सैमसंग स्मार्टफोन तत्काल अपडेट करें उपयोगकर्ता

आशतोष मिश्रा नई दिल्ली, 15 दिसंबर

इंडियन कम्प्यूटर इमरजेंसी रिस्पॉन्स टीम (सर्ट-इन) ने हाल में सैमसंग स्मार्टफोन में कई खामियों को चिह्नित किया है और उपयोगकर्ताओं के लिए उच्च गंभीरता जोखिम चेतावनी जारी की है, जिससे उन्हें अपने स्मार्टफोन को तत्काल अपडेट करने के लिए कहा गया है। इस मामले में सर्ट-इन द्वारा जारी परामर्श में कहा गया है, 'सैमसंग उत्पादों में कई त्रुटियां पाई गई हैं, जिनसे हमलावर को मौजुदा सुरक्षा सख्ती को तोडने, संवेदनशील जानकारी हासिल करने और संबंधित सिस्टम पर मनमाने तरीके से कोड तैयार करने की अनुमति मिल सकती है।'

सलाह में कहा गया है कि इन खामियों से एंड्रॉयड 11 या इससे ऊपर के वर्सन पर चलने वाले सैमसंग फोन प्रभावित हो सकते हैं।

एजेंसी ने सैमसंग ओएस (केनॉक्स गार्ड और एआर इमोजी फीचर्स शामिल) के विभिन्न सॉफ्टवेयर में भी खामियों पर ध्यान केंद्रित किया है।

बयान में कहा गया है, 'ये त्रुटियां केनॉक्स कस्टम मैनेजर सर्विस और स्मार्ट मैनेजर सीएन कम्पोनेंट में अनुचित तरीके से पहुंच, एआर इमोजी में अनुचित प्रमाणन पष्टि संबंधित खामियों, केनॉक्स गार्ड में प्रबंधन खामियों के कारण हैं।'सर्ट-इन ने उपयोगकर्ताओं को अपने डिवाइस को जोखिम से बचाने के लिए सैमसंग द्वारा जारी सिक्युरिटी पैच लेने की सलाह दी है। इस बीच, सैमसंग मोबाइल ने अपने दिसंबर 2023 के सिक्युरिटी अपडेट के तहत मैंटेनेंस रिलीज की पेशकश की है।

दवा फर्मों को बढ़ेगी मंजूरी!

नई दवाओं की मंजूरी में भारतीय कंपनियों का योगदान 50 प्रतिशत रहने के आसार

सोहिनी दास और अंजलि सिंह मुंबई, 15 दिसंबर

विश्लेषकों का मानना है कि भारतीय कंपनियों द्वारा कैलेंडर वर्ष 2023 में अमेरिकी खाद्य एवं दवा प्रशासन (यूएसएफडीए) से नई दवाओं के लिए मंज्रियों में 48-50 प्रतिशत भागीदारी मिलने का अनुमान है, जो पिछले वर्ष के लगभग समान है।

आशिका रिसर्च के विश्लेषण के अनुसार, यूएसएफडीए से वैश्विक तौर पर करीब 762-782 एब्रिविएटेड न्यू ड्रग अप्रुवल (एएनडीए) की संभावना है।

यदि हम यह अनुमान लगाते हैं कि मजरियां मिलने के संदर्भ में भारतीय कंपनियों की हिस्सेदारी 48 प्रतिशत है, तो 2023 में भारतीय कंपनियों के लिए एएनडीए स्वीकृति संख्या 365-375 होने का अनुमान है, जो पिछले साल के लगभग 355 के आंकड़े से थोड़ा अधिक है। इंडिया रेटिंग्स ऐंड रिसर्च (इंड-रा) में सहायक निदेशक कृष्णनाथ मुंडे ने कहा, 'युएसएफडीए की शर्तें पुरी करने के लिए कंपनियों ने वैश्विक नियामकीय परामर्शदाओं, प्रशिक्षण में सधार और हाल के वर्षों में स्वचालन की मदद से अपनी प्रक्रियाएं मजबूत बनाने पर जोर दिया है। इसके अलावा, विविधता पर



युएसएफडीए की शर्तें पुरी करने के लिए कंपनियों ने हाल के वर्षों में वैश्विक नियामकीय परामर्शदाताओं. प्रशिक्षण में सधार लाकर अपनी प्रक्रियाएं मजबत बनाने पर जोर दिया है

ध्यान बढाया गया है।

मंडे ने कहा कि मौजदा समय में. यएसएफडीए की जांच महामारी-पर्व स्तरों पर पहुंचनी बाकी है। एजेंसी को 2023-24 के शेष समय और 2024-25 में यएसएफडीए द्वारा जांच में तेज लाए जाने की संभावना है, हालांकि इससे कोई बड़ा बदलाव आने की संभावना नहीं है।

इंड-रा का मानना है कि यदि

यूएसएफडीए जांच विफल रहती हैं तो अमेरिकी बाजारों से ज्यादा कारोबार करने वाली और कम विविधता से जुड़ी कंपनियों को कुछ प्रभाव का सामना करना पड सकता है।

मोतीलाल ओसवाल फाइनैंशियल सर्विसेज (एमओएफएसएल) की एक रिपोर्ट के अनुसार, यूएसएफडीए द्वारा हर

साल कराई जाने वाली वैश्विक जांच की

दौरान 2,600 के औसत से घटकर पिछले चार साल में करीब 1,100 रह गई। अक्टूबर-सितंबर युएसएफडीए कैलेंडर वर्ष पर अमल करता है। एमओएफएसएल के विश्लेषकों का

संख्या 2012-13 से 2018-19 के

मानना है, 'भारतीय दवा संयंत्रों में निगरानी की संख्या बढ़कर 334 पर पहंच गई है. जो 2012-13 में 112 थी। कोविड की अवधि के दौरान (2020-21, सितंबर में समाप्त 12 महीने) ऐसी जांच की संख्या घटकर आठ रह गई। कोविड के बाद, हालांकि भारतीय दवा संयंत्रों पर जांच की संख्या में मजबत तेजी आई। सितंबर 2023 में समाप्त 12 महीनों के दौरान यह संख्या बढ़कर 139 पर पहुंचने का अनुमान है।' टैबलेट, कैप्सूल और इंजेक्टीबल की ऊंची मंजूरी दर है, जबकि वर्ष के दौरान पाउडर और जेल श्रेणियां मंजूरियों में गिरावट दर्ज करेंगी।

लोगों के लिए सुरक्षित और प्रभावी जेनेरिक दवाओं तक पहुंच मजबूत बनाने तथा उद्योग की लागत घटाने के लिए तैयार कानून जेनेरिक इग युजर फ्री ऐक्ट (जीडीयुएफए) की वजह से युएसएफडीए से मंजरियों में तेजी आई है।

मुंडे ने कहा कि जीडीयएफए की वजह से मंजूरी में लगने वाले समय में कमी लाने और लेंबित एएनडीए को निपटाने में मदद

> एमओएफएसल के विश्लेषकों का यह भी मानना है कि भारतीय कंपनियों द्वारा आवेदनों की कुल दर घटी है।

जी-सोनी विलय रोकने से एनसीएलएटी का इनकार

भाविनी मिश्रा नई दिल्ली. 15 दिसंबर

नैशनल कंपनी लॉ अपील ट्रिब्यूनल (एनसीएलएटी) ने शुक्रवार को जी एंटरटेनमेंट एंटरप्राइजेज लिमिटेड और सोनी कॉरपोरेशन के विलय पर रोक लगाने से इनकार कर दिया. लेकिन इसके खिलाफ अपील पर 8 जनवरी को सुनवाई पर सहमति जताई।

ऐक्सिस फाइनैंस लिमिटेड और आईडीबीआई बैंक ने इस विलय को एनसीएलएटी में चुनौती दी है।

आईडीबीआई बैंक के वकील ने कहा कि ट्रिब्युनल को इस विलय पर रोक लगानी चाहिए क्योंकि जी एंटरटेनमेंट एंटरप्राइजेज उस कर्ज के लिए गारंटर थी जो उसने एस्सेल की इकाई को दी थी। जब यह विलय हो जाएगा तो वे जी एंटरटेनमेंट से यह कर्ज रिकवर नहीं कर पाएंगे।

इस बीच, जी एंटरटेनमेंट एंटरप्राइजेज ने तर्क दिया कि न तो आईडीबीआई और न ही ऐक्सिस फाइनैंस के पास याचिका दाखिल करने का अधिकार है क्योंकि उनके पास कानून के तहत विलय को चुनौती देने की खातिर जरूरी लेंडिंग या शेयर कैपिटल नहीं हैं। एनसीएलएटी ने कहा कि वे मामले के गुण को सुने बिना इस विलय पर रोक नहीं लगा सकते

लेकिन द्रिब्यूनल ने इसके खिलाफ अपील पर 8 जनवरी को सुनवाई पर सहमति जताई

और इस मामले पर 8 जनवरी को सनवाई पर सहमति जताई। खबरों में कहा गया है कि जी-सोनी विलय पर बातचीत पर गतिरोध पैदा हो गया था क्योंकि विलय के बाद बनने वाली इकाई में पुनीत गोयनका की नियुक्ति सीईओ के तौर पर करने की समयसीमा नजदीक आ रही है।

गोयनका ने स्पष्ट कर दिया है कि विलय तभी होगा जब वह कंपनी की अगुआई करेंगे जबकि सोनी गोयनका को गैर-कार्यकारी भूमिका लेने पर जोर दे रही है। रिपोर्ट में ये बातें कही गई है।

एनसीएलएटी ने 26 मई को एनसीएलटी के मुंबई पीठ के 11 मई के उस आदेश पर रोक लगा दी थी जिसमें नैशनल स्टॉक एक्सचेंज एनएसई) व बीएसई को जी-सोनी एंटरटेनमेंट के विलय के मामले में उनकी तरफ से दिए गए अनापत्ति प्रमाणपत्र की समीक्षा का निर्देश दिया गया था।

अपील ट्रिब्यूनल ने प्राकृतिक न्याय के सिद्धांतों के उल्लंघन के आधार पर एनसीएलटी के आदेश पर रोक लगा दी थी।

कोटक महिंद्रा बेंक लिमिटेड कब्जा सूचना नबकि, कोटक महिंदा बैंक लिमिटेड के अधोडस्ताशरी पाधिकत ने वित्तीय आफ्तियों के प्रतिभविकरण।

नर्निर्माण और प्रतिभूति हित प्रवर्तन अधिनियम, 2002(200 का 54) के तहत और प्रतिभूति हित (प्रवर्तन नयमावली , २००२ के नियम 3 के साथ पठित धारा 13(12) के तहत पटत शक्तियों का प्रयोग कर मांग सच निम्न विवरित उधारकर्ताओं को जारी की थी जिसमें उधारकर्ताओं से सूचना में उल्लेखित राशि लागतों, प्रमारों वैनम्न विवरित उधारकर्ताओं को जारी की थी जिसमें उधारकर्ताओं से सूचना में उल्लेखित राशि लागतों, प्रमारों के व्ययों सहित उक्त सूचना की प्राप्ति दिनांक भुगतान की वास्ताविक दिनांक तक 60 दिनों के अंदर अदा करने के लि कहा गया।उक्त उधारकता(ऑ) / सह—उधारकर्ता(ऑ) राशि अदा करने में असफल रहे हैं,एतद द्वार उधारकता(ऑ) / सह—उधारकर्ता(ऑ) और सर्व सामान्य को सूचित किया जाता है कि अधोहस्ताक्षरी ने प्रतिभूति हित प्रवर्तन नियमावली, 2002 के नियम 8 के साथ पठित उक्त अधिनियम की धारा 13(4) के तहत प्रवत्त शक्तिय का प्रयोग कर नीचे वर्णित संपत्ति की संबंधित दिनांक को कब्जा प्राप्त कर दिन्य है। विशेष रूप से उधारकर्ताओं तर् सर्व सामान्य को आमतौर पर सम्पत्ति से कोई भी लेन–देन न करने के लिए आगाह किया जाता है तथा उक्त ज संपत्तियों के साथ कोई भी लेन–देन संबंधित दिनांक से राशि और उस पर भविष्य के ब्याज लोगतों और प्रभ सिंहित कोटक महिंद्रा बैंक लिमिटेड के प्रभार के अधीन होगा। प्रत्याभृत परिसंपरियों के मुक्त कराने के हि उधारकर्ताओं का ध्यान उपलब्ध समय के संबंध में अधिनयम की धारा–13 की उप–धारा–(8) वधानों आमंत्रित किया जाता है। उधारकर्ताओं, अनुसूचित संपत्ति का विवरण, धारा 13(2) के तहत भेजी ग

