

## **EQUITAS SMALL FINANCE BANK LTD.**

(FORMERLY KNOWN AS EQUITAS FINANCE LTD) Corporate Office: No.769, Spencer Plaza, 4th Floor, Phase-II, Anna Salai, Chennai, TN - 600 002

#### POSSESSION NOTICE

(U/s. Rule 8 (1) - for immovable property)

Whereas the undersigned being the Authorized Officer of M/s. Equitas Small Finance Bank Limited, under the Securitisation and Reconstruction of Financial Assets and Enforcement of Security Interest [Act, 2002 (54 of 2002)] and in exercise of powers conferred under section 13(12) read with [Rule 3] of the Security Interest (Enforcement) Rules 2002, issued a Demand Notice calling upon the below mentioned Borrowers to repay the total outstanding amount mentioned in the notice being within 60 days from the date of receipt of the said notice. Since the below mentioned Borrowers having failed to repay the below stated amount within the stipulated time, notice is hereby given to the below mentioned borrowers and the public in general that, the undersigned has taken possession of the property described herein below in exercise of powers conferred on him under Sub-Section (4) of Section 13 of the said Act read with Rule 8 of the Security interest Enforcement Rules, 2002. The Borrowers in particular and the public in general are hereby cautioned not to deal with the schedule mentioned properties and any dealings with the properties will be subject to the charge of M/s. Equitas Small Finance Bank Limited and further interest and other charges thereon." The Borrower's attention is invited to provisions of sub section (8) of section 13 of the Act, in respect of time available, to redeem the secured assets."

Name of the Borrower(s)	Description of Secured Asset (Immovable Property)	Demand Notice	Date of
/Guarantor(s)		Date and Amount	Possession
Branch : Akurdi LAN No: EMFAKURD0008285 Borrowers: 1. Mr.K.Shivkumar Krishnaprasad Yadav 2. Mrs.N.Nishi Shivkumar Yadav	All that piece and parcel of Land and building, bearing Flat No.102, First Floor, Admeasuring 453 Sq.Ft., i.e.42.10 Sq.Mtrs., building name "Audumbar Chaya" Situated at Varale Village, Maval Taluk, Pune District and bounded on the: North by: Property of Mr. Dipak Marathe Plot No.41, South by: By Plot No.43, East by: By Amenities Space, West by: By 6 Mtrs wide Road, Measurement: 453 Sq.Ft., under Loan Agreement-cum-Mortgage of the property Situated at within the Sub-Registration District of SRO Maval and Registration District of Pune.	12-02-2021 & Rs.20,68,260/-	19.05.2022

Place: Maharashtra **Authorised Officer** Equitas Small Finance Bank Ltd. Date: 19-05-2022

# HOUSING FINANCE

### MUTHOOT HOUSING FINANCE COMPANY LIMITED

Registered Office: TC NO.14/2074-7, Muthoot Centre, Punnen Road, Thiruvananthapuram - 695 034, CIN NO - U65922KL2010PLC025624 Corporate Office: 12/A 01, 13th floor, Parinee Crescenzo, Plot No. C38 & C39, Bandra Kurla Complex-G block (East), Mumbai-400051 TEL, NO: 022-62728517 Authorised Officer Email ID: authorised.officer@muthoot.com

#### PUBLIC NOTICE – AUCTION CUM SALE OF PROPERTY

Sale Of Immovable Assets Under Securitization And Reconstruction Of Financial Assets & Enforcement Of Security Interest Act, 2002 In exercise of powers contained in the Securitization and Reconstruction of Financial Assets & Enforcement of Security Interest Act, 2002, the Authorized Officer of the M/s Muthoot Housing Finance Company Ltd., (hereinafter referred to as the "Company") has taken the possession of under mentioned properties (hereinafter referred to as "Secured Asset") and held as security in respect of HOUSING Loan facilities granted to below mentioned customers (hereinafter referred to as "Borrowers") and further It has been decided to sell the Secured Asset on "as is where is", "as is what is", "whatever there is" and "no recourse" basis/conditions by inviting sealed tenders from public in respect of the secured debt amounting to amount in below with further interest and expenses thereon till final payment of the overdue from Borrowers.

Sr. No.	Name of Borrower / Co-Borrower / Guarantor	Description of Mortgaged Property	Property Possession Date	Total Outstanding Amount	Reserve Price (Rs.)	E.M.D. (Rs.)	AUCTION DATE	
1	Mahesh Kisanrao Dhumal UJWALA MAHESH DHUMAL LAN No. 14100068418  Duplex Flat No. 1, Ground Floor + 1st Floor, Shree Heights, Nr. Zil College, Sr. No.30, Hissa No.1, Narhe, Pune - 411041, Bounded By:-North - Building Space, South - Flat, East - Building Space, West - Building Space		as o 23-10-2	2557012.51/- as on 23-10-2017	on		24-06-2022	
2	Sunita Pandit Thorat PANDIT BHAGWAN THORAT LAN No. 14100001855	Flat No 304, 03rd Floor, Samarth Srushti, S. No - 669, Moshi Alandi, Pune 412105, Bounded By:-North: Soc Space East:Road South: Lobby West:SocSpace		1485042.53/- as on 29-06-2018	22,80,000/-	2,28,000/-	24-06-2022	

Inspection Date & Time: 09-06-2022 & 10-06-2022 at 10.00 AM to 05.00 PM Sale Time & Place: 10.00 AM to 03.00 PM Muthoot Housing Finance Company Limited, Survey No.103/A, Plot No. 401, CTS No.3187, Bungalow No.5, Shivaji Housing Society, Near Hotel Darbar, Behind Marriott Hotel, Senapati Bapat Road, Shivajinagar, Pune - 411016

Intending bidders may inspect the properties on the date and time as mentioned above. Terms & Conditions of public auction: Sale is strictly subject to the terms and conditions mentioned hereunder as also the terms and condition mentioned in the offer/ tender document to be submitted by the intending bidders. 2) The property will be sold on "As is where is" and "As is what is" "whatever there is" and "no recourse" condition, including encumbrances, if any. 3) The properties under auction can be inspected on the date & time specified above. For any queries with regards to inspection of properties or submission of tenders, kindly establish contact to The Authorised Officers at respective locations on above mention contact numbers. The interested buyers may send theirs offers for the above property in a sealed cover along with Demand Draft Payable at Mumbai favoring "Muthoot Housing Finance Company Limited", towards earnest money deposit (EMD) 10% of Reserve Price at the above mentioned office address of The Authorised Officer on working day before the date of Auction. 4) Offers that are not duly filled up or offers not accompanied by the EMD or Offers received after the above date and time prescribed herein will not be considered / treated as invalid offers, and accordingly shall be rejected. The Earnest money deposit shall not carry any interest. 5) Along with offer documents, the intending bidder shall also attach a copy of the PAN card issued by the Income Tax department AND bidder's identity proof and the proof of residence such as copy of the Passport, Election Commission Card, Ration Card, Driving license etc. 6) In no eventuality the property would be sold below the reserve price. 7) The bidders present in the auction would be allowed to increase their offer multiples of Rs.10000/- in addition to Reserve Price fixed. 8) The Property shall be sold to the highest bidder / offer, subject to acceptance of the bid by the secured creditor, i.e., M/s Muthoot Housing Finance Company Ltd. The undersigned has the discretion to accept or reject any offer / Tender without assigning any reason. 9) All dues and outgoings, i.e., Municipal Taxes, Maintenance / Society Charges, Electricity and water taxes or any other dues including Stamp Duty, Registration Charges, Transfer Charges and any other expenses and charges in respect of the registration of the Sale Certificate in respect of the said properties shall be paid by the successful bidder/purchaser. 10) The successful bidder/purchaser shall have to pay 25% of the purchase amount (after adjusting the E.M.D. already paid) within next working days from the acceptance of the offer by the Authorized Officer in respect of the sale, failing which, the earnest money deposit will be forfeited 11) The balance 75% of the Sale price shall have to be paid within 15 days of conveying the confirmation of the sale to the successful Purchaser by the Authorized Officer or such extended period as agreed upon in writing by and solely at the discretion of the Authorized officer. In the event of the default in payment of the balance 75% of the sale price or any part thereof, within the prescribed period, the amount deposited shall be forfeited and the secured creditor will be at liberty to sell the property once again and the defaulting Purchaser shall forfeit all claims to the property or to any part of the sum already paid towards the purchase thereof. 12) The Demand draft / Pay order deposited towards the Earnest money shall be returned to unsuccessful bidders. 13) The immovable property described herein above shall remain and be at the sole risk of the successful purchaser in all respects including loss or damage by fire or theft or other accidents, and other risk from the date of the confirmation of the Sale by the undersigned Authorized Officer. The successful bidder shall not be entitled to annul the sale on any ground of whatsoever nature. 14) The Authorized officer is not bound to accept the highest offer or any or all offers and M/s Muthoot Housing Finance Company Ltd., as secured creditor, reserves its right to reject any or all bid(s) without assigning any reasons. In case, the bids are rejected, Authorized officer can negotiate with any of the tenderer or intending bidders or other parties for sale of the property by private treaty. 15) No persons other than the intending bidders/offerer themselves, or their duly Authorized representative shall be allowed to participate in the auction/sale proceedings. 16) The Authorized officer reserves his right to vary any of the terms and condition of this notice for sale, without prior notice, at his discretion. 17) In case, all the dues together with all cost, charges and expenses incurred by the Secured Creditor are tendered by the above name borrower / co-borrower till one working day prior to the date of Auction then the property will not be sold and all the bids received from the prospective bidders shall be returned to them without any liability / claim against M/s. Muthoot Housing Finance Company Ltd.

The borrower/guarantor/mortgage of LAN No. 14100068418 & 14100001855 are hereby given STATUTORY 30 DAYS NOTICE UNDER RULE 8(6) & 9 of The Security Interest (Enforcement) Rules of SARFAESI ACT to discharge the liability in full and pay the dues as mentioned above along with upto date interest and expenses within above mentioned days from the date of this notice failing which the Secured Asset will be sold as per the terms and conditions mentioned above. In case there is any discrepancy between the publications of sale notice in ENGLISH and VERNACULAR. newspaper, then in such case the English newspaper will supersede the vernacular newspaper and it shall be consider as the final copy, thus removing the ambiguity. If the borrower / guaranton/mortgagers pays the amount due to Bank, in full before the date of sale, auction is liable to be stopped.

Place: Pune, Date: 24/05/2022 Sd/- Authorised Officer, For Muthoot Housing Finance Company Limited

## AXIS BANK LTD.

Sr. No.

Name & Address of Borrowers/

Co-Borrowers/Mortgagors/Guarantors

Branch Office :- Sterling Plaza, Ground Floor, Opp. Sai Petrol Pump, J.M. Road, Pune-411004. Registered Office:- "Trishul", 3rd Floor, Opp Samartheshwar Temple, Near Law Garden Ellisbridge, Ahmedabad - 380006. For Immovable Properties

Possession Notice Rule 8(1)

Date of

Demand Notice

02/12/2021

18/05/2022

Authorised Officer,

Whereas the Authorized Officer of Axis Bank Ltd., under Securitization & Reconstruction of Financial Assets and Enforcement of Security Interest Act 2002 & in exercise of powers conferred under Section 13 (12) read with rule 3 of the Security Interest (Enforcement) Rules 2002, has issued Demand Notice as mentioned below, under Section 13(2) of the said Act, calling upon the concerned Borrowers/Mortgagors/ Guarantors, as per details given below, to repay the amounts mentioned in the respective Notices within 60 days from the date of the respective notice. The Concerned Borrowers/Mortgagors/Guarantors having failed to repay the respective due amounts, notices are hereby given to the Concerned Borrower/Mortgagor/Guarantor in particular and the public in general that the undersigned has taken Symbolic Possession of the properties described herein below in exercise of powers conferred on him under Section 13 (4) of the said Act on the date mentioned below. The Concerned Borrowers/ Mortgagors/ Guarantors in particular and the public in general are hereby cautioned not to deal with the concerned properties and any dealing with the said properties will be subject to the charge of Axis Bank Ltd. for amounts mentioned below. The borrower's attention is invited to provisions of sub-section (8) of section 13 of the Act, in respect of time available to redeem the secured assets.

**Outstanding Amount** 

3353			Possession
1	M/s. Interbuild Infrastructur Pvt. Ltd. (Borrower)     Through Its Directors 2) Mr. Bakhtyaar Khan     Mr. Arman Jainuddin Wanode Having Registered	Sixty Five Lakh Forty Six Thousand Seven Hundred One only) as on	14/02/2022
	address at:- Office No.8, 2nd Floor, Brahma Estate C1- Khondwa Kh., Pune- 411048. Also At:- Office No.8, 2nd Floor, Brahma Estate C1- Khondwa Kh, Pune- 411048. Also At:- Bungalow No.34, Clover Hills, S.No.27, Kondhwa Kh., NIBM Undri, Pune- 411048. Also At:- Bungalow No.1, "Whispering Glades", Next to Bishop School, S.No.59, Hissa No.1B/1, Village Undri, District Pune - 411048. Also At:- Office No.8, 2nd Floor, Brahma Estate C1- Khondwa Kh., Pune - 411048	05/01/2022 & together with further interest thereon at the contractual rate of interest from 06/01/2022 till the date of payment	18/05/2022
	Description of Immovable Property: All the piece and p Next to Bishop School Ground, Opp Lane Ambekar H Adm.1160.Sq.Fts 1st Floor Adm.957.Sq.Fts 2nd Floor Adm. Adm.2744.Sq.Ft) which is constructed on the Land total S.No.92) Situated at Village Undri District Pune -411048. N Dated 02/07/2016. Boundaries as East – By Open Space Road, South – By Open Space and Old Survey No.92/2 Undri	Hotel, First and Second Upper Floor i. 560.Sq.Fts and Top Floor Adm.67.Sq.Fts ( al Adm.3000.Sq.Fts Bearing S.No.59.Hi flore Particularly mentioned in the sale De- e and Bungalow No.2, <b>West</b> — By Open	e. Ground Floor Total Carpet Area ssa No.1B/1(Old ed No.5457/2016 Space and Main
2	M/s Steel and Alloy (Borrower) Through Its Proprietor Mr. Suresh Basantlal Bagrodiya, Having Address At:- 447/1/1, Kharabwadi, Chakan Talegaon	Rs.1,25,90,873.22/- (Rupees. One Crore Twenty Five Lakh Ninety Thousand Eight Hundred Seventy	03/12/2021
	Road, Pune- 410501.	Three and Twenty Two Paisa Only) as on 30/11/2021 (this amount includes interest applied till 29/10/2021 only) + unapplied interest from 30/10/2021 & together with further contractual rate of interest from 01/12/2021 thereon till	18/05/2022

the date of payment Description of Immovable Property: All the piece and parcel of the Non Agricultural Land Lying and Situated within the Registration District of Pune Tal-Khed, Village Panchayat-Chakan Village Kharabwadi Industrial Zone Bearing Gut No.447/1/K (Old Gut.no.2922/1 Adm 00H 20Aar Along with the Factory Building of 482.30 Sq.Mts thereon along with the easement Right to access by 20 Ft Wide Road (as per Mutation Entry No.3501), District Pune- 410501. Boundaries as East:- By Vidhy Sahakari Society, West:- By M/s Prayag Chemical, South:- By

Property of Ramesh & Dinesh Bagrodia, North: - By Suraj Industries M/s Rahul Paints Distributors (Borrower) Through Rs.1,50,50,885.73/- (Rupees. One Its Proprietor:- Mrs. Vijayalaxmi C Kothavale Crore Fifty Lakh Fifty Thousand Eight 2) Mr. Chandrakant Bhimanna Kothavale Having Hundred Eighty Five and Seventy Address At:- Shop No.1 A-Wing, Sumit Riddhi Siddhi Three Paisa Only) as on 30/11/2021 Apartment, Plot No.2, Final Plot 545, Near Indian (this amount includes interest Petroleum Pump, Off. Bank of Baroda, Mouje applied till 29/10/2021 only) + Dattawadi, Tal. Haveli, Dist. Pune-411009. Also At:- unapplied interest from 30/10/2021 & Row House No. E-4, Omega Heritage, Dhayari, DSK together with further contractual rate Vishwa Road, Pune- 411041. Also At:- Prathamesh of interest from 01/12/2021 thereon Bunglow, 2nd Floor, S.No.16/3A, Ganesh Nagar, till the date of payment Dhayari, Near Kilbil Industries, Pune -411041

Description of Immovable Property: All the piece and parcel of the Shop No.1, A-Wing, Sumit Riddhi Siddhi Apartment, Plot No.2, Final Plot 545, S.No.120A & 120B, Near Indian Petroleum Pump, Off. Bank of Baroda,

Mouje Dattawadi, Tal. Haveli, Dist. Pune-411009

Axis Bank Limited

ρυησο national bank पंजाब नैशनल बैंक मण्डल सस्त्र केन्द्र: C-7, वत्सल मेंशन सिटी सेन्टर, ग्वालियर (म.प्र.)

वित्तीय आस्तियों का प्रतिभूतिकरण एवं पुर्नगठन और प्रतिभूति हित प्रर्वतन अधिनियम 2002 बंधक अचल सम्पत्ति का आधिपत्य नोटिस

अधोहस्ताक्षर्कर्ता पंजाब नेशनल बँक के प्राधिकृत अधिकारी होने के नाते सरकार द्वारा प्रतिभूतिकरण एवं पुर्नगठन और प्रतिभूति हित प्रवंतन अधिनियम 2002 एवं इसके पश्चात हुये संशोधनों के प्रावधानों के अंतर्गत धारा 13 के माध्यम से प्रदत्त शक्तियों का उपयोग करते हुये नीचे लिखी तिथीयों पर ऋणीयों/जमानतदारों को ढिमांड नोटिस (मांगपत्र) जारी किया था तथा मांगपत्र की संपूर्ण राशि की मोंग की थी, परन्त नोटिस दिनांक से 60 दिवस व्यतीत हो जाने के उपरान्त भी चक कर्ता ऋणीयों/जमानतदारों ने ऋण की अदायगी ब्याज सहित बँक को नहीं की। अत: एतद द्वारा उपरोक्त वर्णित अधिनियम की धारा 13 ( 4 ) सहपंठित नियम 8 के अंतर्गत नीचे लिखी बन्धक संपत्तियों का सांकेतिक आधिपत्य बँक अधोहस्ताक्षर्कर्ता के द्वारा ले लिया गया है । इस नोटिस द्वारा ऋणीयाँ/जमानतदारों को विशेष एवं आम जनता को साधारण रूप से सावधान किया जाता है कि निम्नलिखित ऋणीयों/जमानतदारों अथवा किसी अन्य के साथ अधोलिखित सम्पत्तियों का संव्यवहार न करें । कोई भी संव्यवहार होने पर स्वामित्व पर पंजाब नेशनल बॅंक को देय संपूर्ण राशि व्याज सहित के लिए भारित होगा।

कब्जा की गई सम्पत्तियों व बकाया का विवरण:-

शाखा एवं ऋण खाता क्र.	ऋणी व जमानतदार का नाम व पता	बंधक सम्पत्तियों का विवरण	मॉग पत्र की राशि	अन्य विवरण
शाखा हजीरा 190900NC 00001786	ऋणीः 1. श्रीमती रितू सॅकिया पुत्री श्री राजेन्द्र कुमार गुप्ता निवासीः पता 1) डी-502, सुखवानी एल्मवुडस्, पिम्पले, सौदागर, पूना, महाराष्ट्र – 411027 पता 2) ए-17, जवाहर नगर कॉलोनी, कम्पू, लश्कर, ग्वालियर (म.प्र.) 2. श्रीमती शशी गुप्ता पत्नी श्री राजेन्द्र कुमार गुप्ता 3. श्री राजेन्द्र कुमार गुप्ता पुत्र श्री रामप्रसाद गुप्ता, निवासीः ए-17, जवाहर नगर कॉलोनी, कम्पू, लश्कर, ग्वालियर (म.प्र.)	श्रीमती शशी गुप्ता पत्नी श्री राजेन्द्र कुमार गुप्ता की संपत्ति— भवन क्वार्टर नं. ए–17, नगर निगम वार्ड नं 54, नगर निगम भवन नं. 50/651 या 50/951(पुराना), भवन नं. 716 एवं 719 (पुराना), भवन नं 684 (नया), हत्का नं 41 रिथत जवाहर कॉलोनी (कम्पू के पास), लश्कर, ग्वालियर (म.प्र.), क्षेत्रफल 241.48 वर्गमीटर चतुरसीमाएं: पूर्व: भवन क्वाटर नं. ए–18 श्री रिपानी जी का भवन, पश्चिम: भवन क्वाटर नं. ए–16 श्री भंसाली जी का भवन, उत्तर: जवाहर नगर आम रास्ता, दक्षिण: जवाहर नगर रोड / सस्ता	01.12.2021 को देय रू <b>1,01,80,839.44</b> + 01.12.2021 से ब्याज + अन्य खर्चे	मॉग पत्र दिनॉव 02.12.2021 कब्जा दिनॉक 19.05.2022

**pnb** Housing

दिनांक: 24.05.2022

Regd. Office: 9th Floor, Antriksh Bhawan, 22, K.G. Marg, New Delhi-110001 Phones: 011-23357171, 23357172, 23705414, Website: www.pnbhousing.com

श्री परमेश्वर दास (मुख्य प्रबंधक) प्राधिकृत अधिकारी पंजाब नेशनल बैंक

BRANCH ADDRESS: - 560, Fifth Floor, Marvel Vista, S.No. 599A,598,593A, Sahney Sujan Park, Finance Limited Lulla Nagar, Pune, Maharashtra · 411040, Ph. 8291244286, E-Mail: kondhawa@pnbhousing.com

### BRANCH ADDRESS: 5 A,B,C,D, Fifth Floor, Sheerang House, Opp. Jangli Maharaj Temple, J M Road, Shivaji Nagar, Pune, Maharashtra - 411005, Email: pune@pnbhousing.com POSSESSION NOTICE (FOR IMMOVABLE PROPERTIES)

Whereas the undersigned being the Authorised Officer of the PNB Housing Finance Ltd. under the Securitisation and Reconstruction of Financial Assets & in compliance of Rule 8(1) of Enforcement of Security Interest Act, 2002, and in exercise of powers conferred under section 13(12) read with Rule 3 of the Security Interest (Enforcement) Rules 2002, issued demand notice/s on the date mentioned against each account calling upon the respective borrower/s to repay the amount as mentioned against each account within 60 days from the date of notice(s)/ date of receipt of the said notice/s. The borrower's having failed to repay the amount, notice is hereby given to the borrower's and the public in general that the undersigned has taken possession of the property/les described herein below in exercise powers conferred on him/her under Section 13(4) of the said Act read with Rule 8 of the said Rules on the dates mentioned against each account.

