A notice is hereby given that the following borrower/s Mr. Haresh Gurbux Doulatani, Mrs. Priya Haresh Doulatani, Mr. Vinod Gurbux Doulatani (Guarantor), Residential Address: 1) Flat No-1101 & 1102, Tower-ZA Sidhachal CHS, Phase-VI, Pokhran Road No-2, Thane (West) - 400610, Mumbai. Residential Address: 2) C-1301, Eternity CHSL, Kanakia Spaces, LBS Marg, Teen Hath Naka, Thane West 400604, Mumbai. Property Address: Duplex Flat / Pent House No-1501, On the 15th, 16th & 17th Floor Building "Elegance", Elegance CHS Ltd., L.B.S. Marg, Teen Hath Naka, Naupada, Thane (West), District Thane -400602. Village-naupada, (near Forest Office), Mumbai. Workplace Address: STG Realty, 1st Floor, Abhiman II Building, LBS Marg, Opp Forest Office, Teen Hath Naka, Naupada, Thane (west), District - Thane -400602. (Home Loan A/c No-35661638464) have defaulted in the repayment of principal and interest of the loans facility obtained by them from the Bank and the loans have been classified as Non Performing Assets (NPA) on 15/11/2023. The notices were issued to them on 17/11/2023 under section 13(2) of Securitization and Reconstruction of Financial Assets and Enforcement of Security Interest Act 2002 on their last known addresses, but have been returned unserved, they are hereby informed by way of DEMAND NOTICE addresses, but have been returned unserved, they are hereby informed by way of his public notice.

Amount Outstanding: Rs.15.42.07.211.00 (Rupees Fifteen Crores Forty Two

Amount Outstanding: Rs.15,42,07,211.00 (Rupees Fifteen Crores Forty Two Lakhs Seven Thousand Two Hundred and Eleven only) as on 17.11.2023 with further interest and incidental expenses, costs, etc.

The steps are being taken for substituted service of notice. The above Borrower(s) and/or their Guarantor(s) (whenever applicable) are hereby called upon to make payment of outstanding amount within 60 days from the date of publication of this notice, failing which further steps will be taken after expiry of 60 days from the date of this notice under sub-section (4) of section 13 of Securitization and Reconstruction of Financial Assets and Enforcement of Security Interest Act, 2002. The borrowers attention is invited to provision of sub-section (8) of section 13 of the Act, in respect of time available to redeem the secured assets.

Description of Immovable properties

Description of Immovable properties

Property - Duplex Flat / Pent House bearing No-1501, having total 5170 sq.ft. with an open terrace adm. Area 3700 sq.ft. comprising of carpet area 3655 sq.ft. on the 15th Floor, carpet area 1515 sq.ft. on the 16th Floor with an attached Terrace adm. Area about 1910 sq.ft. and full Terrace adm. Area 1790 sq.ft. on the 17th Floor in the building known as "ELEGANCE" of "Elegance CHS Ltd.", situated at Village-Naupada, Near Forest Office, L.B.S. Marg, Teen Hath Naka, Naupada, Thane (West), District - Thane -400602

Date: 21/11/2023 Place: Mumbai Authorised Officer, State Bank of India



Zonal Stressed Assets Recovery Branch Meher Chamber, Ground Floor, Ballard Estate Mumbai- 400 001Ph. 022-43683801/803 e-mail:-armbom@bankofbaroda.com

APPENDIX IV [Rule 8 (1)] POSSESSION NOTICE (Immovable property)

The undersigned being the Authorised Officer of the Bank of Baroda under the Securitisation and Reconstruction of Financial Asset and Enforcement of Security Interest Act, 2002(54 of 2002) and in exercise of powers conferred under section 13(12) read with rule 3 of the Security Interest (Enforcement) Rules, 2002 issued Demand Notice dated 17 10 2019 issued under Section 13(2) of the said Act. calling upon the Borrower-M/s West Coast Frozen Foods Pvt Ltd and its Guarantors Mr Kamlesh Nemichand Gupta, Mr Shivam Kamlesh Gupta, Mrs Mridula Gupta, M/s Arabian Seafood Inc. (Sole Proprietorship of Kamlesh Gupta HUE) West Coast Foods Pvt Ltd (earlier West Coast Water Base Pvt Ltd), West Coast Fine Foods (I) Pvt Ltd to repay the amount mentioned in the notices being Rs.93,86,55,106/- (Ninety Three Crores Eighty Six Lakhs Fifty Five Thousand One Hundred and Six only) plus further applicable interest, within 60 days from the date of receipt of the said notice.

The Borrower/Guarantors having failed to repay the amount, notice is hereby given to the Borrower/Guarantors and the public in general that the undersigned has taken symbolic possession of the property described herein below in exercise of powers conferred on him under sub-section (4) of the section of 13 of Act read with rule 8 of the Security Interes Enforcement Rules, 2002 on 17 Nov 2023.

The Borrower/Guarantors in particular and the public in general is hereby cautioned not to deal with the property and any dealings with property will be subject to the charge of the Bank of Baroda for an amount of Rs.93,86,55,106/- (Ninety Three Crores Eighty Six Lakhs Fifty Five Thousand One Hundred and Six only) and further applicable interest hereon. The Borrower's attention is invited to the provisions of sub-section (8) of section 13 of the Act, in respect of time available, to redeem the secured assets

DESCRIPTION OF THE IMMOVABLE PROPERTY

Commercial shop at Shop no. 1 on the ground floor of the building along with undivided proportional share in land underneath the said building constituting the land of plot No. 1 & 2 A of Block C of revenue Survey number 236, Seema Nagar Society, Near B.R.T.S., Opposite Sai Kripa Bus Stand, Village Rander, Rander Main Road, Taluka Choryasi, District Surat 395009, in the name of West Coast Water Base Pvt. Ltd (Now West Coast Foods Pvt. Ltd.)

Commercial shop at shop no. 2 on the ground floor of the building along with undivided proportional share in land underneath the said building constituting the land of plot No. 1 & 2 A of Block C of revenue Survey number 236, Seema Nagar Society, Near B.R.T.S., Opposite Sai Kripa Bus Stand, Village Rander, Rander Main Road, Taluka Choryasi, District Surat 395009, (Municipal tenement No. 16-D-33-0144-0-003) in the name of West Coast Water Base Pvt. Ltd (Now West Coast Foods Pvt. Ltd.)

Date: 17.11.2023 Authorised Office Place: Surat Bank of Baroda



101, First Floor, Om Supreme Building, Nea D-Mart Kalyan (West)- 421301 Email: Kalyan@canfinhomes.com Tel. No.: 02512304040

CIN: L85110KA1987PLC008699

Sd/-

POSSESSION NOTICE

[Rule 8 (1)][For Immovable Property]

The undersigned being the Authorized Officer of Can Fin Homes Ltd. under the Securitisation and Reconstruction of Financial Assets and Enforcement of Security Interest Act 2002 and in exercise of the powers under the said Act and Security Interest (Enforcement) Rules, 2002, issued a demand notice dated 17-08-2023 calling upon the borrowers MR.PRAVIN LANGHI S/O PANDURANG LANGHI,MR. PANDURANG LANGHI S/O SOMA LANGHI AND MRS. ASHA LANGHI W/O PANDURANG LANGH to repay the amount mentioned in the notice being Rs.29,23,664/- (RUPEES TWENTY NINE LAKHS TWENTY THREE SIX HUNDRED SIXTY FOUR RUPEES ONLY) with further interest at contractual rates, till date of realization within 60 days from the date of the

the public in general that the undersigned has taken possession of the property described herein below in exercise of powers conferred under Section 13(4) of the said Act read with Rule 8 of the Security Interest Enforcement) Rules, 2002 on this the 16th day of November of the year 2023.

The horrower's attention is invited to provisions of sub-section (8) of section 13 of the Act,

The borrower's attention is invited to provisions of sub-section (6) of section 13 of the Act, in respect of time available, to redeem the secured assets.

The borrower in particular and the public in general is hereby cautioned not to deal with the property and any dealings with the property will be subject to the charge of CFHL for an amount of Rs.29,23,664/- (RUPEES TWENTY NINE LAKHS TWENTY THREE SIX HUNDRED SIXTY FOUR RUPEES ONLY) and interest thereon.

Description of immovable property Flat No 401 4th Floor A Wing Vinayak Pride Plot No 7A 7B S No 238 H No 2(pt) Near Siddhivinayak Hall Bhopar Desale Pada Road Village Bhopar Dombivli East Taluka Kalyan District Thane 421201

North: Road South: Sairaj Apartment East: Ganpati Mandir West: New Morya Deep

Place: KALYAN

Authorised Office

MAHARASHTRA INDUSTRIAL 4 **DEVELOPMENT CORPORATION**

(A Government of Maharashtra Undertaking)

E Tender Notice No. 79/2023-2024 (Mumbai)

Name of Work

Vide above E Tender Notice, tender for following works were publish in Daily Navakal, Mumbai, Daily Mid Day, Mumbai, Daily Free Press Journal, Mumbai, Daily Navbharat, Mumbai, Daily Prathakal, Mumbai, Daily Pudhari, Mumbai on 03/11/2023.

Request for Qualification (RFQ) cum request for proposal (RFP) for Selection of Consultant for Augmentation & Upgradation of CETPs in MIDC's major Industrial Areas (Tarapur, Badlapur, Roha, Mahad, Taloja, Patalganga, Lote-Parashuram (Mumbai Zone), Talegaon, Ranjangaon, Kagal (Pune Zone), Waluj (Chhatrapati Sambhaji Nagar Zone) and Butibori (Nagpur Zone)

Now the Extension Notice is hereby issued for extending the date of raising the queries, answers to the queries / MIDC Clarification and availability of tender on MIDC website for the above work

The blank tender forms for above work will now be available MIDC's 18/12/2023 Website otqu on http://www.midcindia.org

Interested agencies may upload their queries for above work before 01/12/2023 on website of MIDC. Answers to the queries / MIDC Clarification will be available from 07/12/2023 on Website of MIDC.

Please note that the bidders who have already submitted / uploaded their offer will again have to reload or resubmit their offer with or without change, such bidders shall also note that if offers is not reloaded or resubmitted, their bid will be out of completion for the this tender in particular.

Other contents of the tender notice remain unchanged.

MUTHOOT HOUSING FINANCE COMPANY LIMITED

Registered Office: TC NO.14/2074-7, Muthoot Centre, Punnen Road, Thiruvananthapuram - 695 034, CIN NO – U65922KL2010PLC025624 Corporate Office: 12/A 01, 13th floor, Parinee Crescenzo, Plot No. C38 & C39, Bandra Kurla Complex-G block (East), Mumbai-400051 TEL. NO: 022-62728517, Authorised Officer Email ID: authorised.officer@muthoot.com, Contact Person: -: Rama Chandra Sur - 8655270047.

PUBLIC NOTICE – AUCTION CUM SALE OF PROPERTY

Sale Of Immovable Assets Under Securitization And Reconstruction Of Financial Assets & Enforcement Of Security Interest Act, 2002 n exercise of powers contained in the Securitization and Reconstruction of Financial Assets & Enforcement of Security Interest Act, 2002, the Authorized Officer of the Muthoot Housing Finance Company Ltd., (hereinafter referred to as the "Company") has taken the possession of under mentioned properties (hereinafter referred to as "Secured Asset") and held as security in respect of HOUSING Loan facilities granted to below nentioned customers (hereinafter referred to as "Borrowers") and further It has been decided to sell the Secured Asset on "as is where is", "as is what is", "whatever there is" and "no recourse" basis/conditions by inviting sealed tenders from public in respect of the secured debt amounting to amount in below with further interest and expenses thereon till final payment of the overdue from Borrowers.

Sr. No		Possession Type & Date	Total O/s Amount (Rs.) Future Interest Applicable	Reserve Price	EMD
1	LAN No.: 10102006275	Physical Possession -	Rs.8,49,154.22/-	Rs.	Rs.

