टाटा कॅपिटल हाऊसिंग फायनान्स लिमिटेड नोंदणी कार्यालय: ११वा मजला, टॉवर ए, पेनिन्मुला विझनेस पार्क, गणपतराव कदम मार्ग, लोअर परेल, मुंबई - ४०००१३. सीआयएन क्र. यु६७१९०एमएच२००८पीएलसी१८७५५२ संपर्क क्र. (०२२) ६१८२७४१४,

न्याअर्थी, निम्नस्वाक्षरीकार हे **टाटा कॅपिटल हाऊसिंग फायनान्स लिमिटेड**चे प्राधिकृत अधिकारी म्हणू-सिक्यरिटायझेशन ॲन्ड रिकन्स्टक्शन ऑफ फायनान्शिअल ॲसेटस ॲन्ड एन्फोर्समेंट ऑफ सिक्यरिटी इंटरेस् ॲक्ट, २००२ अन्वये आणि सिक्युरिटी इंटरेस्ट (एन्फोर्समेंट) रूल्स, २००२ च्या नियम ३ सहवाचिता कलम् १३ (१२) अंतर्गत प्राप्त अधिकारान्वये खालील नमूद कर्जदार आणि सह-कर्जदारांना सदर सूचनेत नमूद रकमेचे प्रदान सदर सूचनेच्या प्राप्तीच्या तारखेपासून ६० दिवसांच्या आत करण्याकरिता मागणी सूचना जार्र

कर्जदार यांनी सदर रकमेचा भरणा करण्यास कसूर केली असल्याने, सदर सूचना याद्वारे विशेषत: कर्जदार आणि सामान्य जनतेला देण्यात येत आहे की, निम्नस्वाक्षरीकारांनी सदर रुल्सच्या नियम ८ सहवाचता सदर ॲक्टच्य कलम १३(४) अन्वये त्यांना दिलेल्या अधिकारांचा वापर करून खाालील नमूद मालमत्तेचा ताबा घेतला. गरण मत्ताच्या विमोचनाकरीता उपलब्ध वेळेच्या संदर्भात सदर ॲक्टच्या कलम १३ च्या पोट-कलम (८

विशेषत: कर्जदार आणि सामान्य जनतेला इशारा देण्यात येत आहे की, त्यांनी सदर मालमत्तेसंदर्भात व्यवहार करू नये व असे कोणतेही व्यवहार हे **टाटा कॅपिटल हाऊसिंग फायनान्स लिमिटेड**च्या खालील उल्लेखित

कर्जदार/कायदेशीर वारस/ कायदेशीर प्रतिनिधीचे नाव: श्री. सुभाष सिताराम गुप्ता आणि सौ. शिल्पा सुभाष

तारण मत्ता/स्थावर मिळकर्तींचे वर्णन:- गाव माहिम, तालूका पालघर, महाराष्ट्र ४०१४०४ येथे स्थित असलेले आणि वसलेले वर बांधलेले शृष्टी संकल्प नावे ज्ञात इमारतीमध्ये इमारत क्र. ५ मध्ये ए विंग मध्ये पहिल्य मजल्यावर फ्लॅट धारक फ्लॅट क्र. १०१, मोजमापित क्षेत्र चौ.फू. २५० म्हणजेच २३.२३ चौ.मीटर्स चे सर्व ते भाग आणि विभाग.

कर्जदार/कायदेशीर वारस/कायदेशीर प्रतिनिधीचे नाव: श्री. मंगिलाल खिमाराम चौधरी आणि सौ. पोनार्ख मंगीलाल चौधरी

मागणी सूचनेची रक्कम आणि तारीख: १६.०१.२०२३ रोजीस रक्कम रु. ७८६६३५/- (रुपये सात लाख

तारण मत्ता/स्थावर मिळकतींचे वर्णन: - पालघर येथे उप प्रबंधकच्या क्षेत्रात गाव नागझारी, ता आणि जि पालघर येथे स्थित असलेले आणि वसलेले गट क्र. १९/ए, क्षेत्र मोजमापित ०-४३-० एचआर एकूण क्षेत्र मोजमापित ०-९४-५ एचआर चौ. पोट खराबा ०-०३-० एचआर एसेस रु. २.८० येथे स्थित पवन विहा कॉम्प्लेक्स नावे ज्ञात इमारतीच्या इमारत क्र. २. विंग बी . २ रा मजला, स्थावर मिळकत धारक फ्लॅट क्र. २०१चे

देनांक : १०.१०.२०२३ ठेकाण: मुंबई

PUBLIC NOTICE

Notice is hereby given that our client are negotiating with Darshana Aditya Agarwal for acquiring right, title and interest in respect of residential Flat No.203, The Borivali Neelam CHS Ltd CTS No.2722(1 to 7), Plot No.11, Road No.3, Daulat Nagar, Borival (E), Mumbai 400 066, admeasuring about 430.75 square feet carpet area along with 1 Car Park No. 06 ("Said Premises") along with Share Certificate No.8 with five fully paid up share of Rs.50/- each bearing Distinctive Nos.36 to 40 (both inclusive).

Any person or persons having any claim, demand, share, right, title and/or interest of any nature whatsoever in the under-mentioned premises or any part thereof by way of any Agreement, sale transfer, mortgage, charge, lien, encumbrance, gift, bequest, release, exchange, easement, right, covenant and condition, tenancy, right of occupancy, assignment, lease, sub lease, leave and license, partnership deed, loans, use, possession, partition trust, inheritance, outstanding taxes and/or levies, outgoings 8 maintenance, attachment, injunction, decree, order, award lispendens and/or otherwise in any manner howsoever and whatsoever are required to make the same known in writing, alongwith certified true copies of documentary proof, to the undersigned, having their office at 406, Hamam House, Hamam Street, Ambalal Doshi Marg, Fort, Mumbai 400 001, within fourteen 14) days from the date hereof, otherwise the transaction will be completed without any reference to such claim/s, if any, and the same shall be considered as waived. Dated this 10 th day of October 2023

PIYUSH SHAH & ASSOCIATES, ADVOCATES AND SOLICITOR MAHENDRA K. SHAH, PIYUSH MAHENDRA SHAH ADVOCATE & SOLICITOR, ENGLAND & WALES 406, Hamam House, Hamam Street, Ambalal Óoshi marg, Fort, M-01

The spirit of Mumbai

is now 94 years old!

FREE PRESS JOURNAL

х कर्नाटका बँक लिमिटेड

सेट रिकव्हरी मॅनेजमेंट शाखा: २रा मजला, ई ब्लॉक, मो.: ०२२-३५००८०१७/३५१२८४८२/३५०८२५५८

ई-मेल : mumbajarm@ktkbank.com री मेटोपॉलिटन, प्लॉट क्र. सी २६ आणि २७, वेबसाईट : www.karnatakabank.com सीआवएन: एल८५११०केए१९२४पीएलसी००११२८ ांद्रा कुर्ला कॉम्प्लेक्स, बांद्रा (पूर्व), मुंबई-४०० ०५१. कब्जा सचना

ज्याअर्थी, कर्नाटका बँक लि. चे प्राधिकृत अधिकारी या नात्याने सिक्युरिटायझेशन अँड रिकन्स्ट्रक्शन ऑफ कायनान्शिअल ॲसेट्स अँड एन्फोर्समेंट ऑफ सिक्युरिटी इंटरेस्ट ॲक्ट, २००२ (ह्यापुढे उल्लेख ''सदर ॲक्ट'') अन्वये आणि कलम् १३(१२) महवाचता सिक्यरिटी इंटरेस्ट (एन्फोर्समेंट) कलम् २००२ च्या नियम् ३ अन्वये प्राप्त अधिकारांचा वापर करून **दिनांक २८.०७.२०२३** रोजी सदर ॲक्टच्या कलम १३(२) अन्वये एक मागणी सूचना जारी करून कर्जदार (१) श्री. समीर ए अन्सारी, श्री. बुंदु मेहबूब अन्सारी यांचा मुलगा आणि (२) सी. सलमा खातून अन्सारी, श्री. समीर ए अन्सारी यांची पत्नी, क्र. १ आणि २ यांचा पत्ता येथे: फ्लॉट क्र. १०२, १ला मजला, ए विंग, सागर गार्डन, प्लॉट क्र. झेड-२३/२४/२५, सेक्टर-२०, बेलापूर, जिल्हा ठाणे, महाराष्ट्र ४००६१४ ह्यांना सूचनेत नमूद केलेली रक्कम रु. १५,१०,८७४.६२ (रुपये पंधरा लाख दहा हजार आठशे चौऱ्याहत्तर आणि बासष्ट पैसे मात्र) ची परतफेड सदर सूचनेच्या प्राप्तीच्या तारखेपासून ६० दिवसांत करण्यास सांगितले होते.

रकमेची परतफेड करण्यात कर्जदार असमर्थ ठरल्याने, याद्वारे विशेषत: कर्जदार आणि सर्वसामान्य जनतेला सूचना याद्वारे देण्यात येते की, निम्नस्वाक्षरीकारांनी प्राधिकृत अधिकारी या नात्याने येथे खाली वर्णन मिळकतीचा कब्जा त्यांना सदर ॲक्टच्या कलम १३(४) सहवाचता सदर रूत्सच्या नियम ८ अन्वये त्यांना प्राप्त अधिकारांचा वापर करून ०६

गरण मत्तांच्या विमोचनाकरिता उपलब्ध वेळेच्या संदर्भात ॲक्टचे कलम १३ चे उप-कलम (८) च्या तरतुर्दीकडे कर्जदारांचे लक्ष वेधले जात आहे.

विशेषतः कर्जटार आणि सर्वसामान्य जनतेला याटारे दशारा टेण्यात येतो की. मिळकतीशी व्यवहार करू नये व व्यकतीशी केलेला कोणताही व्यवहार हा **कर्नाटका बँक लि., मुंबई बेलापूर** शाखेला ३०.०९.२०२३ रोजीप्रमाणे टीएल खाते क्र. ५२२७००१६०००२५३०१ मधील रु. १५,६६,५२१.६२ (रुपये पंघरा लाख सहासष्ट हजार पाचशे एकावत्र आणि बासष्ट पैसे मात्र) अधिक ३०.०९.२०२३ पासूनचे पुढील व्याज आणि परिव्यय या रकमेसाठी भाराअधीन राहील.

स्थावर मिळकतीचे वर्णन

नवी मुंबई महानगरपालिकेच्या हद्दीमधील आणि ठाणेच नोंदणीकृत जिल्हा आणि उप जिल्ह्यामधील प्लॉट क्र. झेड-२३ २४ आणि २५, जी ई एस सेक्टर २०, गाव शाहबाज, बेलागुर, नवी मुंबई, तालुका आणि जिल्हा ठाणेवर बांधकामित सागर गार्डन अशा ज्ञात इमारतीमधील ए विंग, पहिला मजला, फ्लॅट क्र. १०२ धारक निवासी फ्लॅटचे ते सर्व भाग आणि विभाग आणि सीमाबद्धताः पूर्वः निवासी इमारत, पश्चिमः गावदेवी रोड, उत्तरः राधा कृष्ण अपार्टमेंट, दक्षिणः साई सिद्धी इमारत दिनांक: ०६.१०.२०२३ ठिकाण: बेलापूर प्राधिकत अधिकारी, कर्नाटक बँक लि

स्ट्रेस्ड ॲसेट मॅनेजमेंट ब्रांच, मुंबई : ४था मजला, जनमंगल, ४५/४७, मुंबई समाचार मार्ग, फोर्ट, मुंबई-४००००१. द्र्र . : ०२२-२२६३०८८३, ई-मेलः brmgr1447@mahabank.co.in /

bom1447@mahabankco.in **मुख्यालय**ः लोकमंगल, १५०१, शिवाजीनगर, पुणे-५

आज़ादीक अमृत महोत्सव

एजीएम, एसएएमबी मंबई बँक ऑफ महाराष्ट्र

I

बँक ऑफ महाराष्ट

विरुद्ध

श्री. अजित कुलकर्णी आणि ए.एन.आर.

सिक्युरिटी इंटरेस्ट (एन्फोर्समेंट) रुल्स, २००२ च्या नियम ८(६) च्या परंतुकासह वाचत सिक्युरिटायझेशन अँड रिकन्स्ट्रक्शन ऑफ फायनान्शिअल ॲसेटस् अँड एन्फोर्समेंट ऑफ सिक्युरिटी इंटरेस्ट ॲक्ट, २००२ अंतर्गत स्थावर मत्तांच्या विक्रीसाठी ई-लिलाव विक्री सूचना

सर्वसामान्य जनता आणि विशेषतः कर्जदार आणि हमीदार आणि कायदेशीर वारस/ प्रतिनिधी यांना सूचना याद्वारे देण्यात येते की, खालील वर्णिलेल्या स्थावर मिळकती य बँक ऑफ महाराष्ट्र कडे गहाण/प्रभारित आहेत, ज्यांचा **प्रत्यक्ष कब्जा** हा बँक ऑफ महाराष्ट्रच्या प्राधिकृत अधिकाऱ्यांनी घेतला आहे, त्या खालील तक्त्यात वर्णन केलेल्या कर्जदार आणि हमीदार आणि कायदेशीर वारस/ प्रतिनिधी यांना बँक ऑफ महाराष्ट्रच्या थेकबाकी रु. ५,७७,९१,५६२/- अधिक २९/०१/२०२२ रोजीपासूनचे न लावलेले न्याज आणि खर्च किंवा त्यावरील इतर अनुषंगिक प्रभार आणि वजा वसुली काही असल्यासच्या वसुलीसाठी ३०/१०/२०२३ रोजी स. ११.०० आणि दु. १.०० रोजीस ''जे आहे जेथे आहे'', ''जे आहे जसे आहे'' आणि ''जे काहि आहे तेथे आहे'' तत्त्वाने विकण्यात येणार आहेत. कर्जदार आणि हमीदारांचा तपशील.

अनु. क्र.	कर्जदाराचे नाव	ज्ञात भारासह स्थावर मिळकतीचे संक्षिप्त वर्णन	मिळकतीच्या निरिक्षणाची तारिख आणि वेळ	ऑनलाईन बोली सादर करण्याची अंतिम तारिख	राखीव किंमत/इसारा अनामत रक्कम (इअर)
संच क्र. १	कर्जदार: मे. अमिती कॉपर एलएलपी भागीदार/हमीदारांचे नाव १. श्री. सोमनाथ दगड़ शिंदे, २. श्री. किरण दगड़ शिंदे, ३. सी. सुभद्रा सोमनाथ शिंदे ४. श्री. नवनाथ दगड़ शिंदे, ५. सी. मनिषा किरण शिंदे ६. निर्मलचंद्र केशवराव देशमुख	 फ्लॉट क्र. १०४, १ ला मजला, विजयदुर्ग को - ऑप हाऊ सोसा. लि., जुना स क्र. १३१, नवीन स क्र. ५३, हि क्र. १०, गाव मिरा पेनकर पाडा, पांडुरंग वाडी, मिरा रोड (पूर्व), जि. ठाणे ४०११०४ (भार ज्ञात नाही) 	२०.१०.२०२३ दु. १२.०० ते दु. ३.०० (पूर्व परवानगीसह)	एमएसटीसी रुल्स नुसार	राखीव किंमत : रु. २६.०० लाख इअर : रु. २.६० लाख

दिनांक : ०९.१०.२०२३ ठिकाण: मुंबई

निम्नस्वाक्षरीकार हे आयसीआयसीआय बँक लिमिटेडचे प्राधिकृत अधिकारी या नात्याने सिक्युरिटायझेशन ॲन्ड रिकन्स्ट्रवशन ऑफ फायनान्शिअल ॲसेटस् ॲन्ड एन्फोर्समेंट ऑफ सिक्युरिटी इंटरेस्ट ॲक्ट, २००२, कलम १३ (१२) आणि सिक्युरिटी इंटरेस्ट (एन्फोर्समेंट) रूल्स, २००२ सहवाचता

नियम ३ अन्वये प्राप्त अधिकारांचा वापर करून मागणी सूचना जारी करून खालील नमूद कर्जदारांस सूचनेतील नमूद रकमेची परतफेड सदर सूचना प्राप्तीच्या ६० दिवसांत करण्यात सांगितले होते.