मांग सूचना, दावा की गई राशि, कब्जे की दिनांक	निचे	दी गई है:		
उधारकर्ता, सह–उधारकर्ता का नाम पता, ऋण खाता संख्या, ऋण राशि		ाचल संपत्ति का विवरण	1.कब्जे की दिनांव 3.मांग सूचना दिन	क 2. कब्जे का प्राकार नांक 4.बकाया राशि रूपये में
श्री नंदिकशोर पुत्र श्री विक्रम चौधरी और श्रीमेतीता बाई पत्नी श्री नंदिकशोर और भी महाकाल रेस्टोरेंट एण्ड टी स्टॉल अपने मातिव माध्यम से श्री नंदिकशोर और श्री सतीश चौ पुत्र श्री विक्रम सिंह और श्री विक्रम पुत्र श्री बापू श्रीमती इंद्रा बाई पत्नी श्री विक्रम सभी पत्र शीतला माता चौराहा 1, ग्राम कछालिया, इंस्तान साता चौराहा 1, ग्राम कछालिया, इंस्तान सं. होता होता होता चौराहा 1, ज्ञाम कछालिया, वहसील सावेर, जिला, इंदीर इंखाता सं. ड 601607510184023 स्था ऋण राशि: रु. 15,28,282/— (रुपये पं लाख अड़ाईस हजार दो सो बयासी मात्र)	सर्स ह के धरी और ग : ग्रीर, ग्राम कृत	आवासीय मका पर स्थित ग्रा तहसील सांवेर मध्यप्रदेश व सर्वांगीण भाग प्रकार : पूर्व मकान, पश्चि कुम्हार की कृर्ग गोवर्द्धन कुम्हार दक्षिण: सड़क नाम:श्री नंदिव	जिला इंदौर, जा संपूर्ण व । सीमांकन : कैलाश का म : गोवर्द्धन षे भूमि, उत्तर : की कृषि भूमि, बंधककर्ता का	1. 12.12.2023 2. सांकेतिक कब्जा 3. 12.09.2023 4. रुपये 16.19.922/— (रुपये सोलाह लाख उन्नीस हजार नी सी बाईस मात्र) बकाया और देय दिनांक 12.09.2023 को संग दिनांक 13.09.2023 से पूर्ण भुगतान तक
श्री तोताराम मालाकार पुत्र श्री हरक चंद माला और श्री विजय मालाकार पुत्र श्री ताताराम माला दोनों पता : मकान सं. 119/2 ग्राम पिपलियाह तहसील, जिला इंदौर जामले भवन, मध्यप्रदेश: मेसर्स विजय कुमार तोताराम किराना ब्रोकर अमालिक के माध्यम से श्री तोताराम मालाकार प्राथ 18—19 किराना गली, आश चेम्बर, तीसरा सिया गंज, साई मंदिर, इंदौर मध्यप्रदेश ऋण ख संं : 601607510235230 अ 601607510267654 स्वीकृत ऋण राशि 30,52,615/—(रुपये तीस लाख बावन हजार सी पंद्रहा मात्र)	कार ना, और पिने ता: तल ाता ं र छह	कुल क्षेत्र 715 पिपलियाहाना जिला इंदौर, संपूर्ण व सव सीमांकन प्रकार फिर दुर्गा मंदिर, का मकान, उत्त पटेल का मकान खान का मकान नाम: श्री तोतार श्री हलक चंद्र मा	वर्ग फुट, ग्राम तहसील और मध्यप्रदेश का ाँगीण भाग । र : पूर्व : सड़क र : समंदर सिंह दक्षिण: वाजिद बं धककर्ता का ाम मालाकार पुत्र लाकार	1. 13.12.2023 2. सांकेतिक कब्जा 3. 12.09.2023 4. रुपये 31,29,576/ (रुपये इकत्तीस लाख उनतीस हजार पांच सी छि हत्तर मात्र) बकाया और देय दिनांक 12.09.2023 को संग दिनांक 13.09.2023 से पूर्ण भुगतान तक
श्री प्रत्यूष शर्मा पुत्र स्व. कैलाश चंद्र शर्मा और श्र शर्मा पत्नी श्री महेश कुमार शर्मा और श्रीमती सु पत्नी स्व. जय कुमार शर्मा स्वयं फैशन मारफत	नित एक	। शर्मा वैभव रो ।उंटेट प्रोजेक्ट	हाउस सं. ४०) पर 2. सांकेतिक कब्जा

से पूर्ण भुगतान तक 6, 1. 13.12.2023 थत ३. ०५.०९.२०२३ पता : 45 शीतलामाता बाजार, गणेश मंदिर के पास इंदौर, खिसरा सं. 350/1/1 और पता: 46 शातलामाता बाजार, गणश भावर क भावर घटना, घत्रसर । असरा स. 350/1/1 जार मध्यप्रदेश-452001 **सभी पता: 84-85** शहिद हेम् कॉलोनी, किला मैदान रोड, इंटीर, मध्यप्रदेश-452006 इंट्रीर जिसका निर्मित क्षेत्र (रूपये प्रचयन लाख और मैसर्स तेजस्य साउंड एण्ड लाइट अपने मालिक के 1979.18 वर्ग फुट (183.94 पं तालीस हजार पार माध्यम से श्री प्रस्तृष शर्मा पता: पुराना 81 नया 84-85 वर्ग मीटर), पंजीयन जिला भारित हैं मुक्ताला के अपने प्रति हैं जो जिला है कि मिटर), पंजीयन जिला शिहद हैं मुक्ताला में कि में निर्माण के निर्माण के माध्यम के भी प्रत्यूष शर्मा पता: 24 नीर्थ गाड़्ना स्वांगीण मागा सीमांकन प्रकार खेडी, महेश गॉर्डलाइन, इंदौर मध्यप्रदेश—452001 पूर्व: खुली जगह, पश्चिम : बकाया और देय 04.09.2023 क खेडी, महेश गॉर्डलाइन, इंदौर मध्यप्रदेश—452001 : पूर्व: खुली जगह, पश्चिम : संग दिनांक उपरोक्त सभी पता : पी.एव. सं. 6, सर्वे सं. 350/1/1 और खुली जगह, उत्तर : वैभव रो 126/27 वैभव रो हाउस सं. 40 श्री संपदा कॉलोनी, ग्राम उपरोक्त स्वर्णीक विकार होती स्वर्णा केला है प्रकार सं. 41, दक्षिण : वैभव रो पूर्ण भुगतान तक 126/27 वर्मन पा हाउस स. 40 जा तपपा प्राचाना, व्या हाउस स. 41, दाक्षण : वमव पा छोटा बांगडदा, तहसील, जिला, इंदौर, मध्यप्रदेश-हाउस सं. 39 **बंधककर्ता का** 452005 **ऋण खाता सं**. : 601607210319448 **नाम :** श्री प्रत्यूष शर्मा और श्रीमृत ऋण राशि : रु. 47,00,000/-(रुपये सैतालीस श्रीमृती सुनिता शर्मा श्री अजीत शर्मा पुत्र श्री शिवेश शर्मा पता : अचल संपत्ति धारक मकान सं. बी-115ए ओम श्री रेसीङेंसी महु गांव इंडब्ल्यूएस-07 उत्कर्ष आंगन इंदौर-453441 इसके अलावा पता : 448, कॉलोनी, ग्राम महुगांव तहसील महु विश्वास नगर बंजारी भाटखेंडी इंदौर-453441 और जिला इंदौर (म.प्र.) मापक क्षेत्र और श्रीमती ग्रीति शर्मा पत्नी श्री अजीत शर्मा 334 वर्ग पुट का संपूर्ण व सर्वागिण 4. रुपये

1, 13,12,2023 2 सांकेतिक कब्जा ,26,334/- (रुपर अगर भोमती प्रोति शमा पत्नी भी अजीत शमा 334 वर्ग पुट को संपूर्ण व सवागाण पता : 448, विश्वास नगर बंजारी भाटखेड़ी भूग। शमीनाकण मकार पुट : ब्राउडी इंदौर—453441 और भी केदारनाथ पाण्डे पुत्र बॉल और अन्य भूमि, पश्चिम : भी रामायोध्या पाण्डे पता : बी–115ए ओम भ्री कॉलोगी सड़क, उत्तर : इंडब्ल्यूएस स्ते : HM/0135/H/18/100785 स्यीकृत प्लॉट ०६, विश्वणकात का नाम : अप्रात्ति : रु. 9,00,000/—(रुपये नौ लाख भीमती प्रीति शर्मा पत्नी श्री अजीत शर्मा प्रात्ते । सात लाख छब्बीस हजार तीन सौ चौंतीर को संग दिनांक भुगतान तक श्री मनोज जोशी पुत्र श्री सुभाष जोशी मैसर्स सीमा संपत्ति धारक मकान सं. 191 कैमिस्ट मारफत वर्कर पता : वुकान सं. 03 मुखर्जी एलआईजी मुखर्जी नगर देवास नगर, शॉपिंग कॉम्पलेक्स, देवास, विजय नगर, रोड, मध्यप्रदेश-455001, प्लॉट 1. 13.12.2023 2. सांकेतिक कब्जा 3, 05,09,2023 ाध्य प्रदेश—45500 1 **और श्री अंकित जोशी पुत्र श्री** क्षेत्र 56.00 वर्ग मीटर का संपूर्ण 4. रुपये सुभाष जोशी मैसर्स राजमल पन्नालाल जैन भारफत वर्कर पता: 204, एम.जी रोड, देवास चरा सेवा शॉघ: मकान सं. 190 एलआईजी, के पास, देवास, मध्यप्रदेश—455001 और अमिती पिश्चम : मकान सं. 133, रामबाबू बाई जोशी पत्नी श्री सुभाष जोशी सभी पता: रामबाबू बाई जोशी पत्नी श्री सुभाष जोशी सभी पता: 10,08,680/— (रुपये दस लाख आट हजार छह सौ अस्सी समिबाब बाइ जोशा पत्ना आ सुभाव जाशा समा पता: (जिजरूग), उत्पर्वकर मात्र) बकाया और देय मध्यप्रदेश –455001 **ऋण खाता सं** एलआईजी, दक्षिण : मकान सं दिनांक 05.09.2023 601607210305004 स्वीकृत ऋण राशि : क् वामाः श्रीमती रामबाबू बाई जोशी त्री, 18,691/— (क्पयं य्यारह लाख अद्वानबे हजार एक्ट्रा महामुख्य कार् पत्नी श्री सभाष जोशी

श्री चेतन खण्डेलवाल पत्र श्री राधेश्याम खण्डेलवाल और मकान स्थित प्लॉट सं. 191 1. 12.12.2023 श्रीमती मनोरमा खण्डेलवाल दोनों पता : नर्मदा नगर बेटमा, गुरुद्वारा के पास, बेटमा, मध्यप्रदेश–453001 और मैसर्स श्री बालाजी कटपीस सेंटर अपने मालिक के तहीसल देपालपुर जिला इंदौर और मैसर्स श्री बालाजी कटपीस सेंटर अपने मालिक के माध्यम से श्री मनोरमा खण्डेलवाल और मैसर्स बालाजी रिसायकलिंग अपने मालिक के माध्यम से श्री चेतन खण्डेलवाल तोनों पता: धार रोड बेटमा देपालपुर, इंदौर, नर्मटा झाखुआ बैंक के पास, बेटमा मध्यप्रदेश—453001 भाग सीमांकन प्रकार : पूर्व : क्रांची पास : प्लॉट सं. 191 नगर पंचायत सं. 193 स्थित के सांस सड़क, एश्चिम : प्लॉट नगर वार्ड से 10 बेटमा तहसील देपालपुर जिला 15,66,224/ (रुपये पंदह लाख सौ चौबीस मात्र) बकाया और देय र्मिंदा नगर, वार्ड सं. 10 बेटमा तहसील देपालपुर जिला, सं. 228, उत्तर : प्लॉट सं. 190 12.09.2023 को इंदौर मध्यप्रदेश – 453001 ऋण खाता सं. : एन्होर्नितमकान, दक्षिण :प्लॉट 601607210188340 & 601607510194178 सं. 192 पर निर्मित मकान, संग दिनांक स्वीकृत ऋण राशि : रु. 14,30,346/— (रुपये चौदह <mark>बंधककर्ता का नाम :</mark> श्रीमती लाख तीस हजार तीन सौ छियालीस मात्र) **श्री लोकेश राज् राठोर पुत्र श्री राज् राठोर डॉक कार्यालय** मकान सं. का दक्षिणी भाग प्रेम 1. 12.12.2023 2. सांकेतिक कब्ज

