

MUTHOOT HOUSING FINANCE COMPANY LIMITED
Registered Office: TC NO.14/2074-7, Muthoot Centre, Punnen Road, Thiruvananthapuram - 695 034, CIN NO - U65922KL2010PLC025624 Corporate Office: 12/A 01, 13th floor, Parinee Crescendo, Plot No. C38 & C39, Bandra Kurla Complex-G block (East), Mumbai-400051 TEL. NO: 022-62728517, Authorised Officer Email ID: authorised.officer@muthoot.com, Contact Person :- Amit Shahane - 9764823779

PUBLIC NOTICE - AUCTION CUM SALE OF PROPERTY
Sale of Immovable Assets Under Securitisation And Reconstruction Of Financial Assets & Enforcement Of Security Interest Act, 2002
In exercise of powers conferred on the Securitisation and Reconstruction of Financial Assets & Enforcement of Security Interest Act, 2002, the Authorized Officer of the Muthoot Housing Finance Company Ltd., (hereinafter referred to as the "Company") has taken the possession of under mentioned properties (hereinafter referred to as "Secured Asset") and held as security in respect of HOUSING Loan facilities granted to below mentioned customers (hereinafter referred to as "Borrowers") and further it has been decided to sell the Secured Asset on "as is where is", "as is what is", "whatever there is" and "no recourse" basis/conditions by inviting sealed tenders from public in respect of the secured debt amounting to amount in below with further interest and expenses thereon till final payment of the overdue from Borrowers.

Sr. No	Name of Borrower/s & LAN	Possession Type & Date	Total O/S Amount (Rs.) Future Interest Applicable	Reserve Price	EMD
1	LAN No.: 1410080701 1. Santosh Sudam Hajare, 2. Shraddha Bhagvan Nikam	Physical Possession - 16-September-2023	Rs.13,44,688.64/- as on 16-November-2023	Rs. 12,50,000/-	Rs. 1,25,000/-

Description of Secured Asset(s) / Immovable Property (ies) :- A: ALL THAT PART AND PARCEL OF THE PROPERTY CONSISTING OF THAT TUKADI PUNE, POTTUKADI TALLUKA HAVELI, SUB-REGISTRAR SAHEB HAVELI NO.1 TO 27, PUNE AS WELL AS ZILLA PARISHAD PUNE AND TALLUKA PANCHAYATI SAMITHI HAVELI, THE VILLAGE WITHIN THE LIMITS OF MAJUR MANJARI BUI-INCOME SURVEY NO.133/1A/2A/2, THIS AREA 00 HE.40 R. THIS SIZE RS.01-40 PAISE IN THAT AREA 00 HE. 07 R., BOUNDED: ON THE EAST BY: SHRI MACHINDRA SITARAM GHULE AND DNYANESHVAR SITARAM GHULE'S PROPERTY, ON THE SOUTH BY: MANJARI BU. TO GAYRAN RAOD, ON THE WEST BY: ANIFHA SHUKAT KHAN'S PROPERTY, ON THE NORTH BY: IRRIGATION PAT, DESCRIPTION - B: ALL THAT PART AND PARCEL OF THE PROPERTY CONSISTING OF THAT THE PROPERTY MENTIONED IN ABOVE DESCRIPTION A ON THIS CONSTRUCTED ASHTYNAVAK RESIDENCY IN WHICH ON FIFTH FLOOR, FLAT NO.503, THIS 567 SQ.FT MEANS 52.69 SQ.METERS AND IN THAT LIGHT METER, FIXTURES FITTINGS, WATER CONNECTION, UNDIVIDED SHARE IN THE LAND ON WHICH THE SAID BUILDING IS SITUATED, ALL AVAILABLE AMENITIES, COMMON STAIRCASE, RIGHT TO USE TERRACE ETC.

Inspection Date & Time: 07-December-2023 & 08-December-2023 at 10.00 AM to 05.00 PM
Auction Date: 27-December-2023 10.00 AM to 03.00 PM & Last date for Submission of Bid: 26-December-2023
Place of Sale: First Floor, Shivaji Housing Society, Senapati Bapat Road, C/s No. 3187, Final Plot No. 401, Bhandura, Shivajinagar, Pune, Maharashtra - 411016

Intending bidders may inspect the properties on the date and time as mentioned above.
Terms & Conditions of public auction:
1) Sale is strictly subject to the terms and conditions mentioned hereunder as per extant guidelines under SARFAESI Act, 2002 & also the terms and conditions mentioned in the offer/ tender document to be submitted by the intending bidder/s. 2)The property will be sold on "As is where is" and "As is what is" "whatever there is" and "no recourse" condition, including encumbrances, if any. 3)The properties under auction can be inspected on the date & time specified above. For any queries with regards to inspection of properties or submission of tenders, kindly establish contact to the Authorised Officers at respective locations on above mention contact numbers. The interested buyers may send their offers for the above property in a sealed cover along with Demand Draft Payable at Mumbai favoring "Muthoot Housing Finance Company Limited", towards earnest money deposit (EMD) 10% of Reserve Price. 4)Along with offer documents, the intending bidder shall also attach a copy of the PAN card issued by the Income Tax department AND bidder's identity proof and the proof of residence such as copy of the Passport, Election Commission Card, Ration Card, Driving license etc. 5)In the eventuality the property would be sold below the reserve price. 6)The bidder present in the auction would be allowed to increase their offer multiples of Rs.10000/- in addition to Reserve Price fixed. 7)All dues and outgoings, i.e., Municipal Taxes, Maintenance / Society Charges, Electricity and water taxes or any other dues including Stamp Duty, Registration Charges, Transfer Charges and any other expenses and charges in respect of the registration of the Sale Certificate in respect of the said properties shall be paid by the successful bidder/purchaser. 8)The successful bidder/purchaser shall have to pay 25% of the final bid amount (after adjusting 10% of the E.M.D. already paid) within next working days from the acceptance of the offer by the Authorized Officer in respect of the sale, failing which, the earnest money deposit will be forfeited. 9)The balance 75% of the Sale price shall have to be paid within 15 days of conveying the confirmation of the sale to the successful Purchaser by the Authorized Officer or such extended period as agreed upon in writing by and solely at the discretion of the Authorized Officer. 10)The Authorized Officer reserves his right to vary any of the terms and condition of this notice for sale, without prior notice, at his discretion. 11)The Authorized Officer reserves the right to reject any/all bids without assigning any reason. All the bids received from the prospective bidders shall be returned to them without any liability / claim against M/s Muthoot Housing Finance Company Ltd. 12)The borrower's attention is invited to the provisions of sub section 8 of section 13, of the SARFAESI Act, in respect of the time available, to redeem the secured asset. 13)Public in general and borrower(s)/mortgagor(s) in particular please take notice that if in case auction scheduled herein fails for any reason whatsoever then secured creditor may enforce security interest by way of sale through private treaty. 14)The borrower(s)/guarantor(s)/mortgagor(s) are hereby given STATUTORY 30 DAYS NOTICE UNDER RULE 8(6) & 9 of The Security Interest (Enforcement) Rules of SARFAESI ACT. Borrower/s are also requested to remove their uncharged belongings from the property within 30 days' time else it will be removed from property on their risk and cost.