करण्यात आलेल्या मिळकतीचा सांकेतिक कब्जा त्याला/तिला प्रदान करण्यात आलेल्या अधिकारांचा वापर करून सदर ॲक्टच्या कलम १३(४) अंतर्गत सहवाचता सदर रूल्सच्या नियम ८ अन्वये खालील नमूद तारखेस घेतला आहे. विशेषत: कर्जदार आणि सर्वसामान्य जनतेस याद्वारे इशारा देण्यात येतो की, सदर मिळकतीशी कोणताही व्यवहार करू नये आणि सदर मिळकतीशी करण्यात आलेला कोणताही व्यवहार हा आयसीआयसीआय बँक

ы.	कजदाराच नाव/	। मळकताच वणन/	मागणा सूचनचा ताराख/	शाखच
क्र.	कर्ज खाते क्रमांक	सांकेतिक कब्जाची तारीख	मागणी सूचनेतील रक्कम (रू.)	नाव
			` ′	
۶.	गिरिजापती पेट्रोल पंप आणि जितेंद्र मधुकर लोंढे,	सी. एस. क्र. ३२९, ग्रामपंचायत मिळकत क्र.२१, राजाराम	मे ०२, २०२३	रत्नागिरी
	हेमलता जितेंद्र लोंढे आणि मधुकर कृष्ण लोंढे-	नगर, पोस्ट कोरेगाव येथे, जलस्वराज वॉटर टॅंक जवळ, ता.	₹.	
	२७४६०५०००३३५	वाळवा, जिल्हा. सांगली, महाराष्ट्र- ४१६३०२/-	३२,८५,२२२.००/-	
		ऑक्टोबर ०४, २०२३		
٦.	नेक्सजेन लाइफ सायन्सेस आणि राजीव	फ्लॅट क्र.१०४, पहिला मजला, ए विंग, ऑर्किड, ई वॉर्ड,	जून ०२, २०२३	कोल्हापूर
	विजयराज देशपांडे आणि रश्मी राजीव देशपांडे-	आर. एस. क्र.८१४/२/१/ पायकी, कांरडे माला, नक्षत्र	₹.	
	०१६६०५५००४६५ आणि ०१६६५५००००३१	पार्क जवळ, ता. करवीर, जिल्हा. कोल्हापूर महाराष्ट्र-	१६,३७,३४९.००/-	
		४१६००१/ ऑक्टोबर ०४, २०२३		
₹.	ओम समर्थ ट्रेडिंग कंपनी आणि श्री. सुनील	शॉप क्र.२ आणि ३ आणि कार्यालय क्र.२, तळ मजला, गणेश	जून ०२, २०२३	कोल्हापूर
	नंदकुमार गाताडे आणि सौ. ज्योती सुनील	अपार्टमेंट, सीटीएस क्र.१४९/३ए, कसबा वडगाव, ता.	₹.	
	गाताडे-	हातकणंगले, जिल्हा कोल्हापूर, महाराष्ट्र-४१६११२/	१६,९३,११६.००/-	
	१४९४०५५००११८	ऑक्टोबर ०४, २०२३		

(एन्फोर्समेंट) रूल्स, २००२ च्या नियम ८ आणि ९ च्या तरतृदीं अंतर्गत सदर सुचना प्रकाशनाच्या ३० दिवसांच्या समाप्तीनंतर विकण्यात येतील प्राधिकत अधिकार्र दिनांक: ऑक्टोबर १०, २०२३ स्थळ : रत्नागिरी आणि कोल्हापर आयसीआयसीआय बँक लिमिटेड

फॉर्म नं. एनसीएलटी ३ए राष्ट्रीय कंपनी विधी न्यायाधिकरण, मुंबई खंडपीठासमोर कंपनी याचिका क्र. (आयबी)/२९४ (एमबी)/२०१८

देवेंद प्रसाद

१. **सफल एक्झीम प्रायव्हेट लिमिटेड** – खोली क्र. २६, दुसरा मजला, आफताब चेंबर्स, १२८/१३२, काझी सय्यद स्ट्रीट, मस्जीद बंदर (खांड बाजार), मुंबई-

१. **एन्फरेजींग डेन्हलपर्स प्रायव्हेट लिमिटेड** – एसकेएम फेंब्रिक्स अंधेरी प्रिमायसेस, प्लॉट क्र. ११५, ११५/आयटी-०३, आर. के. परमहंस मार्ग, अंधेरी (पूर्व), मुंबई. ३. **बीएसएफसी डिस्टीब्यूटर्स प्रायव्हेट लिमिटेड** – युनिट नं. २१, ४ था मजला, एअर कंडीशन्ड मार्केट बिल्डिंग, मालविय मार्ग. ताडदेव मेन रोड. मंबई–४०००३४ ४. **आरएनटी डिस्ट्रीब्युटर्स प्रायव्हेट लिमिटेड –** युनिट नं. २२, ४ था मजला, एअर कंडीशन्ड मार्केट बिल्डिंग, मालविय मार्ग, ताडदेव मेन रोड, मुंबई-४०० ०३४. त <mark>अरमान टेक्टस्टाईल्स प्रायव्हेट लिमिटेड –</mark> साई चेंबर्स सीएचएस, ३६५/३६९, नरसी नाथा स्ट्रीट, ऑफीस नं. ५/१ बी, युनिट नं. १, ५ वा मजला, मस्जीद (पश्चिम) मंबर्द-४००००९

र. <mark>प्रोग्रीन सिंटेक्स प्रायव्हेट लिमिटेड –</mark> ऑफीस नं. १७, सागर बिल्डिंग, ४ था मजला, खारेक बाजार, नरसी नाथा स्ट्रीट, मस्जीद बंदर (पश्चिम), मुंबई–४०० ००९. . **हरीओम टेक्सफॅब प्रायव्हेट लिमिटेड –** साई चेंबर्स सीएचएस, ३६५/३६९, नरसी नाथा स्ट्रीट, ऑफीस नं. ५/१ बी, युनिट नं. २, ५ वा मजला, मस्जिद (पश्चिम), मंबई-४०० ००९

१०. **ल्युअर फॅब प्रायव्हेट लिमिटेड** – कापुरवाला बिल्डिंग, ५०१/४, ५ वा मजला, २१८/२२०, युनिट नं. १, सँम्युअल स्ट्रीट, मस्जीद बंदर (पश्चिम), मुंबई-

११. **न्यमरोऊनो टेक्सफॅब प्रायव्हेट लिमिटेड** – कापुरवाला बिल्डिंग, ५०१/४, ५ वा मजला, २१८/२२०, युनिट नं.२, सॅम्युअल स्टीट, मस्जीद बंदर (पश्चिम)

१३. <mark>टॉपडाईड टेक्स्टाईल्स प्रायव्हेट लिमिटेड</mark> – साई चेंबर्स सीएचएस, ३६५/३६९, नरसी नाथा स्ट्रीट, ऑफीस नं. ५/१ बी, युनिट नं. ३, ५ वा मजला, मस्जीद

१४ **मीबर्ड फॅबिक प्रायव्हेट लिमिटेड -** केबीन नं. १. ऑफीस नं. २०५-सी. परण आशा बिल्डिंग, ३१७, नरसी नाथा स्टीट, मस्जीद बंदर, मंबई

१५. **रिअललाईफ टेक्स्टाईल्स प्रायव्हेट लिमिटेड** – केबीन नं. १, ८, दिवाळी दर्शन को– ऑपरेटीव्ह हाऊसिंग सोसायटी लि., एम. जी. रोड, बोरिवली (पूर्व), मुंबई.

१८. **प्राईसलेस फॅब्रिक प्रायव्हेट लिमिटेड -** ४१५, ४ था मजला, युनिट नं. ३, गोल्ड मोहर सीएचएस लि., १७४, प्रिन्सेस स्ट्रीट, काळबादेवी रोड, मुंबई.

२०. **क्वीकडील फॅशन प्रायव्हेट लिमिटेड -** ४१५, ४ था मजला, यनिट नं. ४, गोल्ड मोहर सीएचएस लि., १७४, प्रिन्सेस स्ट्रीट, काळबादेवी रोड, मुंबई. २१. **ऑपॉरच्युन टेक्सफॅब प्रायव्हेट लिमिटेड –** ४१५, ४ था मजला, युनिट नं. २, गोल्ड मोहर सीएचएस लि., १७४, प्रिन्सेस स्ट्रीट, काळबादेवी रोड, मुंबई.

२३. **फायबर अँड फॅब्रिक्स डिलर्स प्रायव्हेट लिमिटेड** – हातीम मंझीन, युनीट नं. १, खोली क्र. ५, ४ था मजला, १४१/१४५, प्रिन्सेस स्टीट, मुंबई.

२४. **मोहक अँड फॅब्रिक्स डिलर्स प्रायव्हेट लिमिटेड –** दुकान नं. ८, दिवाळी दर्शन को- ऑपरेटीव्ह हाऊसिंग सोसायटी लि., एम. जी. रोडे, बोरिवली (पूर्व), मुंबई २५. **रोटुंडा सिटेक्स प्रायव्हेट लिमिटेड –केबिन नं. २,** ८, दिवाळी दर्शन को– ऑपरेटीव्ह हाऊसिंग सोसायटी लि., एम. जी. रोड, बोरिवली (पूर्व), मुंबई

२६. **प्राईड टेक्स्टाईल्स प्रायव्हेट लिमिटेड** – केबीन नं. २, ऑफीस नं. २०५–सी, पुरण आशा बिल्डिंग, ३१७, नरसी नाथा स्ट्रीट, मस्जीद बंदर, मुंबई. २७. सीजकॉन कन्सल्टंटस प्रायव्हेट लिमिटेड - ९, वासवानी मॅन्शन, दिनशा वाच्छा रोड, मुंबई.

२८. **मल्टी व्हीजन प्रायव्हेट लिमिटेड -** २५, रावपुरा सोसायटी, मेमनगर फायर स्टेशनजवळ, नवरंगपुरा, अहमदाबाद - ३८०००९, गुजरात २९. **श्री. पीइरजी टेक्स्टाईल्स प्रायव्हेट लिमिटेड –** ८/२, देशबंध रोड, बी ब्लॉक नबाग्राम कान्नागर, हबळी, पश्चिम बंगाल

३०. **रीड अँड टेलर (इंडिया) लिमिटेड -** मॅरेथॉन इनोव्हा आयटी पार्क, बी२/५०१ व सी-५०१, ५ वा मजला, ऑफ जी. के. मार्ग, लोअर परळ (पश्चिम), मुंबई-

.. उत्तरवार्द

आयडीबीआय बँक लिमिटेड ... वित्तीय धनको मे. एस. कुमार नेशनवार्डड लिमिटेड . कॉर्पोरेट कर्जदा

१६ एप्रिल, २०१९ रोजी निराकरण व्यावसायीकांच्या वतीने एमडीपी अँड पार्टनर्सकडून उपरिनामित उत्तरवादींविरुध्द इन्सॉल्वन्सी अँड बँकरप्टसी कोड, २०१६ च्या कलम ६०(५) अंतर्गत एक किरकोळ अर्ज दाखल केला होता आणि अनेक वेळा तो सनावणीसाठी सचिबध्द केला. शेवटची सनावणी नामदार एनसीएलटी न्यायालय – ॥ समोर ६ ऑक्टोबर, २०२३ रोजी होती, जेव्हा नामदार खंडपीठाने परिसमापकांना सर्वे उत्तरवादींना सूचना जारी करण्याचे निर्देश दिले आणि सर्व उत्तरवादींना न्यायालयाची सूचना देखील जारी केली आणि वर्तमानपत्र प्रकाशनाच्या माध्यमातून ११ ऑक्टोबर, २०२३ रोजी सुनावणीसाठी प्रकरण तहबुक ठेवले.

सूचना घ्यावी की, उपरोक्त प्रकरणावर ११ ऑक्टोबर, २०२३ रोजी स. १०.३० वा. एनसीएलटी मुंबई न्यायालय खोली– ॥ समोर सुनावणी घेण्याचे ठरले आहे. त्यावेळी उत्तरवादी हजर राहू शकतात, कसुर केल्यास गुणवत्तेनुसार प्रकणावर कार्यवाही केली जाईल.

कोणतीही व्यक्ती सेंदर अर्जास समर्थन देण्यास किंवा विरोध करण्यास इच्छुक असेल तर त्यांनी अर्जदारांच्या विकलांना त्यांच्या हेतुविषयीची सूचना त्यांच्या किंवा त्यांच्या विकलांच्या सहीने, त्यांच्या नाव आणि पत्त्यासह अर्जाच्या सुनावणीसाठी ठरवलेल्या तारखेपुर्वी किमान दोन दिवस अगोदर अर्जदारांच्या विकलांकडे पोहोचेल अशा बेताने पाठवावी, अर्जाला ते कुठे विरोध करू इच्छितात, विरोधाची कारणे किंवा प्रतिज्ञापत्राची प्रत अशा सूचने सोबत सादर करावी. अर्जाची एक प्रत ती पाहीजे असलेल्य कोणत्याही व्यकीस त्यासाठीचे विहित आकार प्रदान केल्यावर निम्नस्वाक्षरीकार पुरवतील.

एमडीपी हाऊस, १९, बँक क्रॉस स्ट्रीट लेन, काळाघोडा, फोर्ट, मुंबई-४०० ००१. १९.०६.२०१९ दिनांकित आदेशाद्वारे नामदार एनसीएलटी मुंबई खंडपीठाने नियुक्त केलेल्या एस. कुमार्स नेशनवाईड लिमिटेडचे परिसमप्पक, ओम प्रकाश अग्रवाल यांनी प्रकाशनासाठी सूचना जारी केली.

कर्ज वसुली न्यायाधिकरण ३, दिल्ली संसद मार्ग, नवी दिल्ली ११० ००१

कलम १९ (४) अंतर्गत सचना बँका आणि वित्तीय संस्था कायद्यामळे थकीत कर्ज वसली. डेट रिकव्हरी ट्रिब्युनल (प्रक्रिया नियम) १९९३ च्या नियम १२ आणि १३ सह १९९३ वाचा). त्र्या बाबतीत.

टीए. क्र. १९३/२०२२ /डी आर टी -३

श्री अजित कुलकर्णी, एस /ओ. एसएच. भगवान कुलकर्णी, ४०१, उषा कमल, ५७४, चेंबूर

नाका, चेंबूर, मुंबई, महाराष्ट्र -४०००७१. तसेच येथे: ५०१, उषा कमल, ५७४, चेंबूर नाका, चेंब्र, मुंबर्ड महाराष्ट्र –४०००७१. श्रीमती उषा कुलकर्णी (कायदेशीर वारसाद्वारे कालबाह्य झाल्यापासून) (ए) श्री. अजित कुलकर्णी, एस /ओ. एसएच. भगवान कुलकर्णी, ४०१, उषा कमल, ५७४, चेंबूर नाका, चेंबूर, मुंबई, महाराष्ट्र

४०००७१, **तसेच येथे:** ५०१, उषा कमल, ५७४, चेंबूर नाका, चेंबूर, मुंबई, महाराष्ट्र, ४०००७९, परोक्त नामांकित अर्जदाराने तुमच्याविरुद्ध खटला दाखल केला आहे आणि नुम्हाला सामान्य पद्धतीने सेवा देणे शक्य नाही हे न्यायाधिकरणाच्या समाधानासाठी दाखवण्यात आले आहे. म्हणून, ही सूचना तुम्हाला य पायाधिकरणात दिनांक २४.११.२०२३ **रोजी सकाळी १**०.३० वाजता हजर राहण्याचे निर्देश देणार्या जाहिरातीद्वारे देण्यात आली आहे.