The borrower/s in particular and the public in general is hereby cautioned not to deal with the property/ies and any dealing with the property/ies will be subject to the charge of PNB Housing Finance Ltd., for the amount and interest thereon as per loan agreement. The borrowers' attention is invited to provisions of Sub-section (8) of Section 13 of the Act, in respect of time available, to redeem the secured assets.

HOLLIGARINI			Annual Control of the	Taken	
HOU/KNDW/ 0619/706948 B.O.: Kondhawa	Mr. Pravin Sudesh Kadu & Pratibha Sudesh Kadu	29-05-2021	Rs. 18,27,573.88 (Rupees Eighteen Lakh Twenty Seven Thousand Five Hundred Seventy Three & Eighty Eight Palse Only)	(Physical)	Building B,4th Floor, 406, Indraprastha, S No 33/3A 4 1B Indraprastha, At Yewlewadi Tal Haveli, Pune, Maharashtra-411048
HOU/PUN/ 0717/413771 B.O.: Pune	Mr. Kisan Bhausaheb Kute And Jyotsna Jairam Torkadi	26-06-2021	Rs. 39,47,679.17 (Rupees Thirty Nine Lakh Forty Seven &Six Hundred Seventy Nine & Seventeen Paisa Only) as on 26.06.2021	(Physical)	Wing C, Second Floor, 203, Laxmi Vishnupuram, S No. 6/4 and 1 B Part, 7/4, Shivane NDA Road, Pune Nr. NDA Pune, Maharashtra-411023
777	HOU/PUN/ 0717/413771 B.O.: Pune	HOU/PUN/ 0717/413771 B.O.: Pune Sudesh Kadu  Mr. Kisan Bhausaheb Kute And Jyotsna Jairam Torkadi	O.: Kondhawa Sudesh Kadu  HOU/PUN/ 0717/413771 Mr. Kisan Bhausaheb 26-06-2021 Kute And Jyotsna Jairam Torkadi	HOU/PUN/ 0717/413771 B.O.: Pune  Sudesh Kadu  Thousand Five Hundred Seventy Three & Eighty Eight Paise Only)  Rs. 39,47,679.17 (Rupees Thirty Nine Lakh Forty Seven & Six Hundred Seventy Nine & Seventeen Paisa Only) as on 26.06.2021	HOU/PUN/ 0717/413771 B.O.: Pune  Sudesh Kadu  Thousand Five Hundred Seventy Three & Eighty Eight Palse Only)  Mr. Kisan Bhausaheb 26-06-2021 Rs. 39,47,679.17 (Rupees Thirty Nine Lakh Forty Seven & Six Hundred Seventy Nine & Seventeen

CHOLAMANDALAM INVESTMENT AND FINANCE COMPANY LIMITED Corporate Office: 1<sup>th</sup> Floor, 'Dare House', 2, N. S. C. Bose Road, Chennai, Tamil Nadu-600 001.

Chola Branch Office : Corner Stone Building, 4th Floor, Sr. No. 33/28, Prabhat Raod, Near Lijjat Papad, Erandawane, Pune-411 004. Contact No. Mr. Arun Shinde - 8668503090

### SALE NOTICE FOR SALE OF IMMOVABLE PROPERTIES E-auction Sale Notice for Sale of Immovable Assets under the Securitisation and Reconstruction of Financial Assets and

Enforcement of Security Interest Act, 2002 read with proviso to Rule 8 (6) of the Security Interest (Enforcement) Rules, 2002. NOTICE is hereby given to the public in general and in particular to the Borrower / Co-Borrower / Mortgagor (s) that the below described mmovable properties mortgaged to the Secured Creditor, the Symbolic possession of which has been taken by the Authorised Officer of Cholamandalam investment and Finance Company Limited the same shall be referred herein after as Cholamandalam investment and Finance Company Limited. The Secured Assets will be sold on "As is where is", "As is what is", & "Whatever there is" basis through

It is hereby informed to General public that we are going to conduct public E-Auction through website https://chola-lap.auctiontiger.net

Borrower(s) / Co-Borrower(s)/ Guarantor(s)	Dt. & Amt. as per Demand Notice U/s 13(2)	Descriptions of the property/Properties	Reserve Price, Earnest Money Deposit & Bid Increment Amt.	E-Auction Dt. & Time, EMD Submission Last Dt., Inspection Dt.
Loan A/c. No(s). : X0HEPHE00002738157 & HE02PHE00000001167 Borrower & Co-Borrowers :- 1. SACHIN PANDURANG SALUNKE, 2. CHITRA SACHIN SALUNKE, Both are R/o. :- Plot No. 512, Valley View Co-Op. Housing Society, Flat	4,73	All that piece & parcel on land bearing Plot No. S12 out of Survey No. 62 & 65 situated at Kothrud, Tal. Haveli, Dist. Pune, which is within the local limits of Pune Municipal Corporation within the Jurisdiction of the office of the Sub-Registrar, Tal. Haveli, Dist. Pune in which the Flat No. 21 admeasuring 763 Sq. fts. i. e. 70.91 Sq. mtr. (built up area), on the Upper Ground floor, along with open space admeasuring 861 Sq. fts.,	₹1,43,16,000/-	24.06.2022 At 11:00 a. m. to 1:00 p. m. (With Unlimited Extension of 5 Min. Each),
No. 21/B, Mahatma Society, Haveli, Pune-411 03, MH. 3. APPLE B PRE PRIMARY SCHOOL & Daycare.	16.12.2021 & ₹1,23,5	in the Building No. B, in "Valley View Co-Operative Housing Society Ltd.", constructed on land bearing Plot No. 512 out of Survey No. 62 and 65, in Mahatma Co-op.Hsg. Soc., situated at Kothrud, Tal. Haveli,	₹ 14,31,600/-	<b>20.06.2022</b> (Up to 5.30 p. m.)
Address: Shyamdham Bunlgow, Ganesh Krupa Soc., Lane No. 11, Kothrud, Haveli-411 038, Pune, MH.	1750	Dist. Pune, which is within the local limits of Pune Municipal Corporation within the Jurisdiction of the office of the Sub-Registrar, Tal. Haveli, Dist. Pune, MH.	₹ 25,000/-	07.06.2022 (10.00 a. m. to 1.00. p. m.)

TERMS AND CONDITIONS OF AUCTION :-

Date: 24.05.2022

Sr

All Interested participants / bidders are requested to visit the website https://chola-lap.auctiontiger.net & https:// www.cholamandalam.com/auction-notices. For details, help, procedure and online training on e-auction, prospective bidders may contact M/s. e-Procurement Technologies Ltd.; Contact - Mr. Ram Sharma Contact No. 8000023297 / 079-35022182. email id ramprasad@auctiontiger.net, support@auctiontiger.net 2) For further details on terms and conditions please visit https://chola-lap.auctiontiger.net & https://www.cholamandalam.com.

auction-notices to take part in e-auction. THIS IS ALSO A STATUTORY 30 DAYS SALE NOTICE UNDER RULE 8(6) OF SECURITY INTEREST (ENFORCEMENT) RULES,2002

For M/s. Cholamandalam Investment and Finance Company Limited Place: Pune, Maharashtra

PUBLIC NOTICE

Notice is hereby given that, It is hereby informed to all that the piece and parcel o the said property described in schedule hereunder is completely owned by my Clien Mr. Ravindra Kashinath Athalye and Mrs. Ruta Ravindra Athalye owns and possesse the property and said property purchased from Smt. Daulat Homi Dandiwala, through its POA holder Mr. Russi B. Dandiwala by virtue of Agreement dated 08/11/2000 which i registered at Haveli No. 2 at Sr. No. 6081/2000. The Property was owned by Smt. Daula Homi Dandiwala and her husband Mr. Homi B. Dandiwala purchased the Said Property from M/s. Ahura Builders by virtue of Agreement was registered under Amnesty Scheme ander Case no. C-2/6164/96. After that Mr. Homi B. Dandiwala expired on 21/05/1996 after death Mr. Homi B. Dandiwala his legal heirs affidavit not recorded. However, any rights, interest, lease, lean, inheritance, rent, alimony, cholibangle, contract-deed, stock deed, deed of receipt, deed of gift, power of attorney or any other rights of any kind on this property. If so, written objection should be registered with authentic documents within days from the date of publication of this notice. It should be noted that if no objections are raised during this period, no one will have any rights to the property as it is safe, secure free from burden and marketable

SCHEDULE OF PROPERTY All that piece and parcel of residential Flat No. B-4 situated on First Floor in the society known as "CHASH-E-SHAMI CO-OPERATIVE HOUSING SOCIETY LTD., PUNE" constructed on Final Plot No. 340, S. No. 31/3 at Village Ghorapadi T.P.S., Sangamwadi, District Pune. Date 23/05/2022.

Adv. Kailas L. Kshirsagar Office No. 02, Second Floor, Rajwade House, CTS 804B. Bhandarkar Road, Pune - 04. Mob. 9822087495

यूनियन बैंक 🕼 Union Bank 8 ....

Wagholi Branch: Showroom No. 2,3 & 4, Gat No. 649/2, J J Nagar, Kesnand Phata, Wagholi, Pune- 412207

[Rule -8 (1)] POSSESSION NOTICE (For immovable property)

Whereas the undersigned being the Authorized Officer of Union Bank of India, Wagholi Branch under the Securitization and Reconstruction of Financial Assets and Enforcement of Security Interest Act, 2002 and in exercise of powers conferred under section 13(12) read with rule 3 of the Security Interest (Enforcement) Rules 2002 issued a demand notice dated 04/03/2022 calling upon the Borrower/Guarantor of Mr. Raahul Rameshwar Bhoware (Mortgagor 1) and Mrs. Pooja Rahul Bhoware (Mortgagor 2), Mr. Mahesh Pandharinath Nimbalkar (Co-applicant) and M/s R D Steel Corporation (Co-applicant) to repay the amount mentioned in the notice being Rs. 39,87,355.39 (Rupees Thirty Nine Lakhs Eighty Seven Thousand Three Hundred Fifty Five and Paise

of receipt of the said notice. The Borrower having failed to repay the amount, notice is hereby given to the Borrower and the public in general that the undersigned has taken Symbolic Possession of the property described herein below in exercise of powers conferred on him under Sub Section (4) of section 13 of the Act read with Rule 8 of the Security Interest

Thirty Nine only) and interest thereon within 60 days from the date

Enforcement Rules, 2002 on 21/05/2022. The Borrower in particular and the public in general is hereby cautioned not to deal with the property and any dealings with the property will be subject to the charge of Union Bank of India, Wagholi Branch for an amount of Rs. 39.87,355.39 (Rupees Thirty Nine Lakhs Eighty Seven Thousand Three Hundred Fifty Five and Paise Thirty Nine only) as on 04/03/2022 and interest thereon.

### Description of Immovable Property

All that part of the property consisting of Residential Flat at Flat No. 303, Third Floor, R Building, Sheetal Baug Complex, CTS No. 4563. SR No. 690, Hissa No. 4A+4B, Behind Poona Public School, Off. Pune Nashik Highway, Bhosari PCMC, Pune 411039. Bounded : On the North by : Staircase & Flat No. 304, On the South by : Open Space, On the East by : Entrance passage then Flat No. 302, On the West by : Open Space

Date: 21/05/2022 Authorised Officer. Place: Pune Union Bank of India

#### DHAVALPRATAPSINH MOHITEPATIL AGRO INDUSTRIES LIMITED (In Liquidation) (UNDER, IBC, 2016) (A company under liquidation process vide Hon'ble NCLT order dated 29th July, 2021 (Order downloaded from nctt.gov.in on 16.08.2021) Office of the Liquidator C/o M/s Bipin & Co ( Chartered

Accountant),302,Centre point,R C Dutt Rd, Alkapuri, Vadodara Gujarat – 390007. Email ID cirp.dhavalpratap@gmail.com Contact: 9427341134 **E-auction Sale Notice** lotice is hereby given to the public in general under the Insolvency and Bankruptcy Code 2016 and

egulation there under, that the assets stated in Table below, will be sold by E-Auction through the service rovider M/s 4 Closure via its e-auction platform https://www.bankauctions.in Saturday, 04.06.2022 between 02.15 PM to 4.15 PM

Date and Time of Auction (with unlimited extension of 5 Minutes each) Saturday, 04.06.2022 on or before 02.00 PM except in case Last Date for apply and Submission of Document with EMD auction under Sr 1 Option A by 01.00 PM. Issue of Log-in Credentials to Saturday, 04.06.2022 between 02.00 PM to 02.15 PM the bidders Inspection Date & Time From 02.06.2022 & 03.06.2022 (From 11.00 AM to 5.00 PM) Contact Person: Dharit K Shah 9427341134 Basic Description of Assets and Properties for sale: Address **Earnest Money** 

No Location Deposit (EMD) of sale Price. (INR) 1 Option A Sale of the Assets of 15,42,10,020/- 1,54,21,002/-M/s Dhavalpratapsinh DHAVALNAGAR Mohitepatil Agro Industries Limited in a SHANKARNAGAR, Slump Sale u/s 32(b) of TALUKA: the IBBI (Liquidation MALSHIRAS SOLAPUR MH Process) Regulation, 413118 INDIA

2 Option B Standaione PRATAPGAD", AT: 3,48,70,500/- 34,87,050/-DHAVALNAGAR POST SHANKARNAGA R. TALUKA: MALSHIRAS SOLAPUR MH 413118 INDIA 11,93,39,520/- 1,19,33,952/-Building and ancillary Standalone Do. devolepment (Single) Multi storied steel framed structure with RCC foundation),

In case no bid is received for Auction under Sr 1 Option A by 01.00 PM of Saturday , 04.06.2022, option under Sr 2 Option B is available The EMD shall be payable by interested bidders through NEFT/RTGS/Demand Draft Saturday 04.06.2022 on

or before 02.00 PM except in case auction under Sr 1 Option A by 01.00 PM. in an account of DHAVALPRATAPSINH MOHITEPATIL AGRO INDUSTRIES LIMITED (IN LIQUIDATION)" having Bank occount in PUNJAB NATIONAL BANK Vadedara Productivity Road Vadedara Gujarat Account No 3745002100213110 and IFSC Code PUNB0374500. Further the bidder(s) cannot place a bid at a value below the reserve price. For particulars of assets to be sold terms & conditions of E-auction sale, refer TENDER DOCUMENT Dated 24.05.2022 and the same is available on https://bankauctions.in and may ask for a copy by sending email to the liquidator at Email ID <u>cirp.dhavalpratap@gmail.com.</u> For any query regarding E-Auction contact Mr U. Subbarao (M: 08142000061/66) on info@bankauctions.in, subbarao@bankauctions.in or the Liquidator E Auction will be conducted on "As is where is basis", "Whatever there is basis" and "No recourse basis Dharit K Shah, Liquidator Reg. No: IP Reg. No: IBBI/IPA-001/IP-P00993/2017-2018/11640 Place: Vadodara

Outstanding

केनरा बैंक Canara Bank Frince Syndicate

Name of the

Date: 20/05/2022, 21/05/2022 Place: Pune

REGIONAL OFFICE-II, 3rd Floor, Bharti Vidyapeeth Bhavan, LBS Road, Pune- 411030 Mob. No.: 9969774113

# **Possession Notice**

**Authorized Officer** 

WHEREAS the under signed being the Authorized Officer of the Canara Bank under the Securitization and Reconstruction of Financial Asset and Enforcement of Security Interest Act -2002 (Act 54 of 2002) and in exercise of powers conferred under Sec.13(12) read with rule 3 of Security Interest (Enforcement) Rules, 2002 issued a Demand Notice dated as per mentioned below calling upon the following Borrower to repay the amount mentioned in the Notice and as per described below within 60 days from the date of receipt of the said Notice. The Borrower having failed to repay the amount, Notice is hereby given to the borrower and the public in general that the undersigned has taken Symbolic Possession of the secured asset described herein below in the exercise of the powers conferred on him/her under Section 13(4) of the said Act read with rule 8 of the said Rules on respective dates as mentioned below. The Borrowers in particular and the Public in general are hereby cautioned not to deal with the properties and any dealings with properties will be subject to the charge of the Canara Bank, Respective Branch, for an amount as per mentioned below. The borrower's attention is invited to provisions of sub-section (8) of section 13 of the Act, in respect of time available, to redeem secured assets.

Description of

No.	Branch / Borrowers	Immovable Property	Amount in Rs.	& Possession Notice
1)	Branch: Bijlee Nagar Mr. Bhagwat Dadasaheb Bargaje, C/O Bhagwat V	EMT of All that piece and parcel of Flat Bearing no 703, admeasuring 404 sq. fts. i.e. 37.53 sq mtrs carpet i.e. 615 sq fts. i.e. 57.13 sq. mtrs saleable	(Rupees Seventeen Lakh	03/03/2022
S 4 B	Jaware, Morris Hsg Soc, Flat A18, R H 23, G Block, Sambhaji Nagar, Chinchwad, Pune, Maharashtra- 411019, and <b>Mr. Giramallap Jayagond</b> , Morris Society B 11 G Block, Near Thermax Chowk Midc Chinchwad, Chinchwad, Pune, Maharashtra- 411019.	built up + attached terrace admeasuring 58.13 sq. fts. i.e. 5.40 sq. mtrs, on seventh floor in Building No A, in Jai Hind Residency, constructed on Gat Nos 1153, 1154 & 1155, lying and situated at Village Chikhali, Tal. Haveli, Dist. Pune and within the limits of Pimpri Chinchwad Municipal Corporation and registration District Pune and Sub District, Tal Haveli and the land underneath the said building is bounded as: North: Gat No. 1156, South: Gat No. 1150, East: Road, Gat No 1017 & 1016, West: Gat No 1128 (Part).	Hundred and Sixty Five and Paise Eighty Five	21/05/2022
2)	Branch: Narayangaon Mr. Shete Chandrakant Tanaji, M. S. Champagne			03/03/2022
	India Ltd, Narayangaon, Dist Pune, Maharashtra- 410504 & Mr. Sadik Faiaza Chodhari, A/P Muktae Mandir Narayangaon, Tal Junnar, Dist Pune, Maharashtra-410504	village Narayangaon, Tal Junnar, Dist Pune within the Jurisdiction of Sub- registrar narayangaon and within the limits of Narayangaon Grampanchayat property <b>Boundaries Flat: North:</b> Flat No C-13, <b>South:</b> Flat No. B-13, <b>East:</b> Open Space, <b>West:</b> Flat No B-13.	arayangaon Hundred and Seven and	
2.5	Branch: Narayangaon M/s. Shrimant Hosiery, At Pradnyapuri Complex	SMT of all part and parcel of land and building under City Survey no 978, admeasuring 407.1 out of it 290.88 sq mtrs, in "Pradnypuri Complex" flat no	Rs. 27,19,361.27 (Rupees Twenty Seven	03/03/2022
	Narayangaon, Tal Junnar, Dist Pune, Maharashtra- 410504, Mrs. Ambika Chandrakant Shevantikar, Mr. Chandrakant L. Shevantikar, Pradnya Puri Complex 1st Floor, Room No 2 Near Muktai Mandir, Ap Narayangaon Tal Juunar Dist Pune, Maharashtra-410504	having Grampanchayat Malkat No. 387/10 in the ward no 3, Muktai Mangal Karyalaya Road at village of Narayangaon, Tal. Junnar, Dist Pune and within the jurisdiction of Sub Registrar Narayangaon within the limits of	Lakh Nineteen Thousand Three Hundred and Sixty One and Paisa Twenty Seven Only) and interest thereon.	20/05/2022
4)	Branch: Narayangaon Mr. Jagannath Kashappa Panchal, Shiv Vihar Soc	admeasuring 47.71 sq. mtr, Carpet on second floor in the building known as	Rs. 16,07,507.00 (Rupees Sixteen Lakh	03/03/2022
	Near Sarkari Hospita, L Narayangaon, Tal Junnar Dist Pune, Maharashtra- 410504 and Mrs. Sangita Jagannath Panchal, At Po Narayangaon Shivvihar Society, Tal Junnar, Dist Pune, Maharashtra-410504	410504 and Mrs. Sangita admeasuring 2650 sq. mtrs. In Sy. No. 481/1/1 (Old Sy. No. 450/1), situated At Po Narayangaon Shivvihar at village Narayangaon, Tal. Junnar, Dist, Pune and within Jurisdiction of		20/05/2022

Pune

Authorised Officer, Canara Bank

Date of Demand

Date: 18/05/2022

Place : Pune



### varthana

### वतना फायनान्स प्रायव्हेट लिमिटेड (पूर्वी मे. तिरुमेणी फायनान्स प्रायव्हेट लि. म्हणून ओळखण्यात येणारी)

नोंदणीकृत कार्यालयः क्र. 5 बीसी-110, हवरसिद्धी', आउटर रिंग रोड, सर्व्हिस रोड, तिसरा ब्लॉक, एचआरबीआर लेआउट, कल्याण नगर, बंगलोर 560043. वेबसाईट: www.varthana.com, ईमेल: care@varthana.com,

फोन: 080-68455777, शाखा कार्यालय: बिल्डींग क्र. 13, शान हिरा हाईट्स, एम.जी. रोड, पुणे- 411001.

### अचल मालमत्तांच्या विक्रीसाठी लिलावाची जाहीर सूचना

सिक्यरिटी इंटरेस्ट (एनफोर्समेंट) रुल्स, 2002 च्या नियम 8(6) सह वाचण्यात येणारयासिक्यरीटायझेशन औंड रिकन्स्टक्शन ऑफ फायर्निशअल ऑसेटस

औंड एनफोर्समेन्ट ऑफ सिक्युरिटी इंटरेस्ट ॲक्ट, 2002 अंतर्गत अचल मत्तांच्या विक्रीसाटी लिलाव विक्री सूचना. याद्वारे कर्जदार व गहाणकार आणि सर्व लोकांना सूचित करण्यात येते की सुरक्षित धनकोकडे तारण / भारग्रस्त असलेल्या खालील वर्णनाच्या अचल मालमत्तांचा मे. वर्तना फायनान्स प्रायव्हेट लि., पुणे (पूर्वी मे. तिरुमेणी फायनान्स प्रायव्हेट लि. म्हणून ओळखण्यात येणारी) यांनी सांकेतिक ताबा घेतलेला असून त्यांची खाली नमूद कर्ज खात्वांमधील थकवाकीच्या वसुलीसाठी दि. 28-06-2022 (मंगळवार) रोजी दु. 1.00 ते 2.00 वाजेपर्यंत "जशी आहे जेथे आहे", "जशी आहे जे काही आहे" आणि "तेथे जे काही आहे" तत्त्वावर विक्री करण्यात येईल. कर्जदार/ गहाणकार/अनामत मत्ता / थकबाकी / आरथित किमत लिलावाचा दिनांक व वेळ, बयाणा रक्षम व बोली वृद्धी रक्षम इ. चे तपशील खालीलप्रमाणे आहेत

कर्जदार / गहाणकाराचे नावः 1) मे. अंबा वॅली स्कूल, हारे त्यांचे अधिकृत स्वाक्षरीकार, 2). मे. संगम एज्युकेशन अँड स्पोर्ट्स इन्स्टीट्युशन द्वारे त्यांचे अधिकृत स्वाक्षरीकार, 3). सुभाष विष्णू चव्हाण, विंडलांचे नाव विष्णू., 4). रमेश महादेव मसकर, विंडलांचे नाव महादेव. 5). सुशील कुमार सुभाष चव्हाण, वडिलांचे नाव सुभाष चव्हाण. कर्ज खाते क्र. KOL7247S

एकुण थकबाकी रक्कमः दि. 18-05-2022 रोजी रु. 72,74,437/-/- (रुपये वहात्तर लक्ष चौरवाहत्तर हजार चारशे सदतीस फक्त) अधिक संपूर्ण रकमेची वसुली होईपर्यंतचे करारातील दराने पुढील व्याज अधिक कायदेशीर खर्च, शुल्के इ.

