

# ख़बरें जो बढ़ाए आपकी तरक्की की रफ्तार



पहला पन्ना क्षेत्रीय और राष्ट्रीय समाचार के नाम देश और आपके प्रदेश की सबसे बडी बिज़नेस खबरें



शेयरों और क्षेत्रीय मंडियों के भाव प्रमुख शेयरों और विभिन्न राज्यों की मंडियों के जिस भाव



कंपनी और जिंस समाचार कंपनियों, स्टार्ट-अप और जिंस मार्केट पर नजर. सोमवार से शनिवार



विविध समाचार राजनीतिक और आर्थिक समाचार



## आयाम

मनोरंजन, रःवारःथ्य, ब्रांड, खेल, टेक्नोलॉजी और



# व्यापार गोष्ठी

हर सोमवार एक आर्थिक या सामाजिक मुद्दे पर पाठकों और विशेषज्ञों की राय



अन्य साप्ताहिक पृष्ठ हर सोमवार, 'स्मार्ट इन्वेस्टर' और आपका निवेश

अपनी प्रति के लिए

SMS reachbs to **57575** or email us at order@bsmail.in

बिज़नेस स्टैंडर्ड



एचडीबी फाइनेंशियल सर्विसेज

पंजीकृत कार्यालय : ''राधिका'', द्वितीय तल, लॉ गार्डन रोड, नवरंगपुरा, अह पिन कोड-**3800**09

शाखा कार्यालय : प्रथम तल, गोपाल कॉम्पलेक्स, बैंक ऑफ इंडिया तथा बैंक ऑफ महाराष्ट्र के ऊपर, राजीव नगर, वार्ड सं. 35, विदिशा-460001

मांग सूचना सरफैसी अधिनियम, 2002 की धारा 13(2) के तहत

आप अधोलिखित कर्जदारों, सह-कर्जदारों तथा जमानतियों ने अपनी अचल सम्पत्तियों (प्रतिभृतियों) को गिरवी रखकर एचडीबी फाइनेंशियल सर्विसेज लिमिटेड शाखा विदिशा से ऋण सुविधा(एँ) ग्रहण कीं, आपने अपनी वित्तीय विषय का अनुरक्षण नहीं किया और उनके पुनर्धुगतान में चूक की। आपकी चूक के परिणामस्वरूप ऋण को नॉन-पर्फार्मिंग आस्ति के रूप में वर्गीकृत कर दिया गया क्योंकि आपने उसके पुनर्भुगतान हेतु प्रतिभूतियों के परिप्रेक्ष्य में निहित प्रतिभूति के सृजन सहित कथित ऋण(णों) को ग्रहण किया। एचडीबीएफएस को बकाया देशों की वसूली के अधिकार होने से उसने वित्तीय आस्तियों के प्रतिभूतिकरण एवं पुनर्निर्माण तथा प्रतिभूति हित प्रवर्तन अधिनियम, 2002 (अधिनियम) की धारा 13(2) के तहत, जिसकी विषय-सामग्री प्रतिभूति हित (प्रवर्तन) नियम, 2002 के नियम 3(1) के साथ पठित अधिनियम की धारा 13(2) के अनसार इसके साथ प्रकाशित किये जा रहे हैं और आपके पास वैकल्पिक सेवा के रूप में माँग सचना निर्गत की है। कर्जदारों, सह-कर्जदारों, जमानतियों, ऋणों, प्रतिभतियों बकाया देयों, धारा 13(2) के तहत भेजी गयी माँग सचना तथा दावाकृत राशि का विवरण नीचे दिया गया है :

1. | कर्जदार और सह-कर्जदार: 1. मोहम्मद महमूद खान वार्ड नंबर-02 राजेंद्र नगर बक्सरिया विदिशा-464001 (म.प्र.) 2. नगमा बेगम-बक्सरिया राजेंद्र नगर विदिशा-464001 (म.प्र.) 2) ऋणखाता संख्या 863562 3) ऋण राशि रु. में : 31,27,771/- (रूपए इकतीस लाख सत्ताईस हजार सात सौ इकहत्तर मात्र) ऋण खाता संख्या 863562 द्वारा 4) प्रतिभृति का विस्तृत विवरणः क्र.सं. 981, वार्ड नंबर 07, खाई बस्ती, पेड़ी स्कूल के पास विदिशा तहसील और जिला विदिशा का समस्त भाग, कुल क्षेत्रफल 1500 वर्ग फुट, 5) मांग सूचना दिनांकः 22 नवंबर 2022 6) देय राशि रुपये में: रु. 21,85,518/- (रुपये इक्कीस लाख पिचासी हजार पांच सौ अठारह मात्र) ऋण खाता संख्या 863562 के लिए, तिथि 22 नवंबर 2022 तक और वास्तविक वसूली तक भावी संविदात्मक ब्याज के साथ-साथ आकिस्मक व्यय, लागत और शुल्क आदि।

1. कर्जदार तथा सह-कर्जदारों/जमानतियों को ऊपर उल्लिखित के अनुसार भावी ब्याज सहित ऊपर उल्लिखित माँग राशि का इस सूचना की तिथि से 60 दिनों के भीतर पूर्ण रूप से भुगतान करने के लिए कहा जाता है जिसमें असफल होने पर अधोहरताक्षरी ऊपर उल्लिखित प्रतिभूतियों के प्रवर्तन हेतु अधिनियम के तहत कार्यवाही करने के लिए बाध्य होगा। 2. कृपया ध्यान दें कि कथित अधिनियम की धारा 13(13) के अनुसार, बंधककर्ताओं को एचडीबीएफएस की सहमति के बिना बिक्री, बट्टे, लीव तथा लाइसेंस या अन्यथा विधि से उपर्युक्त सन्दर्भित प्रतिभूतियों को हस्तान्तरित से निषिद्ध किया जाता है। 3. किसी पूछताछ या पूर्ण एवं अन्तिम निपटान हेतु सम्पर्क करें : श्री अरिवन्द झा मोबाइल नं. : 9752003132 (क्षेत्रीय संग्रहण एजेंट) अथवा दीपांशु सोनी अधिकृत प्राधिकारी, मोबाइल नं. 9981169169 एचडीबी फाइनेंशियल सर्विसेज लिमिटेड।

तिथि : 09.12.2022 स्थान : विदिशा

कते एचडीबीएफएस अधिकृत प्राधिकारी



# शुभम हाउसिंग डेवलपमेंट फायनेंस कम्पनी लिमिटेड

र्गेपोरेट कार्यालय – 425, उद्योग विहार फेस− IV, गुडगांव –122015 (हरियाणा) कोन- 0124-4212530/31/32, ईमेलः cus

#### मांग सूचना

वित्तीय आस्तियों का प्रतिभूतिकरण और पुनर्निर्माण तथा प्रतिभूति हित प्रवर्तन अधिनियम 2002 (इसमें आगे 'अधिनियम' कहा गया है) की धारा 13(2) के अंतर्गत सूचना