विभाग मारफत पोस्टमेन पता : मोतीलाल नेहरू नगर एवेन्यू (प्रेम नगर) कॉलोनी पोस्ट ऑफिस, उज्जैन, मध्यप्रदेश–456001 **ओर श्री** एम.आर. 4 रिंग रोड उज्जैन कुल राजीव राठोर पुत्र श्री लालूप्रसाद राठोर मैसर्स धारा ट्रेडर्स क्षेत्र 55.87 वर्ग मीटर का संपू 4. रुपये **ारफत मुनिम पता** : दरगाह मण्डी के पास उज्जैन, व सर्वांगीण भाग । सीमांकन : पूर 12,75,965/-(रुपये बारह लाख अन्य की खली भिन, पश्चिम ध्यप्रदेश – 456001 **और श्रीमती शीलाबाई राठोर** प्रति श्री राजीव राठोर पता : 51, हिरा मिल की चाल कॉलोनी की सड़क, उत्तर : श्री . यचहत्तर हजार नौ उज्जैन, दरगाह के पास, उज्जैन, मध्यप्रदेश 456001 **सभी** राकेश शर्मा का मकान उसके सौ पैंसत मात्र) सोसायटी की भूमि, दक्षिण **पता :** प्लॉट सं. ४९ प्रेम एवेन्यू कॉलोनी एम.आर. ४ सड़क, प्लॉट/मकाने सं. 48 दिनांक उज्जैन, मध्यप्रदेश–456001 ऋ**ण खाता सं. |बंधककर्ता का नाम** : 1. श्री 601707210224076 और 601707510436417 लोकेश राजू राजेर, 2. श्री उज्जैन, मध्यप्रदेश–456001 **ऋण खाता सं**. 12.09.2023 को संग दिनांक स्वीकृत ऋण राशि : रु. 13,72,939/— (रुपये तेरहा राजीव राठोर, 3. श्रीमती 13.09.2023 से

ख बहत्तर हजार नौ सौ उनतालीस मात्र)

स्थान : इंदौर

प्रति कोटक महिंदा बैंक लिमिटेड दिनांक: 16.12.2023

किसी भी जानकारी के लिए कृपया संपर्क श्री धीरेंद्र वर्मा (+91 99893014333) और श्री सोमेश सुद्रियाल (+919910563402) करें।

युनियन बैंक 🕼 **Union Bank**

हरदा - इन्दौर रोड शाखा, (30561) E-mail : ubin0830569@unionbankofindia.bank

कब्जा सूचना नियम ८ (१)

जबकि, वित्तीय आस्तियों का प्रतिभूतिकरण एवं पुर्नगठन एवं प्रतिभूति-हित-का प्रवर्तन अधिनियम 2002 अन्तर्गत एवं धारा 13(12) सहपठित प्रतिभूहित हित (प्रवर्तन) नियम 2002 के नियम 3 के अधीन प्रदत्त शक्तियों का प्रयोग करते हुए यूनियन बैंक ऑफ इंडिया के प्राधिकृत अधिकारी ने निम्न वर्णित दिनांक को मांग सचना पत्र को जारी किया जिसमें निम्नवर्णित ऋणी एवं जमानतदार को नोटिस में निम्न वर्णित राशि एवं उस पर देय ब्याज एवं अन्य खर्चों सहित नोटिस प्राप्ति की दिनांक से 60 दिनों की समयावधि में भुगतान करने हेतु निर्देशित किया गया था। ऋणी द्वारा राशि के भुगतान नहीं करने पर ऋणी एवं आमजनता को एतद् द्वारा सुचित किया जाता है कि उपरोक्त कथित एक्ट की धारा 13 (4) सहपठित उक्त कथित नियम के नियम 8 के अधीन प्राधिकृत अधिकारी ने निम्नवर्णित संपत्तियों का कब्जा निम्नवर्णित दिनांक को ले लिया गया है।

ऋणी एवं जमानतदार को विशिष्टतया और सर्वसाधारण को सामान्यतः एतद् द्वारा निम्नवर्णित संपत्ति के साथ कोई व्यवहार नहीं करने की चेतावनी दी जार्त है कि इस संपत्ति से संबंधित कोई भी व्यवहार निम्न वर्णित राशि के लिए **यूनियन बैंक ऑफ इंडिया, हरदा शाखा** के निर्मित प्रभार के अधीन होगा। ऋणकर्ता/सहऋणी/जमानतदार / संपत्ति स्वामी का ध्यान आस्तियों का प्रतिभृतिकरण एवं पुर्नगठन एवं प्रतिभृति-हित-का प्रवर्तन अधिनियम 2002 की धारा 13(8) के प्रावधान के तहत उपलब्ध समय में प्रतिभत आस्तियों को छड़ाने की ओर आकर्षित किया जाता है।

ऋणी का नाम	ऋणी की संपत्तियों का विवरण	मांग सूचना दि.	मांग सूचना अनुसार	
	प्रदुर्गा यम समाराया यम विवास	कब्जा दिनांक	बकाया राशि	
ऋणी-	संपृत्ति का समस्त भू भाग डायवर्टेड रिहायशी भूमि क्षेत्रफल- 500	20.07.2023	दिनांक	
श्री शोएब खान पुत्र	वर्गफिट, खसरा नं. 120/77, वर्तमान नया डायवर्टेड रिहायशी भूमि खसरा	12.12.2023	30.06.2023 को	
श्री वाहिद खान,	न. 120/196, 120/212 स्थित खेड़ी महमूदाबाद प.ह. न. ०९ वार्ड नबर		₹	
श्रीमती शमीम	02, चंद्रशेखर आजाद वार्ड, नई आबादी, विशष्ठ कॉलोनी, तह. हरदा एवं		416561.84	
बानो खान पटिन	जिला हरदा-461331 संपत्ति मालिकः श्री शोएब खान एवं श्रीमती शमीम		+ब्याज एवं अन्य खर्च	
श्री वाहिद खान	बानो खान चर्तुसीमाएँ: उत्तर: श्री मुबीन खान की संपत्ति , पूर्व: श्री नसीर खान			
	की संपत्ति , दक्षिणः कॉलोनी रोड, पश्चिमः कॉलोनी रोड			

स्थान- हरदा, दिनांकः 12-12-2023

प्राधिकृत अधिकारी, यूनियन बैंक ऑफ इंडिया

मुथूट हाउसिंग फाइनेंस कम्पनी लिमिटेड muthoot

मध्य प्रदेश, इंदौर, 452001, भारत

पंजीकृत कार्यालय : टीसी सं. 14/2074-7, मुखुट सेंटर, पुन्नेन गेड, तिरुवननपुरस-695 034 सीआईएन सं. : U65922KL2010PLC025624, कॉर्पोरेट कार्यालय : 12/ए 01, 13वी मंजिल, परिनी क्रेसेंजो, प्लॉट सं. सी38 एवं सी39, बांद्रा कुर्ला कॉम्पलेक्स-जी ब्लॉक (पूर्व), मुम्बई-400051, दूरभाष नं. : 022-62728517, ई-मेल आईडी : authorised.officer@muthoot.com सम्पर्क व्यक्ति : अंकित गोयल - 7008254155

सार्वजनिक सूचना : सम्पत्ति की नीलामी सह बिक्री वित्तीय आस्तियों के प्रतिभतिकरण एवं पुनर्निर्माण तथा प्रतिभति हित प्रवर्तन अधिनियम. २००२ के तहत अचल आस्तियों की बिकी

वित्तीय आस्तियों के प्रतिभृतिकरण एवं पुनर्निर्माण तथा प्रतिभृति हित प्रवर्तन अधिनियम, 2002 में निहित शक्तियों के प्रयोग में मैसर्स मुथूट हाउसिंग फाइनेंस कम्पनी वि ् असरिन जारिया के आधुर्तिरार एक जुलागान जार आधुर्ति हाँ असरिन जायाना , 2002 न गायाचा के असरिन में ने सारि कुट (इसके पण्यात ''कम्पनी' सन्दर्भित) के अधिकृत प्राधिकारी ने अधीलिखत सम्पत्तियाँ (इसके पण्यात ''प्रतिभृत आदिरो' सन्दर्भित) का कब्जा कर लिया है औ निम्नलिखित ग्राहकों (इसके पण्यात ''कर्जदार'' सन्दर्भित) को स्वीकृत गृह ऋण सुविधाओं के परिप्रेक्ष्य में प्रतिभृत के रूप में धारित किया है तथा कर्जदारों से अधिवकार ान पर उस पर भावी ब्याज एवं व्ययों सहित नीचे वाणित प्रतिभूत ऋण के परिप्रेक्ष्य में सार्वजनिक मुहरबन्द निविदाएं आमन्त्रित करके ''ज**हाँ है जैसे है**, '**जो है यहीं है'' ''जैसा है वैसा ही है'' तथा ''उपचार रहित''** आधार पर प्रतिभूत आस्ति की बिक्री करने का निर्णय लिया है। कर्जनार का ग्राम तथा लैन

xi.	प्राचीत या गाम तथा लग	तथा तिथि	प्रयोज्य भावी ब्याज	मूल्य	\$4.131
	लैन नं. : 18100003264 1. सन्तोष सिंह, 2. मिथलेश सिंह	सांकेतिक कब्जा 06 सितम्बर, 2023	रु. 9,86,894.96/- तिथि 14-दिसम्बर-2023 तक	₹. 50,00,000/-	रु. 5,00,000∕-
l	भूत आस्ति(यों)/अचल सम्पत्ति(यों) का विवरण	: मकान नंबर 135	, राम रतन, पटेल नगर कॉलोनी, पीथमपुर,	मध्य प्रदेश, इं	दौर,

453556, भारत

	लैन नं. : 18100083612	सांकेतिक कब्जा	रु. 18,93,045.79/-	₹.	₹.
	1. राजेन्द्र दुर्गा प्रसाद शुक्ला, 2. रितेश शुक्ला	06-सितम्बर-2023	तिथि 14-दिसम्बर-2023 तक	80,00,000/-	8,00,000/-
प्रति	१भृत आस्ति(यों)/अचल सम्पत्ति(यों) का विवरण	: प्लॉट सर्वे नं. 78	3/1, पटवारी हल्का नं. 72, ग्राम कोदरिया व	नहसील मह, ि	नला इंदौर,

निरीक्षण की तिथि एवं समय : 04 जनवरी, 2023 तथा 05 जनवरी, 2023 को 10.00 बजे पूर्वा. से 05.00 बजे अप. नीलामी की तिथि : 19 जनवरी, 2024 को 10.00 बजे पूर्वा. से 03.00 बजे अप. तथा बोली जमा करने की अन्तिम तिथि : 18 जनवरी, 2024, बिक्री का स्थान : 305, तीसरी मंजिल, रॉयल गोल्ड बिल्डिंग, 4ए, यशवंत निवास रोड, इन्दौर, मध्य प्रदेश-450002

इच्छुक संविदाकार उपर्युक्त तिथि एवं समय पर सम्पत्तियों का निरीक्षण कर सकते हैं। पार्वजनिक नीलामी के नियम एवं शर्ते : (1) विक्री सरफैसी अधिनियम, 2002 के तहत मौजुदा दिशा–निर्देशों के अनुसार यहां नीचे उल्लिखित नियमों एवं शतों के कठोर अनुपालन में तथा इच्छुक संविदाकारों हा