Description of Secured Asset(s) /Immovable Property (ies) - ALL THAT PART AND PARCEL OF THE PROPERTY CONSISTING OF FLAT PREMISES NO.08 ADMEASURING ABOUT 255.98 SQ FT CARPET, ON THE GROUND FLOOR, BLDG NO.38, A WING, IN THE BUILDING NAME DAMINI IN SECTOR 2 PROJECT KNOWN AS KARRM RESIDENCY. TO BE CONSTRUCTED ON THE LAND SURVEY NO. 166/1/1. 166/1/2. 166/2. 167/1. 167/2. 169/2. 170. 172/1 172/2/1(PART), 172/2/2(PART), 172/2/3, 172/2/4, 172/2/5, 172/2/6, 172/2/7, 172/2/8, 173/1/1,173/1/2,178/15, AND 179/5, LYING AND SITUATED AT VILLAGE DHASAI, TALUKA SHAHPUR, DIST THANE

Inspection Date & Time: 07-December-2023 & 08-December-2023 at 10.00 AM to 05.00 PM

Auction Date: 27-December-2023 10.00 AM to 03.00 PM & Last date for Submission of Bid: 26-December-2023 Place of Sale: Shop No. E-8 & E-9, 2Nd Floor, Charms Star, Bail Bazar, Kalyan (W), Maharashtra - 421301

. Intending bidders may inspect the properties on the date and time as mentioned above Terms & Conditions of public auction:-

1) Sale is strictly subject to the terms and conditions mentioned hereunder as per extant guidelines under SARFAESI Act, 2002 & also the terms and condition mentioned in the offer/ tender document to be submitted by the intending bidders 2) The property will be sold on "As is where is" and "As is what is" "whatever there is" and "no recourse" condition, including encumbrances, if any. 3)The properties under auction can be inspected on the date & time specified above. For any queries with regards to inspection of properties or submission of tenders, kindly establish contact to The Authorised Officers at respective locations on above mention contact numbers. The interested buyers may send theirs offers for the above property in a sealed cover along with **Demand Draft Pavable at Mumbai** favoring "Muthoot Housing Finance Company Limited", towards earnest money deposit (EMD) 10% of Reserve Price. 4)Along with offer documents, the intending bidder shall also attach a copy of the PAN card issued by the Income Tax department AND bidder's identity proof and the proof of residence such as copy of the Passport, Election Commission Card, Ration Card, Driving license etc 5)In no eventuality the property would be sold below the reserve price. 6)The bidders present in the auction would be allowed to increase their offer multiples of Rs.10000/- in addition to Reserve Price fixed. 7\All dues and outgoings, i.e., Municipal Taxes. Maintenance / Society Charges, Electricity and water taxes or any other dues including Stamp Duty, Registration Charges, Transfer Charges and any other expenses and charges in respect of the registration of the Sale Certificate in respect of the said properties shall be paid by the successful bidder/purchaser. 8)The successful bidder/purchaser shall have to pay 25% of the final bid amount (after adjusting 10% of the E.M.D. already paid) within next working days from the acceptance of the offer by the Authorized Officer in respect of the sale, failing which, the earnest money deposit will be forfeited.9)The balance 75% of the Sale price shall have to be paid within 15 days of conveying the confirmation of the sale to the successful Purchaser by the Authorized Officer or such extended period as agreed upon in writing by and solely at the discretion of the Authorized Officer.10) The Authorized Officer reserves his right to vary any of the terms and condition of this notice for sale, without prior notice, at his discretion. 11)The Authorized Officer reserves the right to reject any/all bids without assigning any reason. All the bids received from the prospective bidders shall be returned to them without any liability / claim against M/s Muthoot Housing Finance Company Ltd.12)The borrower's attention is invited to the provisions of sub section 8 of section 13, of the SARFAESI Act, in respect of the time available, to redeem the secured asset 13)Public in general and porrower(s)/ mortgagor(s) in particular please take notice that if in case auction scheduled herein fails for any reason whatsoever then secured

creditor may enforce security interest by way of sale through private treaty.

The borrower(s)/guarantor(s)/mortgagor(s) are hereby given STATUTORY 30 DAYS NOTICE UNDER RULE 8(6) & 9 of The Security Interest (Enforcement) Rules of SARFAESI ACT. Borrower/s are also requested to remove their uncharged belongings from the property within 30 days' time

else it will be removed from property on their risk and cost. Place: Maharashtra, Date: 22-November-2023

Sd/- Authorised Officer - For Muthoot Housing Finance Company Limited

मनाचा आवाज



www.navshakti.co.in

NOTICE To. All members

he Special General Body Meeting of Prith Punjab Co-op. Housing Society Ltd, Punjabi Colony, G.T.B. Nagar, Mumbai - 37 vill be held on 26/11/2023 on 6:00 p.m. at Shree Sanatan Dharam Sabha Ha**ll**. Sion Coliwada on the following agenda.

Subjects / Agenda .To approve the proceeding of last Genera Body Meeting.

2.To take application of Nominees of origina

member. 3.To obtain information of Dead members

and their nominees.

I. To appoint statutory Auditor for the

financial year 2022-2023. To discuss about election plan of society. 6. Any other subject at the time of meeting. Note: If quorum is not sufficient, meeting wi

Place: Mumbai Date 22/11/2023

be held after half an Hour.

(B.Y.Pagare) Authorised Office

Office Address: Shop No. 330, Building No.2. Opp. Aman Motors, GTB Nagar Punjabi Colony, Mumbai 400 037

NOTICE is hereby given that (1) Mr. Yogesh Kishor Varma, (2) Mrs. Pushpa Kishor Varma (3) Mr. Ritesh Kishor Varma all of them together have agreed to sell and/or transfer their 60% undivided share in the below mentioned properties to our client M/s Nivara Realtors LLP having address at Ground floor, 02, Jalmeena CHS Ltd., Jn. of Bajiprabhu Deshpande Marg & Sahakar Road, Vile Parle (East), Mumbai – 400057 free from all encumbrances, litigations and with marketable title, have agreed and consented for the said transaction.

PUBLIC NOTICE

Any person/s having any right, title, interest, claim or demand against or, in respect of the said Property, or any; part thereof by way of sale, exchange, lease sub-lease assignment, mortgage, charge, lien, inheritance, bequest, succession, gift maintenance, easement, trust, tenancy sub tenancy, leave and license, care-taker basis occupation possession arrangement settlement, Decree or Order of any Court of Law contracts, agreements or otherwise howsoever, are hereby required to make the same known, in writing; along with documentary evidence to the undersigned at the address mentioned below, within 14 days from the publication hereof, failing which such right, title, benefit, interest, claim and/or/demand, if any, shall be deemed to have been waived and/or abandoned and no such claim will be deemed to exist and the sale and/or transfer shall be completed without any reference to such claim or interest and the same, if any, shall deemed to have been waived to all intents and purpose. THE DESCRIPTION OF THE SAID PROPERTIES:

First Schedule Above Referred to

60% Undivided share in respect of Land bearing CTS No. 339,339 (1 to 10) Village: Vileparle Taluka- Andheri, khoja Chawl, Koldongri, Jeevan Vikas Kendra Marg, Vile Parle East, Mumbai 400 057 admeasuring 229.90 sq mt standing thereon Mumbai District in the Registration City District and within the limits of Municipal Corporation of Greater Mumbai

Second Schedule Above Referred to

60% Undivided share in respect of Land bearing CTS No.341,341 (1,2,4,5) Village Vileparle Taluka- Andheri, , Koldongri, Jeevan Vikas Kendra Marg, Vile Parle East, Mumbai 400 057 admeasuring 393 sq mt standing thereon Mumbai District in the Registration City District and within the limits of Municipal Corporation of Greater

Dated this 22nd day of November, 2023

Sd/- Abhishek A. Walwaikar, Walwaikar Law Associates, 004, Ganga CHS Ltd. Suchidham Complex, Near Dindhoshi Court, Malad (East), Mumbai - 400 097.

एक परिवार एक बैंक

MUMBAI NORTH ZONAL OFFICE "Yashomangal Bldg", Plot No 632, Gandhi Nagar, Bandra East, Mumbai - 400 051 Tel: 022-26400038 e-mail: zmmsz@mahabank.co.in

AX65/SARFAFSI/2023-24/Nilesh Muni Date: 16/10/2023 Demand Notice under sec 13(2)
By Regd. Post A.D. /Speed post/Courier/E-mail/Dasti

. Mr Nilesh Ashok Munj

Flat No 304, 3rd Floor, Building No 16, A wing, Sector 1, Arjun Karrm Residency, Village Dhasai, Taluka Shahapur, District – Thane Pin-421601**Borrower** 2. Mrs Smital Nilesh Muni

Tilat No 304, 3rd Flore, Building No 16, A wing, Sector 1, Arjun Karrm Residency, Village Dhasai, Taluka Shahapur, District – Thane Pin-421601Co Borrower Dear Sir / Madam. Sub: Notice U/s. 13 (2) of Securitisation & Reconstruction of Financial Assets and

Enforcement of Security Act 2002. That at your request, the following credit facilities have been sanctioned by Bank of Maharashtra to No. 1 & No 2 of you.

That the details of the credit facilities, the securities charged in favour of the Bank and the

pi	resent outstandi	(Rs. in Actua	
Sr Nature & Security/ies No Amount of credit facility		Security/ies	Present outstanding (as on 15.10.2023)
1.	Housing Term Loan Account No- 60304149972	All that pieces and parcel of the property consisting of Flat No 304 situated at 3rd Floor, Building No 16, A wing, Sector 1, Arjun Karm Residency, within local limits of Village Dhasai and registered in the name of Mr Nilesh Ashok Munj in the Registration Sub – District Shahapur and Registration District – Thane. Admeasuring 248.98 sq. feet and bearing CTS survey no 166/1 to 179/5. Bounded as follows: On the North: Open Space, On the South: Entrance, On the East: Stair Case, On the West: ADJ.Flat No 303	Led. Balance: Rs.8,17,465.84/- Unapplied Interest Rs.14,405/- Total: Rs.8,31,870.84/-
2.	Housing Top Up Loan Account No- 60305402006	All that pieces and parcel of the property consisting of Flat No 304 situated at 3rd Floor, Building No 16, A wing, Sector 1, Arjun Karrm Residency, within local limits of Village Dhasai and registered in the name of Mr Nillesh Ashok Munj in the Registration Sub – District Shahapur and Registration District – Thane. Admeasuring 248.98 sq. feet and bearing CTS survey no 166/1 to 179/5 Bounded as follows: On the North:	Led. Balance: Rs.2,88,237.14 Unapplied Interest Rs.5,708/- Total: Rs.2,93,945.14/-

(Give details of all the securities in the above column or may attach a separate annexure) That in consideration of the said credit facilities availed, you have executed the necessar documents in favour of the bank including the following documents and also created charge

Open Space, On the South: Entrance, On the East: Stair Case, On the West: ADJ.Flat No 303

and securities in favour of the Bank as above mentioned. and securities in favour of the Bank as above mentioned.

Facility 1 – (Account no-60304149972):- a) HLS D1 – Application/ Request Letter for Making Credit Facility Available dated 12.03.2018. b) HLS D2 – Agreement For Housing Loan dated 12.03.2018. c) HLS D4 (a) – Mortgagor's Declaration For Proposed Equitable Mortgage dated 12.03.2018. d) HLS D4 (b) – Memorandum of Record of Equitable Mortgage dated 31.03.2018. e) HLS D4 (c) – Mortgagor's Letter of Confirmation of Equitable Mortgage dated 02.04.2018. f) HLS D8 – Letter of Authority dated 12.03.2018. g) HLS D8 – Letter of Undertaking to be obtained from the Borrower to deposit share certificates of the Cooperative Housing Society dated 12.03.2018. h) F 260 – Receipt for Amount of Loan dated 12.03.2018. i) RF 46 & 47 – Demand Promissory Note dated 12.03.2018. Demand Promissory Note dated 12.03.2018

Facility 2 – (Account no-60305402006): a) HLS D1 – Application/ Request Letter for Making Credit Facility Available dated 05.04.2018. b) HLS D2 – Agreement For Housing Loan dated 05.04.2018. c) HLS D3 – Guarantee dated 05.04.2018. d) HLS D4 (a) – Mortgagor's Declaration For Proposed Equitable Mortgage dated 03.04.2018. e) HLS D4 (b) – Memorand of Equitable Mortgage dated 04.04.2018. f) HLS D4 (c) – Mortgagor's Letter of C Equitable Mortgage dated 05.04.2018. g) HLS B – Letter of Authority dated 05.04.2018. h) HLS D8 – Letter of Undertaking to be obtained from the Borrower to deposit share certificates of the Cooperative Housing Society dated 05.04.2018. i) HLS D5 – Receipt for Amount of Loan dated 05.04.2018. j) F 273 Letter of Authority for Adjustment of Deposit dated 05.04.2018. k) RF 46 & 47 – Demand Promissory Note dated 05.04.2018
The details of the creation of charges are as under

1) Name of the executants: Mr Nilesh Ashok Munj & Mrs Smital Nilesh Munj.

The nature of charge: Equitable Mortgage.

Description of the property mortgaged - Flat No 304, 3rd Floor, Building No 16, A wing, Sector 1, Arjun Karrm Residency, Village Dhasai, Taluka Shahapur, District - Thane

nat you have failed to adhere to the terms and conditions of sanction and and accordingly your account has been classified by the Bank as NPA on 04.10.2023 in accordance with the prescribed norms issued by Reserve Bank of India. Inspite of our repeated demands, you have not paid the outstanding amount in your account.

You have still not repaid the dues of the Bank and hence in exercise of powers conferred or the Bank under the Securitization and Reconstruction of Financial Assets and Enforcement of Security Interest Act, 2002 (SRAFAESI) and without prejudice to the rights of the Bank, the Bank hereby calls upon you to repay in full the amount of Rs. 11,20,107.98 (Rupees Eleve Lakhs Twenty Thousands one hundred seven and Ninety Eight Paise plus interest thereo @8.40% for facility no. 1 and @ 9.40 for facility no.2 w.e.f. 15.10.2023 within 60 days from the date of receipt of this notice: failing which, in addition to and without prejudice to the other rights available to the bank, the bank shall be entitled to exercise any for all of the power under Sub-Section (4) of Section 13 of the aforesaid Act in respect of these securities properties enforceable under the Act, in which case you shall also be liable to further pay a costs, charges and expenses or other incidental charges, which please note.