यह आपको सचित किया जाता है कि धरोहर ऋणकर्ता शभम हाउसिंग डेवलपमें ट फायनेंस कंपनी लिमिटेड जिसका पंजीकृत कार्यालय डी-305, भूतल सर्वोदया इन्कलेव, नई दिल्ली-110017 (इसके पश्चात 'एसएचडीएफसीएल' के रूप में संबोधित) द्वारा आपके ऋण खाते को एनपीए के तौर पर घोषित कर चुका है एवं एसएचडीएफसीएल के आपके ऋण खाते के विरुद्ध संपूर्ण ऋण का भुगतान करने के उत्तरदायी है आपको उपरोक्त राशि पर अनुबंध दर पर लागू भविष्य ब्याज के साथ प्रासंगिक व्यय, मूल्य, शुल्क आदि का भुगतान करने के उत्तरदायी है। इसलिए इस सचना के दिनांक से 60 दिवस में एसएचडीएफसीएल को आपके संपूर्ण दायित्व का भगतान करने के लिए आपको बुलाया जाता है असफल रहने पर एसएचडीएफसीएल को कानून की धारा 13(4) के अंतर्गत प्रदत्ते शक्तियों का उपयोग करने में सक्षम होगी। ऋँणकर्ताओं एवं धरोहर संपत्ति का विवरण नीचे दिया गया है

| 3 | त. ऋण खाता क्रं.,<br>इ. ऋणकर्ता (ओं ) का नाम             | ऋणी का पता  | मांग सूचना<br>दिनांक एव राशि     | बंधक संपत्ति  |
|---|--|---|----------------------------------|---|
|   | लोन नं.<br>1 0BHP1809000005014849,<br>संतोष, उर्मिला     | म.न. 540, बिलकिसगंज, जिला<br>सिहोर, मध्यप्रदेश- 466111                                  | 29-11-2022<br>&<br>₹ 1,56,144/-  | प्लाट नं. ४४, खसरा नं. 512/1 का भाग, प.ह.न.<br>55, आरएनएम ०४, ग्राम बिलकिसगंज, तहसील<br>एवं जिला सिहोर, मध्यप्रदेश- ४६६111  |
|   | लोन नं.<br>0SAG180300005011819,<br>सचिन दुबे, कुंती दुबे | सागर सेलिब्रेशन गार्डन के पास,<br>तिरूपति पुरम, तिलि वार्ड,<br>सागर, मध्यप्रदेश– ४७०००२ | 29-11-2022<br>&<br>₹ 11,52,755/- | प.ह.न.–44, नया प.ह.न.–63, मौजा 166,<br>सीबी, नं. वार्ड–46, खसरा नं. 25/16 एवं<br>27/11, सागर सेलिब्रेशन गार्डन के पास,<br>तिरुपति पुरम तिलि वार्ड सागर म.प्र.– 470002 |

पता: गुड़गाँव दिनांक: 09.12.2022

प्राधिकृत अधिकारी शुभम हाउसिंग डेवलपमेंट फायनेंस कम्पनी लिमिटेड

बिक्री

## महिन्द्रा रूरल हाऊसिंग फाईनेंस लिमिटेड

कारपोरेट कार्यालयः महिन्दा रूरल हाऊसिंग फाईनेंस लि., साधना हाऊस, दूसरा तल, 570 पी.बी. मार्ग वर्ली, मुंबई-400018, भारत, फोन: +91 22 66523500 फैक्स: +91 22 24972741

शाखा कार्यालय: एफएफ 27, रिवी बिजानेस पार्क, हीशगाबाद रोड, मिसरोड, भीपाल (मध्य प्रदेश) — 462026, शाखा कार्यालय: एफएफ 27, रिवी बिजानेस पार्क, हीशगाबाद रोड, मिसरोड, भीपाल (मध्य प्रदेश) — 462026, शाखा कार्यालय: 415, 4वाँ तल, शेखर सेन्ट्रल एबी रोड, निकट पलासिया स्क्वेयर, इंदौर (मध्य प्रदेश) — 452001 अचल संपत्तियों की नीलामी सह बिक्री हेतु सार्वजनिक सूचना

13(4) और प्रतिमृति हित (प्रवर्तन) नियमावली, 2002 (यहाँ आगे "नियमावली" कहा गया है) के नियम 8 व 9 के तहत प्रदत्त शक्तियों का प्रयोग कर प्रत्यामूत ऋणों की वसूली के उद्देश्य हेतु प्रत्याभूत ऋणदाता मेसर्स महिन्द्रा रूरल हाऊसिंग फाईनेंस लि. (यहाँ आगे ''एमआरएचएफएल'' कहा गया है) वे प्राधिकृत अधिकारी ने यहाँ नीचे उल्लिखित प्रत्यामृत परिसंपत्ति (अचल संपत्ति) जिसका कब्जा सरफासी अधिनियम की धारा 13(4) के तहत प्रत्यामृत ऋणदाता के प्राधिकृत अधिकारी द्वारा लिया गया था, "जहाँ है, जो है" और "जो है, जैसी है" आधार पर बिक्री करने का निर्णय लिया है तथा सर्व सामान्य और संबंधित कर्जदारों / बंधककर्ताओं, उनके प्रतिनिधियों, जैसा भी मामला हो, सहित सभी संबंधितों को एतद्द्वारा सूचित किया जाता है कि नीचे तालिका में दी गई प्रत्याभृत परिसंपत्ति वेब पोर्टलः https://Mahindrahomefinance.com के माध्यम से ई-नीलामी द्वारा बिक्री की जायेंगी जिसका विवरण निम्नवत हैः

| कर्जदारों / सह—कर्जदारों /<br>जमानतियों / बंधककर्ताओं<br>के नाम  | 13(2) मांग<br>सूचना की तारीख<br>और राशि  | कब्जे की<br>तारीख | संपत्ति<br>का विवरण   | आरक्षित मूल्य<br>ईएमडी<br>बोली वृद्धि<br>राशि | संपत्ति<br>निरीक्षण की<br>तिथि व<br>समय | नीलामी की<br>तिथि व<br>समय |
|--|--|-------------------|---|---|---|----------------------------|
| शाखाः इंदौर     कर्जदारः     गोपाल सिंह सिसोदिया     सह–कर्जदारः     संतोष बाई सिसोदिया     जमानतीः     ईश्वर सिंह     एलएएनः 410654         | 03.12.2020<br>रु.<br>1014189/—<br>(रुपये दस लाख<br>चौदह हजार एक<br>सौ नवासी मात्र)       | 02.11.2022        | नगर निगम नं. 85, वार्ड नं. 10, राजीव वार्ड, सर्कल नं. 58/85, गाँव— काला घाट, तहसील सांवेर, जिला इंदौर, मध्य प्रदेश—453551 सीमाएँ:— पूर्वः गोपाल सिंह भाटी का मकान, पश्चिमः प्रदीप का मकान, उत्तरः राणाजी और ममता का मकान, दक्षिणः रोड |   | 5/1/2023                                | 11/1/2023                  |
| 2.  शाखाः इंदौर कर्जदारः प्रियंका पाटीदार सह-कर्जदारः ईश्वर पाटीदार सह-कर्जदारः ईश्वर पाटीदार सह-कर्जदारः अशोक पाटीदार जमानतीः एलएएनः 726749 | 24.12.2020<br>रु.<br>721362/–<br>(रुपये सात लाख<br>इक्कीस हजार<br>तीन सौ बासठ<br>मात्र)  | 31.10.2022        | प्लॉट नं. 77/10, वार्ड नं. 7, मोहल्ला गुवडा, यशवंत नगर, तहसील—महू, जिला—इंदौर, मध्य प्रदेश—455001 सीमाएँ:— पूर्वः चंदर का मकान, पश्चिमः रामेश्वर की खुली जमीन, उत्तरः मुरारी की जमीन, दक्षिणः रोड                                     |   | 5/1/2023                                | 11/1/2023                  |
| 3.<br>शाखाः भोपाल<br>कर्जदारः अनिल<br>सह—कर्जदारः संगीता<br>सह—कर्जदारः<br>अशोक पाटीदार<br>जमानदीः<br>एलएएनः 687204                          | 03.12.2020<br>रुं.<br>1202294/—<br>(रुपये बारह<br>लाख दो हजार<br>दो सौ चौरानवे<br>मात्र) | 15.11.2022        | प्लॉट नं. 23, खसरा नं. 510<br>/3/2,51/4/1,510/4/<br>2, राजाभोज कालोनी, ग्राम–<br>बिलकिसगंज, जिला– सिहोर,<br>मध्य प्रदेश–466001<br>सीमाएँ:– पूर्वः देव नारायण,<br>पश्चिमः रोड, उत्तरः त्यागी<br>जी, दक्षिणः विक्रेता की जमीन           | <b>▼.</b> 78125/-                             | 5/1/2023                                | 11/1/2023                  |

