the narcotics were loaded from Assam and were transported to UP via Bihar border. The two arrested accused have been identified as Brijesh Kumar, a resident of Farrukhabad and Shiv Shankar, a resident of Aliganj, Lucknow.



NATION17

MUMBAI | WEDNESDAY | JUNE 28, 2023 www.freepressjournal.in

FROM FRONT PAGE

7-year itch over...

Any match between the South Asian neighbours, therefore, becomes one of the most-watched events on the global sporting calendar, and any victory is

The Pakistan Cricket Board was apprehensive about playing at certain venues; however, the International Cricket Council has rejected PCB's request to not schedule their matches in Chennai and Bengaluru against specific teams. At the same time, the ICC has exuded confidence that the Babar Azam-led team will compete in the tournament.

(It is understood that PCB did not want to play Afghanistan on a spinfriendly track in Chennai and also wanted to avoid facing Australia in

The ICC not entertaining Pakistan's request was on expected lines as it usually addresses concerns over venues with potential security threat and not

Pakistan has a signed participation agreement to compete in the World Cup and the ICC expects them "100% to be there and has had no indications to the

rules and the laws of their country and we respect that. But we're confident Pakistan will be in India for the men's cricket World Cup," an ICC spokesperson told PTI.

in the T20 World Cup.

own backyards in 2015 and 2019 respec-

tion to the disclaimer of the movie 'Adipurush' claiming that 'misleading'

Besides this, the depiction of the physical features and communication styles of Hindu gods - Rama and Hanuman - are complete distortions of "not only the characters but also the very fundamental values for which they are worshipped", the petitioner has claimed, expressing the apprehension that such depiction would influence the general public into believing in "differ-

the depiction of Sita is 'inappropriate and vulgar'.

The petitioner has argued that 'Adipurush' is a 'mockery' of Valmiki Ramayana, which has been fuelled by personal commercial gain. "The whole story of the film has destroyed and modified every aspect of the core values of the characters, their language and each authentic event," the petitioner has lamented. Further, the petitioner has pointed out that the movie, released on June 16, has been continuously altered and modified after its certification and

Case against Parab...

"After registering an FIR, we arrested Sada Parab, Haji Alim, Uday Dalvi, and Santosh Kadam. They have been remanded in judicial custody, and we may soon summon Anil Parab", said a police officer, on condition of anonymity.

DCP Dikshit Gedam, while speaking with The Free Press Journal, confirmed the incident. "Four individuals have been arrested by Vakola police, and the matter is currently under investigation," he said.

Meanwhile, the Municipal Engineers Association (MEA) and members of other BMC unions staged a protest in front of the H/ east ward office on Tuesday, demanding arrest of Anil Parab.

Apart from that, the MEA has also made a representation to the BMC commissioner, asking him to pursue with the state government the matter of putting in place stringent provisions under the law to stop such assaults in future.

Sainath Rajadhyaksha, executive chairman, MEA, said, "After the assault, employees and officers are afraid to work. We should have a law to protect civic employees on the lines of the one for doctors.

Yashwant Dhuri, MEA secretary, said, "The employees wanted to strike in support of the demand for the arrest of Anil Parab but we dissuaded them, since a strike during the monsoon would adversely affect citizens. However, we have urged the commissioner to ensure police protection for BMC em-

Meanwhile, the BMC has denied that photos of Chhatrapati Shivaji Maharaj and Bal Thackeray were damaged in the demolition. Those in the 'shakha' were given well over two hours to remove all the photographs and only after this was done was the demolition carried out, the BMC clarified. It said the demolition was strictly in keeping with the law.

MDACS takes HIV...

Plans for the virtual ICTC centres are based on the findings of the inhibitions shared by people on these platforms. Once a person from one of these platforms is convinced by a counsellor to use a government facility, the counsellors at the respective centres are filled in about the expectations, the day of visit and other details.

NGOs have helped pilot the virtual outreach model. Under this, trained counsellors interacted with vulnerable populations like the LGBTQ community, through social media and dating apps. They took people into confidence to undergo HIV testing and other

Dr Vijay Karanjkar, additional project director, MDACS, said there was a risk of HIV or sexually transmitted diseases (STDs) in unsafe physical relationships with more than one sexual partner. This is where internet-based intervention has played an important role, by reaching out to people and creating awareness about HIV and STD through HIV caregivers.

"We had launched HIV caregivers in 2020, as a pilot project in collaboration with Path NGO, which had appointed caregivers and all information related to HIV was given to them. In the last two years, HIV caregivers reached out to 84,385 people through a message, of whom 13,537 responded but only 1,166 of the responders came forward to get themselves checked for HIV and STDs,'

Dr Karanjkar added, "We have tried to reach out to all sections, online or offline, to prevent HIV. Our caregivers ensure that confidentiality is maintained and if they are ready for HIV and STD screening, then they are sent to a centre close to them, on the basis of zero-waiting policy."

23 yrs on, Talathi cleared...

The HC was hearing an appeal filed by Pagar challenging his conviction by the special court trying cases under the Anti-Corruption Act. On January 12, 2007, the special judge (anti-corruption), Nashik, convicted Pagar and sentenced him to a year in prison and imposed a fine of Rs 2,000.

According to prosecution, one Kailas Khairnar had purchased a plot of land on June 10, 1999, by a registered sales deed. Khairnar alleged that when he went to the talathi's office on March 1, 2000, to get the mutation entry done in his name, Pagar demanded Rs 500. At that time, he paid Rs 200 and agreed to

get the remaining amount in two days. A trap was laid by the Anti-Corruption Bureau (ACB) on March 3, 2000, and Pagar was arrested while taking money from Khairnar.

Advocate Satyavrat Joshi, appearing for Pagar, argued that the talathi was falsely implicated. At the relevant time, there was a government scheme to persuade the public visiting the talathi's office to invest in government schemes. Joshi argued that the amount given by Khairnar to Pagar was for this government scheme. Although a panch witness has testified that money was given to Pagar, he has not specifically mentioned that this money was related to illegal gratification, Joshi added.

State advocate Y Y Dabake said that no documents were found in Pagar's office with respect to the government investment scheme.

The court noted that the deputy chief officer of the Sub-Divisional Office at Nashik, Pravin Shinde, testified that he felicitated Pagar for his efforts to generate public investment in small savings.

Justice Naik observed that the court was required to consider the explanation offered by the accused, if any, only on the touchstone of the preponderance of probability and not on the touchstone of proof beyond all reasonable doubt.

"However, before the accused is called upon to explain how the amount in question was found in is possession, the foundational facts must be established by the prosecution. The complainant is an interested and partisan witness concerned with the success of the trap and

n.gov.in के माध्यम से पंजीकृत टेकेदारों से दरें आमंत्रित की जाती हैं। निविदा का संक्षिप्त

कार्य की

बुरहानपुर दिनांक : 24.06.2023

निविदा प्रस्तुत करने

his evidence must be tested in the same way as that of any other interested witness," the judge added.

Observing that the prosecution had failed to establish the demand and acceptance of the bribe, the HC set aside Pagar's conviction.

PM pitch for 2024

Nor is 'triple talaq' practised in Muslim-majority countries like Egypt, Indonesia, Qatar, Jordan, Syria, Bangladesh, and Pakistan. (Triple talaq is banned in India too under the Muslim Women (Protection of Rights on Marriage) Act, which imposes a punishment of up to three years in jail).

Linking the issue to the betterment of 'women,' PM Modi further underscored that votaries of triple talaq are driven by political agenda and doing grave injustice to Muslim daughters. Addressing the question of triple talaq as a social malaise, he further said that the malady doesn't just concern women, but tends to destroy entire families. This happens when a woman, who is married off to someone with the best wishes, is sent back to her parent's place after triple talaq.

"Some people want to keep dangling the noose of triple talaq over Muslim daughters, in order to perpetuate their oppression," PM Modi said, adding that these are the people who support obnoxious practice.

"This is why Muslim sisters and daughters, wherever I go, stand with the BJP and Modi," he added, bringing into sharp relief the gender faultlines in the Muslim society.

"Indian Muslims will have to understand which political parties are provoking and destroying them for their own benefit," he said, pointing out that our Constitution also talks about equal rights for all citizens. The Supreme Court has also said that the UCC be implemented, he added, giving the move a legal sanctity.

Modi also slammed "those who target the BJP", saying if they really were well-wishers of Muslims, then most families from the community wouldn't have lagged behind in education and employment, and forced to live a diffi-

DMK TAKES UMBRAGE

PM Modi's pitch for a uniform civil code has been vehemently questioned by the Congress and its ally, the DMK. The ruling party of Tamil Nadu had contended that a uniform code should first be applied to the Hindus, who will then have to allow people from all castes to pray in temples. Sensing a wellthought out electoral strategy to polarize Hindu and Muslim votes, DMK leader TKS Elangovan challenged the ruling party saying: "Uniform Civil Code should be first introduced in the

religion. Every person, including from Scheduled Castes and Tribes, should be allowed to perform pooja in temples across the country. We don't want UCC (uniform Civil Code) only because the Constitution has given protection to every religion". Congress General Secretary KC Venugopal said that the Prime Minister is merely distracting people from important issues, as he "should first respond to poverty, price rise and unemployment in the country". "He never speaks on Manipur issue", he said in a statement. The irony of the issue is that the 21st Law Commission, appointed by the Modi government, had opposed the implementation of the UCC in its recommendations; however, the 22nd commission has been asked to revive the issue.

Mamata hurt as chopper...

Predictably, one of the first reactions came from BJP's State president Sukanta Majumdar. "I pray for her well-being and hope she recovers soon. She believes in astrology and she should consult why she always hurts her legs before elections? This is not a nice thing."

On reaching Kolkata, the chief minister headed for SSKM Hospital, where an MRI test revealed that she had a ligament injury.

The chief minister was discharged after treatment and advised to restrict movement for some time, the sources

White House condemns...

We certainly condemn any efforts of intimidation or harassment of" journalists trying to do their job, she said.

President Biden will "never shy away" from discussion on issues such as press freedom and human rights, Jean-Pierre said when asked if Modi and Biden had discussed such issues. "He has done that throughout the past two years and through his career as a vice president and certainly as a senator. I'm not going to get into private conversations, but I think we have made ourselves very clear here on our view," she said.

Meanwhile, the South Asian Journalists Association (SAJA) expressed support for Siddiqui in the wake of the online abuse against her. A day after the joint press conference,

Siddiqui took to Twitter and wrote, "Since some have chosen to make a point of my personal background, it feels only right to provide a fuller picture. Sometimes identities are more complex than they seem."

Accompanying her tweet were two photographs in which she is wearing a blue jersey of the Indian cricket team and an April 2011 picture with her father when India won the 2011 cricket

BJP'S DIFFICULTY TO HOLD CASTE **CENSUS**

OUR BUREAU / New Delhi

The Centre has sighted different reasons for not holding the national caste census while the Congress and the social justice parties press for it to scientifically decide the quantum of reservation in jobs and higher education institutions that Other Backward Communities (OBC) deserve.

It is a major election issue of the opposition parties, ostensibly wooing There are

OBCs and it has been also cited in the court judgseveral castes ments on reservation too. With the caste

census

that are not in the central gaining **OBC** list, but ground in the Hindi heartland, under the the BJP has been state OBC lists

explaining "why a caste census cannot be held at some 70 to 80 meetings of the BJP OBC Morcha. The meetings cite administrative, legal and technical issues in conducting caste census. There are several castes that are not in the central OBC list, but under the state OBC lists. Besides there are several non-OBC castes

which want to be included as OBCs. This makes it difficult for the Centre to conduct a caste-based census, explained BJP OBC Morcha president K Laxman. He said some Brahmin castes were OBCs in UP. Similarly, the entire Vaishya community was in the OBC list in Bihar. However, they fall under the general category. Jat also in some parts of the country were not in the OBC list.