अचल मालमत्तांचे वर्णनः गट क्र. 261, क्षेत्रफळ सुमारे 00 हे 3.57 आर, यातील क्षेत्रफळ सुमारे 00 हे 60 आर, गाव केलें, तालुका शाहुवाडी जिल्हा पुणे, ग्रामपंचायत यांच्या स्थानिक हद्दीत, तालुका पंचायत समिती शाहुवाडी, पुणे जिल्हा परिषद व शाहुवाडी यांच्या अधिकार-क्षेत्रात आणि चतुःसीमाः पुर्वेसः श्री. लीलाबाई पाटील यांची मालमता, दक्षिणेसः श्री. खान यांची मालमत्ता, पश्चिमेसः श्री. शिवाजी पाटील यांचा भूखंड, उत्तरेसः श्री. पाटील यांचा

आरक्षित किंमत रु. 96,60,150/-आणि बयाणा रक्कम (आरक्षित किमतीच्या 10% वयाणा रक्कम) रु. 9,66,015/- एवढी असेल.

इच्छक बोलीदारांनी आपली बयाणा रक्कम केवायसी दस्तावेजांसह (पॅन कार्ड आणि आधार/मतदार ओळखपत्र/चालक परवाना) आणि "मे. वर्तना **फायनान्स प्रायखेट लिमिटेड''** यांचे नावे काढलेल्या कोणत्याही शेड्युल्ड बँकेवर काढलेल्या व पुणे येथे देव असलेल्या डिमांड ड्रापट/ पे ऑर्डरच्या स्वरूपातील रु. 1,000/- एवढ्या ना-परतावा बयाणा रकमेसह दि. 27-06-2022 (सोमवार) रोजी सायं. 5.00 वाजेपर्यंत सादर करावी.

लिलाव येथे घेण्यात येईल: मे. वर्तना फायनान्स, जिचकार हाऊस, प्लॉट बिल्डींग क्र. 13, शान हिरा हाईट्स, एम.जी. रोड, पुणे इ 411001 दि. 28-06-2022 (मंगळवार) रोजी दु. 1.00 ते 2.00 वाजेपर्यंत.

विक्रीच्या अटी व शर्तींच्या तपशीलासाठी कृपया कंपनीच्या वेबसाईटवर www.varthana.com येथे दिलेली लिंक पाहावी. संभाव्य बोलीदारांनी अधिक तपशील / माहितीसाठी प्राधिकृत अधिकारीश्री. रोहित निकाळजे इ मोबाईल क्र. 9881333880, श्री. मयूर-मोबाईल क्र. 8898527076 आणि श्री. जोगेंद्र- मोबाईल क्र. 9769026335 यांचेशी संपर्क साधावा

दिनांकः 24-05-2022, स्थानः बंगलोर

प्राधिकृत अधिकारी, वर्तना फायनान्स प्रायव्हेट लिमिटेड

# ASPIRE

सीमा संदीप बीबे

### ॲस्पायर होम फायनान्स कॉर्पोरेशन लिमिटेड

मोतीलाल ओसवॉल टॉवर, रहिमतुल्ला सयानी रोड, एसटी डेपोच्या समोर, प्रभादेवी, मुंबई-४०० ०२५. सीआयएन नं. : यु६५९२३एमएच२०१३पीएलसी२४८७४१

### ताबा सूचना (स्थावर मालमत्तेकरिता)

ज्याअर्थी, वित्तिय मत्तेची मुरक्षितता व पुनर्रचना आणि सुरक्षा हित कायदा, २००२ची अंमलबाजावणीच्या नियम ८ (१) च्या अनुपालनार्थ आणि सुरक्षा हित (अंमलबजावणी नियम,२००२ च्या नियम ३ यासह वाचलेल्या कलम १३(१२) कलम अंतंगत प्रदान केलेल्या अधिकारांच्या अंगलबजावणीत ॲस्पायर होम फायनान्स कापेरिशन लिमिटेडचे प्राधिकृत अधिकार म्हणून असलेल्या निम्नस्वाक्षरीकारांनी उक्त सूचनेच्या स्वीकृतीच्या तारखेपासून ६० दिवसांच्या प्रत्येक लेखांच्या अनुसार नमूद केल्यानुसार रकमेची परतफे ड करण्याकरिता संबंधीत ऋणकोंवर फर्माविणारी प्रत्येक लेखाच्या अनुसार नमूद केलेल्या तारखे दिवशी मागणी सूचना निर्गमित करण्यात आली आहे.

ऋणको रकमेची परतफेड करण्यास असमर्थ ठरले आहेत, याद्वारा ऋणको व आमजनतेस सूचना देण्यात वेते की निम्नस्वाक्षरीकारांनी प्रत्येक लेखांच्या अनुसार नमूद केलेल्या तारखां दिवशी उक्त नियमांच्या नियम ८ यासह वाचेलेल्या उक्त कायद्याच्या १३(४) अंतर्गत त्याला / तिला प्रदान केलेल्या अधिकारांच्या अंमलबजावणीत याखाली वर्णिलेल्या विशेषकरून ऋणको व आमजनतेस याद्वारा सावध करण्यात येते की त्यांनी मालमत्तेशी कोणताही व्यवहार करू नये आणि मालमत्तेशी केलेला कोणताही व्यवहार कर्ज करारनाम्यानुसार रक्कम व त्यावरील व्याज या रकमेकरिता ॲस्पायर होम फायनान्स कापीरेशन लिमिटेडच्या आकाराच्या विषयाधीन असेल. सुरक्षित मत्ता सोडविण्याकरिता

आ. क्र.	लोन ऑग्रीमेंट नं. ऋणको/सह- ऋणको/ हमीदाराचे नाव	मागणी सूचनेची तारीख व रक्कम	ताबा घेतल्याची तारीख	गहाण असलेल्या मालमतेचे वर्णन
٧.	एलएक्सपीयूएन००११६-१७००३४७२६ रश्मी श्रीकांत गुडमेथी व श्रीकांत हरिदास गुडमेथी	२४-०६-२०१९ क. १८९८२५९/- करिता	२१-०५-२०२२	गेट नं. ८१, प्लॉट नं. ९५, वाडेबोलाहाई, गावडेवाडी, पुणे- ४१२४०५, महाराष्ट्र.
₹,	एलएक्सकेएटी००३१७- १८००६८०९४ प्रशांत विठ्ठल हबीब व रूपा प्रशांत हबीब	२६-०९-२०१९ रु. १६५९१९५/- करिता	२१-०५-२०२२	प्लॉट नं. ५६, गॅट नं ५५, शिरसवाडी, डवेली, पुणे-४१२२०७, महाराष्ट्र.
3.	एलएक्सपीयूएन००३१६-१७००४२५०९ विकास रामदास काटके व उत्कर्षा विकास काटके	१५-०३-२०१९ रु. १४८९०७२/- करिता	२०-०५-२०२२	प्लॉट नं. २ व ४, धनवंतरी पार्क, गॅट नं. २७, जेजूरी रोड, उरूली कांचन, ता. हवेली, शिंदावणे, जि. पुणे-४१२००७, महाराष्ट्र.
٧.	एलएक्सपीयूएन००३१६- १७००२४- ४८८ नरेंद्र बबन लोणकर व शोभा नरेंद्र लोणकर	१३-१२-२०१७ रु. २३९२४७२/- करिता	२०-०५-२०२२	प्लॉट नं. ५५, ५६ व ५७, ३३४ए व ३४बी, मोर्या पाकं, गायकवाड प्रॉपर्टिज, रेल्वे स्टेशनजवळ, उरूली कांचन, शिंदावणे, हवेली, पुणे-४१२०७०, महाराष्ट्र, भारत.
4.	एलएक्सपीयूएन००११६- १७००२५८७३ शरद अन्नाजी कोंबे व सरिता शरद कोंबे	२२-११-२०२१ क. ३३९२३२/- करिता	२०-०५-२०२२	प्लॉट नं. ४७ए, गॅट नं. १०३९, मोर्या पार्क, गायकवाड प्रॉपर्टिज, रेल्वे स्टेशनजवळ, उरूली कांचन, मौजे शिंदावणे, ता. हवेली, पुणे- ४१२०७०, महाराष्ट्र.
Ę,	एलएक्सपीयूएन००४१६- १७००४६२०१ शिवाजी चंद्रकांत कुंजीर व मोनिका शिवाजी कुंजीर	१९-१२-२०२२ क. १५१६३८७/- करिता	२०-०५-२०२२	प्लॉट नं. ७ व ८, धनवंतरी पार्क, गॅट नं. २७,जेजूरी रोड, मीजे शिंदावणे, उरूली कांचन, हवेली, पुणे-४१२२०२, महाराष्ट्र, भारत.
'9,	एलएक्सपीयुएन००४१६- १७००४३८२२ राकेश मदन शितोळे व पल्लवी राकेश शितोळे	२२-०२-२०२१ क. १४८७९३३.९९/- करिता	२०-०५-२०२२	प्लॉट नं. ५ व ६, धनवंतरी पार्क, गॅट नं. २७,जेजूरी रोड, शिंदावणे, डरूली कांचन, जेजूरी रोडजवळ पुणे-४१२२०२, महाराष्ट्र, भारत.
۷,	एलएक्सडीएयू००३१६- १७००४१०४२ संदीप रमेश बीबे व	१३-१२-२०१७ स. १२०७९२९/-	१९-०५-२०२२	पुढील मालमत्तेचे सर्व खंड व तुकडे : मालमता धारण केलेला "दत्तकला पार्क", फ्लॅट नं. १३, कार्पेट पुरिआ ५७.८९ चौ.मी.,

स्थळ : महाराष्ट्र तारीख : २४-०५,२०२२

(ॲस्पायर होम फावनान्स कॉर्पोरेशन लि.

एकुण विक्रियोग्य बिल्ट-अप ७५.१८ चौ.मी. म्हणेजच ८०९

चौ.फु., दुसरा मजला, सर्व्हें नं. नवीन १७४/२/ए, जुना १८१ एकूण,

एन.ए.जमीन एरिआ २४००.०० ची.मी., त्यापैकी एन.ए. फ्लॉट नं. २,

एरिआ १०७७.९९ चौ.मी., दौंड, येथे स्थित - दौंड म्युनिसिपल

काउंसिलच्या मर्यादेत, जि. पुणे आणि उप-निबंधक दौंडच्या मर्यादेत

स्वाक्षरी/ प्राधिकृत अधिकारी भाषांतरामध्ये त्रूटी आढळल्यास इंग्रजी मजकुर ग्राह्य धरण्यात येईल.



पुण-४१३८०१.

# स्थावर मालमत्ता विक्रीसाठी विक्री सूचना

सिक्युरिटायझेशन ॲण्ड रिकन्स्ट्रक्शन ऑफ फायनान्शिअल ॲसेट्स ॲंण्ड एन्फोर्संमेन्ट ऑफ सिक्युरिटी इन्टरेस्ट ॲक्ट, २००२ तरतुदी या सिक्युरिटीं इन्टरेस्ट (एन्फोर्समेन्ट) नियमावली २००२ च्या नियम ८(६)नुसार अंतर्गत या सह वाचण्यात याव्यात अचल मालमत्तेच्या विक्रीसाठी ई-लिलाव सूचना

सामान्य जनता आणि विशेषतः कर्जदार आणि जामीनदार यांना याद्वारे सूचीत करण्यात येते खाली वर्णन केलेली स्थाक मालमत्ता हि बँकेकडे तारण ठेवली असून त्यावर सिक्युअर क्रेडिटर्स यांचा बोजा आहे. ज्याचा प्रतिकात्मक ताबा इंडियन बँक एसएएम स्मॉल शाखाचे कायदे कृत अधिकारी यांनी घेतला असून या तारण मालमत्तेची विक्री 90/0६/२०२२ रोजी सदर मालमत्ता 'जशी आहे तशी' 'जी जेथे आहे तेथे', 'जशी आहे तशी' या तत्वावर कर्जदार/गहाणदार १)श्री. सचिन कांतिलाल अजित जामीनदार, २) श्री. कृष्णा कोंडिबा कांबळे आणि ३) श्री. दत्ता विजय टिकारे यांच्याकडून रु. ८४,८१,९०८ / – (रुपये चौऱ्याऐंशी लाख एक्याऐंशी हजार नऊशे आठ फक्त) २०.०५.२०२२ रोजी पर्यंतचे पुढील व्याज, खर्च, इतर शुल्क आणि खर्चासह, या रकमेचे वसुलीसाठी इंडियन बँक एसएएम स्मॉल शाखा सिक्युअर क्रेडिटर्स यांनी विक्री करण्याचे ठरविले आहे. त्यासाठी राखीव किंमत रु.७०,००,००० / - (रुपये सत्तर लाख फक्त) आणि आणि बयाणा ठेव रु. ७,००,००० / – (रुपये फक्त सात लाख).खालीलप्रमाणे ;

मालमत्तेचे विशिष्ट तपशील विक्री हेतू वर्णन केलेल्या संपत्तीची विशिष्ट माहिती खालीलप्रमाणे देण्यात येत आहे.

तपशीलवार द्यावयाचे वर्णन	राखीव किंमत	ईएमडी	विक्री दिनांक
प्रॉपर्टी आयडी: IDIB6272794066  फलंट क्र. १९०३, अकरावा मजला, बिल्डिंग ए१, गगन विहार को-ऑप हौ. सोसा. लि., स.नं. ६९२/७, प्लॉट नं. २ ते १७, गंगाधाम चौक, मार्केटयार्डच्या पुडे, बिबवेवाडी, पुणे ४९१०३७ सुमारे क्षेत्रफळ ७९.४३चौ.मी. त्याचबरोबर टेरेस क्षेत्रफळ ८.३६ चौरस मीटर (बिल्ट अप) आणि पार्किंग क्षेत्रफळ सुमारे ८.०० चौ.मी. (श्री. भरत लक्ष्मण कडू यांनी सदर मालमत्ता ही श्री. सचिन कांतीलाल अजित यांस सेल डीड क्र. ९२९६/२०१४ दि. १७.१०.२०१४ रोजी SRO हवेली क्र.४ पुणे कडे नोंदवलेली आहे.)	रू. ७०,००, ००० (रूपये सत्तर लाख फक्त)	रु. ७,००, ००० (रुपये सात लाख फक्त)	90.0६.२०२२

क्र.४ पुणे कडे नोंदवलेली आहे.)					
लिलाव उघडण्याची तारीख आणि वेळ : १०.०६.२०२२, १३:००:०० तास	AO ID : IDIB0473954				
मालमत्ता पाहण्याची तारीख व वेळ : ०४.०६.२०२२ (सकाळी ११ ते दुपारी १ पर्यंत	लिलाव बंद होण्याची तारीख आणि वेळ १०.०६.२०२२, १७:००:०० तास				
EMD A/c No. 6161885804,	बोली वाढवण्याची रक्कम : रु. ५०,०००/-				
सीए- इंडियन बँक, भोसरी शाखा, पुणे	IFSC CODE: IDIB000B174				
00 11 0 00 0	( ) ( ) ( ) ( ) ( )				

विक्री संदर्भात अधिक माहिती नियम व अटी आमच्या पुढील दिलेल्या आमची सिक्युरिटी क्रेडिटर्सच्या वेबसाइट www.indianbank.in/tenders लिंक "https:// www.mstcecommerce.com/auctionhome/ibapi/index.jsp? property id=IDIB6272794066" वर दिलेल्या आहेत.

बोलीधारकांनी ऑनलाईन बोलीमध्ये भाग घेण्यासाठी आमच्या ई लिलावाची सेवा प्रदाता **एमएसटीसी लि.** यांची वेब साई (www.mstcecommerce.com) वर दिलेल्या आहेत.तांत्रिक सहाय्यासाठी कृपया कॉल करा एमएसटीसी हेल्पडेस्क नं 033-2290900४ आणि अधिक माहितीसाठी चे संपर्क क्रमांक सर्व्हिस प्रोव्हायडर्स च्या हेल्प डेस्कवर आहेत. नोंदणी स्थिती माहितीसाठी एमएसटीसी लि. कृपया संपर्क साधा ibapiop@mstcecommerce.com आणि इएमडी नोंदणी स्थिती माहितीसाठी ibapifin@mstcecommerce.com संपर्क साधा.

मालमत्तेचा तपशील आणि मालमत्तेच्या छायाचित्रांसाठी https://ibapi.in '१८००१०२५' आणि '०११-४९१०६१३१ संपर्क करावा. निविदाकारांना वेबसाइट https://ibapi.in आणि www.mstcecommerce.com मधील मालमत्ता शोधताना वर नमूद केलेला प्रॉपर्टी आयडी नंबर वापरण्याचा सल्ला देण्यात आला आहे.

दिनांक : २१/०५/२०२२ (मजकूरात संदिग्धता असल्यास इंग्रजी मजकूर ग्राह्य धरावा) epeperelloksatet ancom

प्राधिकृत अधिकारी मो. ९०४१५४००८६



# चोलामंडलम इन्व्हेस्टमेंट अँड फायनांस कंपनी लिमिटेड

कॉर्पोरेट कार्यालयः पहिला मजला, "दरे हाउस", नं. २, एन.एस.सी. बोस रोड, चेन्नई-६००००१. शाखा कार्यालयः कॉर्नर स्टोन बिल्डिंग, ४था मजला, सर्व्हें नं. ३३/२८, प्रभात रोड, लिज्जत पापडजवळ, एरंडवाने, पुणे-४११००४, संपर्क : श्री. अरुण शिंदे - ८६६८५०३०९०

राखीव किंमत, ई-लिलावाची

#### स्थावर मालमत्तेच्या विक्रिकरिता विक्री सूचना

सुरक्षा हित (अंमलबजावणी) नियम, २००२ च्या नियम ८(६) च्या तरतुर्दीसह वाचलेल्या वित्तिय मत्तेची सुरक्षितता व पुनर्रचना आणि सुरक्षा हित कायदा, २००२ ची अंमलबजावणीअंतर्गत स्थावर मालमत्तेच्या विक्रिकरिता ई-लिलाव विक्री सूचना आम जनतेस आणि विशेषकरून ऋणको व हमीदार/गहाणकारांना याद्वारा सूचना देण्यात येते की याखाली वर्णिलेली मालमत्ता सुरक्षित धनकोंकडे गहाण आहे, जिचा सांकेतिक ताबा "मेसर्स चोलामंडलम इन्व्हेस्टमेंट अँड फायनान्स कंपनी लिमिटेड", सुरक्षित धनकोच्या, यापुढे सदर चोलामंडलम इन्व्हेस्टमेंट अँड **फायनान्स कंपनी लिमिटेड** म्हणून संदर्भित असणार आहे, प्राधिकृत अधिकारींद्वारा घेण्यात आला आहे. सुरक्षित मत्तेची विक्री **"जसे आहे जेथे आहे", "जसे** 

आहे जे काही आहे", "जे काही आहे तेथे आहे" या तत्वावर ई-लिलावाद्वारा करण्यात येणार आहे. याद्वारा **आम जनतेस** असे कळविण्यात येते की आम्ही जाहीर ई-लिलावाचे आयोजन https://chola-lap.auctiontiger.net या वेबसाईटद्वारा करणार आहोत

मालमत्तेचे वर्णन

सह-ऋणको/ गहाणकार	सूचनेनुसार तारीख व रक्कम कलम १३ (२)अंतर्गत		इसारा रक्कम ठेव व बोली वृद्धी रक्कम	तारीख व वेळ, इरठे सदरी करणाची शेवटची तारीख व पाहाणीची तारीख
लोन अका. नं. एक्स॰एचईपीएचई॰०००२७३३८१५७ व एक्स॰एचईपीएचई॰००००००११६७ ऋणको व सह-ऋणकोचे नाव : १. सचिन पांडुरंग साळुंखे, २. चित्रा सचिन साळुंखे, दोन्ही	१,२३,५४,७३२.०९ रोजी प्रमाणे	पुढील जमीन मालमत्तेचे सर्व खंड व तुकडेः धारण केलेला प्लॉट नं. एस१२, सर्व्हें नं. ६२ व ६५ यापैकी, येथे स्थित - कोथूड, ता. हवेली, जि. पुणे, जी पुणे म्युनिसिपल कॉर्पोरेशनच्या स्थानिक मर्यादित व सब-राजस्ट्रार, ता. हवेली, जि. पुणे यांच्या कार्यालयाच्या अधिकारितेतील ज्यामधील फ्लॅट नं. २१ मोजमापाचा ७६३ चौ.फू. म्हणजेच ७०.९१ चौ.मी. (बिल्ट- अप एरिआ), अप्पर ग्राउंड फ्लोअरवरील, ८६१ चौ.फू.	१,४३,१६,०००/-	२४.०६.२०२२ रोजी स. ११.०० व दु. ०१.०० दरम्यान (प्रत्येकी ५ मिनिटांच्या मर्यादित विस्तारासह)
राहणारः- प्लॉट नं. ५१२, व्हॅस्ली व्ह्य को-ऑप.हाऊसिंग सोसायटी, फ्लॅट नं. २१/बी, महात्मा सोसायटी, हवेली, पुणे-४११ ००३, महाराष्ट्र.	.२०२१ व रू. ३१.११.२०२१	मोजमापाच्या ओपन स्पेससह, "व्हॅल्ली व्ह्यू को-ऑप. हाऊसिंग सोसायटी लि." मधील बिल्डिंग नं. "बी", जमीन धारण केलेला प्लॉट नं. ५१२ यावर बांधकाम केलेला, सर्व्हें नं. ६२ व ६५ वापैकीस "महात्मा को-ऑप. हाऊसिंग	१४,३१,६००/-	२०.०६,२०२२ रोजी (सार्य.०५.३० वा पर्यंत)
<ol> <li>अंप्यल बी प्री प्रायमरी स्कूल अंड डेकेअर. पत्ताः शामधाम बंगलो, गणेश कृपा सोसा., लेन नं. ११, कोधूड, हवेली, पुणे-४११ ०३८, महाराष्ट्र.</li> </ol>	m. 0.	सोसायटी" मधील, कोश्रुड, ता. हवेली, जि. पुणे येथे स्थित, जी पुणे म्युनिसिपल कॉपोरेशनच्या स्थानिक मयदित, व सब- रजिस्ट्रार, ता. हवेली, जि. पुणे, महाराष्ट्र यांच्या कार्यालयाच्या अधिकारितेतील	24,000/-	०७.०६.२०२२ रोजी (स. १०.०० ते दु.०१.००)

मदत, प्रक्रिया व ई-लिलावावरील ऑनलाईन प्रशिक्षण वाकरिता भावी बोलीदार संपर्क साधू शकतीलः मेसर्स ई-प्रोक्युअरमेंट टेक्नोलाझीस लि., संपर्कः श्री. राम शर्मा, संपर्क क्र.: ८००००२३२९७/०७९-३५०२२१८२. इंमेल आयडीः ramprasad@auctiontiger.net, support@auctiontiger.net

२) अधिक शर्ती व अटींकरिता कृपया https://chola-lap.auctiontiger.net व https://www.cholamandalam.com/ auction-notices या वेबसाइंटला भेट द्यावी.