- एमआरएचएफएल को अपने प्राधिकृत अधिकारी के माध्यम से कार्य करते हुए इसकी खरीद के लिए प्रस्ताव (प्रस्ताव राशि उपर्युक्त तालिका तालिकाबद्ध है) प्राप्त हुए हैं, और इस तथ्य पर विचार करते हुए कि पूर्व आयोजित सार्वजनिक नीलामी असफल रही थी, हम इन्हें स्वीकार करने के इच्छुक हैं नीलामी में भागीदारी के लिए इच्छुक निविदाकार को आरक्षित मूल्य की 10% राशि जमा करनी होगी।
- नीलामी बिक्री के विस्तृत निबंधन व शर्ते निर्धारित निविदा प्रपत्र में दिए गए हैं। निविदा प्रपत्र www.mahindraruralhousingfinance.com और उपर्यक्त शाखा कार्यालय में उपलब्ध हैं। बिक्री निविदा प्रपन्न में उल्लिखित निबंधन व शर्तों के तहत होगी।
- अधिक विवरण के लिए प्राधिकृत अधिकारी, श्री पवन बंसल/9425764914 को संपर्क करें। ईएमडी सहित निर्धारित निविदा प्रपत्र में मुहरबंद प्रस्ताव यहाँ ऊपर उल्लिखित शाखा कार्यालय पते पर जमा करने की अंतिम तिथि 10.01.2023 है। निविदाएँ जो उचित रूप में भरी नहीं होगी और अंतिम तिथि के बाद प्राप्त होंगी, उन्हें अविधिमान्य माना जायेगा और तद्नुसार अस्वीकृत हो जायेंगी। ईएमडी राशि पर कोई ब्याज देय नहीं होगा।
- उपरोक्त उल्लिखित शाखा कार्यालय पते पर संपत्ति के लिए प्रस्ताव खोले जाने की तिथि 11.1.2023 समय पूर्वा. 11.00 बजे है। निविदा प्राधिकृत अधिकारी की उपस्थिति में खोली जायेंगी।
- अचल संपत्ति के निरीक्षण की तिथि 5.1.2023 को समय पूर्वा. 10.00 से अप. 5.00 तक है।
- एतदृद्वारा नीलामी की तिथि से पूर्व उपरोक्तानुसार राशि का भुगतान करने के लिए प्रतिभूति हित (प्रवर्तन) नियमावली, 2002 के तहत 30 दिनी बिक्री सचना कर्जदार(ऑ) / जमानती(ऑ) को दी जाती है अन्यथा प्राप्त प्रस्ताव स्वीकार कर लिये जायेंगे और अचल संपत्ति की नीलामी की जायेगी और शेष, यदि कोई, ब्याज व लागतों सहित वसूला जायेगा। यदि कर्जदार बिक्री की तिथि से पूर्व बकाया राशि का महिन्द्रा रूरल हाऊसिंग फाईनेंस लिमिटेड को पूर्ण भूगतान कर देता है तो नीलामी रोक दी जायेगी।
- अचल संपत्ति उच्चतम निविदाकार को बिक्री की जायेगी। हालांकि, अधोहस्ताक्षरी को परस्पर बोली कराने, यदि आवश्यक हो, का पूर्ण अधिकार होगा हस्ता./- प्राधिकृत अधिकारी

**दिनांकः** 10.12.2022 महिन्द्रा रूरल हाऊसिंग फाईनेंस लिमिटेड सार्वजनिक सूचना

सर्वसाधारण को सूचित किया जाता है कि हमारे क्लाईंट, मेसर्स मुथूट फाईनान्स लि. (GSTIN 32AABCT0343B127), पंजीकृत कार्यालयः तल २, मुथूट चेम्बर्स, बैनर्जी रॉड, कोच्चि—682018, केरल, भारत, CIN: L65910KL1997PLC011300, दूरमाषः +91 484-2396478, 2394712, फैक्सः +91 484-2396506, mails@muthootgroup.com, www.muthootfinance.com ऋण चुकाने में असफल ऋणियों के गिरवी रखे सोने के गहनों (31.05.2022 की अवधि तक नकली/कम शुद्धता) की निम्नलिखित विवरणों के अनुसार नीलामी करेगी। इच्छुक सभी व्यक्ति भाग ले सकते हैं। प्रथम नीलामी की तिथि: 19.12.2022 Dewas: MDD-66

द्वितीय नीलामी की तिथि: 20.12.2022, Auction Centre: Ground Floor, Premises No.123-A, Kalani Bagh, A.B Road, Dewas, Madhva Pradesh-455001

प्रथम नीलामी की तिथि: 19.12.2022

Gwalior-Jayendra Ganj; MDL-2371, MUL-5120, Gwalior-Gole Ka Mandir: MDL-3455, Gwalior-Jail Road: MEG-563 द्वितीय नीलामी की तिथिः 21.12.2022, Auction Centre: Second Floor, Alaknanda Tower, 45-A, City Center, Above Tafe

Tractor Showroom, Gwalior-474001, Madhya Pradesh

प्रथम नीलामी की तिथि: 19.12.2022 Ratlam-Kasera Bazar: MSL-37, 38

द्वितीय नीलामी की तिथिः 22.12.2022, Auction Centre: Muthoot Finance, Shop No.19, Near Maheswari Dharmesal, Kasera Bazar, Ratlam-457001

प्रथम नीलामी की तिथि: 19.12.2022

Gadarwara-(MP): MDL-238 द्वितीय नीलामी की तिथिः 23.12.2022, Auction Centre: Ground Floor, Bakhar Patel Ward Kandli, Narsinghpur, Dist.

Narsinghour M.P-487001 प्रथम नीलामी की तिथि: 19.12.2022

Tikamgarh-(MP): MDL-852 द्वितीय नीलामी की तिथिः 23.12.2022, Auction Centre: Muthoot Finance Ltd., Ground Floor, 79, Mishra Gali, Mishra Tiraha,

Civil Line Road, Distt.Tikamgarh-472001 प्रथम नीलामी की तिथि: 19.12.2022

Ujjain-New Mahakal Road: MDL-1508 द्वितीय नीलामी की तिथिः 24.12.2022, Auction Centre: First Floor, Plot No.50, Kamla Nehru Marg, Mungee Nursing Home

Chouraha, Freeganj, Ujjain, MP-456010 प्रथम नीलामी की तिथि: 21.12.2022

Chandwa-Bombay Bazar: RGL-5199 द्वितीय नीलामी की तिथिः 22.12.2022, Auction Centre: Muthoot Finance Limited, First Floor, 264-265, Bombay Bazar,

Chhabra Market, Khandwa, MP-450001 नीलामी नीचे दिखाए अनुसार जिस शाखा हेड में ग्राहक का ऋण खाता है क्रमशः उन्हीं शाखाओं में संचालित की जाएगी निलान नीय रिखार अनुसार जिस्त साखा हैंड ने ग्रीहर्क की ऋण खाता है क्रिनरा उन्हों शाखाजा ने संवालित की जीएंगी सीना इसरी नीलामी की तारीख को क्रमशः दिये गए नीलामी केंद्र में संचालित की जाएगी/जारी रहेगी आगामी और ऐसी स्थिति में जहाँ इस सब के बावजूद कथित गहनो की नीलामी सफलतापूर्वक नहीं हो जाती ऐसी नीलामी आगामी तिथियों में भी इसी स्थान पर जारी रहेगी। इस संबंध में कोई अतिरिक्त सूचनाएं नहीं दी जाएगी।