'We explain that a detailed survey to include all deserving castes in the OBC list was needed before holding a caste-based census. We also tell them that the Congress had done such a census, but did not release the data."

Laxman said the state governments were free to conduct caste based surveys. The Patna High Court, however, recently stayed a similar survey undertaken by the Bihar government. The previous Siddaranauah government had conducted a survey in Karnataka, but again the data was not dis-

The BJP OBC Morcha is to organise several such meetings as part of the celebration of nine years of the Modi government. It is also organising "Thank you Modi Ji" public meetings for his special schemes and initiatives

AXIS BANK LIMITED (CIN: L65110GJ1993PLC020769)

Stressed Assets Group, Corporate Office, "Axis House", C-2, Wadia International Centre, Pandurang Budhar Marg, Worli, Mumbai - 400025. Tel: +91 22 43255725 www.axisbank.com

RESERVE EARNEST Auction

[Appendix —IV-A] [See proviso to rule 8(6)] SALE NOTICE FOR SALE OF IMMOVABLE PROPERTY

Auction sale Notice for Sale of Immovable Assets under the Securitisation and Reconstruction of Financial Assets and Enforcement of Security Interest Act, 2002 read with proviso to Rule 8 (6) of the Security Interest (Enforcement) Rules, 2002. Notice is hereby given to the public in general and in particular to the Borrowe

i.e. Tribhovandas Bhimji Zaveri & Sons Retails Private Limited and the Mortgagor/Guarantor i.e. Tribhovandas Bhimji Zaveri And Bros Private Limited that the below described immovable properties mortgaged/charged to Axis Bank Limited i.e. Secured Creditor, the physical possession of which has been taken by the Authorised Officer of Axis Bank Limited, will be sold on "AS IS WHERE IS", "AS IS WHAT IS", "WHATEVER THERE IS" AND "NO RECOURSE BASIS" on 03rd August 2023, for recovery of Rs. 42,50,12,048.77/- (Rupees orty Two Crore Fifty Lakhs Twelve Thousand Forty Eight and Paisa Seventy Seven Only) being the amount due as on 13.08.2020 plus further interest from 14.08.2020 at the contractual rate and net of credits due to the Axis Bank Limited from Tribhovandas Bhimii Zaveri & Sons Retails Private Limited being the Borrower. The reserve price will be:

DESCRIPTION OF PROPERTY

Description of Property	PRICE	MONEY DEPOSIT (EMD)	ID
Property situated at Nagpur, Khasra No 116, shop no. 1, 482.00 sq ft (as per sale deed) House No. 719/F/A, Poonam Chambers, Chindwara road Chaoni, Tq. & Dist. Nagpur(address) bounded by On or towards East: by Chindwara road, On or towards South: by Chaoni, On or towards West: by Co-owners property, On or towards North: approach roach to co-owners property With buildings constructed thereon along with other assets such as furniture and fixtures, equipment, machinery fixed and movable structures and any other assets situated thereon	Rs. 70,00,000 /- (Rupees Seventy Lakhs Only)	Rs. 7,00,000/- (Rupees Seven Lakhs Only)	273838
Property situated at Nagpur, Khasra No 116, Shop No. 1-A 100.00 sq. ft.(as per sale deed) House No. 719 F/Bunglow/ 24 Poonam Chambers, Chindwara Road Chaoni, Tq. & Dist. Nagpur(address) bounded by On or towards East: by Chindwara road, On or towards South: by Chaoni, On or towards West: by Co-owners property, On or towards North: approach roach to co-owners property With buildings constructed thereon along with other assets such as furniture and fixtures, equipment, machinery fixed and movable structures and any other assets situated thereon	Rs. 1,47,00,0 00/- (Rupees One Crore Forty Seven Lakhs Only)	Rs. 14,70,000/ - (Rupees Fourteen Lakhs Seventy Thousand Only)	273845
Property situated at Nagpur, Khasra No 116, Shop No. 2 469.00 sq. ft.(as per sale deed) House No. 719 F/A/2 Poonam Chambers, Chindwara Road Chaoni, Tq. & Dist. Nagpur(address) bounded by On or towards East: by Chindwara road, On or towards South: by Chaoni, On or towards West: by Co-owners property, On or towards North: approach roach to co-owners property With buildings constructed thereon along with other assets such as furniture and fixtures, equipment, machinery fixed and movable structures and any other assets situated thereon	Rs. 69,00,000 /- (Rupees Sixty Nine Lakhs Only)	Rs. 6,90,000/- (Rupees Six Lakhs Ninety Thousand Only)	273843
Property situated at Nagpur, Khasra No 116, Shop No. 2 A 848.00 sq. ft.(as per sale deed) House No. 719 F/A/2/A Poonam Chambers, Chindwara Road Chaoni, Tq. & Dist. Nagpur(address) bounded by On or towards East: by Chindwara road, On or towards South: by Chaoni, On or towards West: by Co-owners property, On or towards North: approach roach to co-owners property With buildings constructed thereon along with other assets such as furniture and fixtures, equipment, machinery fixed and movable structures and any other assets situated thereon	Rs. 1,23,00,0 00/- (Rupees One Crore Twenty Three Lakhs Only)	Rs. 12,30,000/ - (Rupees Twelve Lakhs Thirty Thousand Only)	273841
Property situated at Shop Block No. 6, First Floor, Poonam Chambers, Corp. Housing No 719/F/A/38/,Kh. No. 116 City Survey No. 2217/1, Shett No. 61/49, P.H. No.11, Ward No. 61 (old) Mouza, Jarinatka, Sardar, Chaoni, Chindwada	Rs. 73,00,000 /- (Rupees Seventy	Rs. 7,30,000/- (Rupees Seven	273840

North: by Passage and Shop No. 7 or detailed terms and conditions of the sale, please refer to the link provided in ttps://www.axisbank.com/auction-notices and/or nttps://axisbank.auctiontiger.net (Auction ID is mentioned above) Date: 26th June, 2023

Mouza Jaripatka, Sardar, Chaoni, Chindwada Road, Nagpur bounded by On or towards East: by

Shop No. 5, On or towards South: by Shop No. 2/A belong to TBZ & Sons, On or towards West: by

Open to Sky/Property of N Kumar , On or toward

Date: 23-06-2023 Place: Nagpur, Mumbai Authorised Officer Axis Bank Ltd. Place: VASAI

Three

Lakhs

Only)

Lakhs

Thirty

Thousand

Only)

Notice is hereby given that I am investigating title of the following Properties owned by (1) Mr. Javeshkumar C. Shah (2) Mrs. Sheetal Javesh Shah more particularly described in the Schedule hereunder Any person having any claim against the said Properties by way of sale,

exchange, mortgage, gift, trust, charges, maintenance, inheritance, possession, lease, lien or otherwise is hereby requested to make the same known in writing alongwith documentary evidence to the undersigned within 14 days from this notice hereof failing which the claim of such person will be deemed to have been waived/abandoned or given up and the same shall not

Schedule of the Properties

1.Residential Flat bearing no.2101 admeasuring about 1388 sq. ft. built up area and 2. Residential Flat bearing no 2102 admeasuring about 893 sq. ft. built up area both in Wing C on the 15th habitable floor of the building known as Raheja Atlantis alongwith three car parking spaces on the 3rd level of the said wilding constructed on land bearing Cadastral Survey No 1/269 of Lower Pare division situated at Ganpatrao Kadam Marg, Lower Parel, Mumbai-400 018.

Date: 28 06 2023 Place: Mumbai

Adv. Jigna Dedhia 35/C. Motishah Jain Park, Love Lane, Byculla, Mumbai-400 027 E: lixa23@amail.com

FEDERAL BANK

Loan Collection & Recovery Department - Mumbai Division The Federal Bank Ltd. Loan Collection & Recovery Department-Mumbai Division, 134, 13th Floor, Joly Maker Chamber II,

Nariman Point, Mumbai-400021 E-mail: mumlcrd@federalbank.co.in

Phone: 022-22022548 / 22028427 CIN: L65191KL1931PLC000368, Website: www.federalbank.co.in

POSSESSION NOTICE

Whereas the undersigned being the authorised officer of the Federal Bank Ltd. under the Securitisation & Reconstruction of Financial Assets and Enforcement of Security Interest Act, 2002 (hereinafter referred to as Act) and in exercise of powers conferred under section 13(12) of the said Act read with rule 3(1) of the Security Interest (Enforcement) Rules,2002(hereinafter referred to as Rules) issued a demand notice dated 10-10-2022 calling upon the borrowers (1) Mr. Harishankar B. Pandey, Son of Mr. Brahmadutt Patan Pandev and 2) Mrs. Shreemati H. Pandey, Wife of Mr. Harishankar Pandey, both at Flat No. 106, 1st Floor, Jay Ganesh Building, Shree Gajanan Vinayak CHSL, Jay Nagar, Waliv, Vasai East-401208, Maharashtra to repay the amount mentioned in the notice being Rs. 13.13.134.89 (Rupees Thirteen Lakhs Thirteen Thousand One Hundred Thirty Four and Paisa Eighty Nine Only) together with interest and costs within 60 days from the date of receipt of the said notice.

The borrowers having failed to repay the amount, notice is hereby given to the borrower and the public in general that the undersigned has taken possession of the property described herein below in exercise of powers conferred on him under section 13(4) of the said Act read with rule 8 of the said Rules on this 23rd day of June of the year 2023.

The borrower's attention is invited to the provisions of section 13 (8) of the Act, in respect of time available, to redeem the secured assets (security properties) The borrower in particular and public in general is hereby

cautioned not to deal with the property and any dealings with the property will be subject to the charge of the Federal Bank Limited for an amount of Rs.13,33,483.89 (Rupees Thirteen Lakhs Thirty Three Thousand Four Hundred Eighty Three and Paisa Eighty Nine Only) as on 14-06-2023 together with further interest and cost/other charges thereon 15-06-2023.

Description of the Security Property All that piece and parcel of the residential Flat No. 106,

admeasuring 40.94 Sq.Mtrs. built up area, on the 1st Floor, in the Building known as Shree Gajanan Vinayak Co-operative Housing Society Ltd, in Jai Ganesh Building, constructed on, lying being and situated at land bearing Survey No. 49, Hissa No. 1 and Survey No. 50, Hissa No. 1,2,6,11 of village Waliv, Jay Nagar, Waliv, Vasai East-401208, Taluka Vasai, District Thane, State Maharashtra, Taluka and Registration Sub District Vasai and District and Registration District of Thane and bounded on the East by Vinayak Building, on the West by Upendra Building, on the South by Lambodar building and on the North by Garden (boundaries are mentioned as per valuation report dated 22/01/2021).

For, The Federal Bank Ltd. **Associate Vice President** (Authorised Officer under SARFAESI Act)

Mumbai - 410 218. Dated this 27th day of June, 2023.

KUSHAL N. BHANDARY, Advocate for Abhyudaya Banl 601, 6th Floor, Mastermind - I\ Royal Palms, Aarey Road Goregaon (East), Mumbai-400 065

used to promote nationalism at home.

Benglauru.)

on cricketing grounds.

contrary". "All members have to abide by the

Pakistan last played in India in 2016

India last won the ODI World Cup on home soil in 2011. Since then, Australia and England have won the title in their

'Basic Structure' of....

The petitioner has taken serious objecstatements have been made in it.

ent value and morals".