ही सूचना सुरक्षा हित (अंमलबजावणी) नियम, २००२च्या नियम ८(६) अंतर्गत सांविधिक ३० दिवसीय सूचना सुद्धा आहे. स्थळः पूणे, महाराष्ट्र मेसर्स चोलामंडलम इन्व्हेस्टमेंट अँड फायनान्स कंपनी लिमिटेडकरिता तारीखः २४/०५/२०२२ प्राधिकत अधिकारी

# महाराष्ट्र शासन ।

### उप वनसंरक्षक, घोड प्रकल्प वनविभाग, जुन्नर यांचे कार्यालय तहसील कार्यालयाजवळ, ता. जुन्नर, जि. पुणे, पिन-४१०५०२

e-Mail ID: junnarforestdn@gmail.com फोन नं. ०२१३२-२२२०६३

उप वनसंरक्षक, घोड प्रकल्प वनविभाग, जुन्नर, महाराष्ट्र शासनाच्या नोंदणीकृत संस्था यांचेकडून खालील कामाकरिता ई-निविदा प्रणालीद्वारे (ऑनलाईन) निविदा मागवित आहेत. निविदा कागदपत्र शासनाच्या संकेतस्थळावर http://mahatenders.gov.in येथून डाऊनलोड करण्यात यावी. तसेच निविदा स्वीकारण्याचा अथवा नाकारण्याचा अधिकार उप वनसंरक्षक, घोड प्रकल्प वनविभाग, जुन्नर यांनी राखून ठेवला आहे. अट असलेली निविदा स्वीकारली जाणार नाही.

Notice No.: NOTICE No.12

Tender ID : 2022\_HFFN\_797299\_1

Work Name: Request for Proposals for Project Management Consultancy for Construction of Leopard Safari, Walking Trail and Ancillary Works.

:00.00 Amount

Work Place: At- Ambegavhan/ Kuran, Tal. Junnar, Dist. Pune

Pre-Bid Meeting Date and Time: : Dt. 20/05/2022, Time : 12.00 PM

Close for Price Bid Date & Time: : Dt. 25/05/2022, Time: 11.00 AM

खालील संकेतस्थळावर ई-निविदाची सर्व माहिती उपलब्ध आहे:

- १) http://mahatenders.gov.in (सदर निविदेमध्ये काही बदल होत असल्यास संकेतस्थळावर कळविण्यात येईल)
- २) उप वनसंरक्षक, जुन्नर घोड प्रकल्प वनविभाग, जुन्नर कार्यालयातील सूचना फलकावर ३) संबंधित वनपरिक्षेत्र अधिकारी यांचे कार्यालयातील सूचना फलकावर लावण्यासाठी
- ४) सदर निविदेबाबत काही शंका असल्यास या कार्यालयातील मुख्य लेखापाल यांचेशी संपर्क साधण्यात यावा

जा.क्र. ब/कक्ष-।/योजना/६५/२०२२-२०२३ जुन्नर-४१०५०२, दिनांक ११/०५/२०२२ (डीजीआयपीआर/२०२२-२०२३/८०४)

सही/-- उप वनसंरक्षक घोड प्रकल्प वनविभाग, जुन्नर



# मुथूट हाउसिंग फायनान्स कंपनी लिमिटेड

**नोंदणीकृत कार्यालय:** टीसी क्र.14/2074-7, मुथुट सेंटर, पुत्रेन रोड, तिरुवनंतपुरम-695034. CIN 事.. - U65922KL2010PLC025624 कॉर्पोरेट कार्यालय: 12/ए 01, तेरावा मजला, परीनी क्रेसेन्झो, प्लॉट क्र. सी38 व सी 39, बांद्रा-कुर्ला कॉम्प्लेक्स-जी ब्लॉक (पृवं), मुंबई-400051 टेली क्र.: 022-62728517

प्राधिकृत अधिकाऱ्याचा ईमेल आयडी: authorised.officer@muthoot.com

# जाहीर सचना - मालमत्तेचा लिलाव-नि-विक्री

सिक्युरीटायझेशन अँड रिकन्स्ट्रक्शन ऑफ फायर्नेन्शिअल ॲसेट्स अँड एनफोर्समेन्ट ऑफ सिक्युरिटी इंटरेस्ट ॲक्ट, 2002 अंतर्गत अचल मत्तांची विक्री प्रक्युरीटायझेशन औंड स्किन्स्ट्रक्शन ऑफ फायनॅन्शिअल ॲसेट्स औंड एनफोर्समेन्ट ऑफ सिक्युरिटी इंटरेस्ट ऑक्ट, 2002 मध्ये विहित करण्यात आलेल्य अधिकारांचा वापर करीत मे. मुथ्ट हार्जिसंग फायनान्स कंपनी लि. (यापुढे ''कंपनी'' असा उक्लेख करण्यात येईल) च्या प्राधिकृत अधिकारयांनी खाली नमूद मालमत्तांचा (यापढे ''अनामत मत्ता'' असा उक्षेख करण्यात येईल) ताबा घेतलेला असन खाली नमुद ग्राहकांना (यापढे ''कर्जदार'' असा उक्षेख करण्यात येईल) देऊ केलेल्या गृह कर्ज सोयीसुविधांच्या संदर्भात अनामत म्हणून ठेवलेल्या आहेत आणि त्याशिवाय असे ठरविण्यात आले आहे की कर्जदारांकडून घेणे असलेल्या खाली नमृद सुरक्षित कर्जाच्या अधिक संपूर्ण रक्कम प्राप्त होईपर्यंतच्या त्यावरील व्याज व खर्चाच्या वसुलीसाठी लोकांकडून मोहरबंद निविदा मागवून अनामत मत्तेची 'जशी आहे जेथे आहे'', ''जशी आहे जे काही आहे'', ''तेथे जे काही आहे'' आणि ''इतर कोणताही उपाय नाहीं'' तत्त्वावर विक्री करण्यात यावी.

	/जामीनदाराचे नाव	तारण मालमत्तच वणन	मालमत्तच्या ताढ्याचा दिनांक	एकूण धकवाका रक्कम (रु.)	आरक्षत किंमत (रु.)	बयाणा स्क्रम (रु.)	ाललावाचा दिनांक
1	महेश किसनगव धुमाळ उज्वला महेश धुमाळ कर्ज खाते क्र. 14100068418	इयुप्लेक्स सदिनका क्र. 1, तळ मजला + पहिला मजला, श्री हाईट्स, झील कॉलेजजवळ, स.क्र. 30, हिस्सा क्र. 1, नन्हे, पुणे - 411041, चतुःसीमाः उत्तरेस - बिल्डींगची जागा, दक्षिणेस - सदिनका, पूर्वेस - बिल्डींगची जागा, पश्चिमेस - बिल्डींगची जागा.	2018	23-10-2017 रोजी रु. 2557012.51/-	25,00,000/-	2,50,000/-	24-06- 2022
2	सुनिता पंडित थोरात पंडित भगवान थोरात कर्ज खाते क्र. 14100001855	सदिनका क्र. 304, तिसरा मजला, समर्थ सृष्टी, स.क्र. 669, मोशी आळंटी, पुणे 412105. चतुःसीमाः उत्तरेस - सोसावटीची जागा,पूर्वेस - रस्ता,दक्षिणेस - लॉबी, पक्षिमेस - सोसा. जागा.	06-09- 2018	29-06-2018 गेजी रु. 1485042.53/-	22,80,000/-	2,80,000/-	24-06- 2022

विक्रीची वेळ व स्थान: स. 10.00 ते दु. 03.00 वाजेपर्यंत मुथ्ट हार्डिसंग फायनान्स कंपनी लिमिटेड, सर्वे क्र. 103/ए, प्लॉट क्र. 401, सीटीएस क्र 3187, बंगला क्र. 5,शिवाजी हाऊसिंग सोसायटी,हॉटेल दरबार जवळ, मॅरिएट हॉटेलच्या मागे, सेनापती वापट मार्ग,शिवाजीनगर, पुणे 411016 इच्छुक बोलीदार वर नमूद दिनांक व वेळेत वर नमूद केल्यानुसार मालमत्तेची पाहणी करू शकतात. जाहीर लिलावाच्या अटी व शती:-

1) विक्री ही पूर्णपणे वर नमूद अटी व शर्ती तसेच इच्छुक बोलीदार सादर करणार असलेल्या प्रस्ताव/निविदा दस्तावेजात नमूद करण्यात आलेल्या अटी व शर्तीच्या अधीन राहन करण्यात येईल. 2) मालमतेची विक्री ही तीवरील बोज्यांसह ''जशी आहे जेथे आहे'', ''जशी आहे, जे काही आहे'',''तेथे जे काही आहे'' व ''इतर कोणताही उपाय नाहीं' तत्त्वावर करण्यात वेईल. 3) वर नमुद दिनांक व बेळेत लिलावात काडण्यात आलेल्या मालमत्तांची पारणी करता येईल. मालमत्तेची पारणी किवा निविदा सादरीकरणाच्या संदर्भात काही प्रश्न असल्यास कृपना वर नमृद संपर्क क्रमांकांवर संबंधित स्थानांवर प्राधिकृत अधिकारी गांचेशी संपर्क साधावा. इच्छुक बोलीदारांनी लिलावाच्या दिनांकापूर्वी कोणल्याही कामकाजाच्या दिवशी प्राधिकृत अधिकारी यांना उद्देशून वर नमृद कार्यालयाच्या पत्यावर बयाणा रकमेदाखल ''मुथूट हार्डीसन फायनान्स कंपनी लिमिटेड'' यांचे नावे काढलेल्या आणि मुंबई येथे देव असलेल्या आरक्षित किमतीच्या 10% एवड्या डिमांड ड्राफ्टसह एका मोहरबंद लिफाफ्यात वरील मालमत्तेसाठी आपले प्रस्ताव लिलावाच्या किमान एक दिवस अगोदर पोचतील अशा बेताने पाठवावेत. 4) पूर्णपणे न भरलेले किंवा बयाणा रक्कम न जोडलेले किंवा येथे विहित करण्यात आलेल्या दिनांक व वेळेनंतर प्राप्त होणारे प्रस्ताव विचारत घेण्यात येणार नाही/अवैध समजण्यात येतील आणि फेटाळण्यात येतील. वयाणा रकमेवर व्याज देण्यात येणार नाही. 5) प्रस्ताव दस्तावेजासह इच्छक बोलीदाराने प्राप्ती कर विभागाने जारी केलेले पॅन कार्ड, बोलीदाराच्या परिचयाचा पुरावा आणि पासपोर्ट, निवडणुक आयोग ओळखपत्र, रेशन कार्ड, चालक परवाना इ. सारख्या निवासी पुराव्याची प्रत सादर करावी. 6) कोणत्याही परिस्थितीत आरक्षित किमतीपेक्षा कमी रकमेस मालमत्तेची विक्री करण्यात येणार नाही. 7) लिलावात उपस्थित बोलीदारांना निश्चित आरक्षित किमतीव्यतिरिक्त आपल्या बोलीमध्ये रु. 10000/- च्या पटीत वृद्धी करता देईल. 8) सुरक्षित धनको म्हणजे मे. मुश्रूट हार्डीसंग फायनान्स कंपनी लिमिटेड यांनी सर्वोच्च बोलीचा स्वीकार केल्यास ती सर्वोच्च बोली/प्रस्ताव देणास्वास मालमतेची विक्री करण्यात येईल. कोणतेडी कारण न देता कोणताडी प्रस्ताव/निविदा स्वीकारण्याचा किंवा फेटाळण्याचा अधिकार निम्नस्वाक्षरीकार राखुन ठेवतात. 9) सदर मालमतेच्या संदर्भातील विक्री प्रमाणपत्राच्या नोंदणीच्या संदर्भात मुद्रांक शुल्क, नोंदणी शुल्के, हस्तांतरण शुल्के आणि इतर कोणतेही खर्च व शुल्के इ. सह इतर कोणतेही शुल्के तसेच महापालिका कर, देखभाल/सोसावटी शुल्के, बीज देवके व पाणी कर इ. सर्व देणी ही यशस्वी खरेदीदार/बोलीदाराची जबाबदारी असेल. 10) विक्रीच्या संदर्भात यशस्वी बोलीदार/खरेदीदारास प्राधिकृत अधिकारयांनी प्रस्ताव स्वीकारण्याच्या दिनांकापासून 2 कामकाजांच्या दिवसांच्या आत खरेदी रकमेपैकी 25% रकमेचा (तोवर भरलेली बयाणा रक्कम समायोजित करून) भरणा करावा लागेल. अन्यथा बयाणा रक्कम जप्त करूचात वेईल. 11) विक्री किमतीपैकी उर्वरित 75% रकमेचा भरणा प्राधिकृत अधिकारयांनी वशस्वी खरेदीदागस विक्रीची निश्चिती कळविण्याच्या दिवसापासून 15 दिवसांचे आत किंवा प्राधिकृत अधिकारयांनी लेखी संगती दिलेल्या वाढीव कालावधीत करावा लागेल. विक्री किमतीपैकी उर्वरित 75% स्कमेच्या किया त्यापैकी काही स्कमेचा विहित कालावधीत भरणा न केल्यास तोवर भस्लेली सर्व स्क्रम जप्त करण्यात वेईल आणि सुरक्षित धनको सदर मालमलेची पुन्हा विक्री करण्यास स्वतंत्र असेल अशी कसूर करणास्या खरेदीदाराचा सदर मालमलेवर किंवा खरेदीसाठी तोवर भरणा केलेल्या रकमेच्या कोणत्याही भागावर दावा असणार नाही. 12) अयशस्वी बोलीदारांनी सादर केलेला डिमांड ड्राफ्ट/पे ऑर्डर परत करण्यात येईल. 13) निम्नस्वाक्षरीकार प्राधिकृत अधिकारयांनी विक्रीची निश्चिती करण्याच्या दिनांकापासून वर नमूद अचल मालमता ही सर्व प्रकारे यशस्वी खरेदीदाराची जोखीम असेल ज्यात आग लागून किवा चोरी ब्राल्याने किंवा इतर अपघातामुळे होणारे नुकसान आणि अशा इतर बार्वीचा समावेश असेल. वशस्वी खरेदीदारास कोणत्याही कारणास्तव विक्री रह करता वेणार नाही. 14) प्राधिकृत अधिकाऱ्यांना सर्वोच्च प्रस्ताव किया कोणताही किया सर्व प्रस्ताव स्वीकारणे बंधनकारक नसून सुरक्षित धनको म्हणून मे. मुथूट हार्डसेग फायनान्स कंपनी लिमिटेड कोणतेही कारण न देता कोणतीही किवा सर्वच बोली फेटाळण्याचा अधिकार राखुन ठेवतात. बोली फेटाळण्यात आल्यास, प्राधिकृत अधिकारी खाजगी तहाडारे मालमत्तेच्या विक्रीसाठी कोणत्याही निविदाकाराशी किंवा उच्छक बोलीदाराशी किंवा इतर पक्षाशी वाटाघाटी करू शकतात. 15) स्वतः उच्छक बोलीदार/प्रस्तावकर्ता किंवा त्यांच्या प्राधिकत प्रतिनिधीव्यतिरिक्त इतर कोणत्याही व्यक्तीस लिलाव/विक्री प्रक्रियेत सहभागी होता वेणार नाही. 16) कोणतीही पूर्व-सूचना न देता या विक्री सूचनेतील अटी व शर्तीमध्ये कोणताही बदल करण्याचा अधिकार प्राधिकृत अधिकारी राखून ठेवतात. 17) वर नमृद कर्जदार/सह-कर्जदारांनी सर्व शुल्के, अधिभार आणि सुरक्षित धनकोस आलेल्या खर्चांसह सर्व थकबाकी रकमेचा लिलावाच्या दिनोकाच्या एक कार्यालयीन दिवस अगोदरपर्यंत भरणा केल्यास मालमतेची विक्री करण्यात येणार नाही आणि संभाव्य बोलीदारांकडून प्राप्त ज्ञालेल्या बोली मे. मुथूट हार्डिसग फायनान्स कंपनी लिमिटेड यांचेविरुद्ध कोणत्याही दायित्व/दाव्याशिवाय त्यांना परत करण्यात येतील

वाहारे कर्ज खाते क्र. 14100068418 आणि 14100001855 च्या कर्जदार/गहाणदार/जामीनदार यांना SARFAESI अधिनियमातील नियम 8(6) आणि 9(1) अंतर्गत 30 दिवसांची वैधानिक सूचना देण्यात येते की त्यांनी सदर सूचनेच्या दिनांकापासून 30 दिवसांचे आत वर नमूद धकबाकी रकमेचा अद्ययावत व्याज व खर्चांसह भरणा करावा, अन्यथा वर नमूद अदी व शर्तीवर अनामत मत्तेची विक्री करण्यात येईल. विक्री सूचनेतील इंग्रजी व स्थानिक भाषेतील मजकुराबाबत काही वाद निर्माण झाल्यास इंग्रजी भाषेतील मजकूर ग्राह्म धरण्यात येईल आणि अशा तन्हेने वादावर तोडगा काढण्यात येईल. कर्जदार/जामीनदार/गहाण'दार यांनी विक्रीच्या दिनांकाअगोदर संपूर्ण भरणा केल्यास लिलाव थांबविण्यात येऊ शकेल.

स्थानः पुणे दिनांकः 24/05/2022

स्वा/- प्राधिकृत अधिकारी मुधूट हाउसिंग फायनान्स कंपनी लिमिटेड करिता PEGASUS

### पेगॅसस ॲसेट्स रिकन्स्ट्रक्शन प्रायव्हेट लिमिटेड 55-56, पाचवा मजला, फ्री प्रेस हाउस.

नरीमन पॉईन्ट, मुंबई- 400021. फोन क्र.: 022-6188 4700 ईमेलः sys@pegasus-arc.com यृआरएल: www.pegasus-arc.com ताबा सचना (अचल मालमत्तेसाठी)

याअर्थी, **पेगॅसस ॲसेट्स रिकन्स्ट्रक्शन प्रायव्हेट लिमिटेड** च्या प्राधिकृत अधिकारयांनी सिक्युरिटायझेशन अँड किन्स्ट्रक्शन ऑफ फावर्नेन्शिअल ॲसेट्स अँड एनफोर्समेन्ट ऑफ सिक्युस्टि इंटरेस्ट ॲक्ट, 2002 (सर्फेसी अधिनियम) अंतर्गत आणि सिक्कृरिटी इंटरेस्ट (एनफोर्समेंट) रुल्स, 2002 मधील निवम 3 सह वाचण्यात येणारया अनुच्छेद 13(12) अंतर्गत बहाल करण्यात आलेल्या अधिकारांचा वापर करीत दि. 29/09/2021 **रोजी एक मागणी सुचना पाठवली ज्यात** कर्जदार भक्ती गारमेंट्स (कर्जदार), कुशल भारत तावती (सह-कर्जदार), अर्चना नागेश चव्हाण (सह-कर्जदार) यांना सदर सुचनेत नमृद दि. 10/09/2021 नुसार रक्कम रु. 94,54,749.95/- (रुपये चीऱ्याण्णाव लक्ष चीपन्न हजार प्रातशे एकोणपन्नास आणि पंच्याण्णय पैसे फक्त) चा दि. 11/09/2021 पासूनच्या पुढील व्याज, शुल्के, खर्च व अधिभारांसह भरणा करण्याचे आवाहन करण्यात आले होते.

पाशिवाय आरबीएल बैंक लि. यांनी सर्फेसी अधिनियमातील तरतुर्दीतर्गत दि. 31/03/2021 रोजीच्या अभिहस्तांकन कर-रान्वये वरील कर्ज खात्यामधील संपूर्ण थकवाकी तीमधील हका, मालकी हका व हितसंबंधांसह पेगेंसस ग्रुप थर्टी नाईन ट्रस्ट (पेगॅसस) चे विश्वस्त म्हणून काम पाइणाऱ्या पेगॅसस ऑसेट्स रिकन्स्ट्रब्र्शन प्रा. लि. यांच्या नावे अभिद्रस्तांकित केली कर्जदार/सह-कर्जदार/गहाणकार थकबाकी रकमेची परतफेड करण्यात असमर्थ ठरूत्याने कर्जदार व सर्वसामान्य जनतेस वाडारे सुचित करण्यात येते की सिक्युस्टि इंटरेस्ट एनफोसंमेन्ट रुल्स, 2002 मधील निवम 8 सह वाचण्यात येणाऱ्या सदर

अधिनियमाच्या अनुच्छेद 13 मधील उप-विभाग (4) अंतर्गत बहाल करण्यात आलेल्या अधिकारांचा वापर करीत निम्नस्वाक्ष्त्रीकारांनी खाली नमूद केलेल्या मालमतांचा दि. 20/05/2022 रोजी ताबा घेतलेला आहे. कर्जदार/सह-कर्जदार/गहाणकार व सर्वसामान्य जनतेस याद्वारे सावधनिरीची सूचना देण्यात येते की त्यांनी सदर मालमतेच्या संदर्भात कोणताही व्यवहार करू नये आणि असा कोणताही व्यवहार केल्यास तो पेगॅसस च्या दि. 10/09/2021 नुसार रू. 94,54,749.95/- (रुपये चौऱ्याण्णव लक्ष चौपन्न हजार सातशे एकोणपन्नास आणि पंच्याण्णव पैसे फक्त) अधिक दि. 11/09/2021 पासूनच्या पुढील व्याज, शुल्के, खर्च व अधिभार एवड्या रकमेच्या भागधीन असेल.

