer to link in Karnataka Bank's Website ie.,www.karnatakabank.com under the head "Mortgage Assets For Sale".
The E-auction will be conducted through portal **https://bankauctions.in/ on 03.04.2024 from 11:30 A.M to 12:30 P.M** with unlimited extension of 05 minutes. The intending bidder is required to register their name at https://bankauctions.in/ and get the user Id and password free of cost and get online training on E-auction (tentatively on **02.04.2024**) from M/s.4closure, 605A, 6th Floor, Maitrivanam, Ameerpet, Hyderabad-500038, **Contact No.040-23836405, Mobile: 8142000809, E-mail: info@bankauctions.in.**

Place : Gwalior **Sd/- For Karnataka Bank Ltd**
Date : 19.02.2024 **Chief Manager & Authorised Officer**

Form No.3
[See Regulation-15(1)(a)]/16(3)

DEBTS RECOVERY TRIBUNAL, AURANGABAD
Ground Floor, Jeevan Suman LIC Building, Plot No.3, N-5, CIDCO, Aurangabad-431003.

Case No.0A/1077/2018

Summons under sub (4) of section 19 of the Act, read with sub rule (2A) 5 of the Debt Recovery Tribunal (Procedure) Rules, 1993

Exch. No. 13062

BANK OF INDIA
VS
SHARAD PIRAJI PATIL

To,
(3) Gangakhed Sugar & Energy Limited through its Chairman & AMP Managing Director Mr. Ratnakar Manikrao Gutte RO Vijay Naga, Makhani, Taluka Gangakhed, District Parbhani, Parbhani, Maharashtra-431514
(6) Gangakhed Sugar & Energy Limited through its Chairman & AMP Managing Director Mr. Ratnakar Manikrao Gutte RO Vijay Naga, Makhani, Taluka Gangakhed, District Parbhani, Parbhani, Maharashtra-431514
(7) Mr. Ratnakar Manikrao Gutte RO Ratnadeep, Plot No.1, Near MLA Hostel Lines, Nagpur, Maharashtra-440001
(8) Mr. Sunil Ratnakar Gutte RO Ratnadeep, Plot No.1, Near MLA Hostel Lines, Nagpur, Maharashtra-440001

SUMMONS

WHEREAS OA/1017/2018 was listed before Hon'ble Presiding Officer Registrar on 12/01/2024
Whereas this Hon'ble Tribunal is pleased to issue summons/notice on the said Application under section 19(4) of the Act, (OA) filed aga nst you for the recovery of debts of **Rs.**1841662 (application along with the documents etc. annexed) in accordance in sub-section (4) of section 19 of the Act, you, the defendants are directed as under:
(i) to show cause within thirty days of the summons as to why relief prayed for should not be granted;
(ii) to disclose of particulars of the properties or assets specified by the applicant under serial number 3A of the original application
(iii) you are restrained from dealing with or disposing of secured assets and properties, disclosed under serial number 3A of the original application, pending disposal of the application for attachment of properties
(iv) you shall not transfer by way of sale, lease or otherwise, except in the ordinary course of his business any of the assets over which security interest is created and/or other assets and properties specified or disclosed under serial number 3A of the original application without the prior approval of the Tribunal
(v) you shall be liable to account for the sale of accured assets or other assets and properties in the ordinary course of business and deposit such sale proceeds in the account maintained with the bank or financial institutions holding security interest over such assets.

You are also directed to file the written statement with a copy thereof furnished to the applicant and to appear before Registrar on 04/03/2023 at 10:30 AM failing which the application shall be heard and decided in your abscence.

Given under my hand and seal of the Tribunal, on this date : 07/02/2024.

SEAL

sd/-
Officer Authorised to issue Summons
DEBTS RECOVERY TRIBUNAL, Aurangabad

Jhaveri

Bokaro Power Supply Co. (P) Ltd.

(A Joint Venture of SAIL & DVC)
Hall No. : M-01, Old Administrative Building Ispat Bhavan, Bokaro Steel City-827001(Jharkhand) CIN No. : U40300DL2001PTC112074

NOTICE INVITING TENDER

Ref. No. : BPSCL/MM/23-24/Paper Advt./398 Dated 17/02/2024

SN	NIT No. / Date	Description	BOD & Time
1.	BPSCL/MM/23-24/PUR-208/NIT-1411 dt. 17/02/2024	Procurement of Sleeve/Ferrule for Air Preheater Tubes (TPP Boilers).	19/03/2024 at 12.15 Hrs.
2.	BPSCL/MM/23-24/PUR-209/NIT-1409 dt. 16/02/2024	Procurement of Butterfly Control Valve with Pneumatic actuator.	19/03/2024 at 12.15 Hrs.
3.	BPSCL/MM/23-24/PUR-210/NIT-1410 dt.17/02/2024	Procurement of Sleeve / Ferrule for Air Preheater Tubes of CPP Boiler.	19/03/2024 at 12.15 Hrs.

For Tender documents kindly visit Website : www.bpscl.com Bidders are requested to visit website regularly.

BIRLA PRECISION TECHNOLOGIES LIMITED

Corporate Identity Number (CIN): L29220MH1986PLC041214
Registered Office: 23, Birla Mansion No. 2, 1st Floor, D. D. Sathe Marg, Prarthana Samaj, Mumbai, Maharashtra, 400004
Tel: 022-23825060 **Website:** www.birlaprecision.com
E-mail: info@birlaprecision.com

POSTAL BALLOT NOTICE AND E-VOTING INFORMATION

NOTICE is hereby given to the Members of **M/S. Birla Precision Technologies Limited ('the Company')** pursuant to the provisions of Section 108 and Section 110 of the Companies Act, 2013 **("Act")** read with Rule 20 and Rule 22 of the Companies (Management and Administration) Rules, 2014 **("Rules")**, Secretarial Standard-2 on general meeting (**the "SS-2"**), Regulation 44 of the Securities and Exchange Board of India (Listing Obligations and Disclosure Requirements) Regulations, 2015 ("Listing Regulations") including any statutory amendment(s) modification(s), or re-enactment(s) thereof for the time being in force, guidelines prescribed by the Ministry of Corporate Affairs **("MCA"),** for holding general meetings/conducting postal ballot process through e-voting vide General Circular No. 14/2020 dated April 8, 2020, the General Circular No. 17/2020 dated April 13, 2020, the General Circular No. 22/2020 dated June 15, 2020, the General Circular No. 33/2020 dated September 28, 2020, General Circular No. 39/2020 dated December 31, 2020 and General Circular No. 10/2021 dated June 23, 2021 and including General Circular No. 20/2021 dated December 8, 2021, General Circular No. 3/2022 dated May 05, 2022, General Circular No. 10/2022 dated December 28, 2022 and General Circular No. 09/2023 dated September 25, 2023 **("MCA Circulars"),** the Company has completed the dispatch of Postal Ballot Notice on Friday, February 19, 2024 only through electronic mode to all its shareholders holding shares as on Cut-off date i.e. Friday February 09, 2024 **("Cut-Off date")** and who have registered their email addresses with the Company/ Registrar and Share Transfer Agent **("RTA")** or Depository, to transact the following special business by the members of the Company through Postal Ballot by remote e-voting only.