The petitioner further alleges that

"Form No. INC-25A" Advertisement to be published in the lewspaper for conversion of public company

into a private company Before the Regional Director, Ministry of Corporate Affairs Western Region n the matter of the Companies Act, 2013, section 14 of Companies Act, 2013 and rule 41 of the Companies (Incorporation) Rules, 2014 ÁND

n the matter of M/s Elitecast Media Limited having its Registered Office at Office-513, Fifth Floor, Kohinoor City Mall, Vidyavihar, Kirol Road, Kurla W Off LBS Marg A Wing Mumbai - 400070 Maharashtra, India. Notice is hereby given to the general public that th company intending to make an application to th Central Government under section 14 of Companie

Act, 2013 read with aforesaid rules and is desirou f converting into a private limited company in tern

of the special resolution passed at the Extra Ordinary General Meeting held on 23rd June, 2023 to enable the company to give effect for such Any person whose interest is likely to be affected b the proposed change/status of the company may deliver or cause to be delivered or send by the registered post of his objections supported by affidavit stating the nature of his interest an grounds of opposition to the concerned Regiona Director (Everest, 5th Floor, 100 Marine Drive

Mumbai-400002, Maharastra) within fourteen day

from the date of publication of this notice with a cor

to the applicant company at its registered office the address mentioned below: For and on behalf of the applican Milind Kashiram Jadha

DIN: 0965721 Registered office : Office-513, Fifth Floor, Kohinooi City Mall, Vidyavihar, Kirol Road, Kurla W, Off LBS Marg, A Wing, Mumbai – 400070, Maharashtr

Date: 28th June 2023

PUBLIC NOTICE My Clients, Abhyudaya Co-operative Bank Ltd., are negotiating with Dr. (Mrs. Hima Bindu Barnwal, to acquire on Leave & License basis, free from al encumbrances, the Premises, being Apartment No.F-4/2, admeasuring 94.17 sq. mtrs. (built up area) on 1st Floor o

Building No.F-4/2, in Sector - 3E a Kalamboli, Navi Mumbai, more particularly

described in the Schedule hereunde

Any person having any claim or interest in or to the said property by way of sale exchange, mortgage, trust, lien, gift charge, possession, inheritance, lease leave and licence, maintenance easement, assignment or otherwise whatsoever, are hereby required to make known in writing to the undersigned within 07 (Seven) days from the date or publication hereto, with supporting documents, failing which, my clients wil complete the formalities of License withou any reference or recourse to such clain

aived and not binding on my clients THE SCHEDULE ABOVE REFERRED TO Apartment No.F-4/2, admeasuring 94.1 sq. mtrs. (built up area) on 1st Floor of Building No.F-4/2 in Sector No.3E of Ga No.30/5B, situated at Kalamboli, Nav

and the same, if any, will be considered a

Mob. No.932460646

1. GEM/2023/B/3587647 | डोर टू डोर कचरा संग्रहण हेतु 15 नग वाहन क्रय करने के लिए | 1,20,00,000 3,60,000 22.07.2023 GEM Portal पर टीपर केटेगरी में निविदा आमंत्रण time 16:00 वेबसाइट पर ही दिखाई देगा।

कार्यालय नगर पालिक निगम, बुरहानपुर

निविदा सूचना

कार्य का नाम

muthoot

निविदा क्र. वाहन शाखा /2023/

जेम निविदा नं.

विवरण निम्नानुसार है:-

नगर पालिका निगम बुरहानपुर द्वारा जेम पोर्टल http://v

MUTHOOT HOUSING FINANCE COMPANY LIMITED Registered Office: TC NO.14/2074-7, Muthoot Centre, Punnen Road, Thiruvananthapuram - 695 034, CIN NO – U65922KL2010PLC025624. Corporate Office: 12/A 01, 13th floor, Parinee Crescenzo, Plot No. C38 & C39, Bandra Kurla Complex-G block (East), Mumbai-400051 TEL. NO: 022-62728517, Authorised Officer Email ID: authorised.officer@muthoot.com,

HOUSING FINANCE Contact Person: - Rama Chandra Sur - 8655270047.

PUBLIC NOTICE - AUCTION CUM SALE OF PROPERTY Sale Of Immovable Assets Under Securitization And Reconstruction Of Financial Assets & Enforcement Of Security Interest Act, 2002
In exercise of powers contained in the Securitization and Reconstruction of Financial Assets & Enforcement of Security Interest Act, 2002, the Authorized Officer of the Muthoot Housing Finance Company Ltd., (hereinafter referred to as the "Company") has taken the possession of under mentioned properties (hereinafter referred to as "Secured Asset") and held as security in respect of HOUSING Loan facilities granted to below mentioned customers (hereinafter referred to as "Borrowers") and further It has been decided to sell the Secured Asset on "as is where is", "as is

	what is , whatever there is and no recourse basis/conditions by inviting sealed tenders from public in respect of the secured debt amounting to amount in below with further interest and expenses thereon till final payment of the overdue from Borrowers.					
Sr. No.	Mama of	Description of property	Possession Type & Date	Total O/s Amount (Rs.) Future Interest Applicable	Reserve Price (Rs.)	E.M.D. (Rs.)
1	Loan Account No. MHFLPROMUM00005002553 1.Ramvelas Kodai Sahni Santola Ramvelas Sahni	All That Part And Parcel Of The Flat No.12, House No.2069, Latif Compund, Nadi Naka, Mauje Shelar, TaBhiwandi, Dist-Thane, Sameer Apartment, Ground Floor, Old Survey No. 16, 15/1, 11, 12, 14/2 Or New Survey No.171, 360 Sq.Foot I.E. 33, 45 Sq.Mtrs (Bound) Bounded By: On The East: As Per Record Of Right, On The West: As Per Record Of Right, On The South: As Per Record Of Right, On The North: As Per Record Of	Possession - 24-May-2023	Rs.5,62,302/- as on 26-June-2023	Rs. 6,00,000/-	Rs. 60,000/-
2	Loan Account No. MHEPURBOI00005004134 1.Jagdishkumar Shyamnarayan Pandey Saritadevi Jagdish Pandey	Schedule Of Property (Schedule A) - All That Part And Parcel Of The Na Land On The New Gut No.233, Old Survey No.67/2, Plot No.20, Admeasuring 409.5 Sq.Mtr Assessed At Rs. 4656.06 Paise, Laying Being Situated At Village - Salwad, Taluka; Palghar, District-Palghar, Within The Area Sub-Resgistrar At Palghar, Schedule- Ii: (Description Of Apartment/Unit) - Flat-302 Bearing No.A-Wing On Third Floor, Of Built Up Area Admeasuring 448 Sq.Ft.In The Building Known As "Poonam Apartment", Constructed On The Part Of Na Land On The New Gut No.233, Old Survey No.67/2 Plot No.20, Admeasuring 409.5 Sq.Mtr. Assessed At At Rs. 4656.06 Paise, Laying Being Stituated At Villago. Sq.Wat Taluka; Palghar, District.	Possession - 22-May-2023	Rs.14,77,636/- as on 26-June-2023	Rs. 13,00,000/-	Rs. 1,30,000/-

Situated At Village-Salwad Taluka; Palghar, Distric Palghar, Within The Area Sub-Resgistrar At Palgha

Inspection Date & Time : 12-July-2023 & 13-July-2023 at 10.00 AM to 05.00 PM
Auction Date: 01-August-2023 10.00 AM to 03.00 PM & Last date for Submission of Bid: 31-July-2023 Place of Sale Kalyan Branch: Shop No. E-8 & E-9, 2Nd Floor, Charms Star, Bail Bazar, Kalyan (W), Maharashtra - 421301

Intending bidders may inspect the properties on the date and time as mentioned above. Terms & Conditions of public auction:- 1 1) Sale is strictly subject to the terms and conditions mentioned hereunder as per extant guidelines under SARFAESI Act, 2002 & also the terms and condition mentioned in the offer/ tender document to be submitted by the intending bidders 2) The property will be sold on "As is where is" and "As is what is" "whatever there is" and "no recourse" condition, including encumbrances, if any. 3) The properties under auction can be inspected on the date & time specified above. For any queries with regards to inspection of properties or submission of tenders, kindly establish contact to The Authorisec Officers at respective locations on above mention contact numbers. The interested buyers may send theirs offers for the above property in a sealed cover along with Demand Draft Payable at Mumbai favoring "Muthoot Housing Finance Company Limited", towards earnest money deposit (EMD) 10% of Reserve Price. 4) Along with offer documents, the intending bidder shall also attach a copy of the PAN card issued by the income Tax 10% of Reserve Price. 4) Along with other documents, the interloning blodder shall also attach a copy of the PAN card issued by the income 1ax department AND bidder's identity proof and the proof of residence such as copy of the Passport, Election Commission Card, Ration Card, Driving license etc. 5) In no eventuality the property would be sold below the reserve price. 6) The bidders present in the auction would be allowed to increase their offer multiples of Rs. 10000/- in addition to Reserve Price fixed. 7) All dues and outgoings, i.e., Municipal Taxes, Maintenance / Society Charges, Electricity and water taxes or any other dues including Stamp Duty, Registration Charges, Transfer Charges and any other expenses and charges in respect of the registration of the Sale Certificate in respect of the said properties shall be paid by the successful bidder/purchaser. 8) The successful bidder/purchaser shall have to pay 25% of the final bid amount (after adjusting 10% of the E.M.D. already paid) within next working days from the acceptance of the offer by the Authorized Officer in respect of the sale, failing which, the earnest money deposit will be forfeited. 9) The balance 75% of the Sale price shall have to be paid within 15 days of conveying the confirmation of the sale to the successful Purchaser by the Authorized Officer or such extended period as agreed upon in writing by and solely at the discretion of the Authorized Officer. 10) The Authorized Officer reserves his right to vary any of the terms and condition of this notice for sale, without prior notice, at his discretion. 11) In case, all the dues

any liability / claim against M/s Muthoot Housing Finance Company Ltd. The borrower/guarantor/mortgagor are hereby given STATUTORY 30 DAYS NOTICE UNDER RULE 8(6) & 9 of The Security Interest (Enforcement Rules of SARFAESI ACT to discharge the liability in full and pay the dues as mentioned above along with upto date interest and expenses within above mentioned days from the date of this notice failing which the Secured Asset will be sold as per the terms and conditions mentioned above. Borrower/s are also requested to remove their uncharged belongings from the property within 30 days' time else it will be removed from property on their risk and cost.

together with all cost, charges and expenses incurred by the Secured Creditor are tendered by the above name borrower / co-borrower till one working day prior to the date of Auction then the property will not be sold and all the bids received from the prospective bidders shall be returned to them withou

Sd/- Authorised Officer - For Muthoot Housing Finance Company Limited

Place: Maharashtra, Date: 28-June-2023

पश्चिम रेल्वे

एकत्रित संचार पायाभूत सुविधा कार्यान्वित करणे

विभागीय रेल्वे व्यवस्थापक (एस ॲण्ड टी). मुंबई सेंट्रल, मुंबई - ४०० ००८ निमंत्रित करित आहे. **ई-निविदा क्र.: डब्ल्यू आर** – एसएनटी – एसटीटीडी – २३ –२०२२ - एसएनटा - एसटाटाडा - २३ - २०२२ आरर दिनांकित: २६.०६.२०२३. कामाचे नाव: पश्चिम रेल्वेवर आयपीएमपीएलएस लॅन इन्फ्रा, व्हीओआयपी एक्सचेंज, आयपी आधारित नियंत्रण संचाराच्या समाविष्ठित एकत्रित संचार पायाभूत सुविधा कार्यान्वित करणे आणि युटीएनची पूनस्थापना. कामाचा खर्च रू. ८७,८३,८१,६७५.७७. जेथे ई-निविदा उघडणार आहे त्या कार्यालयाच्या तपशील : वरील नमूद प्रमाणे. बीड सिक्यूरिटी : रू. ४५,४१,९००/- ई-निविदेचा प्रकार : खुली ई-निविदा. ई-निविदे दस्तावेज सादर करण्याची अंतिम् तारीख आणि वेळ : २०.०७.२०२३ रोजी १५.०० वा. ई-निविदा उघडण्याची तारीख आणि वेळ : २०.०७.२०२३ रोजी १५.३० वा. नंतर. निविदा वेबसाईट http://www.ireps.gov.in येथे पाहता येईल.