या ट्रिब्युनलसमोर तुम्ही वर नमूद केलेल्या दिवशी हजर न राहिल्यास, तुमच्या अनुपस्थितीत खटल्याची सुनावर्ण आणि निर्णय घेतला जाईल याची नोंद घ्या. सर्व प्रकरणे व्हिडिओ कॉन्फरिसंगद्वारे उचलली जातील आणि त्या उद्देशासाठी: -

सर्व वकील/वादक सिस्को वेबेक्स ऍप्लिकेशन/सॉफ्टवेअर डाउनलोड करतील;

माननीय द्वारे घेतलेल्या प्रकरणांच्या सुनावणीच्या पुढील तारखेसाठी **मीटिंग आयडी आणि पासवर्ड** पीठासीन अधिकारी/निबंधक/वसुली अधिकारी-१ /आणि वसुली अधिकारी-२ पुढील तारखेच्या एक दिवस अगोदर डी आर टी अधिकृत पोर्टलवर म्हणजेच drt.gov.in वर सार्वजनिक सूचना शीर्षकाखार्ल उपलब्ध असतील.

iii) कोणत्याही आपत्कालीन स्थितीत, वकील/वादक संबंधित अधिकाऱ्याशी फोन नंबर २३७४४८४६९ व संपर्क साधू शकतात.

. देनांक **६ ऑक्टोबर २०२३** व्या दिवशी माझ्या हाताखाली आणि या न्यायाधिकरणाच्या शिक्का खाली दिले.

न्यायाधिकरणाच्या आदेशानसार सील

रजि. ए/डी/दस्ती/दारावर चिटकविणे/ढोल वाजविणे परिक्र. ६१ आणि प्रसिध्दी/ डीआरटीच्या सूचना फलक विक्रीची उद्घोषणा

वसुली अधिकारी-। यांचे कार्यालय, कर्ज वसुली न्यायाधिकरण-।, मुंबई

२ रा मजला, टेलिफोन भवन, स्ट्रॅण्ड रोड, कुलाबा मार्केट, कुलाबा, मुंबई-४००००५ आर. पी. क्र. ८३३ सन २०१६ दिनांक: ०७/१०/२०२३ रिकव्हरी ऑफ डेब्टस् ड्यु टू बँक ॲण्ड फायनान्शिअल इन्स्टिट्युशन्स ॲक्ट, १९९३

सहवाचता आयकर अधिनियम, १९६१ च्या दुसऱ्या परिशिष्टाच्या नियम ३८, ५२(२) अन्वये विक्रीची उद्घोषणा आयडीबीआय बँक लि. ...प्रमाणपत्र धारक/अर्जदार

स्वामी समर्थ ट्रेडिंग इंटरप्रायजेस प्रा. लि. आणि इतर प्रमाणपत्र कर्जदार/प्रतिवादी प्रक क्र. १. स्वामी समर्थ ट्रेडिंग इंटरप्रायजेस प्रा. लि., दुकान क्र. १, परेल हाऊस, केईएम

हॉस्पिटलसमोर, परेल, मुंबई-४०० ०१२. प्रक क्र. २. श्री. विलास चंदकांत गांवकर.

(संचालक आणि हमीदार) ६/१६ए, जेर बिल्डिंग, सेंट्रल रेल्वे वर्कशॉपसमोर, डॉ. बी. आंबेडकर रोड, परेल, मुंबई-४०० ०१२. प्रक क्र. ३. श्री. गणेश शशिकांत पुरळकर,

(संचालक आणि हमीदार) ३, कुका सदन, मेरवानजी स्ट्रीट, डॉ. बी. आंबेडकर रोड, परेल, मुंबई-४०० ०१२.

प्रक क्र. ४. श्री. शशिकांत गणपत जोगळ, (संचालक आणि हमीदार)

१३, रामचंद्र भवन, आचार्य दोंदे मार्ग, डॉ. बी. आंबेडकर रोड, परेल, मुंबई-४०० ०१२.

ज्याअर्थी सन्माननीय पीठासिन अधिकारी, कर्ज वसुली न्यायाधिकरण क्र. १ मुंबई यांनी प्रमाणपः कर्जदारांकडून व्याज आणि खर्चासह रु. ८,९८,१८,०८०.२३/- (रुपये आठ कोटी अठ्ठ्यण्णव लाख अठरा हजार ऐंशी आणि पैसे तेवीस मात्र) च्या वसुलीसाठी मूळ अर्ज क्र. २१८ सन २०१३ मध्ये वसुली प्रमाणपत्र काढले आणि वसुली प्रमाणपत्र/हुकूमाप्रमाणे रु. १७,३१,६८,५३०.४६/-(रुपये सतरा कोटी एकतीस लाख अडुसष्ट हजार पाचशे तीस आणि पैसे सेहेचाळीस मात्र) ची . रक्कम पुढील व्याज, खर्च आणि प्रभारासह एकत्रित वसुलीयोग्य आहे.

आणि ज्याअर्थी रु. १७,३१,६८,५३०.४६/- (रुपये सतरा कोटी एकतीस लाख अडुसष्ट हजार पाचशे तीस आणि पैसे सेहेचाळीस मात्र) ची रक्कम त्यावरील खर्च आणि व्याजासह थकीत याद्वारे सूचना देण्यात येते की, जर पुढे ढकलण्याचा कोणताही आदेश नसल्यास, सदर मिळकत

सी-१ इंडिया प्रा. लिमिटेड यांच्या वेबसाईट https://www.bankeauctions.com मार्फत ''ऑनलाईन इलेक्ट्रॉनिक बोली'' मार्फत करण्यात येईल. संपर्क व्यक्ती - भाविक पांड्या संपर्क: ८८६६६८२९३७. ई-मेल : Maharashtra@clindia.com & gujarat@clindia.com पुढील तपशिलाकरीता संपर्क बँक अधिकारी : १) अंजली नाडकर्णी, उप महाव्यवस्थापक

मोबाईलः+ ९१९८२०५४५१७५, लॅण्ड लाईन क्र. : ०२२-६६५६२११२, ई-मेल ar.nadkarni@idbi.co.in २) श्री. सौरव कसाना, सहाय्यक व्यवस्थापक, संपर्क क्र. (एम)+९१७०८८६२६०४९, लॅण्डलाईन क्र. :०२२-६६५५२३२६, ई-मेल

खालील परिशिष्टात वर्णन केल्याप्रमाणे उपरिनामित प्रतिवादींच्या मिळकतीची विक्री आणि सदर मिळकतीशी निगडित दायित्वे आणि दावे, जो पर्यंत ते सुनिश्चित केले आहेत, ते प्रत्येक संचासमोग

परिशिष्टांत विनिर्दिष्ट केलेल्या संचांमधील विक्रीसाठी मिळकत ठेवली जाईल. जर, मिळकतीच्य एखाद्या हिश्श्याच्या विक्रीतून रोकड झालेल्या रकमेतून देणे भागले तर, उर्वरित बाबतीत विक्री ताबडतोब थांबवली जाईल. जर, विक्री घेणाऱ्या अधिकाऱ्यांकडे सदर प्रमाणपत्रातील थकबाकी, व्याज, खर्च (विक्रीच्या खर्चासह) कोणत्याही संचाच्या विक्रीआधी जमा केली किंवा त्यांना पटेल असे प्रमाणपत्रातील रक्कम, व्याज व खर्च निम्नस्वाक्षरीकारांकडे प्रदान केल्याचे पुरावे सादर केले तर ती विक्री देखील थांबविण्यात येईल.

विक्रीशी संबंधित कोणतीही कृती करणारे कोणतेही अधिकारी किंवा अन्य व्यक्ती थेट किंवा अप्रत्यक्षपणे विकावयाच्या मिळकतीसाठी बोली, संपादन किंवा कोणतेही हितसंबंध संपादित करू शकणार नाहीत. विक्री आयकर अधिनियम, १९६१ च्या दुसऱ्या परिशिष्टात विहित अटी आणि

आहेत, परंतु ह्या उद्घोषणेमधील कोणत्याही त्रुटी, गैर-विधाने किंवा उणिवांसाठी निम्नस्वाक्षरीकार उत्तर देण्यास बांधील नसतील.

अ. मिळकतीचे वर्णन निरिक्षणाची राखीव किंमत इअर रक्कम बोली

क्र.		तारीख			वाढविणे		
۶.	फ्लॅट क्र. २५०६, २५वा	०६.११.२०२३	६,४०,५०,०००/-	६४,०५,०००/-	4,00,000		
	मजला, अशोक टॉवर,						
	ए-टॉवर, डॉ. एस. एस.						
	राव रोड/डॉ. आंबेडकर						
	रोड, परेल, मुंबई-४००						
	082.						
ξ.	। । । । । । । । । । । । । । । । । । ।						

निम्नस्वाक्षरीकारांच्या मर्जीवर अवलंबून असेल की, जेव्हा सरळ सरळ दिसते आहे की, देऊ केलेली किंमत अपुरी आहे तेव्हा ती करणे अव्यवहार्य आहे अशा वेळी सर्वोच्च बोली नाकारायची/ स्वीकारायची

तमाम जनतेकडून याद्वारे सदर ई-लिलावात बोली मागविण्यात येत आहेत. ऑनलाईन प्रस्तावासह इअर रक्कम ही संचाप्रमाणे आरटीजीएस/एनईएफटीने मुंबई येथील प्रमाणपत्र धारक बँकेचे खाते क्र. १०००३४९१५०१००१७, आयडीबीआय बँक लि., आयएफएससी कोड क्र. IRKI กกก1กกก. येथे जमा करावी. ऑनलाईन प्रस्तावासह टॅन/पॅन कार्ड व पत्त्याच्या पराव्याच्या साक्षांकित छायाप्रती ऑनलाईन प्रस्तावासह अपलोड करव्यात, एकापेक्षा जास्त मिळकतीसाठीचे प्रस्ताव वेगवेगळे करावेत. इअर आणि अन्य माहिती/तपशिलांसह ऑनलाईन प्रस्ताव सादर करण्यासाठी अंतिम तारीख आहे **०८.११.२०२३ रोजी सं. ४.३० पर्यंत**. मिळकतींचे प्रत्यक्ष

वतीने किंवा त्यांच्या मुख्यांच्या वतीने बोली लावत असतील तर, नंतरच्या बाबतीत त्यांनी, त्यांची प्राधिकृती जमा केली पाहिजे, कसूर केली तर बोली फेटाळली जाईल. कंपनीच्या बाबतीत कंपनीच्या संचालक मंडळ सदस्यांनी पारित केलेल्या ठरावाची प्रत किंवा कंपनीच्या प्रतिनिधीत्व/ . मुखत्यारपणाची पुष्टी करणारा अन्य दस्तावेज सादर करून अशा जमा करण्याची पावती/प्रती पोच सदर सेवा पुरवठादार किंवा प्र.धा. बँकेकडे ई-मेल किंवा अन्य प्रकारे सदर तारखेपर्यंत पोहोचले पाहिजे.

क्र. आणि उद्घोषणा सह मूळतः सही केलेल्या लिलाव बोली प्रपत्र च्या प्रत्यक्ष मोहोर बंद लिफाफा मध्ये ०८.११.२०२३ रोजी सं. ४.३० पर्यंत वसुली अधिकारी-।, डीआरटी-।, मुंबई यांच्याकडे सादर करावी. कसूर केल्यास बोली विचारात घेतली जाणार नाही.

पुढील दिवशी सं. ४.३० पर्यंत वरील परि.-८ प्रमाणे सदर खात्यात भरावी लागेल. खरेदीदारांनी अंतिम बोली रकमेची ७५% उर्वरित रक्कम मिळकतीच्या विक्रीच्या तारखेपासून १९

व्या दिवशी किंवा त्यापूर्वी, जर १५ वा दिवस रविवार किंवा अन्य सुद्रीचा दिवस असेल तर १५ व्या दिवसानंतर पहिल्या बँक कार्यालयीन कामाच्या दिवशी वरील परिच्छेद x मध्ये दिलेल्या पारतीने प्रतान करावी. वरील व्यतिरिक्त, खरेदीदारांना रजिस्टार, डीआरटी-।, मुंबईच्या नावातील डीडीमार्फत रु. १.०००/- च्या रकमेपेक्षा जास्त १% दराने व रु. १.०००/- पर्यंत २% दराने वसुली अधिकारी-।, डीआरटी-॥ यांच्याकडे पाऊंडेज फी देखील जमा करावी लागेल.

निम्नस्वाक्षरीकारांना वाटल्यास सरकारकडे जप्त केली जाईल आणि कसूरदार खरेदीदारांना मिळकतीमधील किंवा नंतर ती ज्या रकमेस विकली जाईल त्यातील कोणत्याही हिश्श्यामधील दावे त्यागावे लागतील. विक्रीची नव्याने उद्घोषणा जारी करून मिळकतीची पुनर्विक्री केली जाईल. पुढे खरेदीदाराने अंतिम बोली किंमत आणि त्यानंतर विकली जाईल ती किंमत यामध्ये फरक असल्यास तो भरून देणे बंधनकारक आहे

बोलीदारांनी कळविलेल्या खाते क्रमांकातच केला जाईल.

१४. मिळकत "जसे आहे जेथे आहे तत्त्वाने" आणि "जे आहे जसे आहे तत्त्वाने" विकली जाईल.

१४. कोणतेही कारण न देता अवास्तव वाटलेल्या सर्व किंवा कोणत्याही बोली स्वीकारणे किंवा फेटाळणे किंवा कोणत्याही समयी लिलाव पुढे ढकलण्याचे अधिकार निम्नस्वाक्षकारांनी राखून

क्र.	व्यक्तीच्या मालकीची असेल तेथे सह-मालकांच्या व सह-मालक म्हणून अन्य कोणत्याही व्यक्तीच्या नावांसह विकावयाच्या मिळकतीचे वर्णन	किंवा तिच्या कोणत्याही हिश्श्यावर निर्धारित महसूल	बांधील आहे अशा अन्य कोणत्याही भारांचे तपशील	करण्यात आलेले कोणतेही दावे आणि त्यांच्या स्वरुप व मूल्याबाबत अन्य कोणतेही ज्ञात तपशील
१	?	₹	8	ч
٧.	फ्लॅट क्र. २५०६, २५वा मजला, अशोक टॉवर, ए- टॉवर, डॉ. एस. एस. राव रोड/डॉ. आंबेडकर रोड, परेल, मुंबई-४०००१२.	माहीत नाही	माहीत नाही	प्रमाणपत्र कर्जदार क्र. २ यांनी सोसायटी देय समाविष्टित काही दावे केले आहे जे आता न्यायनिर्णित नाही.

माझ्या हस्ते आणि शिक्क्याने सदर ०७ ऑक्टोबर, २०२३ रोजी दिले



वसली अधिकारी डीआरटी-।, मुंबई

०२२ ७१८० ३२७४/३१६७/३७२७/३०७७/३४७९, ०९६१९८८७७०७/०९८१९२४६२४६, ९८२००६६६१३, ९८२१६०००२५

कब्जा सूचना (स्थावर मिळकतीकरीता)

(सिक्युरिटी इंटरेस्ट एन्फोर्समेंट ॲक्ट, २००२ च्या नियम ८(१) अन्वये) केली होती.

च्या तरतदीअन्वये सदर कर्जदारांचे लक्ष वेधण्यात येते.

त्किम च्यासह त्यावरील व्याज आणि दंडात्मक व्याज, प्रभार, खर्च इ. रकमेच्या अधीन असतील.