The powers available under the Act inter alia include - a) To take possession of the secure

sets wherein the security interest has been created as above mentioned together with the assets wheten the security interest has been related as above heritorited together with the right to transfer by way of lease, assignment or sale, for realizing the secured asset b) To take over the management of the business of the borrower including right to transfer by way of lease assignment or sale and realizing the security. c) To appoint any person as Manager to manage the secured assets, the possession of which will be taken over by us and the Manager shal nanage the secured assets and any transfer of secured assets shall vest in the transferee al rights in or in relation to the secured assets as if the transfer had been made by you d) To write which security interest has been created from whom any money is due or may become due t

you to pay us the money.

6) Please take a note that as per Section 13 (13) of the Act, after receipt of this notice, you are restrained from disposing off or dealing with the securities without our prior written consent.

7) The borrower's attention is invited to the provisions of sub-section 8 of Sec 13 of the Act, if respect of time available, to redeem the secured assets.

FOR BANK OF MAHARASHTRA Chief Manager & AUTHORISED OFFICER Mumbai North Zone

NOTICE TATA ELXSI LIMITED IN No.: L85110KA1989PLC00996i ITPB Road, Whitefield, Bangalore

NOTICE is hereby given that the certificate [s] for the undermentioned securities of the Company has/have been lost/mislaid and the holder[s] of the said securities / applicant[s] has/have applied to the Company to release the new certificate. The Company has informed the holders / applicants that the said shares have bee

ransferred to IEPF as per IEPF Rules. Folio holders[s] securities No securities Nos. 100 8980311 - 8980410

OM PRAKASH | Equity & Rs. 10/- | EX00000551 Any person who has a claim in respect of the said securities should lodge such claim with the Company at its Registered Office within 15 days from this date, else the Company will proceed to release the new certificate to the holders/applicants, withou

further intimation Place: Chennai Date: 22/11/2023

> बैंक ऑफ़ इंडिया Bank of India HEAD OFFICE, RECOVERY DEPARTMENT

PUBLIC NOTIFICATION

Bank has declared the following Borrower Company M/s Pushpak Bullions Private Limited and related Promoter/Director as Wilful Defaulter vide Order of Identification Committee of wilful defaulter dated 16.10.2023 subject to confirmation by Review Committee of wilful defaulter. Bank has issued notice of IC-2 dated 07.11.2023 containing the details of such order so as to enable them to either repay the contractual dues or to make their submission against declaration as Wilful Defaulter. These Notices were sent by Speed Post/Registered Post at available postal address and IC-2 notice related to Borrower Company has been returned to us as undelivered. The details of such Borrower Company are as under:

S. No.	Name of Borrower Company	Address						
	M/s Pushpak Bullions Private Limited (Borrower Company)	Address - 906, 9th Floor, Jewel World, Cotton Exchange Building, Kalbadevi Road, Zaveri Bazar, Mumbai-400002						

Now, by means of publication of this notice, we once again advise the above mentioned company to forthwith approach our Bank of India, Bullion Exchange Branch to collect the notice and respond within 15 days of this publication. In case we don't receive any response within 15 days, it will be treated and deemed that notice has been duly served and they don't have anything to defend and Bank shall continue to proceed further in this matter

> **Assistant General Manager** Recovery Department, H O

Navi Mumbai Municipal Corporation

City Engineer Department

Tender Notice No. B-1NMMC/CITY ENGINEER/346/2023-24 Name of Work **Estimated Cost** Sr. (Rs.) Rs.1,04,88,956/-Improvement of drain near railway carshed compound wall sector 9 Sanpada in Turbhe Ward Improvement of footpath by Rs.84.43.404/-Providing Stamp Concrete near kanda batata market sec 18 & Plot No 2A to plot no 51 sec 19D in Turbhe Ward. Improvement of S.W.Drain By Rs.68.44.770/-Construction of Heavy Duty Drain infront of Buddheshwar Mandir Sector 14, Sanapada in Turbhe Ward.

Tender booklets will be available on e-tendering computer system https://organizations.maharashtra.nextprocure.in and at NMMC www.nmmc.gov.in website of dt.22/11/2023. The tender is to be submitted online at https://nmmc.etenders.in For any technical difficulties in thee-tendering process, please contact the help desk number given on this website.

The right to accept or reject any tender is reserved by the Hon'ble Commissioner of Navi Mumbai Municipal Corporation. Sign/-

City Engineer

NMMCPRAdv/919/2023 Navi Mumbai Municipal Corporation

FORM G
INVITATION FOR EXPRESSION OF INTEREST FOR SOVIKA AVIATION SERVICES PRIVATE LIMITED (Under sub-regulation (1) of regulation 36A of the Insolvency and Bankruptcy Boar of India (Insolvency Resolution Process for Corporate Persons) Regulations, 2016)

RELEVANT PARTICULARS Name of the corporate debtor along with Sovika Aviation Services Private Limiter
PAN and CIN / LLP No.

CIN: U74910MH2007PTC175582 / PAN and CIN / LLP No. PAN: AALCS3724K 607, Dynasty Business Park, A Wing, Andheri Kurla Road, J. B. Nagar, . Address of the Registered Office Mumbai-400 059. 3. URL of website 4. Details of place where majority of fixed assets are Mumbai located Installed capacity of main Products / Services 6. Quantity & Value of main products Services sold in Last Financial year 7. No. of Employees / Workmen B. Further details including last available financial statements (with schedules) of two years, lists of irp.sovikaaviationmum@gmail.com Details can be sought by emailing at: creditors, are available at URL: Eligibility for resolution applicants under Section 25(2) Details can be sought by emailing at: (h) of the Code is available at URL: irp.sovikaaviationmum@gmail.con 06.12.2023 10. Last Date for receipt of expression of interest Date of issue of provisional list of prospective resolution 10.12.2023 applicants 2. Last date for submission of objections to the provision 5.12.2023 Date of issue of final list of prospective resolution 24.12.2023 applicants A Date of issue of information memorandum, evaluation matrix and request for resolution plans to prospective 30.12.2023 resolution applicants 5. Last date for submission of resolution plans 29.01.2024 16. Process email id to submit Expression of Interest irp.sovikaaviationmum@gmail.com

For Sovika Aviation Services Private Limite Haiib Raghavan Viswanat IBBI/IPA-001/IP-P-01761/2019-2020/1267

Date : 22.11.2023 Tulip 702, Regency Meadows C. H. S, Porwal Road Dhanori, Pune, Maharashtra-411 015



MANGAL CO-OPERATIVE BANK LTD.

H. O.: Plot No. 168, Road No. 2, Jawahar Nagar, Goregaon (W), Mumbai-400 104. Tel. No. (022) 28724155, 28753582, 28775806

AUCTION NOTICE

Sale of immovable property mortgaged to the bank as per MCS Act, 1960 and order passed by the Deputy Registrar, Wadala, u.s 101 of the MCS Act, 1960. Whereas, the Special Recovery Officer of Mangal Co-op. Bank Ltd. HAS TAKEN PHYSICAL POSSESSION OF THE FOLLOWING PROPERTY/IES pursuant to the notice issued under Sec 101 of the MCS Act, 1960 in the following loan accounts with right to sell the same on "as is where is, as is what is, whatever is there is and without recourse basis" for realization of Bank's dues plus interest as detailed hereunder and whereas consequent upon failure to repay the dues, the under signed in exercise of power conferred under Section 107 of MCS Rule, 1960 proposes of realize the Bank's dues by sale of the said property.

DESCRIPTION OF IMMOVABLE PROPERTIES

	Sr. Name of the Branch & Name of the Mortgagor & Guarantors of the Property	Details of common mortgaged Property	Amount as per off set price Notice Date	Inspection Date and Time	Reserve Price EMD Bid	Date / Time of Auction	Last Date of Receipt of Bids	Name of Authorized Officer / Phone No. / Email ID
	1. Mangal Co-op. Bank Ltd. 1) Mrs. Chhavita A. Mishra	Flat No. 108, "B" wing, Building No.	Rs.22,00,000/-	01.12.2023	Rs.	11.12.2023	16.12.2023	Mr. Mohan P. Nikam
Ш	Mrs. Chhavita A. Mishra 2) Mr. Ashutosh R. Mishra	"A "1st Floor, Mathura Apartment,		At 11.00	3,30,000/-	at 2.30		28724155/28753582
	3) Mr.Gulab Hassan	Cabin Road, Bhayander (East),	23.10.2023	a.m. to	(15%)	p.m. to		ceo@mangalbank.com
Ш		Thane - 400 107		3.00 p.m.		3.30 p.m.		

TERMS & CONDITIONS

Date: 22.11.2023 Place: Mumbai

1. The Auction is being held on "as is where is, as is what is, whatever is there is and without recourse basis'

2. The interested bidders shall submit their EMD by way of Pay Order or by way of NEFT / RTGS in the following Account: 0026120000000046 Name of the Account: IDBI Bank, Name of the Beneficiary: Mangal Co-op. Bank Ltd., IFSC Code: IBKL0691M01. Please note that the Cheques shall not be accepted as EMD amount. 3. The intended bidders who have deposited the EMD and required assistance, may contact Mr. Mohan P. Nikam: Phone No. 28724155/28753582.

4. The highest bid shall be subject to approval of Mangal Co -op. Bank Ltd. Special Recovery Officer reserves the right to accept / reject all or any of the offers/bids so received without assigning any reasons whatsoever. SRO's decision will be final and binding on entire process of Auction.

The borrower/guarantors are hereby notified to pay the sum as mentioned above along with upto date interest and ancillary expenses before the date of Auction, failing which the property will be auctioned / sold and balance dues, if any, will be recovered with interest and cost.

Special Recovery Officer Mangal Co-op. Bank Ltd.



BRIHANMUMBAI **MAHANAGARPALIKA**

Public Health Department Kasturba Hospital Sane Guruji Marg, Mumbai-400011 No. HO/7728/KH dated 20/11/23

E-Tender Notice

Online tender for the below said work is invited by Medical Superintendent -Kasturba Hospital for and on behalf of Municipal Commissioner of BMC.

Sr. No.			Quantity
1.		Work of Design, fabrication & provision of wagons for various department of Kasturba Hospital.	01 Job.

Bid Start: 22.11.2023 at 10:00 hrs.

Contact Officer: Dr. Chandrakant P. Pawar, Medical Superintendent-Kasturba

Bid End: 28.11.2023 at 16:00 hrs.

Tel. No.: 022-23027769

E-Tender documents.

PRO/2060/ADV/2023-24

Hospital

e-mail: ms01kasturba.phd@mcgm.gov.in Complete E-Tender documents are available in the E-tender portal http://portal.www.mcgm.gov.in E-tender should be submitted online as per the

> Sd/-**Medical Superintendent** Kasturba Hospital

(रेग्युलेशन ३३(२) पहा) रजि. ए/डी, दस्ती द्वारे न झाल्यास प्रकाशनाद्वारे

वसली अधिकारी-।/॥ चे कार्यालय. कर्ज वसुली न्यायाधिकरण, मुंबई (डीआरटी ३) १ला मजला, एमटीएनएल टेलिफोन एक्सचेंज बिल्डिंग, सेक्टर-३०ए,

वाशी, नवी मुंबई-४०० ७०३ मागणी सूचना

द रिकव्हरी ऑफ डेब्टस अँड बँक्रप्ट्सी ॲक्ट, १९९३ ची कलम २५ ते २८ आणि आयकर अधिनियम, १९६१ च्या दुसऱ्या परिशिष्टाच्या नियम २ अन्वये

बँक ऑफ इंडिया विरुद्ध मनोज श्रीधरन शेट्टी आणि अन्य

(सीडी-१) श्री. मनोज श्रीधरन शेट्टी,

. फ्लॅट क्र. ३०४, ३रा मजला, नंद विजय सीएचएस लि., प्लॉट क्र. २४, सेक्टर - ८, अजयन हॉस्पिटलसमोर कोपरखैरणे, नवी मुंबई - ४०० ७०९

आणि येथे सुद्धा फ्लॅट क्र. १०१, १ला मजला, निलम अपार्टमेंट्स, सर्व्हे क्र. ८९७ आणि ८९८, एम.जी. रोड, पनवेल - ४१० २०६, जि. रायगड.

(सीडी-२) श्री. फहाद अब्दल हमीद साबेर आय-३०१, ३रा मजला, आकृती ऑर्किड पार्क, सुदर्शन हॉटेलसमोर, मोहिली गाव, अंधेरी कुर्ला रोड, साकीनाका जंक्शन, मुंबई – ४०० ०७२.