जाहीर सूचना

आम्हाला लाईक कराः 🖪 facebook.com/WesternRl

श्री. चंद्रकांत जी. केदारी, फ्लॅट क्र. ७०२, रेखा अपार्टमेंट को-ऑप हाऊसिंग सोसायटी, अमृत नगर, घाटकोपर (पश्चिम), मुंबई

300 008

एम. एस. सी. सोसायटीज् ॲक्ट, १९६० च्या कलम १५४ (बी) -२९ अन्वये वसुती सूचना माझे अशील रेखा अपार्टमेंट को-ऑप हाऊसिंग सोसायटी लि. च्या सूचना आणि माहिती नुसार, सासायटा लि. च्या सुचना आणि माहिता नुसार, खालील प्रमाणे तुम्हाला सुचना देण्यात येते :-तुम्हाला तीन कायदेशीर सूचना दिल्यानंतर सुध्दा तुम्ही सोसायटीच्या मेंटेनेंस देय च्या प्रदान क्रण्यासाठी कस्ए केली आहे आणि रेजि. ए. डी. पोस्ट द्वारे पाठविलेले सूचने वर कोणताही प्रतिसाद/उत्तर दिलेले नाही. सोसायटीचे समिती द्वारे कायदेशीर सूचना फ्लॅट क्र. ७०२ च्या दारावर चिटकवलेली होती आणि तसेच सोसायटीच्या सूचना

ची पत देखील पटर्शित केली होती सोसायटीच्या नोंदवहीतून असे दिसून येते की, मेंटेनेंस प्रभाराचा तुमचा हिस्सा ३१.०३.२०२३ रोजी प्रमाणे रू. २,५८,८९६.०० (रूपये दोन लाख अट्टावन हजार आठशे शहाण्णव मात्र) अशी रक्कम

फलकावर अंतिम सूचना दिनांकित १२/०४/२०२३

जार. तुमच्याकडे तोंडी आणि लेखी वारंवार विनंत्या करून सुध्दा तुम्ही सोसायटीच्या देणे आणि प्रभाराचा तुमचा हिस्सा देय करण्यासाठी कसूर आणि टाळाटाळ केली आहे. म्हणून ह्या जाहीर सूचने द्वारे तुम्हाला अतिम सूचना देण्यात येते की सोसायटीच्या व्यवस्थापिकय समिती ह्या सचनेच्या बजावणीच्या तारखेपासन १५ दिवसांच्या आत उपनिबंधका समक्ष एक खटला अर्ज सादर करणार आहे आणि पुढील कायदेशीर कार्यवाही केली जाईल

वकील एस. एच. पठाण, उच्च न्यायालय, मुंबई घाटकोपर पश्चिम, मुंबई

जाहीर नोटीस

सर्व जनतेस या जाहिर नोटीसीने कळविण्यात येते की, गांव मौजे- वासळई, ता. वसई, जि. पालघर येथील जमिन मिळकत सर्व्हे नंबर. ८/१/२/ब, क्षेत्र हे.आर. ०-०७-४०, (पो ख. ००-१-००), एकूण क्षेत्र हे.आर. ०–०८–४० आकार रू. २.३० पैसे, या वर्णनाची बागायत मिळकत १) सौ. अश्विनी प्रितम पाटील, २) श्री. प्रितम प्रभाकर पाटील, दोघेही रा. मांडलई, वसई, ता. वसई, जि. पालघर, हयांच्या एकमेव मालकीची व कब्जेवहिवाटीची आहे व सदरहू मिळकत त्यांनी आमच्या अशिलांना विकत देण्याचे मान्य केलेले आहे. तरी सदरहू मिळकतीवर वा मिळकतीच्या कोणत्याही भागावर कोणाही इसमांचा वा संस्थेचा गहाण, दान, बक्षीस करार, फरोक्त, कब्जा, वहिवाट, लीज, कुळ, वापर इत्यादी व अन्य प्रकारचा हक्क व हितसंबध असल्यास त्यांनी त्यांची लेखी हरकत कागदपत्र पराव्यासह ही नोटीस प्रसिद्ध झाल्यापासन चौदा (१४) दिवसांचे आत निम्न स्वाक्षरीकारांच्या खालील पत्त्यावर कळवावी अन्यथा कोणाचीही कोणत्याही प्रकारर्च हरकत नाही व असल्यास सोडन दिलेली आहे असे समजन आमचे अशिल खरेदीचा व्यवहार पूर्ण करतील याची कृपया नोंद घ्यावी. खरेदीदाराचे वकील

(ॲड. जे. आर. ठाकूर)

पत्ता :- रामलीला निवार्स, गिरीज तलाव, अनंतराव ठाकूर मार्ग, ता./पो. वसई, जि.

PUBLIC NOTICE

Notice is hereby given that my client Mr. Yoosoof Ebrahim Gardee, NRI, having his address at 18/20, Moose Building, Kalbadevi Road, Mumbai-400002, had executed special power of attorney on 05.08.2019, in favor of Imtiyaz Ismail Patni, residing at 7/17, Fatima Bai Building, Room No. 24, Second Floor, Naagdevi Street, Nakhuda Mohalla, Mumbai, empowering him with only for collecting rent and file suits against the Tenants for non-payment of rents in respect of the Building namely, Moose Building, Gardee Building and Edward Theatre, Kalbadevi Road Mumbai-400002 and also power given to him for filing Police complaint only in respect of the Property known as Vusuf Ebrahim Gardee Charity Trust, Namely (a) Old Telegraph Building, 7, Erskine Road, Bhindi Bazar, Mumbai-400003, (b) Super Centre Building, 259 & 263 Abdul Rehman Street and 212-224, Janjikar Street, Mumbai-400002 (c) Africa House, Mohamed Ali Road, Street, Mumbai-Naagdevi 400003.

Public are hereby informed that my client Mr. Yoosoof Ebrahim Gardee had revoked, withdrawn, cancelled and/or terminated the above-mentioned special power of attorney on 11.09.2022 granted to Imtiyaz Ismail Patni on 05.08.2019 and the powers and authority granted therein also.

Notice is hereby given that if anybody dealing with said Imtiyaz Ismail Patni, regarding above Power of attorney dated 05.08.2019, shall be illegal, void and not binding upon my client and my client will not liable for any such act, deeds, documents in any manner whatsoever nature and same will do so at his/her own risk, cost, and consequences for the said acts.

Dated This 28th day of June 2023

JITENDRA S. SHUKLA Advocates High Court, Room No. 37, 3rd Floor, Shreenath Bhavan, 27, Picket Road, Mumbai, Mumbai-400002

सांकेतिक कब्जा सूचना

शाखा कार्यालय : आयसीआयसीआय बँक टॉवर्स, बांद्रा-कुर्ला कॉम्प्लेक्स, ि ICICI Home Finance बांद्रा (पूर्व), मुंबई- ४०००५१

कॉर्पोरेट कार्यालय: बारामती-बी

शाखा कार्यालय : तळ मजला, वसंत प्लाझा, बागल चाळ, राजाराम रोड, राजारामपुरी, कोल्हापूर-४१६००८

शाखा कार्यालयः २रा मजला, कनाळे प्लाझा, ८२ रेल्वे लाईन्स, सोलापूर-४१३००१

ज्याअर्थी. निम्नस्वाक्षरीकार हे आयसीआयसीआय होम फायनान्स कंपनी लिमिटेडचे प्राधिकृत अधिकारी या नात्याने सिक्युरिटायझेशन ॲन्ड रिकन्स्ट्रक्शन ऑफ फायनान्शिअल ॲसेटस् ॲन्ड एन्फोर्समेंट ऑफ सिक्युरिटी इंटरेस्ट ॲक्ट, २००२ आणि कलम १३(१२) आणि सिक्युरिटी इंटरेस्ट (एन्फोर्समेंट) रूल्स, २००२ सहवाचता नियम ३ अन्वये प्राप्त अधिकारांचा वापर करून मागणी सूचना जारी करून खालील नमृद कर्जदारांस सूचनेतील नमृद रकमेची परतफेड सदर सूचना प्रामीच्या ६० दिवसांत करण्यात सांगितले होते. कमेची परतफेड करण्यास कर्जदार असमर्थ ठरल्याने, कर्जदार आणि सर्वसामान्य जनतेस याद्वारे सूचना देण्यात येते की, निम्नस्वाक्षरीकारांनी खाली वर्णन करण्यात आलेल्य मिळकतीचा कब्जा त्याला/तिला प्रदान करण्यात आलेल्या अधिकारांचा वापर करून सदर ॲक्टच्या कलम १३(४) अंतर्गत सहवाचता सदर रूलसच्या नियम ८ अन्वये खालील नमूद तारखेस घेतला आहे. विशेषत: कर्जदार आणि सर्वसामान्य जनतेस याद्वारे इशारा देण्यात येतो की, सदर मिळकतीशी कोणताही व्यवहार करू नये आणि सदर

अ.	कर्जदार/	मागणी सूचनेची	शाखेचे	
क्र.	सह-कर्जदाराचे नाव/	सह–कर्जदाराचे नाव/ कब्जाची तारीख		नाव
	कर्ज खाते क्रमांक		सूचनेतील रक्कम (रु)	
٤.	शशांक अनिल दादर (कर्जदार),	चैतन्य प्राईड तळ मजला शालिमार चौक दौंड तालुका दौंड जिल्हा पुणे श्राद्ध	१५-०३-२०२३	बारामती-
	उषा अनिल दादर (सह-कर्जदार),	हॉस्पिटल समोर सर्व्हे क्र. १०५/ए/१/ए/२२/२/१ दौंड-४१३८०२. सीमाबद्ध	₹.	बी
	ऋतुजा शशांक दादर (सह-कर्जदार),	द्वारे- उत्तरः स्टुडिओ कार्यालय क्र.६, दक्षिणः पासेज आणि स्टाइरकेसे, पूर्वः शॉप	१८,९०,५५६/-	
	एलएचबीएमटी००००१३९९८३२	क्र २, पश्चिम: पासजे.		
		ताब्यात घेण्याची तारीख- २२-जून-२३		
٦.	महेंद्र ज्ञानू बामणे (कर्जदार),	फॅमिली युनिट क्र. एस-२, पार्थ निवासी आणि कंमरशिर्ल कॉम्प्लेक्स, २रा मजला,	१०-०४-२०२३	कोल्हापूर-
	वासंती महेंद्र बामणे (सह-कर्जदार),	एस.टी.स्टॅन्ड कोडोली समोर, सी.एस.क्र. १५२७, ता-पन्हाळा, जिल्हा-	₹.	बी
	एनएचकेपीआर००००७३६१५०	कोल्हापूर. कोडोली-४१६११४. सीमाबद्ध द्वारे- उत्तर: सी एस क्र १४५७,	४,२०,४५७/-	
		दक्षिण: सी एस क्र. १५२८, पूर्व: सरकारी रस्ता, पश्चिम: सी एस क्र १५२६.		
		ताब्यात घेण्याची तारीख - २३-जून-२३		
₹.	रईस बाबुमिया बागवान (कर्जदार),	फ्लॅट क्र. २ दुसरा मजला साखर पेठ बुधवार बाजार लिकि व्हिक्टरी रेसिडेन्सी	१०-०४-२०२३	सोलापूर-
	शबनम रईस बागवान	सीटीएस क्र. १०१३४ सोलापूर-४१३००१. सीमाबद्ध द्वारे-उत्तर: रस्ता, दक्षिण:	₹.	बी
	(सह-कर्जदार),	सिटी सर्व्हें १०१३२, पूर्व: सिटी सर्व्हें क्र. १०१३६, पश्चिम: सिटी सर्व्हें क्र.	१८,८५,८६४/-	
	एनएचएसएचआर००००८३३८७२	१०१३३ ताब्यात घेण्याची तारीख- २२-जून-२३		