Place: Maharashtra, Date: 21-November-2023 **Sr/- Authorised Officer- For Muthoot Housing Finance Company Limited**

The Seva Vikas Co-op. Bank Ltd.
(LIQUIDATION)
HEAD OFFICE :- "SEVA BHAVAN" NEAR SADHU VASWANI GARDEN PIMPRI, PUNE 411017 Email : info@sevavikasbank.com

PUBLIC NOTICE

Notice under Maharashtra Co-operative Society Act 1960 Rule 1961 and Sub-Section 89(4) to all the Depositors of The Seva Vikas Co-op Bank Ltd (Liquidation) who had not yet submitted their Claim Form are requested to submit their Claim Form along with proper KYC (Photo, Valid ID Proof & Address Proof) and Cancelled Cheque(without Signature) / Bank Passbook first page of another Bank for settlement of their Claim deposit up to Rs.5.00 Lakhs as per Guidelines from Deposit Insurance Credit Guarantee Corporation Ltd (DICGC)

The Claim Form is available at Head Office: "Seva Bhavan" Near Sadhu Vaswani Garden, Pimpri, Pune - 411017

D.N.KALE (Liquidator) THE SEVA VIKAS CO.OP BANK LTD (LIQUIDATION) H.O. PIMPRI, PUNE 411017

ADITYA BIRLA HOUSING FINANCE LIMITED
Registered Office: Indian Hayon Compound, Varamba, Gujarat- 362266 Branch Office- 1st Floor Lohia Jain Arcade, S No.106, Near Chaturshring Temple Senapati Bapat Road, Pune-411016

Appendix IV [See Rule 8 (1) of the Security Interest (Enforcement) Rules, 2002] Possession Notice (For Immovable Property)

Whereas, the undersigned being the authorized officer of Aditya Birla Housing Finance Limited under the Securitization and Reconstruction of Financial Assets and Enforcement of Security Interest Act, 2002 (54 of 2002) and in exercise of powers conferred under Section 13(12) read with Rule 3 of the Security Interest (Enforcement) Rules, 2002 had issued a demand notice dated 11-08-2023 calling upon the borrowers/Devisake Arvind Shah, Shailaja Arvind Shah, D A Foods, mentioned in the notice being in Rs. 73,85,733.38/- (Rupees Seventy Three Lakh Eighty Five Thousand Seven Hundred Thirty Three and Thirty Eight Paise Only) within 60 days from the date of receipt of the said notice. The borrowers having failed to repay the amount, notice is hereby given to the borrowers and to the public in general that the undersigned has taken Possession of the property described herein below in exercise of the powers conferred on him/her under Section 13(4) of the said Act. read with Rule 8 of the Security Interest (Enforcement) Rules, 2002 on this 18th day of November of the year, 2023. The borrowers in particular and the public in general is hereby cautioned not to deal with the property and any dealings with the property will be subject to the charge of the Aditya Birla Housing Finance Limited for an amount of Rs. 73,85,733.38/- (Rupees Seventy Three Lakh Eighty Five Thousand Seven Hundred Thirty Three and Thirty Eight Paise Only) and interest thereon. Borrowers attention is invited to the provisions of Sub-section 8 of Section 13 of the Act, in respect of time available, to redeem the secured assets.

Description Of The Immovable Property
All That Piece And Parcel Of Shop No. Bs-1 On The Ground Floor, Area Admeasuring 247 Sq. Fts., I.E. 23 Sq. Mtrs.(Carpet Area), Along With Mezzanine Floor Area Admeasuring 123 Sq. Fts., I.E. 11.4 Sq. Mtrs. (Carpet Area), In The Building Known As "Sadashiv Apartments", Constructed On Final Plot No. 530/1, Corresponding Cts No. 1145, Situated At Opp. Shivajinagar Police Ground, Fc Road, Shivajinagar, Registration Sub-District Taluka: Haveli, District: Pune, Maharashtra- 411004, And Bounded As: East: Fergusson College Road West: Plot Of Shirole Brothers North: Bunglow And Flats In Dr. Ghaisa's Plot South: 30' Wide Colony Road.

Date: 18.11.2023 **Authorised Officer**
Place: PUNE **Aditya Birla Housing Finance Limited**

HDFC BANK LIMITED
We understand your world
Registered Office: Bank House, Senapati Bapat Marg, Lower Parel (W), Mumbai 400 013, Branch : HDFC BANK HOUSE, AGRI Dept. Ground Floor, MIT Marathon Building , Bund Garden Road, Opp Gungrasad Society, PUNE-411001

PHYSICAL POSSESSION NOTICE
(As per U/s. 13 (4) & 14 of SARFAESI Act read with rule 8 of the Security Interest Enforcement Rules, 2002).

Whereas, the undersigned being the Authorized Officer of the HDFC Bank Ltd., having office at HDFC Bank Ltd. 2nd floor, Retail Agri Department, Bhagirathi Heights, 1116/D, 'E' Ward, Opp. Star Tower, Nr. Ganesh Temple, Shahupuri, Kolhapur- Maharashtra 416001 under the Securitization and Reconstruction of Financial Assets and Enforcement of Security Interest Act, 2002 and in exercise of powers conferred under section 13(2) read with rule 9 of the Security Interest (Enforcement) Rules, 2002, issued a demand notice dated 25th March 2022 calling upon the borrower **AGROXIM (Partnership Firm, through its Partners) (8148881, 85182916 & 85182959)** to repay the amount mentioned in the notice being Rs.79,79,996.99/- (Seventy-Nine Lakhs Seventy-Nine Thousand Nine Hundred Ninety-Six and Ninety-Nine paise only) out of which Rs. 74,44,187.68/- is towards principle, Rs. 5,19,112.31/- is towards interest/penal interest and Rs. 16,697/- is towards the other charges as on Dt. 25th Feb 2022) with future interest and penal interest, default charges, costs etc. within 60 days from the receiving date of the said notice. The borrower & Others having failed to repay the said amount, demanded hence notice is hereby given to the borrower and the public in general that the authorized officer has taken physical Possession of the schedule mentioned property on 16/11/2023 described herein below in exercise of powers conferred on him/her under Sec.13 (4) & 14 of the said Act read with rule 8 of the said Rules as per Honorable D.M.Officer Sangli order dated 24th March 2023. The borrower in particular and the public in general is hereby cautioned not to deal with the property and any dealing with the schedule property will be subject to the charge of the M/s HDFC BANK Ltd., for an amount Rs.79,79,996.99/- (Seventy-Nine Lakhs Seventy-Nine Thousand Nine Hundred Ninety-Six and Ninety-Nine paise only) out of which Rs.74,44,187.68/- is towards principle, Rs. 5,19,112.31/- is towards interest/penal interest and Rs. 16,697/- is towards the other charges as on Dt. 25th Feb 2022) Applicable future interest & incidental charges thereon.

Schedule of Immovable Property
A. Registered Mortgage Document with The Sub Registrar of Miraj having Document No 4328/2018 dated 05th December 2018, and 4900/2020 dated 20 November 2020 & various other documents executed in favour of bank. All that the piece and parcel of (Residential Property on it) Property as described in below mentioned schedule.

Sr. No.	Name of Owner	Type/ Nature	Address of property	Area
1	A. Mr. Gopal Shankar Chavan B. Mr. Keshav Shankar Chavan C. Mr. Vasant Shankarrao Chavan	Residential Property	C.S.No. 5731 situated in Miraj within Sangli, Miraj & Kupwad Municipal corporation, Miraj Tal - Miraj, Dist Sangli. 415523 State Maharashtra.	Admeasuring plot area 141.5 Sq. Mtrs and built area 83.61 Sq. Mtrs

Yours Faithfully
For HDFC Bank Ltd.
Authorized Officer
Shabbaz Inamdar- 9960123412

Date: 16/11/2023
Place: Miraj, Dist. Sangli

PUBLIC NOTICE

It is hereby informed to public at large through this public notice that, our client Mr. Sachin Shajiro Bourde, is desirous of entering into an agreement of Sale/Transfer/Assignment with Mr. Anand Ramkrishna Fadde, who is the lawful owner of the residential flat/ Unit No 0301503 in Tower No. 030 of Sector No. R-21 of Amanora Park Town detail description of the said flat particularly mentioned in the schedule hereunder, the said owner has misplaced original indenture of "Agreement to Lease" & "Lease Deed" pertaining to said flat having its serial No. 2035/2010 Dated 19/03/2010 & 1532/2013 dated 15/02/2013 respectively duly registered in the office of Sub Registrar Haveli No. 3, Pune. Further the said owner has reported the loss of the said lost indenture with the Pune Police vide its Loss Report No. D-53971-2023 dated 11/10/2023. However, if any individual, finds the same indenture kindly contact undersigned. Mr. Anand Ramkrishna Fadde, has assured our client that they have right title and interest in the said flat as the owner of the same.