कर्ज खाते क्र. १०५२००३०

मागणी सूचनेची रक्कम आणि तारीख: १८.०२.२०२३ रोजीस रक्कम रु. १२,८८,१८७/- (रुपये बारा लाख अठ्ठयाऐंशी हजार एकशे सत्त्याऐंशी मात्र) कब्जाची तारीख : ०४.१०.२०२३

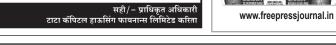
कर्ज खाते क्र. १०४०८६०९

सह्याऐंशी हजार सहाशे पस्तीस मात्र)

कब्जाची तारीख : ०६.१०.२०२३

P

muthööt



मुथुट हाऊसिंग फायनान्स कंपनी लिमिटेड नोंदणीकृत कार्यालयः टीसी क्र. १४/२०७४-७, मुथुट सेंटर, पुत्रेन रोड, थिरुवनंथपुरम-६९५०३४, सीआयएन क्र : यु६५९२२केएल२०१०पीएलसी०२५६२४ कॉर्पोरेट कार्यालयः १२/ए०१, १३ वा मजला, पारिनी क्रेसेन्झो, प्लॉट क्र. सी३८ व सी३९, वांद्रे कुलां संकुल, जी ब्लांक (पूर्व), मुंबई-४०० ०५१. दूर् क्र. ०२२-६२०२८५१७ ईमेल आयडी: authorised.officer@muthoot.com संपर्क व्यक्ती: रामा चंद्र सुर-मोवाईल क्र. ८६५५२७००४७.

जाहीर सचना - मिळकतीचा लिलाव नि विक्री सिक्य्रिटायझेशन अँड रिकन्स्ट्रक्शन ऑफ फायनान्शिअल ॲसेटस् अँड एन्फोर्समेंट ऑफ सिक्युरिटी इंटरेस्ट ॲक्ट, २००२ अंतर्गत स्थावर मत्तांची विक्री सिक्यरिटायझेशन अँड रिकन्स्टक्शन ऑफ फायनान्शिअल ॲसेटस अँड एन्फोर्समेंट ऑफ सिक्यरिटी इंटरेस्ट ॲक्ट. २००२ मधील अधिकारांचा वापर करत मे. मधट हाऊसिंग फायनान् कंपनी'') च्या प्राधिकृत अधिकाऱ्यांनी खाली वर्णन केलेल्या मिळकर्तींचा (ह्यापुढे वर्णन ''तारण मत्ता'') कब्जा घेतला आणि खाली वर्णन केलेल्य ग्राहकांना (ह्यापुढे उद्धेख ''कर्जदार'') मंजूर केलेल्या गृह कर्ज सुविधांच्या संबंधात तारण म्हणून धारण केल्या आणि पुढे कर्जदारांकडून थकबाकीचे अंतिम प्रदान होईपर्यंत त्यावरील पुढील व्याज आणि परिव्यय यासह खालील रकमेइतक्या तारण कर्जाच्या संबंधात जनतेकडून मोहोरबंद निविदा मागवून ''जसे आहे जेथे आहे'', ''जसे आहे जे आहे'', ''जे काही

1						
अ.	कर्जदारांचे नाव व लॅन	मिळकतीचे वर्णन	कब्जाची	एकूण थकबाकी	राखीव किंमत	इअर (रु.)
क्र.			तारीख व	रक्कम (रु)	(रु.)	
ı			प्रकार	भविष्यातील लागू		
۶.	लॅन क्र.:	फ्लॅट क्र ०११ धारक, तळ मजला एस क्र ७५ हिस्सा क्र १/२,	सांकेतिक	रु. ३२०५१७१/-	₹.	₹.
1	१११५२०७४१०९	प्रियांका अपार्टमेंट, गाव मोरे गुरूकुल विद्यामंदीर जवळ, नालासोपारा	कब्जा -	०७-ऑक्टोबर -	१५,४५,०००/-	१,५४,५००/-
1	मोहम्मद झुबेर अब्दुल	पू एस.ओ. महाराष्ट्र, ४०१२०९ येथील मिळकतीचे ते सर्व भाग आणि	- ۹٥	२०२३ रोजीस		
1	रशिद खान,	विभाग. सीमाबध्द पूर्व: निवासी इमारत, पश्चिम: नालासोपारा विरार	सप्टेंबर			
1	नसरिन मोहम्मद झुबेर	लिंक रोड, उत्तर: अनास अपार्टमेंट, दक्षिण: गुरूकुल विद्यामदीर आणि	२०२०			
1	खान	कर्जदारांच्या नावावर असलेल्या त्यातील सर्व संरचना आणि				

निरीक्षणाची तारीख आणि वेळ: २६–ऑक्टोबर-२०२३ आणि २७–ऑक्टोबर-२०२३ रोजी स. १०.०० ते स. ०५.००

आहे तेथे आहे'' आणि ''कोणत्याही मदतीशिवाय'' तत्त्वाने/अटीवर तारण मत्ता विकण्याचे ठरविले आहे

लिलावाची तारीख:-१७--२०२३, स. १० ते दु. ०३, बोली जमा करण्याकरिता अंतिम दिनांक: १६-नोव्हेंबर-२०२३, विक्रीचे ठिकाण विरार शाखा: शॉप क्र. ईं-८ आणि ईं-९, २ रा मजला, चार्म स्टार, बैल बाजार, कल्याण (प), महाराष्ट्र ४२१३०१ इच्<mark>छुक बोलीदार मिळकतींचे निरीक्षण वर दिलेल्या तारीख आणि वेळेस करू शकतील: जाहीर लिलावाच्या अटी व शर्ती:-</mark> १) विक्री काटेकोरपणे येथे खाली दिलेल्या अटी आणि शर्तींच्या त्याचप्रमाणे इच्छुक बोलीदारांनी सादर करावयाच्या प्रस्ताव/निविदा दस्तावेजामध्ये नमूद केलेल्या अटी आणि शर्तींच्या अधीन होईल. २) मिळकतीची विक्री ''जसे आने जोश आहे हैं, व 'जर्स आहे जे आहे', 'जे काही आहे तथे आहे' आणि 'कोणत्याही मतिशिवाय' अध्यय असल्या जोणत्याही भारांसह होईल. ३) लिलावाअंतर्गत मिळकर्तींचे निरीक्षण वर दिलेल्या तारीख आणि वेळेस करता येईल. मिळकर्तींच्या निरीक्षणाच्या किंवा निविदा सादर करण्याच्या संबंधातील कोणत्याही चौकज्ञांसाठी कृपया वरील नमूद स्थळ येथील प्राधिकृत अधिकारी यांच्याशी संपर्क क्रमांकावर संपर्क साधावा. वरील मिळकर्तीसाठी इच्छुक खरेदीदार त्यांचे प्रस्ताव मोहोरबंद पाकिटातून लिलावाच्या तारखेपूर्वी एक कामाच्या दिवस आधी प्राधिकृत अधिकाऱ्यांच्या वरील कार्यालयीन पत्त्यावर इसारा अनामत रकम (इ.अ.र.) राखिव किंमतीचे १०% पोटी ''मुथुट हाऊसिंग फायनान्स कंपनी लिमिटेड' च्या नावातील **मुंबई येथे** देय **डिमांड ड्राफ्टसह** पाठवू शकतात. ४) प्रस्ताव दस्तावेजासोबत, इच्छुक बोलीदारांना आयकर विभागाने जारी केलेल्या पॅन कार्डची एक प्रत आणि पासपोर्ट इलेक्शन कमिशन कार्ड, रेशन कार्ड, ड्रायव्हिंग लायसन्स इ. च्या प्रती सारखे बोलीदारांच्या ओळखीचा पुरावा व निवासाचा पुरावा याची प्रत जोडावी लागेल. ५) कोणत्याही परिस्थितीत मिळकत राखीव किंमतीखाली विकली जाणार नाही. ६) लिलावात हजर असलेल्या बोलीदारांना ठरविलेल्या राखीव किंमतीच्या अतिरक्त र. १००००/– च्या पटीत त्यांचे प्रस्ताव वाढवू दिले जातील. ७) सदर मिळकर्तीच्या संबंधात विक्री प्रमाणपत्राच्या नोंटणीच्या संबंधातील आकार आणि मुद्रांक शुल्क, नोंदणी आकार, इस्तांतरण आकार व अन्य परिव्यव यासह म्युनिसिपल कर, मेंटेनन्स/सोसायटी चाजेंस, वीज आणि पाणी देयके किंवा अन्य थकबाकी सारखी सर्व देणी यशस्वी बोलीदार/खरेदीदारांना प्रदान करावी लागतील. ८) यशस्वी बोलीदार/खरेदीदार यांना विक्रीच्या बाबतीत प्राधिकृत अधिकाऱ्यांनी प्रस्ताव स्वीकारल्यापासून २ कामाच्या दिवसांत २५% खरेदी रक्कम (आधीच भरलेली इ.अ.र. समायोजित करून) भरावी लागेल, कसूर केल्यास, इसारा अनामत रक्कम जम होईल. ९) विक्रीची उर्वरित ७५% किंमत प्राधिकृत अधिकाऱ्यांनी यशस्वी खरेदीदारांना विक्रीची मंजुरी कळविल्याच्या १५ दिवसांत किंवा प्राधिकृत अधिकाऱ्यांनी स्वेच्छेने लेखी मान्यता दिलेल्या अशा वाढीव मुदतीत प्रदान करावी लागेल. १०) प्राधिकृत <mark>अधिकारी त्यांच्या</mark> मर्जीने कोणत्याही पूर्वसूचनेशिवाय विक्रीसाठीच्या ह्या सूचनेच्या कोणत्याही अटी व शर्तींमध्ये फेरफार करण्याचे त्यांचे अधिकार राखून ठेवत आहेत. ११) जर लिलावाच्या तारखेपूर्वी एक कामाच्या दिवसापर्यंत

निकारण च्या हमा कुलान्य नात्राचाल । जात्र का कारण के प्रकार का विकार राष्ट्र । जात्रा का जात्रा का आहा. इपरिनामित कर्जदार, पह-कर्जदार यांचेकडून तारणी धनकांना आलेत्या सर्व खर्च, आकार आणि परिचय यासह एकतिरणो सर्व थकबाकी प्रदान केली तर मिठकत विकली जाणार नाही आणि संभाव्य बोलीदारांकडून प्राप्त झालेल्या सर्व बोली त्यांना मे. मुथुट हार्ऊसिंग फायनान्स कंपनी लि. विरुध्द कोणत्याही दायित्व /दावा न ठेवता परत केल्या जातील. कर्जदार/हमीदार/गहाणदार यांना याद्वारे सदर सुचनेच्या तारखेपासून वरील नमूद दिवसांत तारखेपयँत व्याज आणि खर्चासह वरील नमूद थकबाकी चुकती करण्यासाठी आणि संपूर्ण दायित्व निभवण्यासाठी **सरफैसी अंकटच्या नियम ८(६) आणि ९ अन्यये ३० दिवसाची वैधानिक** सूचना देण्यात येत आहे, कसूर केल्यास तारण मत्तेची वरील नमूद अटी आणि शर्तीनुसार विक्री करण्यात येईल. तसेच कर्जदारांना मिळकतीची अप्रभारीत त्यांच्या वस्तू ३० दिवसांत काढून टाकण्याची विनंती करण्यात येते अन्यथा त्यांच्या जोखिम आणि परिणामांवर कडून

ठिकाण: महाराष्ट्र, दिनांक: १०-ऑक्टोबर-२०२३

वापरून मिळकतीची विकी करण्याचा अधिकार बँकेला आहे

डॉईश बॅक एजी

सही / - प्राधिकत अधिकारी, मथट हाऊसिंग फायनान्स कंपनी लिमिटेडसाठी

जाहीर सूचना - मिळकतीची लिलाव नि विकी सिक्युरिटायझेशन अँड रिकन्स्ट्रक्शन ऑफ फायनान्शिअल ॲसेटस् अँड एन्फोर्समेंट ऑफ सिक्युरिटी इंटरेस्ट ॲक्ट, २००२ अन्वये स्थावर

मिळकतीची विकी चे प्राधिकृत अधिकारी **(''डॉईश बँक एजी'')** यांनी सिक्युरिटायझेशन अँड रिकन्टुक्शन ऑफ फायनान्शियल ॲसेट्स अँड ए-फार्समेंट ऑफ सिक्युरिटी इंटरेस्ट ॲक्ट, २००२ **(''ॲक्ट'')** च्या कलम १३ (२) सहवाचता सिक्युरीटी इंटोस्ट (एन्फोर्समेंट) रुल्स, २००२ (रुल्स) च्या नियम ९ अन्वये मागणी सुचना प्राप्त झाल्याच्या तारखेपासन ६० दिवसांत त्यावरील व्याज आणि १६ जानेवारी, २०२३ रोजीस रु. ८.२३.५६,०५०,७७/ **– (रुपये आठ करोड तेवीस लाख** <mark>छप्पन हजार पन्नास आणि बाहत्तर पैसे मात्र)</mark> ची थकबाकी रक्कम चुकती करण्यासाठी कर्जदार/सह-कर्जदार **मे. धनलक्ष्मी इलेक्ट्रिकल्स प्रायव्हेट लिमिटेड, श्री. मोहम्मद मोईनुदीन खान, श्रीम. रोमन मोईनुदीन खातून** रहिवासीत येथे फ्लॅट क्र २०७, क्रेसेंट कॉर्नर, प्लॉट क्र जी २८ व २९, सेक्टर २०, विद्या प्रसारक शाळेजवळ, सीबीडी बेलापूर नवी मुंबई ४००६९४ यांना बोलाविण्यासाठी **१६ जानेवारी, २०२३** दिनांकीत मागणी सूचना जारी केली होती. थकबाकी रकमेची परतफेड करण्यात कर्जदार असमर्थ ठरले आणि सामान्य नागरिकांना कळविण्यात येते की. सदर ॲक्टच्या नियम ८ सहवाचता ॲक्टच्या कलम

मिळकती-	मेळकतीचा कब्जा घेतला.						
अ.	तारण मिळकतीचा पत्ता	राखीव किंमत	इअर	लिलाव			
क्र.				दिनांक			
१.	प्लॉट क्र ७४, सेक्टर १५, सीबीडी बेलापूर, नवी मुंबई ४००६१४ येथे	₹.	₹.	२० नोव्हेंबर,			
	स्थित एनएमएस टायटॅनियम, १२वा मजला, ऑफिस क्र. १२०१, १२०२,	१०,००,००,०००/-	१,००,००,०००/-	२०२३			
	१२०३, १२०४, १२०५, १२०६, १२०७ आणि १२०८ मोजमापित						

१३ (४) अन्वये निम्नस्वाक्षरीकाराला प्राप्त असलेल्या अधिकारांचा वापर करून सदर थकबाकी रकमेची वसुली करण्याकरिता खालील उल्लेखित बँकेसह गहाण

३९३५ चौ फू चर्टई क्षेत्र किंवा तत्सम चे ते सर्व भाग आणि विभाग. आता सर्वसामान्य जनतेला यादारे कळविण्यात येते की. मिळकत खाली वर्णन केलेल्या अटी व शर्ती आणि प्रक्रियेनसार मोहोरबंद पाकिटातन बोली मागव-