वरील नमूद कर्जदार/हमीदारांस याद्वारे ३० दिवसांत रकमेचा भरणा करण्यास सूचना देण्यात येत आहे, अन्यथा गहाण मिळकती सिक्युरिटी इंटरेस्ट (एन्फोर्समेंट) रूल्स, २०० च्या नियम ८ आणि ९ च्या तरतुदीं अंतर्गत सदर सूचना प्रकाशनाच्या ३० दिवसांच्या समाप्तीनंतर विकण्यात येतील

स्थळ: दौंड, कोल्हापूर, सोलापूर आयसीआयसीआय होम फायनान्स कंपनी लिमिटेड

मुथुट हाऊसिंग फायनान्स कंपनी लिमिटेड

नींदणीकृत कार्यालयः टीसी क्र. १४/२०४४-७, मुधु र्सेटर, पुनेन गोड, फिल्म्यंप्य-६९५०३४, नींदणीकृत कार्यालयः टीसी क्र. १४/२०४४-७, मुधु र्सेटर, पुनेन गोड, फिल्म्यंप्य-६९५०३४, श्रे वा मजला, पारिनी क्रेसेन्द्र्यो, प्लॉट क्र. सी३८ व सी३९, वांद्रे कुलां संकुल, जी ब्लॉक (पूर्व), मुंबई-४०० ०५१. दूर क्र. ०२२-६२७२८५१७ ईमेल आयडी: authorised.officer@muthoot.com

जाहीर सूचना - मिळकतीचा लिलाव नि विक्री

सिक्युरिटाबुझेन अंड रिकन्ट्यूनमा ऑफ फावनाशिजाल क्रिस्ट्य अंड एन्फोसोंस्ट ऑफ विक्युरिटी इंट्रस्ट अंक्ट, २००२ सामी क्याप सामाया विद्वा सिक्युरिटाबुझेन अंड रिकन्ट्युक्श ऑफ फावनाशिजाल सेस्ट्य अंड एन्फोसोंस्ट ऑफ विक्युरिटी इंट्रस्ट अंक्ट, २००२ सामील अधिकारांचा वाप करते में, मुद्द रहार्डसिंग फावनात्म कंपनी लि. (ह्यापुढे उद्धेख ''कंपनी'') च्या प्राधिकृत अधिकाऱ्यांनी खाली वर्णन केलेल्या मिळकर्तीचा (ह्यापुढे वर्णन ''तारण मता'') कब्जा घेवला आणि खाली वर्णन केलेल्या ग्राहकांना (ह्यापुढे उद्धेख ''कर्नदार'') मंत्र केलेल्या गृह कर्ज मुविधांच्या संबंधात तारण म्हणून धारण केल्या आणि पूढे कर्जदागंकडून थकवाकीचे अतिम प्रदात होईपर्यंत त्यावरील पुढील व्याज आणि परिव्यय यासह खालील रक्कोइत्यव तारण कर्जाच्या संबंधात जतनेकडून मोहोराबंद निवंदा मागवून ''जसे आहे वेथे आहे'', ''जसे आहे जे आहे'', ''जे काही आहे तेथे आहे'' आणि ''कोणत्याही मदतीशिवाय'' तत्योन/अटीवर तारण मत्ता विकण्याचे ट्रविले आहे.

अ.	कर्जदारांचे नाव व लॅन	मिळकतीचे वर्णन	कब्जाची तारीख व	एकूण थकबाकी रक्कम	राखीव किंमत	इअर (रु.)
क्र.			प्रकार	(रु) भविष्यातील लागू	(₹.)	
٩.	लॅन क्र.	फ्लॅट क्र. १२, घर क्र. २०६९, लतिफ कंपाऊंड, नदी नाका,	प्रत्यक्ष	ह. ५,६२,३०२/-	६,००,०००/-	६०,०००/-
	एमएचएफएलपीआरओएमयुए	मौजे शेलार, ता. भिवंडी, जि. ठाणे, समीर अपार्टमेंट,	कब्जा	२६-जून-२०२३ रोजीस		
	म०००००५००२५५३	तळमजला, जुना सर्व्हे क्र. १६, १५/१, ११, १२, १४/२	२४-मे-२०२३			
	रामवेलास कोदाई साहनी,	किंवा नविन सर्व्हें क्र. १७१, ३६० चौ.फूट म्हणजेच ३३.४५				
	संतोला रामवेलास साहनी	चौ.मीटर्स (बाऊंड) चे सर्व ते भाग आणि विभाग.				
		सिमाबद्ध द्वारे: पूर्वेस: हकाच्या नोंदीप्रमाणे, पश्चिमेस:				
		हकाच्या नोंदीप्रमाणे, दक्षिणेस: हकाच्या नोंदीप्रमाणे, उत्तरेस:				
		हकाच्या नोंदीप्रमाणे.				
٦.	लॅन क्र.	मिळकतीचे परिशिष्ट (परिशिष्ट ए) - पालघर येथील क्षेत्र उप-	प्रत्यक्ष	रु. १४,७७,६३६/-	१३,००,०००/-	१,३०,०००/-
	एमएचएफएलपीयुआरबीओ	प्रबंधकामधील गाव-सालवड, तालुका-पालघर, जिल्हा-	कब्जा	२६-जून-२०२३ रोजीस		
	आय००००५००४१३४	पालघर येथे वसलेल्या, असलेल्या, स्थित नविन गट क्र.	२२-मे-२०२३			
	जगदीशकुमार	२३३, जुना सर्व्हें क्र. ६७/२, प्लॉट क्र. २०, मोजमापित				
	श्यामनारायणा पांडेय	४०९.५ चौ.मीटर्स मुल्यांकित रू. ४६५६.०६ पैसे वरील एनए				
	सरितादेवी जगदीश	जिमनीचे सर्व ते भाग आणि विभाग, परिशिष्ट-॥:				
	पांडेय	(अपार्टमेंट/युनिट चे वर्णन)-पालघर येथील क्षेत्र उप-				
		प्रबंधकामधील गाव-सालवड, तालुका-पालघर, जिल्हा-				
		पालघर येथे वसलेल्या, असलेल्या, स्थित नविन गट क्र.				
		२३३, जुना सर्व्हें क्र. ६७/२, प्लॉट क्र. २०, मोजमापित				
		४०९.५ चौ.मीटर्स मुल्यांकित रू. ४६५६.०६ पैसे वरील एनए				
		जिमनीच्या भागावर बांधकामित पूनम अपार्टमेंट अशा ज्ञात				
		बिल्डिंगमधील तिसऱ्या मजल्यावरील ए-विंग धारक क्र.				
		फ्लॅट-३०२.				

निरीक्षणाची तारीख आणि वेळ: १२-जुलै-२०२३ व १३-जुलै-२०२३ रोजी स. १०.०० ते सं. ०५.००

लावाची ता<mark>रीख:-०१-</mark>ऑगस्ट-२०२३ स. १०.०० ते दु. ०३.००, **बोली जमा करण्याकरिता अंतिम दिनांक:** ३१-जुलै-२०२३ **विक्रीचे ठिकाण क्ल्याण शाखा:** दुकान क्र.ई-८ व ई-९, २रा मजला, चार्म्स स्टार बैल बाजार कल्याण (प) महाराष्ट्र - ४२१३०१

इच्छुक बोलीदार मिळकर्तींचे निरीक्षण वर दिलेल्या तारीख आणि वेळेस करू शकतील: जाहीर लिलावाच्या अटी व शर्ती:-१) विक्री कोटेकोरणे येथे खाली दिलेल्या अटी आणि शतींच्या त्यावप्रमाणे इच्छुक बोलीदारांनी साद करावयाच्या प्रसाव निविदा दस्तावंजामध्ये नमूद केलेल्या अटी आणि शतींच्या अधीन होईल. २) मिळकरीची विक्री ''जंसे आहे बेथे आहे'!, व ''जंसे आहे जे आहे', ''जे काही आहे तेथे आहे'', आणि ''कोणलाही मदतीशिवाय'' अटीवर असलेल्या कोणलाही मारांसह होईल. ३) दिलावाअंतर्गत मिळकर्तींचे निरीक्षण वर दिलेल्या तारीख आणि वेठेस करता थेईल. सिळकर्तींच्या निरीक्षणच्या किंवा निवास सद करण्याच्या संबंधातील कोणत्याही चीकशांसाठी कृपया वरील र प्रतिकारिका निर्माण कार्या विकास स्वरंभिताय का निर्माण करे कार्या करें। जिल्लाका निर्माण का निर्माण का निर्माण करें। अस्ति कार्या विकास करें। मृद्ध स्थ्य वेबील प्राधिकृत अधिकारी यांच्याशी समर्थ क्रमाकावर समर्थ साधावा. वर्तित मिळकतीसाठी इच्छुक खरेदीदार त्यांचे प्रताव मोहोरवर पाकिटातृ लिलावाच्या तारखेपूर्वी एक कामाच्या दिवस आधी प्राधिकृत अधिकाऱ्यांच्या वरील कार्यालयीन पत्यावर इसारा अनामत रकम (इ.अ.र.) राखिव किंमतीचे १०% पोटी ''मुबुट हार्कसिंग फायनान्स कंपनी लिमिटेड'' च्या नावातील मुंबई

येथे देव डिमांड ड्राग्टसह पाठव् शकतात. ४) प्रस्ताव दस्तावेजासोवत, इच्छुक बोलीदारांना आयकर विभागाने जारी केलेल्या पॅन कार्डची एक प्रत आणि पासपोर्ट, इलेक्शन कमिशन कार्ड, रेशन कार्ड, ड्रायव्हिंग लायसन्स इ. च्या प्रती सारहं

बोलीदारांच्या ओळखीचा पुरावा व निवासाचा पुरावा याची प्रत जोडावी लागेल ४) कोणत्याही परिस्थितीत मिळकत राखीव किंमतीखाली विकली जाणार नाही. ६) लिलावात हजर असलेल्या बोलीदारांना ठरविलेल्या राखीव किंमतीच्या अतिरिक्त रु. १००००/– च्या पटीत त्यांचे प्रस्ताव वाढवू दिले जातील.