Sr. No	Description of Resolution
1	To consider and approve the issue of upto 7,16,500 Equity Shares on Preferential and Private Placement basis to Promoter Group of the Company
2	To consider and approve the issue of upto 34,50,000 Fully Convertible Warrants **("Warrants/Convertible Warrants")** on a Preferential and Private Placement basis to Promoter Group of the Company and Identified Non-Promoter(s).

Members are hereby informed that:

1. The remote e-Voting facility is provided by KFin Technologies Limited **("RTA"/"KFintech"/"KFin")** and the remote e-Voting period commences from Tuesday, February 20, 2024 at 09:00 A.M. (IST) and will conclude on Wednesday, March 20, 2024 at 05:00 P.M. (IST) thereafter, the remote e-Voting module shall be disabled by KFin and e-voting shall not be allowed beyond the said time. Once the vote on a resolution is cast by the member, the member shall not be allowed to change it subsequently;
2. Only those members, whose names appear in the Register of Members of the Company or in the Register of Beneficial Owners maintained by the Depositories, as on Cut-off date are entitled to cast their votes on the resolution. A person who is not a Member on the Cut-off date should accordingly treat the Postal Ballot Notice as for information purposes only;
3. For any query or grievance connected with the voting by electronic means for postal ballot notice members may write to may write to Ms. C Shobha Anand, Deputy Vice President at evoting@kfintech.com Or call on toll free no: 18003094001.
4. The members who have not received the Notice, may write to cs@birlaprecision.com and obtain the same and;
5. The members who have not yet registered their email addresses are requested to get their email addresses registered with the Registrar and Transfer Agent of the Company or with the depository participant/ depository in the following manner :
   a. Members holding shares in physical form, who have not registered/ updated their email id and addresses with the Company, are requested to register/update the same by submitting Form ISR-1 to the RTA (which is available at https://ris.kfintech.com/clientservices/isc/default.aspx# at the above mentioned address.
   b. Members. holding shares in electronic form are requested to update their email address and mobile number with their respective DPs.
   c. In case of any queries / difficulties in registering the e-mail address, Shareholders may write to KFin at evoting@kfintech.com

The Postal Ballot Notice along with the Explanatory Statement, instructions and manner of e-Voting process can be downloaded from website of the Company at www.birlaprecision.com , websites of the Stock Exchange i.e. Bombay Stock Exchange Limited www.bseindia.com well as on the website of the Registrar and Transfer Agent of the Company viz KFin Technologies Ltd at https://evoting.kfintech.com

The results of the e-voting by Postal Ballot will be declared not later than two working days of the conclusion of the e-voting. Such Results, along with the Scrutinizer's Report, will be available on the Company's website www.birlaprecision.com and will be forwarded to the BSE Limited (BSE).

For and on behalf of Board of Directors of
Birla Precision Technologies Limited
SD/-
Vedant Birla
Chairman & Managing Director
DIN: 03327691

Place : Mumbai
Date : 19.02.2024

muthoot HOUSING FINANCE

MUTHOOT HOUSING FINANCE COMPANY LIMITED

Registered Office: TC NO.14/2074-7, Muthoot Centre, Punnen Road, Thiruvananthapuram - 695 034, CIN NO – U65922KL2010PLC025624 Corporate Office: 12/A 01, 13th floor, Parinee Crescenzo, Plot No. C38 & C39, Bandra Kurla Complex-G block (East), Mumbai-400051 TEL. NO: 022-62728517, Authorised Officer Email ID: authorised.officer@muthoot.com, Contact Person: - : Ankit Goel - 7008254155.

PUBLIC NOTICE – AUCTION CUM SALE OF PROPERTY

Sale Of Immovable Assets Under Securitization And Reconstruction Of Financial Assets & Enforcement Of Security Interest Act, 2002
In exercise of powers contained in the Securitization and Reconstruction of Financial Assets & Enforcement of Security Interest Act, 2002, the Authorized Officer of the Muthoot Housing Finance Company Ltd., (hereinafter referred to as the "Company") has taken the possession of under mentioned properties (hereinafter referred to as "Secured Asset") and held as security in respect of HOUSING Loan facilities granted to below mentioned customers (hereinafter referred to as "Borrowers") and further It has been decided to sell the Secured Asset on "as is where is", "as is what is", "whatever there is" and "no recourse" basis/conditions by inviting sealed tenders from public in respect of the secured debt amounting to amount in below with further interest and expenses thereon till final payment of the overdue from Borrowers.

Sr. No	Name of Borrower/s & LAN	Possession Type & Date	Total O/s Amount (Rs.) Future Interest Applicable	Reserve Price	EMD
1.	LAN No.: 18100100344 1. Vikram Verma, 2. Kavita Verma	Physical Possession - 16-August-2023	Rs.13,85,622.39/- as on 19-February-2024	Rs. 12,50,000/-	Rs. 1,25,000/-

Description of Secured Asset(s) /Immovable Property (ies) - ALL THAT PART AND PARCEL OF THE PROPERTY BEING HOUSE/PLOT NO 210 RISHI NAGAR, HAWA BANGLA, NEAR VIDHUR NAGAR, INDORE, MADHYA PRADESH - 452009., BOUNDED BY: EAST: - OTHER HOUSE, WEST:- VACANT PLOT, NORTH:- OTHER HOUSE, SOUTH:- ROAD., TOTAL AREA: 600SQ.FT.

Inspection Date & Time: 27-February-2024 & 28-February-2024 at 10.00 AM to 05.00 PM
Auction Date: 12-March-2024 10.00 AM to 03.00 PM & Last date for Submission of Bid: 11-March-2024
Place of Sale: 305,3Rd Floor, Royal Gold Building, 4 A Yashwant Niwas Road, Indore, Madhya Pradesh- 452002

Intending bidders may inspect the properties on the date and time as mentioned above.
Terms & Conditions of public auction:- 1)Sale is strictly subject to the terms and conditions mentioned hereunder as per extant guidelines under SARFAESI Act, 2002 & also the terms and condition mentioned in the offer/ tender document to be submitted by the intending bidders 2)The property will be sold on "As is where is" and "As is what is" "whatever there is" and "no recourse" condition, including encumbrances, if any. 3)The properties under auction can be inspected on the date & time specified above. For any queries with regards to inspection of properties or submission of tenders, kindly establish contact to The Authorised Officers at respective locations on above mention contact numbers. The interested buyers may send theirs offers for the above property in a sealed cover along with Demand Draft Payable at Mumbai favoring "Muthoot Housing Finance Company Limited", towards earnest money deposit (EMD) 10% of Reserve Price. 4)Along with offer documents, the intending bidder shall also attach a copy of the PAN card issued by the Income Tax department AND bidder's identity proof and the proof of residence such as copy of the Passport, Election Commission Card, Ration Card, Driving license etc. 5)In no eventuality the property would be sold below the reserve price. 6)The bidders present in the auction would be allowed to increase their offer multiples of Rs.10000/- in addition to Reserve Price fixed.7)All dues and outgoings, i.e., Municipal Taxes, Maintenance / Society Charges, Electricity and water taxes or any other dues including Stamp Duty, Registration Charges, Transfer Charges and any other expenses and charges in respect of the registration of the Sale Certificate in respect of the said properties shall be paid by the successful bidder/purchaser. 8)The successful bidder/purchaser shall have to pay 25% of the final bid amount (after adjusting 10% of the E.M.D. already paid) within next working days from the acceptance of the offer by the Authorized Officer in respect of the sale, failing which, the earnest money deposit will be forfeited. 9)The balance 75% of the Sale price shall have to be paid within 15 days of conveying the confirmation of the sale to the successful Purchaser by the Authorized Officer or such extended period as agreed upon in writing by and solely at the discretion of the Authorized Officer. 10)The Authorized Officer reserves his right to vary any of the terms and condition of this notice for sale, without prior notice, at his discretion. 11)The Authorized Officer reserves the right to reject any/all bids without assigning any reason. All the bids received from the prospective bidders shall be returned to them without any liability / claim against M/s Muthoot Housing Finance Company Ltd. 12)The borrower's attention is invited to the provisions of sub section 8 of section 13, of the SARFAESI Act, in respect of the time available, to redeem the secured asset. 13)Public in general and borrower(s)/ mortgagor(s) in particular please take notice that if in case auction scheduled herein fails for any reason whatsoever then secured creditor may enforce security interest by way of sale through private treaty.
The borrower(s)/guarantor(s)/mortgagor(s) are hereby given STATUTORY 15 DAYS NOTICE UNDER RULE 8(6) & 9 of The Security Interest (Enforcement) Rules of SARFAESI ACT. Borrower/s are also requested to remove their uncharged belongings from the property within 15 days' time else it will be removed from property on their risk and cost.