२० नोव्हेंबर. २०२३ रोजी द. ४ वा. डॉईश बँक एजी, निलॉंन नॉलेज पार्क, बी १, २ रा मजला, गोरेगाव पूर्व, मुंबई ४०० ०६३ येथे ''जे आहे जेथे आहे तत्त्वाने आणि ''जे आहे जसे आहे'' तत्त्वाने विकण्यात येईल. मिळकतीच्या संबंधातील तपशील बँकेच्या सर्वोत्तम माहिती आणि समजुतीप्रमाणे वर्णन केले आहेत, तथापि सदर तपशिलांमधील कोणत्याही त्रुटी, गैरविधाने किंवा उणिवांसाठी ती जबाबदार नसेल. म्हणून निविदाकार/प्रस्तावकर्ते/संभाव्य बोलीदार/खरेदीदार यांनी त्यांच्या स्वत:च्या हितासाठी निविदा कार करण्यापूर्वी मिळकतीच्या संबंधातील त्यांची स्वतःची खात्री करून घ्यावी. बँकेच्या सर्वोत्तम समजुतीप्रमाणे मिळकतीवर कोणतेही भार नाहीत आणि योग्य कायदेशीर प्रक्रिया

जाहीर लिलावाच्या अटी आणि शर्ती : १. मिळकतीचे निरीक्षण ०४ **नोव्हेंबर, २०२३** रोजी **स. ११.०० ते दु. २.००** दरम्यान करता येईल. डॉईश बँक एजी, निलॉंन नॉलेज पार्क, ब्लॉक १, वेस्टर्न एक्सप्रेस हायवे. गोरेगाव पर्व. मंबई ४०० ०६३ येथे डॉईश बँक एजी च्या कार्यालयात पोहोचतील अशा बेताने **''मे. डॉईश बँक** एजी '' च्या नावातीत इसारा अनामत रकमेसाठी (''इअर'') रु. १,००,००,०००/– **(रुपये एक कोटी मात्र)**चे डिमांड ड्राफ्ट/ पे ऑर्डर सहित निम्नस्वाक्षरीकारांच्या कार्यालयात एका

मोहोरबंद पाकिटातून बोली २० **नोव्हेंबर,** २०२३ रोजी दु. २.०० पर्यंत सादर कराव्यात. इसारा अनामत रकमेवर कोणतेही व्याज नसेल. २. जो प्रस्ताव रितसर भरला जात नाही किंवा इअर सोबत नसलेला प्रस्ताव किंवा येथे नमुद तारिख आणि वेळ नंतर प्राप्त झालेला प्रस्ताव वैध प्रस्ताव मानला जाणार नाही आणि त्यानुसार रद्द केल्या जातील. इअर वर कोणतेही व्याज देय असणार नाही

३. बोली प्रपत्रासहित प्रस्तावित बोलीदारांनी (पासपोर्ट, इलेक्शन कमिशन कार्ड, रेशन कार्ड, ड्रायव्हिंग लायन्सस इ.) सारखे त्याच्या/तिच्या ओळखीचे पुरावे, वास्तव्याचे पुरावे आणि आयकर विभागाने जारी केलेल्या पॅन कार्डची प्रत जोडावी. ४. विक्रीच्या तारखेस, रितसर प्राप्त झालेल्या सर्व बोली उघडल्या जातील आणि राखीव किंमतीच्यावर असल्यास, सर्वोच्च बोलीदारांची बोली बँकेकडून स्वीकारली जाईल. तथापि. लिलावाच्या ठिकाणी व्यक्तिश: हजर असलेल्या बोलीदारांना सर्वोच्च बोलीदारांनी देऊ केलेल्या किंमतीपेक्षा किमान रु. २५.०००/ (रुपये पंचवीस हजार मात्र) जास्त रक्कम देऊ केल्यास त्यांची बोली किंमत पढ़े वाढविण्याचा अधिकार असेल आणि अशा त्याहन जास्तीची बोली स्वीकारण्याचा अधिकार बँकेला असेल. बँकेने विक्री संमत केल्यानंतर, खरेदीदारांना विक्री किंमतीच्या २५% **(पंचवीस टक्के**) निम्नस्वाक्षरीकारांकडे तात्काळ

इसारा अनामत रक्कम समायोजित करून भरावी लागेल. ५. त्यांना योग्य आणि वाजवी वाटतील अशा अटी व शर्तीच्या अधीन त्यांच्या स्वेच्छेने बँक मुदतवाढीच्या विनंतीस मान्यता देऊ शकते. खरेदीची उर्वरित किंमत रक्कम खरेदीदारांनी मिळकतीच्या विक्रीच्या मंजुरी नंतर पंधराव्या दिवशी किंवा त्यापूर्वी किंवा पक्षकारांनी लेखी स्वरूपांत कबूल केलेल्या वाढीव मुदतीत बँकेला प्रदान करायची आहे. निर्धारित कालावधीत संपूर्ण मोबदला रकमेचे प्रदान करण्यांत कसूर केल्यास बँक इ.अ.र आणि/किंवा खेरेदीदारांनी केलेले अन्य कोणतेही प्रदान जप्त करण्यास आणि मिळकतीचा पुनर्लिलाव करण्यास मुक्त असेल. कसूरवार खरेदीदारांना मिळकतीवरील किंवा त्यानंतर ती ज्या रकमेस विकली जाईल त्यापैकी कोणत्याही हिश्श्यावरील अधिकार उरणार नाहीत.

७. संपूर्ण विक्री किंमत मिळाल्यावर, बँक खरेदीदार/त्यांचे नामनिर्देशिती यांच्या नावे एक विक्री प्रमाणपत्र जारी करेल आणि खरेदीदारांना मिळकतीचा कब्जा

်. वरील परिशिष्टात वर्णन सदर स्थावर मिळकत निम्नस्वाक्षरीकार प्राधिकृत अधिकारी द्वारे विक्रीची निश्चिती झाल्याच्या तारखेपासून आग किंवा चोरी किंवा अन्य अपघात यामुळे नुकसान किंवा हानी यासारख्या मिळकतीशी संबंधित सर्व जोखिमींच्या सर्व बाबतीत मिळकत खरेदीदारांकडे निहित असेल आणि राहील

कोणत्याही कारणाने खरेदीदारांना विक्री रद्द करता येणार नाही.

सुपूर्द करेल.

६. खरेदीदारांनी सर्व प्रदान ''डॉईश बँक एजी''च्या नावातील डिमांड ड्राफ्ट/पे ऑडरच्या माध्यमातून केले पाहिजे.

९. इअर प्रती जमा केलेले डिमांड ड्राफ्ट/पे ऑर्डर अयशस्वी बोलीदारांना परत केले जातील. १०. सर्व हेतू करीता सदर मिळकत विक्री जे आहे जेथे आहे तत्वावर करण्यात येईल. बँकेच्या प्राधिकृत अधिकारीच्या सर्वोत्तम ज्ञान आणि माहिती नुसार सदर मिळकतीवर कोणताही इतर भार नाही.

११. सदर स्थावर मिळकतीच्या संबंधातील मुद्रांक शुल्क, नोंदणी आकार, हस्तांतरण आकार आणि अन्य कोणतेही आकार यासाठीचा सर्व खर्च खरेदीदारांनी

करावयाचा आहे. मिळकतीच्या संबंधातील पालिका कर, मेन्टेनन्स/सोसायटी चार्जेस, वीज आणि पाणी कर, उपकर किंवा अन्य कोणतीही थकबाकी यासारखी

सर्व देणी यशस्वी खरेदीदारांनी प्रदान करावी लागतील. १२. कोणतीही किंवा सर्व प्रस्ताव किंवा सर्वोच्च प्रस्ताव स्वीकारण्यास बँक बांधील नसेल आणि कोणतेही कारण न देता कोणतीही किंवा सर्व बोली फेटाळण्याच तिचा अधिकार बँक राखून ठेवत आहे. १३. बोलीदारांना स्वतः किंवा त्यांचे रितसर प्राधिकृत प्रतिनिधी यांच्याशिवाय अन्य कोणत्याही व्यक्तीला विक्री प्रक्रियेत सहभागी होण्याची अनुमती दिली जाणार

१४. जर बँकेने केलेला सर्व परिव्यय, प्रभार आणि खर्चासह एकत्रित संपूर्ण थकबाकी हि ॲक्टच्या कलम १३(८) अन्वये मिळकतीच्या विक्रीसाठी निश्चित केलेल्या तारखेपूर्वी कोणत्याही वेळी वरील नावाच्या कर्जदारांनी भरणा केली तर मिळकत विकली जाणार नाही आणि संभाव्य बोलीदारांकडून प्राप्त झालेल्या सर्व बोली बँकेविरूद्ध कोणत्याही दायित्व/दाव्या शिवाय त्यांना परत केल्या जातील. सिक्युरिटी इंटरेस्ट (एन्फोर्समेंट) रुल्स,२००२च्या नियम ८(६) अन्वये कर्जदारांना ही एक सूचना देखील आहे.

ठिकाण: मंबई सही / - डायना नाडार, प्राधिकृत अधिकारी -डॉईश बँक एजी दिनांक : १०ऑक्टो., २०२३

बैंक ऑफ महाराष्ट्र Bank of Maharashtra

A GOVT. OF INDIA UNDERTAKING एक परिवार एक बैंक

स्थावर मिळकतींच्या विक्रीसाठी विक्री सूचना (जोडपत्र - IV-ए)

कर्जदार: मे. अमिती कॉपर एलएलपी १. फ्लॅट क्र. १०४, १ ला मजला, भागीदार/हमीदारांचे नाव विजयदुर्ग को-ऑप हाऊ १. श्री. सोमनाथ दगडू शिंदे, सोसा. लि., जुना स क्र. १३१,	आणि वेळ	अंतिम तारिख	अनामत रक्कम (इअर)
सच २. श्री. किरण दगडू शिंदे, नवीन स क्र. ५३, हि क्र. १०, दु. ३. सौ. सुभद्रा सोमनाथ शिंदे गाव मिरा पेनकर पाडा, पांडुरंग	०.१०.२०२३ दु. १२.०० ते दु. ३.०० र्ष परवानगीसह)	एमएसटीसी रुल्स नुसार	राखीव किंमत : रु. २६.०० लाख इअर : रु. २.६० लाख

विदर सूचनी सक्युराटायझशन अण्ड एकन्स्ट्रक्शन आफ कावनाम्याअला अत्तट जगट, २०२२ (२०२०) जन्म, जन्म, उत्तर २००० - २० नेम्नस्वाक्षरीकार बँकेचे प्राधिकृत अधिकारी म्हणून यांच्याद्वारे खालील उद्घेखित मिळकतीच्या प्रस्तावित विक्रीच्या संदर्भात तुम्हाला आधीच १५ दिवसांची सूचना आहे. विक्रीच्या तपशिलवार अटी आणि शर्तीकरीता कृपया बँक वेबसाईट आणि तसेच ई-बीक्रय पोर्टल (www.ibapi.in) मध्ये पुरविलेल https://www.bankofmaharashtra.in/propsale.asp लिंकचा संदर्भ घ्यावा किंवा संपर्क कु. सपना तेकवानी ९८९८४९९४११; श्री. संतोष काजळे: . १७६६०२४९३३, श्री. रितेश रांजन: ८९५६१९७९४४, कु. स्मृती धोंगरे: ९०११००९०२८.

सांकेतिक कब्जा सूचना

शाखा कार्यालय: आयसीआयसीआय बँक लि., कार्यालय क्रमांक २०१-बी, २ रा मजला, रोड क्र. १,

रकमेची परतफेड करण्यास कर्जदार असमर्थ ठरल्याने, कर्जदार आणि सर्वसामान्य जनतेस याद्वारे सूचना देण्यात येते की, निम्नस्वाक्षरीकारांनी खाली वर्णन

1011	100 - 11 11 (101 - 11 1 (101)			
अ.	कर्जदाराचे नाव/	मिळकतीचे वर्णन/	मागणी सूचनेची तारीख/	शाखेचे
क्र.	कर्ज खाते क्रमांक	सांकेतिक कब्जाची तारीख	मागणी सूचनेतील	नाव
			रक्कम (रू.)	
۶.	गिरिजापती पेट्रोल पंप आणि जितेंद्र मधुकर लोंढे,	सी. एस. क्र. ३२९, ग्रामपंचायत मिळकत क्र.२१, राजाराम	मे ०२, २०२३	रत्नागिर्र
	हेमलता जितेंद्र लोंढे आणि मधुकर कृष्ण लोंढे-	नगर, पोस्ट कोरेगाव येथे, जलस्वराज वॉटर टॅंक जवळ, ता.	₹.	
	२७४६०५०००३३५	वाळवा, जिल्हा. सांगली, महाराष्ट्र- ४१६३०२/-	३२,८५,२२२.००/-	
		ऑक्टोबर ०४, २०२३		
٦.	नेक्सजेन लाइफ सायन्सेस आणि राजीव	फ्लॅट क्र.१०४, पहिला मजला, ए विंग, ऑर्किड, ई वॉर्ड,	जून ०२, २०२३	कोल्हापू
	विजयराज देशपांडे आणि रश्मी राजीव देशपांडे-	आर. एस. क्र.८१४/२/१/ पायकी, कांरडे माला, नक्षत्र	₹.	
	०१६६०५५००४६५ आणि ०१६६५५००००३१	पार्क जवळ, ता. करवीर, जिल्हा. कोल्हापूर महाराष्ट्र-	१६,३७,३४९.००/-	
		४१६००१/ ऑक्टोबर ०४, २०२३		
₹.	ओम समर्थ ट्रेडिंग कंपनी आणि श्री. सुनील	शॉप क्र.२ आणि ३ आणि कार्यालय क्र.२, तळ मजला, गणेश	जून ०२, २०२३	कोल्हापू
	नंदकुमार गाताडे आणि सौ. ज्योती सुनील	अपार्टमेंट, सीटीएस क्र.१४९/३ए, कसबा वडगाव, ता.	₹.	

वरील नमुद कर्जदार/हमीदारांस याद्वारे ३० दिवसांत रकमेचा भरणा करण्यास सुचना देण्यात येत आहे. अन्यथा गहाण मिळकती सिक्युरिटी इंटरेस्ट

किरकोळ अर्ज क्र. १५१५ सन २०१९ . . . मे. एस. कुमार नेशनवाईड लिमिटेडचे निराकरण व्यावसायीक

८. अ**ायडोलाईस टेक्स्टाईल्स प्रायव्हेट लिमिटेड** – ऑफीस नं. ५०२, सहकार बिल्डिंग, ३४०/३४८, नरसी नाथा स्ट्रीट, काथा बाजार, मस्जीद बंदर, मुंबई-९. **कालीवाली टेक्स्टाईल्स प्रायव्हेट लिमिटेड –** ऑफीस नं. १७. सागर बिल्डिंग, खारेक बाजार, नरसी नाथा स्टीट, मस्जीद बंदर (पश्चिम), मुंबई-४०० ००९.

९२. **पॉपेल्ला टेक्स्टाईल्स प्रायव्हेट लिमिटेड** – ऑफीस नं. १७, सागर बिल्डिंग, ४ था मजला, खारेक बाजार, नरसी नाथा स्ट्रीट, मस्जीद बंदर (पश्चिम), मुंबई-

१६. **एल्लोरा फॅब्रिक्स प्रायव्हेट लिमिटेड** - १७४, गोल्ड मोहर सोसायटी, आर/नं. ४१५, प्रिन्सेस स्ट्रीट, मुंबई. १७ चेगोर्डन टेक्सलॅब डीलर्स प्रायव्हेट लिमिटेड – हातीम मंडीन, यनीट नं. ३. खोली क्र. ५. ४ था मजला, १४१/१४५, प्रिन्सेस स्टीट, मुंबई, महाराष्ट्र १९. **रिंकलफ्री फॅब्रिक डिलर्स प्रायव्हेट लिमिटेड –** हातीम मंझीन, युनिट नं. २, खोली क्र. ५, ४ था मजला, १४१/१४५, प्रिन्सेस स्ट्रीट, मुंबई.