सदर अनामत मता सोडवून घेण्यासाठी उपलब्ध असलेल्या वेळेच्या संदर्भात कर्जदावंचे लक्ष सदरअधिनियमातील अनुच्छेद 13 मधील उप-विभाग (8) कडे वेधण्यात येते. अचल मालमत्तांचे वर्णन

अनामत मत्तेचे तपशील

बेसमेंट व्यावसायिक युनिट / ऑफिस क्र. 8/11, क्षेत्रफळ सुमारे 650 चौ.फ्. (चर्ट्ड क्षेत्रफळ) म्हणजे बिल्ट-अप क्षेत्रफळ सुमारे 72.45 ची.मी., परमार क्लासिक कॉन्डोमिनियम येथील परमार क्लासिक नावाच्या इमारतीमधील बेसमेंट, स.क. 390/413, घर क्र. 897,सिनगॉग स्ट्रीट, कॅम्प, पुणे. चतुःसीमाः पूर्वेस- सता - सिनगॉग स्ट्रीट, पश्चिमेस- जिना ते लिफ्ट वेल. दक्षिणेस- सामाविक पॅसेज आणि कुल सीएचएस, उत्तरेस- युनिट क्र. 12. स्वा/- प्राधिकत अधिकारी

पेगॅसस ॲसेट्स रिकन्स्टक्शन प्रायव्हेट लिमिटेड (पेगॅसस ग्रुप धर्टी नाईन ट्रस्ट 1 चे विश्वस्त) दिनांक: 20/05/2022

यूनियन बैंक 🕼 Union Bank 8 AME

वाघोली शाखा: शोरुम नं. २,३ आणि ४, गट नं. ६४९/२, जे जे नगर, केसनंद फाटा, वाघोली, पुणे- ४१२२०७

[रुल –८(१)] ताबा नोटीस (स्थावर मालमत्तेकरीता)

ज्याअर्थी खाली सही करणार **युनियन बँक ऑफ इंडिया, वाघोली शाखेचे** अधिकृत अधिकारी यांनी दि सिक्यूरिटायझेशन ॲण्ड रिकन्स्ट्रक्शन ऑफ फायनॅन्शिअल ॲसेटस् ॲण्ड एन्फोर्समेंट ऑफ सिक्युरिटी इंटरेस्ट ॲक्ट २००२ च्या सेक्शन १३(१२) आणि सिक्युरिटी इंटरेस्ट (एन्फोर्समेंट) रूल्स २००२ च्या रूल ३ अंतर्गत प्राप्त अधिकारांचा वापर करून कर्जदार/जामीनदार श्री. राहुल रामेश्वर भोवरे (गहाणदार १) आणि सौ. पूजा राहल भोवरे (गहाणदार २), श्री. महेश पंढरीनाथ निंबाळकर (सह-अर्जदार) आणि मे. आर डी स्टील कॉपोरेशन (सह-अर्जदार) यांना दि. ०४/०३/२०२२ रोजी **मागणी नोटीस** बजावली होती की, त्यांनी सदर नोटीसीत नमूद केलेली बँकेला येणे असलेली रक्रम रु. ३९,८७,३५५.३९ (रूपये एकोणचाळीस लाख सत्त्याऐंशी हजार तीनशे पंचावन्न

मिळालेल्या तारखेपासून ६० दिवसांच्या आत परत करावी. कर्जदार सदर रक्कम भरण्यास असमर्थ ठरल्यामुळे कर्जदार तसेच सर्वसाधारण जनता यांना नोटीस देण्यात येते की, खाली सही करणार यांनी सदर कायद्याच्या सब सेक्शन (४) सेक्शन १३ आणि सिक्युरिटी इंटरेस्ट एन्फोर्समेंट रूल्स २००२ च्या रूल ८ अंतर्गत प्राप्त अधिकारांचा वापर करुन खाली नमूद केलेल्या मालमत्तेचा दि. २१/०५/२०२२ रोजी प्रतिकात्मक ताबा घेतला आहे.

आणि पैसे एकोणचाळीस फक्त) आणि त्यावरील व्याज अशी सर्व रक्कम सदर नोटीस

विशेषतः कर्जदार आणि सर्वसाधारण जनता यांना सावध करण्यात येते की, त्यांनी सदर मालमत्तेसंदर्भात कोणत्याही प्रकारचा व्यवहार करू नये.असा व्यवहार केल्यास तो **युनियन बँक ऑफ इंडिया, वाघोली शाखा** यांना येणे असलेली रक्कम रु. ३९,८७,३५५.३९ (रूपये एकोणचाळीस लाख सत्त्याऐंशी हजार तीनशे पंचावन्न आणि पैसे एकोणचाळीस फक्त) दि. ०४/०३/२०२२ रोजी आणि त्यावरील व्याज अशा सर्व रक्कमेच्या अधीन राहील.

### स्थावर मालमत्तेचे वर्णन

रहिवासी फ्लॅट नं. ३०३ चा सर्वसामाईक भाग, ३ रा मजला, आर बिल्डींग, शितल बाग कॉम्प्लेक्स, सीटीएस नं. ४५६३, एस आर नं. ६९०, हिस्सा नं. ४ए+४बी, पूना पब्लिक स्कूल मागे, पुणे नाशिक हायवेसमोर, भोसरी पीसीएमसी, पुणे ४११०३९. चतुःसीमा: उत्तरेस: जिना आणि फ्लॅट नं. ३०४, दक्षिणेस : मोकळी जागा, पूर्वेस : प्रवेशासाठी पॅसेज आणि त्यानंतर फलॅट नं ३०२, पश्चिमेस : मोकळी जागा

दिनांक : २१/०५/२०२२ स्थळ : पुणे

अधिकृत अधिकारी, युनियन बँक ऑफ इंडिया



कर्वे रोड शाखा, दरेकर हाईट्स, ३२, कर्वे रोड, पूर्ण-४११००४,

ई-मेल : karver@bankofbaroda.com

# ताबा नोटीस

(अचल मालमत्तेकरिता)

ज्याअर्थी, खाली सही करणार, बँक ऑफ बडोदाचे अधिकृत अधिकारी यांनी, सिक्युरिटायझेशन अँड रिकन्स्ट्रक्शन ऑफ फायनान्शियल ॲसेट्स अँड एन्फोर्समेंट ऑफ सिक्युरिटी इंटरेस्ट (सेकंड) ॲक्ट २००२ आणि सिक्युरीटी इंटरेस्ट (एन्फोर्समेंट) रुल्स, २००२ च्या नियम ३ सह कलम १३(१२) नुसार प्राप्त झालेल्या अधिकारान्वये कर्जदार मेसर्स विजय वसंतराव साळुंखे, प्रोप्रा. (मालक) श्री. विजय व्ही. साळुंखे यांना दिनांक ०२.०३.२०२२ रोजी मागणी नोटीस पाठवून येणे असलेली रक्कम रु. ४,५१,६०,५७०.१७ (रुपये चार कोटी एक्कावन्न लाख साठ हजार पाचशे सत्तर आणि पैसे सतरा फक्त) इ. सदर नोटीस प्रसिद्ध झाल्यापासून ६० दिवसांचे आत भरणा करण्याची मागणी केली होती.

वर उल्लेखिलेले कर्जदार हे बँकेची कर्ज रक्कम परतफेड करण्यास असमर्थ ठरल्याने सर्वसामान्य जनतेस, खासकरुन वर उल्लेखिलेले कर्जदार यांना नोटीस देण्यात येते की, खाली सही करणार अधिकृत अधिकारी यांनी सिक्युरिटी इंटरेस्ट (एन्फोर्समेंट) नियम २००२ च्या नियम ८ सह सदर कायद्याच्या कलम १३ च्या उपकलम (४) अन्वये प्रदान झालेल्या अधिकाराचा वापर करून खाली वर्णन केलेल्या **मालमत्तेचा दि. २३ मे २०२२** रोजी ताबा घेतला आहे.

विशेषतः वर उल्लेखिलेले कर्जदार आणि सर्व सामान्य जनता यांना जाहीर सावधानतेची सूचना देण्यात येते की त्यांनी खाली उल्लेखिलेल्या मालमत्तेसंबंधात कोणताही व्यवहार करू नये. जर असा कोणताही व्यवहार केला गेला तर तो **बँक ऑफ बडोदाच्या येणे** असलेली रक्कम रु. ४,५१,६०,५७०.१७ (रुपये चार कोटी एक्कावन्न लाख साठ हजार पाचशे सत्तर आणि पैसे सतरा फक्त) + पुढील व्याज इ. बोजासह असेल.

मिळकतीवरील बोजा कर्जफेड करुन उतरवून घेण्यासाठी उपलब्ध वेळेबाबत कर्जदाराचे ध्यान कलम १३ उपकलम ८ कडे आकर्षित करण्यात येते.

मालमत्तेचे वर्णन

१) श्री. विजय वसंतराव साळुंखे, संस्थेचे मालक यांचे नावे असलेला फ्लॅट नं. ए-१४, १, दुसरा मजला, ए बिल्डिंग, बिल्ट अप क्षेत्र ७०.२४ चौ. मी. लगतचे टेरेस ३.९० चौ. मी. सर्व्हें नं. २२, २५ बी, २५ ए, हिस्सा नं. १ बी आणि १ ए, ६, ''धनकवडे पाटील टाऊनशिप'', सातारा रोड, शाह् बँकेसमोर, धनकवडी, पुणे.

२) श्री. विजय वसंतराव साळुंखे, संस्थेचे मालक यांचे नावे असलेला फ्लॅट नं. ४, द्सरा मजला, क्षेत्र ६०.४० चौ. मी. सर्व्हे नं. ५३२, पंच हौदाजवळ, घोरपडे पेठ, पुणे.

 श्री. विजय वसंतराव साळुंखे, संस्थेचे मालक यांचे नावे असलेले ऑफीस. क्षेत्र १४.८६ चौ. मी. सिटीएस नं. ७१९ आणि ७२०, ऑफीस नं. डी–६, पहिला मजला, 'निभा अपार्टमेंट'', एलआयसी बिल्डिंगसमोर, ''शगून चौकाजवळ'', लक्ष्मी रोड

४) श्री. विजय वसंतराव साळ्खे, संस्थेचे मालक यांचे नावे असलेला रहिवासी फ्लॅट. बिल्ट अप क्षेत्र ८८.०२ चौ. मी. टेरेस ९.७५ चौ. मी. सर्व्हे नं. ६१, सिटीएस नं. ३४४६, फ्लॅट नं. ६०१, सहावा मजला, 'बी' बिल्डिंग, ''ट्रेझर पार्क'', रावत ब्रदर्स', 'संत नगर', सातारा रोड, पर्वती, पूणे.

५) श्री. विजय वसंतराव साळुंखे, संस्थेचे मालक यांचे नावे असलेला रहिवासी फ्लॅट. बिल्ट अप क्षेत्र ७५१.६३ चौ. फूट आणि टेरेस ३२.०० चौ. फूट. सर्व्हे नं. १८/१३/१, आणि सर्व्हें नं. १८/१३/२, सिटीएस नं. १९१८, फ्लॅट नं. 'बी-९', तिसरा मजला, 'बी' विंग, ''इसेन्शिया'' प्रोजेक्ट, रहाटणी, पीसीएमसी, पुणे.

६) श्री. विजय वसंतराव साळुंखे, संस्थेचे मालक यांचे नावे असलेला रहिवासी फ्लॅट नं. ७०१, क्षेत्र ८०.३० चौ. मी. + टेरेस क्षेत्र ७.०४ चौ. मी., आणि कार पार्किंग. सातवा मजला, एफ ग्रीनह्ड, अमित ब्लूमफिल्ड, सर्व्हे नं. ५९, आंबेगाव बुदुक, पुणे.

७) श्री. विजय वसंतराव साळुंखे, संस्थेचे मालक यांचे नावे असलेला रहिवासी फ्लॅट नं. २०४, क्षेत्र ९७.४९ चौ. मी. + टेरेस क्षेत्र ९.८५ चौ. मी., दसरा मजला, मंगलमूर्ती कॉम्प्लेक्स, सिटीएस नं. ९९०, अंतिम प्लॉट नं. ३७ए, टी. पी. स्किम नं. १, सर्व्हे नं. ३०९, मौजे शुक्रवार पेठ, ता. हवेली, जि. पुणे.

(बी. एम. वानखेडे) दिनांक : २३.०५.२०२२ सहाय्यक महाप्रबंधक ठिकाण : कर्वे रोड, पुणे अधिकृत अधिकारी (मजकूरात संदिग्धता असल्यास

इंग्रजी मजकूर ग्राह्य मानावा) बॅक ऑफ बडोदा, कर्वे रोड

THURSDAY, MAY 26, 2022

NOTICE is hereby given that the Certificate for the undermentioned Equity Shares of the Company has been lost / mislaid and the holder of the said Equity Shares has applied to the Company to issue duplicate certificate.

Any person who has claim in respect of the said Shares should lodge such claim with the company at its Registered office within 15 days from this date, else the Company will proceed to issue duplicate certificate to the Applicant without any further intimation.

Folio No.		Name of	No. of	Distinct	Certificate	
ı		Shareholder	Shares	From	To	No.
ı	P017	ROSHAN TALERA	20	2847	2866	PS017
l	Name of Sh Roshan Tale Mohini Mah 13, Dr. Coya Pune - 4110	era, al. aji Road,	Pureear K-3/23,	th Bevera DLF Phan n - 12200	ages Priva se-II,	of Company ate Limited

MUTHOOT HOUSING FINANCE COMPANY LIMITED

Registered Office: TC NO.14/2074-7, Muthoot Centre. Punnen Road, Thiruvananthapuram - 695 034,

CIN NO - U65922KL2010FLC025624,

Corporate Office: 12/A 01, 13th floor, Parinee Crescenzo

Plot No. C38 & C39, Bandra Kurla Complex-G block (East), Mumbai-400051 TEL. NO: 022-62728517

CORRIGENDUM

A PUBLIC NOTICE - AUCTION CUM SALE OF

PROPERTY was published by MUTHOOT

HOUSING FINANCE COMPANY LIMITED in the

newspaper Financial Express & Loksatta in Pune

St. No. 1) LAN No. 14100068418, Mahesh

Kisanrao Dhumal (Borrower) wherein the

Description of Mortgaged Property to be read

as: Flat No. 1, admeasuring 90.14 sq. mtrs., i.e.

970 sq. ft. on First Floor in the building known

as "Shree Heritage" constructed on the land

bearing Plot NO.32 out of Survey No.31/1

situated at Village Narhe, Tal. Haveli Dist. Pune Bounded by :- NORTH - BUILDING SPACE

SOUTH - FLAT, EAST - BUILDING SPACE

WEST - BUILDING SPACE Instead of this

GROUND FLOOR + 1ST FLOOR, SHREE HEIGHTS, NR. ZIL COLLEGE, SR. NO.30, HISSA

property Address: DUPLEX FLAT NO.

NO.1, NARHE, PUNE - 411041, Bounded by

NORTH-BUILDING SPACE, SOUTH-FLAT, EAST

Sl. No. 2) LAN No. 14100001855, Sunita Pandit

Thorat (Borrower) wherein the Description of

Mortgaged Property to be read as : FLAT NO

304, 03RD FLOOR, ADMEASURING 86.60 SQ MTRS. IN BULIDING KNOWN AS SAMARTH

SRUSHTI, BUILDING NO. "B", Gat. NO - 669

(Old Ghat No.672), MOUJE MOSHI, PUNE

412105, Bounded by :- NORTH : SOC SPACE

EAST: ROAD SOUTH : LOBBY WEST : SOC

SPACE, Instead of this property Address: FLAT

NO 304, 03RD FLOOR, SAMARTH SRUSHTI, S

NO - 669, MOSHI ALANDI, PUNE 412105 Bounded by :- NORTH : SOC SPACE EAST

ROAD SOUTH : LOBBY WEST : SOC SPACE

INTEC CAPITAL LTD

Regd. Office: 706, Manjusha Building, 57, Nehru Place, New Delhi-110019

APPENDIX IV [See rule 8(2)] POSSESION NOTICE

Whereas, the undersigned being the authorized officer of the INTEC CAPITAL

LTD under the "Securitization and Reconstruction of Financial Assets and

Enforcement of Security interest (Act, 2002(54 of 2002) and in exercise of powers conferred under section 13(12) read with [rule 3] of the security interest

Enforcement) Rules, 2002, issued demand notice dated 10.02.2022 sent on

11.02.2022 calling upon the Borrower M/S SHANTI LEATHER WORKS (BORROWER) THROUGH ITS PROPRIETOR, MR. VISHNU RAMBHAU

MANE, VISHNU RAMBHAU MANE (CO-BORROWER/MORTGAGOR), and

KANTILAL VISHNU MANE (CO-BORROWER) in respect of Loan Account No.

LNAHM05115-160006581 dated 29.02.2016 to repay the amount mentioned in the notice being Rs. 18,22,401/- (Rupees Eighteen Lakh Twenty Two Thousand Four Hundred One Only) as on 31.01.2022 within 60 days from the

The Borrower/Mortgagor/Guarantors having failed to repay the amount, notice is hereby given to the Borrowen/Mortgagon/Guarantors and the public in general

that the undersigned being the Authorized Officer of Intec Capital Limited, has

taken possession of the property as described herein below in exercise of powers conferred upon him under sub-section (4) of Section 13 of the Act, read with rule 8 of the Security Interest (Enforcement) rules, 2002 on this 24" May 2022.

The Borrower/mortgagor in particular and the public in general is hereby cautioned not to deal with the property and dealings with the property will be

subject to the charge of the INTEC CAPITAL LTD for an amount of Rs. 18,22,401/- (Rupees Eighteen Lakh Twenty Two Thousand Four Hundred One Only) as on 31.91.2022 and interest and expenses thereon until full

payment. The Borrower's attention is invited to provision of sub section (8) of

Section 13 of the Act, in respect of time available, to redeem the secured assets.

**DESCRIPTION OF IMMOVABLE PROPERTY** 

SCHEDULE - I, LIST OF MORTGAGED PROPERTIES PLOT NO.5, ADMEASURING AREA 85.82 SQ. MTRS ALONG WITH CONSTRUCTION

THEREON, OUT OF GAT NO.4/1, ADMEASURING AREA 288.37 SQ MTRS, SITUATED

AT VILLAGE WADGAON GUPTA, TAL NAGAR, AHMEDNAGAR - 414111 AND

West - PROPERTY OF SUKHADEV KANGLE

**Authorized Officer** 

INTEC CAPITAL LTD

North - PROPERTY OF SHANKAR ZIRPE

CONSTRUCTION / BUILDING THÉREON EXISTING AND FUTURE.

date of the receipt of the said notice.

East - COMMON LANE

Place: AHMEDNAGAR, MAHARASHTRA

South-Plot No.07

Date : 24.05.2022

Sd/- Authorised Officer

Other content of Notice will remain same.

BUILDING SPACE, WEST-BUILDING SPACE

edition on 24/05/2022 of

#### **Public Notice**

Government of Maharashtra, Environment Department, Room No. 217, 2nd Floor, Mantralaya, Annexe, Mumbai- 400032, has accorded Environmental Clearance No. SIA/MH/MIS/248048/ 2021 dated. 12th May, 2022 for Residential & Commercial Project of M/s Harivishva Developers LLP, Pune.

Copies of the clearance letter are available with Maharashtra Pollution Control Board & May also be seen at website of Government of Maharashtra, Department of Environment

#### M/s Harivishva Developers LLP

S. No. 35/19, 35/18/A, 35/18/B, 35/15/1, 35/15/2, 32/11/A, 32/11/B, 32/10, 32/2/1, 32/2, 32/1,



#### CHOLAMANDALAM INVESTMENT AND FINANCE COMPANY LIMITED Corporate Office: 1st Floor, 'Dare House', No. 2, N.S.C. Bose Road, Chennai - 600001. Branch Office: Corner Stone Premises, 4th Floor, Sr.No. 33/28, Prabhat Raod, Near Liliat Papad, Erandawane, Pune - 411004.

#### POSSESSION NOTICE Under Rule 8 (1)

WHEREAS the undersigned being the Authorised Officer of M/s. Cholamandalam Investment and Finance Company Limited, under the Securitisation and Reconstruction of Financial Assets and Enforcement of Security Interest Act, 2002 hereinafter called the Act and in exercise of powers conferred under Section 13[12] read with Rules 9 of the Security Interest [Enforcement] Rules, 2002 issued demand notices calling upon the Borrowers, whose names have been indicated in Column [B] below on dates specified in Column [C] to repay the outstanding amount indicated

The Borrowers having failed to repay the amount, notice is hereby given to the borrowers in particular and the Public in general that the undersigned has taken Symbolic Possession of the Properties mortgaged with the Company described in Column [E] herein below on the respective dates mentioned in Column [F] in exercise of the powers conferred on him under Section 13[4] of the Act read with Rule 9 of the Rules made there under. The Borrowers in particular and the Public in general are hereby cautioned not to deal with the Properties mentioned in Column [E] below and any such dealings will be subject to the charge of M/s. Cholamandalam Investment and Finance Company Limited for an amount mentioned in Column [D] along with interest and other charges. Under section 13[8] of the Securitisation Act, the Borrowers can redeem the secured asset by

Sr. No.		Date of Demand Notice	Outstanding Amount	Description of the Property Possessed	Date of Possession
[A]	[B]	[C]	[D]	[E]	[F]
1)	Loan A/c. Number: X0HEPHE00002593006 Borrower & Co-Borrower: 1) Shantaram Jagannath Barde 2) Raj Shantaram Barde 3) Snehal Shantaram Barde All are residing at Plot No. 12, Shraddha Swaraj Banglow, Kushal Hsg. Soc., Sandesh Nagar, Market Yard, Haveli, Pune - 411037. 4) Shraddha Swaraj Petroleum Residing at Natepute, Pune Pandharpur Road, Natepute, Solapur, Malsiras - 413109.		. 1,81,63,807.9 as on 05.02.20	All that piece of and parcel of land located at Sadarbazar, Taluka & District Satara, bearing Ccity Survey No. 512/1C/4B, Plot No. 4/1 admeasuring area 516.9 Sq.mtr. ever which R.C.C building is constructed bounded as: East- C.T.S. No. 512/1B, LIC Property; South-C.T.S. No. 513; West- C.T.S. No. 512/1C/4-A; North- Powai Naka to Sainik School Road.	20.05.2022
Da	te: 24.05.2022			AUTHORISED OF	FICER

173220910718497)

Place: Pune, Maharashtra.