नमा किये जाने वाले प्रस्ताव/निविदा दस्तावेज में उल्लिखित नियम एवं शर्तों के अनुसार की जायेगी। (2) सम्पत्ति की बिक्री ''**जहाँ है जैसे है'' तथा ''जो है यही है** '**जो कछ भी है वहीं है'' तथा ''उपचार रहित आधार''** पर ऋणभार, यदि कोई हो, सहित की जायेगी।(3) नीलामी के तहत संपत्तियों का निरीक्षण ऊपर निर्दिष्ट ति और समय पर किया जा सकता है। संपत्तियों के निरीक्षण या निविदाएं प्रस्तुत करने के संबंध में किसी भी प्रश्न के लिए, कृपया उपरोक्त संपर्क नंबरों पर संबंधित स्थानों पर प्राधिकृत अधिकारियों से संपर्क स्थापित करें। इच्छुक खरीदार उपरोक्त संपत्ति के लिए अपने प्रस्ताव एक सीलबंद कवर में '**मथुट हाउसिंग फाइनेंस कंपनी लिमिटेड**' व पक्ष में, मंबई में देय आरक्षित मुल्य का 10% जमा धरोहर राशि (ईएमडी) के रूप में डिमांड डाफ्ट के साथ भेज सकते हैं।(4) प्रस्ताव के साथ इच्छक संविदाकार आयक विभाग द्वारा जारी पैन कार्ड की प्रति. संविदाकार का पहचान पत्र तथा आवास के प्रमाण की प्रति जैसे पासपोर्ट, चनाव आयोग कार्ड, राशन कार्ड, डाइविंग लाइसेंस आर्गि भी संलग्न करेंगे।(5) किसी भी स्थिति में सम्पत्ति को आरक्षित मूल्य से कम पर नहीं बेचा जायेगा।(6) नीलामी में उपस्थित संविदाकारों को निर्धारित आरक्षित मूल्य वे अतिरिक्त अपनी संविदा रु. 10000/– के गुणक में बढ़ाने की अनुमति होगी। (7) सभी बकाये तथा व्यय जैसे निगम कर, रखरखाव/समिति प्रभार, बिजली तथा पानी वे कर या स्टैम्प डयटी. पंजीकरण प्रभार. अन्तरण प्रभार तथा कथित सम्पत्तियों के परिप्रेक्ष्य में विक्रय प्रमाणपत्र के पंजीकरण से सम्बन्धित अन्य व्यय एवं प्रभारों का भगता सफल संविदाकार/क्रेता द्वारा किया जायेगा। (8) सफल संविदाकार को क्रय राशि का 25% (पूर्वप्रदत्त ईंएमडी को समायोजित करके) बिक्री के परिप्रेक्ष्य में अधिकृत प्राधिका द्वारा प्रस्ताव की स्वीकृति के 2 कार्यकारी दिनों के भीतर जमा करना होगा, जिसमें असफल होने पर जमा की गयी धरोहर राशि जब्त कर ली जायेगी। (9) विक्रय मूल्य व शे. 75% राशि अधिकृत प्राधिकारी द्वारा सफल क्रेता को बिक्री की पृष्टि की सचना के 15 दिनों के भीतर या अधिकृत प्राधिकारी के एकमात्र विवेकानसार) तथा लिखित . श्रथासहमत विस्तारित अवधि तक जमा करनी होगी। (10) अधिकृत प्राधिकारी अपने विवेकानुसार बिना किसी पूर्व सूचना के बिक्री की इस सूचना के किसी भी नियम ए शर्तों को परिवर्तित करने का अधिकार रखते हैं। (11) प्राधिकृत अधिकारी बिना कोई कारण बताए किसी भी/सभी बोलियों को अस्वीकार करने का अधिकार सुरक्षित रख है। संभावित बोलीदाताओं से प्राप्त सभी बोलियां **मेसर्स मुथूट हाउसिंग फाइनेंस कंपनी लिमिटेड** के खिलाफ किसी भी दायित्व/दावे के बिना उन्हें वापस कर दी जाएंगी (12) कर्जदार का ध्यान प्रतिभत संपत्ति को विमोचित करने के लिए उपलब्ध समय के संबंध में. सरफेसी अधिनयम की धारा 13 की उपधारा 8 के प्रावधानों की ओ . — . आकर्षित किया जाता है। (13) सामान्य रूप से जनता और विशेष रूप से कर्जदार/बंधककर्ता विशेष रूप से कृपया ध्यान दें कि यदि यहां निर्धारित नीलामी किसी भी कार से विफल हो जाती है तो प्रतिभूत ऋणदाता निजी सींध के माध्यम से बिक्री के माध्यम से प्रतिभृति हित प्रवर्तित कर सकता है। कर्जदार(रों)/गासंटर(रों)/बंधककर्ता(ऑ) को सरफेसी अधिनियम के प्रतिभृति हित (प्रवर्तन) नियमों के नियम 8(6) और 9 के तहत वैधानिक 30 दिनों का नोटिस दिय

जाता है। कर्जदारों से यह भी अनुरोध किया जाता है कि वे 30 दिनों के भीतर संपत्ति से अपना अनारक्षित सामान हटा लें अन्यथा इसे उनके जोखिम और लागत पर संपित

स्थान : मध्य प्रदेश, तिथि : 16 दिसम्बर, 2023

(માટે Housing

परिशिष्ट—IV-A

ह./- अधिकृत प्राधिकारी, कृते मुथूट हाउसिंग फाइनेंस कम्पनी लिमिटेड

वित्तीय परिसंपत्तियों के प्रतिभूतिकरण और पुनर्निर्माण एवं प्रतिभूतिहित प्रवर्तन अधिनियम, २००२ और प्रतिभूतिहित (प्रवर्तन) नियम, २००२ के सहपठित नियम ई–नीलामी सार्वजनिक बिक्री | 8(6) के प्रावधान के तहत अचल संपत्तियों की बिक्री हेतु विक्रय ई–नीलामी सूचना

Finance Limited सूचना अचल संपत्ति/यों हेतु शाखा कार्यालय: इकाई सं. 101, प्रथम तल, सुंदर सदन, प्लॉट सं. 3 का उत्तरी भाग, सेक्टर 2, वैशाली नगर, इंदौर-462009 द्वारा आम तीर पर जनता को और विशेष रूप से कॉलम नंबर-ए में इंगित उचारकर्ता (जो) और मारंटरा ही, को स्वार में है कि निम्न वर्षित अवल संपत्ति(याँ) जो कॉलम नंबर-डी में वर्णित है प्रत्याभृत ऋणवाता को बंधक/प्रमारित हैं, नात्मक/्मीतिक कब्जा (जैसा कि कॉलम नंबर-सी में वर्णित है) को मैससे पीएनबी हाउसिंग फाइनेंस लिमिटेड (पीएनबीएचएफएल)/प्रत्याभृत ऋणवाता के प्राधिकृत अधिकारी द्वारा लिया गया है, को "जो जहां है, जो है जैसा है, और वहां जो कुछ भी है उ रियातिक ने कार्यक्रिक (जिसाक्या के प्रमान महिल्ता ने पाल के क्षेत्र कार्यक्रिक कार्यक कार्यक कार्यक्रिक कार्य

नीलामी की दिनांक और समय (J) (B) (C) (D) NHL/IND/0915/243946 डॉली जैन (उधारकर्ता) , प्रशांत जैन/ राकाशशि जैन (सह—उधारकर्ता) शाखा : इंदौर फ्लैट सं. ४०२, प्रथम तल, आनंद वृंदावन धाम, प्लॉट सं. एम–६, श्रीकृष्णा पैराडाईस, ग्राम राज इंदौर, मध्य प्रदेश–४५२०० १ 19.12.2023 दोपहर 12:00 बजे से अर्पाह्र 30.12.2023 *कोई नहीं/ज्ञात नही (भौतिक) 8,33,000/-83.300/-अपोह्न 04:00 से पूर्व 04.06.2018

*आकस्मिक खर्च, लागत, शुल्क आदि भुगतान की दिनांक तक खर्च किए और/या वसूली के रूप में एक साथ लागू @ 18% वार्षिक भविष्य के ब्याज के साथ** पीएनबी हाउसिंग फाइनेंस लिमिटेड के प्राधिकृत अधिकारी की सर्वोत्तम जानकारी और सूचना में उज्पर वर्णित अचल/प्रत्याभूत परिसंपत्तियों के संबंध में कोई अन्य भार/दावा नहीं है, केवल कॉलम नंबर—के में उद्घाटित को छोड़कर। इसके अलावा सफल क्रेता/बोलीदाता द्वारा अपने हारा इस प्रकार की भार ओं को पूरा / भुगतान किया जाना चाहिए। संभावित क्रेता/बोलीदाताओं से अनुरोध किया जाता है कि वे उल्लेखित भार की सत्यता का स्वतंत्र रूप से पता लगाएं। (1) आज की दिनांक में, पीएनबीएचएफएल के प्राधिकृत अधिकारी को उरोक्त अचल संपत्तियों /प्रत्याभृत परिसंपत्तियों को बेचने, विमुख करने और /या निपटाने से कोई आदेश निरोधक और /या न्यायालय निषेधाज्ञा नहीं है।

(2) संभावित क्रेता/बोलीदाता और इच्छुक पक्ष स्वतंत्र रूप से कार्यवाही/पारित आदेशों आदि में सिफारिश का निरीक्षण कर सकते हैं। यदि कोई हो, कॉलम नं. के में वर्णित है। जिसमें पीएनबीएचएफएल के पास उपलब्ध दुरतावेजों के शीर्षक के शीर्षक तक सीमित नहीं है और निविदा/बोली आवेदन पत्र जमा करने या प्रस्ताव(ओं) बनाने से पहले सभी मामलों में खुद की संतुष्टि कर लों बोली लगाने वाले को बोली फॉर्म के साथ—साथ इस नीलामी के नियमों और शर्तों पर हस्ताक्षर करने होंगे। (3) कृपया ध्यान दें कि प्रतिभूति हित (प्रवर्तन) नियम, 2002 के नियम 9(3) के संदर्भ में, बोलीदाता(ओं)/क्रेता कानूनी रूप से बिक्री मूल्य की राशि का 25% जमा करने के लिए बाध्य है, (बयाना पैसे शामिल है, यदि कोई हो, जमा) एक ही दिन या अगले कार्य दिवस से बाद में नहीं। प्रतिभूति हित (प्रवर्तन) नियम, 2002 के नियम 9(2) के अनुसार प्रत्याभूत ऋणदाता द्वारा बिक्री मूल्य का 25% प्राप्त होने के बाद ही (बोलीदाता(आं) के पक्ष में बिक्रों की पुष्टि की जा सकती है। बिक्रों पश्चिम अपनि प्रत्याभूति कि एक्स में बिक्रों के भीतर केता इत्याजा का निक्र केता है। बिक्रों पश्चिम अपनि प्रत्याभूत परिसंपित की फिर से बेचा जाएगा। (4) मेसर्स सी 1 इंडिया प्राइवेट लिमिटेड ई-नीलामी के माध्यम से बिक्री करने में प्राधिकृत अधिकारी की सहायता करेगा। जिसका कॉर्पोरेट कार्यालय: प्लॉट सं.68, तीसरा तल सेक टर 44, गुड़गांव, हरियाणा 122003, वेब सोइट—www.bankeautions.com संपत्ति के निरीक्षण या बोली दस्तावेज प्राप्त करने या किसी अन्य जानकारी या पंजीकरण से संबंधित किसी भी सहायता वे लिए आपको पीएनबीएचएचएफएल के प्राधिकत अधिकारी श्री राजीव चंद्रा से टोल फ्री नं. 1800 120 8800, के साथ समन्वय करना होगा या www.pnbhousing.com का संदर्भ लेना होगा।

स्थान : इंदौर, दिनांक : 15.12.2023

हस्ता./- प्राधिकृत अधिकारी, पीएनबी हाउसिंग फाइनेंस लिमिटेड

इण्डियन ओवरसीज़ बैंक **Indian Overseas Bank**

विदिशा शाखा : प्लाट नं. 60, वार्ड नं. 7, एन.एच.-7, सांची रोड. विदिशा- 464001 (म.प्र.)

कब्जा नोटिस (अचल संपत्ति के लिए) [अनुच्छेद -।V नियम 8 (1)]

सेक्यूरिटाइजेशन एण्ड रिकन्स्ट्रक्शन ऑफ फाईनानशियल एसेट्स एण्ड इनफोर्समेंट ऑफ सिक्यूरिटी इंटरेस्ट एक्ट 2002 के तहत और सिक्यूरिटी इंटरेस्ट (इंफोर्समेंट) नियम 2002 के साथ पठित सेक्शन 13(12)सपेठित नियम (8) के तहत प्रदत्त अधिकारों के प्रयोग के तहत इंडियन ओवरसीज़ बैंक के प्राधिकृत अधिकारी के रूप में अधोहस्ताक्षरी ने निम्न वर्णित उधारकर्ताओं/जमानतदारीं/बंधककर्ताओं को दिनांक 04/07/2023 (समाचार पत्र में प्रकाशन दिनांक 09.05.2023) डिमांड नोटिस में दर्शायी गईं निम्न वर्णित राशि उक्त नोटिस की प्राप्ति की तारीख से 60 दिनों के भीतर अदा करने के लिए जारी

उधारकर्ताओं/जमानतदारों/बंधककर्ताओं राशि जमा करने में असफल रहे हैं, अतः उधारकर्ताओं/जमानतदारों/बंधककर्ताओं एवं जनसामान्य को यह सूचित किया जाता है कि अधोहस्ताक्षरी ने उक्त नियम 8 के साथ पठित एक्ट के धारा 13 (4) के तहत उन्हें प्रदत्त अधिकारों का प्रयोग करते हुए, यहाँ नीचे वर्णित संपत्ति का कब्जा दिनांक 12.12.2023 को ले लिया है।

उधारकर्ताओं/जमानतदारों/बंधककर्ताओं को विशिष्टतया और सर्वसाधारण को सामान्यतः एतद् द्वारा निम्नलिखित संपत्तियोंके साथ कोई व्यवहार नहीं करने की चेतावनी दी जाती है और संपत्तियों के साथ कोई व्यवहार निम्न खाते के सामने वर्णित राशि एवं उस पर ब्याज के लिए **इंडियन** ओवरसीज़ बैंक, विदिशा शाखा के अधीन होगा। ऋणी एवं जमानतदारों का ध्यान सुरक्षित परिसंपत्तियों को उपलब्ध समय में छुड़ाने (redeem

कराने) के संबंध में अधिनियम की धारा (13) एवं उपधारा 8 के प्रावधानों के तहत आकर्षित किया जाता है।