७) सदर मिळकर्तीच्या संबंधात विक्री प्रमाणपत्राच्या नोंटणीच्या संबंधातील आकार आणि मुट्रांक शुल्क, नोंटणी आकार, हस्तांतरण आकार व अन्य परिव्यय यासह म्युनिसिपल कर, मेंटेनन्स/सोसायटी चार्जेस, वीज आणि पाणी देयके किंवा अन्य थकबाकी सारखी सर्व देणी यशस्त्री बोलीदार/खरेदीदारांना प्रदान करावी लागतील. ८) यशस्त्री बोलीदार/खरेदीदार यांना विक्रीच्या बाबतीत प्राधिकृत अधिकाऱ्यांनी प्रस्ताव स्वीकारल्यापासून २ कामाच्या दिवसांत २५% खरेदी रक्कम (आधीच भरलेली इ.अ.र. समायोजित करून)

८) चराव नारास/अर्थात् भागा अर्था जानकार आच्छा आच्छा आच्छा साम स्थान स्वामार्थ्य एकानाच्या १५० वर्षस्य स्वामार्थिक स्थान स्वामार्थ्य स्थान प्राची लागेल, कसूर केत्यास, इसारा अनामत रक्कन बता हाईल. ९) विक्रीची उर्वीरत ७५% किंमत प्राधिकृत अधिकाऱ्यांनी यशस्वी खरेदीदारानां विक्रीची मंजुरी कळविल्याच्या १५ दिवसांत किंवा प्राधिकृत अधिकाऱ्यांनी स्वेच्छेने लेखी मान्यता दिलेल्या अश

२०) प्राधिकृत अधिकारी त्यांच्या मर्जीने कोणत्याही पूर्वसूचनेशिवाय विक्रीसाठीच्या ह्या सूचनेच्या कोणत्याही अटी व शर्तीमध्ये फेरफार करण्याचे त्यांचे अधिकार राखून ठेवत आहेत. ११) जर लिलावाच्या तारखेपूर्वी एक कामाच्या दिवसापर्यंत उपरिनामित कर्जदार/सह-कर्जदार यांचेकडून तारणी धनकोंना आलेल्या सर्व खर्च, आकार आणि परिव्यय यासह एकत्रितराणे सर्व थकबाकी प्रदान केली तर मिळकत विकली जाणार नाही आणि संभाव्य बोलीदारांकडून प्राप्त झालेल्या सर्व बोली त्यांना मे. मुथुट हाऊसिंग फायनान्स कंपनी लि. विरुध्द कोणत्याही दायित्व/दावा न ठेवता परत

कर्जदार/हमीदार/गहाणदार यांना याद्वारे सदर सूचनेच्या तारखेपासून वरील नमूद दिवसांत तारखेपर्यंत व्याज आणि खर्चासह वरील नमूद थकबाकी चूकती करण्यासाठी आणि संपूर्ण दायिल

निभवण्यासाठी सरफैसी ॲक्टच्या नियम ८(६) आणि ९ अन्वये ३० दिवसाची वैधानिक सूचना देण्यात येत आहे, कसूर केल्यास तारण मत्तेची वरील नमूद अटी आणि शर्तीनुसार विक्री करण्यात येईल. तसेच कर्जदारांना मिळकतीची अप्रभारीत त्यांच्या वस्तू १५ दिवसांत काढून टाकण्याची विनंती करण्यात येते अन्यथा त्यांच्या जोखिम आणि परिणामांवर कढून टाकण्यात येईल.

ठिकाण: महाराष्ट्र, दिनांक: २८-जून-२०२३ सही / - प्राधिकृत अधिकारी - मुथुट हाऊसिंग फायनान्स कंपनी लिमिटेडसाठी

आयडीएफसी फर्स्ट बँक लिमिटेड

(पूर्वीची आयडीएफसी बँक लिमिटेड अशी ज्ञात) सीआयएन:- एल६५११०टीएन२०१४पीएलसी०९७७९२

नोंदणीकृत कार्यालय : केआरएम टॉवर्स, ७वा मजला, हॅरिंग्टन रोड, चेतपेत, चेन्नई-६०००३१. द. : +९१ ४४ ४५६४ ४०००. फॅक्स : +९१ ४४ ४५६४ ४०२२

IDFC FIRST Bank

जोडपत्र -।∨-ए (नियम ८(६) ची तरतुद पहा)

स्थावर मिळकतींच्या विक्री करीता विक्री सूचना सिक्युरिटायझेशन ॲण्ड रिकन्स्ट्रक्शन ऑफ फायनान्शिययल ॲसेटस् ॲण्ड एन्फोर्समेंट ऑफ सिक्युरिटी इंटरेस्ट ॲक्ट, २००२ सहवाचता सिक्युरिटी इंटरेस्ट (एन्फोर्समेंट) रूल्स, २००२ च्य

नियम ८ (६) साठी परंतुकांन्वये स्थावर मत्तेच्या विक्रीकरिता ई-लिलाव विक्री सूचना. सर्वसामान्य जनता आणि विशेषतः तक्ता क्र. (ii) नुसार कर्जदार आणि सह-कर्जदार यांना सूचना याद्वारे देण्यात येते की, खालील वर्णिलेली तक्ता क्र. (iii) स्थावर मिळकत ही तारण धनकोंकडे गहाण/प्रभारित आहे जिचा प्र<mark>त्यक्ष कब्जा जो आयडीएफसी फर्स्ट बँक लिमिटेड (याआधी आयडीएफसी बँक लिमिटेड अशी ज्ञात) च्या प्राधिकृत अधिकाऱ्यांनी घेतला आहे, ती</mark> कर्जदार आणि सह-कर्जदार यांच्याकड़न **आयडीएफसी फर्स्ट बँक लिमिटेड (याआधी आयडीएफसी बँक लिमिटेड अशी ज्ञात)** यांना थकीत तक्ता क्र. (i) नुसार च्या वसुलीकरिता 'जे आहे जेथे आहे'' ''जे आहे जसे आहे'' आणि ''जे काहि आहे तेथे आहे'' तत्वाने विकण्यात येणार आहे.

विक्रीच्या अटी आणि शर्तींकरीता, कृपया **आयडीएफसी फर्स्ट बँक** वेबसाईट www.idfcfirstbank.com मध्ये पुरविलेल्या लिंकचा संदर्भ घ्यावा.

अ. क्र.	(i) मागणी सूचना तारिख आणि रक्कम	(ii) कर्जदार आणि सह-कर्जदाराची नावे	(iii) मिळकतीचा पत्ता	(iv) राखीव किंमत रक्कम	(v) इअर रक्कम	(vi) लिलावाची तारिख आणि वेळ	(vii) इअर लिलावाची तारीख आणि वेळ	(viii) प्राधिकृ अधिकाऱ्यांचे आणि मोबाई क्र.
१	भारु. २१,८१,८००.११/- मागणी सूचनाः २८ ऑगस्ट, २०२१	मुजीब नन्हे खान आणि शबाना मुजीब खान	पालघरचा उप नोंदणीकृत आणि पालघरचा नोंदणीकृत जिल्हा मध्ये ग्रामपंचायत पाम, ताल्का पालघर जिल्हा पालघर च्या न्यायाधिकारीतेत गाव पामतेंबी येथे स्थित असलेले आणि वसलेले एन ए जमीन धारक सर्क्ट्रें क्रमांक २७/१, ए बी सी ३३/१ ते ९९ वर बांधलेले युनायटेड रेजन्सी नावे ज्ञात इमारतीमध्ये ए चिंग तिसरा मजल्यावर इमारत टाईप जे च्या फ्लॅट क्र. ३०४, मोजमापित ४०.८९ चौरस मीटर्स (चटई क्षेत्र)	भारु. १५,४२,२४०/-	भारु. १,५४,२२४/-	१८ जुलै, २०२३ स. ११.०० ते दु. १.००	१७ जुलै, २०२३	नाव – श्री. अक्षर सुर्यवंशी मोब ९६६४५३९१
2	भारु. ८२,८८,५३७.०१/- मागणी सूचनाः १२ डिसेंबर, २०२२	बाब्लाल मोबताराम पुरोहित आणि रेखा पुरोहित	ठाणेचा नोंदणीकृत जिल्हा आणि उप जिल्हामध्ये मिरा भाईंदर महानगरपालिकेच्या हदीत डॉ. बाबा साहेब आंबेडकर रोड, ६० फूट रोड, भाईंदर (पश्चिम), ताल्का आणि जिल्हा ठाणे ४०११०१ येथे महसूल गाव भाईंदर येथे स्थित असलेले आणि वसलेले जमीन धारक जुना सल्हें क्र. १७/३,२६,२७ आणि २८, नवीन सल्हें क्र. १७/३,२६,२७ अपणि २८, नवीन सल्हें क्र. १५/३,३५७,३५६ आणि २८, नवीन सल्हें क्र. १५/३,३५७,३५६ आणि २८, नवीन सल्टें क्र. १६ आणि तसेच सलंग सीटीएस क्र. १५५५, मोजमापित क्षेत्र अंदाजे ५६२ चौ. यादुर्सच्या भाग आणि विभागावर बांधलेले श्रीनिवास को-ऑपरेटील्ह हाऊर्सिंग सोसायटी लिमिटेड नावं ज्ञात सोसायटीच्या इमारतीमध्ये पहिल्या मात्रत्वाय एक्ट क्र. १०४, मोजमापित अंदाजे ५५५ चौ.फू. बिल्ट अप क्षेत्र समतुल्य ८८.७५ चौ.मीटर्स बिल्ट अप क्षेत्र.	भारु. ७०,४७,९००/-	মান্ত. ৬,০४,৬९০/-	१८ जुलै, २०२३ स. ११.०० ते दु. १.००	१७ जुलै, २०२३	नाव – श्री. अक्षर सुर्यवंशी मोव ९६६४५३९१
w	भारु. ३९,११,३७०.७८/- मागणी सूचनाः ५ मार्च, २०१९	हेमेंद्र प्रजापती, रामदर्श बालिकरण प्रजापत आणि रमादेवी प्रजापती	खोली क्र. १०५, १ ला मजला, जय अंबिका पॅलेस सीएचएस, नवघर रोड, भाईंदर (पू) ठाणे ४०११०५ समाविष्ट मिळकतीचे सर्व ते भाग आणि विभाग.	भारु. ४३,५०,०००/-	भारु. ४,३५,०००/-	३ ऑगस्ट, २०२३ स. ११.०० ते दु. १.००	२ ऑगस्ट, २०२३	नाव- श्री. अक्षर सुर्यवंशी मोब ९६६४५३९१
8	भारु. ७८,१०,४३८/- मागणी सूचनाः १४ मे, २०२१	निमित याज्ञिक, नेहा याज्ञिक आणि निधी टिफिन सेवा	महसूल गाव, कामतघर, मानखोली, अंजुरफाटा रोड, भिवंडी, ठाणे, महाराष्ट्र येथे स्थित सल्हें क्र. १५८, हिस्सा क्र. ९(भाग) वर बांघलेले शिव एमराल्ड वाधवा रोदेसिआ कांम्प्लेक्स, टाईप ए, फ्लॉट क्र. ९०४, मोजमापित १३०० चौ.फू. (सुपर बिल्ट अप क्षेत्र) चे सर्व ते भाग आणि विभाग आणि सीमाबद्ध: पूर्व: ओपन ग्राऊंड, दक्षिण: आतील रोड/ स्लम, पश्चिम: आतील रोड/ स्लम, पश्चिम: आतील रोड आणि नॉर्थ: ओपन प्लांड	भारु. ६४,१५,०००/-	भारु. ६,४१,५००/-	३ ऑगस्ट, २०२३ स. ११.०० ते दु. १.००	२ ऑगस्ट, २०२३	नाव- श्री. अक्ष सुर्यवंशी मोः ९६६४५३९
S.	भारु. १९.४२.४५७.२८/- मागणी सूचनाः १५ जुलै, २०२१	विनोद रामशेरी जैस्वाल आणि सुमन विनोद जैस्वाल	गांव पुर्णा, पोस्ट काल्हर, तालुका भिवंडी, जिल्हा ठाणे, महाराष्ट्र येथे स्थित असलेले आणि वसलेले जमीन धारक सर्व्हें क्र. १०५ आणि हिस्सा क्र. ८,९ आणि १० चे सर्व ते भाग आणि विभागवर बांधलेले शिव साई अपार्टमेंट नांवे ज्ञात इमारतीमध्ये २ रा मजल्यावर फ्लॅट क्र. २०२, मोज. ४७५ चौ.फू. बिल्ट अप क्षेत्रचे सर्व ते भाग आणि विभागा.	भारू. ५,७०,०००/-	भारु. ५७.०००/-	३ ऑगस्ट, २०२३ स. ११.०० ते दु. १.००	२ ऑगस्ट, २०२३	नाव- श्री. अक्ष सुर्यवंशी मोव ९६६४५३९१
ĸ,	भारु. २५,९८,४३३.२५/- मागणी सूचना: १२ जून, २०२१	प्रेमा राजीव मेहता आणि राजीव मांगीमल मेहता	काल्हेर येथे ग्रामपंचायतच्या हद्दीत जमीन गाव काल्हेर ताल्का भिवंडी, जिल्हा ठाणे नॉटणीकृत आणि उप जिल्हा भिवंडी येथे स्थित जमीन धारक सर्ल्हें क्र. ६७, हिस्सा क्र. ५ वर बांधलेले न्युरुट सोपान नावे ज्ञात इमारतीमध्ये ३ रा मजला, बी विंग च्या स्थावर मिळकत धारक फ्लॅट क्र. टी१ आणि टी२, मोजमापित ४७० ची.फू. आणि ३०० ची.फू. बिल्ट अप क्षेत्र स्थावर मिळकतीचे सर्व ते भाग आणि विभाग आणि सीमाबद्धः उत्तरः रोड, दक्षिणः रोड, पूर्वः न्यु कन्स्ट्रक्शन आणि पश्चिमः पाथवे	भारु. ३०,८०,०००/-	भारु. ३,०८,०००/-	३ ऑगस्ट, २०२३ स. ११.०० ते दु. १.००	२ ऑगस्ट, २०२३	नाव- श्री. अक्षर सुर्यवंशी मोब ९६६४५३९१
9	भारः. २९,७४,५७८/- मागणी सूचनाः १४ मे, २०२१	जीवराजसिंह पुरोहित, न्यू पूनम हाईंडोअर आणि शारदादेवी जे पुरोहित	फर्लट क्र. ००६, तळमजला, जी विंग, चंद्रेश निकेतन सीएचएसएल, लोढा हेवन, लोढा कासा रिआ गोल्ड रोड, स क्र. ८३ ते ८६, १३० ते १३५, गाव निळजे, डॉबिवली पूर्व, जिल्हा ठाणे ४२१२०१, मोजमापित ४०४ जी.फू. आणि सुपर बिल्ट अप क्षेत्र ५६६ चौ.फू. चे सर्व ते भाग आणि विभाग. सीमाबद्धः पूर्वः ओपन प्लॉट, दक्षिणः आतील रोड, पश्चिमः लोढा कासा रिओ गोल्ड रोड आणि उत्तरः आतील रोड आणि इतर रहिवासीत इमारत	भारु. २४,०५,५००/-	भारु. २,४०,५५०/-	३ ऑगस्ट, २०२३ स. ११.०० ते दु. १.००	२ ऑगस्ट, २०२३	नाव- श्री. हरेश सावलिया मोबा- ९९८७१९५५