नोटः ग्राहक नीलामी की निर्धारित तिथि से पहले हमारे क्लाइंट की बकाया राशि का भुगतान करके अपने गहनों की गिरवी

छुड़ा सक्ते हैं। ग्राहक ईमेल आईडी: auctiondelhi@muthootgroup.com या 7834886464,7994452461 पर कॉल करके संपर्क

कोहली एण्ड सोब्ती, एडवोकेट, ए 59ए, पहली मंजिल,लाजपत नगर॥, नई दिल्ली-110024

फेडबैंक फाइनैंशियल सर्विसेज लिमिटेड कार्पोरेट कार्यालय : कनकिया वॉल स्ट्रीट, नेट नंबर 501, 502, 511, 512 अधेरी — कुर्ला रोड, चकला, अधेरी

जबिक, अधोहस्ताक्षरी ने फेडबैंक फाइनैंशियल सर्विसेज लिमिटेड के प्राधिकृत अधिकारी के रूप में वित्तीय आस्तियों का प्रतिभूतिकरण पुनर्निर्माण तथा प्रतिभूति हित प्रवर्तन अधिनियम, 2002 (2002 का 54) के अधीन और प्रतिभूति हित (प्रवर्तन) नियमावली 2002 व नियम 3 के साथ पठित धारा 13(12) के तहत प्रदत्त शक्तियों का प्रयोग करते हुए एक मांग सूचना निम्नवर्णित तिथियों को जारी की थी, जिसमें नीचे वर्णित कर्जदारों से सूचना में वर्णित बकाया राशि का भुगतान उस पर आगे संविदात्मक दर पर ब्याज + सभी लागतों प्रभारों तथा अनुषंगी खर्चों इत्यादि के साथ, उक्त सूचना की प्राप्ति की तिथि से 60 दिन के भीतर करने की मांग की गई थी। कर्जदार उक्त राशि चुकाने में असफल रहे हैं, एतद्द्वारा कर्जदार को और सर्वसाधारण को सूचना दी जाती है कि अधोहस्ताक्षरी ने प्रतिभूति

हित (प्रवर्तन) नियमावली 2002 के नियम 8 के साथ पठित सरफासी ऐक्ट की धारा 13(4) के तहत उसको प्रदत्त शक्तियों का प्रयोग करते हुए यहां नीचे वर्णित संपत्ति का सांकेतिक कब्जा 07 दिसम्बर, 2022 को प्राप्त कर लिया है। कर्जदारों को विशेष रूप से तथा सर्वसाधारण को इस संपत्ति के संबंध में संव्यवहार नहीं करने हेतु सावधान किया जाता है और संपत्ति

के संबंध में कोई भी संव्यवहार **फेडबैंक फाइनैशियल सर्विसेज लिमिटेड** की बकाया राशि तथा उस पर आगे संविदात्मक दर पर ब्याज + सभी लागतों, प्रभारों तथा अनुषंगी खर्चों इत्यादि के प्रभाराधीन होगा। कर्जदार का ध्यान, प्रत्याभृत आस्तियां (प्रतिभृति सम्पत्तियां) छुड़ाने के लिए, उपलब्ध समय के संबंध में, अधिनियम की धारा 13 की

उप-धारा (8) के प्रावधान की ओर आकृष्ट किया जाता है।

|     |  |  | एवं दावा की<br>गई राशि   |
|-----|--|--|--|
| (3) | ) बंशी छोटालाल सोनी (कर्जदार)<br>) राखी सोनी (सह–कर्जदार)<br>) हरीश छोटालाल सोनी (सह–कर्जदार)<br>) घनश्याम छोटालाल सोनी (सह–कर्जदार) | उक्त सम्पत्ति पलैट नंबर 403, म्युनिसिपल मकान नंबर 15 (पुराना नंबर 98, 105) पर निर्मित मारूति अपार्टमेंट का चतुर्ध तल, रिश्वत कुम्हार मोहल्ला, (कडाबीन मोहल्ला, प्रजापत मोहल्ला) इंदौर, मध्य प्रदेश, सुपर बिल्ट अप एरिया 65 वर्ग फीट, जो 1. श्री बंशीलाल पुत्र श्री छोटेलालजी सोनी, 2. घनश्याम पुत्र श्री छोटेलालजी सोनी, 3. श्री हरीश पुत्र श्री छोटेलालजी सोनी, व्रारा स्वाधिकृत है। चौहद्दि पूरब – खुला चौक पश्चिम – पलैट नंबर 401 उत्तर – कॉमन पैसेज दक्षिण – श्री रतनलालजी का मकान | दिनांक 08-11-2021<br>पीपी दिनांक<br>07-12-2022<br><b>%. 26,36,295/-</b><br><b>20-10-2021 तक</b><br>तथा उस पर ब्याज |
|     | ) गोकुल समानदार सोलंकी (कर्जदार)<br>) मंजू गोकुल सोलंकी (सह—कर्जदार)   | सम्पत्ति के सभी अंश एवं खंड : सम्पत्ति आवासीय मकान नंबर 423,<br>वार्ड नंबर 10, कृष्णधाम कालोनी, स्थित सर्वे नंबर 573/6, करबा<br>देपालपुर, तहसील —देपालपुर, जिला इंदौर, परिमाप क्षेत्रफल 3012<br>वर्ग फीट<br>चौहद्दी पूरब — सईदा बी का मकान<br>पश्चिम — रोड<br>उत्तर — गली<br>दक्षिण — राधेश्याम दुबे का मकान   | दिनांक 03—03—2021<br>पीपी दिनांक<br>07—12—2022<br><b>फ. 28,48,392/—</b><br>01—03—2022 तक<br>तथा उस पर व्याज        |

ध्थान : डंदौर तिथि : 09-12-2022 फेडबैंक फाइनैंशियल सर्विसेज लि.



# मुथुट हाउसिंग फाइनेंस कम्पनी लिमिटेड

पंजीकृत कार्यालय : टीशी सं. 14/2074-7, मुथुट सेन्टर, पुञ्चेन रोड़, थिरूवंतपुरम-695 034, CIN No - U65922KL2010PLC025624, कोर्परेट कार्यालय : 12/ए 01, 13वां तल, परिनी क्रिसेन्जो, प्लाट सं. सी38 और सी 39, बांद्रा कुर्ला कॉम्प्सेक्स-जी ब्लॉक (ईस्ट), मुंबई-400051 फोन नं. 022-62728517, प्राधिकृत अधिकारी इंमेल आई डी : authorised.office@muthoot.com, संपर्क व्यक्ति:- संजव वैश्य-7977255521, विमलेश सैनी-7222000150, अंकित गोयल-7008254155, अंकित गुप्ता-8359985783

सार्वजनिक सूचना – संपत्ति की नीलामी सह बिक्री

वित्तीय आस्तियों के प्रतिभूतिकरण एवं पुनर्निर्माण तथा प्रतिभूति हित प्रवर्तन अधिनियम, 2002 के तहत अचल परिसंपत्तियों की बिक्री