याद्वारे अधिसूचित करण्यांत येते की, **ओए/५४७/२०१८** मध्ये पीठासिन अधिकारी, कर्ज वसुर्ल न्यायाधिकरण मुंबई (डीआरटी३) यांनी पारित केलेल्या आदेशाने जारी केलेल्या वसुली प्रमाणपत्रानुसार रु. ८१,८१,३७४ (रुपये एक्याऐंशी लाख एक्याऐंशी हजार तीनशे चौन्याहत्तर मात्र) ची रकम २६/०४/२०१८ पासून वसुली पर्यंत वार्षिक १.३५% सरळ व्याज दराने प्रलंबित आणि भविष्यातील व्याज व **रु. १,०९,०००/- (रुपये एक लाख नऊ हजार मात्र)** च्या खर्चासह तुमच्याकडून (संयुक्तपणे आणि वेगवेगळे) येणे थकीत आहे.

२. तुम्हाला याद्वारे ह्या सूचनेच्या प्राप्तीच्या १५ दिवसांत वरील रकम प्रदान करण्याचे निर्देश देण्यात येते आहेत कसूर केल्यास, रिकव्हरी ऑफ डेब्टस ड्यु टु बँक्स अँड फायनान्शिअल इन्स्टिट्युशन्स ॲक्ट, १९९३ व त्या

अंतर्गत बनवलेले नियम यांच्या अनुषंगाने वसुली केली जाईल ३. तुम्हाला याद्वारे सुनावणीच्या पुढील तारखेस किंवा त्यापूर्वी तुमच्या मत्तांचे तपशील एका प्रतिज्ञापत्रावर घोषित करण्याचे आदेश देण्यांत येतात.

४. पुढील कार्यवाहीसाठी ०३/०१/२०२४ **रोजी स. ११:३० वा.** निम्नस्वाक्षरीकारांसमोर हजर होण्याचे

आदेश याद्वारे तुम्हाला देण्यात येतात. ι वरील रकमे व्यतिरिक्त तुम्हाला खालील रकमा सुद्धा भराव्या लागतील

(ए) प्रमाणपत्र/निष्पादन प्रक्रियेच्या ह्या सूचनेनंतर तात्काळ सुरू होणाऱ्या कालावधी साठी देय असे (बी) ही सूचना आणि वॉरंटस् च्या बजावणीच्या व थकबाकी रकमेच्या वसुलीकरिता केलेल्या अन्य सर्व

उपाययोजनांच्या संबंधात आलेले सर्व खर्च, आकार आणि परिव्यः माझ्या हस्ते आणि न्यायाधिकरणाच्या शिक्क्याने ह्या ०४/०९/२०२३ रोजी दिले

वसुली अधिकारी-। कर्ज वसुली न्यायाधिकरण मुंबई (डीआरटी ३)

सही / -



झोनल स्ट्रेस्ड ॲसेट रिकव्हरी शाखा मेहेर चेंबर, तळ मजला, डॉ. सुंदरलाल बेहल मार्ग, बॅलार्ड इस्टेट, मुंबई - ४००००१. द्र.: ०२२-४३६८३८०१/८०३

जोडपत्र <u>Ⅳ</u> (नियम ८ (१)) कब्जा सूचना (स्थावर मिळकतीकरिता)

ज्याअर्थी. निम्नस्वाक्षरीकार यांनी बँक ऑफ बडोदा चे प्राधिकृत अधिकारी म्हणून दि सिक्युरिटायझेशन अँड रिकन्स्टक्शन ऑफ फायनान्शिअल ॲसेट्स ॲंड एन्फोर्समेंट ऑफ सिक्यरिटी इंटरेस्ट ॲक्ट, २००२ (५४ सन २००२) अन्वये आणि सिक्युरिटी इंटरेस्ट (एन्फोर्समेंट) रूल्स, २००२ चा नियम ३ सहवाचता कलम १३(१२) अन्वये प्रदान केलेल्या अधिकाराचा वापर करून दिनांक १७.१०.२०१९ रोजीस मागणी सूचन जारी करून कर्जदार मे. वेस्ट कोस्ट फ्रोझन फूड्स प्रा. लि. आणि त्याच्या हमीदार श्री. कमलेश नेमीचंद गुप्ता, श्री. शिवम कमलेश गुप्ता, सौ. मृदुला गुप्ता, मे. अरबियन सीफूड्स आयएनसी. (कमलेश गुप्ता यांची एकमेव मालकी), वेस्ट कोस्ट फूड्स प्रा लि (पूर्वीची वेस्ट कोस्ट वॉटर बेस प्रा लि), वेस्ट कोस्ट फाइन फूड्स (आय) प्रा लि यांना सदर सूचनेमध्ये नमूद केलेली रक्कम रू. ९३,८६,५५,९०६/- **(रुपये** त्र्या**ण्णव कोटी सहाऐंशी लाख पंचावन्न हजार एकशे आणि सहा मात्र)** तसेच पुढील लागू व्याज, सदर

सूचना मिळाल्यापासून ६०दिवसांच्या आत. रकमेची परतफेड करण्यात कर्जदार/हमीदार असमर्थ ठरल्याने, याद्वारे कर्जदार/हमीदार आणि सर्वसामान्य जनतेला सूचना देण्यात येते की, निम्नस्वाक्षरीकारांनी खालील वर्णन मिळकतीचा प्रत्यक्ष कब्जा सदर ॲक्टच्या कलम १३(४) सहवाचता सिक्युरिटी इंटरेस्ट (एन्फोर्समेंट) रूल्स, २००२ च्या नियम ८ अन्वये त्यांना/तिला प्रदान करण्यात आलेल्या शक्तींचा वापर करून दिनांक १७ नोव्हेंबर, २०२३ रोजी घेतला. विशेषत: कर्जदार/हमीदार आणि सर्वसामान्य जनता यांना याद्वारे सावधान करण्यात येते की, त्यांनी सदरह मिळकतीच्या देवघेवीचा व्यवहार करू नये आणि सदरहू मिळकतीवरील कोणताही देवघेवीचा व्यवहार हो बँक ऑफ बडोदाच्या रक्कम रू. ९३,८६,५५,१०६/- (रुपये त्र्याण्णव कोटी सहाऐंशी लाख **पंचावन्न हजार एकशे आणि सहा मात्र**) आणि त्यावरील पुढील लागू व्याज.

तारण मत्तांच्या विमोचनाकरिता उपलब्ध वेळेत ॲक्टचे कलम १३ च्या पोट-कलम (८) च्या तरतुर्दीनुसा कर्जदार/हमीदार/गहाणदारांचे लक्ष वेधण्यात येत आहे.

मिळकतीचे वर्णन

- १) प्लॉट क्र. २०५, पांडवई शुगर फॅक्टरी, हाणसोट कोसंबा रोड, मोहे गाव सिसोदरा, तालुका अंकलेश्वर, जिल्हा भरूच. (मोजमापित ११,७३६ चौ.मी किंवा सुमारे) वेस्ट कोस्ट वॉटर बेस प्रा.लि. यांच्या नावाने (आता वेस्ट कोस्ट फूड्स प्रा.लि.)
- प्लॉट क्र. २११, पांडवई शुगर फॅक्टरी, हाणसोट कोसंबा रोड, मोहे गाव सिसोदरा, तालुका अंकलेश्वर, जिल्हा भरूच. (मोजमापित १७९०६ चौ.मी किंवा सुमारे) वेस्ट कोस्ट वॉटर बेस प्रा.लि. यांच्या नावाने (आता वेस्ट कोस्ट फूड्स प्रा.लि.)
- प्लॉट क्र. २१४, पांडवई शुगर फॅक्टरी, हाणसोट कोसंबा रोड, मोहे गाव सिसोदरा, तालुका-अंकलेश्वर, जिल्हा भरूच. (मोजमापित १५०७५ चौ.मी किंवा सुमारे) वेस्ट कोस्ट वॉटर बेस प्रा.लि. यांच्या नावाने (आता वेस्ट कोस्ट फूड्स प्रा.लि.)
- प्लॉट क्र. २२०, पांडवई शुगर फॅक्टरी, हाणसोट कोसंबा रोड, मोहे गाव सिसोदरा, तालुका-अंकलेश्वर, जिल्हा भरूच. (मोजमापित २००३२ चौ.मी किंवा सुमारे) वेस्ट कोस्ट वॉटर बेस प्रा.लि. यांच्या नावाने (आता वेस्ट कोस्ट फडस प्रा.लि.) प्लॉट क्र. २२१, पांडवई शुगर फॅक्टरी, हाणसोट कोसंबा रोड, मोहे गाव सिसोदरा, तालुका-

अंकलेश्वर, जिल्हा भरूच. (मोजमापित १२३४३ चौ.मी किंवा सुमारे) वेस्ट कोस्ट वॉटर बेस प्रा.लि. यांच्या नावाने (आता वेस्ट कोस्ट फूड्स प्रा. लि.)

दिनांक : १७.११.२०२३ तिकाण : सिसोदरा

प्राधिकृत अधिकारी बँक ऑफ बडोदा

⋈DBS

21 नोव्हेंबर 2023 रोजी प्रसिद्ध झालेल्या गोल्ड लोन ई-लिलाव <u> सूचनेसाठी शुद्धीपत्र</u>

21 नोव्हेंबुर 2023 रोजी प्रसिद्ध झालेल्या लिलाव् सूचनेच्या जाहिरातीमध्ये, एकूण वजन आणि निव्वळ वजनाचे तपशील अनवधानाने बंदलले गेले आहेत. त्यानुसार जाहिरात वाचावी ही विनंती.

जाहीर सूचना

सूचना याद्वारे दिली जात आहे की, ४९५-४९६, १३वा रस्ता, चेंबूर, मुंबई - ४०० ०७१ येथे स्थित लकी हाउस को-ऑप हाऊसिंग सोसायटी लि. च्या शेअर प्रमाणपत्र क्र. २३ अंतर्गत विभिन्न क्र. ४१ ते ४५ पर्यंत धारक असलेले श्री. वाय. एन. शास्त्री यांच्या नावावर असलेले ५ (पाच) सामान्य शेअर्स हरवल्याची/गहाळ झाल्याची नोंद करण्यात आली आहे आणि त्यांच्याकडून प्रतिलिपी शेअर प्रमाणपत्र जारी करण्यासाठी सोसायटीकडे अर्ज केला गेला आहे.

सदर सूचनेच्या प्रसिध्दीच्या तारखेपासून १५ (पंधरा) दिवसांच्या कालावधीत प्रतिलिपी शेअर प्रमाणपत्र जारी करण्यासाठी सोसायटी याद्वारे दावे किंवा हरकती (लिखित स्वरूपात) आमंत्रित करत आहे. सदर कालावधीत कोणतेही दावे/आक्षेप प्राप्त न झाल्यास, सोसायटी प्रतिलिपी शेअर प्रमाणपत्र जारी करण्यास स्वतंत्र असेल



पीरामल कॅपिटल ॲण्ड हाऊसिंग फायनान्स लिमिटेड नोंद. कार्यालय पत्ता: ६०१, ६वा मजला, अमिती बिल्डिंग, अगस्त्या कॉर्पोरेट पार्क, कमानी जंक्शन, फायर स्टेशन समोर, एल.बी.एस मार्ग, कुर्ला

पश्चिम, मुंबई ४०००७०, सीआयएन: यू६५९१०एमएच१९८४पीएलसी०३२६३९

जाहीर सूचना

तमाम जनतेला सूचना याद्वारे देण्यात येते की, पीरामल कॅपिटल ॲण्ड हाऊसिंग फायनान्स लि., नॅशनल हाऊसिंग बँक (एनएचबी) कडे नोंदणीकृत हाऊसिंग फायनान्स कंपनी, जिचे नोंदणीकृत कार्यालय आहे ६०१ ६ वा मजला, अमिती बिल्डिंग, अगस्त्या कॉपोरेट पार्क, कमानी जंक्शन, फायर स्टेशन समोर, एलबीएस मार्ग कुर्ला पश्चिम, मुंबई - ४०००७०, ही २१/०२/२०२४ पासून **२रा मजला, विद्या कॉर्नर सुपर मार्केट,** . पेन्सिल चौक, भिगवन रोड, बारामती- ४१३१३३ महाराष्ट्र येथे स्थित त्यांची एक शाखा बंद करण्याचे ठरविले आहे आणि सदर **कार्यालय क्र. ८, ३रा मजला, गट क्र**. २७८/३/ए/१४**, वार्ड क्र. ३, सीटीएस** क्र. ७६६/<mark>३, नगर पंचायत जवळ, पिन- ४१३१०२, महाराष्ट्र</mark> येथे स्थलांतर होणार आहे. ने ग्राहक बंद होणाच्या ठिकाणाहुन सेवा घेत आहेत त्यांना २१/०२/२०२४ पासून नवीन ठिकाणाहुन सेव

सर्व संबंधीत व्यक्तींना याची नोंद घेण्याची विनंती करण्यात येत आहे.