However, if any individual, firm or company is having any claim over the said flat by way of charge, mortgage, lease, tenancy agreement, sale, inheritance succession, maintenance, gift or any other claim in whatsoever nature, in writing or orally, then they are required to raise objection pertaining to the same within 07 days from the date of publication of this notice, with all the relevant supporting documents. If no objection is raised within 07 days, it will be deemed that the claimant, if any, has waived or abandoned its claim, if any, and our client will proceed further to execute the intended agreement pertaining to the said property. To Purchase the said flat, our client Mr. Sachin Shajiro Bourde shall be availing loan facility from State Bank of India, Khadiji Branch (Branch Code 01629) by executing an indenture of Registered "Mortgage" in favour of State Bank of India, Khadiji Branch Pune against the said flat.

SECTORS/PROPORTION

It is hereby informed to public at large through this public notice that, our client Mr. Sachin Shajiro Bourde is desirous of entering into an agreement of Sale/Transfer/Assignment with Mr. Anand Ramkrishna Fadde, who is the lawful owner of the residential flat/ Unit No 0301503 in Tower No. 030 of Sector No. R-21 in the private Township known as "Amanora Park Town" having carpet area admeasuring 76.486 i.e. build-up area of 99.442 Sq. Mtrs, along with one reserved car parking space No. P-1/0301503 constructed on the property bearing 138/18, 139/3, 173/1, 173/2, 173/3, 173/4, 173/6, 173/7A, 173/11+12A, 173/11+12B, 177/1A, 177/1B, 177/12A, 181/8B/1, 181/8B/2, 182/1/1A, 182/1/2, 182/1/3+3+4/5, 182/1/4+5+6, 184/A, 182/1/2+3+4B, 182/2/5, 182/2/6B, 184/1, 184/2A, 184/2B, 184/3A, 184/4+5A, 184/4+5B, 184/4+5C, 184/4+5D, 184/6, 184/7, 184/8+9+10+11, 185/3, 187/1A, 187/1, 187/2, 187/3, 187/4, 187/5, 187/6A, 187/6B, 187/7, 187/8A, 187/8B, 187/9, 187/10/1, 187/10/2, 187/11, 187/12, 187/13B, 187/14A, 187/14B, 187/15B, 187/16, 187/16A, 187/16B, 187/17, 187/18A/1, 187/18A/2, 187/18A/3, 187/18A/4, 188/1A, 188/1B, 188/1C, 188/1D, 188/2, 188/3, 188/4, 188/5, 188/6, 188/7, 188/8A, 188/8B, 189/1B/1, 189/1B/2, 189/1C, 189/1D, 189/2, 189/2/1, 189/2/2, 189/3, 189/4, 189/4/1, 189/4/2, 189/4/3, 189/4/4, 189/4/5, 189/5, 190/1A/1, 190/1A/2, 190/1A/3, 190/1A/4, 190/1A/5, 190/2B, 191/1A, 191/1B, 191/1C, 191/1D, 191/2A, 191/2B, 191/2C, 191/3A, 191/3B, 191/3C, 191/3D, 191/4A, 191/4B, 191/4C, 191/4D, 191/5A, 191/5B, 191/5C, 191/5D, 191/6A, 191/6B, 191/6C, 191/6D, 191/7A, 191/7B, 191/7C, 191/7D, 191/8A, 191/8B, 191/8C, 191/8D, 191/9A, 191/9B, 191/9C, 191/9D, 191/10A, 191/10B, 191/10C, 191/10D, 191/11A, 191/11B, 191/11C, 191/11D, 191/12A, 191/12B, 191/12C, 191/12D, 191/13A, 191/13B, 191/13C, 191/13D, 191/14A, 191/14B, 191/14C, 191/14D, 191/15A, 191/15B, 191/15C, 191/15D, 191/16A, 191/16B, 191/16C, 191/16D, 191/17A, 191/17B, 191/17C, 191/17D, 191/18A, 191/18B, 191/18C, 191/18D, 191/19A, 191/19B, 191/19C, 191/19D, 191/20A, 191/20B, 191/20C, 191/20D, 191/21A, 191/21B, 191/21C, 191/21D, 191/22A, 191/22B, 191/22C, 191/22D, 191/23A, 191/23B, 191/23C, 191/23D, 191/24A, 191/24B, 191/24C, 191/24D, 191/25A, 191/25B, 191/25C, 191/25D, 191/26A, 191/26B, 191/26C, 191/26D, 191/27A, 191/27B, 191/27C, 191/27D, 191/28A, 191/28B, 191/28C, 191/28D, 191/29A, 191/29B, 191/29C, 191/29D, 191/30A, 191/30B, 191/30C, 191/30D, 191/31A, 191/31B, 191/31C, 191/31D, 191/32A, 191/32B, 191/32C, 191/32D, 191/33A, 191/33B, 191/33C, 191/33D, 191/34A, 191/34B, 191/34C, 191/34D, 191/35A, 191/35B, 191/35C, 191/35D, 191/36A, 191/36B, 191/36C, 191/36D, 191/37A, 191/37B, 191/37C, 191/37D, 191/38A, 191/38B, 191/38C, 191/38D, 191/39A, 191/39B, 191/39C, 191/39D, 191/40A, 191/40B, 191/40C, 191/40D, 191/41A, 191/41B, 191/41C, 191/41D, 191/42A, 191/42B, 191/42C, 191/42D, 191/43A, 191/43B, 191/43C, 191/43D, 191/44A, 191/44B, 191/44C, 191/44D, 191/45A, 191/45B, 191/45C, 191/45D, 191/46A, 191/46B, 191/46C, 191/46D, 191/47A, 191/47B, 191/47C, 191/47D, 191/48A, 191/48B, 191/48C, 191/48D, 191/49A, 191/49B, 191/49C, 191/49D, 191/50A, 191/50B, 191/50C, 191/50D, 191/51A, 191/51B, 191/51C, 191/51D, 191/52A, 191/52B, 191/52C, 191/52D, 191/53A, 191/53B, 191/53C, 191/53D, 191/54A, 191/54B, 191/54C, 191/54D, 191/55A, 191/55B, 191/55C, 191/55D, 191/56A, 191/56B, 191/56C, 191/56D, 191/57A, 191/57B, 191/57C, 191/57D, 191/58A, 191/58B, 191/58C, 191/58D, 191/59A, 191/59B, 191/59C, 191/59D, 191/60A, 191/60B, 191/60C, 191/60D, 191/61A, 191/61B, 191/61C, 191/61D, 191/62A, 191/62B, 191/62C, 191/62D, 191/63A, 191/63B, 191/63C, 191/63D, 191/64A, 191/64B, 191/64C, 191/64D, 191/65A, 191/65B, 191/65C, 191/65D, 191/66A, 191/66B, 191/66C, 191/66D, 191/67A, 191/67B, 191/67C, 191/67D, 191/68A, 191/68B, 191/68C, 191/68D, 191/69A, 191/69B, 191/69C, 191/69D, 191/70A, 191/70B, 191/70C, 191/70D, 191/71A, 191/71B, 191/71C, 191/71D, 191/72A, 191/72B, 191/72C, 191/72D, 191/73A, 191/73B, 191/73C, 191/73D, 191/74A, 191/74B, 191/74C, 191/74D, 191/75A, 191/75B, 191/75C, 191/75D, 191/76A, 191/76B, 191/76C, 191/76D, 191/77A, 191/77B, 191/77C, 191/77D, 191/78A, 191/78B, 191/78C, 191/78D, 191/79A, 191/79B, 191/79C, 191/79D, 191/80A, 191/80B, 191/80C, 191/80D, 191/81A, 191/81B, 191/81C, 191/81D, 191/82A, 191/82B, 191/82C, 191/82D, 191/83A, 191/83B, 191/83C, 191/83D, 191/84A, 191/84B, 191/84C, 191/84D, 191/85A, 191/85B, 191/85C, 191/85D, 191/86A, 191/86B, 191/86C, 191/86D, 191/87A, 191/87B, 191/87C, 191/87D, 191/88A, 191/88B, 191/88C, 191/88D, 191/89A, 191/89B, 191/89C, 191/89D, 191/90A, 191/90B, 191/90C, 191/90D, 191/91A, 191/91B, 191/91C, 191/91D, 191/92A, 191/92B, 191/92C, 191/92D, 191/93A, 191/93B, 191/93C, 191/93D, 191/94A, 191/94B, 191/94C, 191/94D, 191/95A, 191/95B, 191/95C, 191/95D, 191/96A, 191/96B, 191/96C, 191/96D, 191/97A, 191/97B, 191/97C, 191/97D, 191/98A, 191/98B, 191/98C, 191/98D, 191/99A, 191/99B, 191/99C, 191/99D, 191/100A, 191/100B, 191/100C, 191/100D, 191/101A, 191/101B, 191/101C, 191/101D, 191/102A, 191/102B, 191/102C, 191/102D, 191/103A, 191/103B, 191/103C, 191/103D, 191/104A, 191/104B, 191/104C, 191/104D, 191/105A, 191/105B, 191/105C, 191/105D, 191/106A, 191/106B, 191/106C, 191/106D, 191/107A, 191/107B, 191/107C, 191/107D, 191/108A, 191/108B, 191/108C, 191/108D, 191/109A, 191/109B, 191/109C, 191/109D, 191/110A, 191/110B, 191/110C, 191/110D, 191/111A, 191/111B, 191/111C, 191/111D, 191/112A, 191/112B, 191/112C, 191/112D, 191/113A, 191/113B, 191/113C, 191/113D, 191/114A, 191/114B, 191/114C, 191/114D, 191/115A, 191/115B, 191/115C, 191/115D, 191/116A, 191/116B, 191/116C, 191/116D, 191/117A, 191/117B, 191/117C, 191/117D, 191/118A, 191/118B, 191/118C, 191/118D, 191/119A, 191/119B, 191/119C, 191/119D, 191/120A, 191/120B, 191/120C, 191/120D, 191/121A, 191/121B, 191/121C, 191/121D, 191/122A, 191/122B, 191/122C, 191/122D, 191/123A, 191/123B, 191/123C, 191/123D, 191/124A, 191/124B, 191/124C, 191/124D, 191/125A, 191/125B, 191/125C, 191/125D, 191/126A, 191/126B, 191/126C, 191/126D, 191/127A, 191/127B, 191/127C, 191/127D, 191/128A, 191/128B, 191/128C, 191/128D, 191/129A, 191/129B, 191/129C, 191/129D, 191/130A, 191/130B, 191/130C, 191/130D, 191/131A, 191/131B, 191/131C, 191/131D, 191/132A, 191/132B, 191/132C, 191/132D, 191/133A, 191/133B, 191/133C, 191/133D, 191/134A, 191/134B, 191/134C, 191/134D, 191/135A, 191/135B, 191/135C, 191/135D, 191/136A, 191/136B, 191/136C, 191/136D, 191/137A, 191/137B, 191/137C, 191/137D, 191/138A, 191/138B, 191/138C, 191/138D, 191/139A, 191/139B, 191/139C, 191/139D, 191/140A, 191/140B, 191/140C, 191/140D, 191/141A, 191/141B, 191/141C, 191/141D, 191/142A, 191/142B, 191/142C, 191/142D, 191/143A, 191/143B, 191/143C, 191/143D, 191/144A, 191/144B, 191/144C, 191/144D, 191/145A, 191/145B, 191/145C, 191/145D, 191/146A, 191/146B, 191/146C, 191/146D, 191/147A, 191/147B, 191/147C, 191/147D, 191/148A, 191/148B, 191/148C, 191/148D, 191/149A, 191/149B, 191/149C, 191/149D, 191/150A, 191/150B, 191/150C, 191/150D, 191/151A, 191/151B, 191/151C, 191/151D, 191/152A, 191/152B, 191/152C, 191/152D, 191/153A, 191/153B, 191/153C, 191/153D, 191/154A, 191/154B, 191/154C, 191/154D, 191/155A, 191/155B, 191/155C, 191/155D, 191/156A, 191/156B, 191/156C, 191/156D, 191/157A, 191/157B, 191/157C, 191/157D, 191/158A, 191/158B, 191/158C, 191/158D, 191/159A, 191/159B, 191/159C, 191/159D, 191/160A, 191/160B, 191/160C, 191/160D, 191/161A, 191/161B, 191/161C, 191/161D, 191/162A, 191/162B, 191/162C, 19