Place: Madhya Pradesh, Date: 20-February-2024 Sd/- Authorised Officer - For Muthoot Housing Finance Company Limited

NOTICE

DSP MUTUAL FUND

NOTICE is hereby given that DSP Trustee Private Limited, the Trustee to DSP Mutual Fund ('Fund') has approved the distribution under Income Distribution cum Capital Withdrawal ('IDCW') Option(s) of the below mentioned scheme(s) of the Fund.

Record Date*: February 22, 2024

Name of Scheme(s)	Plan(s)	Option(s)	Quantum of IDCW (₹ per Unit)#	Face Value (₹ per Unit)	Net Asset Value ('NAV') as on February 16, 2024 (₹ per unit)
DSP Mid Cap Fund	Regular	IDCW	2.300	10.00	29.320
DSP Mid Cap Fund	Direct	IDCW	5.400	10.00	67.377
DSP Global Allocation Fund of Fund	Regular	IDCW	0.800	10.00	16.0609
DSP Equity Savings Fund	Regular	IDCW	0.800	10.00	12.509
DSP Equity Savings Fund	Direct	IDCW	0.800	10.00	13.650

The per unit rate is same for individual and other category of investors. *If in case the Record Date falls on a non-Business Day, the immediately following Business Day shall be the Record Date. Distribution of the above IDCW is subject to the availability and adequacy of distributable surplus.

Pursuant to payment of IDCW, the NAV of the IDCW Option(s) of the aforesaid Scheme(s) of the Fund would fall to the extent of payout and statutory levy, if any. IDCW amount will be paid to all those Unit Holders/Beneficial Owners whose names appear in the records of the Registrar and Transfer Agent, Computer Age Management Services Limited/statement of Beneficiary Owners maintained by the Depositories under the IDCW Option(s) of the aforesaid Scheme(s) as on the Record Date. The Payout shall be subject to tax deducted at source (TDS) as applicable.

Unit holders are advised to update change of address / bank details, if any, with depository participant(s) in advance of the Record Date.

Any queries/clarifications in this regard may be addressed to: **DSP ASSET MANAGERS PRIVATE LIMITED** CIN: U65990MH2021PTC362316, Investment Manager for DSP Mutual Fund ('Fund'), Mafatlal Centre, 10th Floor, Nariman Point, Mumbai 400021, Tel. No.: 91-22-66578000, Fax No.: 91-22 66578181, Toll Free No: 1800 200 4499 Website: www.dspim.com

Unit holders are requested to update their PAN, KYC, email address, mobile number, nominee details with AMC and are also advised to link their PAN with Aadhaar Number. Further, Unit holders can view the Investor Charter available on website of the Fund as well as check for any unclaimed redemptions or Income Distribution cum Capital Withdrawal ('IDCW') payments.

Place: Mumbai
Date: February 19, 2024

Mutual Fund investments are subject to market risks, read all scheme related documents carefully.

Karnataka Bank Ltd.

Your Family Bank. Across India.

परिसंपत्ति वसूली प्रबंधन शाखा
8–बी, प्रथम तल, राजेंद्र पार्क,
पूसा रोड,
नई दिल्ली–110 060

दूरभाष : 011–40591567 (एक्स–240)
ई–मेल : delhiarm@kbank.com
वेबसाइट : www.karnatakabank.com
सीआईएन : L85110KA1924PLC001128

अचल संपत्ति की विक्रय सूचना

प्रतिभूति हित (प्रवर्तन) नियमावली 2002 के नियम 8(6) के प्रावधान के साथ पठित वित्तीय परिसम्पत्तियों के प्रतिभूतिकरण एवं पुनर्निर्माण तथा प्रतिभूति हित प्रवर्तन अधिनियम 2002 के अंतर्गत अचल परिसंपत्तियों के विक्रय हेतु ई–नीलामी विक्रय सूचना।

एतद्द्वारा जनसाधारण को तथा विशेष रूप में उधारकर्ता(ओं) और गारंटर(रों) को सूचित किया जाता है कि प्रतिभूत ऋणदाता के पास बंधककृत / प्रभारित निम्न विवरणित अचल संपत्ति, जिसका **सांकेतिक अधिग्रहण** कर्नाटका बैंक लि. के प्राधिकृत अधिकारी, प्रतिभूत ऋणदाता द्वारा 26–04–2023 को कर लिया गया है, उसका विक्रय 03–04–2024 को **"जैसी है जहां है", "जैसी है जो है" और "वहां जो कुछ भी है"** आधार पर किया जाएगा। यह विक्रय **(1) मैसर्स देवचंद्र कंस्ट्रक्शन, इसके साझेदाराद्वारा अभ्यावेदित : श्री प्रद्युम्न शर्मा, श्री रोहित सेन, नहरवाली माता नाका के सामने, चंद्रबदनी लश्कर, ग्वालियर, मध्य प्रदेश–474001, (2) श्री प्रद्युम्न शर्मा पुत्र श्री रामेश्वर दयाल शर्मा, नहरवाली माता मार्ग, नाका चंद्रबदनी, शिव कॉलोनी लश्कर, ग्वालियर–474001, (3) श्रीमती नर्मदा पत्नी प्रद्युम्न शर्मा, नहरवाली माता मार्ग, नाका चंद्रबदनी, शिव कॉलोनी लश्कर, ग्वालियर–474001, (4) श्रीमती राम देवी शर्मा पत्नी स्वर्गीय आर डी शर्मा, नहरवाली माता मार्ग, नाका चंद्रबदनी, शिव कॉलोनी लश्कर, ग्वालियर–474001,** उधारकर्ताओं / गारंटरों / सह–दायित्वधारकों के रूप में, की ओर से **कर्नाटक बैंक लिमिटेड, ग्वालियर शाखा, बीकेजी हाउस, संजय कॉम्प्लेक्स के सामने, सोनालिका होटल के पास, डाकघर के सामने, जयेन्द्रगानी, ग्वालियर, मध्य प्रदेश–474009, प्रतिभूत ऋणदाता को देय–भुगतेय, रु. 99,58,480.07 (रुपये निन्यानवे लाख अट्ठावन हजार चार सौ अस्सी एवं सात पैसे मात्र) अर्थात् (i) रु. 74,62,306.20 जो 01.07.2023 से भविष्य के ब्याज के साथ पीएसओडी खाता संख्या 2677000600004601 के अंतर्गत, (ii) रु. 18,48,407.38 जो 01.07.2023 से भविष्य के ब्याज के साथ पीएसओडी खाता संख्या 2677000600005201 के अंतर्गत और (iii) रु. 6,47,766.49, पीएसटीएल खाता संख्या 2677001800009001 के तहत, 01.07.2023 से भविष्य के ब्याज और लागत के साथ, की वसूली करने के लिए किया जाएगा।**