ठिकाण: बारामती दिनांक: २२/११/२०२३ पीरामल कॅपिटल ॲण्ड हाऊसिंग फायनान्स लि. करित सही/



इंडियन ओव्हरसीज बँक

मर्चंट चेंबर्स, तळमजला, एसएनडीटी कॉलेज समोर, न्यु मरिन लाईन्स, मुंबई ४०००२०, फोन क्र.: ०२२–२२१९७२००/७२०२/७२०६, ई–मेल: iob0301@iob.in वेबसाईट: www.iob.in कब्जा सूचना - स्थावर मिळकतीकरीता (जोडपत्र IV) कञ्जा सूचना (स्थावर मिळकतीकरीता) (नियम ८ (१))

ज्याअर्थी, निम्नस्वाक्षरीकारांनी इंडियन ओव्हरसीज बँकचे प्राधिकृत अधिकारी या नात्याने सिक्युरिटायझेशन अँड रिकन्स्ट्रक्शन ऑफ फायनान्शिअल ॲसेटस् अँड एन्फोर्समेंट ऑफ सिक्युरिटी इंटरेस्ट ॲक्ट, २००२ अन्वये कलम १३(१२) सहवाचता सिक्युरिटी इंटरेस्ट (एन्फोर्समेंट) रुल्स, २००२ च्या नियम ३ अन्वये प्राप्त अधिकारांचा वापर करून दिनांक १३.०६.२०२३ रोजी एक मागणी सूचना जारी करून कर्जदार/गहाणदार/हमीदार **शाम्स फारूक खान, सैफ फारूक खान, फारूक छोटू खान, रहिवासीत फ्लॅट क्र. ११०१, ११ वा मजला, सनी टॉवर-ए, एस व्ही रोड, जोगेश्वरी (पश्चिम), मुंबई ४०० १०२** (यानंतर अर्जदार असा संदर्भ) यांना सूचनेतील १२.०६.२०२३ रोजीस रु. ११३,४०,०५४.३३/ - सह रकमेची परतफेड वसुलीच्या तारखेपर्यंतचे संविदात्मक दराने पुढील व्याज आणि प्रभार इ.सह सदर सूचनेच्या प्राप्तीच्या तारखेपासून ६० दिवसांत करण्यास सांगितले होते.

(१) सूचनेत सांगितलेल्या रकमेची परतफेड करण्यात कर्जदार असमर्थ ठरल्याने याद्वारे कर्जदार आणि सर्वसामान्य जनतेला सूचना देण्यात येते की, निम्नस्वाक्षरीकारांनी येथे खाली वर्णन केलेल्या मिळकतीचा कब्जा त्याला/तिला सदर ॲक्टच्या कलम १३(४) सहवाचता सदर रुल्सच्या नियम ८ अन्वये प्राप्त अधिकारांचा वापर करून ह्या **१७ नोव्हेंबर, २०२३** रोजी घेतला.

(२) विशेषत: कर्जदार आणि सर्वसामान्य जनतेला याद्वारे इशारा देण्यात येतो की, मिळकतीशी केलेला कोणताही व्यवहार करू नये आणि मिळकतीशी केलेला कोणताही व्यवहार इंडियन ओव्हरसीज बँकेच्या रक्कम **१२.०६.२०२३ रोजीस रु**. ११३,४०,०५४.३३/ – सह त्यावरील सांपार्श्विक दराने मान्य व्याज आणि परिव्यय, प्रभार इ. सह मागणी सूचना जारी केल्यानंतर कोणतीही परतफेड केली असल्यास ती वजा करून येणाऱ्या रकमेसाठी भाराअधीन राहील. कब्जा घेतावेळेच्या तारखेस थकीत रक्कम रु. ११७,५५,१६३/- त्यावरील सांपार्श्विक दराने मान्य व्याज आणि परिव्यय, प्रभार <mark>इ</mark>.

सुविधेचा प्रकार	मर्यादा (रु. करोड मध्ये)	व्याजाचा ददर (समाविष्ट थकीत व्याज) आणि उर्वरीत	१२.०६.२०२३ रोजीस एकूण थकीत (रु. यात)
नवीन रहिवासीत फ्लॅट खरेदीच्या	१.२५ (एक करोड	१ वर्ष आरएलएलआर (९.३५%)	१०६,६९,७५१.७८
शुभगृह स्किम अन्वये गृहकर्ज	पंचवीस लाख मात्र)	+ (०.४५%) + २.००% मासिक आधारे थकीत वर दंडात्मक व्याज	
श्री. फारूक छोटू खान यांच्या नावे	٥.٥३	१ वर्ष आरएलएलआर (९.३५%)	२८३,४६७.०४
आयओबी-रॉयल स्किम अन्वये	(तीन लाख मात्र)	+ (३.६५%) + २.००% मासिक	
वैयक्तिक कर्ज		आधारे थकीत वर दंडात्मक व्याज	
श्री. फारूक छोटू खान यांच्या नावे	۶٥.٥		३३९,१४४.३९
क्रेडीट कार्ड	(तीन लाख मात्र)		
(४७०९६४०२००२३१८८३)			
श्री. फारूक छोटू खान यांच्या नावे	40,000		४७,६९१.१२
क्रेडीट कार्ड	(पन्नास हजार मात्र)		
(४७०९६३०२००४१३१७७)			
		एकूण	११३,४०,०५४.३३

(३) तारण मत्तांचे विमोचन करण्यासाठी उपलब्ध असलेल्या वेळेच्या संबंधात ॲक्टच्या कलम १३ च्या पोट-कलम (८) च्या तरतटींकड़े कर्जदारांचे लक्ष वेधण्यात येत आहे.

स्थावर मिळकतीचे वर्णन

फ्लॅट क्र. एम. १ ला मजला, डी एन नगर, निवारा सीएचएसएल, जयप्रकाश रोड लगत, डी एन रोड, अंधेरी पश्चिम, मुंबई ४०००५३, प्लॉट क्र./सर्व्हे क्र. १०६ए(भाग) आणि सीएस क्र. १९५ (भाग), गाव अंधेरीच्या समाविष्ट मिळकतीचे सर्व ते भाग आणि विभाग. सीमाबद्ध

उत्तरेला इमारत क्र. १२ आणि १३ पश्चिमेला इमारत क. ११

पूर्वेला इमारत क्र. ९

दिनाक: १७.११.२०२३

दक्षिणेला ४० मीटर्स मोठा रोड

ठिकाण: मुंबई

इंडियन ओव्हरसीज बँक

प्राधिकत अधिकारी



मुथुट हाऊसिंग फायनान्स कंपनी लिमिटेड

नोंदणीकृत कार्यालयः टीसी क्र. १४/२०७४-७, मुबुट सेंटर, पुत्रेन रोड, विकवनंथपुरम-६९५०३४, सीआयपम क्र. बु६५९२२केग्गल२०१०पीएलसी०२५६२४ कॉपीर कार्यालयः १२/ए ०१, १३वा मजला, पारिनी क्रेसेन्झो, प्लॉट क्र. सी३८ व सी३९, वाट्टे कुल संकुल, जी क्लॉक (पुर्व), मुंबई-२०००५१. ट्रू क्र. ०२२-६२७२८५१७, प्राधिकृत अधिकान्यांचा ईमेल आयडी: authorised.officer@muthoot.com संपर्क व्यक्तीः रामा जेट्ट सुर-मोवाईल क्र. ८६५५२७००४७,

जाहीर सूचना - मिळकतीचा लिलाव नि विक्री

सिक्युरिटायझेशन अँड रिकन्स्ट्रक्शन ऑफ फायनान्शिअल ॲसेटस् अँड एन्फोर्समेंट ऑफ सिक्युरिटी इंटरेस्ट ॲक्ट, २००२ अंतर्गत स्थावर मत्तांची विक्री सिक्यरिटायझेशन अँड रिकन्स्टक्शन ऑफ फायनान्शिअल ॲसेटस अँड एन्फोर्समेंट ऑफ सिक्यरिटी इंटरेस्ट ॲक्ट. २००२ मधील अधिकारांचा वापर करत मे. मथट हाऊसिंग हायनान्स कंपनी लि. (ह्यापुढे उल्लेख ''कंपनी'') च्या प्राधिकृत अधिकाऱ्यांनी खाली वर्णन केलेल्या मिळकतींचा (ह्यापुढे वर्णन ''तारण मत्ता'') कब्जा घेतला आणि खाली वर्णन केलेल्या ग्राहकांना (ह्यापुढे उञ्जेख ''कर्चदार'') मंजूर केलेल्या गृह कर्ज सुविधांच्या संबंधात तारण म्हणून घारण केल्या आणि पुढे कर्जदारांकड्न थकबाकीचे अंतिम प्रदान होईपर्यंत त्यावरील पुढील व्याज आणि परिव्यय यासह खालील रकमेइतक्या तारण कर्जाच्या संबंधात जनतेकडून मोहोरबंद निविदा मागवून ''जसे आहे जेथे आहे'', ''जसे आहे जे आहे'', ''जे काही आहे तेथे आहे'' आणि ''कोणत्याही मदतीशिवाय'' तत्त्वाने/अटीवर तारण मत्ता विकण्याचे उरविले आहे.

अ.	कर्जदारांचे नाव व लॅन	कब्जाचा प्रकार	एकूण थकबाकी रक्कम (रु.)	राखीव किंमत	इअर		
क्र.		आणि तारीख	भविष्यातील लागू व्याज				
१	लॅन क्र.: १०१०२००६२७५	प्रत्यक्ष कब्जा-	रु. ८,४९,१५४.२२/ -	₹.	₹. ६४,०००/-		
	१. सिताराम विश्वनाथ राठोड, २. विश्वनाथ बी राठोड	१३-सप्टेंबर-२०२३	२१-नोव्हेंबर-२०२३ रोजीस	६,४०,०००/-			

१६७/१, १६७/२, १६९/२, १७०, १७२/१, १७२/२/१ (भाग), १७२/२/२(भाग), १७२/२/३, १७२/२/४, १७२/२/५, १७२/२/६, १७२/२/७ १७२/२/८, १७३/१/१, १७३/१/२, १७८/१५ आणि १७९/५ जमिनीवर बांधकामित होणाऱ्या कर्म रेसिडेन्सी अशा ज्ञात प्रोजेक्ट, सेक्टर २ मधील दामिनी अशा ज्ञा इमारतीमधील ए विंग, इमारत क्र. ३८, तळ मजल्यावरील फ्लॅट परिसर क्र. ०८, मोजमापित अंदाजे २५५.९८ चौ. फू. चटई च्या समाविष्टित मिळकतीचे ते सर्व भाग आणि

निरीक्षणाची तारीख आणि वेळ: ०७-डिसेंबर-२०२३ आणि ०८-डिसेंबर-२०२३ स. १०.०० ते सायं. ०५.००

लिलावाची तारीख:— २७-डिसेंबर-२०२३ स. १०.०० ते दु. ०३.००, बोली जमा करण्याकरिता अंतिम दिनांक: २६-डिसेंबर-२०२३ **विक्रीचे ठिकाण:** शॉप क्र. ई-८ आणि ई-९, २रा मजला, चार्म्स स्टार, बैल बाजार, कल्याण (प), महाराष्ट्र – ४२१३०१

इच्छुक बोलीदार मिळकतींचे निरीक्षण वर दिलेल्या तारीख आणि वेळेस करू शकतील: **जाहीर लिलाचाच्या अटी व शर्ती:-** १) विक्री काटेकोरपणे येथे खाली दिलेल्या अटी आणि शर्तीच्या त्याचप्रमाणे इच्छुक बोलीदारांनी सादर करावयाच्य