अतिरिक्त उत्पादनामुळे दुधाचे दर कोसळले

कोरोनापासून निर्यात विस्कळीत, उत्पादनात १५ टक्के वाढ

दत्ता जाधव, लोकसत्ता

पुणे : कोरोनापासून दुग्धजन्य पदार्थांची निर्यात जवळपास ठप्प आहे. दूध पावडर, बटरचे साठे पडून आहेत. अन्य राज्यांतून आणि डेअरीकडून असलेली मागणीही ठप्प आहे. प्रक्रिया प्रकल्पांकडून दुधाला मागणी नसल्याच्या या काळात दूध उत्पादनात १५ टक्क्यांनी वाढ झाल्यामुळे राज्यात अतिरिक्त दुधाचा प्रश्न गंभीर होऊन दूधदर ढासळले आहेत. गोधवन डेअरीचे प्रमुख प्रीतम शहा यांनी दिलेल्या माहितीनुसार, कोरोनाच्या टाळेबंदीपासून राज्यातून दूध पावडर, केसीन, बटर आणि चीज या दुग्धजन्य पदार्थांची निर्यात विस्कळीत झाली आहे. राज्यभरातील दूध प्रक्रिया प्रकल्पांमध्ये दुग्धजन्य पदार्थांचे साठे पडून आहेत. त्यामुळे

प्रक्रियादारांकडून दुधाला असलेली मागणी कमी झाली आहे. महाराष्ट्र दूध उत्पादनातील आघाडीवरील राज्य असल्यामुळे केरळ दूध फेडरेशन, बिहार दूध फेडरेशन, दिल्ली या राज्यांतून आणि मद्र डेअरीसारख्या मोठ्या प्रक्रियादारांकडून दुधाला मागणी असते. पण, आता देशाच्या त्या त्या भागात अपेक्षित दूधउत्पादन होत असल्यामुळे राज्यातील दुधाला असलेली मागणीही ठप्प झाली आहे. दुधाला मागणी कमी असण्याच्या या काळात राज्यातील दूध उत्पादनात १५ टक्क्यांनी वाढ झाली आहे. त्यामुळे राज्यात अतिरिक्त दुधाचा प्रश्न निर्माण होऊन दुधाचे दर कोसळले आहेत. दरम्यान, दुग्धजन्य पदार्थांची निर्यात विस्कळीत असल्याच्या स्थितीला चितवले डेअरीचे संचालक श्रीपाल चितवले यांनीही दुजोरा दिला आहे.



गाईच्या दुधाला २६ ते ३२ रुपये दर

राज्य सरकारने गाईचे दूध ३४ रुपये प्रति लिटर दराने खरेदी करण्याचा आदेश खासगी आणि सहकारी दूध संघांना दिला आहे. तरीही राज्यात सर्रास गाईच्या दुधाची खरेदी २६ ते ३२ रुपये प्रति लिटर दराने सुरु आहे. राज्यात दैनंदिन सररासी एक कोटी ९० लाख लिटर दूध उत्पादन होतं. त्यात १० ते १५ टक्क्यांनी वाढ होऊन दूधसंकलन दोन कोटी १५ लाख लिटरवर गेले आहे. दुधाला मागणी नसण्याच्या काळात अतिरिक्त दूध उत्पादनामुळे गाईच्या दुधाचे दर कोसळले आहेत.