शाखा का नाम, ऋणी एवं जमानतदार का नाम एवं पता ऋणी/बंधककर्ता/जमानतदार- श्रीमती परनीत कौर पिन बरिंदर सिंह एवं श्री बरिंदर सिंह पुत्र सुरिंदर पाल सिंह स्थायी पता: म.नं. 13, सेवहा 123, सनी एन्वलेव, एसएएस नगर, मोहाली, पंजाब, 140310 पत्राचार पता: फ्लैट नंबर: 111 ऑविंट हाइटम	बंधक संपत्ति का विवरण बंधक संपत्ति स्थित रजिस्टर्ड मेमोरेन्डम टाइटल डीड के अनुसार आवासीय फ्लैट नंबर 111, ऑर्बिट हाइट्स, दूसरी मंजिल, वार्ड नंबर 11, विदिशा-भोपाल मेन रोड, विवेकानंद चौराहे के पास, विदिशा, 464001, संपत्ति मालिक- श्रीमती परनीत कौर	
	विदिशा, 464001, संपत्ति मालिक- श्रीमती परनीत कौर पत्नी श्री बरिंदर सिंह चर्तुसीमाएँ: उत्तरः फ्लैट नंबर 110,	का बकाया साश ₹ 20,06,035.60 + ब्याज एवं अन्य खर्च
रोड, विवेकानन्द चौराहे के पास, विदिशा, म.प्र., 464001	दक्षिणः रिलायंस की भूमि, पूर्वः कॉरिडोर, पश्चिमः रिलायंस की भूमि	
स्थान : भोपाल दिनांक: 12.12.2023	प्राधिकृत अधिकारी, इपि	ण्डयन ओवरसीज़ बैंक

SMFG एसएमएफजी इंडिया क्रेडिट कंपनी लिमिटेड (पूर्ववर्ती फुलर्टन इंडिया क्रेडिट कंपनी लिमिटेड)

करके और प्रकाशन द्वारा की जा रही है। मांग सूचना(ओं) की विषय—वस्तु यहाँ नीचे सार रूप में दी गई है:-

कॉर्पोरेट कार्यालयः १०वाँ तल, ऑफिस नं. १०१, १०२ और १०३, २ नॉर्थ एवेन्यू, मेकर मेक्सिटी, बांद्रा कुर्ला कॉम्पलैक्स, बांद्रा (ई), मुंबई-400051 मांग नोटिस

के प्रतिभूतिकरण एवं पुनर्निर्माण तथा प्रतिभूति हित प्रवर्तन अधिनियम, 2002 ("अ

प्रतिभृति हित (प्रवर्तन) नियमावली, 2002 ("नियमावली") के प्रावधानों के तहत अधोहस्ताक्षरी ने **फलरटॉन इंडिया होन फाइनेंस कंपनी लिमिटेड (एफआईएचएफसी)** के प्राधिकत अधिकारी के रूप में अधिनियम के तहत और नियम 3 वें साथ पठित अधिनियम की धारा 13(12) के तहत प्रदत्त शक्तियों का प्रयोग कर अधिनियम की धारा 13(2) के तहत मांग सूचना(ए) जारी की थी जिसमें कर्जदार(ओं) से संबंधित सूचना(ओं) में उल्लिखित राशि का उक्त सूचना प्राप्ति की तारीख से 60 दिनों के अंदर पुनर्भुगतान करने के लिए कहा। अधोहस्ताक्षरी को समुचित रूप से विश्वास है कि कर्जदार मांग सूचना(ओं) की सर्विस से बच रहा है/रहे हैं, इसलिए सूचना की सर्विस नियमानुसार चस्पा

कजदार(आ) क नाम	मांग नोटिस की तारीख	अचल संपत्ति (बंधक संपत्ति) का विवरण
1. श्री राम आयुर्वेद	व राशि	
2. महेन्द्र सैनी	मांग नोटिसः	इंद्रपुरी सी–सेक्टर, (बीडीए कॉलोनी), नगर निगम वार्ड नं. 67, तहसील हुजूर और जिला
3. सुंदर बाई अमरेश	23.11.2023	भोपाल, मध्य प्रदेश स्थित लीज्ड होल्ड भोपाल विकास प्राधिकरण (बीडीए), भोपाल, म.प्र.
	₹ 40,25,199 / –	का प्लॉट नं. 25—सी (कुल साइज—2800 वर्ग फुट) पर निर्मित बहु—मंजिला इमारत में
	(रुपये चालीस लाख पच्चीस	आवासीय फ्लैट नं. एस–02 (दूसरा तल), कुल साइज–600 वर्ग फुट अर्थात 55.76 वर्ग
	हजार एक सौ निन्यानवे मात्र)	मीटर के सभी भाग व खंड (लीज अवधि 31 मार्च, 2039 को समाप्त) और सीमाएँ निम्नवत्
	दिनांक 23 नवंबर, 2023 को	हैं:– पूर्व– मकान नं. 26, पश्चिम– मकान नं. 24, उत्तर– मकान नं. 34, दक्षिण– खुली

कर्जदार(ओं) को मांग सूचना(ओं) का अनुपालन करने और भुगतान वसूली की तारीख तक लागू ब्याज, अतिरिक्त ब्याज, बाउंस प्रभार, लागत और व्यय सहित यह ऊपर उल्लिखित मांग[े] राशि को इस प्रकाशन की तारीख से 60 दिनों के अंदर भुगतान करने की सलाह दी जाती है। कर्जदार नोट करे∕करें कि **एसएमएफजीआईसीसीएल** प्रत्यामृत ऋणदाता है और कर्जदार(ओं) द्वारा ली गई ऋण सुविधा अचल संपत्ति / संपत्तियों जिसमें कर्जदार(ओं) द्वारा बंधक प्रत्यामृत कर्जदार(ओं) के निर्धारित समय के अंदर अपनी देयताओं से पूर्ण रूप से मुक्त होने में असफल रहने की अवस्था में. **एसएमएफजीआईसीसीएल** प्रत्यामत परिसंपत्ति(ओं

की बिक्री अथवा अधिनियम और इसके नियमों के तहत उपलब्ध किसी अन्य उपचार द्वारा हस्तांतरण और कुछ अन्य सहित प्रत्याभूत परिसंपत्ति(ओं) का कब्जा लेने और भुगतान की वसूली करने के लिए अधिनियम की धारा 13(4) के तहत सभी अधिकारों का प्रयोग करने के लिए अधिकृत होगा। **एसएमएफजीआईसीसीएल** बिक्री या इस्तांतरण का अधिकार प्रयोग करने से पूर्व प्रत्याभूत परिसंपत्ति(ऑ) को **अटैच और/या सील** करने के लिए भी शक्ति प्राप्त है। **एसएमएफजीआईसीसीएल** को बकाया का भुगतान करने में बंधक संपत्तियों का मूल्य अपर्याप्त होने की अवस्था में प्रत्याभृत परिसंपत्ति(ऑ) की बिक्री के बाद भी **एसएमएफजीआईसीसीएल** बकाया देयों की वसूली के लिए पृथक विधिक कार्यवाही शुरू करने का अधिकार भी रखता है। यह उपाय **एसएमएफजीआईसीसीएल** को अन्य किसी विधि के तहत उपलब्ध सभी लपायों के अतिरिक्त और स्वतंत्र है। प्रत्याभूत परिसंपत्तियों को मुक्त कराने के लिए उपलब्ध समय में अधिनियम की धारा 13(8) के प्रावधानों में कर्जदार(ओं) का ध्यान आकृष्ट किया जाता है और अधिनियम

की घारा 13(13) के तहत कर्जदार **एसएमएफजीआईसीसीएल** की पूर्व लिखित सहमति के बिना किसी प्रत्यामृत परिसंपत्ति(ऑ) की बिक्री, पट्टे या अन्य (व्यवसाय की सामान्य प्रक्रिया को छोड़कर) किसी तरीके से प्रत्यामृत परिसंपत्ति(ऑ) का निपटारा करने या लन–देन करने या हस्तांतरण करने से बाध्य / निषद्ध होंगे। मांग सूचना की प्रति अधोहस्ताक्षारी के पास उपलब्ध है और कर्जदार, यदि चाहें तो, इसे किसी भी कार्य दिवस में सामान्य कार्यालयीन अवधि में अधोहस्ताक्षारी से प्राप्त कर सकता है / सकते हैं। स्थानः मध्य प्रदेश

हस्ता./- प्राधिकृत अधिकारी. एसएमएफजी इंडिया क्रेडिट कंपनी लिमिटेड (पूर्ववर्ती फुलर्टन इंडिया क्रेडिट कंपनी लिमिटेड)

भारतीय कंटेनर निगम लिमिटेड CONTAINER CORPORATION OF INDIA LTD

ई-निविदा आमंत्रण सुचना CON/EP/Area III /AMC Civil /ICD-SNF & DCT - NPL/2023-25/E-55107 02 वर्ष की अवधि हेतु आईसीडी—सनथनगर एवं डीसीटी—नगलापल्ली में जोनल सिविल अनुरक्षण अनुबंध **अनुमानित लागत** रु. 150.27 लाख (जीएसटी सहित) 24 माह

₹. 2.25.200 रोहर जमा राशि नेविदा दस्तावेज की कीमत (अप्रतिदेय) रु. 4.720/- (सभी करों एवं प्रभारों सहित ई-भगतान के माध्यम से) नेविदा बिक्री की तिथि (ऑनलाइन) 16.12.2023 (15:00 बजे से) 06.01.2024 (17:00 बजे तक) **गॅनलाइन निविदा जमा करने की तिथि व समय** 08.01.2024 17:00 बजे तक

ऑनलाइन निविदा खुलने की तिथि एवं समय 10.01.2024 को 15:00 बजे वैत्तीय पात्रता मापदण्ड, समान प्रकृति के कार्य के सांबंध में अनुगत, आदि हेतु कृपया वेबसाइट **www.concorindia.co.in** प उपलब्ध विस्तृत निविदा सूचना देखें परंतु पूज निविदा दस्तावेज केवल वेबसाइट **www.tenderwizard.com/CCIL** से डाजनलोड ontal नार्या नार्या है। इसके अतिरिक्त इस निविदा के बारे में शुद्धिगत्र/अनुष्य , यदि कोई होगा तो, केवल वेबसाइ www.concorindia.co.in, www.tenderwizard.com/CCIL तथा सेंट्रल प्राक्योरमेंट पोर्ट्ल (सीपीपी) पर प्रकाशित किर ा। इसके लिए समाचार पत्रों में विज्ञापन जारी नहीं होगा। **समूह महाप्रबंघक (पी एंड एस)/क्षेत्र-III, फोन नं. 011—41222500** **Exercises** Kotak Mahindra Bank Limited Possession Notice

Whereas, The Undersigned Being The Authorized Officer Of Kotak Mahindra Bank Ltd., Under Th Securitization And Reconstruction Of Financial Assets And Enforcement Of Security Interest Act, 2002 (54 Of 2002) And In Exercise Of Powers Conferred Under Section 13(12) Read With Rule 3 Of The (54 Of 2002) And In Exercise Of Powers Conferred Under Section 13(12) Read With Rule 3 Of The Security Interest (Enforcement) Rules 2002 Issued Demand Notices To The Borrowers As Detailed Hereunder, Calling Upon The Respective Borrowers To Repay The Amount Mentioned In The Said Notices With All Costs, Charges And Expenses Till Actual Date Of Payment Within 60 Days From The Date Of Receipt Of The Same. The Said Borrower(S)/ Co Borrower(S) Having Failed To Repay The Amount, Notice Is Hereby Given To The Borrowers/ Co Borrowers And The Public In General That The Undersigned Has Taken Possession Of The Property Described Hereunder In Exercise Of Powers Conferred On Him Under Section 13(4) Of The Said Act RW Rule 8 Of The Said Rules On The Dates Mentioned Along-With. The Borrowers In Particular And Public In General Are Hereby Cautioned Not To Deal With The Properties And Any Dealings With The Properties Will Be Subject To The Charges From The Respective Dates. The Borrowers Attention Is Invited To Provisions Of Sub Section (8) Of Section 13 Of The Act, In Respect Of Time Available To Redeem The Secured Assets. Details Of The Borrowers. Of The Act, In Respect Of Time Available To Redeem The Secured Assets. Details Of The Borrowers Scheduled Property, Outstanding Dues, Demand Notices Sent Under Section 13(2) And Amount Claimed There Under, Date Of Possession Is Given Herein Below:

Details Of The 1. Date Of Possession 2. Type of Possession Name And Address Of The Borrower, Name And Address Of The Borrower,
Co-Borrower Loan Account No., Loan Amount Immovable Property 3. Demand Notice Date 4. Amount Due in Rs. Mr. Nandkishore S/O Mr. Vikram Choudhary All That Piece And Parcel Of | 1.12.12.2023 & Mrs. Neeta Bai W/O Mr. Nandkishore & M/S | Residential House | 2 . Syml & Mrs. Neeta Bai W/O Mr. Nandkishore & M/S
Mahankal Resturant And Tea Stall Through
Its Proprietor Mr. Nand Kishore & Mr. Satish
Choudhary S/O Mr. Vikram Singh & Mr.
Vikram S/O Mr. Bapu & Mrs. Indra Bai W/O
Mr. Vikram All At: Shitla Mata Chouraha 1,
Gram Kachalia, Indore, Madhya Pradesh452001 All Also At: Village Kachhaliya, TehsilSanwer District, Indore Loan Account
Number: 601607510184023 Loan Amount
Sanctioned:Rs. 15.28,282/- (Rupees Fifteen
Lakh Twenty Eight thousand two hundred
eighty two Only).