महाराष्ट्र शासन

इलाखा शहर विभाग, (सा. बां.)

ई - निविदा सूचना क्र. ३२ सन २०२३-२४

कार्यकारी अभियंता, इलाखा शहर विभाग, मुंबई (दुरध्वनी क्रमांक २२०१६९७५/ २२०१६९७७) महाराष्ट्र शासनाच्या सार्वजनिक बांधकाम खात्याकडे योग्य सर्गतील नोंदणीकृत कंत्राटदाराकडून खालील कामाकरीता ब–१ नमुन्यातील निविदा ई–निविदा प्रणालीद्वारे (ऑनलाईन) मागवित आहेत. निविदा स्वीकारण्याचा अथवा नाकारण्याचा अधिकार कार्यकारी अभियंता. इलाखा शहर विभाग, मंबई यांनी राखन ठेवला आहे

अ.	कामाचे नाव	अंदाजित रक्कम
क्र.		रु. लक्ष
१	मादाम कामा रोड मुंबई येथील नवीन प्रशासकीय इमारतीमधील ५, ८, ९, ११, व १२ व्या मजल्यावरील विविध कार्यालयामध्ये गिलावा, रंगकाम, लाकडी साहित्यास पॉलिशिंग, आभासी छताची किरकोळ दुरुस्ती कामे करणे.	१९.७३
?	मा. उच्च न्यायालय सा. बा. सेवाकेंद्रातर्गत मुंबई येथील न्यायालय मुख्य इमारतीमध्ये गिलावा, रंगकाम, पार्टीशन, पीव्हीसी, फलोअरिंग, पॉलिशिंग करणे तसेच फर्निचर दुरुस्ती इ. कामे करणे.	१९.९८
ş	चर्नीरोड मुंबई येथील शासकीय मुद्रणालय सेवाकेंद्रांतर्गत डी. जी. पी. एस. इमारतीतील १ल्या मजल्यावरील डेप्युटी डायरेक्टर केबिनमध्ये गिलावा व रंगकाम व इतर अनुषंगिक किरकोळ दुरुस्ती कामे करणे.	₹0.00
γ	सी. जे. हॉल सा. बां. सेवाकेंद्रातर्गत मुंबई येथील विज्ञान संस्था महाविदयालय येथील गणितशास्त्र इमारतीमधील पॅसेज व जिन्याच्या भागाचे गिलावा व रंगकाम तसेच पॉलिशिंग इ. कामे करणे.	१९.९६
4	सुरुची सुनिती सा. बां. सेवाकेंद्रांतर्गत सुनिती या शासकीय इमारतीमधील १ ला मजला ते ५ व्या मजल्यावरील सदनिकांमध्ये गिलावा व रंगकाम करणे.	१९.८७
Ę	मईबान सा. बां. सेवाकेंद्रांतर्गत ओल्ड कस्टम हाऊस आवारातील ओल्ड कस्टम हाऊस व टाऊन हॉल इमारतीमध्ये गिलावा व रंगकाम, दरवाजे, खिडक्या, लादी, सॅनिटरी, प्लेंबिंग, फॉल्स सिलींग, मंगलौर छत इ. किरकोळ दुरुस्ती कामे करणे.	२४.९४
Ø	मादाम कामा रोड मुंबई येथील नवीन प्रशासकीय इमारतीमधील १ ल्या ते १२ व्या मजल्यावरील विविध कार्यालयातील फर्निचर दुरुस्ती, पार्टीशन, आभासी छत व स्टोरेज युनिट इ. किरकोळ दुरुस्ती कामे करणे.	१९.९७
۷	वाडीबंदर, मुंबई येथील वाडिबंदर पोलिस वसाहत निवासी इमारत क्र. ब मधील तळमजला ते ४ थ्या मजल्यावरील पॅसेजला गिलावा व रंगकाम करणे.	१९.९५
٩	मझंबान सा. बां. सेवाकेंद्रांतर्गत प्रशासकीय महाविद्यालय इमारतीमध्ये गिलावा व रंगकाम, दरवाजे, खिडक्या, लादी, सॅनिटरी, प्लंबिंग, फॉल्स सिलींग, मंगलौर छत इ. किरकोळ दुस्स्ती कामे करणे.	२२.५२
१०	सुरुची सुनिती सा. बां. सेवाकेंद्रातर्गत सुनिती या शासकीय इमारतीमधील ६ वा मजला ते १० वा मजल्यावरील सदनिकांमध्ये गिलावा व रंगकाम करणे.	१९.९८
११	मझंबान सा. बां. सेवाकेंद्रांतर्गत बाजार गेट, यलो गेट आणि कारवार स्ट्रीट पोलीस स्टेशन इमारतीध्ये गिलावा व रंगकाम, दरवाजे, खिडक्या, लादी, सॅनिटरी, प्लंबिंग, फॉल्स सिलींग, मंगलौर छत इ. किरकोळ दुरुस्ती कामे करणे.	२३.७०
१२	पोलीस बीट सा. बां. सेवाकेंद्रांतर्गत महापालिका मार्ग सीएमएम कोर्ट येथे छताची दुरुस्ती व स्टोरेज युनिट बसविणे.	२७.९७
१३	चर्नीरोड मुंबई येथील शासकीय मुद्रणालय सेवाकेंद्रांतर्गत नवीन मुद्रणालय इमारतीतील तळमजल्यावरील मशिन सेक्शन व सहाय्यक व्यवस्थापक केबिनची सिमेंट गिलावा व रंगकाम इतर अनुषंगिक किरकोळ दुरुस्ती कामे करणे.	३०.५०
१४	सी. जे. हॉल सा. बां. सेवाकेंद्रांतर्गत मुंबई येथील विज्ञान संस्थामहाविदयालय येथील पर्यावरण प्रयोगशाळेमध्ये गिलावा, रंगकाम, लादी, खिडक्या व आभासी छताची दुरुस्ती स्टोरेज युनिट, किचन ट्रॉली तसेच पॉलिशिंग इ. कामे करणे.	२९.८७
१५	मादामा कामा मार्ग येथील शासकीय बंगलो क्र. अ/३ समोरिल आवारभिंत, ग्रील गेट व विधान भवन समोरिल गेटची दुरुस्ती कामे करणे.	१४.८१
१६	मादामा कामा रोड मुंबई येथील नवीन प्रशासकीय इमारतीमधील १, ३, ४, ५ व ६ व्या मजल्यावरील विविध कार्यालयामध्ये गिलावा, रंगकाम, लाकडी साहित्यास पॉलिशिंग, आभासी छताची किरकोळ दुरुस्ती कामे करणे.	१९.९९
१७	ना. दा. सा. बां. सेवाकेंद्रांतर्गत शासकीय बंगला बां. देविगरी येथे गिलावा रंगकाम, लादी, दरवाजे ॲल्युमिनिअम खिडक्या, सॅनिटरी, प्लबिंग, फॉल्स मुंबई सिलींग, लाकडी कपाटे, वॉल पॅनेलिंग इ. दुरुस्ती कामे पाण्याची टाकी बसविणे तसेच पॉलिशिंग करणे.	२३.६६
१८	सर ज. जी. कला महाविदयालय आवारातील नवीन आर्किटेक्चर इमारतीमधील खिडक्यांची व लोखंडी जाळ्यांची दुरुस्ती कामे करणे.	१९.९४
१९	मलबारहिल सा. बां. सेवाकेंद्रांतर्गत शासकीय बंगला वर्षा व मुक्तागिरी येथे लादी, ॲल्युमिनिअम खिडक्या, वॉल पॅनेलिंग इ. दुरुस्ती कामे करणे तसेच फर्निचर पुरविणे.	३४.९६

ई-निविदा उपलब्ध कालावधी- दि. २६.६.२०२३ ते दि. ३.७.२०२३ पर्यंत.

ई-निविदा उघडणे- दि. ४.७.२०२३ रोजी दुपारी ३.०० वाजता निविदा सुचने मध्ये काही बदल/सुधारणा करावयाची असल्याचे शुध्दीपत्रक वृत्तपत्रामध्ये प्रसिध्द करण्यात येणार नाही. त्याबाबत सर्व बदल ऑनलाईन निविदा

प्रक्रियेमध्ये प्रसिध्द केले जाईल खालील संकेतस्थळावरुन ई-निविदाची सर्व माहीती उपलब्ध आहे.

(s) www.mahapwd.com २) http://mahatenders.gov.in

जा. क्रं. इशवि/निलि/८६१५ कार्यकारी अभियंता डलाखा शहर विभाग, मंबई यांचे कार्यालय, . सार्वजनिक बांधकाम विभाग,

२ रा मजला, बांधकाम भवन, १५ मर्झबान रोड, फोर्ट, मुंबई-४०० ००१. Email: presidency.ee@mahapwd.gov.in

डी.जी.आय.पी.आर. २०२३-२४/१७४९

दिनांक : २२/६/२०२३

सी. टी. नाईक कार्यकारी अभियंता इलाखा शहर विभाग, मंबई.