निर्यातीला, शेतकऱ्यांना अनुदान हाच मार्ग

कोरोनापूर्वी दूधपावडर निर्यातीला राज्य सरकारने अनुदान दिले होते. त्यामुळे राज्यातून दूध पावडरची निर्यात झाली होती. अनुदान बंद झाल्यापासून निर्यातीही बंद आहे. ही निर्यात पुन्हा सुरु करण्यासाठी निर्यात अनुदानाची गरज आहे. तसेच दूधउत्पादक शेतकऱ्यांना थेट प्रति लिटर अनुदान देण्याची गरज आहे. या दोन मार्गांशिवाय दूधदराचा गंभीर प्रश्न सुटणे शक्य नाही. एकच दूधसंघ खरेदीची स्पर्धा असलेल्या ठिकाणी ३२ रुपयांनी आणि स्पर्धा नसलेल्या ठिकाणी २६ रुपये प्रति लिटर दराने दूध खरेदी करतो आहे. तसेच दूध प्रक्रियादारांमधील अघोषित व्यावसायिक स्पर्धेमुळेही दूधदराचा प्रश्न गंभीर झाला आहे, असे कुतवळ फूड्स प्रा. लि.चे प्रमुख प्रकाश कुतवळ यांनी म्हटले आहे.

समाज प्रबोधनामध्ये कोशनिर्मितीचे महत्त्वपूर्ण योगदान

डॉ. राजा दीक्षित यांचे मत

लोकसत्ता प्रतिनिधी

पुणे : समाज प्रबोधनामध्ये कोशनिर्मितीचे महत्त्वपूर्ण योगदान असते, असे मत विश्वकोश निर्मिती मंडळाचे अध्यक्ष डॉ. राजा दीक्षित यांनी सोमवारी व्यक्त केले. कोश हे जागृतीचे, बंडखोरीचे लक्षण आणि संस्कृती संवाद निर्माण करणारे साधन आहे, याकडे त्यांनी लक्ष वेधले.

मराठी-बंगाली शब्दकोशाचे प्रकाशन डॉ. राजा दीक्षित आणि ज्येष्ठ संस्कृततज्ञ डॉ. सरोजा भाटे

यांच्या हस्ते करण्यात आले. त्या प्रसंगी दीक्षित बोलत होते. शब्दकोशाच्या संपादक डॉ. अपर्णा झा या वेळी उपस्थित होत्या.

डॉ. दीक्षित म्हणाले, की महाराष्ट्र आणि बंगाल यांच्यातील संवाद महत्त्वाचा वाटतो. बंगालमध्ये छत्रपती शिवाजीमहाराज यांच्यावर कादंबऱ्या, काव्य, नाटके लिहिली गेली आहेत. अशी बंगाली-मराठी संवादाची अनेक उदाहरणे पाहायला मिळतील. भाटे म्हणाल्या, की जातीच्या, धर्माच्या आणि भाषेच्या भिंतीमुळे आपले खूप मोठे नुकसान झाले आहे. आपल्याला देशातील इतर

प्रादेशिक भाषा येत नाही. इतके आपण एकमेकांना परके समजतो. या भिंती तोडण्याचे काम शब्दकोश करतात. म्हणूनच अशा शब्दकोशांना मोठे महत्त्व असते. पन्नाशीच्या आसपास असलेले आणि निवृत्तीच्या वाटेवर असलेले प्राध्यापक, अभ्यासक, संशोधकांना आज कोणतेही भाषिक संशोधन करावेसे वाटत नाही. याच वृत्तीमुळे आपल्याकडे विशिष्ट पारळीयत्व संशोधन होताना दिसत नाही. डॉ. झा यांनी मनोगत व्यक्त केले. मंजरी धामणकर यांनी सूत्रसंचालन केले.

मुंबई - पुणे द्रुतगती महामार्गावर आज दोन तासांचा वाहतूक ब्लॉक

लोकसत्ता प्रतिनिधी

मुंबई : मुंबई-पुणे द्रुतगती महामार्गावर मंगळवारी (२१ नोव्हेंबर) दोन तासांचा वाहतूक ब्लॉक घेण्यात येणार असल्याची माहिती महाराष्ट्र

राज्य रस्ते विकास महामंडळा (एमएसआरडीसी)कडून देण्यात आली आहे. मुंबई-पुणे द्रुतगती महामार्गावरील पुण्याच्या दिशेने जाणाऱ्या मार्गिकवर ३५/५०० किमी अंतरावर हायवे ट्रॉफिक मॅनेजमेंट

सिस्टीमअंतर्गत मॅट्री उभारण्याचे काम एमएसआरडीसीकडून केले जाणार आहे. या कामासाठी मंगळवारी दुपारी १२ ते २ या वेळेत वाहतूक ब्लॉक घेतला जाणार आहे. त्यामुळे या वेळेत मुंबईकडून पुण्याच्या दिशेने

जाणारी वाहतूक पूर्णतः बंद राहणार आहे. तर या कालावधीत मुंबईकडून पुण्याकडे जाणाऱ्या हलक्या वाहनांची वाहतूक शेडुंग फाटा येथीत वळवून राष्ट्रीय महामार्ग क्रमांक ४८ जुना मुंबई -पुणे द्रुतगती

महामार्गावरील शिग्रोबा घाटातून द्रुतगती मार्गाच्या मॅजिक पॉइंट येथे पुन्हा मुंबई -पुणे द्रुतगती मार्गावर मार्गस्थ करण्यात येणार आहे. मॅट्री बसविषयचे काम पूर्ण झाल्यानंतर अर्थात दुपारी २ नंतर मुंबईकडून पुण्याकडे जाणारी वाहतूक पूर्ववत होणार आहे.

रिश्टर स्केलवर

३.५ एवढी नोंद

लोकसत्ता वार्ताहर

हिंगोली : जिल्ह्यातील वसमत, कळमनुरी व औंढा नागनाथ या तीन तालुक्यांतील अनेक गावांत सोमवारी पहाटे पाच वाजून नऊ

मिनटाला भूकंपाचा धक्का जाणवला. रिश्टर स्केलवर त्यांची नोंद ३.५ एवढी असल्याचे जिल्हा आपत्ती व्यवस्थापन विभागाकडून सांगण्यात आले. वसमत तालुक्यातील पांगरा शिंदे हे भूकंपाचे केंद्र सांगितले जात आहे. या भूकंपामुळे कोणतीही जीवित वा वित्तहानी झाली नाही.

दुर्घटना टाळण्यासाठी जनजागृती

जिल्ह्यातील वसमत, कळमनुरी, औंढा नागनाथ तालुक्यात वारंवार भूकंपाचे धक्के बसतात. याप्रकरणी त्या परिसरात दुर्घटना टाळण्यासाठी या आधीपासून जनजागृती कार्रवाईत आली. त्या परिसरातील संपूर्ण ग्रामपंचायत स्तरावर, तसेच शाळास्तरावर शिबिरे घेऊन विद्यार्थ्यांचे, तसेच ग्रामस्थांचे प्रबोधन करण्यात आले. छातारवीर, तसेच घराच्या पत्रावरील जड वस्तू, दगड वगैरे असल्यास ते काढून टाकण्याच्या सूचना जिल्हाधिकारी जितेंद्र पावळकर यांनी दिल्या आहेत.