अचल संपत्ति का विवरण :

नगर निगम मकान नंबर 471 (पुराना) 411 (नया), सर्वे नंबर 142 मिन., 143 मिन., 147/2 मिन., 148 मिन., वार्ड नंबर 59, नहरवाली माता के पास, झाँसी लूप रोड, लश्कर परगना और जिला ग्वालियर मध्य प्रदेश में स्थित आवासीय संपत्ति के समस्त वह भाग तथा अंश जिसकी माप 446.09 वर्ग मीटर (जी + 1). **श्रीमती राम देवी शर्मा** के नाम पर प्रविष्ट। **सीमाएँ : पूर्व :** श्री सुंदर का प्लॉट, **पश्चिम :** श्री लाखन सिंह का प्लॉट एवं श्री रामजीत का घर, **उत्तर :** श्री नारायण की खुली भूमि, **दक्षिण :** श्री जगदीश प्रसाद शर्मा की खुली भूमि फिर रोड।

आरक्षित मूल्य/अपसेट मूल्य जिससे कम पर संपत्ति नहीं बेची जा सकती : रु. 1,43,00,000.00 (रुपये एक करोड़ तैंतालिस लाख मात्र)।

धरोहर राशि जो जमा की जानी है/जिसका भुगतान किया जाना है : रु. 14,30,000.00 (रुपये चौदह लाख तीस हजार मात्र)।

(उधारकर्ता/बंधककर्ता का ध्यानाकर्षण प्रतिभूत परिसंपत्ति के मोचनार्थ उपलब्ध समय के संदर्भ में अधिनियम की धारा 13 की उप–धारा (8) के प्रावधानों की ओर आमंत्रित किया जाता है)।

(यह सूचना उधारकर्ता/गारंटरों के लिए प्रतिभूति हित प्रवर्तन नियमावली 2002 के नियम (8) के उप–नियम (6) के अंतर्गत निर्गत सूचना के रूप में भी प्रेषित/प्राप्त हुयी समझी जाय)।

विक्रय के विस्तृत नियमों एवं शर्तों के लिए, कृपया कर्नाटका बैंक की वेबसाइट www.karnatakabank.com के 'विक्रय हेतु बंधक परिसंपत्तियां" शीर्ष के अंतर्गत उपलब्ध लिंक का संदर्भ ग्रहण करें।

ई–नीलामी का संचालन पोर्टल **https://bankauctions.in/** के माध्यम से 03–04–2024 को पूर्वा. 11.30 बजे से लेकर के अपराहन 12.30 बजे तक किया जाएगा, जो 05 मिनटों के असीमित विस्तार के साथ होगा। इच्छुक बोलीदाताओं से अपेक्षित है कि वे अपना नाम **https://bankauctions.in/** पर पंजीकृत कर लें और निःशुल्क रूप से प्रयोक्ता आईडी एवं पासवर्ड प्राप्त कर लें तथा मैसर्स 4क्लोजर, 605ए, 6ठवां तल, मैत्रीवनम, अमीरपेट, हैदराबाद–500038, संपर्क नं. 040.23836405, मोबाइल नं. 8142000809, **ईमेल : info@bankauctions.in से ई–नीलामी पर ऑनलाइन प्रशिक्षण (अनंतिम रूप में 02–04–2024 को) प्राप्त कर लें।**

स्थान : ग्वालियर हस्ता./– कृते कर्नाटका बैंक लिमिटेड
दिनांक : 19–02–2024 मुख्य प्रबंधक एवं प्राधिकृत अधिकारी

IDBI BANK

आईडीबीआई बैंक लिमिटेड: आंचलिक कार्यालय, प्रथम तल, सेंटर प्वाइंट, वाणिज्यिक परिसर, टी टी नगर, न्यू मार्केट, भोपाल–462003, फोन: 0755–4848321 ई–मेल: mahendra.agarwal@idbi.co.in

ई–नीलामी बिक्री सूचना

अचल संपत्ति की बिक्री के लिए सार्वजनिक सूचना
परिशिष्ट IV–ए [नियम 8(6) का परंतुक देखें]

वित्तीय संपत्तियों के प्रतिभूतिकरण और पुनर्निर्माण और सुरक्षा हित प्रवर्तन अधिनियम, 2002 के तहत अचल संपत्तियों की बिक्री के लिए ई–नीलामी बिक्री सूचना, सुरक्षा हित (प्रवर्तन) नियम, 2002 के नियम 8(6) के प्रावधान के साथ पठित। इसके द्वारा आम जनता को और विशेष रूप से उधारकर्ता (ओं) और गारंटर (ओं) को नोटिस दिया जाता है कि नीचे वर्णित अचल संपत्ति सुरक्षित लेनदार श्री नेत्रपाल सिंह और श्रीमती अनीता राघव (सह–उधारकर्ता) के पास गिरवी / चार्ज की गई है, जिसका कब्ज़ा आईडीबीआई बैंक लिमिटेड के अधिकृत अधिकारी द्वारा ले लिया गया है, दिनांक **06.03.2024 को रू. 59,50,411/– (रुपये उनसठ लाख पचास हजार चार सौ ग्यारह)** 10.09.2018 तक लागू ब्याज और लागत / शुल्क की वसूली के लिए "जैसा है जहां है", "जैसा है जो है" और "जो कुछ भी है" पर बेचा जाएगा। आरक्षित मूल्य और बयाना राशि निम्नानुसार होगी:

अचल संपत्ति का विवरण

क्र. सं.	उधारकर्ता व सह–उधारकर्ता	संपत्ति का विवरण	आरक्षित मूल्य (लाख रूपये)	ईएमडी (लाख रूपये)
1.	उधारकर्ता: **श्री नेत्रपाल सिंह** सह–उधारकर्ता: **श्रीमती अनिता राघव**	आवासीय संपत्ति का सभी भाग व अंश जिसमे, फ्लैट नंबर 701, 7वीं मंजिल, द ग्रीन कैंपस को–ऑप ग्रुप हाउसिंग सोसाइटी लिमिटेड, प्लॉट नंबर जीएच–21, सेक्टर–1, आईएमटी मानेसर, गुड़गांव, हरियाणा–122050, जिसका आकार 1500 वर्ग फुट है। जिसकी सीमा इस प्रकार है: पूर्व की ओर: सर्विस रोड (नीचे), पश्चिम की ओर: सड़क (नीचे), दक्षिण की ओर: प्रवेश द्वार, उत्तर की ओर: सड़क (नीचे), **कब्ज़ा दिनांक: 19.06.2023**	रू. **53,00,000/–**	रू. **5,30,000/–**