**Fullerton India Credit Company Limited** Fullerton India Corporate Office: Supreme Business Park, Floors 5 & 6, B Wing, Powai, Mumbai 400 076

POSSESSION NOTICE (For Immovable Property) (Under Rule 8 (1) of the Security Interest (Enforcement) Rules, 2002) Whereas the undersigned being the authorized officer of Fullerton India Credit Company Limited, Having its registered office at Megh Towers. 3rd Floor, Old No. 307, New No. 165, Poonarnallee High Road Maduravoyal, Chennal, Tamil Nadu-600095 and corporate office at Floor 5 & 6. B Wing, Supreme IT Park, Supreme City, Behind Lake Castle, Powai, Mumbai 400 076, under Securitisation and Reconstruction of Financial sets and Enforcement of Security Interest Act, 2002 (54 of 2002), and in exercise of powers conferred under Section 13 (12) read with Rul 3 of the Security Interest (Enforcement) Rules, 2002 issued Demand Notice dated mentioned hereunder calling upon the following borrowers to repay the amount mentioned in the notice being also mentioned hereunder within 60 days from the date of receipt of the said notice. The following borrowers having failed to repay the amount, notice is hereby given to the following borrowers and the public in general that undersigned has taken possession of the properties described herein below in exercise of powers conferred on him under sub section (4) of

Name of the Borrower/Co-Borrowers / Guarantors & Loan Account Number	Demand Notice Date Amount	Description Of Immovable Property / Properties Mortgaged	Date of Possession Type of possession
1) ROHIT SALES CORPORATION 2) ROHIT SALES CORPORATION 3) DHARAMRAJ DNYANDEV AVASARE 4) ROHIT DHARMARAJ AWUSARE (LOAN ACCOUNT NUMBER: 187503110183282)	Two Thousand Five Hundred And Fifty Five Only)	SR.NO.49 HISSA NO.2/1A/1B/1/4 ADMEASURING AN AREA ABOUT 600 SQ.MTRS ALONG WITH STANDING STRUCTURE COMPRISING OF 3 FLOOR AND PARKING AREA SITUATED, LAYING AND BEING AT KATRAJ, KONDHWA ROAD, NEAR SHIV PARVATI MANGAL KARYALAYA,KONDHWA PUNE ;BOUNDED AS ON EAST: ROAD; ON WEST: PROPERTY OF SHRI. DESHMUKH; ON NORTH: PROPERTY OF SHRI SORUMKAR; ON SOUTH: PROPERTY OF SHRI.DHARMRAJ AVASARE	19-05-202: Symbolic Possession
1) RAJ ENTERPRISES 2) RAJU BABUSAB SHAIKH 3) HAFIJA BABUSAB SHAIKH 4) HAJARATABI RAJU SHAIKH (LOAN ACCOUNT NUMBER:	02-03-2022 Rs. 36,69,820/- (Rupees Thirty Six Lakh Sixty Nine Thousand Eight Hundred And	ALL THAT PIECE AND PARCEL OF THE LAND AREA ADMEASURING 1100.10 SQ.FT I.T 102.24 SQ.MTRS OUT OF PLOT NO.1 OUT OF GUT NO.28/3+4+6 ALONG WITH CONSTRUCTION OF BUILDING CONSISTING OF GROUND + FIRST + SECOND + THIRD FLOOR AREA ADMEASURING 3314 SQ.FT STANDING THERE ON SITUATED AT MOUZE	24-05-202 Symbolic Possession

**AAVAS FINANCIERS LIMITED** 

(Formerly known as Au HOUSING FINANCE LIMITED) (CIN:L65922RJ2011PLCO34297) Regd. & Corp. Office: 201-202, 2nd Floor, South End Square, Mansarovar Industrial Area, Jaipur. 302020

POSSESSION NOTICE

Whereas, The undersigned being the Authorised Officer of AAVAS FINANCIERS LIMITED (Formerly known as "AU HOUSING FINANCE LIMITED") under the Securitisation and Reconstruction of Financial Assets and Enforcement of Security Interest Act, 2002 and in exercise of powers conferred upon me under section 13(12) read with Rule 9 of the Security Interest (Enforcement) Rules 2002, issued a Demand Notice calling upon the borrowers mentioned herein below to repay the amount mentioned in the respective notice within 60 days from the date of receipt of the said notice. The borrowers having failed to repay the amount, undersigned has taken possession of the properties described herein below in exercise of powers conferred on me under Section 13(4) of the said Act read with Rule 9 of the said rules on the dates mentioned as below.

The borrower and guarantor in particular and the public in general is hereby cautioned not to deal with the properties and any dealings with the property will be subject to the charge of the AAVAS FINANCIERS LIMITED (Formerly known as "AU HOUSING FINANCE LIMITED") for an amount mentioned as below and further interest thereon.

Name of the Borrower	Date & Amount of Demand Notice	Description of Property	Date & Type of Possession
MUKESH VASANT KHAIRE, Mrs. NISHA MUKESH KHAIRE Guarantor: Mr. GANESH PRAKASH SURWASE (A/c No.) LNHDP02917-180061860	17 Dec 21 Rs. 702707,00/- Dues as on 13 Dec 21	FLAT NO. 205, SECOND FLOOR, C-WING, RUKMANI PARK CHSL, S NO. 97/7A/1A/1, MANJARI BK, HAVELI, PUNE, MAHARASHTRA Admeasuring 315 Sq. Ft.	Symbolic Possession Taken on 23 May 22
VIJAY PARDESHI, Mrs. POONAM VIJAY PARDESHI, Mr. PURUSHOTTM GOVIND PARDESHI (A/c No.) LNPUN00312-130003115	17 Mar 22 Rs. 765113.41/- Dues as on 14 Mar 22	FLAT NO. 6A, 3RD FLOOR, BUILDING SITUATED AT C.T.S NO. 24, GANJ PETH, AT PUNE, MAHARASHTRA Admeasuring 225 Sq. Ft i.e. 20.90 sq.mtrs.	Symbolic Possession Taken on 23 May 22
VILAS MOHANIRAJ TANPURE, Mrs. Varsha Vilas Tanpure, Mr. Gaurav Vilas Tanpure, Valbhav Vilas Tanpure (A/c No.) LNSHR02220-210159910	19 Nov 21 Rs. 2179223.00/- Dues as on 13 Nov 21	HOUSE NO. W08000187, OLD NO.8-145, ON LAND BEARING SR. NO. 580-2-1-7, AT RAHURI, MAHARASHTRA Admeasuring 1000 Sq. Ft.	Symbolic Possession Taken on 23 May 22
Place : Jaipur Date: 26-05	-2022	Authorised Officer Aavas Finan	ciers Limited



### Indian Overseas Bank

Pune Cantonment Branch - (0722) No. 7, Wonderland Building, M. G. Road, Pune 411001 Phone - 020 - 26123783 / 26139710 / 26130998 E-mail - iob0722@iob.in

Under Section 13(2) of the Securitisation and Reconstruction of Financial Assets and Enforcement of Security Interest Act 2002 (SARFAESI Act) read with Rule 3(1) of the security interest (Enforcement), Rules, 2002 (Rules)

 Whereas the undersigned being the Authorised Officer of Indian Overseas Bank under SARFAESI Act and in exercise of powers conferred under Section 13(12) read with Rule 3, issued Demand Notice under Section 13(2) of the said Act, calling upon the Borrower/ mortgagor listed hereunder (hereinafter referred to as the "said Borrowers"), to repay the amounts mentioned in the Notice, within 60 days from the date of receipt of Notice, as per details given below.

2. The said Notices have been returned undelivered by the postal authorities / have not been duly acknowledged by the borrower / mortgagors / guarantors. Hence the Bank by way of abundant caution is effecting this publication of the demand notice. The undersigned has, therefore, caused these Notices to be pasted on the premises of the last known addresses of the said Borrower/ mortgagors/ guarantors as per the said Act. Copies of the said Notices are available with the undersigned and the said Borrowers/ mortgagor / guarantors, may, if they so desire, collect the said copies from the undersigned on any working day during normal office hours.

3. Against the above background, Notice is hereby given, once again, to said Borrower/ mortgagor / guarantors to pay to Indian Overseas Bank, within 60 days from the date of publication of this Notice, the amounts indicated / payable as given below under the loan & other documents. As security for due repayment of the loan, the following assets have been mortgaged to Indian Overseas Bank by the respective parties as below. Amount in Rupees

Sr. No.	Name of the Borrowers / Mortgagors / Guarantors with address	Present outstanding* as on 24/05/2022	Date of NPA Date of Demand Notice
1.	Mrs. Sitaben Nilesh Kothiya, Mr. Nilesh Dhirubhai Kothiya Both at: A-41, Aishwarya Department, Behind Tejas International School, Bopal, Tal- Ahmedabad, Ahmedabad, 380058, Also at: Block 3 Nutan Deep, 101 & 104, Prabhat		23/05/2022
	Colony, Santacruz (East), Mumbai, 400055, Also at: A/1, Nilkanth CHS Ltd, Opp. Bandhan Bank, Kandivali West, Mumbai 400067, Also at: 303, Sanjar Enclave, Opp. PVR Cinema, S V Road, Kandivali West, Mumbai 400065		24/05/2022

Description of Secured Assets: Mortgage of Flat bearing No. 101, on I Floor, Carpet Area admeasuring 677 Sq. ft. i.e. 62.91 Sq. mtrs. And adjoining Terrace admeasuring about 165 Sq. Ft. i.e. 15.33 Sq. Mtrs. In 'A' Building along with one allotted Car Parking in the building known as "Green Spirit\*, land bearing S. No. 37, Hissa No. 11, situated in Mouje Thergaon, Taluka Mulshi District-Pune, within the local limits of Pimpri Chinchwad Municipal Corporation and within the jurisdiction of Registration District Pune, Owner of the Property: Mrs. Sitaben Nilesh Kothiya & Mr. Nilesh Dhirubhai Kothiya, Bounded as :East: By open space, West: By Flat No. 104, North: By Stair case, lift & flat no.102, South: By open space

Payable with further interest at contractual rates/rests as agreed from the date mentioned above till date of

4. If the said Borrowers/mortgagor/Guarantors fails to make payment to Indian Overseas Bank as aforesaid, then Indian Overseas Bank shall proceed against the above secured assets under Section 13(4) of the SARFAESI Act and Rules entirely at the risks, costs and consequences of the said Borrowers/mortgagor/Guarantors.

Further, the attention of Borrowers/mortgagor/Guarantors. is invited to provisions of Sub-section (8) of the Section 13 of the Act, in respect of time available to them to redeem the secured assets.

The said Borrowers/mortgagor/Guarantors are prohibited under the SARFAESI Act from transferring the secured assets, whether by way of sale, lease or otherwise without the prior written consent of Indian Overseas Bank. Any person who contravenes or abets contravention of the provisions of the Act or Rules shall be liable for imprisonment and/ or fine as given under Section 29 of the Act.

1 Auction Date

Date : 24/05/2022 Chief Manager & Authorised Officer, Place: Pune Indian Overseas Bank

पंजाब नैश्नाल बैंक 🕔 punjab national bank SHARE DEPARTMENT, BOARD & CO-ORDINATION DIVISION PLOT No. 4, DWARKA SECTOR-10, NEW DELHI-110075

> Email Id: hosd@pnb.co.in, Tel # 011-28044857 PUBLIC NOTICE

Notice is hereby given that Share Certificate(s) of the Bank mentioned below has been reported lost/misplaced/stolen and the registered holder(s) thereof / claimant(s) thereto has

Sr. No.	Name of Shareholder (s)	Folio No.	Certificate No.	Distinctive No. of Shares	No. of Shares
1.	HITASH KUMAR MAHAJAN JT-1 SULAKSHANA MAHAJAN	0134228	8211	6828991-6829490	500

In case any person has any claim in respect of the said shares/any objection(s) for the issuance of duplicate certificate(s) in favour of the above stated shareholder(s)/ claimant(s). he/she/they should lodge their claim or objection within 15 days of the date of publication of this Notice. If within 15 days from the date hereof no claim is received by the Bank in respect of the said certificate(s), duplicate share certificate(s)/letter of confirmation will be issued. The public is hereby cautioned against dealing in any way with the above mentioned certificate(s).

For Punjab National Bank Date: 25.05.2022 (Ekta Pasricha) Company Secretary Place: New Delh

Taj Publicity Services, Byculla (W), Phone: 2305 4894. Mobile: 9892011371. Opera House Phone : 23692926 / 56051035. Color Spot, Byculla (E), Phone: 23748048 / 23714748. Girgaon, Phone : 2386 8065. Mobile : 9869074144 FCA Communications, Nariman Point, Phone: 40020550 / 51. CENTRAL MUMBAI Aaryan Publicity Dadar (E), Phone: 022-65881876 Fulrani Advtg. & Mktg. Antop Hill
Phone: 24159061
Mobile: 9769238274/
9969408835 Phone: 022-0300... Mobile: 9320111876 B. Y. Padhye Publicity Services, Dadar (W), Phone : 2422 9241/ 2422 0445. Ganesh Advertising, Abdul Rehman Street, Phone: 2342 9163 / 2341 4596. DATEY Advertising, Datey Bhavan, Dadar (W) Mobole: 8452846979/ 9930949817 J.K. Advertisers, Fort. Phone : 22663742. Hook Advertainment Dadar Mobile : 8691800888 Central Advertising Agency, Mahim (W), Phone: 24468656 / 24465555 Phone: 2263 00232. Mobile: 9892091257. Charudatta Advertising, Mahim (W), Phone : 24221461 Jay Publicity, Dadar (E), Phone : 24124640 OM Sai Ram Advtg., Currery Road Mobile: 9967375573 Pallavi Advtg. Dadar (W), Mobile: 9869109765 Pinto Advertising, Mazagaon, Phone: 23701070 Mobile: 9869040181 Shree Swami Samarth Advertising, Dadar (W), Phone: 24440631 Mobile: 9869131962 Premier Advertisers Mumbai Central Mobile: 9819891116 Sarjan Advertising, Tardeo, Phone : 66626983 Dadar (W), Phone: 24304897 Time Advertising, Matunga (W), Phone : 2446 6191 Sanjeet Communication Fort. Phone: 40024682/40792205.

Vijaya Agencies, Dadar (W), Phone : 2422 5672.

#### ZYDUS LIFESCIENCES LIMITED (Formerly known as Cadila Healthcare Limited)

[CIN L24230GJ1995PLC025878] Regd. Office: Zydus Corporate Park, Scheme No. 63, Survey No. 536, Near Vaishnodevi Circle,

Khoraj (Gandhinagar), Sarkhej - Gandhinagar Highway, Ahmedabad - 382481. Website : www.zydusiife.com

intimation from the following shareholder that the Share Certificate pertaining to the Equity Shares held by him as per

Sr.	Name of the	Distinctive	Folio	No. of	Certificate
No.	shareholder	Numbers	Number	Shares	No.
1.	Deepak Rasiklal Shah Rekha Deepak Shah	702851-703600	003051	750	359

shareholder. People are hereby cautioned not to deal with the above Share Certificate anymore and the Company will not be responsible for any loss / damage occurring thereby.

(Formerly known as Cadila Healthcare Limited) Sd/- DHAVAL N. SONI

#### Gujarat NRE Coke Limited – in Liquidation **PUBLIC NOTICE OF AUCTION**

Notice is hereby given by the undersigned to the public in general that the below mentioned assets and items owned by Gujarat NRE Coke Limited - in Liquidation ("GNCL"), is being sold 'via e-Auction' under the terms and conditions specified below. The sale is without any kind of warranties and indemnities.

Re-auction of unsold items/assets and its terms will be announced through the website of the corporate debtor and shall not be published in any newspaper. Potential Bidders are required to visit www.gujaratnrecoke.com to keep themselves updated regarding all such subsequent auction dates and time.

Friday, June 10, 2022 from 11:00 AM to 5:00 PM. Each auction

and Time will have an unlimited extension of "5 minutes" i.e. the end time of the e-Auction will be extended by 5 minutes each time if bid is made within the last 5 minutes before the closure of the auction. Set of Power Plant Equipments (Collectively) of Gujarat NRE Coke Assets / Items for Sale Limited (in Liquidation) at Dharwad, Karnataka, the details of which are available on the website www.gujaratnrecoke.com Participating in All interested buyers must adhere to the relevant and applicable the Auction Terms and Conditions or Process Memorandum (as the case may

be) as specified on the website www.gujaratnrecoke.com 4 Last date for 05:00 PM on Thursday June 09, 2022 submission of EMD To schedule inspection, please write to 5 Inspection liquidator.gncl@decoderesolvency.com with details requesting the same.

All interested bidders are advised to contact the undersigned only by email, by writing to liquidator.gncl@decoderesolvency.com, no other modes of communication would be entertained. Sumit Binani

Liquidator sumit\_binani@hotmail.com Place: Kolkata IBBI Registration Number: Date: May 26, 2022 IBBI/IPA-001/IP-N00005/2016-17/10025



# S CHAND AND COMPANY LIMITED

Registered Office: A-27, 2nd Floor, Mohan Co-operative Industrial Estate, New Delhi 110044, India

Email: investors@schandgroup.com; Website: www.schandgroup.com; Phone: +91 11 49731800 Fax: +91 11 49731801 CIN: L22219DL1970PLC005400

Extracts of the Audited Standalone and Consolidated Financial Results for the quarter and year ended 31st March, 2022

S.	Particulars			Standalone					Consolidated		
No.		Quarter ended		Year ended		Quarter ended			Year ended		
		31-Mar-22	31-Dec-21	31-Mar-21	31-Mar-22	31-Mar-21	31-Mar-22	31-Dec-21	31-Mar-21	31-Mar-22	31-Mar-21
		Audited	Unaudited	Audited	Audited	Audited	Audited	Unaudited	Audited	Audited	Audited
1	Total Income from operations	1,268.58	181.38	1,072.85	1,889.74	1,646.59	3,467.06	519.61	2,923.96	4,952.77	4,453.48
2	Profit/(loss) before exceptional items and tax	423.23	(173.13)	367.00	117.26	37.00	1,285.96	(505.51)	1,126.78	57.72	2.21
3	Profit/(loss) before tax	423.23	(173.13)	362.00	117.26	32.00	1,273.88	(505.51)	1,124.35	45.64	(0.22)
4	Profit/(loss) for the period/year (after tax)	384.67	(173.13)	352.24	88.70	22.24	1,253.31	(447.41)	976.71	80.40	(64.93)
5	Total comprehensive income for the period /year (comprising profit/(loss) and other comprehensive income for the period/year)	385.56	(173.58)	350.87	91.82	29.19	1,257.32	(446.49)	978.21	87.29	(47.82
6	Equity Share capital	175.22	175.22	174.88	175.22	174.88	175.22	175.22	174.88	175.22	174.88
7	Reserves and surplus (excluding Revaluation Reserves) of the previous year	N_A	N.A	N.A	7,788.33	7,682.65	NA	NA	NA	8,139.20	8,008.00
8	Earnings/(loss) per share (in ₹)										
	- Basic	10.98	(4.94)	10.07	2.53	0.64	35.76	(12.77)	27.93	2.29	(1.86)
	- Diluted	10.98	(4.94)	10.07	2.53	0.64	35.76	(12.77)	27.93	2.29	(1.86)

S. Arts Advtg. Masjid

- 1. The Auditors draw attention to note 11 of the Statement which states that, the Company as a non-current investment in DS Digital Private Limited ('DS Digital'), a subsidiary of the Company amounting to INR 247.78 million (net of impairment of INR 55 million), and has loans and trade/ other receivables recoverable from such subsidiary company amounting to INR 149.56 million and INR 48.65 million, respectively, as at 31st March 2022. DS Digital has been incurring operational losses since earlier years as a result of which the net worth of such subsidiary company has been completely eroded. Management, based on their internal assessment, has assessed that the aforesaid recoverable balances are fully recoverable as at 31st March 2022 and hence, no adjustments are required to be made to the accompanying financial results. However, in absence of sufficient and appropriate evidence to support management's assessment as above, the Auditors were unable to comment on the appropriateness of the carrying value of the aforesaid recoverable balances as at 31st March 2022 and the consequential impact thereof on the accompanying standalone financial results for the guarter and year ended 31st March 2022.
- 2. The above is an extract of detailed format of Quarterly and Annual Financial Results filed with the Stock Exchanges under Regulation 33 of The SEBI (Listing Obligations and Disclosure Requirements) Regulations, 2015. The full format of the Quarterly and yearly Financial Results are available on the Company's website www.schandgroup.com and on the website of BSE Limited (www.bseindia.com) and The National Stock Exchange of India Limited (www.nseindia.com).
- 3. The Audited standalone and consolidated financial results for the guarter and year ended March 31, 2022 were reviewed by the Audit Committee at its meeting held on May 24, 2022 and have been approved and taken on record by the Board of Directors at its meeting held on May 24, 2022.

For and on behalf of the Board of Directors S Chand And Company Limited Himanshu Gupta Managing Director

DIN: 00054015

NRB INDUSTRIAL

#### NRB INDUSTRIAL BEARINGS LIMITED CIN No. L29253MH2011PLC213963

Regd. Office: Dhannur, 2nd Floor, 15 Sir P.M. Road, Fort, Mumbai 400001. Tel.: 022-2270 4206; Fax No.: 022-2270 4207 Email: investorcare@nibl.in; Website: www.nrbindustrialbearings.com

EXTRACT OF STATEMENT OF STANDALONE AND CONSOLIDATED FINANCIAL RESULTS FOR THE THREE AND TWELVE MONTHS ENDED MARCH 31, 2022

		Standalone		Consolidated			
Particulars	3 months ended	Corresponding 3 months ended	Year to date 12 months ended	3 months ended	Corresponding 3 months ended	Year to date 12 months ended	
	31.03.22	31.03.21	31.03.22	31.03.22	31.03.21	31.83.22	
	(Unaudited)	(Unaudited)	(Audited)	(Unaudited)	(Unsudited)	(Audited)	
Total income from operations	2,052.52	1,963.12	7,072.66	2,052.52	1,963.12	7,072.66	
Loss before tax and exceptional item Exceptional Item - (Gain)	(131.82)	(172.41)	(982.31)	(131.82)	(172.41)	(982.31)	
Profit/(Loss) after tax and exceptional item Share of Profit/(Loss) of associate Loss after tax and after share of Profit of	(131.82)	(172.41)	(982.31)	(131.82) (13.92)	(172.41) (6.98)	(982.31 (27.25	
associate	(131.82)	(172.41)	(982.31)	(145.74)	(179.39)	(1,009.56	
Other Comprehensive Income (OCI)	30.94	(110.05)	17.07	45.98	(109.49)	15.13	
Total Comprehensive Income for the period Paid-up equity share capital	(162.76)	(62.36)	(999.38)	(191.72)	(69.91)	(1,024.69	
(Face value of the share Rs. 2/- each) Earnings per share of Rs. 2 each: (not annualised):	484.61	484.61	484.61	484.61	484.61	484.61	
Basic and Diluted (In Rs.)	(0.54)	(0.71)	(4.05)	(0.60)	(0.74)	(4.17	

- Notes: The above is an extract of the detailed format of Statement of Standalone Financial Results for the three and twelve months ended March 31, 2022 and Consolidated Financial Results for the three and twelve months ended March 31, 2022, filed with the Stock Exchanges under Regulation 33 of the SEBI (Listing and Other Disclosure Requirements) Regulations, 2015. The full format of the Standalone and Consolidated Financial Results are available on the Stock Exchange websites viz www.bseindia.com and www.nseindia.com and also on the Company's website www.nrbindustrialbearings.com.
- The above standalone and consolidated financial results of the company and its associates for the three and twelve months ended March 31, 2022 were reviewed by the Audit Committee, approved by the Board of Directors at its meeting held on May 24, 2022.