वसमत तालुक्यातील पांगरा शिंदे, कुरुंदवाडी, औंढा नागनाथ तालुक्यातील राजवाडी, कळमनुरीतील पोत्रा, बोल्डा, येठगाव या तीन तालुक्यांतील सुमारे २५ ते ३० गाव परिसरात २० नोव्हेंबर रोजी पहाटे पाच वाजून नऊ मिनिटांनी भूगर्भातून आवाज झाला. या वेळी लोक खडबडून जागे झाले आणि रस्त्यावर आले. आपली व्यवस्थापन विभागाने या घटनेला दुजोरा दिला आहे. यापूर्वी ८ नोव्हेंबर रोजी मध्यरात्री १२:०४ वाजेदरम्यान भूगर्भातून मोठा आवाज आला होता. वसमत तालुक्यासह कळमनुरी व औंढा येथेही भूकंपाचे धक्के जाणवले आहेत. गेल्या सहा वर्षांपासून जमिनीतून आवाज येत भूकंपाचे धक्के जाणवत आहेत.

<p>आयडीएफसी फर्स्ट बँक लिमिटेड (पूर्वीची कॅंपिटल फर्स्ट लिमिटेड जी आयडीएफसी बँक लिमिटेडमध्ये विलीन होऊन आता आयडीएफसी फर्स्ट बँक लिमिटेड म्हणून ओळखण्यात येते) CIN : L65110TN2014PLC097792</p> <p>नोंदणीकृत कार्यालय : के.आय.एम टॉवर्स, आठवा मजला, हरिंदर गेड, चेपेट, चेन्नई - 600031. टेली : +91 44 4564 4000 फॅक्स : +91 44 4564 4022</p>	
---	--

<p>सिक्व्‌रिटायझेडग्रॅन अँड रिस्कन्ट्रब्यून ऑफ फायनॅंशअल असेंट्स अँड एनफोर्सेमेंट ऑफ सिक्व्‌रिटि इंटेरेट अँकंट, 2002 च्या अनुच्छेद 13(2) अंतर्गत सूचना</p> <p>खालील कर्जदार व सह-कर्जदारांनी आयडीएफसी फर्स्ट बँक लिमिटेड (पूर्वीची कॅंपिटल फर्स्ट लिमिटेड जी आयडीएफसी बँक लिमिटेडमध्ये विलीन होऊन आता आयडीएफसी फर्स्ट बँक लिमिटेड म्हणून ओळखण्यात येते) कडून खाली नमूद सुविधा कर्जे घेतली होती. खाली नमूद कर्जदार व सह-कर्जदारांची कर्जे त्यांच्या संबंधित मालमत्तांचे तागण ठेवून सुविधा करणायत आले होते. ते संबंधित कर्ज करणारांना अटी व शर्तीचे पालन करण्यात असतंय अल्पवय व ते अनिर्णयित झाल्याने त्यांची कर्जे अजवींआव या मार्गदर्शक तत्वांनुसार अनुत्पादक मत्ता म्हणून वगळण्यात आलेली आहेत. खालील तथ्यात उर्वरि करणायत आलेल्या संबंधित सूचनांनुसार त्यांना आयडीएफसी फर्स्ट बँक लिमिटेड (पूर्वीची कॅंपिटल फर्स्ट लिमिटेड जी आयडीएफसी बँक लिमिटेडमध्ये विलीन होऊन आता आयडीएफसी फर्स्ट बँक लिमिटेड म्हणून ओळखण्यात येते) यांना देय असणाऱ्या संबंधित रकमा देण्यात आलेल्या आहेत आणि त्यांवर पुढील व्याजील लामू असेल आणि हे व्याज त्यांच्या संबंधित तारखांपासून करणवरील दयने आकारल्यात येईल.</p>						
अ. क्र.	कर्ज खाते क्र.	कर्जाचा प्रकार	कर्जदार व सह-कर्जदारांचे नाव	अनुच्छेद 13(2) सुचनेनुसार सूचना दिनांक	अनुच्छेद 13(2) धक्काबाकी रकम	मालमत्तेचा पत्ता

1	46380755	मालमते वरील कर्ज	1. भक्ती दिनेश बोर्डे 2. अतुल दत्तात्रय पाटील	28.10.2023	रु. 15,43,217.91/-	पुढील मालमत्तेचे सर्व खंड आणि तुकडे - फ्लॉट क्र. 4 अपार्टमेंट क्र. 101, या अपार्टमेंटचे एकूण विक्रीयोग्य क्षेत्रफळ 585 चौ. फू., पहिल्या मजल्यावर, 'निरास आपार्टमेंट्स' नावाचा इमारतीमध्ये, सर्व्हे क्र. 30ए + 31 + 33 + 34 (जुना) किंवा 37 ते 45 (नवीन) सर्व्हे नमी संबंधित प्लॉट क्र. 87 (भाग), सिटी सर्व्हे क्र. 139, बसवती जंक्शन कॉलनी, तळेगाव वाघाडे (रेखण) ता.- मावळ, जि.- पुणे - 410507 येथे स्थित, तळेगाव वाघाडे नगरपालिकेच्या हद्दीत, आणि चतुःसीमा पुढीलप्रमाणे: पूर्व : प्लॉट क्र. 86, पश्चिम : प्लॉट क्र. 88, उत्तर : वगळे गावाची हद्द, दक्षिण : प्लॉट क्र. 87 चा उर्वरित भाग आणि 5 मी. रस्ता.
2	98253946	मालमते वरील कर्ज	1. श्री. बाळसाहेब अररुण चव्हाण 2. श्री. अरुण गोविंद चव्हाण	30.09.2023	रु. 3,72,910.57/-	पुढील निवासी मालमतेचे सर्व खंड आणि तुकडे - इंदापूर, नगरपालिके इंदापूर, जुना मिल्कत क्र.1100०9, नवीन मिल्कत क्र. W12x4004559, मोजमाप 25.92 चौ. मी. म्हणजे 279 चौ. फू., इंदापूर ता. इंदापूर जि. पुणे, महालक्ष्मी मॉरिंगजवळ, महाराष्ट्र - 413106, आणि चतुःसीमा पुढीलप्रमाणे : पूर्व : श्री. शेख दावर, पश्चिम : रस्ता, उत्तर : नागबाई, दक्षिण : श्री. अनिल के.

याद्वारे आपणांस सूचित सूचना प्रकाशित होण्याच्या दिनांकापासून 60 दिवसांचे आत वरील तथ्यात दर्शविलेल्या तपशिलांनुसार आयडीएफसी फर्स्ट बँक लिमिटेड (पूर्वीची कॅंपिटल फर्स्ट लिमिटेड जी आयडीएफसी बँक लिमिटेडमध्ये विलीन होऊन आता आयडीएफसी बँक लिमिटेड म्हणून ओळखण्यात येते) यांना आपणाकडून घेणे असलेल्या रकमेचा त्यांच्या संबंधित दिनांकापासूनच्या कंत्राटी दरावरील व्याजासह आणि इतर खर्च व शुल्कांसह भरणा करण्याचे आवाहन करण्यात येते. असे न केल्याचे निमित्तवाक्येकारणांना आयडीएफसी फर्स्ट बँक लिमिटेड (पूर्वीची कॅंपिटल फर्स्ट लिमिटेड जी आयडीएफसी बँक लिमिटेडमध्ये विलीन होऊन आता आयडीएफसी फर्स्ट बँक लिमिटेड म्हणून ओळखण्यात येते) यांना घेणे असलेल्या रकमेच्या वसुलीसाठी वर नमूद तथ्यात मालमतेविषयक सर्वोच्च अधिकारिता प्राप्त असून 13(4) व अनुच्छेद 14 अंतर्गत नार्जितपणे पावले उरणावी लागतील. याशिवाय आपणांस सदर अधिनियमाच्या अनु. 13(1) अंतर्गत सदर अनमत मतेचे विक्री / भांडेपट्टी किंवा इतर कोणत्याही पद्धतीने हस्तांतरण करण्यास प्रतिबंध करण्यात येतो.