प्रस्ताव/निविदा दस्तावेजामध्ये नमूद केलेल्या अटी आणि शर्तींच्या अधीन होईल. २) मिळकतीची विक्री ''जसे आहे जेथे आहे'', व ''जसे आहे जे आहे'', ''जे काही आहे तेथे आहे'' आणि ''कोणत्याही मदतीशिवाय'' अटीवर असलेल्या कोणत्याही भारांसह होईल. ३) लिलावाअंतर्गत मिळकतींचे निरीक्षण वर दिलेल्या तारीख आणि वेळेस करता येईल. मिळकर्तीच्या निरीक्षणाच्या किंवा निविदा सादर करण्याच्या संबंधातील कोणत्याही चौकशांसाठी कृपया वरील नमूद स्थळ येथील प्राधिकृत अधिकारी यांच्याशी संपर्क क्रमांकावर संपर्क साधावा. वरील मिळकतीसाठी इच्छुक खरेदीदार त्यांचे प्रस्ताव मोहोरबंद पाकिटातून लिलावाच्या तारखेपूर्वी एक कामाच्या दिवस भाधी प्राधिकृत अधिकाऱ्यांच्या वरील कार्यालयीन पत्त्यावर इसारा अनामत रकम (इ.अ.र.) राखिव किंमतीचे १०% पोटी ''मुथुट हाऊसिंग फायनान्स कंपनी लिमिटेड च्या नावातील मुंबई येथे देय डिमांड ड्राफ्टसह पाठवू शकतात. ४) प्रस्ताव दस्तावेजासोबत, इच्छुक बोलीदारांना आयकर विभागाने जारी केलेल्या पॅन कार्डची एक प्रत आणि पासपोर्ट, इलेक्शन कमिशन कार्ड, रेशन कार्ड, डायव्हिंग लायसन्स इ. च्या प्रती सारखे बोलीटारांच्या ओळखीचा परावा व निवासाचा परावा याची प्रत जोडार्व नागेल. ५) कोणत्याही परिस्थितीत मिळकत राखीव किंमतीखाली विकली जाणार नाही. ६) लिलावात हजर असलेल्या बोलीदारांना ठरविलेल्या राखीव किंमतीच्य अतिरिक्त रुं. १००००/- च्या पटीत त्यांचे प्रस्ताव वाढवू दिले जातील. ७) सदर मिळकतींच्या संबंधात विक्री प्रमाणपत्राच्या नोंदणीच्या संबंधातील आकार आणि मुद्रांक शुल्क, नोंदणी आकार, हस्तांतरण आकार व अन्य परिव्यय यासह म्युनिसिपल कर, मेंटेनन्स/सोसायटी चार्जेस, वीज आणि पाणी देयके किंवा अन्य थकबार्क . अ.स.च्छी सर्व देणी यशस्वी बोलीदार/खरेदीदारांना प्रदान करावी लागतील. ८) यशस्वी बोलीदार/खरेदीदार यांना विक्रीच्या बाबतीत प्राधिकृत अधिकाऱ्यांनी प्रस्ताव स्वीकारल्यापासून २ कामाच्या दिवसांत २५% खरेदी रक्कम (आधीच भरलेली इ.अ.र. समायोजित करून) भरावी लागेल, कसूर केल्यास, इसारा अनामत रक्कम ज होईल. ९) विक्रीची उर्वरित ७५% किंमत प्राधिकृत अधिकाऱ्यांनी यशस्वी खरेदीदारांना विक्रीची मंजुरी कळविल्याच्या १५ दिवसांत किंवा प्राधिकृत अधिकाऱ्यांने स्वेच्छेने लेखी मान्यता दिलेल्या अशा वाढीव मुदतीत प्रदान करावी लागेल. १०) प्राधिकृत अधिकारी त्यांच्या मर्जीने कोणत्याही पर्वसचनेशिवाय विक्रीसाठीच्या ह्या सचनेच्या कोणत्याही अटी व शर्तीमध्ये फेरफार करण्याचे त्यांचे अधिकार राखन ठेवत आहेत. ११) प्राधिकृत अधिकारी कोणतेही कारण न देता कोणत्याही/सर्व बोली गकारण्याचे हक राखून ठेवला आहे. संभाव्य बोलीदारांकडून प्राप्त सर्व बोली मे. मुथुट हाऊसिंग फायनान्स कंपनी लि. च्या विरोधात कोणताही जबाबदारी/दावे रहित त्यांना परत केला जाईल. १२) बोलीदारांचे लक्ष तारण मतेच्या विमोचनासाठी उउपलब्ध वेळेच्या संदर्भात सरफैसी अधिनियमच्या कलम १३ च्या उपकलम ८ च्या तरतुरीकडे वेधण्यात येत आहे. १३) सर्वसामान्य जनता आणि विशेषतः कर्जदार/गहाणवटदारांनी कृपया सूचना घ्यावी की, कोणत्याही कारणांमुळे कशाही प्रकारे जर ामधील नमूद ठरविलेले लिलाव अयशस्वी ठरल्यास तर तारण धनको खाजगी करारामार्फत विक्रीच्या मार्गे तारण हितसंबंधाच्या अंमलबजावणी करणार

कर्जदार/हमीदार/गहाणदार यांना याद्वारे सदर सूचनेच्या तारखेपासून वरील नमूद दिवसांत तारखेपर्यंत व्याज आणि खर्चासह वरील नमूद थकबाकी चूकती करण्यासाठी आणि संपूर्ण दायित्व निभवण्यासाठी सरफैसी ॲक्टच्या नियम ८(६) आणि ९ अन्यये ३० दिवसाची वैधानिक सूचना देण्यात येत आहे, कसूर केल्यास तारण मत्तेची वरील नमूद अटी आणि शर्तीनूसार विक्री करण्यात येईल. तसेच केर्जदारांना मिळकतीची अप्रभारीत त्यांच्या वस्तू ३० दिवसांत काढून टाकण्याची विनंती करण्यात येते परिणामांवर कादन टाकण्यात येर्डल

ठिकाण: महाराष्ट्र, दिनांक: २२-नोव्हेंबर-२०२३

सही/- प्राधिकृत अधिकारी, मुथुट हाऊसिंग फायनान्स कंपनी लिमिटेडसाठी

Indian Bank



सारस्वत को-ऑपरेटिव्ह बँक लि. (श्रेड्यल्ड बँक)

वसुली विभाग : ७४-सी, समाधान बिल्डिंग, २रा मजला, सेनापती बापर मार्ग (तुलसी पाईप रोड), दादर (प), मुंबई-४०००२८. फोन क्र.: +९१ २२२ २४२२ १२०२ / ०४ / ०६

ई-लिलाव विक्री सूचना

(लिलाव विक्री / बोली फक्त वेबसाईट https://sarfaesi.auctiontiger.net मार्फत करण्यात येईल) दि सिक्युरिटायझेशन ॲन्ड रिकन्स्ट्रक्शन ऑफ फायनान्शिअल ॲसेटस् ॲन्ड एन्फोर्समेंट ऑफ सिक्युरिटी इंटरेस्ट (सरफैसी) ॲक्ट, २००२ सहवाचत

सिक्युरीटी इंटरेस्ट (एन्फोर्समेंट) रुल्स, २००२ च्या नियम ८ (६) अंतर्गत स्थावर मत्तेकरीता विक्रीकरीता ई लिलाव विक्री सुचना. सर्वसामान्य जनता आणि विशेषत: कर्जदार, हमीदार आणि गहाणदार यांना सूचना याद्वारे देण्यात येते की, खालील वर्णिलेली स्थावर मिळकत तारण धनको म्हणून **सारस्वत को–ऑपरेटीव्ह बँक लि.** कडे गहाण/प्रभारीत आहे, जिचा **प्रत्यक्ष कब्जा सारस्वत को–ऑपरेटीव्ह बँक लि.**च्या प्राधिकृत अधिकाऱ्यांनी घेत आहे, सदर तारण मत्ता ''जे <mark>आहे जेथे आहे तत्वाने, जे आहे जसे आहे तत्वाने आणि जे काही आहे तेथे आहे तत्वाने''</mark> विकण्यात येणार आहे बँकेच्या थकबाकीच्या वसुलीकरिता खालील नमूद बाबतीत प्रभारित मत्तेचा ई-लिलाव (**सिक्युरिटायझेशन ॲन्ड रिकन्स्ट्रक्शन ऑफ फायनान्शिअल ॲसेट**स्

ॲन्ड एन्फोर्समेंट ऑफ सिक्यरिटी इंटरेस्ट (सरफैसी) ॲक्ट. २००२ अंतर्गत) खालील नमद तक्त्यात नमद अटी आणि शर्तीनसार करण्यात येणार आहे

	, is sii ii iii igi sa qara (ii ii		, , , , , , , , , , , , , , , , , , , ,	
अ. क्र.	कर्जदार, सह–कर्जदार, हमीदार/ गहाणवटदार यांचे नाव	ए. सूचनेची तारीख बी. कब्जाचा प्रकार/ तारीख सी. मागणी रक्कम	मत्तांचे वर्णन	राखीव किंमत ॥. इअर ॥. बोली वाढविण्याची रक्कम निरीक्षणाची तारीख/वेळ इअर व केवायसी सादर करण्यार्च अंतिम तारीख/ वेळ ई-लिलावाची तारीख/वेळ
۶.	कर्जदार / गहाणदारः १. सौ. सिंग अर्चना मनोजकुमार २. श्री. सिंग मनोजकुमार राजेंद्रप्रसाद <u>हमीदारः</u> ३. श्री. सिंग धर्मेंद्र भ्रिगुनाथ ४. श्री. राव प्रेमनाथ कुलदीप	पर्यंतच्या व्याजाचे	९(१७५), हिक्र. १, सक्र. ७०	ह. ४.५० लाख ** ह. ०.५० लाख

['] प्रदानाच्या आणि/किंवा वसुलीच्या तारखेपर्यंत उपार्जित पुढील प्रयोज्य असे व्याज, अनुषंगिक खर्च, परिव्यय,आकार इ. सहित ** यशस्वी बोलीदारांनी पुढील कामकाजा दिवसाअगोदर २५% अंतिम बोली रक्कम जमा करणे आवश्यक आहे.

लिलाव हा बँकेचे मंजुरीत सेवा पुरवठादार **मे. ई-प्रॉक्युरमेंट टेक्नॉलॉजीज् लिमिटेड (ऑक्शन टायगर)** द्वारे होईल. बोली अर्ज, सदर विक्री/लिलावाच्य अटी व शर्ती व बोली / प्रस्ताव जमा करण्याची पद्धत https://sarfaesi.auctiontiger.net या त्यांच्या वेबसाईटवर उपलब्ध असेल

इच्छुक बोलीदार/खरेदीदार यांनी इअर रक्कम <mark>एनईएफटी/आरटीजीएस/डीडी/पे ऑर्डर</mark> द्वारे खात्याचे नाव: <mark>सारस्वत बँक-रिकव्हरी, आयएफएससी कोड</mark>: एसआरसीबी०००००९७, बँक नाव आणि पत्ता: **सारस्वत को–ऑप बँक लि., वसुली विभाग,** ७४-सी, समाधान इमारत, २ रा मजला, सेनापती बापट मार्ग (तुलसी पाईप रोड), दादर (प), मुंबई ४०० ०२८. **लाभार्थी खाते क्र.** ००९७४२१४२००००००१ मध्ये हस्तांतर करावी. नोंदणीकरण, केव्हायसी दस्तावेज आणि **इअर** हस्तांतर हे लिलावाच्या आधी आगाऊ पर्ण करावे. कपया नोंद घ्यावी, जर संभाव्य बोलीदार त्यांचे बोली सादर करण्यास अयशस्वी झाल्यास वरील सेवा पुरविठादारास संपर्क करावा. संपर्क तपशिल: +९१ ९७२२७७८८२८ (ऑफिस) ०७९-६८१३ ६८५१.

प्राधिकृत अधिकारी यांना कोणताही भार ज्ञात नाही. ज्याअर्थी इच्छुक बोलीदारांनी वरील मिळकतीसंबंधी चौकशी स्वत: करावी आणि मिळकतीवरील भाराच कोणत्याही प्रधिकरणाचे किंवा कोणाचेही सर्व सांविधानिक/अ-सांविधानिक थकीत, कर, दर, असेसमेंट, प्रभार, शुल्क इ. चे प्रदान हे सर्वस्वी यशर्स्व

बोलीदाराची जबाबदारी आहे सदर प्राधिकृत अधिकारी कोणतेही कारण न देता कोणत्याही वेळी सदर लिलाव रद्द करु शकतात.

. सरफैसी ॲक्ट आणि रुल्स २००२ च्या नियम ८(६) अन्वये कर्जदार/गहाणदार/हमीदार यांना ३० दिवसांची वैधानिक सूचना सदर सूचना ही सरफैसी ॲक्ट, २००२ च्या नियम ८(५) अंतर्गत विहित्त अटी/शर्ती आणि त्याच्या विविध सुधारणानुसार पुढील व्याज, परिव्यय आणि खर्चासर येथील वरील नमद थकबाकी चकती करून त्यांची इच्छा असल्यास तारण मत्ता विमोचित करण्याच्या सल्ल्यासह वरील उळेखित तारीख आणि वेळी लिलाव /विक्री करण्याबाबत त्यांना कळविण्यासाठी सिक्युरिटी इंटरेस्ट (एन्फोर्समेंट), रुल्स, २००२ च्या निमय ८ आणि ९ आणि सिक्युरिटायझेशन ॲण्ड रिकन्टुक्शन ऑफ फायनान्त्रियल ॲसेटस ॲण्ड एन्फोर्समेट ऑफ सिक्यिरिटी इंटरेस्ट ॲक्ट. २००२ च्या तरतदींच्या अंतर्गत वरील कर्ज खात्याचे कर्जदार/गहाणवटदार/हमीदार यांना ३० (तीस) दिवसांची आवश्यक सूचना सुध्दा आहे. प्रदानात कसूर केल्यास तारण मत्ता प्राधिकृत अधिकारी/तारण धनकोंच्या निर्देशाने सिक्युरिटी इंटरेस्ट

(एन्फोर्समेंट) रुल्स, २००२ अंतर्गत विहित नुसार कोणत्याही माध्यमामार्फत विकण्यात येईल. प्राधिकृत अधिकारी टीप: स्वैर भाषांतर तफावत आढळल्यास मूळ इंग्रजी ग्राह्य धरावे सारस्वत को-ऑप. बँक लि. करीता ठिकाण : मुंबई



चेंबूर शाखा: ७१-सी, सुंदर बिल्डिंग, एन.जी. आचार्य मार्ग, गोवंडी रोड चेंबूर, मुंबई-४०००७१. ईमेलः chembur@indianbank.co.in दरः:- (०२२) २५२१ ४६८८

सरफैसी ॲक्ट, २००२ अंतर्गत वेबसाईटः https://www.mstcecommerce.com येथे पुरविलेल्या ई-लिलाव प्लॅटफॉर्म मार्फत ''जे आहे जेथे आहे तत्वाने'' ''जे आहे जसे आहे तत्वाने'' ई-लिलाव विक्री सूचना.