Residential House 2. Symbolic
Sawer, District -Indore, 4. Rs16,19,922/Madhya PradeshSounded (Rupees Sixteen Lakh
Kailash, West: Agriculture
Land Of Govardhan Kumhar, two Only)due and
Souradhan Kumhar, South: 12.09.2023 with
Road., Name of the
applicable interest
Moragoris Mr. Nandkishore
Vikram

eighty two Ońly). Vikram

Mr. Totaram Malakar S/O Mr. Harak Chand All That Piece And Parcel Of Mr. Totaram Malakar S/O Mr. Harak Chand Malakar & Mr. Vijay Malakar S/O Mr. Totaram Malakar Both At: House No 119/2 Gram Pipliyahana, Tehsil, District Indore, Jamle Bhawan, Madhya Pradesh & M/S Vijay Kumar Totaram Kirana Broker Through Its Proprietor Mr. Totaram Malakar At: 18-19 Durga Mandir, West: House Lakh twenty nine Kirana Gali Aash Chamber, 3rd Floor Siya Ganj, Gamandar Singh Patel, Sawandar Singh Patel, Sawandar Singh Patel, Sawandar Singh Patel, South: House Of Waijid Khan South: House Of Wai Sol 160/7510267654 Loan Amount Name of the Mortgagors Mr. 12.09.2023 with Sanctioned: Rs. 30,52,615-(Rupees Thirty Lakh fifty two thousand six hundred fifteen Harak Chand Malakar S/o Mr. applicable interest from 13.09.2023 until

Only).

Mr. Pratyush Sharma S/O Late Kailash Chandra
Mr. Pratyush Sharma S/O Late Kailash Chandra
Sharma & Mrs. Harsha Sharma W/O Mr. Mahesh
House Situated At P.H.No.6, 2. Symbolic
Kumar Sharma & Mrs. Sunita Sharma W/O Late
Jay Kumar Sharma Swayam Fashion C/O
AccountantAT:45 Sitlamata Bazar, Near Ganesh
Situated At Khasra No. 4. Rs
Mandir Indore, Madhya Pradesh- 452001 All At: 84350/1/1 And 126/27 At 55, 45, 553/Chebata Ragarda Indore | Mandir Indore, Madhya Pradesh - 452001 All At: 84-185 Shahid Hemu Colony, Kila Maidan Road, Indore, Madhya Pradesh - 452006 & M/S Tejsva Sound And Light Through Its Proprietor Mr. Pratyush Sharma At: Old 81 New 84-85 Shahid Hemu Colony, Kila Maidam Road, Laxmi Mandir Hemu Colony, Kila Maldam Road, Laxmi Mandir District Orindore Ad Sub Infec Onlydue Indoor, Madhya Pradesh- 452001 & M/S Balaji Registration Office Indore, and payable as Traders Through Its Proprietor Mr. Pratyush Sharma At: 24 North Gadra, Khedi Mahesh Space, West: Open Space, of 04.09.2023 Sharma At: 24 North Gadra, Khedi Mahesh Space, West: Open Space, with applicable Guardline, Indoore, Madhya Pradesh- 452001 Above North: Vaibhav Row House No.40 Shri Sampada Colony, Vaibhav Row House No.40 Shri Sampada Colony, Gram Chhota, Bangarda Tehsil, District, Indore, Mortgagor: Mr. Pratyush Madhya Pradesh- 452006 Lean Account Numbers: Sharma And Mrs. Sunita Madhya Pradash- 452005 Loan Account Number: Sharma 601607210319448 Loan Amount Sanctioned: Rs. Sharma Sharma And Mrs. Sunita

47,00,000-(Rupees Forty Seven Only).

Mr. Ajeet Sharma S/O Mr. Shivesh All That Piece And Parcel Of 1,13.12.2023

Sharma At: B-115 A Om Shree Residency Immovable Property Bearing H 2. S y m b o l i o Mhow Gaon Indore-453441 Also At: 448, No. Ews-07 Utkarsh Angan Possession Vishwas Nagar Banjari Bhathkedi Indore- Colony, Gram Mhowgaon. The 3.04.1,2022
453441 &Smt. Priti Sharma W/O Mr. Ajeet Mhow & Distt. Indore (M.P.) 4. Rs 7,26,334/. Sharma At: 448, Vishwas Nagar Banjari Admeasuring Area 344 Sq. Bhatkhedi Indore-453441 & Mr. Ft.Bounded By: East: Boundary Bhatkhedi Indore-453441 & Mr. Irt.Bounded By: East: Boundary Iwenty six thousand Kedarnath Pandey S/O Mr. Ramayodhya Wall & Other Land, West: Colony Ithree hundred thirty Pandey At: B-115 A Om Shree Residency Mow Gaon Indore-453441 Loan Account Shuth: Ews Plot No. 06, Name of payable as of Number: HM/0135/H/18/100785 Loan Amount Sanctioned:Rs. 9,00,000/- (Rupees Nine Lakh Only).

Mr. Ajeet Sharma S/o Mr. Shivesh (Rupees Nine Lakh Only).

7,00,000/-(Rupees Forty Seven Only).

| Mr. Manoj Joshi S/O Mr. Subhash Joshi M/S | All That Piece And Parcel Of | 1.13.12.2023 |
| Seema Chemist C/O Worker At: Shop No.03 | Mukharji Nagar, Shopping Complex, Dewas, No.191 Lig Mukhargi Nagar, Shopping Complex, Dewas, No.191 Lig Mukhargi Nagar, Dewas Madhya Pradesh | 455001 km/S | Associated No.191 Lig Mukhargi Nagar | 4.58001. Plot Area 56.00 Sq. | 4.58001. Plot Area 56.00 Sq. | 4.58001 Loan Area Seva Shop Dewas, No.190 Lig, West: H.No. | 190 Lig, West: H.No. | 190 Lig, West: H.No. | 190 Lig, West: H.No. | 191 Lig Mukhar Ji Nagar, Dewas, Madhya | 500th: H.No. | 192 Lig, | 500th: H.No. | 192 Lig, | 500th: H.No. | 192 Lig, | 500th: H.No. | 193 Lig Mukhar Ji Nagar, Dewas, Madhya | 500th: H.No. | 194 Lig, | 500th: H.No. | 195 Lig, | 50th: H.No. | 195 Mr. Manoj Joshi S/O Mr. Subhash Joshi M/S All That Piece And Parcel Of 1.13.12.2023 usand six hundred ninety one Only).

Mr. Chetan Khandelwal S/O Mr. Radheshyam Khandelwal & Mrs. Manorama Khandelwal A House Situated At Plot 2. Symbolic Both At: Narmada Nagar Betma, Near Gurudwara, Betma, Madhya Pradesh- 453001 & M/S Shri No.191) Situated At 3.12.09.2023 Betma, Madnya Pradesh - 45301 & M/S Shri Balaji Cutpiece Center Through It's Proprietor Mr. Manorama Khandelwal & M/S Balaji No. 10, Betma Tehsil (Rupees Fifteen Recycling Through It's Proprietor Mr. Chetan Depalpur District Indore (Mp) Recycling Through its Prophieto Im.

Khandelwal Both At: Dhar Road Betma Depalpur, Indore, Near Narmada Jhabua Bank, Betma Madhya Pradesh-453001 All At: Plot No 191 Nagar Panchayat, No.193 Situated At Narmada, Nagar Ward No 10 Betma Tehsil Depalpur District, Indore Madhya Pradesh - 453001 Loan Account Number: 601607210188340 & 601607510194178 Plot No.190, South: ouse from 13.09.2023 with Number: 601607210188340 & 601607510194178 Plot No.190, South: ouse from 13.09.2023 until payment in Recommendation of the Mortgagor. Rupees Fourteen Lakh thirty thousand three nundred forty six Only).

Name of the Mortgagor: Mrs. Manorama Khandelwal

hundred forty six Only).

Mr. Lokesh Raju Rathore S/O Mr. Raju Rathore All That Piece And Parcel Of 1.12.12.2023
Department Of Post Office C/O Postman At:
Motilal Nehru Nagar Post Office,Ujjain, Madhya
Pradesh-456001 & Mr. Rajiv Rathore S/O Mr. (Prem Nagar) Colony Mr. 4
Lalluprasad Rathore M/S Dhara Traders C/O
Munim At: Near Dargah Mandi,Ujjain, Madhya
Pradesh-456001 & Mrs. Shilabai Rathore W/O
East: Open Land Of Other, Lakh seventy five Munim At: Near Dargan Mandi, Ujiain, Madnya 19.587 Sq. Mtr. Boundaires: Irupees weive Pradesh-456001 & Mrs. Shilabal Rathore W/O Mr. Rajiv Rathore At: 51, Hiramilki Chaal Ujiain Near Dargah Ujiain, Madhya Pradesh, 456001 Lipain West: Road Of Colony North: thousand nine At: Plot No. 49 At Prem Avenue Colony M.R. 4 Sharma After Land Of Only) due and Road, Ujiain, Madhya Pradesh-456001 Loan Society, South: Plot / House payable as of Account Number: 601707210224076 & No. 48 Name of the 12.09.2023 with 601707510436417 Loan Amount Sanctioned: Rs. Mortgagor: 1. Mr. Lokesh applicable interest 13,72,939/-(Rupees Thirteen Lakh seventy two Raju Rathore. 2. Mr. Rajiv from 13.09.2023 Rathore, 3. Mrs. Shilabai until payment ir full. For Kotak Mahindra Bank Ltd.

Date: 16.12.2023 Place: Indore

Place: Mumbai, Date: 16.12.2023

For any query please Contact Mr. Dhirendra Verma (+919893014333) & Mr. Somesh Sundriyal (+919910563402)

यूनियन बैंक [M Union Bank

Harda - Indore Road Branch (30561)

POSSESSION NOTICE [Rule - 8 (1)] WHEREAS, The undersigned being the Authorised Officer of the Union Bank of India under the Securitisation and Reconstruction of Financial Assets and Enforcement of Security Interest Act, 2002, and in exercise of the powers conferred under Section 13(12) read with Rule 3 of the Security Interest (Enforcement) Rules, 2002, issued a Demand Notice dated mentioned below calling upon the Borrower's/Guarantor's to repay the Amounts (mentioned below) within 60 days from the date of receipt of the said

Notice Notice.
The borrowers as well as guarantors having failed to repay the full amount, notice is hereby given to the Borrower's / Guarantor's & the public in general that the undersigned has taken possession of the properties described herein below in exercise of powers conferred on him/her under section 13 (4) of the said Act read with Rule 8 of the said rules on dates mentioned below.

The Borrower's/Guarantor's in particular and the public in general is hereby cautioned not to deal with the below mentioned

properties and any dealings with the properties will be subject to the charge of **Union Bank of India, Harda Branch** for an amount mentioned herein below & interest thereon The borrower's attention is invited to provisions of sub-section (8) of the Section 13 of the Act, in respect of time available, to edeem the secured asset/s

Name of Borrower	Description of Property of Borrower	Demand Notice Dt. Possession Date	Outstanding Amount as per Demand notice
Borrower: Mr. Shoeb Khan S/o Mr. Vahid Khan, Mrs. Shamim Bano Khan W/o Mr Vahid Khan	All the piece and parcel of Diverted residential land admeasuring area 500 sq.ft. Kh No. 120/77, at present New Diverted Residential Land KH. No 120/196,120/212 situated at Khedi Mehmudabad Ph No 09 Ward No 02 Chandra Shekhar Aajad Ward, Nai Abadi, Vashishtha Colony, Teh. Harda & Dist Harda 461331 Owners: Mr Shoeb Khan and Mrs Shamim Bano Khan Boundaries: North: Pro. Of Shri Mubeen Khan, East: Pro. of	12.12.2023	as on 30.06.2023 ₹ 416561.84 + Interest & Charges

Shri. Naseer Khan. South: Colony Road. West: Colony Road

Place : Harda, Date : 12-12-2023

Authorised Officer, Union Bank of India

EQUIDES

payment in full.

payment in full.

(Rupees Seven Lakh

EQUITAS SMALL FINANCE BANK LTD (FORMERLY KNOWN AS EQUITAS FINANCE LTD)

Registered Office: No.769, Spencer Plaza, 4th Floor, Phase-II, Anna Salai, Chennai, TN - 600 002. # 044-42995000, 044-42995050

SALE NOTICE FOR THE SALE OF IMMOVABLE PROPERTY

E-Auction Sale Notice for the sale of immovable assets under SARFAESI Act, 2002. R/w rule 8(6) of Security Interest (Enforcement) Rules 2002.