Union Bank A GOVT, OF INDIA UNDERTAKING OF INDIA Andhra (a)

दिनांक: २८.०६.२०२३

असेट रिकव्हरी मॅनेजमेंट शाखा : २१ वीणा चेंबर्स, मॅझेनाईन मजला, दलाल स्ट्रीट, बॉम्बे स्टॉक एक्सचेंज जवळ, फोर्ट, मुंबई - ४०००२३ ईमेल : arb.msm@unionbankofindia.bank

आयडीएफसी फर्स्ट बँक लिमिटेड

(पर्वी आयडीएफसी बँक लिमिटेड अशी जात)

ई-लिलाव विक्री सूचना (सरफैसी ॲक्ट अन्वये)

सिक्युरिटायझेशन ॲण्ड रिकन्स्ट्रक्शन ऑफ फायनान्शिअल ॲसेट्स ॲण्ड एन्फोर्समेंट ऑफ सिक्युरिटी इंटरेस्ट ॲक्ट, २००२ सहवाचता सिक्युरिटी इंटरेस्ट (एन्फोर्समेंट) रुल्स, २००२ च्या नियम ८(६) च्या तरतुदींन्वये स्थावर मत्तेच्या विक्रीकरिता ई-लिलाव विक्री सूचना.

सर्वेसामान्य जनता आणि विशेषतः कर्जदार आणि हमीदारांना सूचना देण्यात येते की, खालील वर्णिलेल्या स्थावर मिळकती या तारण धनकोंकडे गहाण/प्रभारीत आहे, ज्यांचा प्रत्यक्ष कब्जा **युनियन बँक ऑफ इंडिया** (तारण धनको) च्या प्राधिकृत अधिकाऱ्यांनी घेतला आहे. त्या खालील नमुद नुसार संबंधित कर्जदार आणि हमीदार याचेकडून **यनियन बँक ऑफ इंडिया** (तारण धनको) ला थकीत संबंधित रकमेच्या वसुलीसाठी दिनांक १३.०७.२०२३ रोजी स. ११.०० ते द. ०४.०० दरम्यान ''जे आहे जेथे आहे', ''जे आहे जसे आहे,'' जे काही आहे तेथे आहे' आणि ''विना अबलंब तत्त्वाने'' विकण्यात येणार आहेत. राखीव किंमत आणि इसारा अनामत रक्कम खाली नमूद नुसार राहिल. विक्रीसाठीच्या तपशीलवार अटी आणि शर्तीसाठी कृपया **युनियन बँक ऑफ इंडिया** (तारण धनको) यांची वेबसाईट म्हणजेच www.unionbankofindia.co.in मध्ये पुरवलेल्या लिंकचा संदर्भ घ्यावा. बोलीदार वेबसाईट https://www.ibapi.in येथे देखील भेट देऊ शकतात. खालील नमूद मिळकती या संबंधित कर्ज खात्यामधील संबंधित रक्कम अधिक व्याज आणि इतर खर्चाच्या वसलीसाठी १३.०७.२०२३ रोजी वेबसाईट www mstrecommerce com **मार्फत** ''ऑनलाईन ई-लिलाव'' दारे विकरणात येणार आहेत

वेबसाईट मार्फत ऑनलाईन ई–लिलाव: www.ibapi.com लिलावाची तारीख आणि वेळ : १३ जुलै, २०२३ रोजी स. ११.०० ते दु. ४.००							
संच क्र.	ए) कर्जदारांचे नाव बी) शाखेचे नाव सी) मिळकतीचे वर्णन डी) मालकाचे नाव	ए) राखीव किंमत रुपयात बी) इसारा अनामत रक्कम (इअर) रुपयात	थकीत कर्ज स्क्कम संपर्क व्यक्ती आणि मोबाईल क्र. निरिक्षणाची तारीख/वेळ	भार कब्जा सांकेतिक/ प्रत्यक्ष			
8	ए) मे. तनय फार्मास्युटिकल्स प्रा. लि. बी) ॲसेट रिकव्हरी शाखा सी) गट क्र. १४५, गाव-चांबळे, तालुका-वाडा, भिवंडी-वाडा रोड, जिल्हा-पालघर येथे कारखान्याची जमीन आणि इमारत, मोजमापित क्षेत्र ८४२० चौ. मीटर आणि ८७६५ चौ. फूट कारखाना इमारत, डी) श्री. जतीन बी पटेल (पयत) सौ. पाहल जतीन पटेल (पत्नी) कु. निकिता जतीन पटेल (मुतगी) श्री. तनय जतीन पटेल (मुतगा)	ए) रु. ५६,५६,०००.०० बी) रु. ५,६५,६००.००	३१.०५.२०२३ रोजीस रु. १५,६६,९८,०१३.४७ (रुपये पंघरा कोटी सहासष्ट लाख अङ्ग्चाण्णव हजार तेरा आणि पैसे सत्तेचाळीस मात्र) अधिक ०१.०६.२०२३ रोजीपासून त्यावरील पुढील व्याज, तारखेपर्यंत प्रयोज्य दराने व्याज, परिच्यय आणि प्रभार श्री. संजय तांबे – मोबाईल क्र. ८००७११२४०३ श्री. जतिन सालाम ९९३०२७८५९५ ०७.०७.२०२३, स. ११.०० ते दु. १:००	प्रा अ यांना माहीत नाही प्रत्यक्ष कब्जा			
?	ए) कु. पिंकी चोप्रा बी) अंसेट रिकव्हरी मेंनेजमेंट शाखा सी) एकत्रित पलॅट क्र. १०१, १०१, १०२ आणि १०३, १ला मजला, ओम पेंलेस को-ऑप. हाऊ. सोसा. लि., युनियन पार्क जवळ, हरीश जैन चौक, डॉ. आंबेडकर रोड, पाली हिल, खार (पश्चिम), मुंबई- ४०००५२ मोजमापित एकूण बिल्टअप क्षेत्र २३६९ चौ. फूट आणि एकूण चटई क्षेत्र १९७४ चौ. फूट डी) श्रीम. पिंकी चोप्रा	ए) रु.६,००,००,०००.०० बी) रु. ६०,००,०००.००	३०.०४.२०२३ रोजीस रु. ८,६४,०२,३५७.६८/- अधिक ०१.०६.२०२३ रोजीपासून त्यावरील तारखेपर्यंत पुढील व्याज, परिव्यय आणि प्रभार श्री. संजय तांबे - मोबाईल क्र. ८००७११२४०३ श्री. जतिन सालाम ९९३०२७८५५ ०७.०७.२०२३, दु. ३:०० ते सायं. ५:००	प्रत्यक्ष कब्जा आणि माल सहकारी बँक लि. चे एकू धकीत ३०.०८.२०२० रोजीस रु. ४.१२ करोड अधिक तारखेपर्यंत च्याज			
N.	ए) मे. श्री ओम इम्पेक्स बी) ॲसेट रिकव्हरी मॅनेजमेंट शाखा सी) फ्लॅट क्र. १२०२, १२वा मजला, पूनम टॉवर, प्लॉट क्र. श्रह- १,२,३१, सेक्टर-२०, नेक्ळ-४००७०६ मोजमापित ७०० चौ. फूट चटई + फ्लॉवर बेड क्षेत्र १६१.२५ चौ.फू. डी) श्रीम. दर्शनाबेहन रवी शाह	ए) रु. ९७,२५,०००.०० बी) रु. ९,७५,५००.००	३१.०८.२०१५ रोजीस क. १३,०३,३१,३०२.१५ (रुपये तेरा कोटी तीन लाख एकतीस हजार तीनशे दोन आणि पैसे पंधरा मात्र) अधिक ०१.०९.२०१५ रोजीपासून त्यावरील अधिक पुढील व्याज (नागणी सूचनेनुसार) तारखेपर्यंत प्रयोज्य दराने व्याज, परिव्यय आणि प्रभार वजा तारखेपर्यंय वसुली श्री. उत्तम बंदगर ८६६८१९६३७८ श्री. अबिद अत्तर मोबाईल क्र. ८९२८२९१३०५ ०७.०७.२०२३, दु. ३:०० ते सायं. ५:००	प्रा अ यांना माहीत नाही प्रत्यक्ष कब्जा			
8	ए) मे. पिजिके एक्सपोर्ट्स बी) ॲसेट रिकव्हरी मॅनेजमेंट शाखा सी) कार्यालय क्र. ९५, ९वा मजला, बी विंग, मित्तल टॉवर परिसर को-ऑप. सोसा. लि. (सोसा. नोंद. क्र. बीओएम/जीईएन/ए- १३८७/१९८३), प्लॉट क्र. २१० बॉक बे रेक्लेमशनच्या ब्लॉक ॥। मध्ये, कॅडस्ट्रल सर्व्हें क्र. १९५९ फोर्ट डिव्हिजन, विधान भवनासमोर, फ्री प्रेस जर्नल मार्ग, निरमन पॉइट, मुंजई-४०००२१ मोजमापित ६५० चौ. फूट कार्पेट एरिया आणि ७३९ चौ. फूट बिल्टअप एरिया डी) मे. गुल रूपचंद कृपलानी	ए) इ.२,२६,००,०००.०० बी) इ. २२,६०,०००.००	३०.०४.२०२३ रोजीस रु. ४,१२,४३,११६.०० (रुपये चार कोटी बारा लाख त्रेचाळीस हजार एकशे सोळा मात्र) ०१.०५.२०२३ रोजीपासून त्यावरील पुढील व्याज, तारखेपर्यंत प्रयोज्य दराने व्याज, परिव्यय आणि प्रभार श्री. संजय तांबे – मोबाईल क्र. ८००७११२४०३ श्री. जतिन सालाम ९९३०२७८५९५ ०७.०७.२०२३, दु. ३:०० ते सायं. ५:००	प्रा अ यांना माहीत नाही प्रत्यक्ष कब्जा सोसायटी थकीत रु. ३४,२९,०९१/- हे प्रलंबीत (०९.०१.२०२: रोजीस पोझिशन)			

देण्याची विनंती करण्यात येत आहे. बोलीदार सेवा पुरवठादार इंडियन बँकस् ऑक्शन प्रॉपर्टीज इन्फर्मेशन (आयबीएपीआय) पोर्टलच्या http://www.ibapi.in ला सुध्दा भेट देवु शकतात. 🛭 इच्छुक बोलीदारांकडे ऑनलाईन लिलावामध्ये सहभागी होण्यासाठी वैध ईमेल आयडी असणे आवश्यक आहे. विक्रीच्या अटी आणि शर्ती या काटेकोरएणे सिक्यरिटी इंटरेस्ट (एन्फोर्समेंट) रूल्स. २००२ तरतर्दीनसार राहतील

सिक्युरिटी इंटरेस्ट (एन्फोर्समेंट) रुल्स, २००२ च्या नियम ८(६)/नियम ९(१) अंतर्गत १५ दिवसांची सांविधानिक विक्री सूचना सदर वरील नमुद ताराखेस ई-लिलाव करण्याबाबत सदर कर्जाचे कर्जदार आणि हमीदार यांना सिक्युरिटी इंटरेस्ट (एन्फोर्समेंट) रुल्स, २००२ च्या नियम ८(६)/नियम ९(१) अंतर्गत सूचना सुध्दा समजण्यात यावी. सद्र वरील नमुद्र तारखेस ई-लिलाव करण्याबाबत सदर कजांच कजंदार आणि हमादार यांना ासक्युरिटा इटस्ट (एन्कासमट) रूल्स, २००२ व्यानायम ०(प्र) लिका १८०८ व्यानायम ०(प्र) लिका १८०८ व्यानायम ०(प्र) लिका महणजेच www.unionbankofindia.co.in किंवा https://www.ibapi.in, www.mstcecommerce.com चा संदर्भ घ्यावा. सही/-

ठिकाण: मुंबई दिनांक : २८.०६.२०२३

प्राधिकृत अधिकारी, युनियन बँक ऑफ इंडिया