जोडपत्र IV-ए [नियम ८(६) तरतुदी पहा] स्थावर मिळकतींच्या विक्रीकरिता विक्री सूचना

सिक्युरिटी इंटरेस्ट (एन्फोर्समेंट) रुल्स, २००२ च्या नियम ८(६) च्या तरतृदी सहवाचता सिक्युरिटायझेशन ॲन्ड रिकंस्टुक्शन ऑफ फायनान्त्रि असेट्स ॲण्ड एन्फोर्समेंट ऑफ सिक्युरिटी इंटरेस्ट ॲक्ट, २००२ अन्वये स्थावर मिळकतीच्या विक्रीसाठीची ई-लिलाव विक्री सूचना. माद्वारे सामान्य जनतेस आणि विशेषतः कर्जदार आणि हमीदार यांना सूचना देण्यात येते की, खालील नमूद स्थावर मिळकती तारण धनकोंकडे गहाण/प्रभारित असून जिचा सांकेतिक कब्जा **इंडियन बँकच्या** प्राधिकृत अधिकारी यांच्याकडे असून ती खालील खात्यासमोर दिलेल्या वसुलीकरीता **''जे आहे जेथे आहे'', ''जे**

	अचे साकातक कब्जा झडवन बकच्या प्राधिकृत आधकारा याच्याकड असून ता खालाल खात्यासमार ।दलल्या वसुलाकराता जिल्लाह अथ आह , ज आहे जसे आहे'' आणि ''जे काही आहे तेथे आहे'' तत्त्वावर विकली जाईल.						
अ. क्र.	मिळकती आयडी क्र. सह मिळकतीचे वर्णन (कब्जाची स्थिती)	पत्तासह कर्जदार/ हमीदार/ गहाणदाराचे नाव	तारण कर्जाची रक्कम	राखीव किंमत इअर रक्कम (इएमडी) बोली वाढविण्याची रक्कम			
ę	गाळा क्र.२०१, इमारत क्र.२५, एचडीआयएल इंडस्ट्रीअल पार्क, चंदनसर, ठाणे-४०१३०५ मोजमापीत चर्द्ध क्षेत्र ११३२ चौ फु मिळकत ओळख क्र. आयडीआयबी०००सी०१२ (सांकेतिक कब्जा) गाळा क्र.२०२, इमारत क्र.२५, एचडीआयएल इंडस्ट्रीअल पार्क, चंदनसर, ठाणे-४०१३०५ मोजमापीत चर्द्ध क्षेत्र ११३२ चौ फु मिळकत ओळख क्र. आयडीआयबी०००सी०१२ (सांकेतिक कब्जा) गाळा क्र.२०३, इमारत क्र.२५, एचडीआयएल इंडस्ट्रीअल पार्क, चंदनसर, ठाणे-४०१३०५ मोजमापीत चर्द्ध क्षेत्र ११३२ चौ फु मिळकत ओळख क्र. आयडीआयबी०००सी०१२ (सांकेतिक कब्जा) गाळा क्र.२०५, इमारत क्र.२५, एचडीआयएल इंडस्ट्रीअल पार्क, चंदनसर, ठाणे-४०१३०५ मोजमापीत चर्द्ध क्षेत्र ११२२ चौ फु मिळकत ओळख क्र. आयडीआयबी०००सी०१२ (सांकेतिक कब्जा)	 मे. गणेश हेल्थ केअर प्रोप: रोहित कोठारी पत्ता: गाळा क्र.२०४, इमारत क्र. २५, एचडीआवएल इंडस्ट्रीअल पार्क, चंदनसर, ठाणे, महाराष्ट्र—४०१३०५ श्री. रोहित कोठारी (मे. गणेश हेल्थ केअर चे प्रोपराईटर) पत्ता: बी/६०१, ६वा मजला, किंस्टन कोर्ट, विष्णू पार्क कॉस्टोक्स, ओल्ड विवा कॉलेंअ रोड, विरार पश्चिम, बोळिंज पालघर, महाराष्ट्र—४०१३०३. सौ. शिनू कोचर (हमीदार) पत्ता: कोचारो का चौक, असवात सोनारो का नाका, विकानेर, राजस्थान-३३४००१ 	ह. ३,८८,२१,८८३.३१ (इ. तीन कोटी अठ्ठ्याऐंशी लाख एकवीस हजार आठशे त्र्याऐंशी आणि एकतीस पैसे मात्र) ०२.०५.२०२३ रोजीस	 表、 長 ? 、 や ? 、			
?	पलॅट क्र. १३०१, १३ वा मजला, बिल्डिंग क्र. १ मध्ये, सीझन्स कॉम्प्लेक्समधील औंटून, गाव- गांधारे, तालुका-कल्याण, जिल्हा ठाणे, पीन-४२१ ३०१ मालमत्ता ओळख क्र. आयडीआयबी०००सी०१२ (सांकेतिक कब्जा)	१. श्री. हरेश सेवलदास गुरबानी व सी. पूजा हरेश सेवलदास गुरबानी (गृह कर्जाचे कर्जदार) फ्लंट क्र. १३०१, १३ वा मजला, बिल्डिंग क्र. १ मध्ये, सीझन्स कॉम्टलेक्समधील ऑटून, गाव-गांधारे, तालुका- कल्याण, जिल्हा ठाणे, पीन-४२१ ३०१	रु. ४०,१०,४७१/– (रु. चाळीस लाख दहा हजार चारशे एकाहत्तर मात्र) ०३.०८.२०२२ रोजीस	চ. ५८,००,०००/- চ. ५,८०,०००/- চ. १०,०००/-			

ई-लिलावाची तारिख आणि वेळ: १४.१२.२०२३ स. ११.०० वा. मिळकतीवरील भार काही असल्यास : शून्य तपासणीची दिनांक आणि वेळ: १०.१२.२०२३ ते १३.१२.२०२३ रोजीस स. १०.०० ते सायं ४.००

ोलीदारांनी कृपया ऑनलाइन बोलीमध्ये सहभागी होण्याकरिता आमच्या ई-लिलाव सेवा प्रदाते एमएसटीसी लि. यांच्या वेबसाइट www.mstcecommerce.com) ला भेट द्यावी. तांत्रिकी सहायतेकरिता कृपया <mark>एमएसटीसी मदतवाहिनी क्र. ०३३</mark>–२२९०१००४ ला संपर्क साधावा व भन्य मदतवाहिनी क्रमांक सेवा प्रदाते हेल्पडेस्कमध्ये उपलब्ध आहे. एमएसटीसी लि. यांच्यासह नोंदणीकरण अहवालाकरिता कृपय nerce.com सह संपर्क साधावा व इअर अहवालाकरिता कृपया ibapifin@mstcecommerce.com सह संपर्क साधावा ालमत्ता तपशील व मालमत्तेचा फोटोग्राफ व लिलाव अटी व शर्ती यांकरिता कृपया https://ibapi.in ला भेट द्यावी व सदर पोर्टलच्या संबंधित स्पष्टीकरणाकरित कृपया हेल्पलाईन क्रमांक १८००१०२५०२६ <mark>व ०११-४११०६१३१</mark> ला संपर्क साधावा.

ोलीदारांनी कृपया वेबसाइट https://ibapi.in व www.mstcecommerce.com मधील मालमत्तेकरिता वरील निर्देशित मालमत्ता आयडी क्रमांकचा वाफ

दिनांक: २१.११.२०२३ ठिकाणः मुंबई इंडियन बँक, प्राधिकृत अधिकारी **E** Kotak

कोटक महिंद्रा बँक लिमिटेड

नांदणीकृत कार्यालय : २७ बीकेसी, सी-२७, जी ब्लॉक, बांद्रा कुली कॉम्प्लेक्स, बांद्रा (पूर्व), मुंबई - ४०००५१ शाखा कार्यालय : ६वा मजला, ॲसेट रिकन्स्ट्रक्शन डिव्हिंबन, १२, बीकेसी, बांद्रा कुली कॉम्प्लेक्स, बांद्रा (पूर्व), मुंबई ४०००५१

कब्जा सूचना

निम्नस्वाक्षरीकार हे कोटक महिंद्रा बँक लिमिटेड, (कोटक बँक) चे प्राधिकृत अधिकारी म्हणून सिक्युरिटायझेशन ॲण्ड रिकन्स्ट्रक्शन ऑफ फायनान्शियल ॲसेट्स ॲण्ड एन्फोर्समेंट ऑफ सिक्युरिटी इंटरेस्ट ॲक्ट, २००२ (५४ सन २००२) अंतर्गत व सिक्युरिटी इंटरेस्ट (एन्फोर्समेंट) रुल्स, २००२ च्या कलम १३(२) सहवाचता नियम ३ अंतर्गत प्राप्त अधिकारांचा वापर करून दिनांक **सप्टेंबर ९,** २०२१ रोजी मार्गणी सूचना जारी करून मे. अशोक पेपर मिल्स लिमिटेड- कर्जदार असलेले नोंदणीकृत कार्यालय येथे शांतीनिकेतन, ८, कॅमॅक स्ट्रीट, कोलकाता- ७०००१७ आणि येथे देखील १०९, मोदी टॉवर (हेमकुट टॉवर), ९८, नेहरू प्लेस, न्यू दिल्ली-११००१९ आणि क्रेसेंट एक्सपोर्ट्स लिमिटेड- गहाणदार चे असलेले नोंदणीकृत कार्यालय येथे शांतीनिकेतन, ८, कॅमॅक स्ट्रीट, कोलकाता- ७०००१७ आणि कॉर्पोरेट कार्यालय येथे ११३, ११ मजला, मित्तल चेंबर्स, निरमन पॉइंट, मुंबई-४०००२१ आणि **हेमंत इंडस्ट्रियल सर्व्हिसेस लिमिटेड-** गहाणदार चे असलेले नोंदणीकृत कार्यालया येथे शांतीनिकेतन, ८, कॅमॅक स्ट्रीट, कोलकाता- ७०००१७ आणि कॉर्पोरेट कार्यालय येथे ११३, ११ मजला, मित्तल चेंबर्स, निरमन पॉइंट, मुंबई-४०००२१, यांना सूचनेतील नमूद थकीत रक्कम सीआरएन क्र. १०९१९७६३० धारक कर्ज खाते क्र. आयएचएल७६११६ अन्वये थकीत ११.०७.२०१९ रोजीप्रमाणे देय असलेली रु. ४७,४९,०२,०४५/- (रुपये सत्तेचाळीस कोटी एकोणपन्नास लाख दोन हजार आणि पंचेचाळीस मात्र) ३१ ऑगस्ट, २०२१ रोजी सदर सूचना मिळाल्याच्या तारखेपासून ६० दिवसांच्या आत थकबाकी १ सप्टेंबर, २०२१ पासून पेमेंट किंवा वसूलीच्या तारखेपर्यंत १५% त्रैमासिक व्याजासह.

कर्जदार/गहाणदार रकमेचे प्रदान करण्यास असमर्थ ठरल्याने कर्जदार/गहाणदार आणि सर्वसामान्य जनतेस याद्वारे सूचना देण्यात येते की, निम्नस्वाक्षरीकारांनी खालील नमूद केलेल्या मिळकतीचा कब्जा सदर अधिनियमेचा कलम १३(४) सहवाचता सदर सिक्युरिटी इंटरेस्ट (एन्फोर्समेंट) रूल्स २००२ (सधारित) नियम ८ अंतर्गत मला प्रदान केलेल्या अधिकाराचा आधारे २१ नोव्हेंबर. २०२३ रोजी

विशेषत: उपरोल्लेखित कर्जदार/गहाणदार व सर्वसामान्य जनतेस याद्वारे इशारा देण्यात येतो की, त्यांनी मालमनेशी कोणताही व्यवहार करू नये आणि मालमनेमह केलेल्या कोणताही व्यवहार हा टी कोटक बँक अन्वये थकीत ऑगस्ट ३१, २०२१ रोजीप्रमाणे देय असलेली रु. ४७,४९,०२,०४५/- (रुपये सत्तेचाळीस कोटी एकोणपन्नास लाख दोन हजार आणि पंचेचाळीस मात्र) ३१ ऑगस्ट, २०२१ रोजी सदर मुचना मिळाल्याच्या तारखेपासून ६० दिवसांच्या आत थकबाकी सप्टेंबर १, २०२१ पासून पेमेंट किंवा वसूलीच्या तारखेपर्यंत १५% त्रैमासिक व्याजासह.