२२. **डिग्नीटी टेक्सटाईल्स प्रायव्हेट लिमिटेड –** ४१५, ४ था मजला, युनिट नं. १, गोल्ड मोहर सीएचएस लि., १७४, प्रिन्सेस स्ट्रीट, काळबादेवी रोड, मुंबई

च्या प्रकरणात:

दिनांक: ०७ ऑक्टोबर, २०२३ एमडीपी अँड पार्टनर्स, निराकरण व्यावसायीकांसाठी वकील

आणि ज्याअर्थी निम्नस्वाक्षरीकारांनी सदर प्रमाणपत्राच्या पूर्ततेसाठी खालील परिशिष्टात वर्णन केलेली मिळकत विकण्याचे आदेश दिले

०.११.२०२३ रोजी द्. २.०० ते द्. ४.०० दरम्यान (आवश्यक असल्यास बंद होण्यापूर्वी शेवटच्या . मिनिटात बोली केल्यास आपोआप विस्तार खंडासह) ई–लिलावाने विकली जाईल आणि बोली मे

saurav.kasana@idbi.co.in

परिशिष्टात विनिर्दिष्ट केले आहेत.

त्याअंतर्गतचे नियम आणि खालील शतींच्या अधीन होईल. जोडलेल्या परिशिष्टांतील विनिर्दिष्ट तपशील हे निम्नस्वाक्षरीकारांच्या सर्वोत्तम माहितीप्रमाणे दिले

मत्तेचा खालील तपशिलानुसार लिलाव करण्यात येईलः

निरीक्षण प्रत्यक्ष ठिकाणी **०६.११.२०२३ रोजी स. ११.०० ते सं. ०४.०० मध्ये** करता येईल. पॅन कार्ड, पत्ता पुरावा व ओळख पुरावा, ई-मेल आयडी, मोबाईल क्र. ची प्रत व जर ते स्वत:च्या

केवायसी दस्तावेज, म्हणजेच पॅन कार्ड, पत्ता परावा आणि ओळख परावा, इमेल आयडी, मोबाईल

यशस्वी बोलीदारांना इ.अ.र. समायोजित करून त्यांच्या अंतिम बोली रकमेची २५% रक्कम

१२. विहित मुदतीत प्रदानात कसूर केल्यास, विक्री खर्च बाजूला केल्यावर जमा रक्कम

लिलाव समाप्तीस अयशस्वी बोलीदारांना इ.अ.र. चा परतावा केवळ संबंधित बँकेकडून अशा

संच	जेथे मिळकत कसूरवार	मिळकत	मिळकत ज्यास	मिळकतीवर
क्र.	व्यक्तीच्या मालकीची	किंवा तिच्या	बांधील आहे	करण्यात आलेले
	असेल तेथे सह-मालकांच्या	कोणत्याही	अशा अन्य	कोणतेही दावे आणि
	व सह-मालक म्हणून अन्य	हिश्श्यावर	कोणत्याही	त्यांच्या स्वरुप व
	कोणत्याही व्यक्तीच्या	निर्धारित	भारांचे	मूल्याबाबत अन्य
	नावांसह विकावयाच्या	महसूल	तपशील	कोणतेही ज्ञात
	मिळकतीचे वर्णन			तपशील
१	7	3	8	ų
٧.	फ्लॅट क्र. २५०६, २५वा मजला, अशोक टॉवर, ए- टॉवर, डॉ. एस. एस. राव	माहीत नाही	माहीत नाही	प्रमाणपत्र कर्जदार क्र. २ यांनी सोसायटी देय समाविष्टित काही दावे

(अजीत त्रिपाठी)



NERAL BRANCH

Shreenath Cottage Building, Neral-Matheran Road, Near Neral Railway Station, Vill. Neral, Tal-Karjat, Dist. Raigad-410101

Whereas the Authorised Officer of Central Bank of India, under Securitisation & Reconstruction of Financial Assets and Enforcement of Security Interest Act 2002 (54 of 2002) & in exercise of powers conferred under Section 13 (2) read with Rule 3 of the Security Interest (Enforcement) Rules, 2002 issued Demand Notice dated 05/01/2022 issued under Section 13 (2) of the said Act, calling upon the borrower/MR. NAVED RASHID AGHA to repay the aggregate amount mentioned in the said Notice being Rs. 3707309.76/- (Rupees Thirty seven lakh seven thousand three hundred nine rupees seventy six paise Only) within 60 days from the date of the said Notice and as on .05/10/2023 the total outstanding is Rs. 3501536.12/- (Thirty Five Lakh One Thousand Five Hundred Thirty Six Rupees And Twelve Paisa Only).

The borrower mentioned here in above having failed to repay the amount, notke is hereby given to the borrower mentioned here in above in particular and to the public in general that the undersigned has taken symbolic possession of the property described herein below in exercise of powers conferred on him under Section 13 (4) of the said Act read with the Rule 8 of the said Rules on this 06/10/2023

The borrower mentioned hereinabove in particular and the public in general are hereby cautioned not to deal with the property and any dealings with the property will be subject to the charge of Central Bank of India for an amount of Rs. 3501536.12/- (Thirty Five Lakh One Thousand Five Hundred Thirty Six Rupees And Twelve Paisa Only) and interest thereon.

The borrower's attention is invited to provisions of sub-section (8) of section (13) of the Act, in respect of the time limit available, to redeem the secured assets.

DESCRIPTION OF PROPERTY

GOLDEN PALACE, FLAT NO. 202, 2nd FLOOR, VILLAGE-MAMADA-PUR. POST-NERAL. TALUKA-KARJAT. DIST. RAIGAD. NERAL

FLAT NO. 104, 1st FLOOR, WING-B, AAMNA COMPLEX, VILLAGE-MAMADAPUR, SURVEY NO. 03, HISSA NO./PLOT NO. 4, MAMDA-PUR, TALUKA-KARJAT, DISTRICT-RAIGAD, NERAL-410101

Date: 06/10/2023 Place: NERAL

muthoot

AUTHORISED OFFICER KALPANA CHANDRE CENTRAL BANK OF INDIA

instructions of my clients. I am investigating and verifying the title of RISHABRAJ ESTATE DEVELOPERS PVT. LTD (C.I.N: U17110MH1995PTC087216), a company acorporated under the Companies Act 1956 and governed under the Companies Act, 2013 and having its registered office at 103, Jai Tirth, Road No. 10, Daulat Nagar, Borivali (East), Mumbai - 400066 ("the Promoter") in respect of Flat No. 902 ("the Flat") admeasuring about 749 sq. RERA carpet area equivalent to 69.59 sq. netres RERA carpet area on the 09th (ninth residential floor of the Building to be known as "BLUE LOTUS", which is being

Mr. Rodney John D'souza The <u>Judgment-Debtor</u>: - Mr. Rodney John D'souza, major in age, resident of/Flat No. F1, First Floor, Anandvan Bldg., Near Asilo Hospital constructed by the Promoter on the Freehold Plot bearing No. K-75, C.T.S No. G/625/2 of Village Bandra of "Manik Moti Co-Operative Housing Society Ltd" tuate at Gazdar Private Scheme, Junctio of 17th Road and Main Avenue Road, Khar West), Mumbai - 400052, together with

(ground level) of the Building.

All person(s) having any right, title, claim o interest against or to the said Flat or any part thereof by way of sale, transfer, assignment, nortgage, trust, lien, gift, charge, possession nheritance, lease, tenancy, maintenance asement, lis-pendens, decree or order of any Court of law or otherwise howsoever is/are nereby required to make the same known i writing to the undersigned having his address at Flat No. 20, Sunflower, 233, Off. Hill Road Ganapati Lane, Bandra (West), Mumbai 400050, within 14 (fourteen) days from the date of publication hereof, with documentar proof/ evidence thereof, failing which, any such claim shall be considered as waived for all intents and purposes and the intended transaction of purchase of the Flat by my clients from the Promoter, RISHABRAJ ESTATE DEVELOPERS PVT. LTD, will be

Mumbai, dated this 10th day of Oct., 2023.

Sd/-

Notice is hereby given that we are investigating the title of MR. AADIL MIYA AHMED DARVESH who is the owner of land adm. 96.15 sq. mtrs., C.S. No.3721, Bhuleshwar-Division (hereinafter referred to Bhuleshwar-Division (hereinatter reterred to as the said Land") along with the sheds and premises (hereinafter referred to as the "said Building subject to tenants"), situated at Duncan Road now known as Maulana Azad Road, Mumbai-400004 (hereinafter Execution Application No. 274/2022 ...Decree Holder llectively referred to as the "said Property" collectively referred to as the "said Property") and the above property is free from all encumbrance, charge, disputes, claims, lien or mortgage of any nature. Further, Original (i) Conveyance dated 09.3.1918 executed by BAI MANEKBAI & Others, (ii) Release Deed ...Judgment Debto lated 30.07.1943 executed by Alishabai. (iii) eed of Bond of Indemnity Cum Declaration dated 16.11.2013 executed by Junaid Merchant & other in favour of Superintendent of Landrecords and any other

PUBLIC NOTICE

All person/s having found the lost document or any claim/s or right in respect of the aforesaid Premises or any part thereof by way of inheritance, share, sale, mortgage, lease, of inferitance, share, sale, mortgage, lease, lien, license, gift, possession, exchange, pledge, assignment, guarantee, trust, bequest, tenancy, transfer of title or beneficial interest, sub-tenancy, charge, lis-pendens, maintenance, easement, Court Order/s or ncumbrance howsoever or otherwise are nereby called upon to intimate to the undersigned in writing of such claim with original certified copies of all supporting documents within 14 days from the date of publication of this notice, failing which the claims, if any of such persons shall be treated as willfully abandoned, waived & not binding on our clients. Date: 10.10.2023 Place: Mumbai

MR. RAVINDRA KUMAR S. YADAV

M.A., LL.M. Advocate High Court C/o. Girish P. Jain & Co. 101-102 Peace Haven, N. M. Kale Marg, Dadar (West), Mumbai-400028.

बैंक ऑफ महाराष्ट्र Bank of Maharashtra एक परिवार एक बैंक

Stressed Asset Management Branch, Mumbai 4th Floor, Janamangal, 45/47, Mumbai Samachar Marg, Fort, Mumbai - 400001. Tel : 022-22630883 E-mail: brmgr1447@mahabank.co.in; bom1447@mahabank.co.in Head Office: Lokmangal,1501, Shivajinagar, Pune-5

आज़ादी_{का} अमृत महोत्सव

SALE NOTICE FOR SALE OF IMMOVABLE PROPERTIES

E-Auction Sale Notice for Sale of Immovable Assets under the Securitization and Reconstruction of Financial Assets and Enforcem of Security Interest Act, 2002 read with proviso to Rule 8 (6) of the Security Interest (Enforcement) Rules, 2002.

Notice is hereby given to the public in general and in particular to the Borrower(s) and Guarantor(s) and legal heirs/representatives that the below able properties mortgaged/ charged to the Bank of Maharashtra, the physical possession of which have been taken by the Authorize Officer of Bank of Maharashtra, will be sold on "As is where is", "As is what is" and "Whatever there is" basis on 30/10/2023 between 11.00 a.m. and 1.00 p.m, for recovery of the balance of Rs. 5,77,91,562/- plus unapplied interest wef 29/01/2022 and expenses or other incidental charges thereof an less recovery if any, due to the Bank of Maharashtra from the Borrower(s) and Guarantor(s), and legal heirs /representatives as mentioned in the table Details of Borrower(s) and Guarantor(s), amount due, short description of the immovable property and encumbrances known thereon, reserve price and earnest money deposit are also given as: Short Description Of Inspection Last date for Reserve Price/

	No.	Name of Borrower	Immovable Property With Known Encumbrances	Date & Time of the Property	submission of online bid	Earnest Money Deposit (EMD)
		Borrower: M/s. Amity Copper LLP. Name of Partners/Guarantors 1. Mr. Somnath Dagdu Shinde 2. Mr. Kiran Dagdu Shinde 3. Mrs. Subhadra Somnath Shinde 4. Mr. Navnath Dagdu Shinde 5. Mrs. Manisha Kiran Shinde 6. Nirmalchandra Keshavrao Deshmukh	Flat No. 104, 1st Floor, Vijaydurg Co-op Hsg Soc. Ltd, Old S. No. 131, New S. No. 53, H. No 10, Village Mira Penkar Pada, Pandurang Wadi, Mira Road (East), Dist. Thane- 401104 (Encumbrances not known)	20.10.2023 (12:00 to 3pm) On prior appointment	As per MSTC Rules.	R.P. Rs. 26.00 lakhs EMD: Rs. 2.60 Lakhs
This notice is 15 days advance to you in respect of the proposed sale of the below mentioned property by undersigned						

Officer of the Bank, in terms of the powers vested under the Securitization & Reconstruction of Financial Assets Act, 2002 [SARFAES Actl and the Rules

For detailed terms and conditions of the sale, please refer to the link https://www.bankofmaharashtra.in/propsale.asp provided i the Bank's website and also on E-bikray portal (www.ibapi.in) or contact Ms. Sapna Tekwani Ph: 9898499411, Mr. Santosh Kajale 9766024933, Mr. Ritesh Ranjan: 8956197944, Ms. Smruti Dhongre: 9011009028.

Date: 09.10.2023

Place: Mumbai

AGM, SAMB Mumbai Bank of Maharashtra **APRANVA**

Divine Solren Private Limited

Registered & Corporate Office: 7th Floor, Fulcrum, Sahar Road, Andheri (East), Mumbai 400 099; T: +91 22 6758 8888; F: +91 22 6758 8811 / 8833; W: www.apraava.com CIN: U74120MH2015PTC264259

FORM NO. INC-26 [Pursuant to Rule 30 of the Companies (Incorporation) Rules, 2014]

> BEFORE THE CENTRAL GOVERNMENT REGIONAL DIRECTOR (WESTERN REGION), MUMBAI

In the matter of sub-section (4) of Section 13 of Companies Act, 2013 and clause (a) of sub-rule (5) of Rule 30 of the Companies (Incorporation) Rules, 2014

AND

In the matter of DIVINE SOLREN PRIVATE LIMITED having its registered office at 7th Floor, Fulcrum, Sahar Road, Andheri (East), Mumbai 400 099, (Applicant / Petitioner) (the "Company")

Notice is hereby given to the general public that the Company proposes to make an application to the Central Government (through the powers delegated by it to the Regional Director) under section 13 of the Companies Act, 2013, for seeking approval and confirmation for alteration of the Memorandum of Association of the Company in terms of the special resolution passed at the Extraordinary General Meeting of the Company held on 29 September 2023, for shifting / changing the registered office of the Company from 7th Floor, Fulcrum, Sahar Road, Andheri (East), Mumbai - 400 099, in the 'State of Maharashtra' within the jurisdiction of the Registrar of Companies, Mumbai at Maharashtra to T-15A, Third Floor, Salcon Rasvilas, Saket, New Delhi - 110 017 in the 'National Capital Territory of Delhi within the jurisdiction of the Registrar of Companies, Delhi.

Any person whose interest is likely to be affected by the proposed shift / change of the registered office of the Company may deliver either on the MCA-21 portal (www.mca.gov.in) by filing investor complaint form or cause to be delivered or send by registered post, his/her objections supported by an affidavit stating the nature of his/her interest and grounds of opposition to the Regional Director Western Region, Everest, 5th Floor, 100 Marine Drive, Mumbai - 400 002, Maharashtra within fourteen days from the date of publication of this notice with a copy to the Company at its registered office at Floor, Fulcrum, Sahar Road, Andheri (East), Mumbai - 400 099.