Place: Mumbai D. S. Sahney Chairman and Managing Director Date: May 24, 2022

Date: May 24, 2022 Place: New Delhi

Pune

financialexp.epapr.in

NOTICE

Ealia No. Name of No. of Distinctive Nos Cartificate

https://parivesh.nic.in

Tathawade Tal. Mulshi, Dist. Pune

in Column [D] below with interest thereon within 60 days from the date of receipt of the said notice.

payment of the entire outstanding including all costs, charges and expenses before notification of sale.

M/s. Cholamandalam Investment And Finance Company Limited

Name of the Borrower/Co-Borrowers / Guarantors & Loan Account Number	Demand Notice Date Amount	Description Of Immovable Property / Properties Mortgaged	Date of Possession Type of possession
1) ROHIT SALES CORPORATION 2) ROHIT SALES CORPORATION 3) DHARAMRAJ DNYANDEV AVASARE 4) ROHIT DHARMARAJ AWUSARE (LOAN ACCOUNT NUMBER: 187503110183282)	Crore Twenty Lakh Two Thousand Five Hundred And Fifty Five Only)	SR.NO.49 HISSA NO.2/1A/1B/1/4 ADMEASURING AN AREA ABOUT 600 SQ.MTRS ALONG WITH STANDING STRUCTURE COMPRISING OF 3 FLOOR AND PARKING AREA SITUATED, LAYING AND BEING AT KATRAJ, KONDHWA ROAD, NEAR SHIV PARVATI MANGAL KARYALAYA,KONDHWA PUNE ;BOUNDED AS ON EAST: ROAD; ON WEST: PROPERTY OF SHRI. DESHMUKH; ON NORTH: PROPERTY OF SHRI SORUMKAR ;ON SOUTH: PROPERTY OF SHRI.DHARMRAJ AVASARE	19-05-2022 Symbolic Possession
1) RAJ ENTERPRISES 2) RAJU BABUSAB SHAIKH 3) HAFIJA BABUSAB SHAIKH 4) HAJARATABI RAJU SHAIKH (LOAN ACCOUNT NUMBER: 173220910641307 AND	02-03-2022 Rs. 36,69,820/- (Rupees Thirty Six Lakh Sixty Nine Thousand Eight Hundred And Twenty Only)	ALL THAT PIECE AND PARCEL OF THE LAND AREA ADMEASURING 1100.10 SQ.FT I.T 102.24 SQ.MTRS OUT OF PLOT NO.1 OUT OF GUT NO.28/3+4+6 ALONG WITH CONSTRUCTION OF BUILDING CONSISTING OF GROUND + FIRST + SECOND + THIRD FLOOR AREA ADMEASURING 3314 SQ.FT STANDING THERE ON SITUATED AT MOUZE KAREGAON TQ SHIRUR DIST PUNE : BOUNDED AS ON EAST:	24-05-2022 Symbolic Possession

ON SOUTH: INTERNAL ROAD The borrower in particular and the public in general are hereby cautioned not to deal with the property and any dealings with the property will be subject to the Charge of Fullerton India Credit Company Limited for an amount mentioned herein above and interest thereon. The borrower's attention is invited to provisions of sub-section (8) of section 13 of the Act, in respect of time available, to redeem the secured assets. Sd/- Authorised Officer Date: 26.05.2022. Place:Pune Fullerton India Credit Company Limited

AS ON 02-03-2022 PLOT NO.1 OUT OF; ON WEST: GUT NO.29; ON NORTH: ROAD

CLASSIFIED CENTRES IN MUMBAI zydus Dedicated To Life

> Email: investor.grievance@zyduslife.com Telephone: +91-79-48040000 NOTICE Notice is hereby given that the Company has received

> > the details given below has been lost / misplaced.

1.	Shah Rekha Deepak Shah	702851-703600	003051	750	359
from proc	the date of pu eed to issue di	es not receive a ablication of this aplicate Share	s notice, Certificate	the Con e to the	npany wil aforesaid

For ZYDUS LIFESCIENCES LIMITED Date: May 25, 2022 Place: Ahmedabad COMPANY SECRETARY WWW.LOKSATTA.COM

यूनियन बैंक 🕼 Union Bank 8 .....

गिडनी पार्क शाखाः फ्लॅट नं. १, राधाव विष्णू निवास, ५५/८/ए, सॅलिसबरी पार्क, गुलटेकडी, पूणे-४११०३७. फोन : ०२०-२४२६३११६, २४२७१७०६,

ई-मेल : punegidneypark@unionbankofindia.com

ताबा नोटीस (स्थावर मालमत्तेकरीता)

ज्याअर्थी खाली सही करणार युनियन बँक ऑफ इंडिया, गिडनी पार्क शाखेचे अधिकृत अधिकारी यांनी दि सिक्युरिटायझेशन ॲण्ड रिकन्स्ट्रक्शन ऑफ फायनॅन्शिअल ॲसेटस् ॲण्ड एन्फोर्समेंट ऑफ सिक्युरिटी इंटरेस्ट ॲक्ट २००२ च्या सेक्शन १३(१२) आणि सिक्युरिटी इंटरेस्ट (एन्फोर्समेंट) रूल्स २००२ च्या रूल ३ अंतर्गत प्राप्त अधिकारांचा वापर करून कर्जदार/जामीनदार मे. इको नेस्ट इन्फ्रा (प्रोप्रा. श्री. रूपेश भगवान मनोरे) यांना दि. १०/०१/२०२२ रोजी मागणी नोटीस बजावली होती की, त्यांनी सदर नोटीसीत नमूद केलेली बँकेला येणे असलेली रक्कम रु. ८१,०७,०५३.९९ (रूपये एक्क्याऐंशी लाख सात हजार त्रेपन्न आणि पैसे नळ्याण्णव फक्त) आणि त्यावरील व्याज अशी सर्व रक्कम सदर नोटीस मिळालेल्या तारखेपासून ६० दिवसांच्या आत परत करावी. कर्जदार सदर रक्कम भरण्यास असमर्थ ठरल्यामुळे कर्जदार तसेच सर्वसाधारण जनता यांना नोटीस देण्यात येते की, खाली सही करणार यांनी सदर कायद्याच्या

सब सेक्शन (४) सेक्शन १३ आणि सिक्य्रिटी इंटरेस्ट एन्फोर्समेंट रूल्स २००२ च्या रूल ८ अंतर्गत प्राप्त अधिकारांचा वापर करुन खाली नमुद केलेल्या मालमत्तेचा दि. २३/०५/२०२२ रोजी प्रतिकात्मक ताबा घेतला आहे. विशेषतः कर्जदार आणि सर्वसाधारण जनता यांना सावध करण्यात येते की, त्यांनी सदर मालमत्तेसंदर्भात कोणत्याही प्रकारचा व्यवहार करू नये.असा व्यवहार केल्यास

तो युनियन बँक ऑफ इंडिया, गिडनी पार्क शाखा यांना येणे असलेली रक्कम रु. ८१,०७,०५३.९९ (रूपये एक्क्याऐंशी लाख सात हजार त्रेपन्न आणि पैसे नळ्याण्णव फक्त) आणि त्यावरील व्याज अशा सर्व रक्कमेच्या अधीन राहील.

स्थावर मालमत्तेचे वर्णन

पढील मालमत्तेचा सर्वसामाईक भाग- फ्लॅट नं. १९०५, ११ वा मजला, ए २ 'सारथीशिल्प', स.नं. ६८/६, कोथरूड, हवेली, पुणे-४११०३८ येथे. चतुःसीमा : उत्तरेस : मोकळी जागा, दक्षिणेस : फ्लॅट नं. ११०४, पूर्वेस मोकळी जागा, पश्चिमेस: पॅसेज आणि फ्लॅट नं. १९०६.

दिनांक : २३/०५/२०२२ स्थळ : पुणे

**\*** MANAPPURAM HOME

स्वारगेट-पुणे (शाखा) महाराष्ट्र

थ्दनांक 26-08-2022 पासून, आमच्या

स्वारगेट-पुणे शाखे (ऑफिस क्र. 310, 3रा

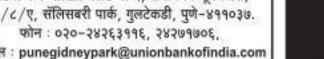
मजला, ठ विंग, सेंटर पॉइंट बिल्डिंग, मित्र मंडळ चौका शेजारी, पार्वती नगर, स्वारगेट, प्णो - 411009 - फोन

9730517771 / 7972630912 ) तील सर्व

व्यावसायिक उपक्रम, आम्ही दत्तनगर फ्लॅट क्रमांक 1, 2, आणि 3, पहिला मजला, H. क्र.

132 / 4, S. क्र. 41 / 1F, औदंबर कॉम्प्लेक्स, सिद्धिविनायक मंदिराच्या मागे, दत्तनगर चौक, आंबेगाव बुद्धक, पुणे जिल्हा - 411 046 -फोन: 9730517771/9881001707/ 8149434971 येथे शिफ्ट करत आहोत. ग्राहकांना विनंती करण्यात येते की, त्यांनी बदल लक्षात घ्यावा आणि वरील तारखेनंतर पुढील सर्व व्यवहार आणि आवश्यकतांसाठी फक्त वर नमूद केलेल्या पत्थावर आमच्याशी

अधिकृत अधिकारी, युनियन बँक ऑफ इंडिया



पुणे नगर रोड, ता. शिरूर, जि. पुणे-४१२२१०. द्रध्वनी क्रमांक : 02138-299122 Email : shirur.pune@gmail.com दुरध्वनी क्रमांक : 02138-299262 Website : shirurnagarparishad.org

जा.क्र. नपा/स्व/1494/2022 दिनांक: 25/05/2022

शिरुर नगरपरिषद घोडनदी

जाहीर ई-निविदा सुचना क्र. 10 सन 2022-2023

शिरूर नगरपरिषदेस सन 2022-2023 करिता कुशल व अकुशल कामगार प्रविणे बाबत जाहीर ई-निविदा टेंडर आय.डी 2022 DMA 801758 1 निविदा सूचना क्र. 10 मागविणेत येत आहे. ई-निविदे संबंधित सविस्तर माहिती, अटी व शर्ती सविस्तर निविदा सुचना शासनाच्या http://mahatenders.gov.in या संकेतस्थळावर दि. 26/05/2022 रोजी प्रसिद्ध करण्यात आलेले आहे. मुख्याधिकारी शिरूर नगरपरिषद घोडनदी

#### ई-लिलाव हॉटेल रीवा प्रा. लि. (परीसमापनामधील) इनसॉलव्हन्सी आणि बँकरप्सी कोड, २०१६ अंतर्गत मालमात्तेची विक्री

हॉटेल रीवा प्रायव्हेट लिमिटेड (लिक्विडेशनमध्ये) मालमत्ता एनसीएलटी, मुंबई खंडपीठाने २६ सप्टेंबर २०१९ रोजी नियुक्त केलेल्या आदेशानुसार लिक्विडेटर इस्टेटचा भाग तयार करणार्या मालमत्ता व मालमत्तांची विक्री, 'जसे आहे, जेथे आहे, जें काही आहे त्याचा आधार आहे आणि कोणताही आधार नाही या तत्त्वावर, इच्छक अर्जदार ई-लिलाव वेबसाइट https://ncltauction.auctiontiper.net वर अपलोड केलेल्या ई-लिलाव प्रक्रियेच्या विस्तृत दस्तऐवजाचा संदर्भ घेऊ शकतात.

लिलाव विक्री १६ जून २०२२ रोजी ई-ऑक्शन प्लॅटफॉर्मद्वारे (५ मिनिटांच्या अमर्यादित विस्तारासह) केली जाईल, https://ncltauction.auctiontiger.net

ई-लिलाव दिनांक: १६/०६/२०२२ (दपारी २:०० वा. पासून दपारी ०३ वा.) अर्ज करण्यासाठी शेवटचा दिनांक १५/०६/२०२२ (संध्याकाळी ०५ पर्यंत) लॉट नं. राखीव मूल्य (रु.) इरठे (रु.) मालमत्तेचे वर्णन गट क्र. ११२, हॉटेल रीवा रीजेंसीचा ५ वा मजला गाव निगोज, (१८ युनिट्स) आणि ६ वा मजला ता-राहते, (१८ युनिट्स) म्हणजे एकूण ३६ २,५६,७६,१९८ २५,३०,००० जिल्हा यनिटस ज्यामध्ये फर्निचर आणि

अहमदनगर

853508 महाराष्ट

अधिक माहितीसाठी भेट द्याः http://ncltauction.auctiontiger.net

फिक्स्वर समाविष्ट आहेत ज्यात . युनिट्समध्ये संलग्न / संलग्न

ई-मेल: cirpreeva@gmail.com, anuj19603@yahoo.co.in पत्रव्यवहारासाठी पत्ता: हेडवे रिझोल्युशन ॲंड इनसॉलव्हन्सी सर्विसेस प्रा. लि.७०८ रहेजा सेंटर, नरीमन पॉइंट, मुंबई - ४०००२१, महाराष्ट्र, संपर्क नं. +९१२२-६६१०७४३४/४५ तपशिलासाठी. दिनांक : २६ मे २०२२ अनुज बाजपेयी,परीसमापक ठिकाण : मुंबई

IBBI/IPA-001/IP-P00311/2017-18/10575 ई-निविदा सूचना

पर्क साधावी.	
Call : 9730517771/	9881001707

मणप्रम होम फायनान्स लि CIN-L65910KL1992PLC006623 IV/470A (जुना) W638A (नवीन), मणप्पुरम हाऊस, वलपाड, त्रिशुर, केरळ -680567

#### मुथ्ट हाऊसिंग फायनान्स कंपनी लिमिटेड

नोंदणीकत कार्यालयः टीसी नं, १४/२०७४-७, मुध्रूट सेंटर, पुत्रेन रोड, धिरुवनंबापुरम-६९५ ०३४ सीआयएन नं, यह५९२२केएल२०१०पीएलसी०२५६२४ कॉर्पोरेट कार्यालयः १२/ए ०१, १३वा मजला, परिनी क्रेसेन्झो, प्लॉट नं. सी३८ व सी३९, बांडा–कर्ला कॉम्प्लेक्स-जी ब्लॉक (पूर्व), मुंबई-४०० ०५१ टेलि क्र.: ०२२-६२७२८५१७

शृद्धिपत्र खालील संबंधित मालमतेची लिलाव-नि-विक्री जाहीर सुचना २४/०५/२०२२ रोजी 'फायनान्शियल एक्सप्रेस' लोकसत्ता' वृत्तपत्रात 'मेसर्स मुबुट हाऊसिंग फायनान्स कंपनी लिमिटेड हारा प्रसिद्ध करण्यात आली होती:-अनु क्र. १) एलएएन नं. १४१०००६८४१८, महेर किसनराव धुमाळ (ऋणको) ज्यामध्ये गहाणवट मालमतेचे वर्णन- दुप्लेक्स फ्लॅट नं. १, तळमजला+ नं. ३०, हिस्सा नं. १, नन्हे, पुणे-४११०४१, पुढीलप्रमाणे सिमितः उत्तरः विल्डिंग स्पेस, दक्षिणः पलॅंट, पूर्वः बिल्डिंग स्पेस, पश्चिमः बिल्डिंग स्पेस याऐवजी मालमतेचा पता पुढीलप्रमाणे वाचण्यात यावाः फ्लॅट नं.१, मोजमापाचा २०.१४ ची.मी. म्हणजेच ९७० ची.फू., "श्री हेरिटेज" म्हणून जात असलेल्या इमारतीतील पहिल्या मजल्यावरील, जमीन धारण केलेला प्लॉट नं. ३२ यावर बांधकाम केलेला, सर्व्हें नं. ३१/१ यापैकी व येथे स्थित- व्हिलेज नन्हे, ता. हवेली, जि. पुणे. पुढीलप्रमाणे सिमित: उत्तर:

अनु क्र. २) एलएएन नं. १४१०००१८५५, सुनिता पंडित थोरात (ऋणको) ज्यामध्ये गहाणवट मालमनेचे वर्णन- फ्लॅट नं. ३०४, तिसरा मजला, समर्थ सृष्टी, सर्व्हें नं. ६६९, मोशी आळंदी, पुणे-४१२१०५, पुढीलप्रमाणे सिमितः उत्तरः बिल्डिंग स्पेस, पुर्वः रोड, दक्षिणः लॉबी, पश्चिमः सोसायटी स्पेस वाऐवाजी मालमनेचा पत्ता पुढीलप्रमाणे वाचण्यात यावाः फ्लॅट नं. ३०४. तिसरा मजला, मोजमापाचा ८६.६० चौ.मी., "समर्थ सष्टी" म्हणून ज्ञात असलेल्या इमारतीतील, बिल्डिंग नं. "बी", गॅट नं. ६६९ (जुना गॅट नं. ६७२), मीजे मोशी, पुणे-४१२१०५, पढीलप्रमाणे सिमितः उत्तरः सोसायटी स्पेस. पर्वः रोड, दक्षिण: लॉबी, पश्चिम: सोसायटी स्पेस.

बिल्डिंग स्पेस, दक्षिण: फ्लॅट, पूर्व: बिल्डिंग स्पेस,

(स्वाक्षरी/-) प्राधिकृत अधिकारी

# दक्षिण रेल्वे

निविदा सुचना

वरीष्ठ विभागीय यंत्र अभियंता, दक्षिण रेल्वे, सलेम-६३६००५ यांच्या द्वारा खालील कामांकरिता ई-निविदा मागविण्यात आल्या

१. निविदा सूचना क्रमांक व तारीख: जीईएम/२०२२/बी/२१९७५८२ दिनांकित : २३.०५.२०२२

कामाचे नाव ः १०९६ दिवसांच्या कालावधीकरिता सलेम रेल्वे स्थानकाकडील परिणामानुसार यांत्रिक सफाई, पेस्ट व रोडंट कंटोल, रॅग पिर्कींग, कचरा गोळा करणे, वेगवेगळा करणे आणि वासलात लावणे. अंदाजित मूल्य : रु. १,८४,२४,७५८/-

इसारा खकम : क. २,४३,२०७/-२. निविदा सूचना क्रमांक व तारीख : जीईएम / २०२२ / बी / २१९७१३०

दिनांकित : २३.०५.२०२२ कामाचे नाव : १०९६ दिवसांच्या कालावधीकरिता तिरुपुर रेल्वे स्थानकाकडील परिणामानुसार यांत्रिक सफाई, पेस्ट व रोडंट कंट्रोल, रॅग पिर्कींग, कचरा गोळा करणे. वेगवेगळा करणे आणि वासलात लावणे, अंदाजित मुल्य : रु. १,३२,०२,३९४/-इसारा खकम : फ्र. २,१६,५१९/-निविदा बंद होण्याची तारीख व वेळ १३.०६.२०२२ रोजी दु. ०२.०० वा.

वेब पता : https://www.gem.gov.in

फर्म्स या निविदेमध्ये सहभागी होण्यास पात्र आहेत, बोली सादरीकरणाच्या तपशीलाकरिता कृपया https://www.gem.gov.in या वेबासाईट पीर्टलला भेट द्यावी. कामाच्या व्याप्तीबाबत सविस्तर माहिती निविदेचे अदमासे मुल्य, ठिकाण व अन्य

केवळ जीईएम पोटंलवर नोंदणीकृत असलेले

कागदपत्रे याकरिता, कृपया https://www.gem.gov.in

वेबासाईट पोर्टलला भेट द्यावी.

नोंद : कोणत्याही सधारणाकरिता निर्गमित केलेले कोणतेही शद्धिपत्र: वेबसाईटमध्ये तदनंतर अपलोड केलेले फेरबदल किंवा काढून टाकलेले याबाबत तपासणी जबाबदारी निविदाकारांची आहे आणि सदर बदल अपलोडींग करतेवेळी लक्षात घेतले जातील, अधिक सविस्तर माहितीकरिता कपया https://www.gem.gov.in या वेबसाईटला भेट चावी.

स्थळ : सलेम तारीख : २३.०५.२०२२ वरीष्ट्र विभागीय यंत्र अभियंता.

वाबर आम्हाला फॉली करा epa| twitter.com/GMSRailway

दक्षिण रेल्वे, सलेम-६३६ ००५

यावर आम्हाला फॉलो करा

अ. क्र.	(ई निविदा) आरएफएक्स क्र.	निविदा तपशील	अंदाजे रक्कम रू.	सुरक्षा अनामत रु. २८,४८४/-	
9	300005C33C	शिवाजीनगर, साक्री येथील १२५ मेगावॅट सोलर पॉवर प्लांटमध्ये ३३ केव्ही ओव्हरहेड पॉवर इव्हॅक्युएशन लाइन्स/अंडरग्राउंड केबल्ससाठी साहित्याची खरेदी.	२४,९८,३५०/-		
२	300002८५००	सिंगल पॉईंट रिस्पॉन्सिबिलिटीवर 06 MW SURYA HPS वर डिजिटल स्टॉटिक एक्सिटेशन सिस्टमचा पुरवठा, उभारणी, चाचणी आणि चालू करणे.	३८,१५,८१६/-	89,६५८/-	
3	३००००२८८२६ थस्ट कॉलर, थस्ट बेअरिंग रनर डिस्क आणि शाफ्ट स्लीव्हच्य नूतनीकरणाचे काम आणि विविध सोबत. 15 MW भातसा HPS वर कामाच्या व्याप्तीनुसार संबंधित कामे		30,00,000/-	33,400/-	
R	300002८९३३	पैठण एचपीएस येथे कूलिंग वॉटर सक्शन स्ट्रेनर, पाइपलाइन आणि त्याचे स्टॅंड बदलण्याचे काम	8,93,६०२/-	<b>0ξ3ξ/</b> -	

निविदा खर्च : रु. १९८०/-

**संपर्क:** अधीक्षक अभियंता, नवीकरणीय ऊर्जा मंडळ, नाशिक, दूरध्यनी क्र.०२५३ २८१०१८५/२८१०४८५ फॅक्स: ०२५३–२८१०४८६ अधिक माहितीकरिता भेट द्या https://eprocurement.mahagenco.in

१. सर्व इच्छुक कंत्राटदारांना विनंती करण्यात येते की आमच्या ई निविदा संकेतस्थळावर

https://eprocurement.mahagenco.in नोंदणी करावी. निविदा कागदपत्रे दाखल करण्यापूर्वी कामाच्या वास्तविक ठरीव प्रमाणाचे मूल्यांकन करावे.