वित्तीय आस्तियों के प्रतिभूतिकरण एवं पुनर्निर्माण तथा प्रतिभूति हित प्रवर्तन अधिनियम, 2002 में निहित शक्तियों का प्रयोग कर मैसर्स मुथुट हाऊसिंग फाइनेंस कंपर्न लिमिटेड (यहाँ आगे ''कंपनी'' कहा गया है) के प्राधिकृत अधिकारी ने अधोल्लिखित संपत्तियों (यहाँ आगे '' प्रत्याभूत परिसंपत्ति'' कहा गया है) का कब्जा ले लिया औ अधोल्लिखित ग्राहकों (यहाँ आगे कर्जदार'' कहा गया है) को दी गई आवास ऋण सुविधाओं के संबंध में बतौर प्रतिमूत्ति रखी हैं और कर्जदारों से नीचे जल्लिखत प्रत्याभ् ऋण और अतिदेय राशि के पूर्ण भुगतान तक आगे की ब्याज व व्ययों के संबंध जनता से मुहरबंद निविदाएं आमंत्रित कर ''जो है, जहाँ है, ''जहाँ है, जैसी है'', जो भी है और ''कोई वापसी नहीं'' आधार/शर्तों पर प्रत्याभूत परिसंपत्ति की बिक्री करने का निर्णय लिया है।

| क्र.<br>सं. | कर्जदार/सह–कर्जदार/<br>गारंटर का नाम                    | बंधक संपत्ति का विवरण                                 | कब्जा प्रकार<br>और दिनांक | कुल बकाया राशि<br>(रू.)लागू भविष्य<br>ब्याज    | आरक्षित<br>मूल्य (रु.) | ई.एम.डी.<br>(रु.) |  |
|-------------|---|---|---------------------------|--|------------------------|-------------------|--|
| 1           | ऋण खाता सं.<br>18101077051<br>निलेश कुमार साहू आशा साहू | भाग सं. 28 जोगीपुरा,मध्यप्रदेश, भोपाल,<br>462001,भारत | कब्जा–                    | रु. 28,18,115/—<br>दिनांक<br>08 दिसंबर 2022 को | 32,00,000/-            | 3,20,000/-        |  |
| مم          | 00000   |   |                           |  |                        |                   |  |

नेरीक्षण की दिनांक और समय : 27 दिसंबर , 2022 और 28दिसंबर ,2022 पूर्वाह्न 10 बजे से 05 बजे नीलामी दिनांक : 11 जनवरी , 2023 , 10.00 बजे से 03 बजे तक , बोली जमा करने की अंतिम दिनांक: 10 जनवरी , 2023 बिक्री का स्थान भोपाल शाखा , प्लॉट सं. 61,जोन 2 , एम पी नगर , एक्सीस बैंक लोन सेंटर के पीछे, भोपाल –462011

इच्छुक निविदाकार उपरोक्त तिथि व समय पर संपत्तियों का निरीक्षण कर सकते हैं। <u>सार्वजनिक नीलामी के नियम व शर्ते :-</u> (1) बिक्री सरफैर्स . अधिनियम, 2002 के तहत मौजूदा दिशानिर्देशों के अनुसार यहाँ उल्लिखित नियम व शर्तों के अधीन है और इच्छुक निविदाकारों द्वारा जमा किए जाने वार्त प्रस्ताव/निविदा दस्तावेज में उल्लिखित नियम व शर्तों के भी तहत होगी। (2) संपत्ति ''जो है, जहाँ है, ''जहाँ है, जैसी है'', ''जो भी है'' और''कोई वापसी नहीं' भरताय , नायच रूपायज चे अंटलाइट नियम वर्षाय के नातहाजा। (८) तचार्य जाहे , अहा है , अहा है , आमा है आर कोई घापता मह हार्प पर, भार यदि कोई हो सहित, बेची जायेगी। (३) नीलामी के तहत संपत्तियों का ऊपर निर्दिष्ट दिनांक और समय पर निरीक्षण किया जा सकता है। संपत्तियों निरीक्षण या निविदाएं प्रस्तुत करने के संबंध में किसी भी प्रश्न के लिए, कृपया उपरोक्त उल्लेखित संपर्क नंबरों पर संबंधित स्थआनों पर प्राधिकृत अधिकारियों : ानितान वा नावार मुर्ति कर तथा नावार ना अराज लिए, शृजवाजनता उत्पादित तथा निर्माण स्वान पर्वाना प्रवाद महिला नाव संपर्क स्थापित करें। इच्छुक खरीदार उपर्युक्त संपत्ति हेतु धरोहर राशि जमा (ईएमडी) आरक्षित मृत्य का 10 % के लिए ''मुथुट हाऊसिंग फाइनेंस कंपनी लिमिटेड'' के पक्ष में देय और मुंबई में आइरणीय डिमांड झुफ्ट के साथ मुहरबंद लिफाफ में अपने प्रस्ताव नीलामी की तिथि से पूर्व किसी कार्य दिवस में प्राधिकृत अधिकारी के उपरोक्त कार्यालय में भेज सकते हैं। (4) प्रस्ताव दस्तावेज के साथ इच्छुक निविदाकार को आयकर विभाग द्वारा जारी पैन कार्ड और निविदाकार की पहचान और आवास प्रमाण जैसे पासपीर्ट, मतदाता पहचान पत्र, राशन कार्ड, झुईविंग लाईसेंस आदि की प्रति भी संलम्न करनी होगी।(5) किसी भी स्थित में संपत्ति आरक्षित मृल्य से कम पर नहीं बेची जायेगी। (६) नीलामी में उपस्थित निविदाकारों को आरक्षित मृल्य से अतिरिक्त रु. 1000/—के गुणक में अपने प्रस्ता बढ़ाने की अनुमति होगी। (१) उक्त संपत्तियों के संबंध में सभी देय और निर्गमन अर्थात स्टाम्प ब्यूटी, पंजीकरण प्रभार हस्तांतरण शुल्क और बिक्री प्रमाणप जीकरण के संबंध में अन्य सभी व्यय व प्रभारों सहित नगरपालिका कर रखरखाव/सोसाइटी प्रभार, बिजली और जल कर या अन्य कर सफ नेविदाकार/खरीदार द्वारा वहन किए जायेंगे। (8) सफल निविदाकार/खरीदार को बिक्री के संबंध में प्राधिकृत अधिकारी द्वारा प्रस्ताव की स्वीकृति से अगले दिर के अंदर खरीद राशि की 25% (पूर्व में भुगतान ई.एम.डी. का 10 % को समायोजित करते हुए) राशि का भुगतान करना होगा, अन्यथा जमा धरोहर राशि जब्त हो जायेगी (९) बिक्री मूल्य की शेष 75% राशि प्राधिकृत अधिकारी द्वारा सफल खरीदार को बिक्री की पुष्टि होने से 15 दिन के अंदर या प्राधिकृत अधिकारी के विवेक से लिखित में सहमत ऐसी किसी अवधि के अंदर जमां करनी होगी।( 10) प्राधिकृत अधिकारी को अपने विवेक से बिना किसी पूर्व सूचना के नीलामी के लिए इस सूचन के किसी नियम व शर्ते को बदलने का अधिकार होगा।( 17) नीलामी की तिथि से एक कार्य दिवस पूर्व तक उपरोक्त नामित कर्जुदाए/सह—कर्जदार द्वारा प्रत्यामूत क्षणदाता को सभी बकाया राशि का सभी लागत, प्रभारों और वहन व्ययों सहित चुकता कर दिए जाने की अवस्था में संपत्ति की बिक्री नहीं की जायेगी और संबंधि नेविदाकारों से प्राप्त सभी निविदाएँ मैसर्स मुथूट हाऊसिंग फाइनेंस कंपनी लिमिटेड के विरुद्ध बिना किसी देयता/दावे के लौटा दी जायेगी।