स्वा./- प्राधिकृत अधिकारी, आयडीएफसी फर्स्ट बँक लिमिटेड (पूर्वीची कॅंपिटल फर्स्ट लिमिटेड जी आयडीएफसी बँक लिमिटेडमध्ये विलीन होऊन आता आयडीएफसी फर्स्ट बँक लिमिटेड म्हणून ओळखण्यात येते)

<p>मथूट हाऊसिंग फायनान्स कंपनी लिमिटेड नोंदणीकृत कार्यालय : टेली.नं. 14/2074-7, मथूट सेंटर, पुणे रोड, तिरुवनंतपुरम - 695 034, CIN NO-U69922KL2010PLC025624. कॉर्पोरेट ऑफिस : 12/ए 01,13वा मजला, पॉर्नो क्रॅसेसो, प्लॉट क्रमांक सी38 आणि सी39, बॉम्बे कुर्ला कॉम्प्लेक्स-जी ब्लॉक (पूर्व), मुंबई-400051 टेली.क्र.: 022-62728517, प्राधिकृत अधिकारी ईमेल आयडी : authorised.officer@muthoot.com, संपर्क व्यक्ती :- अमित शहाणे - 9764823779.</p> <p>जाहीर सूचना - मालमत्तेचा लिलाव-नि-विक्री</p>

सिक्व्‌रिटायझेडग्रॅन अँड रिस्कन्ट्रब्यून ऑफ फायनॅंशअल असेंट्स अँड एनफोर्सेमेंट ऑफ सिक्व्‌रिटि इंटेरेट अँकंट, 2002 मंतर्गत अचल मत्तांची विक्री सिक्व्‌रिटिटायझेडग्रॅन अँड रिस्कन्ट्रब्यून ऑफ फायनॅंशअल असेंट्स अँड एनफोर्सेमेंट ऑफ सिक्व्‌रिटि इंटेरेट अँकंट, 2002 मध्ये विलीत आलेल्या अधिकार्यांचा बापर करीत मथूट हाऊसिंग फायनान्स कंपनी लि. (मथूट) 'कंपनी' असा उल्लेख करण्यात येईल) च्या प्राधिकृत अधिकार्यांनी खाली नमूद मालमत्तांचा (याद्वारे 'अनामत मत्ता' असा उल्लेख करण्यात येईल.) तयार घेतलेला असून खाली नमूद प्राहानांना (मथूट) 'कर्जदार' असा उल्लेख करण्यात येईल) देऊ केल्या जाणे कर्ज सौचीयुविधांच्या संदर्भात अनामत म्हणून ठेवलेल्या आहेत आणि त्यांविषयी असे उर्वरितपण आले आहे की कर्जदारांकडून घेणे असलेल्या खाली नमूद सुविधा कर्जांच्या अधिक संपूर्ण रकम प्राप्त होईपर्यंतच्या त्यावरील व्याज व खर्चाच्या वसुलीसाठी लोकांकडून मोहाखंड निविदा मागून अनामत मत्तेची 'जशी आहे जथे आहे', 'जशी आहे जे काही आहे', 'तेथे जे काही आहे' आणि 'इतर कोणताही उपाय नाही' तत्कारण विक्री करण्यात यावी.

अ. क्र.	कर्जदाराचे नाव आणि कर्ज खाते क्र.	तथा प्रकार आणि दिनांक	एकूण धक्काबाकी रकम (रु.)	आक्षिप्त दिनांक (रु.)	ईएमपी (रु.)
1	कर्ज खाते क्र. : 14100808701 1. सतीश सुदान हजारे, 2. श्रद्धा भगवान निकम	प्रल्हाद तथा - 16-सप्टेंबर-2023	रु. 13,44,688.64/- दि. 16-नोव्हेंबर-2023 रोजी नुसार	रु. 12,50,000/-	१,25,000/-

सूचित मालमत्ता / अचल मालमत्तेचे वर्णन : ए : पुढील मालमत्तेचे सर्व खंड आणि तुकडे-नुकडी पुणे, पोस्टुडकी तालुका हवेली, उप-निबंधक साहेब हवेली क्र. 1 ते 27, पुणे तसेच लिहास पब्लिक पुणे आणि तालुका पंचायत समिती हवेली, मोजे मांजरी दु. च्या हद्दीतील गाव. उपपत्र सर्व्हे क्र. 133/1/ए/2/2, क्षेत्रफळ 00 हे. 40 आर. आकार र. 01-40 भेस त्या भागात क्षेत्रफळ 00 हे. 07 आर., चतुःसीमा : पूर्व : श्री. मच्छंद सीताराम घुले आणि ज्ञानेश्वर रिसावाम घुले मालमत्ता, दक्षिण : मांजरी दु. ते गायवन रस्ता, पश्चिम : अनिना शौकत खान यांची मालमत्ता, उत्तर : सिंचन पाट, वर्णन - बी - पुढील मालमत्तेचे सर्व खंड आणि तुकडे - अर्थचिन्मयक रेसिडेन्सी या बंधलेल्या वरील वर्णनात नमूद केलेली मालमत्ता ए, पाचवा मजला, फ्लॉट क्र. 503, 567 चौ. फू. म्हणजे 52.69 चौ. मी., आणि त्यामध्ये लॉडेंट मॉडर, फिक्सटर्स फ्लिटिज, पणण्याचे कनेक्शन, ज्या जमिनीवर ही इमारत स्थित आहे त्या जमिनीत अतिभक्त बादा, सर्व उपलब्ध सुविधा, सामायिक जिना, टरेस वापरण्याचा अधिकार इ.

पहाण्यास दिनांक व वेळ : 07-डिसेंबर-2023 आणि 08-डिसेंबर-2023 स. 10.00 ते सायं. 05.00
लिलावाची तारीख : 27-डिसेंबर-2023 स. 10.00 ते दु. 03.00 आणि योजी सादर करण्याची अंतिम तारीख : 26-डिसेंबर-2023
विक्रीचे ठिकाण : पहिला मजला, शिवाजी हाऊसिंग सोसायटी, सेनापती बायट रोड, सीटीएस क्र. 3187, अंतिम भूखंड क्रमांक 401, भोंवडी, शिवाजीनगर, पुणे, महाराष्ट्र - 411016