अ कणाकों ने नाव व पना व लोन अकारंट नंबर प्रामणी शकित

अधीक्षक अभियंता, नवीकरणीय ऊर्जा मंडळ, नाशिक

## चोलामंडलम इन्व्हेस्टमेंट अँड फायनान्स कंपनी लिमिटेड

Chola कॉर्पोरेट कार्यालयः पहिला मजला, "दरे हाऊस", नं. २, एन.एस.सी. बोस रोड, चेन्नई-६००००१, तामळनाडू. **शाखा कार्यालयः** कॉर्नर स्टोन प्रिमायसेस, ४था मजला, सर्व्हे नं. ३३/२८, प्रभात रोड, लिज्जत पापडजवळ, एरंडवने, पुणे-४११००४

ताबा सूचना नियम ८(१) अंतर्गत

ज्याअर्थी, **मेसर्स चोलामंडलम इन्व्हेस्टमेंट अँड फायनान्स कंपनी लिमिटेड**चे प्राधिकत अधिकारी असलेल्या निम्नस्वाक्षरीकारांनी वित्तिय मत्तेर्च सुरक्षितता व पुनर्रचना आणि सुरक्षा हित कायदा, २००२ची अंमलबजावणी, यापुढे कायदा म्हणून संदर्भित, आणि सुरक्षा हित [अंमलबजावणी नियम, २००२ नियम ९ यासह वाचलेल्या कलम १३[१२] कलम अंर्तगत प्रदान केलेल्या अधिकारांच्या अंमलबजावणीत उक्त सुचनेच्या स्वीकृतीच्य तारखेपासून ६० दिवसांच्या त्यावरील व्याजासह खालील रकाना [डी] मध्ये दर्शविलेल्या थकित रकमेची परतफेड करण्याकरिता विनिर्दिष्ट तारखांदिवशी खालील रकाना [बी] मध्ये ज्या ऋणकोंची नावे दर्शविली आहे त्यांच्यावर फर्माविणाऱ्या मागणी सूचना निर्गर्मित करण्यात आल्या आहे. ऋणको रकमेची परतफेड करण्यास असमर्थ ठरले आहेत, याद्वारा विशेषकरून ऋणको व आम जनतेस सुचना देण्यात येते की निम्नस्वाक्षरीकारांनी कायद्याच्या कलम १३[४] आणि त्याखाली तयार केलेल्या नियमांच्या नियम ९ यासह वाचलेल्या नियमांतर्गत त्याला प्रदान केलेल्या अधिकारांच्या अंमलब्रजावणीत कलम [एफ] मध्ये नमुद केलेल्या संबंधित तारखां दिवशी कलम [ई] मध्ये वर्णिलेल्या कंपनीकडे गहाण असलेल्या मालमत्तेचा

विशेषकरून ऋणको व आम जनतेस याद्वारा सावध करण्यात येते की त्यांनी याखाली रकाना [ई] मध्ये नमुद केलेल्या मालमत्तेशी कोणताही व्यवहा करू नये आणि मालमत्तेशी केलेला कोणताही व्यवहार व्याज व अन्य आकारासह रकाना [डी] मध्ये नमुद केलेल्या रकमेकरिता "**मेसर्स** चोलामंडलम इन्व्हेस्टमेंट अँड फायनान्स कंपनी लिमिटेड"च्या आकाराच्या विषयाधीन असेल. सुरक्षितता कायद्याच्या कलम १३[८] अंतर्गत, ऋणको विक्रीच्या अधिसचनेपूर्वी सर्व किमत, आकार व खर्च समाविष्ट संपूर्ण थकित रकमेच्या प्रदानाद्वारा सुरक्षित मत्तेचे विमोचन करू शकतील.

豜.		सूचनेची तारीख	रक्कम	मालमत्तेचे वर्णन	ताब्याची तारीख
<b>(ए)</b>	(बी)	(सी)	(डी)	(ई)	(एफ)
٧.	लोन अकाउंट नंबर एक्स॰एचईपीएचई॰०००२५९३००६ ऋणको व सह-ऋणको- १) शांताराम जगन्नाथ बर्डे, २) राज शांताराम बर्डे ३) स्नेहल शांताराम बर्डे सर्व राहणार- प्लॉट नं.१२, श्रद्धा स्वराज बंगलो, कुशल हाऊ.सोसा., संदेश नगर,माकेंट यार्ड, हवेली, पुणे-४११०३७, ४) श्रद्धा स्वराज पेट्रोलिअम, पत्ताः पुणे-पंढरपूर रोड, नातेपुते, सोलापूर, माळशिरस-४१३१०९.	2505.50.20	१,८१,६३,८	पुढील जमीन मालमत्तेचे सर्व खंड व तुकडेः येथे स्थित- सादरबाजार, ता.व जि. सातारा, धारण केलेला सिटी सर्व्हें नं. ५१२/१सी/४बी, प्लॉट नं. ४/१, मोजमापाचा एरिआ ५१६.९ चौ.मी. ज्यावर आर.सी.सी. बिल्डिंगचे बांधकाम करण्यात आले आहे. पुढीलप्रमाणे सिमित- पूर्वः सी.टी.एस.नं. ५१२/१बी, एलआयसी प्रॉपर्टी; दक्षिणः सी.टी.एस.नं. ५१३; पश्चिमः सी.टी.एस.नं. ५१२/१सी/४-ए; उत्तरः पवई नाका ते सैनिक स्कूल रोड.	2502.40.05

तारीख : २४.०५.२०२२ - प्राधिकत अधिकारी मेसर्स चोलामंडलम इन्व्हेस्टमेंट अँड फायनान्स कंपनी लिमिटेड स्थळ ः पुणे, महाराष्ट्र



Diluted:

Date: May 25, 2022

Place : Pune

# KINETIC ENGINEERING LIMITED

Regd. Office: D-1 Block, Plot No. 18/2, M.I.D.C, Chinchwad, Pune - 411 019 #### Ph.: 91-20-66142078, Fax: +91-20-66142088/89 | Email: kelinvestors@kineticindia.com Website: www.kineticindia.com | CIN : L35912MH1970PLC014819

### STATEMENT OF AUDITED FINANCIAL RESULTS FOR THE QUARTER ENDED AND YEAR ENDED MARCH 31, 2022

(Rs in Lakhs Quarter Ended Year Ended Quarter ended Sr. No. **Particulars** March 31 March 31 March 31 2022 2022 2021 (Audited) (Audited) (Audited) Total Revenue from operations 3,310 12,156 3,193 Net Profit / (Loss) for the period (before Tax, 58 136 129 Exceptional and/or Extraordinary Items) Net Profit / (Loss) for the period before tax 58 136 129 (after Exceptional and/or Extraordinary items) Net Profit / (Loss) for the period after tax 58 136 129 (after Exceptional and/or Extraordinary items) Total Comprehensive Income for the period 63 133 154 [Comprising Profit /(Loss) for the period (after tax) and Other Comprehensive Income (after tax)] Equity Share Capital 1,870 1,870 1,771 Earnings Per Share (Face value of Rs 10 each) 0.82 0.75 Basic: 0.34

Notes: The above is an extract of the detailed format of Results for quarter and year ended on March 31, 2022 filed with the Stock Exchange under Regulation 33 of the SEBI (Listing Obligation & Disclosure Requirements) Regulations, 2015. The full format of audited financial results for the guarter and year ended on March 31, 2022 are available on the stock exchange website at www.bseindia.com and also on Company's website at www.kineticindia.com. (2) The above financial results were reviewed by the Audit committee and approved by the Board of Directors at their respective meetings held on May 25, 2022. The statutory auditors of company have expressed an unmodified opinion on the results. (3) Figures for the previous periods have been regrouped / reclassified, wherever necessary, to conform to current period's presentation. For and on behalf of the Board of Directors

For Kinetic Engineering Limited

0.82

### भारत सरकार श्रम एवँ रोजगार महानिदेशालय दिव्यांगों हेतू नेशनल करियर सर्विस सेन्टर

एन.एस.टी.आय. परिसर, व्ही. एन. पुरव मार्ग, चनाभद्री, मुंबई - ४०००२२. फोन नं. ०२२-२४०५२७०७ ईमेल : vrcmumbai@nic.in

दिव्यांगों हेतू नेशनल करियर सर्विस सेन्टर मुंबई में कर्मशाला परिचर (Workshop Attendant) के १ (एक) रिक्त पद (आरक्षित अनुसूचित जाति हेतू) वेतनमान

Level-2 (१९९००-६३२००) GP-१९००/- (छठे वेतनमान के अनुसार) समूह ग. पर भर्ती हेतू आवेदन पत्र आमंत्रित है। अनिवार्य शैक्षणिक योग्यता - १) एस.एस.सी. या समतुल्य २) आई.टी.आई. प्रमाणपत्र अभ्यर्थी की आयु सीमा १८ से २५ वर्ष (आवेदन की अंतिम तिथि तक) आवेदन पत्र निर्धारित प्रारुप ए-४ साईज के पेपर में भरकर केंद्र प्रमुख दिव्यांगों हेतु नेशनल करियर सर्विस सेंटर एन.एस.टी.आय. (ए.टी.आय) परिसर व्ही.एन. पुरव मार्ग, चुनाभट्टी, मुंबई- ४०००२२ को प्रकाशन की तिथि से ३० दिन के अन्दर केवल डाक द्वारा भेंजे।

#### आवेदन का प्रारुप

आवेदित पद का नामः ......पद की श्रेणीः अनुसुचित जाति (आरक्षित) प्रमाण पत्रसंलग्न करे ) १. आवेदक का नाम : २. पिता का नाम : ३. जन्म तिथ : ( आवेदन की अंतिम तिथि तक उम्रः वर्ष...माह....दिन....) ४. लिंग....पुरुष/महिला/अन्य ६. स्थाई पताः.... ७. पत्राचार का पता पिन कोड सहित ः..... ८. शैक्षणिक योग्यता ः .. (स्वहस्ताक्षरित छाया प्रति संलग्न करें) ९. तकनीकी योग्यता : .... (स्वहस्ताक्षरित छाया प्रति संलग्न करें) १०. अनुभवः .... (अनुभव प्रमाणपत्र की छायाप्रति संलग्न करें) ११ स्वहस्ताक्षरित फोटो चिपकाए।

घोषणा : मेरे द्वारा दी गई उपरोक्त सभी सुचनाएं पूर्णतः सत्य है, इसमें किसी भी स्तर पर सूचना असत्य पाये जाने पर मेरी उमेदवारी निरस्त करने का अधिकार नियोक्ता को होगा।

दिनांक : ..... आवेदक के हस्ताक्षर आवेदक का नाम उसके अपने हस्तलिपि में..

नोकांना सुचित करण्यात येते की कंपनीच्या खाली नमुद मत्तांचा खाली दिल्यानुसार ई-लिलाव करण्यात वेईल. आरक्षित किंमत बयाणा रक्कम (रु. लक्ष) (रु. लक्ष) सर्दनिका 401. चौथा मजला, एचऔडएम रॉयल, 69,50,000/-6,95,000/ बिल्डींग 1बी, कोंढवा, पणे-411048 (बिल्ट-अप क्षेत्रफळ 1780 ची.फ. चटई क्षेत्रफळ 1341 ची.फ.) सदिनका 402, चौथा मजला, एचऔडएम रॉयल, 69,50,000/-6,95,000/ सदनिका बिल्डींग १बी, कोंढवा, पुणे-411048 (बिल्ट-अप

अल्टीमो फॅब्रिक्स प्रायव्हेट लिमिटेड

ललाव विक्री सूचना भारतीय नादारी व दिवाळखोरी मंडळ (अवसायन प्रक्रिया) नियम, 2016 मधील नियम

33 सह वाचण्यात येणाऱ्या नादारी व दिवाळखोरी संहिता 2016 मधील अनच्छेद 35(1)(एफ) अंतर्गत सर्व

सर्व स्थानांसाठी पाहणीचा दिनांक व वेळ: 26/05/2022 ते 10.06.2022 वेळ स. 11.00 ते सायं. 6.00 वाजेपर्यंत

क्षेत्रफळ 1780 ची.फु. चटई क्षेत्रफळ 1341 ची.फु.)

सहभागासाठी विनंतीपत्र/केवायसी/बयाणा रकमेच्या भरण्याचा पुरावा इ. सादर करण्याचा दिनांक व वेळ: अवसायक/ त्यांच्या प्राधिकृत अधिकाऱ्याकडे दि. 12.06.2022 पर्यंत ई-लिलावाचा दिनांक व वेळ: 14.06.2022 रोजी दु. 3.00 ते साथं 5.00 वाजेपर्यंत

ारील मत्तांचा प्रत्यक्ष ताबा कंपनीचे अवसायक म्हणून निम्नस्वाक्षरीकार्यकडे आहे. लागू मुद्रांक शुल्क, हस्तांतरण तुल्के आणि आनुषीयक व इतर शुल्काचा भरणा खरेदीदायस करावा लागेल. प्रचलित दर्शनुसार जीएसटी लाग् असेल. बयाणा रकमेचा भरणा 'अल्टीमो फॅब्रिक्स प्रायखेट लिमिटेड' यांचे नावे काडण्यात आलेल्या आणि मुंबई येथे देय असलेल्या झफ्टच्या माध्यमातून करण्यात यावा किंवा ती 'अल्टीमो फॅब्रिक्स प्रायव्हेट लिमिटेड'चे अवसायन खाते- खाते क्र. 00000065249826134, स्टेट बॅंक ऑफ इंडिया, इंड फायनान्स शाखा, मुंबई, शाखा कोड- 0895, आयएफएससी कोड- एसबीआयएन0008965 मध्येदेखील करता वेईल. कोणत्याही माहितीसाठी बोलीदार मुदला ब्रॉडी यांचेशी 9823900332/ 7507779051 आणि श्री अनुगरा कुमार सिन्हा योचेशी +919482561916 वर संपर्क साधू शकतात.

मिल आवडी camrudulakejdiwal@gmail.com,

liquidation.ultimofabrics@gmail.com ई-लिलाब 'जशी आहे जेथे आहे' आणि 'जशी आहे जे काही आहे' तत्त्वावर 'ऑनलाईन' घेण्यात येत आहे. ललाव हा अवसायक बांचे मान्यताप्राप्त सेवा परवडादार यांच्या www.auctionfocus.in वेब पोर्टलवर ग्रेण्यात येईल, हेल्पलाईन क्र. 9016641848, ईमेलः support@auctionfocus.in. ऑनलाईन ई-लिलाव प्रपत्र, घोषणापत्र व ऑनलाईन लिलावाच्या सामान्य अटी व शर्ती असलेले ई-लिलाव निवदा दस्तावेज www.auctionfocus.in या वेबसाईटवर उपलब्ध असून आवश्यकता भासल्यास ते

आलेल्या मत्तांवरील बोल्यांच्या संदर्भात स्वतंत्रपणे चौकशी करावी, लिलाव जाहिरात निम्नस्वाक्षरीकारांकडून देण्यात येणारे बच्चन किंवा त्यांचे प्रतिनिधित्व नसन तसे समजण्यात येऊ नये, याशिवाय,सदर जाहिरात कंपनीच्या ातांच्या विक्रीसाठी असलेले माहितीपत्रक किंवा प्रस्ताव दत्सावेज किंवा प्रस्ताव पत्र समजण्यात वेक नये लिलावाच्या इतर अटी व ऋर्ती वेबसाईटवर www.auctionfocus.in येथे प्रकाशित करण्यात आलेल्या आहेत देनांक : 26.05.2022 - मृदुला क्लेटस ब्रॉडी

नेम्नस्वाक्षरीकारांच्या माहितीनसार मात्तांवर कोणतेही बोजे नाहीत. परंत. इच्छक बोलीदारांनी लिलावात काडण्यात

अल्टीमो फॅब्रिक्स प्रायव्हेट लिमिटेड (अवसायनात) च्या अवसायक IBBI/IPA-001/IP/P-01702/2019-2020/12681 नोंदणीकृत पत्ता- सदिनका क्र. ए-403, सिल्वर इस्टेट अपार्टमेंट, मनीष नगर, नागपूर-440014



## **SANGHVI MOVERS LIMITED**

SANGHVI CRANES

CIN: L29150PN1989PLC054143

Registered Office: Survey No 92, Tathawade, Taluka - Mulshi, Pune - 411033 Tel.: +91 20 2740 0700, 8669674701/2/3/4 • Email : sanghvi@sanghvicranes.com • Website : www.sanghvicranes.com

STATEMENT OF AUDITED STANDALONE AND CONSOLIDATED FINANCIAL RESULTS FOR THE

# **QUARTER & YEAR ENDED ON 31 MARCH 2022**

Sr. No.		Standalone			Consolidated		
		Quarter ended	Quarter ended	Year ended	Quarter ended	Quarter ended	Year ended
	Particulars	31 March 2022 (Audited)	31 March 2021 (Audited)	31 March 2022 (Audited)	31 March 2022 (Audited)	31 March 2021 (Audited)	31 March 2022 (Audited)
1	Total Income from Operations	13,140.25	8,977.36	37,225.15	13,140.26	8,977.36	37,225.15
2	Net Profit for the period (before Tax, Exceptional and/or Extraordinary items)	2,480.98	1,195.89	3,949.45	2,479.13	1,195.89	3,947.28
3	Net Profit for the period before tax (after Exceptional and/or Extraordinary items)	2,480.98	1,195.89	3,949.45	2,479.13	1,195.89	3,947.28
4	Net Profit for the period after tax (after Exceptional and/or Extraordinary items)	1,859.93	780.13	2,942.63	1,858.08	780.13	2,940.46
5	Total Comprehensive Income for the period [Comprising Profit for the period (after tax) and Other Comprehensive Income (after tax)]	1,879.74	568.67	2,495.14	1,877.89	568.67	2,492.97
6	Equity Share Capital	865.76	865.76	865.76	865.76	865.76	865.76
7	Reserves (excluding Revaluation Reserve) as shown in the Audited Balance Sheet of the previous year	72,529.37		72,527.44			
8	Earnings per share (before extraordinary items) (of Rs. 2 each) (not annualised):					d.	-11
	(a) Basic	4.30	1.80	6.80	4.29	1.80	6.79
	(b) Diluted	4.30	1.80	6.80	4.29	1.80	6.79

Place

: Pune

: 25 May 2022

- The above is an extract of the detailed format of the Audited Financial Results (Standalone & Consolidated) of the Company and the Board of Directors has approved the above results and its release at their respective meeting held on 25 May 2022. The Statutory Auditors of the Company have audited financial results of the Company for the period ended 31 March 2022. An unqualified opinion has been issued by them thereon.
- 2. The above is an extract of the detailed format of Audited Financial Results filed with the Stock Exchanges under Regulation 33 of the SEBI (Listing Obligations and Disclosure Requirements) Regulations, 2015.
- 3. The full format of the Standalone and Consolidated Audited Financial Results are available on the stock exchange website, www.nseindia.com www.bseindia.com and on the Company website www.sanghvicranes.com

For & on behalf of Board of Directors of Sanghvi Movers Limited

Rishi C. Sanghvi

**Managing Director** 

# PRAJ INDUSTRIES LIMITED

CIN: L27101PN1985PLC038031

Regd. Office: "Praj Tower", S. No. 274 & 275/2,

BHUMKAR CHOWK - HINJEWADI ROAD, HINJEWADI, PUNE - 411 057



# EXTRACT OF STATEMENT OF CONSOLIDATED AUDITED FINANCIAL RESULTS FOR THE QUARTER AND YEAR ENDED 31 MARCH 2022.

(Rupees in crores except per share data) Sr. **Particulars** Quarter ended Quarter ended Year ended No. 31 March 2022 31 March 2022 31 March 2021 (Audited) (Audited) (Audited) Total Revenue from operations 829.01 2,333.32 567.10 Net profit for the period before tax 78.05 204.88 73.19 Net profit for the period after tax 57.65 150.25 52.01 Total comprehensive income for the period [comprising profit for the period (after tax) and other comprehensive income (after tax)] 57.21 148.01 52.13 Paid up equity share capital 36.73 (Face value Rs.2/- each) 36.73 36.65 Earnings per share (of Rs. 2/- each) Basic (not annualised) 3.14 8.18 2.84 3.14 8.18 2.84 Diluted (not annualised)

## Notes:

- The above results were reviewed by the Audit Committee and approved by the Board of Directors at its meeting held on 25 May 2022.
- The group operates only in one segment, i.e. "Process and Project Engineering".
- 3 The Standalone audited financial results for the quarter and year ended on 31 March 2022 are summarized below:

Sr. No.	Particulars	Quarter ended 31 March 2022 (Audited)	Year ended 31 March 2022 (Audited)	Quarter ended 31 March 2021 (Audited)
а	Total income from operations	739.28	2,053.24	499.22
b	Net profit for the period after tax	52.07	164.40	51.40
С	Total comprehensive income for the period [comprising profit for the period (after tax) and other comprehensive income (after tax)]	52.73	163.56	51.65
d	Earnings per share (of Rs. 2/- each)			
	1. Basic (not annualised)	2.84	8.95	2.81
	2. Diluted (not annualised)	2.83	8.95	2.80

4 The above is an extract of the detailed format of Financial Results for the guarter and year ended on 31 March 2022 filed with the Stock Exchanges under Regulation 33 of the SEBI (Listing Obligations and Discloures Requirements) Regulations, 2015 and SEBI circular no. CIR/CFD/FAC/62/2016 dated 5th July 2016. The full format of the Financial Results is available on the Stock Exchange websites at www.nseindia.com and www.bseindia.com and on the Company's website at www.praj.net

> SHISHIR JOSHIPURA CEO AND MANAGING DIRECTOR DIN: 00574970

0.34

A. A. Firodia **Managing Director** DIN: 00332204

0.75

Sd/

Place: Pune

Date: 25 May 2022