कर्जदार/जमानती/बंधककर्ता को एतदद्वारा उपरोक्त बकाया राशि का अद्यतन ब्याज और व्ययों सहित इस सूचना की दिनांक से उपरोक्त दिनों के अंदर पूण मुगतान कर और देयता से मुक्त होने के लिए सरफैसी अधिनियम के नियम 8(6) और 9 के तहत सांविधिक 30 दिनों की सूचना दी जाती है, जिसमें विफल रहने प हत्यामूत परिसंपत्ति उपरोक्त नियम व शर्तों के अनुसार बिक्री की जायेगी। कर्जदार/रों से यह भी अनरोध किया जाता है कि वे 30 दिनों के भीतर संपत्ति से अप-।प्रभारित सामान को हटा लें अन्यथा इसे उनके जे खिम और लागत पर संपत्ति से हटा दिया जाएगा।

थान : : मध्य प्रदेश. देनांक: 10 दिसंबर, 2022 हस्ता./— प्राधिकृत अधिकारी, प्रति मुथुट हाउसिंग फाइनेंस कम्पनी लिमिटेड

f businessstandardhindi 💟 bshindi

hindi.business-standard.com



### **VASTU HOUSING FINANCE CORPORATION LTD**

Unit 203 & 204, 2nd Floor, "A" Wing, Navbharat Estate, Zakaria Bu Road, Sewri (West), Mumbai 400015. Maharashtra. CIN No.: U65922MH2005PLC272501

#### **Demand Notice Under Section 13(2) of Securitisation Act of 2002**

Whereas, Vastu Housing Finance Corporation Ltd through its head office Mumbai, Notice issued to the following borrowers / guarantors / mortgagers have defaulted in the repayment of principal and payment of interest of credit facilities obtained by them from the VHFCL and said facilities have turned to be Non Performing Assets. The notices were issued to them under section 13(2) of Securitisation and Reconstruction of Financial Assets and Enforcement of Security Interest Act, 2002 on their last known addresses however the same have returned un-served and as such they are hereby informed by way of public notice about the same.

| Name of Borrower,<br>Co-borrower and<br>Loan A/c No.  | Date and Amount of<br>Demand Notice Under<br>Sec. 13(2)                                      | Description of Mortgaged property   |  |  |
|---|--|---|--|--|
| PANKAJ SHARMA<br>(Applicant), Pooja<br>Vishwakarma (Co Applicant)<br>LP0000000061252  | 17-Nov-22/<br>Rs.1880386/- as on<br>05-11-22 with further<br>Interest and charges<br>thereon | Hn 622, Lsn 362/2, 363/1, 364/2 Vikas Nagar,<br>Village Chhota Bangarda, Indore, Madhya Pradesh,<br>452005. North- Road, South - House of Prajapat<br>Chouhan, East – Road, West – Plot of Mahesh<br>Hardiya                  |  |  |
| ABHISHEK CHAURASIYA<br>(Applicant), Ramsakhi<br>Chaurasiya (Co Applicant)<br>HL0000000020589  | 17-Nov-22/<br>Rs.951399/- as on<br>05-11-22 with further<br>Interest and charges<br>thereon  | Flat No. 301, Third Floor. Sai Amrat Palace. Plot No. 31, Chitra Bagh Colony, Viii- Bilawali, Indore Madhya Pradesh 452020. North- Common Passage then Flat no. 302 & Flat ho. 303, South-Garden, East-Open Land, West-Road   |  |  |
| Trijay YADAV (Applicant),<br>Sandeep Yadav (Co Applicant),<br>Divya Yadav (Co Applicant),<br>Megha (Co Applicant), Shivang<br>Yadav(Co Applicant)<br>LP000000041781 | 17-Nov-22/<br>Rs.1359398/- as on<br>05-11-22 with further<br>Interest and charges<br>thereon | Ward No.06,First Floor,Bus Station,tehsil Sanawad,<br>Barwaha,Khandwa ,Madhya Pradesh-451111.<br>North- Rasta for other shop Nagar Palika, South -<br>Road, East – Krishna Lodge, West – Rasta for other<br>shop Nagar Palika |  |  |

The steps are being taken for substituted service of notice. The above borrowers, co-borrowers and/or their guarantors (where ever applicable) are advised to make the payments of outstanding within 60 days from the date of the publication of this notice failing which further steps will be taken after the expiry of 60 days of the date of this otice as per the provision of Securitisation and Reconstruction of Financial Assets and Enfo nterest Act. 2002

Please be informed that the said notice is also under section 13(13) informing the borrowers/guarantors mortgagors that the said mortgaged property should not be sold/leased/transferred.

Date: 10.12.2022 Authorized Officer,
VASTU HOUSING FINANCE CORPORATION LTD Place: Indore, Khandwa

## **TPSØDL**

#### TP SOUTHERN ODISHA DISTRIBUTION LIMITED

(Procurement Department)
Call Center /Training Center, Duduma Colony, Ambagada, Berhampur, Odisha-760001 NOTICE INVITING TENDER

| TPS      | TP SouthernOdisha Distribution Limited (TPSODL) invites tender from eligible vendors for following:               |                           |              |                                |                                  |  |  |  |
|----------|---|---------------------------|--------------|--------------------------------|----------------------------------|--|--|--|
| SI<br>No | Tender Description  | NIT Number                | EMD<br>(Rs.) | Tender Fee inclusive GST (Rs.) | Last date and time of Payment of |  |  |  |
| ı        |   |                           |              | (,                             | Tender Fee                       |  |  |  |
| 1        | RC for Electrification of Unelectrified<br>Households with Infrastructure<br>(LT, HT Line, DTR installation etc.) | TPSODL/OT/<br>2022-23/110 | 5,00,000     | 5,000                          | 19.12.2022<br>18:00 Hrs          |  |  |  |
|          | under Biju Gram Jyoti Yojana (BGJY)   |                           |              |                                |                                  |  |  |  |
| Ford     | For detailedtender, please visit Tender Section on TPSODL website https://www.tpsouthernodisha.com                |                           |              |                                |                                  |  |  |  |

# P

muthoot HOUSING FINANCE

Vimlesh Saini – 7222000150, Ankit Goel – 7008254155, Ankit Gupta - 8359985783.

MUTHOOT HOUSING FINANCE COMPANY LIMITED Registered Office: TC NO.14/2074-7, Muthoot Centre, Punnen Road, Thiruvananthapuram - 695 034, CIN NO – U65922KL 2010PL C025624. Corporate Office: 12/A 01, 13th floor, Parinee Crescenzo, Plot No. C38 & C39, Bandra Kurla Complex-G block (East), Mumbai-400051 TEL. NO: 022-62728517, Authorised Officer Email ID: authorised officer@muthoot.com, Contact Person: - Sanjay Vaishy - 7977255521,

#### PUBLIC NOTICE - AUCTION CUM SALE OF PROPERTY

Sale Of Immovable Assets Under Securitization And Reconstruction Of Financial Assets & Enforcement Of Security Interest Act. 2002 In exercise of powers contained in the Securitization and Reconstruction of Financial Assets & Enforcement of Security Interest Act, 2002, the Authorized Officer of the Muthoot Housing Finance Company Ltd., (hereinafter referred to as the "Company") has taken the possession of under mentioned properties (hereinafter referred to as "Secured Asset") and held as security in responsible. Loan facilities granted to below mentioned customers (hereinafter referred to as "Borrowers") and further It has been decided to sell the Secured Asset on "as is where is", "as is what is", "whatever there is" and "no recourse" basis/conditions by inviting sealed tenders from public in respect of the secured debt amounting to amount in below with further interest and expenses thereon till final payment of the overdue from Borrowers.