तारण मत्तांच्या विमोचनाकरिता उपलब्ध वेळेच्या संदर्भात ॲक्टचे कलम १३ चे उप कलम (८) च्या तरतदींकडे कर्जदार/गहाणदाराचे लक्ष वेधन घेतले जाते

स्थावर मालमत्तेचे वर्णन

९. सिटी आणि नोंदणीकृत उप जिल्हा च्या मुंबई शहर आणि मुंबई उपनगर, मुंबई मध्ये स्टेट च्या महाराष्ट्र त्यासह ब्लॉक III चे बॅकबे रिक्लेमेशन स्कीम येथे नरिमन पॉइंट, मुंबई-४०००२१ मध्ये प्लॉट क्र.२२८ वर बांधकमित मित्तल चेंबर्स, ऑफिस परिसर क्र.११३ (त्यासह कार पार्किंग) आणि सीमाबद्ध खालीप्रमाणे, वर किंवा उत्तरेकडे: रोड, वर किंवा दक्षिणेकडे: प्लॉट क्र.२२७, वर किंवा पूर्वकडे: प्लॉट क्र.२२५ आणि वर किंवा पश्चिमेकडे: चंद्र मुखी बिल्डिंग, क्रेसेंट एक्सपोर्ट्स

. नोंदणीकृत उप जिल्हा च्या बॉम्बे सिटी आणि बॉम्बे उपनगर मुंबई मध्ये स्टेट महाराष्ट्र मध्ये धारक कॅडेस्ट्रल सर्व्हें क्र.५८९ चे मलबार आणि कंबल्ला हिल डिव्हिंजन सर्व्हें क्र. ३/७१४१ आणि ४/७१४१ वर बांधकमित फ्लॅट क्र.७०१, जहांगीर टॉवर, सेटवद रोड, नेपियन सी रोड लगत, मुंबई-४०००२६ (त्यासह कार पार्किंग), हेमंट इंडस्ट्रियल सर्व्हिसेस लिमिटेड संबंधित आहे

दिनांक : २१-११-२०२३ ठिकाण : मुंबई कोटक महिंद्रा बँक लिमिटेड

इंडियन ओव्हरसीज बँक असेट रिकव्हरी मॅनेजमेंट ब्रांच

मेकर टॉवर ई, ५वा मजला, कफ परेड, मुंबई-४०० ००५. द्.- ०२२-२२१७४१७५, ०२२-२२१७४११८, ईमेलः iob1998@iob.in वेबसाईटः www.iob.in

स्थावर मिळकतीच्या विक्रीसाठी ई-लिलावाकरिता जाहीर सूचना

सिक्युरिटायझेशन ॲण्ड रिकन्स्ट्रक्शन ऑफ फायनान्शिअल ॲसेट ॲण्ड एन्फोर्समेंट ऑफ सिक्युरीटी इंटरेस्ट ॲक्ट, २००२ सहवाचता सिक्युरीटी इंटरेस्ट (एन्फोर्समेंट) रुल्स, २००२ (क्र. ५४ सन २००२) अन्वये बँकेकडे गहाण स्थावर मिळकतीची विक्री. ज्याअर्थी, **इंडियन ओव्हरसीज बँकेच्या** प्राधिकृत अधिकाऱ्यांनी येथील खालील तपशिलानुसार बँकेची थकबाकी आणि व्याज आणि खर्चाच्या वसुलीकरिता **'जे आहे जेथे** आहे तत्त्वाने आणि जे आहे जसे आहे तत्त्वाने' तत्वावर त्या विक्रीच्या अधिकारासह कर्ज खात्यामध्ये सिक्युरिटी इंटरेस्ट (एन्फोर्समेंट) रूल्स २००२ च्या कलम १३(२) अंतर्गत जारी केलेल्या सूचनेनुसार खालील मिळकर्तीचा सांकेतिक कब्जा घेतला आहे आणि ज्याअर्थी त्यांनी थकबाकी चुकती करण्यास कसूर केल्यामुळे निम्नस्वाक्षरीकारांनी सदर ॲक्टच्या कलम १३(४) अन्वये त्यांना प्रदान करण्यात आलेल्या अधिकाराचा वापर करून सदर मिळकतीच्या विक्रीद्वारे बँकेच्या थकबाकीची वस्ली करण्यासाठी प्रस्तावित आहेत. विक्री वेबपोर्टल <u>www.mstcecommerce.com</u> येथे पुरविलेल्या ई-लिलाव प्लॅटफॉर्ममार्फत

कर्जदाराचे नाव आणि पत्ता : मे. लुसी वेगोना लाईफस्टाईल प्रायव्हेट लिमिटेड ज्याचे नोंदणीकृत पत्ता येथे ऑफिस क्र. १०७, १ ला मजला, इमारत क्र. सी/१०, पारसनाथ कॉम्प्लेक्स, अंजुरफाटा-मानकोली रोड, वालव्हीजी, भिवंडी, भिवंडी ४२१३०२ हमीदार/गहाणदाराचे नाव आणि पत्ता :

१. श्री. अभिषेक अरविंद वर्मा, श्री. अरविंद वर्मा यांचा मुलगा, ज्यांचा पत्ता मुंबई ४०००६० आणि बी) २-८६ सिता भवन नावो मोहल्लो, लेव्ह्यु गार्डन पिपलोड, सुरत शहर,

कु. नीलम भारत रेशमवाला, श्री. भरत रेशमवाला यांची मुलगी येथे, ए) सी-६०१, आरएनए हाईटुस, जेव्हीएलआर रोड, ग्रीन फिल्ड सोसायटी जवळ, अंधेरी पूर्व, मुंबई ४०००९३ आणि बी) ५०-रामदेव नगर सोसा, सिद्धी विनायक मंदिर समोर, उधाना, सुरत शहर, गुजरात ३९४२१०

एनपीए ची तारीखः ३१.१२.२०१९ मागणी सूचनेची तारीखः ०६.०८.२०२० **मागणी सूचनेमध्ये दावा केलेले देय** : ३१.०७.२०२० रोजीस देय रु. ५,२१,२४,०६८.१६/- (रुपये पाच करोड एकवीस लाख चोवीस हजार अडुसष्ट आणि पैसे सोळा मात्र) सह सांपार्श्विक दराने पुढील व्याज आणि उर्वरीत सह परिव्यय, प्रभार इ. कब्जा सूचनेची तारीख : १७.०२.२०२१

कब्जा सूचनेमध्ये दावा केलेले देय: ३१.०१.२०२१ रोजीस देय रु. ५,०६,००,५५६.७७/- (रुपये पाच करोड सहा लाख पाचशे छप्पन्न आणि पैसे **सत्त्याहत्तर मात्र)** सह पुढील व्याज आणि परिव्यय. * स्थानिक स्वराज्य संस्थेच्या थकीत देय (मालमत्ता कर, पाणी, सांडपाणी, विज बिल

इत्यादी) - बँकेला माहित नाही. खाते मे. लुसी वेगोना लाईफस्टाईल प्रायव्हेट लिमिटेड करीत ३१.१०.२०२३ रोजीस कर्जदाराचे थकीत रु. ८,३१,२१,४२२.६६ (रुपये आठ करोड एकतीस लाख एकवीसझजार चारशे बावीस आणि पैसे सहासष्ट मात्र) सह सांपार्श्विक दराने पुढील व्याज आणि उर्वरीत सह

परिव्यय, प्रभार इ. बँकेद्वारे मागणी सूचना जारी केल्यानंतर परतफेड काही असल्यास प्रदानाच्या

स्थावर मिळकतीचे वर्णन

मे. लुसी वेगोना लाईफस्टाईल प्रायव्हेट लिमिटेड यांच्या नावे जमीन धारक सर्व्हे क्र. ७८/४वर स्थित २ रा मजला, इमारत क्र. डी ४ पारसनाथ कॉम्प्लेक्स येथे स्थित आरसीसी युनिट क्र. २०८ (मोजमापित २९२५ चौ.फू.) आणि युनिट क्र. २०९ (मोजमापित ३१२५ चौ.फू.) मध्ये मिळकतीचे सर्व ते भाग आणि विभाग

ई-लिलावाचे तपशिल

तपशिल

राखीव किंमत

इअरचा भरण

बोली वाहविणे

अंतिम तारिख

* स्थानिक स्वराज्य संस्थाचे

उर्वरीत थकीत (मिळकत कर, पार्ण कर, सांडपाणी, वीज बील इ.)

ई-लिलावाची तारीख आणि वेळ १२.१२.२०२३ रोजी स. ११.०० ते द. ०१.०० रु. १,३८,८६,२०८/- (१% टीडीएस वगळून) रु. १३,८८,६२०.००/- (१% टीडीएस वगळून) इसारा अनामत रक्कम (इअर) अटी आणि शर्तींच्या बाब क्र. २ आणि ३ मध्ये नमद ह. ५०,०००/-मिलकतीचे निरीक्षण आगाऊ वेळ ठरवून इअरसह बोलीसाठी ऑनलाईन २५.११.२०२३ पासून अर्ज सादर करणे सुरू बोली सह इअर करीता ऑनलाईन ई-लिलाव आधी अर्जाच्या सादरीकरणाकरीता जात भार काही असल्यास भार जात नाही

*वैधानिक देण्यांपेक्षा बँकेच्या थकबाकीच्या प्राधान्य आहे.

अटी आणि शर्तीः १. सदर विक्री सिक्युरिटी इंटरेस्ट (एन्फोर्समेंट) रुल्स, २००२ मध्ये विहित केलेल्या अटी आणि शर्ती व खालील पुढील शर्तींच्या अधीन होईल

बँकेला ज्ञात नाही

लिलाव विक्री '[']ऑनलाईन ई-लिलावाने'' पोर्टल <u>https://www.mstcecommerce.com</u> वरुन होईल. २. इच्छुक बोलीदार/खरेदीदारांना त्यांचे भ्रमणध्वनी क्रमांक आणि ई-मेल आयडी वापरून पोर्टलवर (<u>http://www.mstcauction.com</u>) नोंदणी करण्याची विनंती आहे. पुढे, आवश्यक

केवायसी कागदपत्रे अपलोड करण्याचीही विनंती आहे. ई-लिलाव सेवा पुरवठादाराद्वारे (कार्यालयीन २ दिवस लागण्याची शक्यता) केवायसी कागदपत्र तपासण्यात आल्यानंतर, इच्छुक बोलीदार/खरेदीदारांना पोर्टलमध्ये दिलेल्या ई-लिलावाच्या तारीख आणि वेळेपूर्वी ग्लोबल इअर वॉलेटद्वारे ऑनलाईनचा वापर करून इअर रक्कम हस्तांतरित करावी लागेल. लिलावापूर्वी वॉलेटमधून इअरचे हस्तांतरण, नोंदणी आणि केवायसी कागदपत्रांची तपासणी पूर्ण होणे आवश्यक आहे . ३. वर नमूद केल्याप्रमाणे इसारा अनामत रक्कम (इअर) बोलीदार ग्लोबल इअर वॉलेटमधून

(<u>https://mstcecommerce.com</u>) वरून चलान जनरेट केल्यानंतर एनईएफटी/आरटीजीएसद्वारे ऑनलाईन भरणा करावा. एनईएफटी/आरटीजीएस हे कोणत्यार्ह शेड्युल्ड व्यावसायिक बँकेद्वारे हस्तांतरित करता येईल. धनादेशसारख्या कोणत्याही स्वरूपात इअरचा भरणा स्वीकारण्यात येणार नाही. बोलीदाराने आवश्यक इअर ऑनलाईन न भरल्यास, ई-लिलावात सहभागी होण्यास संमती देण्यात येणार नाही. इसारा अनामत रक्कमेवर कोणतेही व्याज लाग होणार नाही. सर्वसामान्य जनतेकडून निविदा मागवून ई-लिलाव विक्री घेण्याच्या बाबतीत सरफैसी

अधिनियम, २००२ च्या नियम ८(६) अन्वये वरील कर्जाच्या कर्जदार/गहाणदार/हमीदारांना सदर १५ दिवसांची हीदेखील प्रसिद्धी सूचना आहे. तारण मत्तेच्या विक्रीच्या अटी आणि शर्तीकरिता कृपया आमच्या वेब पोर्टल www.iob.in आणि https://www.ibapi.in येथे भेट द्यावी. मिळकतीचे निरीक्षण/ई-लिलावाच्या संदर्भातील तपशिलाकरीता इच्छुक बोलीदारांनी कार्यालयीन वेळेदरम्यान श्री. अविनाश बर्वे (मोबा. ९८२३१५८९४०) किंवा श्री. अभय कुमार नायदार, (मोबा क्र. ८२३८७४४१००), इंडियन ओव्हरसिज बँक, एआरएमबी मुंबई, दूर: ०२२–२२१७४११८/१७५/१७६ येथे संपर्क साधावा.

(अभय कुमार निडार) दिनांक: २१.११.२०२३ प्राधिकृत अधिकारी इंडियन ओव्हरसिज बँक

ठिकाण: मुंबई

सही/