Notice is hereby given to the public in general and in particular to the Borrowers, Co borrowers and Guarantors that the below described immovable property mortgaged to the Secured creditor, the physical possession of which has been taken by the Authorised Officer of Equitas Small Finance Bank Ltd., will be sold on 22-01-2024 "AS IS WHERE IS" "AS IS WHAT IS CONDITION" for recovery of below mentioned amount due to Equitas Small Finance Bank Ltd., from the following borrowers.

Borrower/s & Guarantor/s Description of the Immovable Property Name & Address Total Due + Interest from 1. Mr. SUKHVINDAR SINGH S/O. Mr. BALBIR PROPERTY-1 Applicant SUKHVINDAR SINGH All that piece and parcel of land an building, Comprised in Diversion Sheet No.282 Part of Plo 2. Mrs. RAVINDAR KOUR W/O. Mr. SUKHVINDAR No.421/3 B. Flat No.203 Second Floor with extent of 717.6 Sq.Ft. Situated at Mouza Gorakhpur Halka No.09 House No.1888/9 Dr. George Dsilva Ward Teh and Distt-Jabalpui Both are residing at 203, Satguru Appartment behind Santan Dharm Mandir, Gorakhpur, Jabalpur-M.P. bounded asNorth by : Open Mandir South by : Passage and Stairs East by : Flat o Amarjeet Kaur West by: Open Space Measurement: 717.6 Sq.FtSituated at within the Sub-Registration District of Jabalpur and Registration District of Jabalpur. Together with all 482002 Madhya pradesh Loan Account No. ELPADRTL0012588 & buildings and structure attached to the earth of permanently fastened to anything attached to EMFADRTL0012163 & ELPADRTL0012164 earth, both present and future and all easamentary/mamool rights annexed thereto Claim Amount Due Rs.21,49,209/- as on 06-05-2022 Reserve Price: Rs.17.50.000/with further interest from 07-05-2022 with monthly Earnest Money Deposit: Rs.1,75,000/rest, charges and costs etc., (Total Outstanding being Rs.22,11,467/- as on 14-12-2023). Contact Names: Satyendra Dawane : 9009404828 Naushad Ansari: 9303268377

Date of Auction: 22-01-2024

For detailed terms and conditions of the E-Auction sale, please refer to the link provided in www.equitasbank.com & https://sarfaesi.auctiontiger.net

Authorized Officer, Equitas Small Finance Bank Ltd. Date: 16.12.2023 Place: Chennal

muthoot

MUTHOOT HOUSING FINANCE COMPANY LIMITED

Registered Office: TC NO.14/2074-7, Muthoot Centre, Punnen Road, Thiruvananthapuram - 695 034, CIN NO – U65922KL2010PLC025624 Corporate Office: 12/A 01, 13th floor, Parinee Crescenzo, Plot No. C38 & C39, Bandra Kurla Complex-G block (East), Mumbai-400051 TEL. NO: 022-62728517, Authorised Officer Fmail ID: authorised officer@muth

Contact Person: - Ankit Goel - 7008254155. **PUBLIC NOTICE – AUCTION CUM SALE OF PROPERTY**

Sale Of Immovable Assets Under Securitization And Reconstruction Of Financial Assets & Enforcement of Security Interest Act, 2002

In exercise of powers contained in the Securitization and Reconstruction of Financial Assets & Enforcement of Security Interest Act, 2002, the Authorized Officer of the Muthoot Housing Finance Company Ltd., (hereinafter referred to as the "Company") has taken the possession of under mentioned properties (hereinafter referred to as "Secured Asset") and held as security in respect of HOUSING Loan facilities granted to below mentioned customers (hereinafter referred to as "Secured Asset") and further It has been decided to sell the Secured Asset on "as is where is", "as is what is", "whatever there is" and "no recourse" basis/conditions by inviting sealed tenders from public in respect of the secured debt amounting to amount in below with further interest and expenses thereon till final payment of the overdue from Borrowers.

Sr. No	Name of Borrower/s & LAN	Possession Type & Date	Total O/s Amount (Rs.) Future Interest Applicable	Reserve Price	EMD			
	LAN No.: 18100003264 1. Santosh Singh, 2. Mithlesh Singh	Symbolic Possession 06-September-2023	,,	Rs. 50,00,000/-	Rs. 5,00,000/-			
Description of Secured Asset(s) /Immovable Property (ies) - HOUSE NO 135, RAM RATAN, PATEL NAGAR COLONY, PITHAMPUR, MADHYA PRADESH,								

LAN No.: 18100083612 Symbolic Possessio Rs 18 93 045 79/-1. Rajendra Durga Prasad Shukla, 2. Ritesh Shukla 06-September-2023 as on 14-December-2023 80.00.000/-8.00.000/

Description of Secured Asset(s) /Immovable Property (ies) - PLOT AT SURVEY NO. 78/1, PATWARI HALKA NO. 72, GRAM KODRIYA TEHSIL MHOV DIST. INDORE, MADHYA PRADESH, INDORE, 452001, INDIA

Auction Date: 19-January-2024 10.00 AM to 03.00 PM & Last date for Submission of Bid: 18-January-2024

Place of Sale: 305,3Rd Floor, Royal Gold Building, 4 A Yashwant Niwas Road, Indore, Madhya Pradesh- 452002

ntending bidders may inspect the properties on the date and time as mentioned above. erms & Conditions of public auction:-

Inspection Date & Time: 04- January -2023 & 05- January -2023 at 10.00 AM to 05.00 PM

) Sale is strictly subject to the terms and conditions mentioned hereunder as per extant guidelines under SARFAESI Act. 2002 & also the terms an ned in the offer/tender document to be submitted by the intending bidders 2)The property will be sold on "As is where is" and "As is what is" "whatever there is" and "no recourse" condition, including encumbrances, if any, 3) The properties under auction can be inspected on the date & time specified above. For any queries with regards to inspection of properties or submission of tenders, kindly establish contact to The Authoris Officers at respective locations on above mention contact numbers. The interested buyers may send theirs offers for the above property in a sealed cov along with **Demand Draft Payable at Mumbai** favoring "Muthoot Housing Finance Company Limited", towards earnest money deposit (EMD) 10% of Reserve Price. 4)Along with offer documents, the intending bidder shall also attach a copy of the PAN card issued by the Income Tax department AND bidder's identity proof and the proof of residence such as copy of the Passport, Election Commission Card, Ration Card, Driving license etc 5)In ne eventuality the property would be sold below the reserve price. 6)The bidders present in the auction would be allowed to increase their offer multiples of Rs. 10000/- in addition to Reserve Price fixed. 7) All dues and outgoings, i.e., Municipal Taxes, Maintenance / Society Charges, Electricity and water taxes cany other dues including Stamp Duty, Registration Charges, Transfer Charges and any other expenses and charges in respect of the registration of the Sal ertificate in respect of the said properties shall be paid by the successful bidder/purchaser. 8)The successful bidder/purchaser shall have to pay 25% o the final bid amount (after adjusting 10% of the E.M.D. already paid) within next working days from the acceptance of the offer by the Authorized Office in respect of the sale, failing which, the earnest money deposit will be forfeited.9)The balance 75% of the Sale price shall have to be paid within 15 days of the sale price shall have to be paid within 15 days of the sale. conveying the confirmation of the sale to the successful Purchaser by the Authorized Officer or such extended period as agreed upon in writing by an solely at the discretion of the Authorized Officer.10) The Authorized Officer reserves his right to vary any of the terms and condition of this notice for sale without prior notice, at his discretion. 11)The Authorized Officer reserves the right to reject any/all bids without assigning any reason. All the bids receive on the prospective bidders shall be returned to them without any liability / claim against M/s Muthoot Housing Finance Company Ltd.12)The properties of the prospective bidders shall be returned to them without any liability / claim against M/s Muthoot Housing Finance Company Ltd.12)The properties of the properties of t orrower's attention is invited to the provisions of sub section 8 of section 13, of the SARFAESI Act, in respect of the time available, to redeem the secure asset.13)Public in general and borrower(s)/ mortgagor(s) in particular please take notice that if in case auction scheduled herein fails for any reasc whatsoever then secured creditor may enforce security interest by way of sale through private treaty.

(s)/guarantor(s)/mortgagor(s) are hereby given STATUTORY 30 DAYS NOTICE UNDER RULE 8(6) & 9 of The Security Interest (Enforceme Rules of SARFAESI ACT. Borrower/s are also requested to remove their uncharged belongings from the property within 30 days' time else it will b ed from property on their risk and cost.

Place: Madhya Pradesh. Date : 16-December-2023

Sd/- Authorised Officer - For Muthoot Housing Finance Company Limited

इण्डियन ओवरसीज़ बैक Indian Overseas Bank

Vidisha Branch: Plot no 60, Ward No 7, NH - 7 Sanchi Road, Vidisha - 464001(M.P)

POSSESSION NOTICE (For Immovable Properties [Appendix-IV Rule 8(1)]

Whereas, The undersigned being the Authorised Officer of the Indian Oversease Bank under Securitisation and Reconstruction of Financial Assets and Enforcement of Security Interest Act, 2002 and in exercise of the powers conferred nder section 13 (12) read with Rule 8 of the Security Interest (Enforcement) Rules, 2002 issued a Demand Notice dated 04/07/2023 subsequently published in bi-lingual News paper dtd 09.05.2023 to the following borrowers/guarantors/mort gagors , calling upon them to repay the amount mentioned in the respective notices within 60 days from the date of receip f said notices.

The under mentioned borrowers/guarantors/mortgagors having failed to repay the amount, notice is hereby given to the borrowers/quarantors/mortgagors and the public in general that undersigned has taken **Possession** of the property described herein below in exercise of powers conferred on them under section 13(4) of the said Act read with rule 8 of th said rules on this this 12th day of December of the year 2023

The borrowers/guarantors/mortgagors in particular and the public in general is hereby cautioned not to deal with the property and any dealings with the properties will be subject to the charge of **Indian Overseas Bank, Vidisha Branch** for an mount herein below mentioned & interest thereon

The borrower's attention is invited to the provisions of sub-section 8 of Sec 13 of the Act, in respect of time available, to edeem the secured assets.

Name of Account /Borrower/ Guarantor & Mortgagor	Description of Property	Notice Amount as per Demand notice
Borrower/Mortgagor & Guarantor:	Equitable mortgage followed by registered	as on 03.07.2023
	memorandum by way of deposit of title deed	₹ 19,15,040.80
& Mr. Barinder Singh S/o Surinder Pal	of the Residential Flat No 111, Orbit Heights,	+ interest & charges
Singh	Second Floor, ward No 11, Vidisha- Bhopai	The due payable
Permanent Add.: H No 13, Sector 123, Sunny	Main Road, Near Vivekananda Square,	as on 11.12.2023
Enclave, SAS Nagar, Mohali, Punjab, 140310	Vidisha, 464001, owned by Mrs. Parneet Kaur	taking possession is
Correspondence Add.: Flat No: 111, Orbit	W/o Mr. Barinder Singh. Boundaries: North:	₹ 20,06,035.60
Heights, Second Floor, Ward No 11, Vidisha	Flat No 110, South: Land of Reliance, East:	+ interest & charges
Shopal Main Road, Near Vivekananda Square.	Corridor West: Land Belongs to Beliance	_

Place: Bhopal, Date: 12.12.2023 Authorised Officer, Indian Overseas Bank

🕥 भारतीय स्टेट बैंक

Vidisha, M.P. 464001

VEHICLE E-AUCTION SALE NOTICE R.A.C.P.C. -2 Vidhyraj Anex B1, Basant Vihar, Near Satya Sai School A.B. Road Indore (M.P.) 452010, Mob. No. 0731-2554738

"APPENDIX -IV-A [See proviso to rule 8(6)]" SALE NOTICE FOR SALE OF VEHICLE

E-AUCTION SALE NOTICE FOR SALE OF VEHICLE UNDER THE SECURITISATION AND RECONSTRUCTION OF FINANCIAL ASSETS AND ENFORCEMENT OF SECURITY INTEREST ACT, 2002 READ WITH PROVISO TO RULE 8 (6) OF THE SECURITY INTEREST (ENFORCEMENT) RULES, 2002

Notice is hereby given to the public in general and in particular to the borrower(s) and guarantor(s) concerned the belov described Vehicle , mortgaged/charged to STATE BANK OF INDIA as secured creditor, the constructive/physical possession(as detailed below) of which has been taken by the Authorized Officer of State Bank of India, the secured creditor will be sold on "As is where is". "As is what is" and "Whatever there is" on **27.12.2023** for recovery of below mentioned debts due to the secured creditor from respective borrowers and guarantors and the reserve price and earnest money deposit of respective Vehicle are as shown below

DATE OF E-AUCTION: 27.12.2023 TIME OF E-AUCTION: FROM 11:00 AM TO 5:00 PM With unlimited extensions of 5 minutes each

1. Manufacturer: Ford Aspire 1.2, Petrol, Color: S Grey, Year of Manufacture: 2018, Registration: MP09 WB3102, Engine No.: JP17596. Chassis No.: MAJZXXMTKZJP17596. Borrower ; Mrs. Shweta Jonathan W/o Sanjay Jonathan, Address 9/1, K.E.H. Compound, Near MY Hospital, Indore, Reserve Price: 3.50 Lakhs.