| S |  | Description of property                                     | Possession<br>Type & Date                     | Total O/s Amount (Rs.) Future Interest Applicable | Reserve<br>Price (Rs.) | E.M.D.<br>(Rs.) |
|---|--|---|---|---|------------------------|-----------------|
| 1 | LAN No.: 18101077051<br>Nilesh Kumar Sahu<br>Asha Sahu | Part No 28, Jogipura, Madhya Pradesh, Bhopal, 462001, India | Constructive<br>Possession -<br>08-April-2022 |   | 32,00,000/-            | 3,20,000/-      |

Inspection Date & Time: 27-December-2022 & 28-December-2022 at 10.00 AM to 05.00 PM

Auction Date: 11-January-2023 10.00 AM to 03.00 PM & Last date for Submission of Bid: 10-January-2023 Place of Sale Bhopal Branch: Plot No. 61, Zone Ii, MP Nagar, Behind Axis Bank Loan Centre, Bhopal - 462011

Intending bidders may inspect the properties on the date and time as mentioned above. Terms & Conditions of public auction:1) Sale is strictly subject to the terms and conditions mentioned hereunder as per extant guidelines under SARFAESI Act, 2002 & also the terms and condition mentioned in the offer/ tender document to be submitted by the intending bidders. 2) The property will be sold on "As is where is" and "as is what is" "what ever there is" and "no recourse" condition, including encumbrances, if any, 3) The properties under auction can be inspected to the date. on the date & time specified above. For any queries with regards to inspection of properties or submission of tenders, kindly establish contact to The Authorised Officers at respective locations on above mention contact numbers. The interested buyers may send theirs offers for the above property in a sealed cover along with Demand Draft Payable at Mumbai favoring "Muthoot Housing Finance Company Limited", towards earnest money deposit (EMD) 10% of Reserve Price. 4) Along with offer documents, the intending bidder shall alias ottach a copy of the PAN card issued by the Income Tax department AND bidder's identity proof and the proof of residence such as copy of the Passport, Election Commission Card, Ration Card, Driving license etc. 5) In no eventuality the property would be sold below the reserve price. 6) The bidders present in the auction would be allowed to increase their offer multiples of Rs. 10000/- in addition to Reserve Price fixed. 7) All ques and outgoings, i.e., Municipal Taxes, Maintenance, Society Charges, Electivity and water taxes or any other dues including Stamp Duty, Registration Charges, Electivity and water taxes or any other dues including. Maintenance / Society Charges, Electricity and water taxes or any other dues including Stamp Duty, Registration Charges, Transfer Charges and any other expenses and charges in respect of the registration of the Sale Certificate in respect of the said properties shall be paid by the successful bidder/purchaser. 8) The successful bidder/purchaser shall have to pay 25% of the final bid amount (after adjusting 10% of the E.M.D. already paid) within next working days from the acceptance of the offer by the Authorized Officer in respect of the sale, failing which, the earnest money deposit will be forfeited. 9) The balance 75% of the Sale price shall have to be paid within 15 days of conveying the confirmation of the sale to the successful Purchaser by the Authorized Officer or such extended period as agreed upon in writing by and solely at the discretion of the Authorized officer. 10) The Authorized officer reserves his right to vary any of the terms and condition of this notice for sale, without prior notice, at his discretion. 11) In case, all the dues together with all cost, charges and expenses incurred by the Secured Creditor are tendered by the above name borrower / co-borrower till one working day prior to the date of Auction then the property will not be sold and all the bids received from the prospective bidders shall be returned to them without any liability / claim against M/s Muthoot Housing Finance Company Ltd.

The borrower/guarantor/mortgage of are hereby given STATUTORY 30 DAYS NOTICE UNDER RULE 8(6) & 9 of The Security Interest (Enforcement) Rules of SARFAESI ACT to discharge the liability in full and pay the dues as mentioned above along with upto date interest and expenses within above mentioned days from the date of this notice failing which the Secured Asset will be sold as per the terms and conditions mentioned above. Borrower/s are also requested to remove their uncharged belongings from the property within 30 days' time else it will be removed from property on their risk and cost.

Place: Madhya Pradesh Date: 10-December-2022 Sd/- Authorised Officer For Muthoot Housing Finance Company Limited



## **E-AUCTION** (SALE NOTICE)

(Under Sarfaesi Act 2002)

Zonal Office: Bank of India Bhawan, Arera Hills, Jail Road, Bhopal-462011

Tel.: 0755-2556770, 2555169, E-mail: bhopal.assetrecovery@bankofindia.co.in

Appendix-IV-A [See provisio to rule 8(6)]
SALE NOTICE FOR SALE OF MOVABLE / IMMOVABLE PROPERTIES E-auction Sale Notice For Sale of movable/ Immovable Assets under the Securitization and Reconstruction of Financial Assets and Enforcement of Security Interest Act, 2002 read with provision to Rules 8(6) of The Security Interest (Enforcement) Rules 2002.

Notice is hereby given to the public in general and in particular to the borrower(s) & guarantor (s) that the below described immovable property mortgaged / charged to the secured creditor, the constructive / physical possession of which has been taken by the authorised officer the **Bank of India (secured creditor)** will be sold on "AS IS WHERE IS BASIS, AS IS WHAT IS BASIS" & WHAT EVER THERE IS" on **26.12.2022** for recovery of bank dues to the **Bank of India (secured creditor)** Bidding will be done online through e-auction plateform https://www.mstcecommerce.com/ auctionhome/ibapi/index.jsp

| Name of Borrower/Guarantor Demand Notice<br>Date, Notice Amount & Possession Date         | Description of Mortgaged Properties &<br>Name of Property Owner  | EMD<br>Bid Increment<br>Amt. |
|---|--|------------------------------|
| City Center Branch, Gwalior Tel.: 0751-2349   | 351, 7828882718, E-mail : GwaliorCityCentre.Bhopal@ban   | kofindia.co.in               |
| Borrower : Mr. Bhikam Singh S/o Mr.<br>Dataram, & Mr. Dharmendra Singh<br>S/o Mr. Dataram | All part and parcel of the property consisting of<br>House situated at part of Survey No. 20, 21, 22,<br>Ward No. 04, Chandra Nagar, Bulbul Pura, Gwalior,         | ₹ 16.50<br>Lakh              |
| Demand Notice Amount: ₹ 15,83,178.86/-<br>+ interest & charges                            | MP Area: 1125 Sq. ft. Boundaries: East: Property of<br>Mr. Pratap Singh, West: Property of Mr. Suresh Ji,<br>North: Other's property, South: Colony Road, Property | ₹ <b>1.65</b>                |
| Demand notice Date : 16.07.2022   | Owner- Mr. Bhikam Singh S/o Mr. Dataram and Mr.  | ₹ 10,000/-                   |
| Possession Date: 22.09.2022 (Symbolic)  | Dharmendra Singh S/o Mr. Dataram   |                              |
| Data and Time of a au   | -H   |                              |

#### Date and Time of e-auction : 26.12.2022, 11.00 A.M. to 5.00 P.M (With unlimited extension of 10 minutes duration each)

# Other terms and conditions

Auction Sale/bildding would be only through "Online Electronic Bildding" on "AS IS WHERE IS BASIS" and "AS IS WHAT IS BASIS" and "WHATEVER THERE IS BASIS" through the website: http://mstcecommerce.com/auctionhome/ibapi/index.jsp. Bildders are advised to go through the website for detailed terms and conditions before taking in the e-auction sale proceeding The property can be inspected on or before 23.12.2022 between 10 a.m. to 5.00 p.m. with prior permission from Bank Manager of Concer

Intending bidders/purchasers are requested to register on MSTC portal (mstcecommerce.com/auctionhome/ibapi/index.jsp) using their mobile number & email id and get their KYC verified. EMD amount shall be paid online using "pay pre bid EMD" option after registration on MSTC portal. The Successful tenderer shall deposit 25% of the sale price (inclusive of EMD already paid), immediately on the allotment of tender in his.

her favour and balance within 15 days from the date of confirmation of sale in Account - 945890200000033, IFSC- BKID0009458. If the tenderer fails to pay the sale price as stated above, the deposit made by him/her shall be forfeited. For sale proceeds of Rs. 50 Lacs (Rupees Fifty lacs) and above, the successful bidder will have to deduct TDS at the rate 1% on the Sale proceeds and submit the original receipt of TDS certificate to the Bank.