इच्छुक बोलीदार वर नमूद दिनांक व वेळेत वर नमूद केल्यानुसार मालमत्तेची पाहणी करू शकतात.
जाहीर लिलावाच्या अटी व शर्ती :- 1) विक्री ही पूर्णपणे वर नमूद अटी व शर्ती तसेच इच्छुक बोलीदार सादर करणार असलेल्या प्रस्ताव / निविदा दरातूनच नमूद करण्यात आलेल्या अटी व शर्तीच्या आधारेच घेण्यात येईल. 2) मालमत्तेची विक्री ही तैारील बळग्याह 'जशी आहे जथे आहे', 'जशी आहे, 'जेथे जे काही आहे', 'तेथे जे काही आहे' व 'इतर कोणताही उपाय नाही' तत्कारण करण्यात येईल. 3) वर नमूद दिनांक व वेळेत लिलावात काढण्यात आलेल्या मालमत्तांची पाहणी करता येईल. मालमत्तेची पाहणी किंवा निविदा सारदीकरणाच्या संदर्भात काही प्रश्न असल्यास कृपया वर नमूद संपर्क क्रमांकांवर संबंधित स्थानांवर प्राधिकृत अधिकारी यांचेसी संपर्क साधावा. इच्छुक बोलीदारांनी लिलावाच्या दिनांकापूर्वी कोणत्याही कामकाजाच्या दिवशी प्राधिकृत अधिकारी यांना जेव्हा वर नमूद कार्यालयाच्या पणण्यावर व्ययाण रकमेसहलत "मथूट हाऊसिंग फायनान्स कंपनी लिमिटेड" यांचे नावे काढलेल्या आणि **मुंबई येथे देय** असलेल्या अर्धित किमतीच्या 10% एवढ्या **डिमांड झडपसह** एका मोहाखंड लिहासपत्रात वरील मालमत्तेसाठी आपणे प्रस्ताव पाठवायला. 4) प्रस्ताव दरातूनचजाहद इच्छुक बोलीदारांना जाणी कर विभागाने जाही केलेले पॅन कार्ड, बोलीदाराच्या परिचयाचा पुरावा आणि पाहणीचे, निवडणुका आयोग ओळखपत्र, रेशन कार्ड, चालक पत्रावती इ. साहज्या निवासी पुण्याची प्रत सादर करावी. 5) कोणत्याही परिस्थितीत अर्धित किमतीसाठी कमी रकमेस मालमत्तेची विक्री करण्यात येणार नाही. 6) लिलावात उपस्थित बोलीदारांना निबंध अर्धित किमतीवर्तिगत आपल्या बोलीपत्रे १,10000/- च्या प्रतीत घुडी करत येईल. 7) सादर मालमत्तेच्या संदर्भातील विक्री प्रमाणपत्राच्या नोंदीच्या संदर्भात मुद्रित शूल्क, नोंदीची शूल्के, हस्तांतरण शूल्के आणि इतर कोणतेही खर्च व शूल्के इ. सह इतर कोणतेही शूल्के तसेच महापालिका कर, देवघार / संसाधनी शूल्के, वीज देयके व पाणी कर इ. सर्व देणी ही खर्चाव्यतिरिक्त/ बोलीदाराची जबाबदारी असेल. 8) विक्रीच्या संदर्भात यरवती बोलीदार / खंडीदारांच्या प्राधिकृत अधिकार्यांनी प्रस्ताव स्वीकारण्याच्या दिनांकापासून पुढील कामकाजाच्या दिवसांच्या आता खरेदी कमेपैकी 25% रकमेचा (तेथार भरलेली 10% बचाण रकमा समाविष्ट करून) बणाण करावा लागेल, अन्याय बचाण रकम जप्त करण्यात येईल. 9) विक्री किमतीकरी उर्वरित 75% रकमेचा बणाण प्राधिकृत अधिकार्यांनी यरवती खरेदीदारास विक्रीची निश्चिती कळविल्याच्या दिवसापासून 15 दिवसांचे आत किंवा प्राधिकृत अधिकार्यांनी लेखी संमती दिलेल्या वाढीव कालावधीत कराव्या लागेल. 10) कोणतीही पूर्व-सूचना न देता या विक्री सूचनेतील अटी व शर्तीमध्ये कोणताही बदल करण्याचा अधिकार प्राधिकृत अधिकारी यांना लिमिटेड वरील कोणत्याही दायित्व / यानुशिवाय संयाय बोलीवरीलसूदून प्राप्त झालेल्या सर्व बोली त्यांना प्राप्त केल्या जातील. 12) उपलब्ध वेळेच्या संदर्भात, सूचित मालमत्तेची पुढील कोणत्याही कर्जदारांचे रक्क संपर्कही कोणत्याच्या कालम 13 च्या उप कलम 8 च्या तरतुदीकडे व्हावे जात आहे. 13) सर्वव्यापारणणे जनसम आणि विशेषतः कर्जदार / महादारा यांनी कृपया रक्कत या को वेळे शेवटून वसलेल्या कोणत्याही कर्जातून अरबासुरी ह्यासारखे सुविधा घनकोे खातयांमरी कर्जदारी विक्रीच्या मानाने सुध्या व्याज लागू करू शकता. कर्जदार / जमीनदार वसलेल्या कोणत्याही कायद्याच्या सिक्व्‌रिटि इंटेरक (एम्फोर्समेंट) रकम 8(६) आणि 9 अंतर्गत वैधानिक 30 दिवसांची सूचना देण्यात येत आहे. कर्जदारांना 30 दिवसांच्या आत मालमतेतून त्यांची न आकारलेली वस्तू काढून टाकण्याची विनंती केली जात, अन्याय त्यांच्या जोडीम आणि खर्चावर मालमतेतून ते काढून टाकले जाईल.

स्थान : महाराष्ट्र दिनांक : 21-नोव्हेंबर-2023 स्वा./- प्राधिकृत अधिकारी - मथूट हाऊसिंग फायनान्स कंपनी लिमिटेड काल्ता

- पुणे महानगरपालिका, पुणे -

निविदा प्रक्रिया कक्ष - विद्युत विभाग

निविदा जाहिरात - नवीन कामे

(जाहिरात क्र. १/१२७८, दिनांक २०/११/२०२३)

निविदा विक्री कालावधी दिनांक व वेळ - २१/११/२०२३ ते ०१/१२/२०२३, दुपारी २.३० पर्यंत.
निविदा स्वीकृती अंतिम दिनांक व वेळ - २१/१२/२०२३ ते ०१/१२/२०२३, दुपारी २.३० पर्यंत.
तांत्रिक निविदा उघडणे प्रक्रिया दिनांक - ०४/१२/२०२३, दुपारी ३.०० वाजता

निविदा क्र.	खात्याचे नाव	कामाचे नाव	निविदा संच किंमत रु.	अंदाजित पूर्वगणित रकम रु.	बयाणा रकम रुपये	कामाची मुदत (महिने)	निविदाविषयक जबाबदार व्यक्तीचे नाव व दूरध्वनी क्रमांक
PMC/Electrical/2023/309	विद्युत	कमला नेहरू हॉस्पिटल येथे विद्युतविषयक साहित्य पुरविणे, बसविणे व चालू करून देणे व इतर तदनुषंगिक कामे करणे.	रु. १३५९/-	२०५६९९९/-	रु. २०५७०/-	५ महिने	Somnath Awale, 9689931694
PMC/Electrical/2023/310	विद्युत	कमला नेहरू हॉस्पिटल परिसरात सर्व्हेलस यंत्रणाविषयक कामे करणे.	रु. ४१५/-	८४४२३४/-	रु. ८४५२/-	५ महिने	Somnath Awale, 9689931694

- अ) सदर कामांबाबत निविदा अटी, शर्ती इ. बाबतचा तपशील निविदा संचामध्ये नमूद केला असून, सदर कामांचे निविदा संच **www.mahatenders.gov.in** या वेबसाइटवर उपलब्ध आहेत. निविदा संचाची विक्री व स्वीकृती सदर वेबसाइटवरून फक्त ऑनलाईन पद्धतीने करण्यात येत असून, सर्व निविदा दोन पाकिट पद्धतीने मागविण्यात येत आहेत.
- ब) निविदा प्रक्रियेच्या शेवटच्या दिवशी निविदा संच प्राप्त न झाल्यास व स्वीकृतीच्या शेवटच्या दिवशी ऑनलाईन सादरीकरण न झाल्यास याची सर्वस्वी जबाबदारी डेडरदाराची राहिल.
- क) ऑनलाईन निविदा प्रक्रियेबाबतची संपूर्ण माहिती विद्युत विभाग, पुणे मना या येथे मिळेल.
- ड) कार्यालयीन आदेश क्र. अंतिमअ(वि/)/३२, दिनांक २२/०४/२०१६ नुसार बयाणा रकम ई.सी.एस./ आर.टी.जी.एल./ एन.ई.एफ.टी. सुविधेमार्फतच स्वीकारण्यात येणार आहे.

<p>Lok Satta Classifieds</p> <p>FROM ANYTHING TO EVERYTHING.</p>

<p>यात्रा विशेष</p> <p>यात्रासहल</p> <p>देशाण्डे ट्रॅव्हल्स</p> <p>कुरवपूर-पिठापूर</p> <p>अवकलकोट-गाणापूर</p> <p>मंत्रालय-द्वाढाढासह</p> <p>८ दिवस, AC रत, 12 हिरेस, 17,500/- प्रत्येकी</p> <p>राजस्थान मेवाड-मरवाढसह</p> <p>13 दिवस, 22 जानेवारी, 3 टायर</p>