महत्वपूर्ण तिथियाँ

ईएमडी के साथ बोली / निविदा जमा करने की अंतिम तिथि: 05 मार्च, 2024 शाम 4.00 बजे तक
निरीक्षण की तिथि और समय: 26 फरवरी, 2024 से 28 फरवरी, 2024 समय सुबह 11.00 बजे से शाम 4.00 बजे तक।
बोली / निविदा वृद्धि राशि: द्वारा रू. 10,000/–
ई–नीलामी की तिथि और समय: 06 मार्च, 2024 प्रातः 11.00 बजे से दोपहर 1.00 बजे तक प्रत्येक 5 मिनट के असीमित विस्तार के साथ।

बिक्री के विस्तृत नियमों और शर्तों के लिए, कृपया **https://www.bankeauctionwizard.com** और आईडीबीआई बैंक की वेबसाइट यानी **https://www.idbibank.in** पर दिए गए लिंक को देखें। किसी भी स्पष्टीकरण के लिए, इच्छुक पार्टियां प्राधिकृत अधिकारी / एजीएम रिटेल रिकवरी (संपर्क नंबर 9981216012 / 9148309920), (ई–मेल: mahendra.agarwal@idbi.co.in/krishna.dandotiya@idbi.co.in/ b.venkatesh@idbi.co.in) से संपर्क कर सकते हैं। ई–नीलामी सहायता के लिए, कृपया सुश्री बी एम सुष्मिता / प्रवेश मणि त्रिपाठी से संपर्क करें (संपर्क नंबर: 8951944383 / 9044314492, लैंड लाइन नंबर 080–40482100)(ई–मेल: **sushmitha.b@antaressystems.com/ praveshmani.t@antaressystems.com**)।

सरफेसी अधिनियम 2002 के नियम 8(6) के तहत वैधानिक 15 दिन का नोटिस

उधारकर्ता / गारंटरों को ई–नीलामी की तारीख से पहले ब्याज और शुल्क सहित उपरोक्त उल्लिखित राशि का भुगतान करने के लिए नोटिस दिया जाता है, अन्यथा उल्लिखित संपत्ति की नीलामी की जाएगी और शेष राशि, यदि कोई हो, ब्याज के साथ उनसे वसूल की जाएगी। उधारकर्ता / गारंटर ऊपर उल्लिखित नियमों और शर्तों के अनुसार संभावित खरीदार को ई–नीलामी की प्रक्रिया में भाग लेने के लिए भी ला सकते हैं।

स्थान: गुड़गांव, दिनांक: 20.02.2024 **प्राधिकृत अधिकारी: आईडीबीआई बैंक लिमिटेड**

मुथूट हाउसिंग फाइनेंस कंपनी लिमिटेड

पंजीकृत कार्यालय : टीसी नं. 14/2074–7, मुथूट सेंटर, पुन्नेन मार्ग, तिरुवनंतपुरम–695 034,
सीआईएन नं.– U65922KL2010PLC025624, निगमित कार्यालय : 12/ए 01, 13वां तल, परिनी क्रेसेंजो, भूखंड सं. सी38 एवं सी39, बांद्रा कुर्ला कॉम्प्लेक्स–जी ब्लॉक (पूर्व), मुंबई–400051, दूरभाष सं: 022–62728517, प्राधिकृत अधिकारी,
ईमेल आईडी : authorised.officer@muthoot.com,
संपर्क हेतु व्यक्ति : अंकित गोयल – 7008254155

सार्वजनिक सूचना – संपत्ति की नीलामी–सह–विक्रय

वित्तीय परिसंपत्तियों के प्रतिभूतिकरण एवं पुनर्निर्माण तथा प्रतिभूति हित प्रवर्तन अधिनियम 2002 के अंतर्गत अचल परिसंपत्तियों का विक्रय

वित्तीय परिसंपत्तियों के प्रतिभूतिकरण एवं पुनर्निर्माण तथा प्रतिभूति हित प्रवर्तन अधिनियम 2002 में समाविष्ट शक्तियों के प्रयोगांतर्गत, मुथूट हाउसिंग फाइनेंस कंपनी लिमिटेड (यहां इसमें इसके उपरांत "कंपनी" के रूप में संदर्भित) के प्राधिकृत अधिकारी ने अधोवर्णित संपत्तियों (यहां इसमें इसके उपरांत "प्रतिभूत परिसंपत्ति" के रूप में संदर्भित) का अधिग्रहण कर लिया है और इन्हें निम्न वर्णित ग्राहकों (यहां इसमें इसके उपरांत "ऋणकर्ताओं" के रूप में संदर्भित) को स्वीकृत आवासन ऋण सुविधाओं के संदर्भ में प्रतिभूति के रूप में अपने पास सुरक्षित रख लिया है और अब आगे यह निर्णय लिया गया है कि ऋणकर्ताओं की ओर से अतिदेय का अंतिम भुगतान प्राप्त होने तक निम्न राशि के अनुसार प्रतिभूत ऋण राशि और इस राशि पर आगे के ब्याज व व्ययों के संदर्भ में जनता से मोहरबंद निविदाएं निमंत्रित करने द्वारा "जैसी है जहां है", "जैसी है जो है", "वहां जो कुछ भी है" और "बिना संसाधन" आधार / शर्तों पर प्रतिभूत परिसंपत्ति का विक्रय कर दिया जाय।

क्र. सं.	ऋणकर्ता/ओं के नाम एवं एलएएन	अधिग्रहण प्रकार एवं तिथि	कुल बकाया राशि (रु.) लागू भावी ब्याज	आरक्षित मूल्य	धराज
1.	एलएएन नं.: 18100100344 1. विक्रम वर्मा, 2. कविता वर्मा	**भौतिक अधिग्रहण 16–अगस्त–2023**	**रु. 13,85,622.39/– 19–फरवरी–2024 के अनुसार**	रु. **12,50,000/–**	रु. **1,25,000/–**

प्रतिभूत परिसंपत्ति(यों) / अचल संपत्ति(यों) का विवरण : संपत्ति के समस्त वह भाग तथा अंश जो मकान / प्लॉट सं. 210 के रूप में, ऋषि नगर, हवा बंगला, विधुर नगर के समीप, इंदौर, मध्य प्रदेश–452009 में स्थित तथा निम्नानुसार परिसीमित है :– पूर्व– अन्य मकान, पश्चिम– रिक्त प्लॉट, उत्तर– अन्य मकान, दक्षिण– सड़क, कुल क्षेत्रफल : 600 वर्ग फुट।

निरीक्षण तिथि एवं समय : 27–फरवरी–2024 तथा 28–फरवरी–2024 को 10.00 से 05.00 बजे
नीलामी तिथि : 12–मार्च–2024 को 10.00 से 03.00 बजे तथा बोली जमा करने की अंतिम तिथि : 11–मार्च–2024
विक्रय का स्थल : 305, तृतीय तल, रोयल गोल्ड बिल्डिंग, 4 ए यशवंत निवास रोड, इंदौर, मध्य प्रदेश–452002