All statutory dues/non-statutory dues/applicable stamp duty/additional stamp duty/transfer charges/al fees/assessment charges/other dues including registration charges, stamp duty, taxes, applicable TDS etc. shall have to be borne by the purchaser Authorised Officer reserve the right to postpone/cancel or vary the terms and condition of the e-auction without assigning any reason

8) For further details contact Concern branch Manager at above Phone No. or Zonal Office Bhopal, Bhopal Phone: 0755-2556770 / 2555169 Note : This publication is also 15 days notice to Borrower/Guarantors/Mortgagors as required under Proviso of rule 8(6) of Security Interest

Place : Bhopal Date : 09.12.2022 Authorised Office, Bank of India

General public is hereby informed that our client, M/s. Muthoot Finance Ltd. (GSTIN 32AABCT0343B1Z7), Registered Office: 2nd Floor, Muthoot Chambers, Banerji Road, Kochi- 682018, Kerala, India CIN: L65910KL1997PLC011300, Ph: +91 484-2396478 2394712, Fax: +91 484-2396506 mails@muthootgroup.com, www.muthootfinance.com is conducting Auction of ornament (Spurious/Low quality accounts for the period up to 31.05.2022), pledged in its favour, by the Borrowers, as detailed hereunder. A those interested may participate

First Auction Date: 19.12.2022 Dewas: MDD-66

Second Auction Date: 20.12.2022, Auction Centre: Ground Floor, Premises No.123-A, Kalani Bagh, A.B Road, Dewas, Madhya Pradesh-455001

First Auction Date: 19.12.2022

Gwalior-Jayendra Ganj: MDL-2371, MUL-5120, Gwalior-Gole Ka Mandir: MDL-3455, Gwalior-Jail Road: MEG-563 Second Auction Date: 21.12.2022, Auction Centre: Second Floor, Alaknanda Tower, 45-A, City Center, Above Tafe Tracto Showroom, Gwalior-474001, Madhya Pradesh

First Auction Date: 19.12.2022

Ratlam-Kasera Bazar: MSL-37, 38 Second Auction Date: 22.12.2022, Auction Centre: Muthoot Finance, Shop No.19, Near Maheswari Dharmesal, Kasera Bazar Ratlam-457001

First Auction Date: 19.12.2022

Gadarwara-(MP): MDL-238 Second Auction Date: 23.12.2022, Auction Centre: Ground Floor, Bakhar Patel Ward Kandli, Narsinghpur, Dist. Narsinghpu

Tikamgarh-(MP): MDL-852

First Auction Date: 19.12.2022

Second Auction Date: 23.12.2022, Auction Centre: Muthoot Finance Ltd., Ground Floor, 79, Mishra Gali, Mishra Tiraha, Civi Line Road, Distt.Tikamgarh-472001

First Auction Date: 19.12.2022 Uijain-New Mahakal Road: MDL-1508

Second Auction Date: 24.12.2022, Auction Centre: First Floor, Plot No.50, Kamla Nehru Marg, Mungee Nursing Hom Chouraha, Freeganj, Ujjain, MP-456010

First Auction Date: 21.12.2022

Khandwa-Bombay Bazar: RGL-5199

Second Auction Date: 22.12.2022, Auction Centre: Muthoot Finance Limited, First Floor, 264-265, Bombay Bazar, Chhabra Market, Khandwa, MP-450001 The auctions in respect of the loan accounts shown under the branch head will be conducted at the respective branches.

However please note that in case the auction does not get completed on the given date (s), then in that event the auction in respec thereto shall be conducted/continued on Second Auction date at given auction centre, and further in case the said ornaments are still not successfully auctioned on these dates then such auction shall be continued on subsequent days thereafter, at this sam venue. No further notices shall be issued in this respect

Kohli & Sobti Advocates A 59 A First Floor Lajpat Nagar II New Delhi-110024

Note: Customers can release their pledged ornaments before the scheduled auction date, against payment of dues of our client Customer can also contact to Email ID: auctiondelhi@muthootgroup.com or Call at 7834886464, 7994452461

from wherever you are

DIPR/1255/Display/2022

# The **ALL-NEW Business Standard App** Making Devices Smart, Insight Out.

Our all-new app brings a new level of ease in accessing what matters to you the most, from wherever you are. Your favourite columns, stock market updates, editorials, analysis and more! It's the same insightful business journalism you expect from us, with rich and intuitive features to enhance your reading experience.





### The Business Standard Morning Show

New episodes at 8am, Monday to Friday



Online, Offline, Anytime, Stay connected, always



Read to me Listen on the move



# Daily market insights

Get detailed analysis and updates on the share market



#### Dark mode Introducing dark mode for

easy reading



Quick reads For when you don't have time



from bit.ly/BS\_app



# **Business Standard** Insight Out

















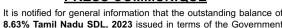








business-standard.com



# Dated: December 09, 2022

**PRESS COMMUNIQUE** It is notified for general information that the outstanding balance of

of Tamil Nadu, Finance Department, Notification No.241(L)/W&M-II/2013, dated January 04, 2013 will be repaid at par on January 09, 2023 with interest due up to and including January 08, 2023. In the event of a holiday being declared on the aforesaid date by any State Government under the Negotiable Instruments Act, 1881, the loan will be repaid by the paying offices in that State on the previous working day. No interest will accrue on the loan from and after January 09, 2023.

GOVERNMENT OF TAMIL NADU

FINANCE DEPARTMENT,

**CHENNAI-9** 

As per sub-regulation 24(2) and 24(3) of Government Securities Regulations, 2007 payment of maturity proceeds to the registered holder of Government Security held in the form of Subsidiary General Ledger or Constituent Subsidiary General Ledger accoun or Stock Certificate shall be made by a pay order incorporating the relevant particulars of his bank account or by credit to the accoun of the holder in any bank having facility of receipt of funds through electronic means. For the purpose of making payment in respect of the securities, the original subscriber or the subsequent holders of such a Government Securities, as the case may be, shall submit to the Bank or Treasury and Sub-Treasury or branch of State Bank of India, where they are enfaced / registered for payment of interest, as the case may be, the relevant particulars of their bank account.

However, in the absence of relevant particulars of bank accounts mandate for receipt of funds through electronic means, to facilitate repayment on the due date, holders of 8.63% Tamil Nadu SDL 2023, should tender their securities at the Public Debt Office, 20 days in advance. The securities should be tendered for repayment duly discharged on the reverse thereof as under:

### 'Received the Principal due on the Certificate"

It should be particularly noted that at places where the treasury work is done by a branch of the State Bank of India, the securities if they are in the form of Stock Certificates, should be tendered at the branch of the bank concerned and not at the Treasury or Sub-Treasury

Holders who wish to receive payment at places other than those where the securities have been enfaced for payment should send them duly discharged to the Public Debt Office concerned by Registered and Insured Post. The Public Debt Office will make payment by issuing a draft payable at any Treasury/Sub-Treasury or branch of State Bank of India conducting Government Treasury work in the State of Tamil Nadu. N. MURUGANANDAM

சோதனை கடந்து சுதந்திரம் அடைந்தோம், சாதனை புரிந்து சரித்திரம் படைப்போம்

**Additional Chief Secretary to Government** 

Finance Department, Chennai-9.

# **Get insights**