> For and on behalf of the Board of Directors of Divine Solren Private Limited

Date: 09.10.2023

Haziq Beg Director DIN: 00063364

Place: Mumbai

SYMBOLIC POSSESSION NOTICE Plot No. B3, WIFI IT Park, Wagle Industrial Estate, Thane, Maharashtra- 400604

Whereas The undersigned being the Authorized Officer of ICICI Bank Limited under the Securitisation, Reconstruction of Financial Assets and Enforcement of Security Interest Act, 2002 and in exercise of the powers conferred under section 13 (12) read with Rule 3 of the Security Interest (Enforcement) rules 2002, issued demand

notices upon the borrowers mentioned below, to repay the amount mentioned in the notice within 60 days from the date of receipt of the said notice. As the borrower failed to repay the amount, notice is hereby given to the borrower and the public in general that the undersigned has taken Symbolic possession of the property described herein below in exercise of

powers conferred on him/ her under Section 13(4) of the said Act read with Rule 8 of the said rules on the below-mentioned dates. The borrower in particular and the public in general is hereby cautioned not to deal with the property and any dealings with the property will be subject to the charge of ICICI Bank Limited.

Sr. No.		Description of Property/ Date of Symbolic Possession	Date of Demand Notice/ Amount in Demand Notice (Rs.)	Name of Branch
1.	Rajendra Pralhad Suryavanshi & Ranjana Rajendra Suryavanshi & Namdeo Kissan Gunjal - LBSAG00000762875	Row House No.2, Arya Sankul, S. No.1151(847) Plot No.58, At Mahalaxmi Nagar, Sinnar, Sangamner, Maharashtra Nashik- 422103/ October 04, 2023	August 19, 2022 Rs. 1,53,364.52/-	Sanga- mner
2.	Thombare Manoj Ansaram & Suvarna Manoj Thombare - LBAUR00005181078 & LBAUR00005181083	Row House No 13-B, "Saiban", Gut No - 68, Waladgaon Kolhati, Aurangabad- 431001/ October 04, 2023	May 26, 2023 Rs. 15,09,191.04/-	Auranga- bad
3.	Vinod Raosaheb Awasarmal & Raosaheb Yadavrao Avsarmal & Sadhana Vinod Awasarmal - LBAUR00002026747	Flat No C1 Grd Flrbldg C, Dwarka Nagari, Dakshin Mukhi Hanuman Mandir, Wadgaon Kolhati, Cidco Walujgut No. 52/2 Village Wadgaon Kolhati Aurangabad 431001/ October 04, 2023	May 22, 2023 Rs. 11,34,634.00/-	Auranga- bad
4.	Durgadas Sarangdharao Banaitkar & Joshna Durgadas Banaitkar - LBAUR00001120985	Flat No. 01, Tejas Ekta, 1st Floor, S. No. Gut No. 90/p, Satara., Maharashtra, Aurangabad- 431005/ October 04, 2023	May 09, 2023 Rs. 3,39,147.97/-	Auranga- bad
5.	Ravi Mohandas Batula - HPAUR00041680150	Tenement No - N2/p2/20/03, 9th Housing Scheme, A-122 Type, Sector No N2/p2, Survey No 11/p, Opp To Sai Mandir, Vitthal Nagar, Mukundwadi, Cidco, New Aurangabad-431001/ October 04, 2023	May 16, 2023 Rs. 2,15,394 .00/-	Auranga- bad
6.	Ravi Mohandas Batula - HPAUR00044539008	Tenement No - N2/p2/20/03, 9th Housing Scheme, A-122 Type, Sector No N2/p2, Survey No 11/P, Opp To Sai Mandir, Vitthal Nagar, Mukundwadi, Cidco, New Aurangabad-431001/ October 04, 2023	May 16, 2023 Rs. 2,45,502.00/-	Auranga- bad
7.	Arvind Ramkrishna Ikhankar & Surekha Arvind Ikaankar - LBAUR00005632484 & LBAUR00005632483	Flat No H 13 3rd Floor Type H, Building Datta Meher Heritage Gut No 99, Pisadevi Aurangabad Aurangabad Gut No 99, Maharashtra, Aurangabad, 431001/ October 04, 2023	July 10, 2023 Rs. 21,69,349.00/-	Auranga- bad

The above-mentioned borrowers(s)/ guarantors(s) are hereby given a 30 day notice to repay the amount, else the mortgaged properties will be sold on the expiry of 30 days from the date of publication of this Notice, as per the provisions under the Rules 8 and 9 of Security Interest (Enforcement) Rules 2002. Authorized Officer

PUBLIC NOTICE TAKE NOTICE THAT the Vendors 1) Mr. Manoj Ramdas Bhopi, Mr. Bhola Ramdas Bhopi, are intending to sell and our clients are intending to purchase the Non Agriculture Land situated at Village Nitlas, Tal. Panvel, Dist-Raigad described in the Schedule hereto below free from all encumbrances by carrying Verification of Title. Any person having any claim or right in respect of the said property by way of inheritance, share, sale, mortgage, lease, lien, license, gift, possession or encumbrance howsoever or otherwise is hereby required to intimate to the undersigned within 14 days from the date of publication of this notice of such claim, if any, with all supporting documents failing which title is found marketable necessary certificate shall be issued and the transaction shall be com-pleted without reference to such claim and the claims, if any, of such per-son shall be treated as waived and not binding on our clients.

THE SCHEDULE ABOVE REFERRED TO: Village Nitlas, Tal Panvel, Dist-Raigad

149 0.36.70 Dated this 10th day of Mr. Sanket N. Mohite (Advocate) October 2023

104, 1st floor, Aaditya Vihar CHS, Mahatma Phule Marg,
Near Old Post Office, Panvel 410 206, Dist- Raigad

PUBLIC NOTICE

NOTICE is hereby given to the public at large that I am investigating right, title and interest of Sunil Yashwant Patil, hereinafter referred to as "Owner" in respect of his undivided share along with other co-owners in the Scheduled Properties.

Any person having any claim, right, title, estate, share or interest in respect of the Schedulec Properties, or any part thereof, by way of an agreement, demand, inheritance, sale, transfer, exchange, assignment, mortgage, charge, gift, trust, covenant, monument, inheritance, laim, possession, occupation, let, lease, sub-lease, lis-pendens, encumbrance, exchange icense, lien, share, tenancy, sub-tenancy, maintenance, easement, devise, demise, bequest, partition, suit, decree, attachment, injunction order, acquisition, requisition, encumbrance evelopment rights, joint ventures, arrangements, partnerships, loans, advances, FSI/TDR consumption, or by operation of law or otherwise or upon, the Scheduled Properties or any part thereof, or structure/s therein or the right of the Owner and Agreement Holder to develop/sell the Scheduled Properties or any part thereof, howsoever are hereby requested to give notice thereof in writing along with certified true copies of documentary proof in support thereof to the undersigned at office address at Flat No. 1005, Sun Tower, G D Ambekar Marg, hoiwada, Parel, Mumbai 400012, within 14 (fourteen) days of publication hereof, failing which such purported claim, right or interest, if any, shall be deemed to have been waived and/or abandoned for a**ll** intents and purposes and not binding on the Owner and Agreemen lolder and their successors and assigns.

THE SCHEDULE HEREIN ABOVE REFERRED TO:

All piece and parcel of agricultural lands admeasuring in aggregate 23550 sq. mtrs. or thereabouts bearing Survey and Hissa nos. 41/7, 75/4, 60/2, 49/4, 69/21, 89/7, 72/1, 47/6, 48/9, 15/7, 36/3, 9/5, 9/4 situate, lying and being at Village Morva, Rai and Murdhe Taluka & District Thane and in the Registration District and Sub-District Thane and now within the limits of MBMC. Shweta S Shirke

Place: Mumba Date: 10-10-2023

POSSESSION NOTICE

Advocate High Cour

(for immovable property

The undersigned being the Authorized Officer of INDIABULLS HOUSING FINANCE

LIMITED (CIN:L65922DL2005PLC136029) under the Securitisation and Reconstruction of Financial Assets and Enforcement of Security Interest Act, 2002 and in exercise of powers conferred under Section 13 (12) read with Rule 3 of the Security Interest (Enforcement) Rules, 2002 issued Demand Notice dated 07.03.2023 calling upon the Borrower(s) VAISHALI SANTOSH BODAKE (COBORROWER, WIFE AS WELL AS LEGAL HEIR OF LATE SANTOSH VISHWANATH BODAKE ALIAS BODAKE SANTOSH VISHWANATH) to repay the amount mentioned in the Notice being Rs. 12,58,703.85/- (Rupees Twelve Lakh Fifty Eight Thousand Seven Hundred Three and Paise Eighty Five Only) agains Loan Account No. HHLBOR00131036 as on 22.02.2023 and interest then 60 days from the date of receipt of the said Notice.

The Borrower(s) having failed to repay the amount, Notice is hereby given to the Borrower(s) and the public in general that the undersigned has taken **Symbolic Possession** of the property described herein below in exercise of powers conferred on him under Sub-Section (4) of Section 13 of the Act read with Rule 8 of the Security Interest (Enforcement) Rules, 2002 on **05.10.2023**.

The Borrower(s) in particular and the public in general is hereby cautioned not to dea with the property and any dealings with the property will be subject to the charge of INDIABULLS HOUSING FINANCE LIMITED for an amount of Rs. 12,58,703.85/-(Rupees Twelve Lakh Fifty Eight Thousand Seven Hundred Three and Paise Eighty Five Only) as on 22.02.2023 and interest thereon.
The Borrowers' attention is invited to provisions of Sub-Section (8) of Section 13 of the

Act in respect of time available, to redeem the Secured Assets

DESCRIPTION OF THE IMMOVABLE PROPERTY

FLAT NO. 401, ADMEASURING BUILT - UP AREA 510.04 SQ. FEET I. E., 47.38 SQ. METER (418 SQ FT, CARPET AREA), B (WHICH IS INCLUSIVE OF THE AREA OF BALCONIES) ON 4TH FLOOR, IN C WING, IN THE BUILDING KNOWN AS "BLOCK NO. 9", IN THE COMPLEX KNOWN AS "YASHWANT SHRUSHTI" CONSTRUCTED ON LAND BEARING SURVEY NO. 52 (NEW) 91 (OLD), & SY. NO. 54 (NEW) 92 (OLD) SITUATED AT VILLAGE KHAIRA TALUKA PALGHAR OPP. BOISAR RAILWAY STATION, MAAD REALTORS & INFRA LTD., KHAIRA GAON, BOISAR WEST, TALUKA PALGHAR DISTRICT THANE - 401501 MAHARASHTRA

Date: 05.10.2023 Place: THANE

Authorized officer INDIABULLS HOUSING FINANCE LIMITED



Kanmoor House, 281/287, Narshi Natha Street, Mumbai – 400009. Email: Mandvi.MumbaiSouth@bankofindia.co.in

[rule-8(1)] POSSESSION NOTICE (for immovable property)

Whereas. The undersigned being the Authorised Officer of Bank of India under the Securitisation and Reconstruction of Financial Asset and Enforcement of Security Interest Act, 2002 and in exercise of powers conferred under section 13(12) read with rule 3 of the Security Interest (Enforcement) Rules, 2002 (No. 3 of 2002) issued demand notice dated 13.06.2023 calling upon the Borrower / Gurarantors / Mortgagors M/s. Kashish Metal, Prop. Mahaveer Babulal Jain (Principal debtor) Mr. Mangilal Amichand Bafna S/o: Mr. Amichand Bafna, Mr. Ramesh Ramdev Karwa S/o: Ramdev Karwa, Mrs. Suman Jitendra Sharma W/o: Mr. Jitendra Kumar Hardeoprasad Sharma, Mr. Jitendra Kumar Hardeoprasad Sharma S/o: prasad Sharma, Mrs. Vimladevi Mangilal Bafna W/o: Mr. Mangi Amichand Bafna. to repay the amount mentioned in the notices aggregating Rs. 9,91,66,912.05 (Rs. Nine Crore Ninety One Lakhs Sixty Six Thousand Nine

Hundred Twelve and Paisa Five Only) within 60 days from the date of receipt of the said notice. The borrower/guarantor having failed to repay the amount, notice is hereby given to the borrower/guarantor and the public in general that the undersigned has taker Symbolic possession of the property described herein below under Section 13(4) of the said Act read with rule 8 of the said rules on the 5th day of October for the yea

The borrower/secured debtor in particular and the public in general is hereby cautioned not to deal with the property and any dealings with property will be subject to the charge of the Bank of India for an amount of Rs. 9,91,66,912.05 plus further

The borrower's attention is invited to the provisions of sub-section (8) of section 13 or

the SARFAESI Act, in respect of time available, to redeem the secured assets.

DESCRIPTION OF THE IMMOVABLE PROPERTY All that part and parcel of the property being Flat admeasuring 920 Sq.Ft. Carpet area

(or thereabout) bearing Flat 701, 7th Floor, GOKUL, salasar's Brij Bhoomi Complex 150 ft Road, Near Maxus Mall, Bhayandar (West), Thane – 401101. In the name of Mr. Ramesh Ramdev Karwa.

Date: 10-10-2023 Place: Bhayandar **Authorised Officer**

PUBLIC NOTICE

NOTICE is hereby given to state that we are investigating the title of the below mentioned Property wherein, Mr. Nimesh R. Mehta has made an application to the society for transmission/transfer of shares in his favor after dec Ambalal Mehta

Mr. Rasiklal Ambalal Mehta was the owner of Flat No.302. Mr. Rasiklal Ambala Mehta died intestate at Mumbai on 5th December, 2022 leaving behind him, the following as his only legal heirs and representatives governed by the India Succession Act at the time of his death

1. Sumati Mehta (Wife/widow) 2. Mrs. Sejal Dharmesh Parikh (Married Daughter)

3. Mrs. Kamini Manoj Gandhi (Married Daughter) 4. Mrs. Paulomi Bharat Desai (Married Daughter

5. Mr. Nimesh R. Mehta (Son)

Mr. Nimesh R. Mehta has applied for Application for transmission/transfer of Flat No.302 vide Application dated 28th February, 2023 on the basis of Form of Nomination (Form No.14) dated 30.07.2015 submitted by Mr. Rasiklal Ambala

This Public Notice is issued merely to investigate the title of the Flat No.302 and shall n no way deem to mean that the transfers have been approved The society hereby invites claims, or objections from the heir or heirs or other

claimants/objector/s to the transfer of the said shares and interest of the member in the capital/property of the Society within a period of 15 days from publication of this Notice, with copies of such documents and other proofs in support of his/her/their claims/objections for transfer of shares and interest of the member in th capital/property of the Society. If no claims/objections are received within the period prescribed above, the Society shall be free to deal with the shares and interest of the member in the capital/property of the society in such manner as is provided under the Bye-laws of the society. The claims/objections, if any, received by the Society fo transfer of shares and interest of the member in the capital/property of the society shall be dealt with in the manner provided under the Bye-laws of the society. A copy of the registered Bye-laws of the society is available for inspection by the claimants/objectors, in the office of the society/with the secretary of the society between 11.00 A.M. to 2.00 P.M. from the date of publication of the notice till the date

of expiry of its period.

SCHEDULE OF THE PROPERTY REFERRED TO ABOVE:
Residential Premises on Ownership basis being Flat No.302, on the Third Floor, of the society known as 'Mayur Maa Krupa Co-operative Housing Society Limited' situated at opposite Gokhale School, Shimpoli Road, Borivali (West), Mumbai – 400092, lying and being on a piece and parcel of land bearing Final Plot No.158 of T.P.S. III, C.T.S No.765-B and 153-B of Village & Taluka Borivali, Mumbai, along-with the 5 (Five Fully paid-up Shares of Rs.50/- (Rupees Fifty Only) each issued by the society bearing distinctive Numbers from 0206 to 0210 (both inclusive comprised under the Share Certificate No. 0042 issued by the 'Mayur Maa Krupa Co-operative Housin Society Limited' a co-operative society duly registered under the provisions of ashtra Co-operative Societies Act, 1960, Bearing No. BOM/ WR/ HSG/ TC/ 5149/1990-1991 dated 23rd July, 1990.