इच्छुक बोलीदातागण ऊपर अंकितानुसार तिथि एवं समय पर संपत्तियों का निरीक्षण–अवलोकन कर सकते हैं।

सार्वजनिक नीलामी के नियम एवं शर्तें :– 1) विक्रय, सरफॉएसि अधिनियम 2002 के अंतर्गत विरचित विस्तृत दिशानिर्देशों के अनुसार पूर्ण रूप में यहां नीचे वर्णित नियमों एवं शर्तों तथा इच्छुक बोलीदाताओं द्वारा जमा किए जानेवाले प्रस्ताव / निविदा प्रलेख में संविर्णत नियमों एवं शर्तों के भी अधीन होगा। **2)** सम्पत्ति का विक्रय, ऋणभारों, यदि कोई हो, सहित "जैसी है जहाँ है", "जैसी है जो है", "जो कुछ भी वहाँ है" तथा "उपचार रहित आधार" पर किया जायेगा। **3)** नीलामी के अधीन रखी गयी सम्पत्तियों का निरीक्षण उपरोक्त विनिर्दिष्ट तिथि एवं समय पर किया जायेगा। सम्पत्तियों के निरीक्षण अथवा निविदाएं जमा करने से संबंधित किसी भी पूछताछ के लिये उक्त अंकित सम्पर्क नम्बरों पर संबंधित स्थानों पर नियुक्त प्राधिकृत अधिकारियों से सम्पर्क करें। इच्छुक क्रेतागण, आरक्षित मूल्य के 10% की धरोहर राशि जमा (ईएमडी) के लिए "मुथूट हाउसिंग फाइनेंस कम्पनी लिमिटेड" के पक्ष में मुम्बई में भुगतान योग्य डिमांड ड्राफ्ट के साथ मुहरबंद लिफाफे में उपरोक्त सम्पत्ति के लिये अपने प्रस्ताव भेज सकते हैं। **4)** इच्छुक बोलीदाता को प्रस्ताव प्रलेखों के साथ आय कर विभाग द्वारा निर्गत पैन कार्ड तथा बोलीदाता के पहचान के प्रमाण तथा निवास के प्रमाण जैसे पासपोर्ट, चुनाव आयोग कार्ड, राशन कार्ड, ड्राइविंग लाइसैंस इत्यादि की प्रति को भी संलग्न करना होगा। **5)** किसी भी स्थिति में सम्पत्ति का विक्रय आरक्षित मूल्य से कम पर नहीं किया जायेगा। **6)** नीलामी में उपस्थित बोलीदाताओं को निर्धारित आरक्षित मूल्य के अतिरिक्त रु. 10000/– के गुणकों में अपने प्रस्ताव बढ़ाने की अनुमति प्रदान की जाएगी। **7)** सभी देयताओं एवं व्ययों जैसे नगर निगम करों, अनुरक्षण / सोसायटी शुल्कों, बिजली एवं पानी के करों तथा स्टाम्प ड्यूटी, पंजीकरण शुल्कों, अंतरण शुल्कों तथा उक्त सम्पत्तियों से संबंधित विक्रय प्रमापपत्र के पंजीकरण के संदर्भ में नियत अन्य व्ययों एवं शुल्कों सहित किसी भी अन्य बकाये का भुगतान सफल बोलीदाता / क्रेता को ही वहन करना होगा। **8)** सफल बोलीदाता / क्रेता को (पूर्व प्रदत्त 10 प्रतिशत ईएमडी समायोजित करने के बाद) अंतिम बोली राशि के 25% का, बिक्री के संदर्भ में प्राधिकृत अधिकारी द्वारा प्रस्ताव की स्वीकृति से अगले कार्यदिवसों के अंदर भुगतान करना होगा अन्यथा धरोहर राशि जमा जब्त कर ली जायेगी। **9)** विक्रय मूल्य का शेष 75% का भुगतान प्राधिकृत अधिकारी द्वारा सफल क्रेता को विक्रय की पुष्टि की सूचना दिए जाने के 15 दिनों के अंदर अथवा प्राधिकृत अधिकारी की एकमात्र विवेकगत स्वेच्छा पर लिखित में स्वीकृत ऐसी विस्तारित अवधि में किया जायेगा। **10)** प्राधिकृत अधिकारी को स्वेच्छापूर्वक बिना किसी पूर्व सूचना के विक्रय के लिए निर्गत इस सूचना के किसी भी नियम एवं शर्त को परिवर्तित करने का अधिकार होगा। **11)** प्राधिकृत अधिकारी के पास बिना कोई कारण बताये किसी भी / समस्त बोलियों को निरस्त करने का अधिकार सुरक्षित है। संभावित बोलीदाताओं से प्राप्त सभी बोलियों को मैसर्स मुथुट हाउसिंग फाइनेंस कम्पनी लिमिटेड के विरुद्ध निर्धारित किसी भी दायित्व / दावे के बिना उन्हें वापस लौटा दिया जाएगा। **12)** उधारकर्ता का ध्यान, प्रतिभूत परिसंपत्ति को ऋणमुक्त करने के लिये उपलब्ध समय के परिप्रेक्ष्य में सरफॉएसि अधिनियम की धारा 13 की उप–धारा 8 के प्रावधानों की ओर आकृष्ट किया जाता है। **13)** सर्वसाधारण को तथा उधारकर्ता(ओं) / बंधककर्ता(ओं) को विशेष रूप में सूचित किया जाता है कि यदि यहां इसमें उपर्युक्त अनुसूचित नीलामी किसी भी कारण, चाहे जो कुछ भी कारण हो, विफल होती है तो प्रतिभूत ऋणदाता निजी संधि के माध्यम से विक्रय के द्वारा प्रतिभूति हित प्रवर्तित कर सकते हैं।

एतद्द्वारा उधारकर्ता(ओं) / गारंटर(रों) / बंधककर्ता(ओं) को सरफॉएसि अधिनियम की प्रतिभूति हित (प्रवर्तन) नियमावली के नियम 8(6) एवं 9 के अंतर्गत 15 दिवसीय सांविधिक सूचना दी जाती है। उधारकर्ता / ओं से यह भी अनुरोध किया जाता है कि वे 15 दिवसों के अंदर संपत्ति से अपनी अप्रभारित वस्तुओं को हटा दें, अन्यथा इन्हें उनके जोखिम एवं लागत पर संपत्ति से हटा दिया जायेगा।

स्थान : मध्य प्रदेश, दिनांक : 20–फरवरी–2024 **हस्ता./– प्राधिकृत अधिकारी, कृते मुथूट हाउसिंग फाइनेंस कंपनी लिमिटेड**

AXIS BANK LIMITED

एक्सिस बैंक लिमिटेड, रिटेल लेंडिंग एण्ड पेमेंट ग्रुप (स्थानीय कार्यालय/शाखा) :
एक्सिस बैंक लिमिटेड, आरएसी, 3सरा तल, धन ट्राइडेंट, पीयू–4, ब्लॉक–बी, निकट मेट्रो टॉवर, इन्दौर–452010

कब्जा सूचना नियम 8(1) के तहत (अचल सम्पत्ति हेतु)