2. Manufacturer : Nissan Kicks XV. Petrol. Color : White, Year of Manufacture :2020, Registration : MP09 WE8225, Engine No.: H4KA802E006936, Chassis No.: MDHFBAD15L3002226, Borrower: Mr. Adarsh Yadav S/o Mr. Ghanshyam Yadav Address: 5. Godbole colony, Indore, Reserve Price: 5.10 Lakhs

3. Manufacturer: Nissan Kicks XV PTR 1.5 BS6, Petrol, Color: White, Year of Manufacture :2020, Registration: MP09 WG 0883, Engine No.: H4KA802E008006, Chassis No.: MDHFBAD15LA002694, Borrower: Mr. Jitendra Patel S/o Mr. Suresh Patel, Address: Khandwa Gram, Pithampur, Dhar, Reserve Price: 4.6 Lakhs

. Manufacturer : Nissan Dastun Redi Go S (O) BS4, Petrol, Color : B Grey, Year of Manufacture :2019, Registration : MP09 WD 9664, Engine No.: B4AA400E257578, Chassis No.: MBHFBACD0K7408700, Borrower: Mr. Mustufa Abbasi S/o Mr. Sajid Husain, Address: 526, Railya Qwater ke Piche, Paliya, Indore, Reserve Price: 1.05 Lakhs

5. Manufacturer : Hyundai EON Era + BS4, Petrol, Color : Star Dust, Year of Manufacture :2016, Registration : M P 0 9 C U 1467, Engine No.: G3HAGM421468, Chassis No.: MALA251ALGM465490, Borrower : Mr. Ashok Sawle S/o Mr. Babulal Sawle, Address: 309. Khandwa Road, Jeet Nagar, Bilavali, Indore, Reserve Price: 1.75 Lakhs

Manufacturer: Maruti Suzuki Baleno Delta BS4, Petrol, Color: Met Premium Silver, Year of Manufacture: 2018 Registration: MP09 CZ 0645, Engine No.: K12MN7307556, Chassis No.: MA3EWB22SJG533103, Borrower: Mr. Pramod Sharma S/o Mr. Bardichand, Address: V-288, Silicon City Rau Road, Near Pani Ki Tanki, Indore, Reserve Price: 3.8 Lakhs . Manufacturer : Sakoda Rapid Ambition BS4, Diesel, Color : White, Year of Manufacture : 2019, Registration : MP09WD 5291, Engine No.: CWX212740, Chassis No.:TMBBVJNAOKGO17487, Borrower: Mrs. Pratibha Sankat W/o Rohit Sankat

Address : D-302, Shubh Labh, Dwarka, Nipaniya, Indore, Reserve Price : 4.00 Lakhs The interested bidders/buyers are required to contact the Bank's recognized service provider M/s MSTC Ltd., before the appropriate time of auction. Related e-auction web portal of I By registering at: https://www.mstcecommerce.com/auctionhome/ibapi/index.jsp EMD amount has to be transferred to your Global EMD Wallet using online mode. If the EMD amount is not available in the Global EMD Wallet, the system will not allow the bidding. Registration, KYC documents verification and EMD deposit in Wallet should be done in advance before auction. There is no other encumbrance on the vehicle as per the information and information of the authorized officer, however, before submitting their tender, the

interested tenderers should obtain information from the concerned office/department regarding any encumbrances related to the vehicle. The decision regarding vehicle will be taken at the discretion of the tenderer.

The e-auction will be on "AS IS WHERE IS BASIS" AND ONLINE. E-Auction Process M/s MSTC Ltd., a Bank recognized Service Provider, will be conducted by Web Portal: https://www.mstcecommerce.com/auctionhome/ibapi/index.jsp Online auction sale tender document, online e-auction tender form, declaration form, terms and conditions are available on the website. Please visit State Bank of India Secured Creditor's website i.e. https://www.sbi.co.in and https://www.ibapi.in (website details) given below for details of terms and conditions of sale. This publication is also a 7 days notice to the porrower/quarantors/mortgagors under the Securities Interest (Enforcement) Rules, 2002

This publication is also a 7 days notice to the borrower/guarantors/mortgagors under the Enforcement of Security Interest Rules, 2002.

DATE & TIME OF INSPECTION OF VEHICLE: 21.12.2023 WITH PRIOR APPOINTMENTS

Place: Indore, Date : 16.12.2023

Authorised Officer State Bank of India, Indore

SHRIRMM HOUSING FINANCE

DEMAND NOTICE

Registered Office: Office No. 123, Angappa Naicken Street, Chennai – 600 001. Branch Office: 2nd Floor, Vimaco Towers, Opposite Usmania Compound, Bus Stand Road, Amravati – 444602. Website: www.shriramhousing.in

SHRIRAM HOUSING FINANCE LIMITED

HOUSING FINANCE LTD. We state that despite having availed the financial assistance, the borrowers/quarantors have committed various defaults in repayment of interest and principal amounts as per due dates. The account has been classified as Non Performing Asset in accordance with the directives/guidelines issued by Reserve Bank of India, consequent to the Authorized Officer of SHRIBAM HOUSING FINANCE LTD, under Securitization and Reconstruction of Financial Assets and Enforcement of Security Interest Act, 2002 & in exercise of powers conferred under Section 13(2) read with Rule 3 of Security Interest (Enforcement) Rules, 2002 issued Demand Notices on respective dates mentioned herein below under Section 13(2) of SARFAESI Act, 2002 calling upon the following borrowers /guarantors /mortgagors to repay the amount mentioned in the notices together with further interest at the contractual rate on the amount mentioned in the notices and incidental expenses, cost, charges etc until the date of payment within 60 days from the date of receipt of notices.

Whereas the borrowers/co-borrowers/guarantors/ mentioned hereunder had availed the financial assistance from SHRIRAM

The notices issuing to them through this Publication as such they are hereby informed by way of public notice about the

The borrower's attention is invited to provisions of sub-section (8) of section 13 of the Act, in respect of time available, to

In the circumstances as aforesaid, the notice is hereby given to the above borrowers, co-borrowers and/ or their guarantors (where ever applicable) to pay the outstanding dues as mentioned above along with future interest and applicable charges within 60 days from the date of the publication of this notice failing which further steps will be taken after the expiry of 60 days of the date of this notice against the secured assets including taking possession of the secured assets of the borrowers and the mortgagors under Section 13(4) of Securitization and Re-construction of Financial Assets and Enforcement of Security Interest Act, 2002 and the applicable rules there under

Eight Only)

Please note that under Section 13 (13) of the said Act, no Borrower shall, transfer by way of sale, lease or otherwise any of his secured assets referred to in the notice, without prior written consent of the secured creditor.

Place: Amravati Sd/- Authorised Officer Date: 16-12-2023 Shriram Housing Finance Ltd

HDFC BANK LTD. THOFC BANK Regd.Office: HDFC Bank House, Senapati Bapat Marg, Lower Parel (West), Mumbai-400013. CIN: L65920MH1994PLC080618 Website: www.hdfcbank.com

We understand your world Bhopal Branch: Star Square, 1st Floor, Plot No.3, Interstate Bus Terminal, (ISBT) above Nexa Showroom, Kasturba Nagar, Bhopal (M.P.) 462023. Tel: 0755-2780000 Mumbai Branch: HDFC Spenta RPM Dept, 2nd Floor, Next to HDFC Bank House, Mathuradas Mills Compound, Senapati Bapat Marg, Lower Parel West, Mumbai - 400 013. Tel: 022-66113020 SALE NOTICE FOR SALE OF IMMOVABLE PROPERTIES (Sale through e-bidding only)

The Authorised Officer of HDFC Bank Limited (erstwhile HDFC Bank Limited having amalgamated with HDFC Bank Limited by virtue of a Scheme of Amalgamation approved by Hon'ble NCLT-Mumbai vide order dated 17th March 2023) (HDFC) issues E-Auction Sale Notice for Sale of Immovable Assets under the Securitisation and Reconstruction of Financial Assets and Enforcement of Security Interest Act. 2002 read

with proviso to Rule 8(6)/9(1) of the Security Interest (Enforcement) Rules, 2002. Notice is hereby given to the public in general and in particular to the Borrower (s) and Guarantor (s) indicated in Column (A) that the below described immovable property(ties) described in Column (C) mortgaged/charged to the Secured Creditor, the constructive / physical possession of which has been taken as described in column (D) by the Authorised Officer of HDFC Bank Limited Secured Creditor, will be sold on "As is where is". "As is what is", and "Whatever there is" as per the details mentioned below:

Notice is hereby given to Borrower / Mortgagor(s) / legal heirs, legal representatives (whether known or unknown), executor(s), administrator(s), successor(s) and assign(s) of the respective Borrower(s) / Mortgagor(s) (since deceased), as the case may be, indicated in Column (A) under Rule 8(6) of the Security Interest (Énforcement) Rules 2002.

Fo	or detailed terms and conditions of the sale, please refer to the link provided in Secured Creditor's website i.e. www.hdfcbank.com									
	(A)	(B)	(C)	(D)	(E)	(F)	(G)	(H)	(I)	(J)
Si No	Name/s of Borrower(s)/Mortgager(s)/ Guarantor(s)/ Legal Heirs and Legal Representatives (whether known or unknown) Executor(s), Administrator(s), Successor(s) and Assign(s) of the respective Borrower(s) / Mortgagor(s) / Guarantor(s) (since deceased), as the case may be.	Outstanding dues to be recovered (Secured Debt) (Rs.)*	Description of the Immovable Property / Secured Asset (1 Sq.mtr. is equivalent to 10.76 Sq.ft.)	Type Of Possession	Reserve Price (Rs.)	Earnest Money Deposit (Rs.)	Date & Time Of Inspection	Last date of submission of bids		Date of Auction and time
1	Mr. Jay Sattyanarayan Sharma		Flat No 205, Block Titan 1, Parke Serene Apartment, Khasra No 27 & 44, PH No 38/30, Village Sunkhedi, (Salaiya), Bhopal - 462003. Admeasuring 617 Sq.ft Built-up Area which is equivalent to 57.24 Sq.mtrs Built-up Area or thereabouts.	Physical	Rs. 15,50,000/-	Rs. 1,55,000/-	23.12.2023 From 11:00 AM to 4:00 PM	18.01.2024 before 5 PM	Rs. 25,000/-	19.01.2024 from 10.00 am to 10.30 am

together with further interest @ 18% p.a. as applicable, incidental expenses, costs, charges etc. incurred up to the date of payment and / or realisation thereof

To the best of knowledge and information of the Authorized Officer of HDFC Bank Limited, there are no encumbrances in respect of the above immovable properties / Secured Assets. Any Dues in respect of Properties listed above has to be paid/cleared/settled by the successful bidder/prospective purchaser and HDFC Bank Limited will not be liable to make any payment whatsoever.

The prospective bidder(s) / purchaser(s) are requested to kindly see the detailed terms and conditions of the sale, please refer to the link provided in HDFC Bank Limited Secured Creditor's website i.e. www.hdfcbank.com M/s. NexXen Solutions Private Limited would be assisting the Authorized Officer in conducting the auction through an e-bidding process. For any assistance related to inspection of the property, or for obtaining the Bid document and for any other queries, please get in touch with the Client Service Delivery (CSD) Department of M/s. NexXen Solutions Private Limited through Mo. No. +91 93100 29933,

Tel. No. +91 124 4 233 933, e-mail ID: CSD@disposalhub.com or Mr. Saurabh Shrivastava (Mobile No. 7999513464) or Mr. Saurabh Singhal (Mobile no. 9570679957). It is again reiterated that for - The Bid Document can be collected / obtained from the Authorized Officer of HDFC Bank Limited, (HDFC) having his office at Star Square, 1st Floor, Plot No.3,

Interstate Bus Terminal, (ISBT) above Nexa Showroom, Kasturba Nagar, Bhopal (M.P.) 462023 or directly from M/s. NexXen Solutions Private Limited. The secured asset is being sold on "AS IS WHERE IS" and "AS IS WHAT IS" basis. The highest bid shall be subject to approval of HDFC Bank Ltd. Authorised officer reserves the right to accept / reject all or any of the offers/bids so received, or cancel the auction/sale without assigning

any reason whatsoever. His/her decision shall be final and binding. **DISCLOSURE OF ENCUMBRANCES / CLAIMS**

In the abovementioned cases the prospective purchasers are requested to independently ascertain amounts that might be due towards Society/Builder/Others prior to submitting the Bid Documents. Tender Documents / Offer Documents and the prospective purchaser shall clear the outstanding dues and other related charges.

Sd/- Authorised Officer For HDFC Bank Ltd.















07/12/2023