Mayur Maa Krupa Co-operative Housing Society Limited Sd/- Hon.Secretar

Place: Mumbai Date: 10/10/2023

Mapusa, Bardez Goa-403 507. WHEREAS, the abovenamed Decree holder has filed an application before this Court for execution u/O21, R10 r/w section 44-A of CPC of Judgment dated 06.05.2021, passed by the Court of First Instance, Dubai, United Arab Emirates, in case no. 660/2021 Civil Partial and therein file an application under Order 21 Rules 12,41,43 and 54 of CPC. (Copy of the application may be collected from this office on any working day during office hours), 1(one) lower car parking slot in stack AND WHEREAS, individual notice sent for service on you on the nechanical arrangement, at the Podium last known address have been returned unserved. AND WHEREAS, the Decree Holder has filed an application before

is a fit case for ordering such service.

October, 2023.

represented by Athorised Represtative

completed.

SIMON M. RODRICKS

Advocate High Court

MUTHOOT HOUSING FINANCE COMPANY LIMITED

Registered Office: TC NO.14/2074-7, Muthoot Centre, Punnen Road, Thiruvananthapuram - 695 034, CIN NO – U65922KL2010PLC025624 Corporate Office: 12/A 01, 13th floor, Parinee Crescenzo, Plot No. C38 & C39, Bandra Kurla Complex-G block (East), Mumbai-400051 TEL. NO: 022-62728517, Authorised Officer Email ID: authorised.officer@muthoot.com, Contact Person: -Rama Chandra Sur - 8655270047.

PUBLIC NOTICE – AUCTION CUM SALE OF PROPERTY

ovable Assets Under Securitization And Reconstruction Of Financial Assets & Enforcement Of Security Interest Act, 2002 In exercise of powers contained in the Securitization and Reconstruction of Financial Assets & Enforcement or Security Interest Act, 2002. The Authorized Officer of the Muthoot Housing Finance Company Ltd., (hereinafter referred to as the "Company") has taken the possession of under mentioned properties (hereinafter referred to as "Secured Asset") and held as security in respect of HOUSING Loan facilities granted to below mentioned customers (hereinafter referred to as "Secured Asset") and held as security in respect of HOUSING Loan facilities granted to below mentioned customers (hereinafter referred to as "Secured Asset") and further It has been decided to sell the Secured Asset on "as is where is", "as is what is", "whatever there is" and "no recourse" basis/conditions by inviting sealed tenders from public in respect of the secured debt amounting to amount in below with further interest and expenses thereon

S		Name of Borrower/s & LAN	Description of property	Possession Type & Date	Total O/s Amount (Rs.) Future Interest Applicable	Reserve Price	EMD
	111 Mo Ras Nas	152074109 ohd Zubair Abdul Ishid Khan, Isreen ohammad Zubair	ALL THE PART AND PARCEL OF THE PROPERTY BEARING FLAT NO 001, GROUND FLOOR S NO 75 HISSA NO 1/2, PRIYANKA APARTMENT, VILAGE MORE NEAR GURUKAL VIDYAMANDIR, NALLASOPARA E S.O, MAHARASHTRA, 401209. BOUNDED BY EAST: RESIDENTIAL BUILDING, WEST: NALLASOPARA VIRAR LINK ROAD, NORTH: ANAS APARTMENT, SOUTH: GURUKUL VIDYA MANDIR., AND ALL STUCTURES AND IMPROVEMENTS THEREIN IN THE NAME OF BORROWERS	- 09-September-2020	3205171/-	Rs. 15,45,000/-	Rs. 1,54,500/-

nspection Date & Time: 26-October-2023 & 27-October-2023 at 10.00 AM to 05.00 PM Auction Date: : 17-November-2023 10.00 AM to 03.00 PM & Last date for Submission of Bid: 16-November-2023 Place of Sale Virar Branch; Shop No. E-8 & E-9, 2Nd Floor, Charms Star, Bail Bazar, Kalvan (W), Maharashtra - 421301

Intending bidders may inspect the properties on the date and time as mentioned above. Terms & Conditions of public auction:

)Sale is strictly subject to the terms and conditions mentioned hereunder as per extant guidelines under SARFAESI Act, 2002 & also the terms and condition mentioned in the offer/ tender document to be submitted by the intending bidders 2)The property will be sold on "As is where is" and "As is what is" "whatever there is" and "no recourse" condition, including encumbrances, if any. 3)The properties under auction can be inspected on the date & time specified above. For any queries with regards to inspection of properties or submission of tenders, kindly establish contact to The Authorised Officers at respective locations on above mention contact numbers. The interested buyers may send theirs offers for the above property in a sealed cover along with Demand Draft Payable at Mumbai favoring "Muthoot Housing Finance Company Limited", towards earnest money deposit (EMD) 10% of Reserve Price. 4)Along with offer documents, the intending bidder shall also attach a copy of the PAN card issued by the Income Tax department AND bidder's identity proof and the proof of card Pation (Except Section 2) in a sealed cover along the proof of the PAN card issued by the Income Tax department AND bidder's identity proof and the proof of the proof of the PAN card Pation (Except Section 2) in a sealed cover along the proof of the PAN card Pation (Except Pation (Except Section 2) in the Part of Pation (Except Pation (Except Section 2) in the Part of Pation (Except Pation (Except Section 2) in the Part of Pation (Ex Terms & Conditions of public auction: documents, the intending bidder shall also attad a copy of the PAN card issued by the Income Tax department AND bidder's identity proof and the proof of residence such as copy of the Passport, Election Commission Card, Ration Card, Driving license etc 5)In no eventuality the property would be sold below the reserve price. 6)The bidders present in the auction would be allowed to increase their offer multiples of Rs. 10000/- in addition to Reserve Price fixed. 7)All dues and outgoings, i.e., Municipal Taxes, Maintenance / Society Charges, Electricity and water taxes or any other dues including Stamp Duty, Registration Charges, Transfer Charges and any other expenses and charges in respect of the registration of the Sale Certificate in respect of the saled properties shall be paid by the successful bidder/purchaser shall have to pay 25% of the final bid amount (after adjusting 10% of the E.M.D. already paid) within next working days from the acceptance of the offer by the Authorized Officer in respect of the sale, failing which, the earnest money deposit will be forfeited.9)The balance 75% of the Sale price shall have to be paid within 15 days of conveying the confirmation of the sale to the successful Purchaser by the Authorized Officer or such extended period as agreed upon in writing by and solely at the discretion of the Authorized Officer.10) The Authorized Officer reserves his right to vary any of the terms and condition of this notice for sale, without prior notice, at his discretion. 11)In case, all the dues together with all cost, charges and expenses incurred by the Secured Creditor are tendered by the above name borrower / co-porrower till one working day price to the date of Auction then the property will not be sold and all the bids received from the prospective bidders shall be returned to them without any liability / claim against M/s Muthoot Housing Finance Company Ltd.

The borrower/guarantor/mortgagor are hereby given STATUTORY 30 DAYS NOTICE UNDER RULE 8(6) & 9 of The Security Interest (Enforcem SARFAESI ACT to discharge the liability in full and pay the dues as mentioned above along with upto date interest and expenses within above mentioned days from the date of this notice failing which the Secured Asset will be sold as per the terms and conditions mentioned above. Borrower/s are also requested to remove their

uncharged belongings from the property within **30 days'** time else it will be removed from property on their risk and cost. Place: : Maharashtra, Date: 10-October-2023 Sd/- Authorised Officer - For Muthoot Housing Finance Company Limited

DEUTSCHE BANK AG

PUBLIC NOTICE - AUCTION CUM SALE OF PROPERTY Sale of Immovable Assets under the Securitisation And Reconstruction of Financial Assets and Enforcement of Security Interest Act, 2002

The undersigned being the authorized officer of Deutsche Bank AG having one of its places of business at Nirlon Knowledge Park, B1 2nd Floor, Goregaon East, Mumbai- 400063 ("Deutsche Bank AG"). under the Securitisation and Reconstruction of Financial Assets and Enforcement of Security Interest Act, 2002 (The Act) and in exercise of powers conferred under section 13 (2) read with rule 3 of the ecurity Interest (Enforcement) Rules, 2002 (The Rules) issued demand notices dated 05th May, 2022 calling upon the borrower(s)/Coorrower's M/s Shree Ginger Enterprises Limited, M/s. Hotline Textiles & Infrastructure Pvt Ltd, Mr. Aditva Sanjaykumar Taval Mr. Keshav Navin Tayal, residing at Krishna House, 1st Floor, Raghuvanshi Mills Compound, 11/12 Senapati Bapat Marg, Lower Parel Vest, Mumbai- 400013. Calling upon the Borrower(s) to repay the outstanding amount of Rs. 5,05,22,586.28 (Rupees Five Crore Five Lakhs Twenty Two Thousand Five Hundred Eighty Six and Twenty Eight paisa only) as on 01st April 2022, and interest thereo

within 60 days from the date of receipt of the said demand notice. The Borrower having failed to repay the amount, notice is hereby given to the Borrower and the public in general that the undersigned has aken possession of the property mortgaged with the Bank, described berein below to recover the said outstanding amount, in exercise

powers conferred on me under section 13(4) of the Act read with Rule 8 of the Rules.				
Sr.	Secured Property Address	Reserve Price	EMD	Auction Date
No.	"All pieces and parcels of all that of Office No. 101, 1st Floor, Sumer Plaza, Marol Maroshi road, Andheri East, Mumbai – 400	Rs.4,88,00,000/-	Rs. 48,80,000/-	20th November 2023
1 11	059, admeasuring 4863 sq ft built up area, CTS No. 419 A of			

village Marol" Now, the public in general is hereby informed that the Property mentioned below would be sold by public auction on AS IS WHERE IS BASIS and AS IS WHAT IS BASIS on **20th November 2023 at 4 p.m**., at Deutsche Bank AG, Nirlon Knowledge Park, B1, 2nd Floor Goregaon East, Mumbai-400063 by inviting bids in the sealed envelope as per the procedure and the terms and conditions stated below. The particulars in respect of the Property have been stated to the best of the information and knowledge of the Bank, who shall howeve not be responsible for any error, misstatement, or omission in the said particulars. The Tenderer(s) / Offerer(s) / Prospective Bidder/Purchaser(s) are therefore requested, in their own interest, to satisfy himself / themselves/ itself with regard to the Property befor submitting the tenders. To the best of the Bank's knowledge, there are no encumbrances on the Property and Bank has the right of sale o

Property in compliance with due process of law TERMS & CONDITIONS OF PUBLIC AUCTION: The property can be inspected on 4th November 2023 between 11 am to 2 pm. The bids shall be submitted in a sealed envelope to the office of undersigned along with a Demand Draft /Pay Order of Rs 48,80,000/- (Rupees Forty Eight Lakhs Eighty Thousand Only) owards the Earnest Money Deposit ("EMD") favoring "M/s. Deutsche Bank AG" so as to reach the office of Deutsche Bank AG at, Nirlor Knowledge Park, B1, 2nd Floor, Goregaon East, Mumbai- 400063 on or before **20th November 2023 by 2 pm**. The earnest mone

deposit shall not carry any interest. 2. Offers that are not duly filled up or offers unaccompanied by the EMD or received after the date and time prescribed herein will not be considered / treated as valid offers, and accordingly shall be rejected. No interest shall be payable on the EMD.

. Along with bid form the proposed bidder shall also attach his/her identity proof, proof of residence (such as copy of the passpor election commission card, ration card driving license etc.) and a copy of the PAN card issued by the Income Tax department. l. On the date of sale, all the bids duly received would be opened and the bid of the highest bidder, provided it is above the reserve price may be accepted by the Bank. However, the bidders personally present at the auction site shall have the right to further enhance their bid orice, subject to a minimum of Rs. 25,000/- (Rupees Twenty Five Thousand Only) over the price offered by the highest bidder and the

Bank shall have the right to accept such higher bid. upon confirmation of the sale by the Bank, the purchaser will be required to pay deposit of 25% (Twenty Five Percent) of the sale price, after adjusting the earnest money deposit immediately with the undersigned. 5. The request for extension of time may be allowed by the Bank at its sole discretion subject to such terms and conditions as may be leemed fit and proper by him. The balance amount of the purchase price shall be paid by the purchaser to the Bank on or before the ifteenth day after confirmation of the sale of the Property or such extended period as may be agreed upon in writing by the parties. In default of payment of entire consideration within the stipulated time, the Bank shall be at liberty to forfeit the EMD and/or any othe

payment made by the purchaser and proceed with re-auction of the Property. The defaulting purchaser shall forfeit all claims to the Property or to any part of the sum for which it may be subsequently sold. All payments shall be made by the purchaser by means of the Demand Draft/Pay Order favoring "Deutsche Bank AG"

indersigned Authorised Officer. The Purchaser shall not be entitled to annul the sale on any ground whatsoever

9. The Demand Draft/Pay Order deposited towards the EMD shall be returned to the unsuccessful bidders.

dues including over dues in respect of the Property shall be paid by the successful purchaser.

rom the prospective bidders shall be returned to them without any liability/claim against the Bank

. On receipt of the sale price in full, the Bank shall issue a Sale Certificate in favour of the Purchaser/his nominee and would handover the oossession of the Property to the purchaser. . The said Immovable Property described in the Schedule herein above shall remain and be at the sole risk of the Purchaser in all espects including loss or damage by fire or theft or other accidents, and other risk from the date of the Confirmation of the sale by the

10. For all purposes, sale of the said property is strictly on "as is where basis what is". To the best of the knowledge and information of the Authorised officer of the Bank, no other encumbrances exist on the property. 11. All expenses relating to Stamp Duty, Registration Charges, Transfer Charges and any other charges in respect of the Property shall be borne by the purchaser. All outgoings, i.e., Municipal Taxes, Maintenance / Society Charges, Electricity and water taxes, cess or any othe

12. The Bank is not bound to accept the highest offer or any or all offers, and the Bank reserves its right to reject any or all bid(s) withou assigning any reasons. 13. No person other than the bidders themselves or their duly authorised representative shall be allowed to participate in the sale proceedings 14. In case all the dues together with all costs, charges and expenses incurred by the Bank are tendered by the above-named Borrower a any time before the date fixed for sale of the property under Sec 13(8) of the Act, then the Property will not be sold, and all the bids receive

This Notice is also notice to the abovesaid Borrower under Rule 9(1) of the Security Interest (Enforcement) Rules, 2002. Sd/- Diana Nadar, Authorized Officer- Deutsche Bank AG, Place: Mumba

Dated: 10th Oct, 2023

Contact Numbers 022 7180 3274/3167/3727/3077/3479, 09619887707/09819246246, 09820066613, 9821600029

PUBLIC NOTICE NOTICE is hereby given that unde

BASF FZE

Mr. Hormuz Mehta

Place: Maharashtra

Notice to be served by way of Publication under Order V rule 20(1A)CPC No. DSC/PDJ/PAN/CIV/EX.A.274/2022/2023/1522 IN THE COURT OF PRINCIPAL DISTRICT JUDGE, NORTH GOA,

AT PANAJI

NOTICE

this Court praying that you be served by substitute service by way of

publication of this notice in newspaper one in english newspaper and

other in a local newspaper having wide circulation in Goa, as the same

cannot be served by normal procedure and this Court is satisfied that this

Rule 20 (1 A) of C.P.C. to appear before this Court either in person or by

pleader duly instructed if any, on 08th day of November, 2023 at 2.30

NOW THEREFORE, notice is hereby given to you under order V

GIVEN under my hand and the seal of the Court, this 03rd day of

Date: October 10, 2023

ICICI Bank Limited

cuments, receipts applications, indemnity ave been lost, misplaced and not been found

(Kishore Kavlekar) Chief Administrative Office District and Sessions Court, North Goa, Panaji