जैसा कि **एक्सिस बैंक लिमिटेड (पूर्व का यूटीआई बैंक लिमिटेड), पंजीकृत कार्यालय : "त्रिशूल", सामने समर्थेश्वर मन्दिर, निकट लॉ गार्डन, एलिसब्रिज, अहमदाबाद–380006, अन्य स्थान का शाखा कार्यालय : रिटेल लेंडिंग एण्ड पेमेंट ग्रुप (स्थानीय कार्यालय/शाखा) : एक्सिस बैंक लिमिटेड–आरएसी, 3सरा तल, धन ट्राइडेंट, पीयू–4, ब्लॉक–बी, निकट मेट्रो टॉवर, इन्दौर–452010** के अधिकृत प्राधिकारी ने वित्तीय आस्तियों के प्रतिभूतिकरण एवं पुनर्निर्माण तथा प्रतिभूति हित प्रवर्तन अधिनियम, 2002 के तहत एवं प्रतिभूति हित (प्रवर्तन) नियम, 2002 के नियम 3 के साथ पठित धारा 13(12) के तहत प्रदत्त शक्तियों के उपयोग में निम्नलिखित कर्जदारों/जमानतियों/बंधककर्ताओं को सरफैसी अधिनियम की धारा 13(2) के तहत एक मांग सूचना जारी की थी।

क्र. सं.	आवेदक/सह-आवेदक, जमानती का नाम तथा पता	देयताएं रु. में	इक्विटेबल बंधक हेतु प्रस्तावित सम्पत्तियां तथा कब्जे की तिथि
1	**(i)** अशोक कुमार साहू पुत्र अंतर्यामी गुरुबर्ता साहू **(ii)** श्रीमती पुष्पलता साहू निवासी– फ्लैट नंबर 103, पहली मंजिल, सुंदर रतन राज, प्लॉट नंबर ए–23 सिलिकॉन सिटी, ग्राम निहालपुर मुंडी, इंदौर की संपत्ति का समस्त भाग, जिसमें कुल फ्लैट सुपर बिल्ट–अप एरिया 1070 वर्ग फुट, अशोक कुमार साहू के नाम पर. **मांग सूचना दिनांक: 30–मई–2023** **ऋण खाता संख्या: PHR168001000829**	26–05–2023 तक रु. 11,79,190.22/– (रुपये ग्यारह लाख उन्यासी हजार एक सौ नब्बे और बाईस पैसे मात्र) तथा 26–05–2023 से संविदात्मक ब्याज दर पर अतिरिक्त ब्याज	प्लॉट नंबर ए–23 सिलिकॉन सिटी, ग्राम निहालपुर मुंडी, इंदौर में निर्मित फ्लैट नंबर 103, पहली मंजिल का समस्त भाग, सुंदर रतन राज, कुल फ्लैट सुपर बिल्ट अप एरिया 1070 वर्ग फुट, अशोक कुमार साहू के नाम पर, सीमाएँ: – पूर्व: सड़क, पश्चिम: फ्लैट नंबर 102, उत्तर: फ्लैट नंबर 104, दक्षिण: प्लॉट नंबर ए–22 **भौतिक कब्जा:– 17–02–2024**

तिथि : 20.02.2024
स्थान : इन्दौर

हस्ता./– अधिकृत प्राधिकारी
एक्सिस बैंक लिमिटेड

IndiaShelter

Sahkar Liye Thor Ka Lain

इण्डिया शेल्टर फाइनेंस कॉर्पोरेशन लिमिटेड

पंजीकृत कार्यालय : प्लॉट 15, 6ठी मंजिल, सेक्टर–44, इंस्टीट्यूशनल एरिया, गुरुग्राम, हरियाणा–122002, शाखा कार्यालय: प्लॉट नंबर: 226–227, पहली मंजिल, पीयू–4, स्कीम नंबर 54, ब्रज लक्ष्मी, लैंडमार्क– पीछे होटल श्योर स्टे, रसोमा स्क्वायर, इंदौर–450021, मध्य प्रदेश, शाखा कार्यालय: प्लॉट नं. 40, भूतल, गणपति प्लाजा, सिटी सेंटर, ग्वालियर–474011

अचल सम्पत्ति हेतु सांकेतिक/भौतिक कब्जा सूचना

जबकि, अधोहस्ताक्षरी ने वित्तीय आस्तियों तथा प्रवर्तन (प्रतिभूति) हित अधिनियम, 2002 के प्रतिभूतिकरण एवं पुनर्निर्माण के तहत एवं प्रतिभूति हित (प्रवर्तन) नियम, 2002 के नियम 3 के साथ पठित धारा 13(12) के तहत प्रदत्त शक्तियों के उपयोग में वर्तमान में **इण्डिया शेल्टर फाइनेंस एण्ड कॉर्पोरेशन लिमिटेड** का अधिकृत प्राधिकारी होने के नाते कर्जदार तथा सम्पत्ति/आश्वस्ति के स्वामी से कथित सूचना की तिथि से 60 दिनों के भीतर यहाँ आगे उल्लिखित खाते के सम्मुख लिखित तिथि पर राशि का पुनर्भुगतान करने को कहते हुए एक माँग सूचना जारी की थी। जैसा कि सम्पत्ति के स्वामी तथा अन्य राशि के पुनर्भुगतान में असफल रहे अतः एतद्वारा निम्नलिखित कर्जदारों तथा जनसामान्य को सूचना दी जाती है कि अधोहस्ताक्षरी ने कथित नियमों के नियम 8 एवं 9 के साथ पठित कथित अधिनियम की धारा 13(4) के तहत उसे प्रदत्त शक्तियों के उपयोग में नीचे वर्णित सम्पत्ति/यों पर सांकेतिक/भौतिक कब्जा कर लिया है। अब कर्जदार को विशेष रूप से तथा जनसामान्य को एतद्वारा सम्पत्ति/यों के साथ कोई संव्यवहार न करने की चेतावनी दी जाती है और सम्पत्ति/यों के साथ कोई संव्यवहार नीचे वर्णित राशि तथा उस पर ब्याज, लागतों आदि के लिए **इण्डिया शेल्टर फाइनेंस कॉर्पोरेशन लिमिटेड** के प्रभार का विषय होगा।

क्र. सं.	कर्जदार/जमानती का नाम (सम्पत्ति के स्वामी) तथा ऋण खाता संख्या	प्रभारित/बंधक सम्पत्ति का विवरण (निम्नलिखित से निर्मित सम्पत्ति का समस्त भाग)	माँग सूचना की तिथि, माँग सूचना की तिथि तक बकाया राशि	कब्जा की तिथि
1.	रश्मी, शरद पता:– मकान नंबर 248, गली नंबर 20 मेघदूत नगर इंदौर 452001 मध्य प्रदेश ऋण खाता क्रमांक **HL1900001171**	प्लॉट नंबर 248, मेघदूत नगर गली नंबर 20, आईडीए स्कीम नंबर 54, इंदौर, तहसील और जिला इंदौर मध्य प्रदेश का समस्त भाग। क्षेत्र माप 51.97 वर्ग मीटर सीमा;– उत्तर–पूर्व: मेघदूत नगर, दक्षिण–पूर्व: प्लॉट नंबर 234–ए/20, दक्षिण–पश्चिम: बैक लाइन और रोड, उत्तर–पश्चिम: गली नंबर–20	मांग सूचना: 17/5/22 30/5/2022 तक देय रु.96,875.45/– (रुपये छियानबे हजार आठ सौ पिचहत्तर एवं पैंतालीस पैसे मात्र) 31/5/2022 तक लागू ब्याज के साथ	15/2/2024 (भौतिक कब्जा)
2.	अश्विनी, गणेश और लता बाई निकरत पता:– 25/2, राम नगर, बड़ी भमोरी, इंदौर जिला, इंदौर 452010 मध्य प्रदेश साथ ही : प्लॉट नंबर 26, गली नंबर 02, स्कीम नंबर 54 राम नगर, इंदौर जिला, इंदौर 452010 मध्य प्रदेश ऋण खाता संख्या **HL45CHLONS000005026744** एवं **LA45CLLONS000005027954**	प्लॉट नंबर 26, गली नंबर 02, स्कीम नंबर 54, राम नगर, इंदौर जिला, इंदौर 452010 मध्य प्रदेश का समस्त भाग। क्षेत्रफल माप 24.31 वर्गमीटर सीमा;– पूर्व: प्लॉट नंबर 26 ए/2, पश्चिम: प्लॉट नंबर 25 ए/2 राम नगर, उत्तर: बैकलेन, दक्षिण–रोड।	मांग सूचना : 6/7/2022 9/7/2022 तक देय रु. 8,53,574/– (रुपये आठ लाख तिरेपन हजार पांच सौ चौहत्तर मात्र) 10/7/2022 तक लागू ब्याज के साथ	15/2/2024 (भौतिक कब्जा)
3.	अंजलि देवी, धर्मेंद्र और अमित गुप्ता निवास स्थान: सिविल हॉस्पिटल रोड कृष्ण पुरा ग्वालियर डबरा, ग्वालियर 475110, मध्य प्रदेश, साथ ही : श्री/श्रीमती अंजलि देवी ग्राउंड फ्लोर हाउस की भूमि, ग्राम बुजुर्ग पी.एच. नं. 58, रा.नि.म. 02, तहसील डबरा, क्षेत्रफल 61.316 वर्ग मीटर (660 वर्ग फुट) जिला ग्वालियर 475001, मध्य प्रदेश ऋण खाता संख्या– **HL47CHLONS000005032876**	ग्राउंड फ्लोर हाउस, ग्राम बुजुर्ग, पी.एच.नं. 58, रा.नि.म. 02, तहसील डबरा, जिला ग्वालियर (म.प्र.)। मापक्षेत्रफल 61.316 वर्ग मीटर (660 वर्ग फुट) का समस्त भाग। सीमा:– पूर्व– अनिता सोनी का प्लॉट, पश्चिम– सुनील कुमार की भूमि, उत्तर–गंदा नाला, दक्षिण–21 फीट चौड़ी सड़क।	मांग सूचना: 20/7/2023 17/07/2023 तक देय रु. 742346.65/– (रुपये सात लाख बयालीस हजार तीन सौ छियालीस और पैंसठ पैसे मात्र) 18/07/2023 से लागू अतिरिक्त ब्याज के साथ	15/2/2024 (सांकेतिक कब्जा)
4.	राज कुमारी, राकेश धाकड़ ग्राम ररूआ जीवन पोस्ट पड़री तहसील इंदरगढ़ सेओंधा दतिया इंदरगढ़ ग्वालियर 475675 मध्य प्रदेश, साथ ही : आराजी नंबर 273 पी एच नंबर 24 राजा के बाग से आगे रोड से लगकर इंदरगढ़ दतिया 475675 मध्य प्रदेश ऋण खाता संख्या **HL47CHLONS000005048025** एवं **LA47CLLONS000005049450**	प्लॉट संपत्ति भूमि माप क्षेत्र 1000 वर्गफीट का समस्त भाग, पीएच नंबर 24, राजा का बाग से आगे, वार्ड नंबर 8, ग्राम इंदरगढ़, आर.एन.मंडल और तहसील इंदरगढ़ और जिला दतिया (मप्र)। भूमि सर्वे क्रमांक 273 ग्राम इंदरगढ़ का भाग। सीमा:– पूर्व : श्री हुकुम जाटव की भूम संपत्ति; पश्चिम:–विक्रेता की भूमि संपत्ति; उत्तर:–विक्रेता की भूमि संपत्ति; दक्षिण:– इंदरगढ़–पंडोखर रोड।	मांग सूचना : 9 अगस्त 2023 10 अगस्त 2023 तक रु. 1395353/– (रुपये तेरह लाख पिचानबे हजार तीन सौ तिरेपन मात्र) तथा 11 अगस्त 2023 से लागू अतिरिक्त ब्याज	15/2/2024 (सांकेतिक कब्जा)
5.	मीरा कुमारी, रामबिहारी निवास स्थान: ग्राम कुदारी, पोस्ट कुदारी, कुदारी दतिया, कुदारीमध्य प्रदेश, 475673। इसके अलावा–पता:– वार्ड क्रमांक 06, सर्वे क्रमांक 262/1, रा.नि.व्रत एवं तहसील इंदरगढ़, जिला दतिया, मध्य प्रदेश, 475673। ऋण खाता संख्या **HL47CHLONS000005039349**	सर्वेक्षण संख्या 262/1 और 264 वाली भूमि का समस्त भाग, कुल क्षेत्रफल 960 वर्गफुट रकबा 0.009 हेक्टेयर में से, वार्ड क्रमांक 06, राजा के बाग, सड़क से दूर, इंदरगढ़, रा.नि. व्रत और तहसील इंदरगढ़, जिला दतिया, म.प्र. सीमाएँ: – पूर्व– अहिरवार का भूखंड, पश्चिम–सड़क 20 फीट, उत्तर–मुकेश का भूखंड, दक्षिण–प्रजापा का भूखंड	मांग सूचना: 14/9/2023 10.09.2023 तक रु. 8,48,953.73/– (रुपये आठ लाख अड़तालीस हजार नौ सौ तिरेपन एवं तिहत्तर पैसे मात्र) तिथि 11.09.2023 से अतिरिक्त ब्याज के साथ	15/2/2024 (सांकेतिक कब्जा)
6.	ममता, शुभम कछावा निवास स्थान: 24 माजरा जाफराबाद, इंदौर माधव प्रदेश 453661 साथ ही : प्लॉट नंबर 24, खसरा नंबर 4214,42/5, पीएच. नंबर 12, ग्राम जाफराबाद, तहसील महू, जिला इंदौर, मप्र 2. श्री/श्रीमती शुभम कच्छावा 24 माजरा जाफराबाद, इंदौर मधवा प्रदेश 453661 साथ ही : श्री/श्रीमती शुभम कच्छावा प्लॉट नंबर 24, खसरा नंबर 4214,42/5, पीएच. नंबर 12, ग्राम जाफराबाद, तहसील महू, जिला इंदौर, म.प्र. ऋण खाता संख्या: **HL45CHLONS000005062458**	प्लॉट नंबर 24, खसरा नंबर 42/4,42/5, फोन नंबर 12, ग्राम जाफराबाद, तहसील महू, जिला इंदौर, म.प्र. का समस्त भाग, सीम